Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பேட்டை	Date / நாள்: 26-Sep-2025
Village /கிராமம்:வாகைக்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 21/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-Sep-1980 - 25-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1504/1981	21-Sep-1981 21-Sep-1981 21-Sep-1981	இரசீது	1. ராமசாமி	1. ஆ. சண்முகசாமி	15, 81
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1434/1976/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.4000க்கு அடமானத் தொகை பணப்பற்று ரசீது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்2	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் கிராமம்				Survey No./புல எண் : 21/1, 27	
	Boundary Details: சொர்ணகோனார் நஞ்சைக்கும் கிழக்கும், தெற்கும், ஆறுமுகம் நஞ்சைக்கும வடக்கு, தங்களுடைய நஞ்சைக்கும் மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநசர்வே 27 நம்பருக்கு ரீசர்வே 21/1 ஏக்5 செ42ல் மேற்கடைய ஏக்2 இதற்குள்பட்டதும்	

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: இதர இனங்கள்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 21/1, 27		
	Boundary Details: கையிருப்பு நஞ்சைக்கும் கிழக்கும், தெற்கும், கையிருப்பு நஞ்சைக்கும வடக்கு, தங்கள் மனைவி சங்கரம்மாள் நிலத்துக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநசர்வே 27 நம்பருக்கு ரீசர்வே 21/1 ஏக்5 செ42ல் கிழக்கடைய மத்தியில் கிணறு ஞஐஙட கஙங்ட 5HP மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் வகையறா இவைகளில் ஏக்2க்குள்ள பாகமான 2/5 பங்கு பாத்தியம் உள்பட.		
2	625/1985	22-Mar-1985 22-Mar-1985 26-Mar-1985	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. K. சண்முக சுந்தரம் பிள்ளை	1. R. கணேசன்	79, 81
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் டவுண்			Survey No./புல எண் : 21		
	Boundary Details: வாகைகுளம் மேல்குளம் மேல்மாறுகாலுக்கும் (தெற்கு), மேலகுளம் கரைக்கும் (வடக்கு), மேலகுளம் கரைக்கும் (கிழக்கு), தெ வ பாதைக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே 21 ஏ6.87 ல் வடமேற்கோரம் செ 10		
3	1637/1989	24-Oct-1989 24-Oct-1989 25-Oct-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆ. சண்முகசாமி	1. எஸ். சிக்கந்தர் முகையதீன்	152, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 68,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1701/ 1973	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: (ref.vol.:876 , ref.page.: 87)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 21/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈசானமடம் வாகைகுளம் புரவில் பூ மேல் ந ச 27 நிர் நாளது ரீசர்வே 21/1 ஏ5.42ம் அதிலுள்ள		

				சிறிய கிணறும் அதிலிருக்கிற 5HP மின்மோட்டார் பம்புசெட்களும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும்.		
4	2963/2007	19-Oct-2007 19-Oct-2007 19-Oct-2007	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. எஸ். சிக்கந்தர் முகைதீன்	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் பாங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	டெபாசிட் ஆப் டைட்டில் டீட்ஸ்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.69 **ஏக்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 20/1, 20/2A2, 21/1, 23/5A, 23/6A, 26/1, 26/2, 26/3, 27, 33/2, 35/1, 35/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 26/1ல் புதுசர்வே 20/1ல் 1.75, ப.எண்26/2 பு.எண்20/1ல் 1.61 கிணறும், 26/3 புதுசர்வே 20/1ல் 1.81ம், 33/2ல் புதுசர்வே 23/5ஏ 68செ 23/6ஏ 24 செண்டும் சேர்த்து 0.92ம் 35/1ல் புதுசர்வே 20/2ஏ2 0.23 35/2 புதுசர்வே 20/2ஏ2ல் 0.37ம் ஆக மொத்தம் ஏக்6.69ம், மற்றும் சர்வே 21/1ல் (பழைய சர்வே 27) ல் ஏக் 5.42ம் கிணறு மற்றும் 5 எச்.பி.மோட்டார் உள்பட.		
5	4221/2013	01-Jul-2013 01-Jul-2013 01-Jul-2013	இரசீது	1. M. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட் மேனேஜர் ரமேஷ்	1. எஸ். சிக்கந்தர் முகைதீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2963/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பணப்பற்று ரசீது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**6.69		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 20/1, 20/2A2, 21/1, 23/5A, 23/6A, 26/1, 26/2, 26/3, 27, 33/2, 35/1, 35/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே 26/1ல் புதியசர்வே 20/1ல் 1.75, பழைய சர்வே 26/2 புதிய சர்வே 20/1ல் 1.61 கிணறும், ப.சர்வே 26/3 நிர் புதிய சர்வே 20/1ல் 1.81ம், ப.சர்வே 33/2ல் புதுசர்வே 23/5ஏ செ68ம், 23/6ஏ செ24ம் சேர்த்து 0.92ம், ப.சர்வே 35/1நிரில் புதுசர்வே 20/2ஏ2 0.23, ப.சர்வே 35/2 புதுசர்வே		

				20/2ஏ2ல் 0.37ம் ஆக மொத்தம் ஏக்6.69ம், மற்றும் சர்வே 21/1ல் (பழைய சர்வே 27) ல் ஏக் 5.42ம் கிணறு மற்றும் 5 எச்.பி.மோட்டார் உள்பட.		
6	4222/2013	01-Jul-2013 01-Jul-2013 01-Jul-2013	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. S. சிக்கந்தர் முகைதீன்	1. பேட்டை தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 82,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு பத்திரம் ரூ.8200000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**5.42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் டவுண்			Survey No./புல எண் : 21/1, 27		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநசர்வே 27 நிர்க்கு ரீசர்வே 21/1 நிர் ஏக்5.42 உள்ள நிலமும் ஷை நிலத்தில் இருக்கிற கிணறும் அதிலிருக்கிற 5HP மோட்டார் உள்பட.		
7	4305/2015	01-Dec-2015 01-Dec-2015 01-Dec-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. S. சிக்கந்தர் முகைதீன்	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கண்டைல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,70,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1637/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை வைப்பு ஆவணம்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.5.42		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், வாகைக்குளம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 21/1, 72		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச. 21/1 நம்பர் பழைய சர்வே 27 நம்பர் ஏக்.5.42ம் அதிலுள்ள 5 கைச்பி மோட்டார் உள்பட.		
8	1341/2020	06-Jun-2020 06-Jun-2020 06-Jun-2020	இரசீது ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் பாங்க்(முத.) பி இளங்கோவன்(முக.)	1. எஸ் சிக்கந்தர் முகைதீன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2963/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 ஏக்கர், 69.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்			Survey No./புல எண் : 20/1, 20/2A2, 21/1, 23/5A, 23/6A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைகுளம் கிராமம் , அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 26/1, புதிய எண் 20/1க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 75ம், அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 26/2, புதிய எண் 20/1க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 61ம், அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 26/3, புதிய எண் 20/1க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 81ம், , அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 33/2, புதிய எண் 23/5எ க்கு செண்டு 68ம், அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 33/2, புதிய எண் 23/6எக்கு செண்டு 24ம், அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 35/1, புதிய எண் 20/2எ2க்கு செண்டு 0 .23ம், அயன் நஞ்சை சர்வே பழைய எண் 35/2, புதிய எண் 20/2எ2க்கு செண்டு 0 .37ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 6, செண்டு 69ம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ஏக்கர், 42.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்			Survey No./புல எண் : 20/1, 20/2A2, 21/1, 23/5A, 23/6A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைகுளம் கிராமம் சர்வே 27ம் நம்பர் நாளது வாகைகுளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை ரீ சர்வேபடி 21/1 நம்பர் ஏக்கர் 5 செண்டு 42-க்கு அதில் பிட்டிங் செய்திருக்கிற 5 ஹெச்.பி.எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் உள்ளதும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. திருப்பணிகரிசல்குளம் பஞ்சாயத்துபோர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
9	1466/2020	06-Jun-2020 06-Jun-2020 18-Jun-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் சிக்கந்தர் முகைதீன்	1. எ சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1637/1989	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (3) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 718725 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. இந்த ஆவணத்திற்கு 47 A (3) க்கான குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.11370/- மட்டும் 2.07.2021 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.0 மட்டும் 31-May-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணத்திற்கு 47 A (3) க்கான குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.11370/- மட்டும் 2.07.2021 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது.				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 42.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 21/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, ஈசானமடம் கிராமம் வாகைகுளம் புரவில் புஞ்சை மேல் நஞ்சை சர்வே 27ம் நம்பர் நாளது வாகைகுளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை ரீ சர்வேபடி 21/1 நம்பர் ஏக்கர் 5 செண்டு 42-க்கு ஹெக்டேர் ஏர்ஸ் 2.19.43 உள்ள நிலத்தில் சிறிய கிணறும் அதில் பிட்டிங் செய்திருக்கிற 5 ஹெச்.பி.எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் மீட்டர் டெப்பாசிட் வகையறாக்களும் எஸ்.சி.நம்பர் 8 ஆக உள்ளதும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்ளட தபசில் விபரம் சரி. திருப்பணிகரிசல்குளம் பஞ்சாயத்துபோர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
10	2553/2023	09-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சேகர்	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1466/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 51.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - சர்வே நம்பர் 13 உள்ள நிலம் , வடக்கு - என்னால் நாளது தேதியில் திரு.பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கப்படும் ஏக்கர் 4, செண்டு 64 உள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே நம்பர் 20/1 உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, ஈசானமடம் கிராமம், வாகைக்குளம் புரவில் புஞ்சை மேல் நஞ்சை சர்வே 27 நம்பர் நாளது வாகைக்குளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை ரீ சர்வேபடி 21/1 நம்பர் ஏக்கர் 5, செண்டு 42க்க ஹெக்டேர் ஏர்ஸ் 2.19.43 உள்ள நிலத்தில் தென்புரம் உள்ள செண்டு 51.50க்கு உள்ள நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக்.4, டி.எஸ் நம்பர்1/1 என்று இருந்து தற்போது சப்டிவிஷன்படியும் தற்கால நகர அளவைப்படியும் டி.எஸ்.வார்டு.எஸ், பிளாக்.4, டி.எஸ்.நம்பர்.1/3ல் பாகமாகவுள்ளது தபசில் விபரம் சரி		
11	2555/2023	09-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சேகர்	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1466/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 4 ஏக்கர், 64.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி தென்வடல் ரோடு மற்றும் ம.பி.வ/ம(தி.க) எண்.128/87ல் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே நம்பர் 13 உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே நம்பர்.23 உள்ள நிலம் , தெற்கு - என்னால் நாளது தேதியில் திருமதி.செல்வி அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கப்படும் இதன் தபசில் சொத்திற்கு தென்புரம் உள்ள செண்டு 51.50 உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, ஈசானமடம் கிராமம் வாகைகுளம் புரவில் புஞ்சை மேல் நஞ்சை சர்வே 27ம் நம்பர் நாளது வாகைகுளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை ரீ சர்வேபடி 21/1 நம்பர் ஏக்கர் 5 செண்டு 42-க்கு ஹெக்டேர் ஏர்ஸ் 2.19.43 உள்ள நிலத்தில் வடபுரம் உள்ள நிலம் ஏக்கர் 4, செண்டு 64 உள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறும் ஒன்றும் அதில் பிட்டிங் செய்திருக்கிற 5 ஹெச்.பி.எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் மீட்டர் டெப்பாசிட் வகையறாக்களும் எஸ்.சி.நம்பர் 8 ஆக உள்ளதும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்ளபட பூராவும் மேற்படி சொத்து முன் நகரளவைப்படி டவுண் சர்வே படி வார்டு.எஸ், பிளாக்.4, டவுண் சர்வே 1/1 நம்பரில் பாகமாகயிருந்து தற்போது நகரளவைப்படி டி.எஸ்.வார்டு.எஸ், பிளாக்.4, டி.எஸ்.நம்பர்.1/3ல் பாகமாகவுள்ளது தபசில் விபரம் சரி.		
12	3785/2023	24-Aug-2023 24-Aug-2023 24-Aug-2023	தான ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன்	1. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2555/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 1498.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ் நம்பர்.2/2 9.14 மீட்டர் அகல எக்ஸடன்சன் ரோடு, மேற்கு - டவுண் சர்வே வார்டு எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர் 14/1 காலிமனை , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 9மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர்.2 (ஷெட்யூல் 2), வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9 (ஷெட்யூல் 9) அண்ட் பூங்கா 1 உள்ள நிலம் , தெற்கு - டவுண் சர்வே வார்டு எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/5 காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 151.90 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 147.80 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 10 இதற்கு சதுர மீட்டர் 1498.50 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 892.58 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 8 (ஷெட்யூல் 8) அண்ட் வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - வீட்டு மனைகள், 9.00 மீட்டர் கிழமேல் அகல ரோடு நம்பர் 3 (ஷெட்யூல் 3), 7.20 மீட்டர் கிழமேல் அகல ரோடு நம்பர் 4 (ஷெட்யூல் 4), , வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர்.9/2 , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் அகல ரோடு நம்பர் 1 (ஷெட்யூல் 1)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 98.85 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 99.50 இதற்கு சதுர மீட்டர் 892.58 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்		

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 798.98 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 2 (ஷெட்யூல் 2), மேற்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர்.10/11 காலிமனை , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், , தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 89.35 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 88.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 9.00 இதற்கு சதுர மீட்டர் 798.98 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 662.94 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 2 (ஷெட்யூல் 2), மேற்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர.10/9 காலிமனை , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு நம்பர் 5 (ஷெட்யூல் 5), வீட்டு மனைகள் அண்ட் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 6 (ஷெட்யூல் 6) அண்ட் வீட்டு மனைகள் , 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 7 (ஷெட்யூல் 7), வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 92.15 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 92 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 இதற்கு சதுர மீட்டர் 662.94 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 153.68 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர்.10/9 காலி மனை , வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர்.8/9 காலிமனை , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 4 (ஷெட்யூல் 4)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு நம்பர் 5க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.35 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 17.80 இதற்கு சதுர மீட்டர் 153.68 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 143.82 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - வீட்டும மனைகள் , வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர் 9/2 காலிமனை , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 4 (ஷெட்யூல் 4)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு நம்பர்.6க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 19.70 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 20.25 இதற்கு சதுர மீட்டர் 143.82 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்

	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 160.74 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர் 9/2, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 4 (ஷெட்யூல் 4)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு நம்பர் 7க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 22.05 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 22.60 இதற்கு சதுர மீட்டர் 160.74 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 208.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9 (ஷெட்யூல் 9) , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 2 (ஷெட்யூல் 2) , வடக்கு - வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு நம்பர் 8க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 29.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 29.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 இதற்கு சதுர மீட்டர் 208.80 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 742.32 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - டென்ஜெட்கோ (ஏ(அண்ட்) பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலம் (பி), 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 10 (ஷெட்யூல் 10), வீட்டு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 11 (ஷெட்யூல் 11) பூங்கா மனை 1 உள்ள நிலம் அண்ட் பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - வீட்டு மனைகள் அண்ட் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 8 (ஷெட்யூல் 8) , வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக்.3, டி.எஸ் நம்பர்.9/2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர் 1 (ஷெட்யூல் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 102.60 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 103.60 இதற்கு சதுர மீட்டர் 742.32 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 313.2 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - அப்ரூவடு லே-அவுட் நம்பர் .ம.பி.வ/ம(தி.க) எண்.128/87, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9 (ஷெட்யூல் 9) , வடக்கு - டென்ஜெட்கோ, வீட்டு மனைகள் அண்ட் பூங்கா 2 உள்ள நிலம் , தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு நம்பர் 10க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 44.35 கிழமேல் தென்தலை

	வீட்டு மனைகள்	மீட்டர் 42.65 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 இதற்கு சதுர மீட்டர் 313.20 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 249.12 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - அப்ரூவடு லே-அவுட் நம்பர் .ம.பி.வ/ம(தி.க) எண்.128/87, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு நம்பர்.9 (ஷெட்யூல் 9) , வடக்கு - வீட்டு மனைகள் , தெற்கு - பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு நம்பர் 11க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 33.45 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 33.75 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 இதற்கு சதுர மீட்டர் 249.12 உள்ள ரோட்டிற்கு ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம் மட்டும் அட்டவணை 12 ஸ்பிளே உள்ள நிலம் 1.50 * 1.50 *21 எண்ணம் 23.63 சதுர மீட்டர் உள்ள நிலம்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 1094.98 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - அப்ரூவடு லே-அவுட் நம்பர் .ம.பி.வ/ம(தி.க) எண்.128/87, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9 (ஷெட்யூல் 9) , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு நம்பர் 11 (ஷெட்யூல் 11), தெற்கு - 10 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு நம்பர் 1 (ஷெட்யூல் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் பூங்கா மனை 1க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 33.75 மீட்டர் கிழமேல் தென்தலை 22.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்தலை 48.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலைவடக்கிலிருந்து தென்மேற்கு:12.20அதன்பின் மேற்கிலிருந்து கிழக்கே வடக்கில் 12.80மீ, அதன்பின் தெற்கிலிருந்து வடமேற்கில் 17.60மீ, அதன்பின் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு வடக்கு.12.80மீ, தெற்கிலிருந்து வடமேற்கு 17.20மீ, இதற்கு சதுர மீட்டர் 1094.98 உள்ள பூங்கா நிலம்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 221.72 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக்.3, டி.எஸ்.நம்பர்.9/5 அண்ட் 9/6, மேற்கு - வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக்.3, டி.எஸ்.நம்பர்.9/2, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு நம்பர் 10 (ஷெட்யூல் 10)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் பூங்கா மனை 2க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 12.85 மீட்டர் கிழமேல் தென்தலை 12.55 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 16.20ம் சாய்வாக 1.95 மீட்டர் தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 16.40 இதற்கு சதுரமீட்டர் 221.72 உள்ள பூங்கா மனை உள்படவும்
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 69.08 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி

	கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9 (ஷெட்யூல் 9) , வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலம் (பி), தெற்கு - 7.20 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு நம்பர் 10 (ஷெட்யூல் 10)	தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் டென்ஜெட்கோ (ஏ) உள்ள மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10.80 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 10.80 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 6.50 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.50 இதன் தென்மேற்கு மூலையில் 1.125 ஸ்பிளே நீங்கலாக சதுர மீட்டர் 69.08 உள்ள நிலம் மட்டும்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 69.12 சதுர மீட்டர
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் தென்வடல் ரோடு நம்பர் 9 (ஜெட்யூல் 9, வடக்கு - டவுண் சர்வே வார்டு எஸ், பிளாக் 3, டி.எஸ் நம்பர் 9/2, தெற்கு - டென்ஜெட்கோ ஏ உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், அயன் நஞ்சை சர்வே 21/1 நம்பருக்கு டவுண் சர்வே வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர்.1/3 பாகம் பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட பி உள்ள நிலத்திற்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10.80 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 10.80 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.10 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 5.70 இதற்கு சதுர மீட்டர் 69.12 உள்ள நிலம் மட்டும் தபசில் விபரம் சரி

13	2765/2025	21-May-2025 21-May-2025 21-May-2025	தான ஆவணம்	1. வேணி 2. செல்வி	1. திருநெல்வேலி மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2553/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 21/1 - 625.5 சதுர மீட்டர		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் அண்ட் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு (இதன் 2லக்கம்), மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் விரிவாக்க ரோடு , தெற்கு - டி.எஸ் நம்பர் 1/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், சர்வே நம்பர் 20/1 பாகம் அண்ட் 21/1 பாகம் உள்ள நிலமானது தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/4 அண்ட் 1/5 உள்ள நிலங்களை ரோட்டுக்காக ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டுள்ள திட்டசாலையில் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 10.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 10.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 62.57 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 62.53 இதற்கு சதுர மீட்டர் 625.50 உள்ள தென்வடல் நடைபாதை மனையும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் உள்படவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 21/1 - 648.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி		

	கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (இதன் 3லக்கம்), மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (இதன் 1லக்கம்), வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலங்களும்	தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், சர்வே நம்பர் 20/1 பாகம் அண்ட் 21/1 பாகம் உள்ள நிலமானது தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/4 அண்ட் 1/5 உள்ள நிலங்களை ரோட்டுக்காக ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டுள்ள திட்டசாலையில் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 90.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 90.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 இதற்கு சதுர மீட்டர் 648 உள்ள கிழமேல் நடைபாதை மனையும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் உள்படவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 21/1 - 559.31 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் அண்ட் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (இதன் 2லக்கம்), பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட பி உள்ள நிலம் , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் விரிவாக்க ரோடு , தெற்கு - டி.எஸ் நம்பர் 1/1 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், சர்வே நம்பர் 20/1 பாகம் அண்ட் 21/1 பாகம் உள்ள நிலமானது தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/4 அண்ட் 1/5 உள்ள நிலங்களை ரோட்டுக்காக ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டுள்ள திட்டசாலையில் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு அளவு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 62.16 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 62.13 இதற்கு சதுர மீட்டர் 559.31 உள்ள தென்வடல் நடைபாதை மனையும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் உள்படவும் மூலை முடுக்கு அளவு (ஸ்பிளே ஏரியா) 1.5 * 1.5 /2 எண்ணம் 8க்கு 9.00 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 21/1 - 36.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு (இதன் 2லக்கம்), தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், சர்வே நம்பர் 20/1 பாகம் அண்ட் 21/1 பாகம் உள்ள நிலமானது தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/4 அண்ட் 1/5 உள்ள நிலங்களை ரோட்டுக்காக ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டுள்ள திட்டசாலையில் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலம் (டென்ஜெட்கோ) கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.10 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 6.10 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 6.00 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.00 இதற்கு சதுர மீட்டர் 36.60 உள்ள மனையும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் உள்படவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 21/1 - 36.68 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (இதன் 3லக்கம்), மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலம் (டென்ஜெட்கோ), வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, வாகைக்குளம் கிராமம், சர்வே நம்பர் 20/1 பாகம் அண்ட் 21/1 பாகம் உள்ள நிலமானது தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/4

	- 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு (இதன் 2லக்கம்), தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			அண்ட் 1/5 உள்ள நிலங்களை ரோட்டுக்காக ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டுள்ள திட்டசாலையில் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட நிலம் கிழமேல் வடதலை அண்ட் தென்தலை மீட்டர் 6.30 தென்வடல் மேல்தலை அண்ட் கீழ்தலை மீட்டர் 6.00 இதன் வடகிழக்கு மூலையில 1.5 * 1.5 ஸ்பிளே நீங்கலாக சதுர மீட்டர் 36.68 உள்ள மனையும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் உள்படவும் தபசில் விபரம் சரி மேற்படி 1 முதல் 5 லக்க ரோட்டுக்காக ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம் திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை கடிதம் எண் 5எப்95ஏ1ஓபி/2025/டிசிபி நாள் 14.02.2024ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது		
14	2766/2025	21-May-2025 21-May-2025 21-May-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செல்வி	1. வேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2553/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வாகைக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/1 - 51.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள் , மேற்கு - சர்வே நம்பர் 13 உள்ள நிலம் , வடக்கு - திரு.பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டஏக்கர் 4, செண்டு 64 உள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே நம்பர் 20/1 உள்ள நிலம் தறபோது நகரளவைப்படி டி.எஸ்வார்டு எஸ், பிளாக் 4, டி.எஸ் நம்பர் 1/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா, ஈசானமடம் கிராமம், வாகைக்குளம் புரவில் புஞ்சை மேல் நஞ்சை சர்வே 27 நம்பர் நாளது வாகைக்குளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை ரீ சர்வேபடி 21/1 நம்பர் ஏக்கர் 5, செண்டு 42க்க ஹெக்டேர் ஏர்ஸ் 2.19.43 உள்ள நிலத்தில் தென்புரம் உள்ள செண்டு 51.50க்கு உள்ள நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து தற்கால நகரளவைப்படி டி.எஸ் வார்டு.எஸ், பிளாக்.4, டி.எஸ் நம்பர்1/1 என்று இருந்து அதன்பின் 1/3 பாகம் என்று ஏற்பட்டு தற்போது சப்டிவிஷன்படியும் தற்கால நகர அளவைப்படியும் டி.எஸ்.வார்டு.எஸ், பிளாக்.4, டி.எஸ்.நம்பர்.1/5ல் பாகமாகவுள்ளது தபசில் விபரம் சரி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.