Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 06-May-2025
Village /கிராமம்:Medavakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 05-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5675/2020	07-Sep-2020 07-Sep-2020 07-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 92,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1909.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2		
				Plot No./மனை எண் : B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1-க்கு மனை எண் பி4 -1909 சதுரடி), (சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் 155/1சி1ஏ2-க்கு மனை எண் பி5 - 1989 சதுரடி)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3A2, 155/1C1A2		
				Plot No./மனை எண் : B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி- ன் நிலம், தெற்கு - மனை எண் பி4					
2	6310/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்((முத.) பி ஏ ஆதர்ஷ் ஆனந்த்(முக.)	1. எஸ் எல்ரட்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7111/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 462.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1A, 155/1		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: R S Elegance			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/5 & 154, மேற்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/2, வடக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண்கள் 143 & 144, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 585.73 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1A, 155/1		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RS Elegance			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/5 & 154, மேற்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/2, வடக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண்கள் 143 & 144, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
3	6311/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11328/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1911.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 153/5, வடக்கு - மனை எண் ஏ2, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் பி2, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - மனை எண் பி1, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
4	6312/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 948.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A2		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ3, தெற்கு - மனை எண் ஏ1					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1953.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி4, தெற்கு - மனை எண்கள் பி1 மற்றும் பி2					
5	6313/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/1PART, 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 154/1 பகுதி, தெற்கு - மனை எண் ஏ3 மற்றும் காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/1 பகுதி மற்றும் 155/1 பகுதி இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் ஏ4 -2000 சதுரடி ஆகும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 976.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ4, தெற்கு - மனை எண் ஏ2					
6	15328/2021	16-Dec-2021 16-Dec-2021 16-Dec-2021	Deed of Receipt	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) தமிழ் எழில்(முக.)	1. லோகேஷ்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13657/2018	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2, 154/2B2PART - 1392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : C6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3சி, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.154/2 பார்ட், தெற்கு - பிளாட் நெ.சி5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமம், ஜெ.கே அவென்யூ, பழைய பட்டா எண்.2538, பழைய சர்வே எண்.154/2 பார்ட், புதிய பட்டா எண்.5753 பட்டாபடி புதிய சர்வே எண்.154/2பி2, பிளானிங்பெர்மிட் நெ.201/2015 அப்ருவ்டு சப்ஜெக்ட் டு தி கண்டிஷன் வைட் ஆபிஸர் லெட்டர் நெ.1449/2015, தேதி 26.5.2015, அப்ருவ்டு பிபிஏ நெ.55/2015-16, தேதி 29.7.2015, பிளாட்எண்.சி6 விஸ்தீரணம் 1392 சதுரடி		
7	14708/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11328/2016, 11637/2016, 6103/2017, 6311/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1911.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 153/5, வடக்கு - மனை எண் ஏ2, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் பி2, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B2		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - மனை எண் பி1, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
8	14709/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5993/2017, 6100/2017, 6312/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 948.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ3, தெற்கு - மனை எண் ஏ1					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1953.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி4, தெற்கு - மனை எண்கள் பி1 மற்றும் பி2					
9	14826/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Deed of Receipt	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணமூர்த்தி(முக.)	1. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2884/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2, 154/2B2 - 1621.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : D1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3ஏ மற்றும் 154/3பி1, மேற்கு - 33 அடி ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைக்கு பிளானிங் பர்மிட் நெம்பர்.210/2015, கடித எ்ண்.1452/2015, தேதி 27.5.2015, கமிஷ்னர், தாமஸ்மலை		

	வடக்கு - மனை எண்.டி2, தெற்கு - சர்வே எண்.154/2 (பகுதி)			பஞ்சாயத்து யூனியன், சிட்லபாக்கம், சென்னை 600 064 மற்றம் பீல்டிங் பிளானிங் பர்மிட் டி.எஸ்.நெம்பர்.1452/15, தேதி 27.5.2015, அங்கீகார எண்.பி.பீ.ஏ.நெம்பர்.37/2015 - 16, தேதி 29.7.2015		
10	17971/2023	01-Dec-2023 01-Dec-2023 01-Dec-2023	Deed of Receipt	1. தீ சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ரா சண்முக பிரியா(முக.)	1. அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5675/2020, 6046/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1C1A1 - 1909.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1-க்கு மனை எண் பி4 -1909 சதுரடி),		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A2 - 1989.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி- ன் நிலம், தெற்கு - மனை எண் பி4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் 155/1சி1ஏ2-க்கு மனை எண் பி5 - 1989 சதுரடி)		
11	2286/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Deed of Receipt	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஜ அமர்நாத்(முக.)	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14709/2023, 6100/2017, 6312/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 948.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ3,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் ஏ2-க்கு, விஸ்தீரணம் 948 சதுரடி மனை மட்டும்.		

	தெற்கு - மனை எண் ஏ1					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1953.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி4, தெற்கு - மனை எண்கள் பி1 மற்றும் பி2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் பி3-க்கு, விஸ்தீரணம் 1953 சதுரடி மனை மட்டும்.		
12	2287/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Deed of Receipt	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஜ அமர்நாத்(முக.)	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11637/2016, 14708/2023, 6103/2017, 6311/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1911.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 153/5, வடக்கு - மனை எண் ஏ2, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் ஏ1-க்கு, விஸ்தீரணம் 1911 சதுரடி மனை மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் பி2, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் பி1-க்கு, விஸ்தீரணம் 2368 சதுரடி மனை மட்டும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - மனை எண் பி1, வடக்கு - மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் பி2-க்கு, விஸ்தீரணம் 2360 சதுரடி மனை மட்டும்.		

	எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
13	3038/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3722/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 2274 சதுரடி ஆகும். பினாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம்.		
14	3039/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/9254/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம்		

				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1518 சதுரடி ஆகும். பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்.		
15	3040/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/4782/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, 2வது தளம்.		
16	3041/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/10893/2024				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2பி, 2வது தளம்.		
17	3042/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/372/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 564.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 564 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1521 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2டி, 2வது தளம்.		
18	3043/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 5,00,000/-		-		10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/7058/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, 3வது தளம்.		
19	3044/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/12612/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3சி, 3வது தளம்.		
20	3045/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	-

		14-Mar-2024		2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/373/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3டி, 3வது தளம்.		
21	3046/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/374/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604		

				சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4ஏ, 4வது தளம்.		
22	3047/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/8506/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4பி, 4வது தளம்.		
23	3048/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/4783/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம்		

				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1639 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4சி, 4வது தளம்.		
24	3049/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/375/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1128 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4டி, 4வது தளம்.		
25	3050/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/379/2025				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5ஏ, 5வது தளம்.		
26	3051/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/377/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 570.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 570 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1540 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5பி, 5வது தளம்.		
27	3052/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 5,00,000/-		-		10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/376/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5சி, 5வது தளம்.		
28	3053/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/380/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1129 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5டி, 5வது தளம்.		
29	3436/2024	22-Mar-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.)	1. வி சுனந்தா(முத.) ஏ ஜீ குமார்()	-

		22-Mar-2024 22-Mar-2024		வீ மோகன் குமார்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 482 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 302 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1ஏ, முதல் தளம்)		
30	3722/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3038/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3038/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 2274 சதுரடி ஆகும். ஃபிளாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம். பிளாட் நெ.பி1, பி2, பி3, பி4, பி5		

31	4009/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Deed of Receipt	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) கே பி ராமனந்த்(முக.)	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6101/2017, 6313/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1part, 155/1 - 2000.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : A4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 154/1 பகுதி, தெற்கு - மனை எண் ஏ3 மற்றும் காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/1 பகுதி மற்றும் 155/1 பகுதி இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் ஏ4 -2000 சதுரடி ஆகும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 976.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ4, தெற்கு - மனை எண் ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 155/1 (பகுதி) மனை எண்.ஏ3 விஸ்தீரணம் 976 சதுரடி ஆகும்.		
32	4782/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3040/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3040/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, 2வது தளம்.		
33	4783/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3048/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3048/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1639 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4சி, 4வது தளம்.		
34	6549/2024	17-May-2024 17-May-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ராம்பிரசாத் ஹரிராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,03,76,830/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,03,76,830/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம்		

				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் நான்காது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 639 ச துரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4சி, நான்காது தளம்)		
35	6550/2024	17-May-2024 17-May-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ஆகாஷ் பாபு ல சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,40,620/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,40,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, இரண்டாவது தளம்)		
36	6554/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. என்பில் பிரேம்ராஜ் ஜே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,11,73,215/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 2, 274 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம்)		
37	6555/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. என்பில் பிரேம்ராஜ் ஜே	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்திய	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 2, 274 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம்)		
38	7045/2024	17-May-2024 17-May-2024 24-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராம்பிரசாத் ஹரிராம்	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் நான்காது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 639 ச துரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4சி, நான்காது தளம்)		
39	7046/2024	17-May-2024 17-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆகாஷ் பாபு ல சி	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-

		24-Jun-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Aster			Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, இரண்டாவது தளம்)		
40	7058/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3043/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3043/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, 3வது தளம்.		
41	7589/2024	22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.)	1. விக்னேஷ் ராம் குமார் சிவமணி பகவத்சிங்	-

		03-Jul-2024		வீ மோகன் குமார்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,56,415/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,56,415/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 458.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 458 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 238 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3பி, மூன்றாவது தளம்)		
42	7590/2024	22-May-2024 22-May-2024 03-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விக்னேஷ் ராம் குமார் சிவமணி பகவத்சிங்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 458.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 458 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 238 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3பி, மூன்றாவது தளம்)		
43	8002/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. அ வடிவேல்அழகன் 2. எஸ் வசுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, மூன்றாவது தளம்)		
44	8003/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அ வடிவேல்அழகன் 2. எஸ் வசுமதி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,79,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, மூன்றாவது தளம்)		
45	8506/2024	23-Jul-2024 23-Jul-2024 23-Jul-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3047/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3047/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4பி, 4வது தளம்.		
46	9254/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3039/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3039/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1518 சதுரடி ஆகும். பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்.		
47	9832/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ச கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்)		
48	9833/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ச கிருஷ்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்)		
49	9834/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. மெல்வின் கில்பர்ட் 2. ஷெர்லின் லிடியா தார்சிஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 92,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 92,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4பி, நான்காவது தளம்)		
50	9835/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மெல்வின் கில்பர்ட் 2. ஷெர்லின் லிடியா தார்சிஸ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,11,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4பி, நான்காவது தளம்)		
51	10893/2024	14-Sep-2024 14-Sep-2024 14-Sep-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3041/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3041/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2பி, 2வது தளம்.		
52	11238/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. பா கார்த்திக் 2. பாரதி மீனா மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,67,291/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,67,291/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 574 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1549 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2பி, இரண்டாவது தளம்.		
53	11239/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பா கார்த்திக் 2. பாரதி மீனா மோகன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 574 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1549 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2பி, இரண்டாவது தளம்.		

54	12612/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3044/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3044/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3சி, 3வது தளம்.		
55	13780/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. சே சிவசுப்ரமணியம் 2. சி அஸ்வின் 3. சி அர்ஜுன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,04,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,04,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1649 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 3சி, மூன்றாவது தளம்.		

56	13781/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சே சிவசுப்ரமணியம் 2. சி அஸ்வின் 3. சி அர்ஜுன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்திய	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3எ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1649 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 3சி, மூன்றாவது தளம்.		
57	372/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3042/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3042/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 564.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : , B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 564 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1521 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2டி, 2வது தளம்.		
58	373/2025	11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா	1. எம் அனிஸ்டா	-

		11-Jan-2025 11-Jan-2025		கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3045/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3045/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3டி, 3வது தளம்.		
59	374/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3046/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3046/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில்		

	கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4ஏ, 4வது தளம்.		
60	375/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3049/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3049/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1128 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4டி, 4வது தளம்.		
61	376/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3052/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3052/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம்		

				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5சி, 5வது தளம்.		
62	377/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3051/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3051/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 570.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 570 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1540 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5பி, 5வது தளம்.		
63	379/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3050/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3050/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5th Plot No./மனை எண் : , B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5ஏ, 5வது தளம்.		
64	380/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3053/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3053/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5th Plot No./மனை எண் : , B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1129 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5டி, 5வது தளம்.		
65	1505/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. எம் வி அனிருத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 569.95 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 569.95 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 540 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 5பி, 5வது தளம்.		
66	1506/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எம் வி அனிருத்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்திய	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 569.95 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 569.95 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 540 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 5பி, 5வது தளம்.		
67	3995/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025 28-Mar-2025	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. பெட்டி சகாய சாந்தி ஜே 2. ஸ்ரீ பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,06,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,06,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 649 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2சி, 2வது தளம்.		
68	3996/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025 28-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பெட்டி சகாய சாந்தி ஜே 2. ஸ்ரீ பிரபு	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 649 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2சி, 2வது தளம்.		
69	5320/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ராம்குமார் த	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,34,920/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,34,920/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 417.96 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

		Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4D
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 417.96 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 128 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 4டி, 4வது தளம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 69

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate