Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காரைக்குடி	Date / நாள்: 22-Apr-2026
Village /கிராமம்:பாதரக்குடி,மானகிரிசுக்கானேந்தல்,மானகிரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 122/4,126/1A1,126/1A2,126/1B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மானகிரிசுக்கானேந்தல்

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காரைக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 15-Sep-2023

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காரைக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 15-Sep-2023

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காரைக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 21-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 21-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: மதுரை			மாவட்டம்: காரைக்குடி		சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் காரைக்குடி	
1	483/1976	19-Apr-1976 19-Apr-1976 20-Apr-1976	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அருளாயி அம்மாள் 1	1. அந்தோணி சாமி உடையார் 1	645, 317
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 600/1971, 877/1971/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூபாய் 300/-				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74 cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரி, மானகிரி			Survey No./புல எண் : 122/4, 126/1A		
	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . (விஸ்தீர்ணம் : 74 சென்ட்)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்**1.64 **ல் செண்டு** 82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரி, மானகிரி			Survey No./புல எண் : 122/4, 126/1A		
	Boundary Details: செபஷ்த்ரி உடையார் புஞ்சைக்கு மேற்கு, சின்ன ஊரணி கால்வாய்காலுக்கு வடக்கு, அழகப்ப செட்டியார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, அருனாளி அம்மாள் புஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . (விஸ்தீர்ணம் :ஏக்கர்1.64 ல் செண்டு 82		
2	731/1978	15-Jul-1978 18-Jul-1978 18-Jul-1978	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அருளாயி அம்மாள்	1. அந்தோணி அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 660/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செண்டு** 82		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல், மானகிரிசுக்கானேந்தல் (கி)			Survey No./புல எண் : 126/1A		
	Boundary Details: விசுவாச உடையார் புஞ்சைக்கும் மேற்கு, அளக்கப்ப செட்டியார் இடத்திற்கு கிழக்கு, சூசை உடையார் இடத்திற்கம் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 126/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 64 ல் வடபுரம் செண்டு 82		
3	9042/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சகாய அனிதா 2. ஏஞ்சலின் கீதா 3. சகாய சங்கீதா	1. செபாஸ்டின் பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,65,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 483/1976, 731/1978	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4 - 22 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.126/1ஏ2, 126/1பி புஞ்சைகள், , மேற்கு - சர்வே எண்.122/3பி பிச்சப்பன் புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.122/3ஏ15 பிச்சப்பன் புஞ்சை,, தெற்கு - கீரணிப்பட்டி கிராமம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை ஹெக்.0.30.00-க்கு, செண்டு 74-ம் சகல சுவாதீனங்களும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A1 - 25 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/2ஏ முத்தையா மற்றும் சர்வே எண்.126/2பி1 வின்சென்ட் மற்றும் சர்வே எண்.126/2பி2 இருதயம் இவர்கள் புஞ்சைகள்,, மேற்கு - கோல்டன் நகர் மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.125/12ஏ, 125/12பி லயோலாரோஸ்மேரி புஞ்சைகள்,, தெற்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 2) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.126/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்.0.34.00-க்கு, செண்டு 84-ம் சகல சுவாதீனங்களும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2 - 24 ஏர்ஸ், 37.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/4 செபஸ்தியான் புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ1 புஞ்சை,, தெற்கு - சர்வே எண்.126/1பி புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 3) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்.0.32.50-க்கு, செண்டு 80.27-ம் சகல சுவாதீனங்களும்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1B - 49 ஏர்ஸ், 87.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல், தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/5ஏ சகாயசெல்வி மற்றும் சர்வே எண்.126/5பி ஜான்பிரிட்டோ மற்றும் சர்வே எண்.126/5சி பிலோமீனாள் இவர்கள் புஞ்சைகள்,, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை, , தெற்கு - கீரணிப்பட்டி கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 4) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.126/1பி புஞ்சை ஹெக்.0.66.50-க்கு, ஏக்கர் 1 செண்டு 64 பாயிண்ட் 25-ம் சகல சுவாதீனங்களும்ஆக மேற்படி 1 முதல் 4 வரை லெக்க சொத்துக்களின் கூடுதல் விஸ்தீர்ணம் புஞ்சை ஹெக்.....க்கு, ஏக்கர் 4.02 பாயிண்ட் 52-ல், பிரிவினையில்லாத உன்னுடைய பாகம் ஒன்று நீக்கி, பிரிவினையில்லாத எங்களுடைய ¾ (மூன்றில், நான்கு) பாகத்திற்குரிய புஞ்சை ஹெக்.....ம் சகல சுவாதீனங்களும்.		
4	9199/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செபாஸ்டின் பிரபு	1. ஜான் இனிக்கோ	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 483/1976, 731/1978, 9042/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4 - 30 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.126/1ஏ2, 126/1பி புஞ்சைகள், , மேற்கு - சர்வே எண்.122/3பி பிச்சப்பன் புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.122/3ஏ15 பிச்சப்பன் புஞ்சை,, தெற்கு - கீரணிப்பட்டி கிராமம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 1) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை ஹெக்.0.30.00-க்கு, செண்டு 74-ம் சகல சுவாதீனங்களும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A1 - 34 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/2ஏ முத்தையா மற்றும் சர்வே எண்.126/2பி1 வின்சென்ட் மற்றும் சர்வே எண்.126/2பி2 இருதயம் இவர்கள் புஞ்சைகள்,, மேற்கு - கோல்டன் நகர் மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.125/12ஏ, 125/12பி லயோலாரோஸ்மேரி புஞ்சைகள்,, தெற்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 2) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.126/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்.0.34.00-க்கு, செண்டு 84-ம் சகல சுவாதீனங்களும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2 - 32 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/4 செபஸ்தியான் புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ1 புஞ்சை,, தெற்கு - சர்வே எண்.126/1பி புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 3) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்.0.32.50-க்கு, செண்டு 80.27-ம் சகல சுவாதீனங்களும்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1B - 66 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/5ஏ சகாயசெல்வி மற்றும் சர்வே எண்.126/5பி ஜான்பிரிட்டோ மற்றும் சர்வே எண்.126/5சி பிலோமீனாள் இவர்கள் புஞ்சைகள்,, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை, , தெற்கு - கீரணிப்பட்டி கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 4) பட்டா எண்.23-ல் தாக்கலாகியுள்ள, சர்வே எண்.126/1பி புஞ்சை ஹெக்.0.66.50-க்கு, ஏக்கர் 1 செண்டு 64 பாயிண்ட் 25-ம் சகல சுவாதீனங்களும் ஆக மேற்படி 1 முதல் 4 வரை லெக்க சொத்துக்களின் கூடுதல் விஸ்தீர்ணம் புஞ்சை ஹெக்.1.63.00-க்கு, ஏக்கர் 4.02 பாயிண்ட் 52-ம் சகல சுவாதீனங்களும்.		
5	9375/2024	17-Oct-2024	விற்பனை	1. செபாஸ்டின் பிரபு(முத.)	1. அழகப்பன்	-

		17-Oct-2024 17-Oct-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	ஜான் இனிக்கோ(முக.)	2. அருணாசலம் 3. முத்தையா 4. மெய்யப்பன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 483/1976, 731/1978, 9042/2024, 9199/, 9199/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4 - 30 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.126/1ஏ2, 126/1பி புஞ்சைகள், , மேற்கு - சர்வே எண்.122/3ஏ &122/3பி பிச்சப்பன் புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.122/3ஏ பிச்சப்பன் புஞ்சை,, தெற்கு - கீரணிப்பட்டி கிராமம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 23-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம் சகல சுவாதீனங்களும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A1 - 34 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 126/2ஏ, 126/2பி1 & 126/2பி2-புஞ்சைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 122/3ஏ- புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.125/12ஏ, 125/12பி-லயோலாரோஸ்மேரி புஞ்சைகள்,, தெற்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண்.23-ல் சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84ம் அதன் சகலமும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2 - 32 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/4 செபஸ்தியான் புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4 & 122/3ஏ புஞ்சை, , வடக்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ1 புஞ்சை,, தெற்கு - சர்வே எண்.126/1பி புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், 3) பட்டா எண்.23-ல் சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-அதன் சகலமும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1B - 66 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 126/5ஏ, 126/5பி & 126/5சி- புஞ்சைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.122/4 புஞ்சை,, வடக்கு - சர்வே எண்.126/1ஏ2 புஞ்சை, , தெற்கு - கீரணிப்பட்டி கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி வட்டம், கல்லல் யூனியன், தளக்காவூர் பஞ்சாயத்து, மானகிரிசுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண்.23-ல் சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம் அதன் சகலமும்.		
6	8782/2025	19-Sep-2025 19-Sep-2025	தான ஆவணம்	1. அழகப்பன் 2. அருணாசலம் 3. முத்தையா	1. பொறியாளர்-தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகம்	-

		19-Sep-2025		4. மெய்யப்பன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9375/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2 - 58.31 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம், வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-ம் நிர். பாதையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண்.126/1ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான காலியிடம். கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 4.25 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 4.25, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 13.72, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 13.72-க்கு சதுரமீட்டர் 58.31 அளவுள்ள இடம்.		
7	8783/2025	19-Sep-2025 19-Sep-2025 19-Sep-2025	தான ஆவணம்	1. அழகப்பன் 2. அருணாசலம் 3. முத்தையா 4. மெய்யப்பன்	1. ஆணையாளர்-காரைக்குடி மாநகராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9375/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2, 126/1B - 1148.04 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Park Land		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.126/5ஏ & 126/5பி -புஞ்சைகள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 6ம் நிர். பாதையிடம், வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 7ம் நிர். பாதையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை		

		ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண்.126/1ஏ2 & 126/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட பூங்கா உபயோகத்திற்கான காலியிடம். (பார்க்), கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 25.59 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 10.07, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 61.78, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் (ஒழுங்கற்ற வடிவ அளவு) 67க்கு சதுரமீட்டர் 1, 148.04 அளவுள்ள காலியிடமும் அதை சேர்ந்த சகலமும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2 - 58.31 சதுர மீட்டர
		Plot No./மனை எண் : Local Body Land
Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோக இடம், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-ம் நிர். பாதையிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண்.126/1ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி (லோக்கல் பாடி லேன்ட்) உபயோகத்திற்கான காலியிடம். கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 4.25 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 4.25, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 13.72, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 13.72-க்கு சதுரமீட்டர் 58.31 அளவுள்ள இடம்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A1 - 356.99 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No1
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/2பி1 -புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.126/3ஏ1- 9 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள பாதையிடம், வடக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகலமுள்ள 2ம் நிர். பாதையிடம், தெற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் 10 மீட்டர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர்

	அகலமுள்ள 3ம் நிர். பாதையிடம்	0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 1ம் நிர். பாதையிடம் (கிழமேலோடிய 9மீ அகல உத்தேச சாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 40.17 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 39.16, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 9, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 9க்கு சதுரமீட்டர் 356.99 அளவுள்ள பாதையிடம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A1 - 221.8 சதுர மீட்டர
		Plot No./மனை எண் : Road No2
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.125-புஞ்சை, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 1ம் நிர். பாதையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட2ம் நிர். பாதையிடம் (தென்வடலோடிய 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 10 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 10, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 21.82, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 22.54-க்கு சதுரமீட்டர் 221.80 அளவுள்ள பாதையிடம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A1, 126/1A2 - 808.5 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No3
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 1ம் நிர். பாதையிடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 4ம் நிர். பாதையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி

		நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1ஏ1 & 126/1ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 3ம் நிர். பாதையிடம் (தென்வடலோடிய 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 10 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 10, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 80.85, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 80.85க்கு சதுரமீட்டர் 808.50 அளவுள்ள பாதையிடம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4, 126/1A2 - 503.71 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/4- புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/3ஏ1-10மீ அகல நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள 3ம் நிர். பாதையிடம் இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடங்கள், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள 5ம் நிர். பாதையிடம், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 6ம் நிர். பாதையிடம் இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1ஏ2 & 122/4-ல் கட்டுப்பட்ட 4ம் நிர். பாதையிடம் (கிழமேலோடிய 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேசசாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 70.48 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 69.44, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 7.20, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 503.71 அளவுள்ள பாதையிடம்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4, 126/1A2, 126/1B - 804.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No5
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 4ம் நிர். பாதையிடம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 7ம் நிர். பாதையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ

		மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண்கள். 126/1ஏ2, 126/1பி & 122/4-ல் கட்டுப்பட்ட 5ம் நிர். பாதையிடம் (தென்வடலோடிய 10 மீட்டர் அகல உத்தேசசாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 10 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 10, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 80.48, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 80.48க்கு சதுரமீட்டர் 804.80 அளவுள்ள பாதையிடம்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1A2, 126/1B - 724.32 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No6
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா மற்றும் இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 4ம் நிர். பாதையிடம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 7ம் நிர். பாதையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1ஏ2 & 126/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 6ம் நிர். பாதையிடம் (தென்வடலோடிய 9 மீட்டர் அகல உத்தேசசாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 9 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 9, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 80.48, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 80.48க்கு சதுரமீட்டர் 724.32 அளவுள்ள பாதையிடம்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4, 126/1B - 809.28 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No7
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.126/5பி & 5சி -புஞ்சைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.122/3பி1 புஞ்சை, வடக்கு - 5 & 6ம் நிர். பாதையிடங்கள், இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் பூங்கா இடம், தெற்கு - 8 & 9ம் நிர். பாதையிடங்கள், இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்

		அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1பி & 122/4-ல் கட்டுப்பட்ட 7ம் நிர். பாதையிடம் (கிழமேலோடிய 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை) சென்ட் 20-க்கு கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 89.84 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 90, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 9, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 9க்கு சதுரமீட்டர் 809.28 அளவுள்ள பாதையிடம்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4, 126/1B - 415.45 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No8
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 7ம் நிர். பாதையிடம், தெற்கு - சர்வே எண்.99/1ஏ புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1பி & 122/4-ல் கட்டுப்பட்ட 8ம் நிர். பாதையிடம் (தென்வடலோடிய 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 10 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 10, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 40.50, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 42.59க்கு சதுரமீட்டர் 415.45 அளவுள்ள பாதையிடம்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1B - 343.53 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No9
	Boundary Details: கிழக்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - இந்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள 7ம் நிர். பாதையிடம், தெற்கு - சர்வே எண்.100/1-புஞ்சை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-

		ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண். 126/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9ம் நிர். பாதையிடம் (தென்வடலோடிய 9 மீ அகல உத்தேச சாலை) கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 9 மேற்படி வடபுறம் மீட்டர் 9, தென்வடல் மேற்புறம் மீட்டர் 38.89, மேற்படி கிழபுறம் மீட்டர் 37.45-க்கு சதுரமீட்டர் 343.53 அளவுள்ள பாதையிடம்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானகிரிசுக்கானேந்தல்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/4, 126/1A1, 126/1A2, 126/1B - 20.25 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road Splay Land
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரைக்குடி தாலுகா, காரைக்குடி மாநகராட்சி, (தளக்காவூர் ஊராட்சி), மானகிரி-சுக்கானேந்தல் குரூப், மானகிரிசுக்கானேந்தல் கிராமத்தில், பட்டா எண். 10895-ல், சர்வே எண். 122/4-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.30.00க்கு ஏக்கர் 0.74-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ1-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.34.00க்கு ஏக்கர் 0.84-ம், சர்வே எண். 126/1ஏ2-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.32.50க்கு ஏக்கர் 0.80-ம், சர்வே எண். 126/1பி-ல் புஞ்சை ஹெக்.0.66.50க்கு ஏக்கர் 1.64-ம், ஆக மேற்படி நான்குலெக்க சொத்துக்களில் உள்ள மொத்த புஞ்சை ஏக்கர் 4.02ஐ மனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து, சிவகங்கை- நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 16/09/2025ம் தேதிய இணையதள எண். எஸ்டபுல்யூபி-ஈஸ்ட்எப்ஜீஎஸ்7ஜீசிஎம்/2025/டிசிபி படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் ரோடு வரைபட ஒப்புதல் பெற்றுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில், பட்டா எண். 10895-ல் மேற்படி சர்வே எண்கள். 126/1ஏ1, 126/1ஏ2, 126/1பி & 122/4-ல் கட்டுப்பட்ட மூலை முடுக்கு பாதையிடம் (ரோடு ஸ்பிலே லேண்ட்) - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 உத்தேச சாலைகளில் அமைந்துள்ள மொத்த மூலை முடுக்கு 18க்கு(1பெருக்கம்1.125பெருக்கம்18) சதுரமீட்டர் 20.25 அளவுள்ள மூலை முடுக்கு பாதையிடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.