Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perambalur Joint 1	Date / நாள்: 26-Mar-2026
Village /கிராமம்:Esanai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 224/5A1,225/3B1,225/4B,225/5A1

Data Availability Period for Village: Esanai

Perambalur Joint 1 Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 25-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 25-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Ariyalur		S.R.O: Perambalur	
1	1958/1988	15-Oct-1988 18-Oct-1988 21-Oct-1988	Security bond	1. R. கிருஷ்ணசாமி ரெட்டியார்	1. பெரம்பலூர் கூட்டுறவு விவசாய பாங்கு.	1299, 351
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஜா.ப ரூ 20000 வரை பற்று வரவு செய்ய கெடு 12 வருடம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55 Cents		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, Esanai (V)			Survey No./புல எண் : 224/5, 225/5		
	Boundary Details: Ext மீதி நிலத்துக்கும் ரெங்கசாமி ரெட்டி நிலத்துக்கும் (கி), Ext மீதி நிலத்துக்கும் ரெங்கசாமி ரெட்டி நிலத்துக்கும் (மே), Ext மீதி நிலத்துக்கும் ரெங்கசாமி ரெட்டி நிலத்துக்கும் (தெ), பழனிமுத்து நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 225/5 ல் 2.59 ல் இதில் 0.55செ.		
2	5374/2007	17-Sep-2007 17-Sep-2007 17-Sep-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. ரா. கிருஷ்ணசாமி	1. செ. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,05,705/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 1.95 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, Esanai (V)			Survey No./புல எண் : 225/5, 225/6		
	Boundary Details: ராமலிங்கம் நிலத்திற்கும் வடக்கு, வண்டி பாதைக்கும் தெற்கு, எழுதிக்கொடுக்கும் கிருஷ்ணசாமி மீதி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண். 225/6 ஏக். 1.05 கிரய நிலத்திற்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 225/5 2.59 ல் UDR படி 225/5 1.05.0 ல் ஏக். 1.95 செ அ.பு.ச. 225/6 1.05 ம் அ.பு.ச. 225/6 0.42.5 ம் ஆக ஏக். 3.00 கிரயம் மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியமும் கட்டுப்பட்டது.		
3	3448/2014	16-Jul-2014 16-Jul-2014 16-Jul-2014	Exchange of property Metro/UA	1. கிருஷ்ணசாமி 1 2. பெரியசாமி 2	1. கிருஷ்ணசாமி 1 2. பெரியசாமி 2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.16செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, Esanai (V)			Survey No./புல எண் : 224/5, 225/5, 225/5B		
	Boundary Details: சர்வே 224/5ல் கண்ட நம்மில் 1 நபர் கிருஷ்ணசாமி நிலத்திற்கும் வடக்கு, வடக்குமாதவிசாலைக்கும் தெற்கு, நம்மில் 1 நபர் கிருஷ்ணசாமி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே 225/5B -ல் கண்ட நம்மில் 2 நபர் பெரியசாமி மீதி நிலத்திற்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 லக்கமிட்ட ஆர்.கிருஷ்ணசாமி அடையவேண்டிய எ ஷெட்யூல் சொத்து அ.பு.சர்வே எண். 225/5 ஹெக் 1.05.0க்கு ஏக் 2.59ல் சப்டிவிஷன்படி அ.பு.சர்வே எண். 225/5B ஹெக் 0.79.0க்குஏக் 1.95ல் இதில் ஹெக் 0.06.5க்குஏக் 0.16ம் ஷை நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூ பாதை பாத்தியமும் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.16 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, Esanai (V)			Survey No./புல எண் : 224/5, 225/5, 225/5B		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 2 லக்கமிட்ட		

	செல்வராஜ் நிலத்திற்கும் வடக்கு, சர்வே 225/5B-ல் கண்ட நம்மில் 2 நபர் பெரியசாமி நிலத்திற்கும் தெற்கும், மேற்கும், சர்வே 224/5ல் கண்ட நம்மில் 1 நபர் கிருஷ்ணசாமி மீதி நிலத்திற்கும் கிழக்கு			பெரியசாமி அடைய வேண்டிய பி ஷெட்யூல் சொத்து அ.பு.சர்வே எண். 224/5 ஹெக் 0.59.5க்கு ஏக் 1.45ல் இதில் ஹெக் 0.06.5க்கு ஏக் 0.16ம் ஷை நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியமும் கட்டுப்பட்டது.		
4	4409/2021	19-Aug-2021 19-Aug-2021 19-Aug-2021	Deposit Of Title Deeds	1. கிருஷ்ணசாமி ரெட்டியார் 2. பூமாபிரியா	1. கனரா வங்கி பெரம்பலூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2774/1974, 3269/2020, 3500/1966, 826/1980	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai			Survey No./புல எண் : 225/3		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RCC					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணசாமி ரெட்டியார் மீதி நிலம் , மேற்கு - நாராயணசாமி ரெட்டியார் நிலம் , வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை , தெற்கு - கிருஷ்ணசாமி ரெட்டியார் மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராமத்தில் அ.பு சர்வே 225/3 ஏக்.1.46 ல் ஏக்.0.08 செண்ட் நிலமும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும் சேர்ந்து		
Zone: Trichy			District: Perambalur		S.R.O: Perambalur Joint 1	
5	10162/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	Release deed	1. பரிமளா	1. இராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,21,040/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1893/1973, 2708/1959, 2776/1974, 3448/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/10292/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 52 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai					
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் எண் இணை சார்பதிவகம்., எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 1. அ.பு.சர்வே.224/5 ஏக்.1.45 செண்டில், சப்டிவிஷன்படி., யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ ஏக்.1.28-க்கு, ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3 - 55 ARE, 76.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.225/5பி1 நிலம் , மேற்கு - ஷை சர்வேயில் தென்மேற்கு மூலையில் மீதமுள்ள ஏக்.0.08 செண்ட் நிலம், சர்வே.225/1, 225/2ஏ நிலங்கள், வடக்கு - வடக்கு மாதேவி செல்லும் கிழமேலான சாலை, தெற்கு - சர்வே.225/4, 225/5ஏ நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.225/3 ஏக்.1.46-க்கு, ஹெக்.0.59.00 ஏர்ஸில், ஷை சர்வேயில் தென்மேற்கு மூலையில் மீதமுள்ள ஏக்.0.08 செண்ட் நிலத்துக்கும், சர்வே.225/1, சர்வே.225/2ஏ நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, சர்வே.225/5பி1 நிலத்துக்கும் மேற்கு, வடக்கு மாதேவி செல்லும் கிழமேலான சாலைக்கும் தெற்கு, சர்வே.225/4, சர்வே.225/5ஏ நிலங்களுக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.1.38-க்கு, ஹெக்.0.55.76 ஏர்ஸ் நிலமும், ஷை நிலத்திலுள்ள கிணறு ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி மின்மோட்டார் பம்ப்செட் வகையறா, விவசாய மின் இணைப்பு எண்.06-338-001-384 பாத்தியம் முழுவதும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/4 - 32 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai					
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 3. அ.பு.சர்வே.225/4 ஏக்.0.79-க்கு, ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/5A - 26 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai					
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 4. அ.பு.சர்வே.225/5 ஏக்.2.59 செண்டில், சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ ஏக்.0.64-க்கு, ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
6	10252/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Deed of Receipt	1. தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி பெரம்பலூர்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	1. இராஜேந்திரன் 2. பரிமளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1958/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 1 ACRE, 45.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai					
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் எண் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், அ.பு. சர்வே எண்.224/5 ஏக்.1.45 செண்ட் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/5A - 55.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai					
	Boundary Details: கிழக்கு - எங்கள் மீதி நிலம், மேற்கு - எங்கள் மீதி நிலம், வடக்கு - எங்கள் மீதி நிலம், தெற்கு - பழனிமுத்து நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் எண் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், அ.பு. சர்வே எண்.224/5 ஏக்.1.45 செண்ட் நிலமும், அ.பு. சர்வே எண்.225/5 ஏக்.2.59 செண்டில், எங்கள் மீதி நிலத்துக்கும், ரெங்கசாமி ரெட்டியார் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, பழனிமுத்து நிலத்துக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.55 செண்ட் நிலமும், ஆகக்கூடுதல் ஏக்.2.00 செண்ட் நிலங்களும், ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி, யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் எனவும், யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸ் எனவும், (பட்டா எண்.2637) உள்ளது. ஷை நிலங்களுக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த அடமானக்கடன் வரவு இரசீதுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து எசனை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	10292/2024	17-Dec-2024 17-Dec-2024 17-Dec-2024	Rectification deed	1. பரிமளா	1. இராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10162/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/10162/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Release deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/4 - 32 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 3. அ.பு.சர்வே.225/4 ஏக்.0.79-க்கு, ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3 - 55 ARE, 76.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.225/5பி1 நிலம் , மேற்கு - ஷை சர்வேயில் தென்மேற்கு மூலையில் மீதமுள்ள ஏக்.0.08 செண்ட் நிலம், சர்வே.225/1, 225/2ஏ நிலங்கள், வடக்கு - வடக்கு மாதேவி செல்லும் கிழமேலான சாலை, தெற்கு - சர்வே.225/4, 225/5ஏ நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.225/3 ஏக்.1.46-க்கு, ஹெக்.0.59.00 ஏர்ஸில், ஷை சர்வேயில் தென்மேற்கு மூலையில் மீதமுள்ள ஏக்.0.08 செண்ட் நிலத்துக்கும், சர்வே.225/1, சர்வே.225/2ஏ நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, சர்வே.225/5பி1 நிலத்துக்கும் மேற்கு, வடக்கு மாதேவி செல்லும் கிழமேலான சாலைக்கும் தெற்கு, சர்வே.225/4, சர்வே.225/5ஏ நிலங்களுக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.1.38-க்கு, ஹெக்.0.55.76 ஏர்ஸ் நிலமும், ஷை நிலத்திலுள்ள கிணறு ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி மின்மோட்டார் பம்ப்செட் வகையறா, விவசாய மின் இணைப்பு எண்.06-338-001-384 பாத்தியம் முழுவதும்,		

	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 52 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் எண் இணை சார்பதிவகம்., எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 1. அ.பு.சர்வே.224/5 ஏக்.1.45 செண்டில், சப்டிவிஷன்படி, யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ ஏக்.1.28-க்கு, ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/5A - 26 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 4. அ.பு.சர்வே.225/5 ஏக்.2.59 செண்டில், சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ ஏக்.0.64-க்கு, ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/4 - 32 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	
	Boundary Details: கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 3. அ.பு.சர்வே.225/4 ஏக்.0.79-க்கு, ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3 - 55 ARE, 76.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.225/5பி1 நிலம் , மேற்கு - ஷை சர்வேயில் வடமேற்கு மூலையில் மீதமுள்ள ஏக்.0.08 செண்ட் நிலம், சர்வே.225/1, 225/2ஏ நிலங்கள் , வடக்கு - வடக்கு மாதேவி செல்லும் கிழமேலான சாலை, தெற்கு - சர்வே.225/4, 225/5ஏ நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.225/3 ஏக்.1.46-க்கு, ஹெக்.0.59.00 ஏர்ஸில், ஷை சர்வேயில் வடமேற்கு மூலையில் மீதமுள்ள ஏக்.0.08 செண்ட் நிலத்துக்கும், சர்வே.225/1, சர்வே.225/2ஏ நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, சர்வே.225/5பி1 நிலத்துக்கும் மேற்கு, வடக்கு மாதேவி செல்லும் கிழமேலான சாலைக்கும் தெற்கு, சர்வே.225/4, சர்வே.225/5ஏ நிலங்களுக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.1.38-க்கு, ஹெக்.0.55.76 ஏர்ஸ் நிலமும், ஷை நிலத்திலுள்ள கிணறு ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி மின்மோட்டார் பம்ப்செட் வகையறா, விவசாய மின் இணைப்பு எண்.06-338-001-384 பாத்தியம் முழுவதும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/5A - 26 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எசனை கிராம

	கிழக்கு - முழுவதும், மேற்கு - முழுவதும், வடக்கு - முழுவதும், தெற்கு - முழுவதும்			எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 4. அ.பு.சர்வே.225/5 ஏக்.2.59 செண்டில், சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ ஏக்.0.64-க்கு, ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
8	10309/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Settlement deed	1. இராஜேந்திரன்	1. கிரிதர் கே.ஆர்.பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,82,435/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10162/2024, 10292/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3 - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.225/5பி1 நிலம் , மேற்கு - சர்வே.225/3-ல் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலம் , வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் வடக்குமாதேவி தார் சாலை, தெற்கு - சர்வே.225/5ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 1. அ.பு.சர்வே.225/3 ஏக்.1.46-க்கு, ஹெக்.0.59.00 ஏர்ஸில், வடமேற்கு மூலையில் ராஜேந்திரன் மற்றும் பரிமளா பாகம் 8 செண்ட் நீங்கலாக ஹெக்.0.55.76 ஏர்ஸில், சர்வே.225/3-ல் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே.225/5பி1 நிலத்துக்கும் மேற்கு, கிழமேலாக செல்லும் வடக்குமாதேவி தார் சாலைக்கும் தெற்கு, சர்வே.225/5ஏ நிலத்துக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.23½-க்கு, ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/5A - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.225/5பி1 நிலம் , மேற்கு - ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே.225/3-ல் இன்று உமக்கு எழுதிக்கொடுக்கும் ஏக்.0.23½ செண்ட் நிலம் , தெற்கு - சர்வே.224/5ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2995) அ.பு.சர்வே.225/5 ஏக்.2.59 செண்டில், சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ ஏக்.0.64-க்கு, ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸில், ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே.225/5பி1 நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே.225/3-ல் இன்று உமக்கு எழுதிக்கொடுக்கும் ஏக்.0.23½ செண்ட் நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே.224/5ஏ நிலத்துக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.23½ க்கு, ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 12 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.224/5பி நிலம், மேற்கு - ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.225/5ஏ, 225/5பி1 நிலங்கள், தெற்கு - ஷை சர்வே.224/5ஏ-ல் கீழ்கண்ட 2-வது தாக்கு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2995) அ.பு.சர்வே.224/5 ஏக்.1.45 செண்டில், சப்டிவிஷன்படி, யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ ஏக்.1.28-க்கு, ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸில்,		

				தாக்கு-1, ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே.224/5பி நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.225/5ஏ, 225/5பி1 நிலங்களுக்கும் தெற்கு, ஷை சர்வே.224/5ஏ-ல் கீழ்கண்ட 2-வது தாக்கு நிலத்துக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.31-க்கு, ஹெக்.0.12.50 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 23 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.224/5பி நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.224/1, 224/7 நிலங்கள், வடக்கு - ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும், மற்றும் ஷை சர்வேஎண்.224/5ஏ-ல் மேலே கண்ட 1-வது தாக்கு நிலம், தெற்கு - சர்வே.224/6 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2995) அ.பு.சர்வே.224/5 ஏக்.1.45 செண்டில், சப்டிவிஷன்படி, யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ ஏக்.1.28-க்கு, ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸில், தாக்கு-2, சர்வே எண்கள்.224/1, 224/7 நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, சர்வே.224/5பி நிலத்துக்கும் மேற்கு, ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும், மற்றும் ஷை சர்வேஎண்.224/5ஏ-ல் மேலே கண்ட 1-வது தாக்கு நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே.224/6 நிலத்துக்கும் வடக்கு, இதில் ஏக்.0.56¾-க்கு, ஹெக்.0.23.00 ஏர்ஸ் நிலமும், ஆகக்கூடுதல் ஏக்.1.50¾-க்கு, ஹெக்.0.61.00 ஏர்ஸ் நிலங்களும், ஷை நிலங்களுக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்துக்கள் எசனை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	10310/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Settlement deed	1. இராஜேந்திரன்	1. வசீகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10162/2024, 10292/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலம், மேற்கு - சர்வே.225/2ஏ நிலம் , வடக்கு - ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலம், தெற்கு - சர்வே.225/4 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2637) 1. அ.பு.சர்வே.225/3 ஏக்.1.46-க்கு, ஹெக்.0.59.00 ஏர்ஸில், வடமேற்கு மூலையில் ராஜேந்திரன் மற்றும் பரிமளா பாகம் 8 செண்ட் நீங்கலாக ஹெக்.0.55.76 ஏர்ஸில், சர்வே.225/2ஏ நிலத்துக்கும் கிழக்கு, ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும் மேற்கு, ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே.225/4 நிலத்துக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.11-க்கு, ஹெக்.0.04.50 ஏர்ஸ் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/4 - 16 ARE, 50.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே.225/2ஏ, 225/2பி நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே.225/3-ல் இன்று உமக்கு எழுதிக்கொடுக்கும் ஏக்.0.11 செண்ட் நிலம் , தெற்கு - சர்வே.224/1 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராம எல்லையில், (பட்டா எண்.2995) 2. அ.பு.சர்வே.225/4 ஏக்.0.79-க்கு, ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸில், சர்வே.225/2ஏ, 225/2பி நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, ஷை சர்வேயில் எனது (இராஜேந்திரன்) மீதி நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே.225/3-ல் இன்று உமக்கு எழுதிக்கொடுக்கும் ஏக்.0.11 செண்ட் நிலத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே.224/1 நிலத்துக்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.40¾-க்கு, ஹெக்.0.16.50 ஏர்ஸ் நிலமும், ஷை சர்வே எண்களில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி மின்மோட்டார் பம்ப்செட் வகையறாவும், விவசாய மின் இணைப்பு எண்.06-338-001-384 பாத்தியம் முழுவதும், ஆகக்கூடுதல் ஏக்.0.51¾-க்கு, ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ் நிலங்களும், ஷை நிலங்களுக்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்துக்கள் எசனை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
10	8556/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Gift deed	1. இராஜேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பெரம்பலூர் மாவட்டம் பெரம்பலூர் வட்டம் எசனை ஊராட்சிக்காக பெரம்பலூர் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கிராம ஊராட்சி சிறப்பு அதிகாரி அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் மேற்படி பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10162/2024, 10292/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1, 225/3B1, 225/4B - 987.53 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 5-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.225/3பி1, சர்வே எண்கள்.225/4பி, 225/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 2-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்கள்.225/4பி, 225/5ஏ1, 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 6-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 4-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.225/3பி1, சர்வே எண்.225/4பி-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 3-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.225/4பி மற்றும் 224/5ஏ1-ல் கண்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் 1-ம் எண் இணை சார்பதிவகம், எசனை கிராமத்தில், (பட்டா எண்.2997, 3000), 1. அ.பு.சர்வே.224/5 ஏக்.1.45 செண்டில், சப்டிவிஷன்படி, யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ ஏக்.1.28-க்கு, ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸில், தற்கால சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.224/5ஏ1 ஏக்.0.41-க்கு, ஹெக்.0.16.50 ஏர்ஸிலும், 2. அ.பு.சர்வே.225/3 ஏக்.1.46-க்கு, ஹெக்.0.59.00 ஏர்ஸில், ஏக்.1.38-க்கு, ஹெக்.0.55.76 ஏர்ஸில், தற்கால சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/3பி1 ஏக்.1.03-க்கு, ஹெக்.0.41.76 ஏர்ஸிலும், 3. அ.பு.சர்வே.225/4 ஏக்.0.79-க்கு, ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸில், தற்கால சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/4பி ஏக்.0.38-க்கு, ஹெக்.0.15.50 ஏர்ஸிலும், 4. அ.பு.சர்வே.225/5 ஏக்.2.59		

	மனைகளுக்கும் உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் ஏ-க்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பி-க்கும், சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.226/4-ல் 9 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள எசனை - வடக்குமாதேவி செல்லும் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.224/5ஏ2-ல் கண்ட காலியிடம்	செண்டில், சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ ஏக்.0.64-க்கு, ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸில், தற்கால சப்டிவிசன்படி, யூடிஆர் சர்வே.225/5ஏ1 ஏக்.0.41-க்கு, ஹெக்.0.16.50 ஏர்ஸிலும், ஆகக்கூடுதல் ஏக்.2.23-க்கு, ஹெக்.0.90.26 ஏர்ஸில், "ரெங்கசாமி நகர்" - மனைப்பிரிவில், சர்வே எண்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 4-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.225/3பி1, சர்வே எண்.225/4பி-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 3-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.225/4பி மற்றும் 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் ஏ-க்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பி-க்கும், சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைக்கும் கிழக்கு, சர்வேஎண்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 5-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.225/3பி1, சர்வே எண்கள்.225/4பி, 225/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 2-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்கள்.225/4பி, 225/5ஏ1, 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், 6-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.224/5ஏ2-ல் கண்ட காலியிடத்துக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.226/4-ல் 9 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள எசனை - வடக்குமாதேவி செல்லும் சாலைக்கும் தெற்கு, இதில் கிழமேல் இருபுரமும் 9 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 109.67 மீட்டர் கீழ்புரம் 109.28 மீட்டர் உள்ள 987.53 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தென்வடல் சாலையும், (2 மூலை முடக்குகள் உள்பட) (அ.பு.சர்வே எண்கள். 225/3பி1, 225/4பி, 224/5ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/4B, 225/5A1 - 386.96 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண்.225/5ஏ2-ல் கண்ட காலியிடம், மேற்கு - 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.225/3பி1, 225/4பி, 225/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், மனுதாரர் உபயோக இடம் 1, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 225/4பி, 225/5ஏ1, 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், மனுதாரர் உபயோக இடம் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, சர்வேஎண்.225/5ஏ2-ல் கண்ட காலியிடத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.225/3பி1, 225/4பி, 225/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், மனுதாரர் உபயோக இடம் 1-க்கும் தெற்கு, சர்வே எண்கள். 225/4பி, 225/5ஏ1, 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும், மனுதாரர் உபயோக இடம் 2-க்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் தென்புரம் 42.77 மீட்டர், வடபுரம் 42.72 மீட்டர் தென்வடல் இருபுரமும் 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள 386.96 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கிழமேல் சாலையும், (2 மூலை முடக்குகள் உள்பட) (அ.பு.சர்வே எண்கள். 225/4பி, 225/5ஏ1-ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/4B - 245.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.225/4ஏ-ல் கண்ட காலியிடம் , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.225/3பி1, 225/4பி-ல் கண்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.225/4பி1-ல் கண்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.225/4ஏ-ல் கண்ட காலியிடத்துக்கும் கிழக்கு, 1-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.225/3பி1, 225/4பி-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.225/4பி1-ல் கண்ட மனைக்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் வடபுரம் 27.00 மீட்டர் தென்புரம் 27.05 மீட்டர் தென்வடல் இருபுரமும் 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள 245.48 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கிழமேல் சாலையும், (2 மூலை முடக்குகள் உள்பட) (அ.பு.சர்வே எண்.225/4பி-ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது).

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3B1 - 513.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது மனைப் பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.225/2ஏ, 225/1-ல் கண்ட நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.225/3பி2-ல் கண்ட நிலம் மற்றும் கிணற்றுக்கும், சர்வே எண்.225/3பி1 மற்றும் சர்வே எண்.225/4பி-ல் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.225/2ஏ, 225/1-ல் கண்ட நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, 1-வது மனைப் பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.225/3பி2-ல் கண்ட நிலம் மற்றும் கிணற்றுக்கும், சர்வே எண்.225/3பி1 மற்றும் சர்வே எண்.225/4பி-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் வடபுரம் 71.00 மீட்டர் தென்புரம் 71.04 மீட்டர் தென்வடல் இருபுரமும் 7.2 மீட்டர் அளவுள்ள 513.60 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கிழமேல் சாலையும், (2 மூலை முடக்குகள் உள்ளட) (அ.பு.சர்வே எண்.225/3பி1-ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/3B1 - 193.27 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் இடம் 1, மேற்கு - 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள். 225/3பி1, 225/4பி, 225/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனுதாரர் உபயோகம் இடம் 1-க்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.225/3பி1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்கள். 225/3பி1, 225/4பி, 225/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் வடபுரம் 26.51 மீட்டர் தென்புரம் 26.55 மீட்டர் தென்வடல் இருபுரமும் 7.2 மீட்டர் அளவுள்ள 193.27 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கிழமேல் சாலையும், (2 மூலை முடக்குகள் உள்ளட) (அ.பு.சர்வே எண்.225/3பி1-ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1 - 196.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் இடம் 2, மேற்கு - 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைக ள், தெற்கு - சர்வே எண். 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைக ள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனுதாரர் உபயோகம் இடம் 2-க்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண். 224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் வடக்கு, இதில் கிழமேல் வடபுரம் 26.92 மீட்டர் தென்புரம் 26.97 மீட்டர் தென்வடல் இருபுரமும் 7.2 மீட்டர் அளவுள்ள 196.25 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கிழமேல் சாலையும், (2 மூலை முடக்குகள் உள்ளட) (அ.பு.சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது). ஆகக் கூடுதல் (6) ஆறு உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் கூடுதல் 2523.10 சதுரமீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1 - 35.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.224/1-ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/1-ல் காலியிடத்துக்கும் கிழக்கு, 1-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, சர்வே

	காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைக ள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் ஏ	எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் ஏ-க்கும் வடக்கு, இதில் கிழமேல் வடபுரம் 9.19 மீட்டர் தென்புரம் 8.54 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 4.00 மீட்டர் மேல்புரம் 4.05 மீட்டர் அளவுள்ள 35.40 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக இடம் (பி), (அ.பு.சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் மட்டும் கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1 - 34.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Esanai	
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வேஎண்.224/1-ல் காலியிடம் , வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக இடம் பி, தெற்கு - சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.224/1-ல் காலியிடத்துக்கும் கிழக்கு, 1-வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கண்ட மனைக்கும் வடக்கு, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக இடம் பி-க்கும் தெற்கு, இதில் கிழமேல் வடபுரம் 8.54 மீட்டர் தென்புரம் 7.86 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 4.20 மேல்புரம் 4.25 மீட்டர் அளவுள்ள 34.40 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் (ஏ), (அ.பு.சர்வே எண்.224/5ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது). ஷை உத்தேச சாலைகள் மூலை முடக்கு மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது இடமும், சேர்ந்து இந்த பத்திரத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை உத்தேச சாலைகள் மூலை முடக்கு மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது இடம் எசனை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை உத்தேச சாலைகள் மூலை முடக்கு மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது இடத்தின் கூடுதல் உத்தேச மதிப்பு ரூபாய்.1, 000/-

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.