Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Krishnagiri Joint I	Date / நாள்: 03-Mar-2026
Village /கிராமம்:Kuntharapalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 147/1B5,147/1B6

Data Availability Period for Village: Kuntharapalli

Krishnagiri Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 02-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Krishnagiri		S.R.O: Krishnagiri Joint I	
1	1936/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Gift deed	1. பூமதி 2. முகிலன் 3. சிவக்குமார்	1. தமிழக அரசுக்காக வேண்டி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவரின் பிரதிநிதியும் கிருஷ்ணகிரி குந்தாரப்பள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் மேற்படி பொறுப்பை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 2,000/-	748/2024, 872/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 937.92 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 147/1ஏ2, மேற்கு - சர்வே எண் 147/1பி2, வடக்கு - சர்வே எண் 147/1எ1எ மனைப்பிரிவு மர்ரும் 7.00 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை 9.00 ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - பிளாட் ரோடு எண் 2 மற்றும் 4		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 399.49 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 1 1எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 3 3எண்ணிட்ட9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 313.7 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 4எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 159, வடக்கு - 2 2எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, இம்மனைப்பிர்வில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 3521.01 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , 5 5 என்னிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 6 6 , 7 7 , 8 8 , 9 9 எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் பூங்கா, , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உல்ள மனைகள், 3 3 ,10 10 11 11 எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மற்றும் புல்வெளி 7 இடம் , வடக்கு - 1 1 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிர்வு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 147/2எ		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 1251.55 SQUARE METRE	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 150, மேற்கு - 4 4 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைபிரிவில் உள்ள மனைகள், உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், புல்வெளி 1, தெற்கு - இம்ம்னைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , புல்வெளி 2	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 1061.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 150, மேற்கு - 4 4 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 2, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 3	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 944.33 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 150, மேற்கு - 4 4 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 3, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 4	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 847.89 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 152, மேற்கு - 4 4 எண்ணிட்ட12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக இடம் புல்வெளி 4, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 5	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 702.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 152, மேற்கு - 4 4 எண்ணிட்ட12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 5, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் புல்வெளி 6	

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 413.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 4 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 158, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 416.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 4 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 158, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 147.74 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 3.00 மீட்டர் அகல புல்வெளி 1, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 147/1எ2, தெற்கு - 5 5 எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 2617.58 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 152, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 4 4 எண்ணிட்ட 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண் 147/2எ	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 70.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 150, மேற்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம்,, வடக்கு - சர்வே எண் 147/1எ2, தெற்கு - 5 5 எண்ணிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	

	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 83.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.150, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 5 5 எண்ணிட்ட 1.000மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 6 6 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 87.94 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.150, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 5 5 எண்ணிட்ட 10.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 6 6 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 89.11 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.150, 152, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக இடம், வடக்கு - 7 7 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 8 8 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 82.12 SQUARE FEET
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.150, 152, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - 8 8 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 9 9 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 53.38 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.152, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9 9 எண்ணிட்ட 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு -	

	பூங்கா					
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 147.47 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli					
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 4 எண்ணிட்ட 12.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.158, வடக்கு - இம்மனைபிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.147/2எ					
2	1937/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Gift deed	1. பூமதி 2. முகிலன் 3. சிவக்குமார்	1. தமிழக அரசுக்காக வேண்டி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவரின் பிரதிநிதியும் கிருஷ்ணகிரி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்காலத்தில் பொறுப்பை வகிப்பவர்களுக்கும்.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 748/2024, 872/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B5, 147/1B6 - 133.73 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli					
	Boundary Details: கிழக்கு - புல்வெளி 4, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 8 8 எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை					
3	3526/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Sale deed	1. கருணாகரன் 2. D. சுப்பிரமணி 3. M. தேவன்	1. பூமதி(முத.) சதீஷ்வரன் ந(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15/, 3212/2024, 727/2024, 728/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147 - 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - எண்ணேகொள் அணைக்கட்டு வாய்க்கால், மேற்கு - சர்வே எண் 160 நிலம், வடக்கு - எண்ணேகொள் அணைக்கட்டு வாய்க்கால், தெற்கு - சர்வே எண் 159, 160 நிலம்					
4	123/2026	04-Dec-2025 04-Dec-2025 12-Jan-2026	Sale deed	1. G. பூமதி 2. G.முகிலன் 3. R.சிவக்குமார்	1. P.பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 748/2024, 872/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B6 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.50, மேற்கு - பிளாட் எண்.52, வடக்கு - பிளாட் எண்.45, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை					
5	124/2026	04-Dec-2025 04-Dec-2025 12-Jan-2026	(General) Power of Attorney deed	1. G. பூமதி	1. G.முகிலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 748/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuntharapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 147/1B6 - 105058.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பிளாட் எண்.29 ல் 1439 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.30 க்கு 1565 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.31 க்கு 1743 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.32 க்கு 1922 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.33 க்கு 2100 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.34 க்கு 2279 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.35 க்கு 2457 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.36 க்கு 1188 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.37 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.38		

		க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.39 க்கு 582 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.40 க்கு 650 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.41 க்கு 547 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.42 க்கு 560 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.43 க்கு 453 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.44 க்கு 450 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.45 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.46 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.47 க்கு 1188 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.48 க்கு 1188 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.49 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.50 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.51 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.52 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.53 க்கு 452 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.54 க்கு 465 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.55 க்கு 534 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.56 க்கு 634 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.57 க்கு 739 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.58 க்கு 737 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.59 க்கு 2699 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.60 க்கு 1388 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.61 க்கு 1614 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.62 க்கு 1856 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.63 க்கு 1856 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.64 க்கு 1856 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.65 க்கு 1856 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.66 க்கு 3068 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.67 க்கு 2388 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.68 க்கு 2388 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.69 க்கு 2388 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.70 க்கு 2760 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.71 க்கு 1302 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.72 க்கு 520 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.73 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.74 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.75 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.76 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.77 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.78 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.79 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.80 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.81 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.82 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.83 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.84 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.85 க்கு 1188 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.86 க்கு 1188 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.87 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.88 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.89 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.90 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.91 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.92 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.93 க்கு 1200 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.94 க்கு 1458 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.95 க்கு 520 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.96 க்கு 520 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.97 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.98 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.99 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.100 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.101 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.102 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.103 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.104 க்கு

		600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.105 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.106 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.107 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.108 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.109 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.110 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.111 க்கு 600 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.112 க்கு 1188 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.113 க்கு 1488 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.114 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.115 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.116 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.117 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.118 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.119 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.120 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.121 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.122 க்கு 1500 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.123 க்கு 1603 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.124 ல் 234 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.125 ல் 165 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். பிளாட் எண்.126 ல் 120 சதுரடி காலி இடம் பூராவும் & பிளாட் எண்.127 ல் 75 சதுரடி காலி இடம் பூராவும். ஆக மேற்படி பிளாட் எண்கள்.29 டூ 127 வரை உள்ள 99 மனைகளுக்கு 105658 சதுரடி காலி இடங்கள் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.