Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பழுகல்	Date / நாள்: 25-Mar-2026
Village /கிராமம்:malaiyadi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 361,377,381

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: malaiyadi
பழுகல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Aug-2024 To 24-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 24-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருநெல்வேலி			மாவட்டம்: மார்த்தாண்டம்		சா.ப.அ: பழுகல்	
1	2023/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. இப்சன் 2. ஜெபா ஜாஸ்பின்	1. தமிழக அரசுக்கு வேண்டி தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக கன்னியாகுமரி மாவட்டம் விளவங்கோடு தாலுகாவில் மலையடி ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1048/2017, 1093/2015, 1832/2013, 2004/2021, 807/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/5, 361/6, 383/1, 383/2 - 1840.7		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடம் , மேற்கு - றீசர்வே 361/1, வடக்கு - மனைபிரிவுசாலைகளும், மனைபிரிவு இடங்களும் , தெற்கு - மனைபிரிவுசாலைகளும், மனைபிரிவு இடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 1.அ. கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில், மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டத்தில், பளுகல் உப மாவட்டத்தில், விளவங்கோடு தாலுகாவில், பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/6.ல் கொண்ட 16செ358சலி றீசர்வே361/5.ல் கொண்ட 2செ518சலி றீசர்வே 383/1.ல் கொண்ட 14செ282சலி றீசர்வே 383/2.ல் கொண்ட 12செ325சலி சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1840.70 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் அ லட்டர் நாற்பத்தி ஐந்து சென்றும் நாநூற்றி எண்பத்தி மூன்று சதுரலிங்ஸ்(45செ483சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 1.(கிழமேல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 184.07 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 184.07 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் 10 மீட்டர் மேக்கு 10 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/16C, 383/2 - 366.03 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய இடவும், மனை பிரிவு இடவும்,7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 13.ம் (க) மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடவும், மேற்கு - சர்வே 377/16சி மனைபிரிவு இடம், வடக்கு - சற்வே 377/16பி, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 1.(அ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்3.இ. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 383/2.ல் கொண்ட 217.71 சதுரமீட்டர் மனை பிரிவு ரோடும், 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 219.96 சதுரமீட்டருக்கு சரியான5செ435சலி றீசர்வே 377/16சி.ல் கொண்ட 3செ609சலி சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதும் 366.03 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் இ லட்டர் ஒன்பது சென்றும் நாற்பத்தி நான்குசதுரலிங்ஸ்(9செ044சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 3.(தென்வடல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 9 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 9 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் 40.42 மீட்டர், மேக்கு பக்கம் 40.42 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/14A, 383/1 - 293.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சற்வே 377/14எ மனை பிரிவு இடங்கள், மேற்கு - சற்வே 377/14எ மனை பிரிவு இடங்கள், வடக்கு - சற்வே 377/14பி, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 1(அ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5.உ. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 383/1.ல் கொண்ட 61.300 சதுரமீட்டர் மனைபிரிவு ரோடும் 2.25 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 63.550 மீட்டருக்கு சரியான 1செ570சலி றீசர்வே 377/14எ.ல் கொண்ட 229.850 சதுரமீட்டருக்கு சரியான 5செ680சலி சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 293.40 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் உ லட்டர் ஏழு சென்றும் இருநூற்றி ஐம்பது சதுரலிங்ஸ்(7செ250சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 5.(தென்வடல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 9 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 9 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் 32.35 மீட்டர் மேக்கு பக்கம்32.35 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/3B, 361/4, 361/5 - 257.13 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	
	Boundary Details: கிழக்கு - சற்வே 361/3பி,4,5. மனை பிரிவு இடங்கள், மேற்கு - சற்வே 361/3பி,4,5. மனைபிரிவு இடங்கள், வடக்கு - சற்வே 361/3எ, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 1(அ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 7. எ. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/5.ல் கொண்ட 114.840 சதுரமீட்டர் மனைபிரிவு ரோடும் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 2செ893சலி றீசர்வே 361/4.ல் கொண்ட 1செ877சலி றீசர்வே 361/3பி.ல் கொண்ட 1செ583சலி சேர்த்து 257.130 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் எ லட்டர் ஆறு சென்றும் முந்நூற்றி ஐம்பத்தி மூன்று சதுரலிங்ஸ்(6செ353சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 7.(தென்வடல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 35.40 மீட்டர் மேக்கு பக்கம் 35.40 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/6, 361/7B2 - 328.99 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சற்வே 361/7பி2 மனை பிரிவு இடங்களும் 7.20 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 11(ஒ).ம், மேற்கு - சற்வே 361/7பி2 மனை பிரிவு இடங்களும் 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 10 (ஒ) , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 1(அ), தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 12(ஒள)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 8. ஏ. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/6.ல் கொண்ட 17.10 சதுரமீட்டர் மனை பிரிவு ரோடும் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 19.35 சதுரமீட்டருக்கு சரியான 478சலி றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட 7செ651சலி சேர்த்து ஒன்றாக கிடப்பு 328.99சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் ஏ லட்டர் எட்டு சென்றும் நூற்றி இருபத்தி ஒன்பது சதுரலிங்ஸ்(8செ129சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 8.(தென்வடல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், கிழக்கு பக்கம் 45.38 மீட்டர் மேக்கு 45.38 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/7B2 - 167.76 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 10 (ஒ), மேற்கு - சற்வே 362, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடவும், மனைபிரிவு இடவும், தெற்கு - சற்வே 361/7பி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 9.ஐ. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட 167.76 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் ஐ லட்டர் நான்கு சென்றும் நூற்றி நாற்பத்தி ஆறு சதுரலிங்ஸ்(4செ146சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 9.(கிழமேல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 23.30 மீட்டர் மேக்கு 23.30 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/7B2 - 91.13 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 8 (ஏ), மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 9(ஐ)ம் சற்வே 361/7பி1.ம் , வடக்கு - மனைபிரிவு இடம், தெற்கு - மனைபிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 10.ஒ. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட 90 சதுரமீட்டர் மனைபிரிவு ரோடும், 1.125 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 91.13 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் ஒ லட்டர் இரண்டு

		சென்றும் இருநூற்றி ஐம்பத்தி இரண்டு சதுரலிங்ஸ்(2செ252சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 10.(தென்வடல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 9 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 9 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 10 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 10 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/7B2 - 421.32 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சற்வே 383/6எ, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 8(ஏ), வடக்கு - சற்வே 361/7பி2 மனை பிரிவு இடங்கள் , தெற்கு - சற்வே 361/7பி2 மனை பிரிவு இடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 11.ஓ மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட 420.195 சதுரமீட்டர் மனைபிரிவு ரோடும் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 421.32 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் ஓ லட்டர் பத்து சென்றும் நாநூற்றி பத்து சதுரலிங்ஸ்(10செ410சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 11.(கிழமேல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 58.36 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 58.36 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்ட மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/7B2 - 162.27 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 361/7பி2 மனைபிரிவு இடங்கள், மேற்கு - சர்வே 361/7பி2 மனை பிரிவு இடம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 8(ஏ), தெற்கு - சற்வே 361/8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 12.ஒள. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட160.02சதுரமீட்டர் மனைபிரிவு ரோடும் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 162.27 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் ஒள லட்டர் நான்கு சென்றும் பத்து சதுரலிங்ஸ்(4செ010சலி)அளவு கொண்ட சாலை எண் 12.(தென்வடல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 9 மீட்டர். தெற்கு பக்கம் 9 மீட்டர்.கிழக்கு பக்கம் 17.78 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 17.78 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/16C - 87.71 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சற்வே 377/19, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 3(இ), வடக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம், தெற்கு - சர்வே 377/16சி மனை பிரிவு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 13.க. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 377/16சி.ல் கொண்ட 85.46 சதுரமீட்டர் மனை பிரிவு ரோடும் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்த்து 87.71 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் பிளானில் க லட்டர் இரண்டு சென்றும் நூற்றி அறுபத்தி எட்டு சதுரலிங்ஸ்(2செ168சலி) அளவு கொண்ட சாலை எண் 13.(கிழமேல் சாலை) அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 11.87 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 11.87 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/7B2 - 77.68 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவு இடம், மேற்கு - சற்வே எண் 362, வடக்கு - சற்வே எண் 361/7எ, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 9(ஜ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கா ஒதுக்கிய இடம் மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட 77.68 சதுரமீட்டருக்கு சரியான பிளானில் எ லட்டர் ஒரு சென்றும் தொள்ளாயிரத்தி இருபது சதுரலிங்ஸ்(1செ920சலி) உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய இடத்திற்கான அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 16 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 16.40 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 5.90 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 4.10 மீட்டர் வீதம் அளவுகள் கொண்டது.		
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/16C - 57.75 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சற்வே 377/18, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 3(இ), வடக்கு - சற்வே எண் 377/16, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 13(க)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கிய இடம் மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 377/16சி.ல் கொண்ட 57.75 சதுரமீட்டருக்கு சரியான பிளானில் பி லட்டர் ஒரு சென்றும் நாநூற்றி இருபத்தி ஏழு சதுரலிங்ஸ்(1செ427சலி) மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடத்திற்காக அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 6 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 8.4 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 8.65 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 5.5 மீட்டர் தெற்கு மேற்கு மூலை 2.1 வீதம் அளவுகள் கொண்டது.		
2	2218/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. என்.பி.இப்சன் 2. எ.ஜெபா ஜாஸ்பின்	1. டி.துரை போஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1832/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/7B2 - 12 ஏர்ஸ், 33.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 383/1, மேற்கு - றீசர்வே எண் 361/7எ., வடக்கு - றீசர்வே எண் 361/6.ம் என்.பி.இப்சன்,எ.ஜெபா ஜாஸ்பின் ஆகியோர் வகை சொத்தும், தெற்கு - என்.பி.இப்சன்,எ.ஜெபா ஜாஸ்பின் ஆகியோர் வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1, கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில், மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டத்தில், பளுகல் உப மாவட்டத்தில், பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/7பி2.ல் கொண்ட 48.61 ஏர் சொத்தில்(120சென்று) வீதம் மேற்படி 1832/2013.ம் எண் செற்றில்மென்று ஆவணப்படியுள்ள பி தபசில் சொத்தில் உள்பட்ட 12.33 ஏருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான முப்பது சென்றும் நாநூற்றி ஐம்பது சதுரலிங்ஸ்(30செ450சலி) சொத்தாகும். முன்சற்வே 1755, 1756.பட்டா எண் 7595.		
3	2219/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. என்.பி. இப்சன் 2. எ.ஜெபா ஜாஸ்பின்	1. டி.துரைபோஸ்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	-	1048/2017, 1093/2015, 1832/2013, 2004/2021

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/6 - 202.35 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 383/1, மேற்கு - 7 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மனை பிரிவு சாலை, தெற்கு - றீசர்வே எண் 361/7பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில், மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டத்தில், பளுகல் உப மாவட்டத்தில், விளவங்கோடு தாலுகாவில் பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/6.ல் கொண்ட 9 ஏர் சொத்தில் வீதம் மேற்படி 1093/2015.ம் எண் கிரய பத்திரப்படியும் மேற்படி2004/2021.ம் எண் கிரயபத்திரப்படியும் உரிமைப்பட்ட சொத்தில் உள்ளபட்ட 202.35 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான ஐந்து சென்று(5செ) மனைத்தறையாகும். முன்சற்வே 1754.பட்டா 3612.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/5 - 586.815 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 383/1,377/14எ, மேற்கு - றீசர்வே எண் 361/2, வடக்கு - றீசர்வே எண் 361/4, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி , பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/5.ல் கொண்ட 8 ஏர் சொத்தில் வீதம் மேற்படி 1832/2013.ம் எண் செற்றில்மென்று ஆவணப்படியுள்ள சொத்தில் உள்ளபட்ட 586.815 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான பதிநான்கு சென்றும் ஐநூறு சதுரலிங்ஸ்(14செ500சலி) மனைத்தறையாகும். பட்டா எண் 7590
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/4 - 424.935 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 377/14எ, மேற்கு - றீசர்வே எண் 361/2, வடக்கு - றீசர்வே எண் 361/3பி, தெற்கு - றீசர்வே எண் 361/5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/4.ல் கொண்ட 5 ஏர் சொத்தில் வீதம் மேற்படி 1048/2017.ம் எண் கிரயபத்தரப்படியுள்ள சொத்தில் உள்ளபட்ட 424.935 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான பத்து சென்றும் ஐநூறு சதுரலிங்ஸ்(10செ500சலி) மனைத்தறையாகும். முன்சற்வே 1754. பட்டா எண் 4854
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 361/3B - 206.397 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 377/14எ, மேற்கு - றீசர்வே எண் 361/2, வடக்கு - றீசர்வே எண் 361/3எ, தெற்கு - றீசர்வே எண் 361/4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 361/3பி.ல் கொண்ட 2.69 ஏர் சொத்தில் வீதம் மேற்படி 1048/2017.ம் எண் கிரயபத்திரப்படியுள்ள சொத்தில்

				உள்பட்ட 206.397 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான ஐந்து சென்றும் நூறு சதுரலிங்ஸ்(5செ100சலி) மனைத்தறையாகும். முன்சற்வே 1754.பட்டா எண் 7594.	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/14A - 1197.912 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 377/15எ, மேற்கு - றீசர்வே எண் 361/3பி4,5., வடக்கு - றீசர்வே எண் 377/14பி, தெற்கு - றீசர்வே எண் 383/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே377/14எ.ல் கொண்ட 14.28 ஏர் சொத்தில் வீதம்மேற்படி 1832/2013.ம் எண் செற்றில்மென்று ஆவணப்படியுள்ள சொத்தில் உள்பட்ட 1197.912 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான இருபத்தி ஒன்பது சென்றும் அறுநூறு சதுரலிங்ஸ்(29செ600சலி) மனைத்தறையாகும். முன்சற்வே 1901 பட்டா எண் 7532.	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/15A - 222.585 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - றீசர்வே எண் 377/16சி, மேற்கு - றீசர்வே எண் 377/14எ, வடக்கு - றீசர்வே எண் 377/15பி, தெற்கு - றீசர்வே எண் 383/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6.மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே377/15எ.ல் கொண்ட 3.74 ஏர் சொத்தில் வீதம்மேற்படி 1832/2013.ம் எண் செற்றில்மென்று ஆவணப்படியுள்ள சொத்தில் உள்பட்ட 222.585 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான ஐந்து சென்றும் ஐநூறு சதுரலிங்ஸ்(5செ500சலி) மனைத்தறையாகும். முன்சற்வே 1901. பட்டா எண் 455.	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/16C - 661.684 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு - றீசர்வே எண் 377/15எ, வடக்கு - றீசர்வே எண் 377/16பி, தெற்கு - றீசர்வே எண் 383/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.மேற்படி பளுகல் வில்லேஜிலிருந்து பிரிந்த மலையடி வில்லேஜில் றீசர்வே 377/16சி.ல் கொண்ட 9.52 ஏர் சொத்தில் வீதம்மேற்படி 1832/2013.ம் எண் செற்றில்மென்று ஆவணப்படியுள்ள சொத்தில் உள்பட்ட 661.685 சதுரமீட்டருக்கு சரியானதும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கையில் கொண்டதுமான பதினாறு சென்றும் முந்நூற்றி ஐம்பது சதுரலிங்ஸ்(16செ350சலி) மனைத்தறையாகும். பட்டா எண் 7599.	
4	1345/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராஜராஜேஸ்வரி துரைராஜ்	1. ஐ.டி.எப்.சி ப்பஸ்ட் பேங்க் லிமிடெட் தக்கலை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1185/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/5 - 485.58 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi					
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - லீலா வகை சொத்து, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - சிவன் ஆசாரி வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம, பழுகல் உப பதிவு மாவட்டம், மலையடி கிராமம் றிசர்வே எண் 377/5 ல் 12 சென்று சொத்தாகும்		
5	2317/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	இரசீது ஆவணம்	1. தி பெடரல் பாங்க் லிமிட்டெட்(முத.) வினோத் வி.(முக.)	1. ஷினு 2. ராமசந்திரன் 3. ஜெயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2611/2022, 509/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/26 - 1 ஏக்கர், 80.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமசந்திரன், ஜெயா, அஜித், சஜித், சந்திரபாபு வகை சொத்துக்கள், மேற்கு - சிவன் ஆசாரி, ரெகுவரன் நாயர் வகை சொத்துக்கள், வடக்கு - ரோடு, ராமசந்திரன், ஜெயா வகை சொத்து, தெற்கு - ராமசந்திரன், ஜெயா வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் பளுகல் உபமாவட்டம் விளவங்கோடு வட்டம் மலையடி கிராமம் வன்னியூர் தேசம் றீசர்வே 377/26ல் உட்பட்ட 1 ஏ. 80 சென்றுக்கு சமமான 72.87 ஏர் புரையிடமாகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/26 - 1 ஏக்கர், 80.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமசந்திரன், ஜெயா, அஜித், சஜித், சந்திரபாபு வகை சொத்துக்கள், மேற்கு - சிவன் ஆசாரி, ரெகுவரன் நாயர் வகை சொத்துக்கள், வடக்கு - ரோடு, , தெற்கு - ரோடு, ராமசந்திரன், ஜெயா வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் பளுகல் உபமாவட்டம் விளவங்கோடு வட்டம் மலையடி கிராமம் வன்னியூர் தேசம் றீசர்வே 377/26ல் 1 ஏ. 80 செ. புரையிடமாகும்.		
6	2329/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷினு 2. ராமசந்திரன் 3. ஜெயா	1. கிருஷ்ண குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 40/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/26 - 4 ஏர்ஸ், 86.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பளுகல்		

	கிழக்கு - தனதிலிருப்பு, மேற்கு - கேசவன் முதல்பேர் வகைசொத்து, வடக்கு - தனதிலிருப்பு, தெற்கு - தனதிலிருப்பு			கிராமத்திலிருந்து பிரிந்த மலையடி கிராமம் வன்னியூர் தேசம் றீசர்வே 377/26 க்கு சரியான முன்சர்வே 1930ஏ ல் 1 ஏக்கர் 80 சென்றுள்ள சொத்தில் கொண்டதும் மேற்படி 2022 ல் பளுகல் சார்பதிவகம் வகை 1 ம் புத்தகம் 40 ம் எண் ஆவணப்படி உள்ளதில் உட்பட்டதும் வடக்கு 26.0 ம் கிழக்கு 19.6 ம் தெற்கு 25.0 ம் மேற்கு 19.4 ம் மீட்டர்களும் வடக்கு மேற்கு மூலையிலிருந்து தெற்கு கிழக்கு மூலை வரை 31.15 மீட்டர் தாக்களவு கொண்டதும் இதன் எல்கைக்குட்பட்டதுமான 12 சென்றுக்கு ஒப்பமான 4.86 ஏர் சொத்தும் தன்னகத்தில் நிற்கும் ரப்பர் தைகளும் சேர்த்து ஆகும்		
7	2/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லளிதா நாயர் 2. முகேஷ் எம் நாயர் 3. ஜெயமகேஷ்	1. விஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,85,094/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,85,094/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/1993, 6/1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/20A - 485.64 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சரோஜினி அம்மா வகை சொத்து , மேற்கு - கவிதா வகை சொத்து , வடக்கு - வில்பிரட் மற்றும் லளிதா நாயர் முதல் பெயர் வகை சொத்து , தெற்கு - 2 ம் இலக்க சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் பளுகல் பதிவு உப மாவட்டம் மலையடி கிராமம் புது புல எண் 377/20எ-ல் கொண்ட 12 சென்று சொத்து		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/21 - 1537.86 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - கவிதா வகை சொத்து , வடக்கு - ஒன்றாம் இலக்க சொத்து மற்றும் சரோஜினி அம்மா வகை சொத்து , தெற்கு - புஷ்பாகரன் வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் பளுகல் பதிவு உப மாவட்டம் மலையடி கிராமம் புது புல எண் 377/21-ல் கொண்ட 38 சென்று சொத்து		
8	5/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. லளிதா நாயர் 2. முகேஷ் எம் நாயர் 3. ஜெயமகேஷ்	1. ராஜேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,34,062/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1389/1988, 1671/2004, 1928/1997	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/18, 377/19 - 2387.73 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி		

	கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - டார்வின்மனோ வகை சொத் து , வடக்கு - டார்வின்மனோ வகை சொத் து , தெற்கு - ராபர்ட் கிங்ஸ்டன் வகை சொத்து			மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் பளுகல் பதிவு உப மாவட்டம் மலையடி கிராமம் புது புல எண் 377/19-ல் கொண்ட 20 சென்று சொத்து மற்றும் 377/18-ல் கொண்ட 39 சென்று சொத்து சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 59 சென்று சொத்து		
9	32/2026	07-Jan-2026 07-Jan-2026 07-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷினு 2. ராமசந்திரன் 3. ஜெயா	1. ராணி இருதயம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 40/2022, 430/2007, 656/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/10, 377/26, 377/28 - 930.81 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தனதிலிருப்பு, மேற்கு - ராணிஇருதயம் முதல்பேர் வகை சொத்து , வடக்கு - வில்பிரட் வகை சொத்து, தெற்கு - கிருஷ்ணகுமார் வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பளுகல் கிராமத்திலிருந்து பிரிந்த மலையடி கிராமம் வன்னியூர் தேசம் றீசர்வே 377/10 ம் 377/26 ம் 377/28 -க்கும் சரியான முன்சர்வே 1930ஏ ல் 1 ஏக்கர் 80 சென்றுள்ள சொத்தில் கொண்டதும் மேற்படி எண் ஆவணங்கள்படியுள்ளதில் உட்பட்டதும் இதன் எல்கைக்குட்பட்டதுமான 23 சென்றுக்கு ஒப்பமான 930.81 சதுரமீட்டர் சொத்து ஆகும். மேற்படி சொத்து றீசர்வே 377/10 ல் 5.310 சென்றும் றீசர்வே 377/26 ல் 7.680 சென்றும் றீசர்வே 377/28 ல் 10.010 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக ஒரே எல்கையில் கொண்டதாகும்.		
10	67/2026	10-Jan-2026 10-Jan-2026 10-Jan-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. தங்கப்பன் ஹாரீஸ் 2. கமலாபாய் தங்கப்பன்	1. ஹோம் ஃபர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பேனி இந்தியா லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 423/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/1, 377/2 - 384.47 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மீதி கிடப்பு , மேற்கு - றீ சர்வே 365/33 க்கும் 363/32, வடக்கு - அயணிக்காட்டு (தற்போது பஞ்சாயத் ரோடு), தெற்கு - றீ சர்வே 377/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம், பழுகல் உப மாவட்டம், விளவங்கோடு தாலுகா, மலையடி வில்லேஜ் றீசர்வே எண் றீசர்வே 377/1 & 377/2-ல் 9.500 சென்ட் மனை அதிலிருக்கும் கட்டிடமும் ஆகும்		
11	183/2026	27-Jan-2026 27-Jan-2026 27-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அம்பிளி 2. வித்யா	1. மகேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 45,441/-		Rs. 45,441/-		1556/2023, 1605/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/18 - 56.1 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு , மேற்கு - லளிதா நாயர் வகை சொத்து , வடக்கு - சந்திரிகா, சார்லஸ் நாடார் வகை சொத்து , தெற்கு - அம்பிளி, வித்யா வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம்பளுகல் பதிவு உப மாவட்டம் மலையடி கிராமம் புது புல எண் 377/18-ல் கொண்ட 1.386 சென்ட் சொத்து		
12	189/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 28-Jan-2026	இரசீது ஆவணம்	1. சோளமண்டலம் இன்வெஸ்டுமெண்ட் அயண்ட் பினான்ஸ் கம்பனி லிமிட்டெட்((முத.) ரோஜாசன்(முக.)	1. ஜெயேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,10,554/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1174/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/1 - 121.41 சதுர மீட்டர்; 377/2 - 161.88 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜெயேஷ் , வில்சன் வகை சொத்து, மேற்கு - பிளாட் 1&3 பிளான் படி தங்கப்பன், பாய் @ கமலாபாய் வகை சொத்து, வடக்கு - ரோடு, தங்கப்பன், பாய்@ கமலா பாய் வகை சொத்து பிளான் படி பிளாட் 1, தெற்கு - விஜு வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகும்ரி மாவட்டம், மார்த்ர்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம், பழுகல் உப பதிவு மாவட்டம் , மலயடி வில்லேஜில் 377/1 ல் 3 சென்றுக்கு சரியான 121.41 சதுரமீட்டரும் புதுசர்வே 377/2-ல் 4 சென்றுக்கு சரியான 161.88 சதுரமீட்டர் மனை சொத்தாகும்		
13	252/2026	04-Feb-2026 04-Feb-2026 04-Feb-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜெயேஷ்	1. இந்தியன் வங்கி இடைக்கோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1841/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/1 - 121.41 சதுர மீட்டர்; 377/2 - 161.88 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வில்சன் மற்றும் ஜெயேஷ் வகை சொத்து, மேற்கு - தங்கப்பன் மற்றும் கமலபாய் வகை சொத்து, வடக்கு - ரோடு & தங்கப்பன் மற்றும் கமலபாய் வகை சொத்து, தெற்கு - விஜீ வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்யாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் விளவங்கோடு தாலுகா மலையடி கிராமம் றி சர்வே 377/1 ம் 377/2 ம் சேர்ந்து 7 சென்று சொத்தும் கட்டிடமும் ஆகும்		

14	261/2026	04-Feb-2026 04-Feb-2026 04-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லளிதா நாயர்(முத.) ராஜேஷ் குமார்(முக.) 2. முகேஷ் எம் நாயர்(முத.) ராஜேஷ் குமார்(முக.) 3. ஜெயமகேஷ்(முத.) ராஜேஷ் குமார்(முக.)	1. வித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,869/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,869/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1928/1997, 5/, 5/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/19 - 22.06 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - அம்பிளி வகை சொத்து , மேற்கு - லளிதா நாயர் வகை சொத்து , வடக்கு - லளிதா நாயர் வகை சொத்து , தெற்கு - சரோஜினி அம்மா வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் மார்த்தாண்டம் பதிவு மாவட்டம் பளுகல் பதிவு உப மாவட்டம் மலையடி கிராமம் புது புல எண் 377/19-ல் கொண்ட 545 சதுரலிங்சு சொத்து		
15	553/2026	16-Mar-2026 16-Mar-2026 16-Mar-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அக்ஷயா குட்டப்பன்	1. எம்/எஸ். பைவ் ஸ்டார் பிஸினஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கிளை கருங்கல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 690/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: malaiyadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 377/3A1 - 131.53 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வில்சன், சுனிதா வகை சொத்து, மேற்கு - சுனில் குமார் வகை சொத்து, வடக்கு - பாதை, தெற்கு - வில்சன், சுனிதா வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலையடி கிராமம் றீசர்வே 377/3 உட்பிரிவானதின்படி 377/3எ1.ல் உட்பட்ட 3 சென்று 250 சதுர லிங்சுக்கு ஒப்பான 131.53 சதுர மீட்டர் மனைத்தறையும் மின்இணைப்புடன் கூடிய கட்டிடமும் ஆகும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.