Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thirukovilur	Date / நாள்: 12-Mar-2026
Village /கிராமம்:Thirukoilur (North),Thirukoilur (South),Tirukoilur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 767/2B1B,768/2A

Data Availability Period for Village: Thirukoilur (South)

Thirukovilur Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 11-Mar-2026

Thirukovilur Sub Registrar Office: From 29-Mar-2019 To 11-Mar-2026

Thirukovilur Sub Registrar Office: From 29-Mar-2019 To 11-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 11-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Villupuram		S.R.O: Thirukovilur	
1	1424/1975	20-Jun-1975 21-Jun-1975 24-Jun-1975	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. ஜெயராம முதலியார் 2. ரங்கநாதன் (த&கா) 3. வேதரத்தினம் (த&கா) 4. பழனிவேல் (மைனர்) 5. கண்ணன்(மைனர்) 6. முருகன் (மைனர்) 7. சேது (மைனர்) 8. நாராயணன் (மைனர்)	1. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி	1026, 401
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,300/-		-		/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரு.2300/- வட்டி 11% கெடு 7 ஆண்டுகள்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.25 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண். 768/2 1.25 செண்டும், இதில் ஆழப்படுத்தப் போகும் கிணறு 1ம், இதில் பொருத்தப்பட்டிருக்கும் மின்சார மோட்டார் ஒன்று உள்படவும்.		
2	1703/1978	26-Jul-1978 26-Jul-1978 26-Jul-1978	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. தங்கதுரை நாடார் (த&கா) 2. பெருமாள் சுந்தரம் (மைனர்) 3. வினாயக மூர்த்தி (மைனர்) 4. ஆறுமுக பாண்டியன்	1. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு நகர வங்கி அளவுடையது.,	1075, 429
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.4000/. வட்டி 11% கெடு 7 வருடம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.09 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 767		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 767/- 8.09ல் உள்ள கிணறு 1ம், மேற்படி கிணற்றில் பொறுத்தி இருக்கும் 7 1/2HP மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் மற்றும் உபகரணங்கள் உள்பட.		
3	608/1979	16-Apr-1979 16-Apr-1979 16-Apr-1979	Partition-between family	1. ஜெயராமன் முதலியார் 2. ரங்கநாதன் 3. J. வேதரத்தினம் 4. பழனிவேலு	1. மேற்படி நபர்கள்	1087, 431
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,393/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.17393.60 (ஏ சொத்து பி சி டி ஷெட்யூல்களில் பிரித்து சேர்க்கப்பட்டிருக்கிறது) (ரூ.12510 மதிப்பு பி சொத்தை 2 நபரும், ரூ.955.50 மதிப்புள்ள சி சொத்தை 3 நபரும், ரூ.3928 மதிப்புள்ள டி சொத்தை 4 நபரும்) ஏ சொத்தை 2.3.4 நபர்கள் பொதுவாய் அடைய.				
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 **செண்ட்**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Kiranur.T (V)	Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2
	Boundary Details: தென்புரம் 4 லக்கமிட்ட பழனிவேலு அடையும் டி ஷெட்யூலில் கண்ட 0.39 க்கும் (தெ), வேணுகோபால் முதலியார் நஞ்சைக்கும் (மே), வீரக்கவுண்டர் வேணுகோபால் முதலியார் இவர்கள் நஞ்சைக்கும் (கி), அப்பாவு ரெட்டியார் வகையறா நஞ்சைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே எண் 141/2 0.56 ல் மத்தியில் 0.17 செண்டும், 157/6B ல் மத்தியில் 0.90 செண்டும்,
	Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Kiranur.T (V)	Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2
	Boundary Details: 2 லக்கமிட்டவர் அடையும் 0.09 செண்டுக்கும் (கி), இந்த நெம்பரில் 4 லக்கமிட்ட பழனி அடையும் 0.09 செண்டுக்கும் (மே), பாதைக்கும் (தெ), ரங்கசாமி முதலியார் நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே எண் 115/8A 0.27 ல் மத்தியில் 0.09 செண்டும், 157/6 ல் உள்ள மண் குட்டையில் பாதியும் (அடைபவர் 3 நபர்)
	Schedule D1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.25 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)	Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 768/2 ல் மத்தியில் 1.25 செண்டும், இதிலுள்ள மண்பார் கிணறும் இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3HP மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் மின் சர்வீஸ் நெம்பர் 776 உள்பட.
	Schedule D2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Arumbakkam (V)	Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 34/4A ல் 1.08 செண்டும், 34/4B ல் 1.09 செண்டும், ஆக 1.17 செண்டும்,
	Schedule D3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Kiranur.T (V)	Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2
	Boundary Details: வடபுரம் இந்த நம்பரில் 3 லக்கமிட்டவர் அடையும் சி ஷெட்யூல் 0.17 செண்டுக்கும் (வ), வேணுகோபால் முதலியார் நஞ்சைக்கும் (கி) (மே), பெரியவாய்க்காலுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 141/2 0.56 ல் மத்தியில் 0.39 செண்டும்,
	Schedule D4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Kiranur.T (V)	Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2

	Boundary Details: 1 லக்கமிட்டவரின் ஜீவியத்திற்குபின் பாதைக்கும் (தெ), உண்ணாமலை அம்மாள் புஞ்சைக்கும் (மே), ரங்கசாமி முதலியார் புஞ்சைக்கும் (வ), இந்த நெம்பரில் 3 லக்கமிட்ட வேதரத்தினம் அடையும் புஞ்சைக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 115/8A 0.27 ல் மத்தியில் 0.09 செண்டும், (அடைபவர் 4 நபர்)	
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.27 **செண்ட்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Kiranur.T (V)				Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 115/8A ல் மத்தியில் 0.27 செண்டும், (2, 3, 4 நபர்கள் பிரித்து 0.09 செண்டாய் அடைவது)	
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1224 **சதுரடி**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Perumal Naickar Street				Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 21					
	Boundary Details: மேல்சரகில் வீதிக்கும் (மே), கோவிந்தசாமி முதலியார் வீட்டிற்கும் (வ), சர்வேயர் நடராஜன் வகையறா பாக சந்திற்கும் (கி), மேற்படி சர்வேயர் நடராஜன் வகையறா வீட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.சர்வே எண் 238/1 A1A1A1 ல் மத்தியில் இருபுரமும் சுவர் உள்பட தெவ 17 மேலண்டை சுவர் உள்பட. கிமே 72 க்கு 1224 சதுரடி கீழ்மனையும், மனை, மனைத்தோட்டமும், இதில் கிமே 17 x20 க்கு 140 சதுரடி அளவுக்கு களிமண் கல் சுண்ணாம்பு நாட்டு மரம் நாட்டு ஓடு போட்ட 60 வயதான வீடு, இதிலுள்ள வாசக்கால், கதவுகள், ஜன்னல்கள், மின்சார விளக்குகள் அதன் நெம்பர் 1054 சர்வீஸ் தோட்டத்திலுள்ள குடிதண்ணீர் கிணறு உள்பட. வார்டு நெ.7	
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 **செண்ட்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Kiranur.T (V)				Survey No./புல எண் : 238/1A1A1A1, 768/2	
	Boundary Details: 1 லக்கமிட்டவர் அடையும் ஏ ஷெட்யூலில் கண்டுள்ள சர்வே 115/8A 0.27 ல் 1 லக்கமிட்டவரின் ஜீவியத்திற்கு பின் இதில் பாதைக்கும் (தெ), 3 லக்கமிட்ட வேதரத்தினம் பாகத்திற்கும் (மே), ரங்கசாமி முதலியார் புஞ்சைக்கும் (வ), வெள்ளவாரி வாய்க்காலுக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே எண் 141/4 ல் மத்தியில் 0.09 செண்டும், (அடைபவர் 2 நபர்)	
4	2272/1983	26-Oct-1983 28-Oct-1983 28-Oct-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. J. பழனி வேலு	1. G. சந்திர சேகரன்	1174, 181
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.17 **செண்ட்**	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Arumbakkam (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 34/4A 1.08 செண்டும், 34/4B 1.09 செண்ட்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.25 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 768/2ல் 1.25 செண்டும், இதிலுள்ள கிணர் மோட்டார் ஷெட் 3HP எலக்ரிக் மோட்டார் சர்வீஸ் எண் 776ம் டெப்பாசிட உள்ப்படவும்.		
5	260/1993	24-Feb-1993 25-Feb-1993 25-Feb-1993	Sale deed	1. தங்கதுரைநாடார்	1. தேசியசெல்வம் அம்மாள்	1360, 155
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 764/2, 764/3, 767		
	Boundary Details: எ கொ நிலுவை நிலத்திற்கு வடக்கு, ச எண் 770 ல் செல்லும் கள்ளக்குறிச்சி மெயின் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, எ.வா.கிரய நிலத்திற்கு தெற்கு, கணபதி படையாச்சி குமாரர்கள் வகையறா நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 767/- 8.09 ல் இதன் மத்தியில் 0.40 செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 764/2, 764/3, 767		
	Boundary Details: எ வா.கிரய நிலத்திற்கு மேற்கு, வடக்கு, ச எண் RS 770ல் RS 770 ல் செல்லும் கள்ளக்குறிச்சி மெயின் ரோட்டிற்கு கிழக்கு , கணபதி படையாச்சி குமாரர்கள் வகையறா நிலத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 764/2 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.25 செண்ட்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 764/2, 764/3, 767		
	Boundary Details: எ.வா.கிரய நிலத்திற்கு கிழக்கு, எ.வா.கிரய நிலத்திற்கு வடக்கு, கணபதி படையாச்சி குமாரர்கள் வகையறா நிலத்திற்கு மேற்கு, கணபதி படையாச்சி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 764/3 1.75 ல் இதன் மத்தியில் 0.35 செண்ட் ஆக 1.00 செண்ட்		

	குமாரர்கள் வகையறா நிலத்திற்கு தெற்கு					
6	1703/1998	19-Aug-1998 19-Aug-1998 21-Aug-1998	Sale deed	1. ஏ. தங்கதுரைநாடார்	1. பாலாஜி பைனாஸ்	1549, 137
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(கீழ் தாழனூர் மற்றும் திருக்கோவிலூர் இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.30 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tayanur.Kil (V)			Survey No./புல எண் : 767		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 1/1 0.18செ, 1/2 0.17 செ, 1/3 0.15செ, 1/4 0.31செ, 1/5 0.16செ, 1/6 0.17செ, 1/7 0.16செ ஆக 1.30செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.69 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 767		
	Boundary Details: கள்ளக்குறிச்சி ரோட்டுக்கு (கி), தேசிய செல்வம் கணபதி கவுண்டர் குமாரர்கள் வகையரா நிலத்துக்கு (தெ), செல்வக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வ), ஓடைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கோவிலூர் அ பு ச 767/- 8.09 ல் 7.69 செண்டு இதிலுள்ள கிணறு1 10எச்பி மின் மோட்டார் பம்பு ஷெட் பைப்பு வகையரா உள்படவும் எஸ்.சி.நெ.1614 உள்படவும்.		
7	3692/2008	10-Oct-2008 10-Oct-2008 10-Oct-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. C. நடராஜன் 2. C. ராஜேந்திரன்	1. S. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 87,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 87,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1204/ 1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12.0 ஏர்சுக்கு 0.29 1/2 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/1, 768/2		
	Boundary Details: கீழ்புரம் சர்வே 768/2 நிலத்துக்கும் (வ), பரணிகுமாரி சொத்திற்கும் (தெ), சர்வே நெ.768/1 1.25 ல் 0.04 செண்டு பொது வழிக்கும் (கி), எ கொ தாயார் ஜெகதீஸ்வரிக்கும் எ கொ பொது நிலுவை சொத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 768/1 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.12.0 க்கு 0.29 1/2 செண்ட் , சர்வே 768/1 ல் உள்ள பொது வழிநடை பாத்திய பாத்தியமும்.		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0 க்கு 0.41 1/2 செண்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/1, 768/2		
	Boundary Details: (முதல் அயிட்ட கிரையத்திற்கும் (தெ), J.முருகன் கிரைய நிலத்துக்கும் (வ), இந்த சர்வேயில் உள்ள நிலுவை நிலத்துக்கும் (மே), ஐடா அருள் நிலத்துக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 768/2 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.41 1/2 செண்ட், சர்வே 768/2 ல் உள்ள கிணற்றல் 3 ல் 1 பாகம் மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5HP மின் மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டிபாசிட் உள்ளடவும்.		
8	3432/2009	07-Aug-2009 07-Aug-2009 07-Aug-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. C. நடராஜன்	1. S. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1204/ 1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0 **ஏர்சுக்கு** 0.41 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: எ வா கிரய நிலத்துக்கும் (தெ) (கி), J.முருகன் நிலத்துக்கும் (வ), G. சிவசக்திவேல் நிலுவை பாக நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 768/2 0.50.5 க்கு 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.41 3/4 செண்ட், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணற்றிலும் இதில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 5 HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் மின்சர்வீஸிலும் 3 ல் 1 பாகம் உள்படவும்.		
9	1064/2012	08-Mar-2012 08-Mar-2012 08-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. J. முருகன் (ஸ்ரீபாலாஜி பைனான்ஸிற்காக அதன் நிர்வாக இயக்குனார்)	1. K. சச்சிதானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1703/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	திருக்கோவிலூர் மற்றும் கீழத்தாழனூர் கிராமம் சம்மந்தப்பட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.11.5 **க்கு** 7.69 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 767		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 767/- 8.09 ல் 3.11.5 க்கு 7.69 செண்ட், சர்வே 767/- ல் ஒரு கிணறும் இதில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 10HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் இதன் மின் சர்வீஸ் ScNo.1614 ம் இதன் டெப்பாசிட்டும் இதன் உபகரணங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tayanur.Kil (V)			Survey No./புல எண் : 767		
	Boundary Details: கணபதி கவுண்டர் வகையறா , தேசியசெல்வம் இவர்கள் நிலத்துக்கும் (தெ), ஸ்ரீபாலாஜி பைனான்ஸ் நிலத்துக்கும், செல்வகவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கும் (வ), பாதைக்கும் (மே), ரோட்டுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 1/1 0.07.5 க்கு 0.18 செண்ட், அ பு ச 1/2 0.07.0 க்கு 0.17 செண்ட், அ பு ச 1/3 0.06.0 க்கு 0.15 செண்ட், அ பு ச 1/4 0.12.5 ககு 0.31 செண்ட், அ பு ச 1/5 0.06.5 க்கு 0.16 செண்ட், அ பு ச 1/6 0.07.0 க்கு 0.17 செண்ட், அ பு ச 1/7 0.06.5 க்கு 0.16 செண்ட் ஆக இரண்டு ஊர் சொத்தும் சேர்ந்து 8.99 செண்ட் இதன் மத்தியில் உள்ளது.		
10	2419/2012	04-Nov-2011 04-Nov-2011 28-May-2012	Ratification	1. C. ஜெகதீஸ்வரி	1. S. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3432/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சம்மதப்பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0 **க்கு** 0.41 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: எ வா கிரய நிலத்துக்கும் (தெ) (கி), J.முருகன் நிலத்துக்கும் (வ), G. சிவசக்திவேல் நிலுவை பாக நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 768/2 0.50.5 க்கு 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.41 3/4 செண்ட், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணற்றிலும் இதில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 5HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் மின் சர்விஸிலும் 3 ல் 1 பாகம் உள்படவும் சேர்ந்து.		
11	2420/2012	04-Nov-2011 04-Nov-2011 28-May-2012	Ratification	1. C. ஜெகதீஸ்வரி	1. S. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3692/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சம்மதப்பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/1, 768/2		
	Boundary Details: கீழ்வரும் சர்வே நெ.768/2 நிலத்துக்கும் (வ), பரணிகுமாரி சொத்திற்கும் (தெ), சர்வே நெ.768/1 1.25 ல் 0.04 செண்ட் பொது வழிக்கும் (கி), எ கொ பொது வழி நிலுவைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி ந ச 768/1 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.29 1/2 செண்ட். சர்வே 768/1 ல் உள்ள பொது வழிநடை பாத்தயமும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/1, 768/2		
	Boundary Details: முதல் அயிட்ட சொத்துக்கும் (தெ), J.முருகன் கிரய நிலத்துக்கும் (வ), நிலுவை நிலத்துக்கும் (மே), ஐடாஅருள் நிலத்துக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 768/2 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.41 1/2 செண்ட், சர்வே 768/2 ல் உள்ள கிணற்றில் 3 ல் 1 பகாம் கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5HP மின் மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டிபாசிட் உள்படவும் சேர்ந்து.		
12	3261/2012	11-Jul-2012 11-Jul-2012 11-Jul-2012	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. S. லட்சுமி	1. R. சீனுவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3432/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூபாய்.200000/- வட்டி 12% கெடு வேண்டும்போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0 **க்கு** 0.41 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: எ கொ கிரய நிலத்துக்கும் (தெ) (கி), J.முருகன் நிலத்துக்கும் (வ), G. சிவசக்திவேல் பாக நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.768/2 0.50.5 க்கு 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.41 3/4 செண்ட், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணர் 5HP மின் மோட்டார் சர்வீஸ் உள்பட 3 ல் 1 பாகமும் சேர்ந்து.		
13	3564/2012	05-Jul-2012 05-Jul-2012 30-Jul-2012	Settlement-family members	1. சிவசக்திவேல் முருகன்	1. தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,40,965/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூபாய்.440965/- மனைவிக்கு (அரும்பாக்கம் மற்றும் திருக்கோவிலூர் கிராமம் சம்மந்தப்பட்டது)				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15.0 **க்கு** 0.37 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Arumbakkam (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: பிரபாவதி நிலத்துக்கும் (மே), லட்சுமி நிலத்துக்கும் (கி), பாதைக்கும் (வ), எ கொ வகையறா நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரும்பாக்கம் அ பு ச 34/4B 1.09 ல் இதன் மத்தியில் 0.15.0 க்கு 0.37 செண்ட்		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02.0 **க்கு** 0.04 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Arumbakkam (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: கண்ணன் ,இளம்வழுதி இவர்கள் நிலத்துக்கும் (தெ), வெள்ளக்காரன் நிலத்துக்கும் (வ), தேவி நிலத்துக்கும் (கி), எ கொ வகையறா மற்றும் குப்பன் நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரும்பாக்கம் அ பு ச 35/1 1.68 ல் இதன் மத்தியில் 0.02.0 க்கு 0.04 1/2 செண்ட், மேற்படி சர்வே யில் உள்ள கிணற்றில் 3 ல் 1 பங்கு கிணர் பாத்தியம் ஜல பாத்தியம் மாமூல் வாய்க்கால் பாத்தியம் உள்படவும் மேற்படி கிணற்றின் ஜலதளத்தில் உள்ள ScNo.449 நெம்பர் உள்ள மின் இணைப்பும் அதில் உள்ள 3HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறா டெபாசிட் உள்படவும் சேர்ந்து.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0 **க்கு** 0.42 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: சத்தியமூர்த்தி நிலத்துக்கும் (மே), லட்சுமி நிலத்துக்கும் (கி), J.முருகன் நிலத்துக்கும் (தெ), எ கொ வகையறா நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கோவிலூர் அ பு ச 768/2 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.42 செண்ட் நிலமும், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணற்றில் 3 ல் 1 பாகம் கிணர் பாத்தியம் ஜல பாத்தியம் மாமூல் வாய்க்கால் பாத்தியம் உள்படவும் மேற்படி கிணற்றின் ஜலதளத்தில் உள்ள மின் இணைப்பு ScNo.776 நெம்பர் உள்ள மின் இணைப்பும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறா டெபாசிட் உள்பட இவற்றில் 3 ல் 1 பாகம்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14.5 **க்கு** 0.36 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Arumbakkam (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: பிரபாவதி நிலத்துக்கும் (மே), லட்சுமி நிலத்துக்கும் (கி), எ கொ வகையறா நிலத்துக்கும் (வ), சத்தியமூர்த்தி நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரும்பாக்கம் அ பு ச 34/4A 1.08 ல் இதன் மத்தியில் 0.14.5 க்கு 0.36 செண்ட்		
14	2240/2014	30-May-2014 30-May-2014 30-May-2014	Receipt	1. R. சீனுவாசன்	1. S. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3261/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூபாய்.200000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0 **க்கு** 0.41 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur			Survey No./புல எண் : 768/2		

	Boundary Details: எ வா கிரய நிலத்துக்கும் (தெ) (கி), J.முருகன் நிலத்துக்கும் (வ), G. சிவசக்திவேல் பாக நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.768/2 0.50.5 க்கு 1.25 ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0 க்கு 0.41 3/4 செண்ட், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணர் 5HP மின் மோட்டார் சர்வீஸ் உள்ளபட 3 ல் 1 பாகமும் சேர்ந்து.		
15	4927/2015	30-Nov-2015 01-Dec-2015 01-Dec-2015	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. S. லட்சுமி	1. J. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3432/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூபாய்.300000/- வட்டி 12% கெடு வேண்டும் போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17.0க்கு 0.41 3/4செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur, Tirukoilur (V)			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: எ.கொ.கிரைய நிலத்திற்கும் (தெ) (கி), J.முருகன் நிலத்திற்கும் (வ), G. சிவசக்திவேல் பாக நிலத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கோவிலூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.768/2 0.50.5ல் 1.25ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0க்கு 0.41 3/4செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணர் 5HP மின் மோட்டார் சர்வீஸ் உள்ளபட 3ல்1பாகமும் சேர்ந்து இப்பத்திற்குட்பட்டது.		
16	1918/2018	17-May-2018 17-May-2018 17-May-2018	Sale deed	1. சச்சிதானந்தம்	1. விஜயபாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1064/2012	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ACRE, 84.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur			Survey No./புல எண் : 767/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - அரும்பாக்கம் எல்லை, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - என் நிலுவை , லஷ்மி பாக நிலம், தெற்கு - தங்கள் கிரைய பெறும் நிலம், புருஷோத்தமன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
17	2044/2018	25-May-2018 25-May-2018 25-May-2018	Deed of Receipt	1. J.சக்திவேல்	1. S.லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4927/2015	

	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS, 41.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tirukoilur			Survey No./புல எண் : 768/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - G.சிவசக்திவேல் பாக நிலம் , மேற்கு - தங்கள் கிரய நிலம், வடக்கு - தங்கள் கிரய நிலம், தெற்கு - J.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கோவிலூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.768/2 1.25ல் இதன் மத்தியில் 0.17.0க்கு 0.41 3/4செண்டும், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணர் 5HP மின் மோட்டார் சர்வீஸ் உள்பட 3ல்1பாகமும் சேர்ந்து		
18	940/2023	20-Feb-2023 20-Feb-2023 20-Feb-2023	Sale deed	1. விஜயபாஸ்	1. கோத்தம்சந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1918/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B - 4 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)					
	Boundary Details: கிழக்கு - அரும்பாக்கம் எல்லை, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - மேற்படி சர்வேயில் ரெட்டியார் சங்கத்துக்கு கிரயம் கொடுத்த நிலம் லஷ்மி பாக நிலம் , தெற்கு - என் நிலுவை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 767/2 3.11.5 ல் 2.36.5 க்கு 5.84 1/2 செண்டில் இதன் மத்தியில் 1.62.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கரில் 4.00 நான்கு ஏக்கர் நிலம் இதற்கு புதிய சர்வே எண் 767/2பி 2.36.5 ல் சம்மந்தப்பட்டது		
19	941/2023	16-Feb-2023 20-Feb-2023 20-Feb-2023	Sale deed	1. விஜயபாஸ்	1. ஜெயகோபால் 2. காஞ்சனா 3. யோகேஷ்வரிபிரியா 4. பிரவீனா 5. பிரதீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,93,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,49,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1917/2018, 1918/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B - 1 ACRE, 84.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)					
	Boundary Details: கிழக்கு - அரும்பாக்கம் எல்லை, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - மேற்படி சர்வேயில் கோத்தம்சந்த் கிரயம் பெற்ற நிலம், தெற்கு - தங்கள் கிரய நிலம் புருஷோத்துமன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 767/2 3.11.5 ல் 2.36.5 க்கு 5.84 1/2 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.74.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கரில் 1.84 1/2 செண்டும் இதற்கு புதிய சர்வே எண் 767/2பி 2.36.5 ல் சம்மந்தப்பட்டது மேற்படி புதிய சர்வே எண் 767/2பி 2.36.5 ஏர்சில் உள்ள கிணறும் இதில் உள்ள 10 எச் பி மின் மோட்டார் பம்பு செட் மின் சர்வீஸ் எஸ் சி நெ 1614 ம் இதன் டெப்பாசிட்டும்		
20	4481/2024	08-Aug-2024	Settlement deed	1. கோத்தம்சந்த்	1. அருண்	-

		08-Aug-2024 08-Aug-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,95,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 940/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1 - 1 ACRE, 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)					
	Boundary Details: கிழக்கு - அரும்பாக்கம் எல்லை, மேற்கு - என் நிலுவை நிலம், வடக்கு - லட்சுமி நிலம், தெற்கு - ஜெயகோபால் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 767/2 3.11.5 ஏர்சில் 2.36.5 ஏர்சுக்கு 5.84 ½ ல் 1.62.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கரில் 4.00 ஏக்கரில் இதன் மத்தியில் 0.67.25 ஏர்சுக்கு ஏக்கரில் 1.66 செண்டு நிலம் இதற்கு புதிய நெ 767/2பி 2.36.5 ல் சம்மந்தம் இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 767/2பி1 1.62.00 ல் சம்மந்தப்பட்டது இதன் பட்டா எண் 5767 ல் சம்மந்தம்		
21	5804/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Sale deed	1. லட்சுமி	1. அருண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,90,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2419/2012, 2420/2012, 3432/2009, 3692/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/2A - 32 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கஸ்பா திருக்கோவிலூர் தெற்கு அ.பு.சர்வே எண்.768/2ஏ 0.32.0 க்கு 0.79 செண்டு மட்டில்		
22	209/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Settlement deed	1. அருண்	1. கோமல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,95,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4481/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B - 1 ACRE, 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)					
	Boundary Details: கிழக்கு - அரும்பாக்கம் எல்லை, மேற்கு - கோத்தம்சந்த் நிலம், வடக்கு - லட்சுமி நிலம், தெற்கு - ஜெயகோபால் வகையரா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கோவிலூர் (தெ) கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 767/2 3.11.5 ஏர்சில் 2.36.5 ஏர்சுக்கு 5.84 ½ ல் 1.62.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கரில் 4.00 ஏக்கரில் இதன் மத்தியில் 0.67.25 ஏர்சுக்கு ஏக்கரில் 1.66		

				செண்டு நிலம் இதற்கு புதிய நெ 767/2பி 2.36.5 ல் சம்மந்தம். இதற்கு புதிய சப்டிவிஷன் படி சர்வே எண் 767/2பி1 1.62.00 ல் சம்மந்தப்பட்டது இதற்கு புதிய சர்வே எண் 767/2பி1பி 0-67.20 பட்டா எண் 6356 ஆகும்.		
23	6879/2025	22-Oct-2025 22-Oct-2025 22-Oct-2025	Gift deed	1. அருண் 2. கோமல்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம் திருக்கோவிலூர் வட்டம் திருக்கோவிலூர் நகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கும் மற்றும் பின்னிட்டு அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 209/2025, 5804/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 732.7 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிநிலம் , மேற்கு - 10.0 மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை 4 , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 9.0 மீ அகல சாலை 2, 7.2 மீ அகல சாலை 3,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருக்கோவிலூர் (தெ) சர்வே எண் 767/2பி1பி, 768/2எ 2.45 ஏக்கர் (அ) 9920.00 ச மீ அமைந்துள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் சாலை-1 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -1 732.70 ச மீ இதற்குற்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 73.31 மீ தெற்கில் 73.23 மீ = 732.70 ச மீ கிழக்கில் 10 மீ மேற்கில் 10 மீ		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 274.23 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிநிலம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , வடக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை 1 , தெற்கு - காலிநிலம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 219.38 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , வடக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை 1 , தெற்கு - காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3 219.38 ச மீ இதற்குற்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 7.2 மீ தெற்கில் 7.2 மீ = 219.38 ச மீ கிழக்கில் 30.47 மீ மேற்கில் 30.47 மீ		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 504.64 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை 5, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை 6, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 7 , தெற்கு - 10.0 மீ அகல சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -4 504.64 ச மீ இதற்குற்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 7.2 மீ தெற்கில் 7.2 மீ = 504.64 ச மீ கிழக்கில் 70.09 மீ மேற்கில் 70.09 மீ
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 350.56 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிநிலம், மேற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 4 , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -5 350.56 ச மீ இதற்குற்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 48.60 மீ தெற்கில் 48.78 மீ = 350.56 ச மீ கிழக்கில் 7.2 மீ மேற்கில் 7.2 மீ
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 130.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை 4 , மேற்கு - 9.0 மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண் 767/2எ1பி3எ, சர்வே எண் 767/11 , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 6 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -6 130.10 ச மீ இதற்குற்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 18.19 மீ தெற்கில் 17.95 மீ = 130.10 ச மீ கிழக்கில் 7.2 மீ மேற்கில் 7.2 மீ
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 332.95 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிநிலம், மேற்கு - காலிநிலம், வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 8, மேற்படி உள்ளாட்சி மனை (எ), டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ (பி), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -7 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -7 332.95 ச மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 37.40 மீ தெற்கில் 36.59 மீ = 332.95 ச மீ கிழக்கில் 9.0 மீ மேற்கில் 9.0 மீ
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 500.53 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - காலிநிலம், மேற்கு - பூங்கா, மேற்படி உள்ளாட்சி (எ), டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ (பி), வடக்கு - காலிநிலம் , தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -8 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -8 500.53 ச மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 9.0 மீ தெற்கில் 9.0 மீ = 500.53 ச மீ கிழக்கில் 56.07 மீ மேற்கில் 55.16 மீ 1.50 மீ - 1.50 மீ மூலை முடக்குகள் 13 எண்ணம் = 14.62 ச மீ 2
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 62.33 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 8 , மேற்கு - டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ (பி), வடக்கு - பூங்கா , தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஏ இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 6.07 மீ = 62.33 ச மீ தெற்கில் 6.07 மீ கிழக்கில் 10.27 மீ மேற்கில் 10.27 மீ
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 65.81 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஏ , மேற்கு - காலிநிலம், வடக்கு - பூங்கா , தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ (பி) இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 6.95 மீ = 65.81 ச மீ தெற்கில் 5.83 மீ கிழக்கில் 10.27 மீ மேற்கில் 10.33 மீ
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 767/2B1B, 768/2A - 698.67 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukoilur (South)	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை 8, மேற்கு - காலிநிலம், வடக்கு - காலிநிலம் , தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஏ, டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 698.67 ச மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் 19.28 மீ = 698.67 ச மீ தெற்கில் 13.02 மீ கிழக்கில் 46.39 மீ மேற்கில் 43.4 மீ மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச சாலைகள் சாலை விஸ்தரிப்பு 3045.09 ச மீ மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு 14.62 ச மீ மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக (ஏ) ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு 62.33 ச மீ டிஏஎன்ஜிஈடிசிஒ (பி) ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு 65.81 ச மீ பூங்கா பரப்பளவு 698.67 மீ ஆக மொத்தம் 3886.52 ச மீ பரப்பு உள்ளாட்சியிடம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.