Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 25-Nov-2024
Village /கிராமம்:Moppiripalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 316/1D2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 24-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4861/2007	29-Aug-2007 29-Aug-2007 29-Aug-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. ராக்கியப்பன் 2. வேலுச்சாமி	1. பி. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,04,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,04,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 500/ 1953	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 104800/- Pre. Doc.No/Year : 500/1953 (Pre.Vol.No.184 Ref.Page.No. 249)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ -		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 316/1 நெ பு ஏ 4.49 இதில் ஏ 4.00 இதில் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏ 1.33-1/4 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏ 0.33-1/4 இதில் பொதுவில் ஏ 0.08 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு வண்டி, வாகனாதி,கால்நடை லாரி வகையறாக்களை ஓட்டிப்போக வர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		

2	5104/2008	25-Jul-2008 25-Jul-2008 25-Jul-2008	Partition-between family	1. சுப்பிரமணியம் (முகவர்) 2. சண்முகம் 3. பொன்னுசாமி 4. சென்னிமலைக்கவுண்டர் (முதல்வர்) 5. முத்துக்குமார் (முதல்வர்) 6. சரவணன் (முதல்வர்)	1. Same as Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1643/ 1943	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக சாசனம் ரூ 20600/- ரூ 200/- பொரும் ஏ பாகச்சொத்து 1 வது நபரும் , ரூ 200/- பொரும் பி பாகச் சொத்து 2 வது நபரும் ரூ 200/- பொரும் சி பாகச் சொத்து 3 வது நபரும் குடும்ப பொது நிதியிலிருந்து ரூ 20000/- பொரும் டி பாகச் சொத்து 4, 5, 6 நபர்களும் அடைவதாய் Pre. Doc.No/Year : 1643/1943 (Pre.Vol.No. Ref.Page.No.).				
	Schedule பி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ப.ஏ 0.37-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), இட்டேரிக்கும்(கி), சென்னிமலைக்கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), வண்டித் தடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் இமல் தாக்கு 1 ஆக மேற்படி 2 தாக்குகளும் சேர்ந்து ஒட்டு ஏ 1.12 இதில் பொதுவில் ஏ 0.37-1/2 ஆக மேற்படி காலைகளில் ஒட்டு ஏ 0.87-1/2		
	Schedule எ1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ப.ஏ 0.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), கச 316/1 நெ காலைக்கும் (கி), மாரப்பகவுண்டர் காளியப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), வண்டித் தடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 326/1 நெ பு.ஏ 7.89 இதில் சப்டிவிசன்படி கச 326/1எ நெ பு ஹெ 2.33.0 இதில் இமல் பு.ஏ 1.50 இதில் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏ 0.50 பூமி பூரா.		
	Schedule எ2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ப.ஏ 5.06		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), வண்டித் தடத்துக்கும் (கி), காளியப்ப கவுண்டர், மாரப்பகவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), கச 326/1எ நெ காலைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 316/1 நெ பு.ஏ 4.50 இதில் இமல் தாக்கு 1		
	Schedule எ3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ப.ஏ 0.37		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி		

	ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), இட்டேரிக்கும் (கி), சென்னிமலைக்கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), வண்டித் தடத்துக்கும் (மே)			காலையில் இமல் தாக்கு 1 ஆக மேற்படி 2 தாக்குகளிலும் சேர்ந்து ஒட்டு ஏ 1.12 இதில் பொதுவில் ஏ 0.37 பூமி பூரா.		
	Schedule பி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), கச 316/1 நெ காலைக்கும் (கி), மாரப்ப கவுண்டர் காளியப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), வண்டித் தடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 326/1 நெ பு.ஏ 7.89 இதில் சப்டிவிசன் படி கச 326/1எ நெ பு ஹெ 2.33.0 இதில் இமல் பு.ஏ 1.50 இதில் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏ 0.50 பூமிபூரா.		
	Schedule பி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 4.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும்(வ), வண்டித் தடத்துக்கும் (கி), காளியப்ப கவுண்டர் மாரப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), கச 326/1எ நெ காலைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 316/1 நெ பு.ஏ 4.50 இதில் இமல் பு.ஏ 4.50		
	Schedule சி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), கச 316/1 நெ காலைக்கும் (கி), மாரப்ப கவுண்டர் காளியப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), வண்டித் தடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 326/1 நெ பு.ஏ 7.89 இதில் சப்டிவிசன் படி கச 326/1எ நெ பு ஹெ 2.33.0 இதில் இமல் பு.ஏ 0.50		
	Schedule சி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), கச 316/1 நெ காலைக்கும் (கி), மாரப்ப கவுண்டர் காளியப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), கச 326/1எ நெ காலைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 316/1 நெ பு.ஏ 4.50 இதில் இமல் தாக்கு 1		
	Schedule சி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 0.37-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்ப கவுண்டர் பங்குக்கும் (வ), இட்டேரிக்கும் (கி), சென்னிமலைக்கவுண்டர் பங்குக்கும் (தெ), வண்டித் தடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் இமல் தாக்கு 1 ஆக 2 தாக்குகளிலும் சேர்ந்துஒட்டு எ 1.12 இதில் பொதுவில் ஏ 0.37-1/2 பூமி புரா. ஆக மேற்படி காலைகளில் ஒட்டு ஏ 0.87-1/2		
3	1067/2014	17-Feb-2014	Partition-between	1. கே. சென்னியப்பன் (1)	1. same as ext	-

		17-Feb-2014 17-Feb-2014	family	2. காளியம்மாள் (2) 3. வள்ளியம்மாள் (3) 4. முத்துலட்சுமி (4)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 863/ 1973	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 555, 38, 000/- (1 லக்கமிட்ட கே சென்னியப்பன் அடையும் ஏ பாக சொத்தின் மதிப்பு ரூ 30, 00, 000/- 2லக்கமிட்ட காளியம்மாள் அடையும் பி பாக சொத்தின் மதிப்பு ரூ 1, 80, 000/- 3 லக்கமிட்ட வள்ளியம்மாள் அடையும் சி பாக சொத்தின் மதிப்பு ரூ 10, 08, 000/- 4 லக்கமிட்ட முத்துலட்சமி அடையும் டி பாக சொத்தின் மதிப்பு ரூ 13, 50, 000/-)				
	Schedule பி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.18 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்: ராக்கியாக்கவுண்டர் வகையறா பாகத்துக்கும் க ச 326/1சி நெ காலைக்கும்(தெ), க ச 327/1பி நெ காலையில் கீழ்க்காணும் இந்த பாகஸ்தர் பூமிக்கும் (மே), க ச 326/1டி நெ யில் ஏ பாக பூமிக்கும்(வ), தெவ வண்டி தடத்துக்கம்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 326/1 நெ ஏ 7.81 இதில் இமல் ஏ 0.18 1/2 பூமி பூராவும் மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க ச 326/1டி நெ யில்உள்ளது		
	Schedule பி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.01 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 327/1ஏ நெ காலையில் ராக்கியாக்கவுண்டர் வகையறா பாகத்துக்கும் (தெ), க ச 327/1சி நெ யில் சுப்ரமணியம் வகையறா பாகத்துக்கும்(மே), க ச 327/1பி நெ யில் ஏ பாக 1 சென்ட் பூமிக்கும் (வ), க ச 326/1டி நெ யில் இந்த பாகஸ்தரின் 18 1/2 சென்ட் பூமிக்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 327/1 நெ ஏ 11.60 இதில் இமல் ஏ 0.01 1/2 பூமி பூராவும்மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க ச 327/1பி நெ யில் உள்ளது ஆக மொத்தம் 2 காலைகளிலும் சேர்ந்து ஏ 0.20 பூமி பூராவும்		
	Schedule சி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.12		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 325 நெ காலைக்கும்(தெ), க ச 326 நெ காலைக்கும் க ச 316/1 நெ யில் சுப்பரமணியம் வகையறா பூமிக்கும் (மே), க ச 316/1 நெ யில் சுப்ரமணியம் வகையறா பூமிக்கும் கிமே ரோட்டுக்கும் (வ), க ச 316/1 நெ யில் பழனிச்சாமி கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 316/1 நெ ஏ 4.50 இதில் இமல் ஏ 1.12 பூமி பூராவும்		
	Schedule டி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 326/1 நெ ஏ 7.89		

	க ச 326/1ஏ நெயில் பழனிச்சாமிகவுண்டர் பாகத்துக்கும்(தெ), தெவ பொது வண்டிதடத்துக்கும் (மே), க ச 326/1ஏ நெ காலையில் சுப்பிரமணியம் வகையறா பூமிக்கும்(வ), க ச 316/1 நெ யில் (கி)			இதில் இமல் ஏ 1.50 பூமிபூராவும் மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க ச 326/1ஏ நெ யில்உள்ளது மேற்படி போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
	Schedule ஏ1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 3.21		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே ரோட்டுக்கும்(வ), முன்பு ரங்கசாமி கவுண்டருக்கு பாத்தியப்பட்டு தற்காலம் பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட க ச 327/1டி நெ காலை பூமிக்கும்(கி), க ச 329 நெ காலைக்கும்(தெ), ராக்கியாக்கவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 327/1 நெ ஏ 11.60 இதில் இமல் ஏ 3.21 பூமி பூராவும் மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க ச 327/1ஈ நெ காலையில்உள்ளது		
	Schedule ஏ2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.01		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்: காளியம்மாள் பாகத்துக்கும் (தெ), க ச327/1சி நெ யில் சுப்பிரமணியம் வகையறா பாகத்துக்கும் (மே), க ச 326/1டி நெ காலையில் இந்த பாகஸ்தரின் 38 1/2 சென்ட் பூமிக்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும்மேற்படி க ச 327/1 நெ காலையில் இமல் முக்கோண வடிவில் ஏ 0.01 பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிசப்டிவிசன்படி க ச 327/1பி நெ யில் உள்ளது		
	Schedule ஏ3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.38 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A, 326/1D, 327/1, 327/1B, 327/1E		
	எல்லை விபரங்கள்: காளியம்மாள் பூமிக்கும்(தெ), 327/1பி நெ காலையில் மேலே கண்ட இந்த பாகஸ்தர் பூமிக்கும் க ச 326/1சி நெ காலையில் சுப்பிரமணியம் வகையறா பூமிக்கும் (மே), முன்பு ரங்கசாமி கவுண்டருக்கு பாத்தியப்பட்ட தற்காலம் பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட க ச 326/1ஈ நெ காலை பூமிக்கும்(வ), தெவ பொது வண்டி தடத்துக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 326/1 நெ ஏ 7.81 இதில் இமல் ஏ 0.38 1/2 பூமி பூரா மேற்படி பூமி சப்டிவிசன்படி க ச 326/1டி நெ யில் உள்ளது மேற்படி க ச 327/1ஈ நெ காலையில் உள்ள து கி 1 பூராவும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 7.5 எச்.பி. இ.எம்.பி பம்ப் செட் 1 ம் அதில் உள்ள 148 நெ மின் சர்வீசும் அதன் காப்பு தொகை பூராவும் மேற்படி காலையில் உள்ள வடக்கு வாசல் சிமெண்ட் சீட் போட்ட கட்டிடமும் அதற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள 942 நெ மின் இணைப்பும் அதன் காப்பு தொகை பூராவும் மேற்படி கட்டிடத்தில் கிழபுறம் உள்ள வடக்கு வாசல் விவசாய சாலை 298 நெ மின் இணைப்பும் அதன் காப்பு தொகை பூராவும்		
4	1610/2016	10-Mar-2016 10-Mar-2016 10-Mar-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. பழனிச்சாமி	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 153/ 1979	
	Document Remarks/	வீரூ 225000/-				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.20-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.316/2- நெ காலையில் தண்ணீர்பந்தல் டூ மோப்பரிபாளையம் செல்லும் தார்ரோட்டிற்கும்(வ0, இதே காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும்(கி), இதே காலையில் இன்று எஸ்.வி.சங்கீதா கிரையம் பெறும் ஏ 0.20-1/2 பூமிக்கும்(தெ), இதே காலையி இன்று எஸ்.வி.சங்கீதா மற்றும் பி.செல்ராஜ் ஆகியார்கள் பொதுவாக வாங்கும் கீழ்க்காணும் ஏ0.09 பூமிக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ0.20-1/2 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி அமைந்துள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.09		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வள்ளியம்மா பாகத்திற்கும்(மே), க.ச.316/ நெ காலையில் தண்ணீர்பந்தல் ரூ மோப்பிரிபாளையம் செல்லும் தார் ரோட்டிற்கும்(வ), இதே காலையில் இன்று எஸ்.வி.சங்கீதா மற்றும் பி.செல்வராஜ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.41 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கும்(கி), க.ச.325-காலையில் ஏ.பழனிச்சாமி வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.09 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி உள்ளது.மேற்படி சொத்துக்கு போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
5	1611/2016	10-Mar-2016 10-Mar-2016 10-Mar-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. பழனிச்சாமி	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 153/ 1979	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வீரூ 225000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.20-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: இதே காலையில் இன்று பி.செல்வராஜ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ 0.20-1/2 பூமிக்கும்(வ), இதே காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும்(கி), க.ச.325 நெ காலயில் ஏ.பழனிசாமி வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்(தெ), இதே காலையி இன்று எஸ்.வி.சங்கீதா மற்றும் பி.செல்ராஜ் ஆகியார்கள் பொதுவாக வாங்கும் கீழ்க்காணும் ஏ0.09 தட பூமிக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ0.20-1/2 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி அமைந்துள்ளது.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.09		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வள்ளியம்மாள் பாகத்திற்கும்(மே), க.ச.316/ நெ காலையில் தண்ணீர்பந்தல் டூ மோப்பிரிபாளையம் செல்லும் தார் ரோட்டிற்கும்(வ), இதே காலையில் இன்று எஸ்.வி.சங்கீதா மற்றும் பி.செல்வராஜ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.41 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கும்(கி), க.ச.325-காலையில் ஏ.பழனிச்சாமி வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.09 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி உள்ளது.மேற்படி சொத்துக்கு போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
6	4219/2016	21-Jun-2016 21-Jun-2016 21-Jun-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. சுப்பிரமணியம்	1. M/S.Shriram Transport Finance Company Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1645/1943 435/2008 5104/2008 4-16/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 1000000/-				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.37		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்பகவுண்டர் பங்குக்கும்(வ), இட்டேரிக்கும்(கி), சென்னிமலைக்கவுண்டர் பங்குக்கும்(தெ), வண்டித்தடத்துக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் தாக்கு 1 ம் ஆக இரண்டு தாக்குகளிம் சேர்ந்து ஏ1.12 இதில் பொதுவில் ஏ0.37 பூமி பூரா.மெற்படி காலைகளில் ஓட்டு ஏ.0.87 பூமி பூராவும்.மேற்படி சொத்துக்கு போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ராயப்பகவுண்டர் பங்குக்கும்(வ), 316/1 நெ காலைக்கும்(கி), காளியப்பகவுண்டர் பங்குக்கும்(தெ), வண்டித்தடத்துக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏ1.50 இதில் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏ0.50 பூமி பூரா.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1, 326/1, 326/1A		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் தாக்கு 1 ம்		

	இதில் ராயப்பகவுண்டர் பங்குக்கும்(வ), வண்டித்தடத்துக்கும்(கி), காளியப்பகவுண்டர் ,மாரப்பகவுண்டர் பங்குக்கும்(தெ), 326/1ஏ நெ காலைக்கும்(மே)					
7	5037/2018	09-Aug-2018 09-Aug-2018 09-Aug-2018	Deed of Receipt	1. ஸ்ரீராம் டிரான்ஸ்போர்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடேட்(முத.) சந்தானம்(முக.)	1. சுப்பிரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4219/2016	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.326/1Aநெ. காலை , மேற்கு - வண்டித்தடம் , வடக்கு - காளியப்பகவுண்டர், மாரப்பகவுண்டர் பங்கு , தெற்கு - ராயப்பகவுண்டர் பங்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
8	5683/2018	06-Sep-2018 06-Sep-2018 06-Sep-2018	Sale deed	1. சுப்பிரமணியம் 2. காளிமுத்து 3. பிரகாஷ் 4. சண்முகம் 5. மோகனபிரியா(முத.) சண்முகம்(இ.க.) 6. லோகேஷ்குமார்(முத.) சண்முகம்(இ.க.) 7. பொன்னுச்சாமி 8. கவிபாரதி(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 9. விகாஷ்(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.)	1. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5104/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document ratified by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/9206/2019				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 316/1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.326/1ஏநெ. காலை , மேற்கு - தார் ரோட்டுக்கும், க.ச.316/1நெ. காலையில் வள்ளியம்மாளுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - க.ச.316/1நெ. காலையில் வள்ளியம்மாளுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , தெற்கு - க.ச.316/1நெ. காலையில் ராயப்பகவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 5104/2008நெ. பாகசாசன ஆவணத்தில் 2-ம் பக்கத்தில் 6-வது வரியில் முன் ஆவண எண்.1645/1943 என்பதற்கு பதிலாக 1643/1943என தவறுலாக குறிப்பிடப்பட்டு இருந்து மேற்படி தவறை திருத்திவாசிக்கும் பொருட்டு 11.05.2016ம் தேதியில் ஒரு உறுதி மொழிப்பத்திரம் எழுதி மேற்படி பத்திரம் அன்னூர் சார்பதிவகத்தில் 4 புத்தகம் 16/2016நெ. எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.		
9	9206/2019	12-Nov-2019 12-Nov-2019 12-Nov-2019	Ratification deed	1. பழனிச்சாமி	1. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5683/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document ratifies the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/5683/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.326/1ஏநெ. காலை , மேற்கு - தார் ரோட்டுக்கும், க.ச.316/1நெ. காலையில் வள்ளியம்மாளுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - க.ச.316/1நெ. காலையில் வள்ளியம்மாளுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , தெற்கு - க.ச.316/1நெ. காலையில் ராயப்பகவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 5104/2008நெ. பாகசாசன ஆவணத்தில் 2-ம் பக்கத்தில் 6-வது வரியில் முன் ஆவண எண்.1645/1943 என்பதற்கு பதிலாக 1643/1943என தவறுலாக குறிப்பிடப்பட்டு இருந்து மேற்படி தவறை திருத்திவாசிக்கும் பொருட்டு 11.05.2016ம் தேதியில் ஒரு உறுதி மொழிப்பத்திரம் எழுதி மேற்படி பத்திரம் அன்னூர் சார்பதிவகத்தில் 4 புத்தகம் 16/2016நெ. எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.		
10	4178/2020	08-Jul-2020 08-Jul-2020 08-Jul-2020	Sale deed	1. வள்ளியம்மாள் 2. ராஜேஷ்குமார் 3. கார்த்திகேயன்	1. நித்தியானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,76,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,76,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1067/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.326/1ஏநெ. காலையில் கனிமொழி பூமி, க.ச.316/1 பார்ட் நெ. காலையில் பூங்கொடி பூமி , மேற்கு - க.ச.316/1 பார்ட் நெ. காலையில் சங்கீதா, செல்வராஜ் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் தடம் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.1.12 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		

	வடக்கு - க.ச.325நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.316/1 பார்ட் நெ. காலையில் பூங்கொடி பூமி, கிழல் தார் ரோடு					
11	8356/2020	10-Nov-2020 10-Nov-2020 10-Nov-2020	Sale deed	1. பூங்கொடி	1. ஆதர்ஷ் குகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,76,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,76,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5683/2018, 9206/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam			Survey No./புல எண் : 316/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.326/1ஏ நெ. காலை, மேற்கு - தார் ரோட்டுக்கும், க.ச.316/1நெ. காலையில் நித்தியானந்தம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - க.ச.316/1நெ. காலையில் நித்தியானந்தம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , தெற்கு - க.ச.316/1நெ. காலையில் ராயப்பகவுண்டர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.1.12 பமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
12	13158/2021	01-Dec-2021 01-Dec-2021 07-Dec-2021	Sale deed	1. மசப்பன் 2. ராக்கியப்பன் 3. தங்காத்தாள் என்கின்ற தங்கமணி 4. பூவாத்தாள் 5. பொன்னம்மாள் 6. மகாநதி 7. சின்னையன் 8. ராக்கியப்பன் 9. மகாலிங்கம் 10. பழனியம்மாள் 11. கண்ணப்பன் 12. ஈஸ்வரன் 13. மாராத்தாள் 14. பேபி 15. செல்வராஜ்	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2007, 500/1953	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D - 1 ACRE, 11.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 1.11.1/2		

	கிழக்கு - க ச 326 நெ காலை, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ஆதர்ஷ், குகன் பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு வண்டி, வாகனாதி, கால்நடை, லாரி வகையறாக்களை ஓட்டி போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து க ச 316/1டி நெ காலையில் உள்ளது		
13	4601/2022	06-Apr-2022 06-Apr-2022 06-Apr-2022	Sale deed	1. செல்வி	1. ராஜா 2. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13158/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D - 1 ACRE, 11.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க ச 326 நெ காலை, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ஆதர்ஷ், குகன் பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 1.11.1/2 பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு வண்டி, வாகனாதி, கால்நடை, லாரி வகையறாக்களை ஓட்டி போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து க ச 316/1டி நெ காலையில் உள்ளது		
14	2593/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	Gift deed	1. ராஜா 2. அமுதா	1. மோப்பிரிபாளையம் பேரூராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4601/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D2 - 544.64 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.326 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.316/2 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1 (9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு) கிழமேல் வடபுறம் 60.28 மீட்டர், தென்புறம் 60.75 மிட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 544.64 ச.மீ அளவில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D2 - 423.65 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 2		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்2 (7.2 மீட்டர்		

	கிழக்கு - க.ச.326 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.316/2 நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	அகல கிழமேல் ரோடு), கிழமேல் வடபுறம் 58.65 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 59.03 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7. 2மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 423.65 ச.மீட்டர் அளவில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும். மேற்படி சாலை எண்.1, சாலை எண்.2, அவைகளில் உள்ள மூலை முடுக்குகள் சேர்ந்த மொத்தம் 4.5 ச.மீட்டர் உள்ள இடம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D2 - 10.12 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ (மின்வாரிய இடம்), மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தென்வடல் தார் சாலை , தெற்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள கிழமேல் தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு இடம் முக்கோணவடிவில் உள்ள 10.12 ச.மீட்டர் உள்ள இடம் பூராவும். ஆக மொத்தம் சாலை 1, சாலை 2 சாலை விஸ்தரிப்பு மற்றும் மூலை முடுக்கு இவைகள் சேர்ந்து மொத்தம் 982.91 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் முழுவதும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D2 - 35.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொத உபயோக இடம் கிழமேல் வடபுறம் 12.21 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.47 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.05 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 1.52 மீட்டர் தொடர்ந்து கிராசாக 2.24 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 35.75 சதுர மீட்டர் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கான இடம் முழுவதும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/1D2 - 26.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Moppiripalayam	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO Land
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், மேற்கு - இப்பத்திரத்தற்கு கட்டுப்பட்ட மேலே கண்ட சாலை விஸ்தரிப்பு இடம் , வடக்கு - இப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மேலே கண்ட பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - நிலையிலுள்ள கிழமேல் தார் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம் கிழமேல் வடபுறம் 10.47 மீட்டர், தென்புறம் 7.22 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.03 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் கிராசாக 4.45 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 26.80 ச.மீட்டர் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கான இடம் முழுவதும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.