Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kovilpatii	Date / நாள்: 30-Jun-2026
Village /கிராமம்:Ayyaneri	Survey Details /சர்வே விவரம்: 352/2,353/1A1

Data Availability Period for Village: Ayyaneri

Kovilpatii Sub Registrar Office: From 01-Feb-2026 To 29-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2026 - 29-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Palayankottai		S.R.O: Kovilpatii	
1	1457/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Gift deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) க.ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. அய்யனேரி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் மூலமாக தமிழக அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024, 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 576.4 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.353/1ஏ2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 7வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 12.20மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, தெற்கு - இதன் 3வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்ப்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.12 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.48.20 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.47.87க்கு சதுரமீட்டர்.576.40ம் உள்ள 12மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 1466.81 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 9வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 5வதுஅயிட்ட 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 11வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, பூங்கா எண்.2க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 8வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 4வதுஅயிட்ட 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 10வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், பூங்கா எண்.1க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - இதன் 11வது அயிட்ட சாலைவிஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - கிழமேல் ஓடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.10 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.144.46 மேறப்டி மேல்தலை மீட்டர்.148.87க்கு சதுரமீட்டர்.1466.81ம் உள்ள 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 348.18 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.353/1பி நம்பர் நிலம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - இதன் 1வது அயிட்ட 12மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, சர்வே.353/1ஏ2 நம்பர் நிலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, இதன் 14வது அயிட்ட சாலைவிஸ்திரிப்பு சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்ப்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.34.82 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.34.87 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.10க்கு சதுரமீட்டர்.348.18ம் உள்ள 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 795.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.88.57 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.88.26 தென்வடல்

	மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., மேற்கு - சர்வே.350/5 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை	இருபக்கமும் மீட்டர்.9க்கு சதுரமீட்டர்.795.72ம் உள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 747.66 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், 3மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், 3மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.84.85 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.81.30 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.9க்கு சதுரமீட்டர்.747.66ம் உள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 120.14 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே.348/1 நம்பர் நிலம், தெற்கு - இதன் 7வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.9 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.13.28 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.13.42க்கு சதுரமீட்டர்.120.14ம் உள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 804.51 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1வது அயிட்ட 12மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., மேற்கு - சர்வே.349/1சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 6வது அயிட்ட 9மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.111.71 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.111.77 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.7.20க்கு சதுரமீட்டர்.804.51ம் உள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 646.56 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., மேற்கு - சர்வே.350/4 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.89.93 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.89.67 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.7.20க்கு சதுரமீட்டர்.646.56ம் உள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 634.87 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.88.45 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.87.91 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.7.20க்கு சதுரமீட்டர்.634.87ம் உள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 626.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., மேற்கு - சர்வே.350/5 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.87.15 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.86.90 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.7.20க்கு சதுரமீட்டர்.626.60ம் உள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 407.49 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், 3மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், ஓடையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.64.44 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.48.75 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.7.20க்கு சதுரமீட்டர்.407.49ம் உள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 207.97 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.353/1பி நம்பர் நிலம், மேற்கு - இதன் 14வது அயிட்ட சாலைவிஸ்திரிப்பு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.28.74 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.29.03 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.7.20க்கு சதுரமீட்டர்.207.97ம் உள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 488.58 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே.350/4 நம்பர் நிலம், வடக்கு - வண்டிப்பாதை, தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை. மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட அளவுபடி சதுரமீட்டர்.488.58ம் உள்ள சாலைவிஸ்திரிப்பு சாலையும்

	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 426.92 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், இதன் 12வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்., மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - இதன் 3வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.12 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.5.53 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.65.46 மேறப்படி மேல்தலை மீட்டர்.65.55க்கு சதுரமீட்டர்.426.92ம் உள்ள சாலைவிஸ்திரிப்பு சாலை.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 135.77 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கு - மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - வண்டிப்பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.10.76 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.10.77 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.12.82 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.12.42க்கு சதுரமீட்டர்.135.77ம் உள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 2156.89 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., மேற்கு - சர்வே.350/5 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - ஓடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.86.51 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.64.60 + 22.79 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.15.36 மேற்படி மேல்தலைமீட்டர்.29.91க்கு சதுரமீட்டர்.2156.89ம் உள்ள பூங்கா எண்.1க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 544.06 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - இதன் 2வது அயிட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலை., வடக்கு - இதன் 11வது அயிட்ட 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பரிவலு சாலை., தெற்கு - ஓடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.47.25 மேறப்படி தென்தலை மீட்டர்.53.64 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.0 மேற்படி மேதலை மீட்டர்.0 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.20.87 + 2.12க்கு சதுரமீட்டர்.544.06ம் உள்ள பூங்கா எண்.2க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2, 353/1A1 - 29.25 SQUARE METRE

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்ட அளவுபடி மூலைமுடுக்குகள் 1.50 க்கு 1.50 /2 எண்ணம்.26க்கு சதுரமீட்டர்.29.25ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
2	1458/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Gift deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) க.ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் துாத்துக்குடி மின் பகிர்மான வட்டம் துாத்துக்குடி மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024, 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1 - 135.47 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri					
				Plot No./மனை எண் : EB PLOT		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - சர்வே.349/1சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.20 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.12.42 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.12க்கு சதுரமீட்டர்.135.47ம் உள்ள மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை.		
3	4959/2026	11-Jun-2026 11-Jun-2026 11-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. திருவேங்கடராமானுஜம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,38,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,38,794/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 197.769 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 40ம்		

	கிழக்கு - 41ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 39ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - வண்டிப்பாதையுடன் இணைத்து போடப்பட்ட சாலைவிஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - 53ம் நம்பர் பிளாட்			நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.29 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.17.31 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.17.74க்கு சதுரமீட்டர்.197.769க்கு சதுரஅடி.2128.785க்கு செண்ட்.4.887ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
4	4960/2026	11-Jun-2026 11-Jun-2026 11-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. வெங்கிட்டம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,99,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,99,708/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 185.668 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri					
				Plot No./மனை எண் : 114		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 115ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 113ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - 121, 120, 119ம் நம்பர் பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 114ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.11.28 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.16.46க்கு சதுரமீட்டர்.185.668க்கு சதுரஅடி.1998.530க்கு செண்ட்.4.587ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
5	4961/2026	11-Jun-2026 11-Jun-2026 11-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. வெங்கிட்டம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,99,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,99,708/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 185.668 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்					
				Plot No./மனை எண் : 115		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 116ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 114ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - 119, 118, 117ம் நம்பர் பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 115ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.11.28 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.16.46க்கு சதுரமீட்டர்.185.668க்கு சதுரஅடி.1998.530க்கு செண்ட்.4.587ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
6	5005/2026	12-Jun-2026 12-Jun-2026 12-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 6,96,700/-		ரூ. 6,96,763/-		3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 215.716 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 37ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வண்டிப்பாதையுடன் இணைத்து போடப்பட்ட சாலை விஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - 57ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 36ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.29 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.19.02 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.19.41க்கு சதுரமீட்டர்.216.841ல் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரமீட்டர்.1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரமீட்டர்.215.716க்கு சதுரஅடி.2321.967க்கு செண்ட்.5.330ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
7	5006/2026	12-Jun-2026 12-Jun-2026 12-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. வீரமணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,11,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,11,134/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 63.643 SQUARE METRE; 352/2 - 63.643 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 157, 158		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 159ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 156ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா எண்.1க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 157ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.5.77 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.11.03க்கு சதுரமீட்டர்.63.643க்கு சதுரஅடி.685.053க்கு செண்ட்.1.572ம் உள்ள காலிமனை இடமும். 158ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.5.77 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.11.03க்கு சதுரமீட்டர்.63.643க்கு சதுரஅடி.685.053க்கு செண்ட்.1.572ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
8	5056/2026	18-May-2026 18-May-2026 12-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. மாரிராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,259/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024, 3549/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2, 353/1A1A - 62.518 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்					
				Plot No./மனை எண் : 160		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, மேற்கு - 159ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - பூங்கா எண்.1க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 160ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் இருபக்கமும் மீட்டர்.5.77 தென்வடல் இருபக்கமும் மீட்டர்.11.03க்கு சதுரமீட்டர்.63.643ல் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரமீட்டர்.1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரமீட்டர்.62.518க்கு சதுரஅடி.672.943க்கு செண்ட்.1.544ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
9	5110/2026	16-Jun-2026 16-Jun-2026 16-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. ராஜேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,39,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,39,230/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 166.944 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 19ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 17ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 21ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 18ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.28 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.14.80 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.14.80க்கு சதுரமீட்டர்.166.944க்கு சதுரஅடி.1796.985க்கு செண்ட்.4.125ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
10	5111/2026	16-Jun-2026 16-Jun-2026 16-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,23,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,23,303/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3549/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 352/2 - 192.973 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்					
				Plot No./மனை எண் : 41		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 42ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 40ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - வண்டிப்பாதையுடன் இணைத்து போடப்பட்ட சாலை விஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - 52ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 41ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.29 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.16.89 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.17.31க்கு சதுரமீட்டர்.192.973க்கு சதுரஅடி.2077.161க்கு செண்ட்.4.768ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
11	5112/2026	16-Jun-2026 16-Jun-2026 16-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. ராஜேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,46,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,46,352/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 169.149 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, **திருமால் நகர் ஐ பிளாக்**					
			Plot No./மனை எண் : 19			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் தெரு, மேற்கு - 18ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 20ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 19ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.57 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.44 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.14.80 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.14.80க்கு சதுரமீட்டர்.170.274ல் வடகிழக்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரமீட்டர்.1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரமீட்டர்.169.149க்கு சதுரஅடி.1820.719க்கு செண்ட்.4.179ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
12	5452/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. பார்த்திபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,39,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,39,230/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 166.944 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, **திருமால் நகர் ஐ பிளாக்**					
			Plot No./மனை எண் : 16			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 15ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 23ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 16ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.28 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.14.80 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.14.80க்கு சதுரமீட்டர்.166.944க்கு சதுரஅடி.1796.985க்கு செண்ட்.4.125ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		

13	5453/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) புருசோத்தமன்(முக.)	1. பார்த்திபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,39,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,39,230/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 166.944 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 16ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 22ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 17ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.28 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.28 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.14.80 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.14.80க்கு சதுரமீட்டர்.166.944க்கு சதுரஅடி.1796.985க்கு செண்ட்.4.125ம் உள்ள காலிமனை இடமும்.		
14	5532/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. அரவிந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,43,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,43,557/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 137.324 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 82		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 83ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலையுடன் இணைத்து போடப்பட்ட சாலை விஸ்திரிப்பு சாலை, வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு, தெற்கு - 87ம் நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 82ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.10.75 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.11.68 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.12.36 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.12.33க்கு சதுரமீட்டர்.138.449ல் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரமீட்டர்.1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரமீட்டர்.137.324க்கு சதுரஅடி.1478.155க்கு செண்ட்.3.393ம் உள்ள காலிமனை இடமும.		
15	5533/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 4,93,700/-		ரூ. 4,93,796/-		3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 152.878 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 87		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 86ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலையுடன் இணைத்து போடப்பட்ட சாலை விஸ்திரிப்பு சாலை, வடக்கு - 82ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 87ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.11.68 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.12.63 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.13.01 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.12.33க்கு சதுரமீட்டர்.154.003ல் தென்மேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரமீட்டர்.1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரமீட்டர்.152.878கு சதுரஅடி.1645.578க்கு செண்ட்.3.777ம் உள்ள காலிமனை இடமும.		
16	5534/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. திருமால் ஹவுசிங்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. செல்வராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,21,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,21,952/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3548/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ayyaneri, திருமால் நகர் ஐ பிளாக்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1A1A - 161.595 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 48ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலையுடன் இணைத்து போடப்பட்ட சாலை விஸ்திரிப்பு சாலை, வடக்கு - 44ம் நம்பர் பிளாட், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட 49ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர்.9.21 மேற்படி தென்தலை மீட்டர்.10.46 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர்.16.52 மேற்படி மேல்தலை மீட்டர்.16.57க்கு சதுரமீட்டர்.162.720ல் தென்மேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவிற்காக விடவேண்டிய சதுரமீட்டர்.1.125 நீக்கி மீதமுள்ள சதுரமீட்டர்.161.595கு சதுரஅடி.1739.408க்கு செண்ட்.3.993ம் உள்ள காலிமனை இடமும.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.