Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	32	7	13/4 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	4-2	2	48.78		0	18	50.0	-	11.00	-	முத்து மனைவி சண்முகத்தாய்	விவசாயம்	2022/29 /01/00057450 DT. 2022-08-20 20:52:25.091 TR DT: 20-08-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 20-08-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	36	6	7/4 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	4-3	4	37.67		0	14	46.0	-	7.35	-	பெருமாள் மனைவி விஜயலெட்சுமி	விவசாயம்	2022/29 /01/000571SD DT. 2022-08-20 13:04:57.641 TR DT: 20-08-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 20-08-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	34	5	8/1 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	4-3	4	37.67		0	16	83.0	-	8.05	-	முத்து மனைவி சண்முகத்தாய்	விவசாயம்	2022/29 /01/000574SD DT. 2022-08-20 20:52:25.091 TR DT: 20-08-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 20-08-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	34	4	8/2B -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	4-	4	37.67		0	8	50.0	-	3.60	-	பெருமாள் மனைவி விஜயலெட்சுமி	விவசாயம்	2022/29 /01/000571SD DT. 2022-08-20 13:04:57.641 TR DT: 20-08-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 20-08-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks .

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/004/007/0002/34/4 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/29/01/004/007/0002/34/4
2. இத் தகவல்கள் 13-09-2022 அன்று 11:50:58 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 13-09-2022 at 11:50:58 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	23	3	11/3 -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	11	50.0	-	5.60	-	அருணாசலம் மகன் பெருமாள்	விவசாயம்	2021/0153/29/000464TI DT. 2021-04-18 TR DT: 18-04-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 18-04-202
பெயர் / Name : Yesurajan
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsilda
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelve

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:04:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 19-04-2021 at 06:04:20 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/004/007/0002/23/3 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:04:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	24	4	12/4 -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	13	50.0	-	6.60	-	அருணாசலம் மகன் பெருமாள்	விவசாயம்	2021/0153/29/000464TR DT. 2021-04-18 TR DT: 18-04-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 18-04-2021
பெயர் / Name : Yesurajan A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:05:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 19-04-2021 at 06:05:11 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/004/007/0002/24/4 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:05:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	24	3	12/2B -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	13	50.0	-	6.60	-	பெருமாள் மகன் இசக்கிராஜா	விவசாயம்	2020/0153/29/002198TR DT. 2021-02-12 TR DT: 12-02-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 12-02-2021
பெயர் / Name : Kumar A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/29/01/004/007/0002/24/3** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/29/01/004/007/0002/24/3**
2. இத் தகவல்கள் 01-10-2022 அன்று 12:30:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 01-10-2022 at 12:30:08 PM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	24	4	12/4 -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	13	50.0	-	6.60	-	அருணாசலம் மகன் பெருமாள்	விவசாயம்	2021/0153/29/000464TR DT. 2021-04-18 TR DT. 18-04-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

குறிப்பு / Remarks :

1.இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:05:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 19-04-2021 at 06:05:11 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 18-04-2021
பெயர் / Name : Yesurajan A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/004/007/0002/24/4 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:05:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	24	5	12/5 -		ரய்த்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	8	0.0	-	3.90	-	பெருமாள் மகன் இசக்கிராஜா	விவசாயம்	2020/0153 /29/002198TR DT. 2021-02-12 TR DT: 12-02-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 12-02-2021
பெயர் / Name : Kumar A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

1.இத் தகவல்கள் 28-02-2021 அன்று 11:50:18 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-02-2021 at 11:50:18 AM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details; you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	32	9	13/1 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	4-2	2	48.78		0	12	23.0	-	7.80	-	ராமு மகன் கிருஷ்ணசாமி	விவசாயம்	2022/29 /01/000585SD DT. 2022-09-06 16:05:51.963 TR DT: 06-09-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 06-09-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/29/01/004/007/0002/32/9** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
   The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/29/01/004/007/0002/32/9**
2. இத் தகவல்கள் 13-09-2022 அன்று 11:15:52 AM நேரத்தில் அச்சிடப்பட்டது.
   The certificate was printed on 13-09-2022 at 11:15:52 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
   Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	32	1	13/2A -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	1	0.0	-	0.50	-	அருணாசலம் மகன் பெருமாள்	விவசாயம்	2021/0153/29/000464TR DT. 2021-04-18 TR DT: 18-04-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 18-04-2021
பெயர் / Name : Yesurajan A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:08:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 19-04-2021 at 06:08:08 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/004/007/0002/32/1 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-04-2021 அன்று 06:08:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	32	2	13/2B -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	14	50.0	-	7.10	-	முனியாண்டி தேவர் மகன் ராமு	விவசாயம்	2021/0153 /29/000514TR DT. 2021-04-22 TR DT: 22-04-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 22-04-2021
பெயர் / Name : Yesurajan A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 23-04-2021 அன்று 11:25:25 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 23-04-2021 at 11:25:25 AM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :

D.S No: 32/2 - உட்பிரிவு : 13/2B - எல்லை 36 மீட்டர் மேற்கு திருமலைசாமி வையாபுரி 2ம் எதிர்புறம்.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	32	8	13/3B -	-	ரயத்துவாரி	நத்தம்	-	-	4-2	2	48.78		0	8	33.0	-	4.65	-	திருஷ்ணசாமி மனைவி முத்துஇருளாயி	விவசாயம்	2022/29 /01/000579SD DT. 2022-08-27 20:22:44.186 TR DT: 27-08-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 27-08-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/29/01/004/007/0002/32/8** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/29/01/004/007/0002/32/8**
2. இத் தகவல்கள் 13-09-2022 அன்று 11:17:43 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 13-09-2022 at 11:17:43 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Thachanallur Ward : WARD G THATCHANALLUR

S.No	Block Code and Name Of Locality	Numuer		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	35	4	14/1 -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	-	-	4-2	2	48.78		0	16	0.0	-	25.35	-	பெருமாள் மனைவி விஜயலெட்சுமி	விவசாயம்	2022/29 /01/000571SD DT. 2022-08-20 13:04:57.641 TR DT: 20-08-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 20-08-2022
பெயர் / Name : Shanmugasubramanian M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : G

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0002-வார்டு ஜி பிளாக் 02	25	4	19/1 -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	99	-	4-2	2	48.78		0	18	0.0	-	8.80	-	பெருமாள் மகன் இசக்கிராஜா	விவசாயம்	2021/0153 /29/000559TR DT. 2021-04-15 TR DT: 15-04-2021

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 15-04-2021
பெயர் / Name : Yesurajan A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 16-04-2021 அன்று 10:33:44 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 16-04-2021 at 10:33:44 AM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :

(21)

மாவட்டம் திருநெல்வேலி
வட்டம் திருநெல்வேலி

Rule 84 & 187.

TOWN SURVEY

டவுன் சர்வே

நகரம் : திருநெல்வேலி
வார்டு : G பிளாக் 12.

Number நம்பர்		Old survey number and letter. பழைய சர்வே நம்பரும், லெட்டரும்.	Municipal door number. முனிசிபல் டோர் நம்பர்	Government. Mitta, Zamindari, Inam சர்க்கார், மிட்டா, ஜமீன்தாரி, இனாம்.	Dry, Wet, Unassessed. Poramboke. House-site. புன்செய், நஞ்செய், தரிசுபயிராகத்தகும், புறம்போக்கு, மனை.	Source of irrigation and class நன்செய்களாதாரமும், வகுப்பும்.	If double crop rate of composition இருபோகமானதில் காம்போசிஷன் தொகை.	Class and sort of soil. மண்ணின் தரமும் திறமும்.	Taram தரம்	RATE PER ACRE/HECTARE ஏக்கர்/ஹெக்டேர் ஒன்றுக்கு மிப்பு	
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	Rupees ரூபாய். (12)	Paise. காசு.
25	3B	19/2	—	G	நஞ்	A	—	4.2	2	48	78

Extent by Town Survey டவுன் சர்வே அளந்தது									
	Square feet/Square metre சதுர அடி/சதுர மீட்டர் (13)	Municipal மனிசிபல் (14)	Government அரசாங்கம் (15)	Municipal மனிசிபல் (16)	Ryotwari ரையத்வாரி (17)	Any other holding in Municipal limits நகர் எல்லைக்குள் உள்ள வேறு ஏதேனும் உடமை (18)	REMARKS ஷரா (19)
	00580	—	2-85	—	204 கிலோகடி பகினரை	—	ரயத் மகன் திருஜீனராயி

Zonal Sub-Inspector of Survey
Tirunelveli Municipal Corporation

T.A. No. 612/15 dated 1-10-15
A sum of Rs. 50 remitted in 29-9-15
Challan No. 3794 dated 29.9.15

For COMMISSIONER
Tirunelveli Municipal Corporation

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.