Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கொம்மடிக்கோட்டை	Date / நாள்: 15-Apr-2026
Village /கிராமம்:சாஸ்தாவிநல்லூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 292/2B1A,292/2B1B,303/1A1A1A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: சாஸ்தாவிநல்லூர்
கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2015 To 14-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 14-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருநெல்வேலி			மாவட்டம்: பாளையங்கோட்டை		சா.ப.அ: கொம்மடிக்கோட்டை	
1	79/2016	21-Jan-2016 22-Jan-2016 22-Jan-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. க. முத்துக்குமார் ஆனந்தன்	1. கோ. செந்தில்முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/ 1976, 1514/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ4.23 (சமீ171)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்,			Survey No./புல எண் : 303/1		

	சாஸ்தாவிநல்லூர் டவுண்					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: பேச்சியம்மாள் கிரைய பகுத்திக்கு (வ), 16அடி அகல கி.மே பாதைக்கு (தெ), எ.கொ கையிருப்புக்கு (மே)(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 303/1 ஹெக்1.91.0க்கு ஏக்4.72ல் கீழ்புரம் 11வது தட்டு செ4.23க்கு சஅடி1842.578 (சமீ171) உள்ளதும் பூரா		
2	80/2016	21-Jan-2016 22-Jan-2016 22-Jan-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. க. முத்துக்குமார் ஆனந்தன்	1. மு. பேச்சியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/ 1976, 1514/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ4.16 (சமீ169)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர், சாஸ்தாவிநல்லூர் டவுண்			Survey No./புல எண் : 303/1		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: செந்தில்முருகன் கிரைய பகுத்திக்கு (தெ), 16அடி அகல கி.மே பாதைக்கு (வ), எ.கொ கையிருப்புக்கு (மே)(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 303/1 ஹெக்1.91.0க்கு ஏக்4.72ல் கீழ்புரம் 12வது தட்டு செ4.16க்கு சஅடி1815.65 (சமீ169) உள்ளதும் பூரா		
3	133/2016	08-Feb-2016 08-Feb-2016 08-Feb-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. க. முத்துக்குமார் (எ) முத்துக்குமார் ஆனந்தம்	1. மு. கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/ 1976, 1514/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் (மனைவிக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்1.46 (ஹெக்0.59.0)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர், சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 292/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: எ.கொ கையிருப்புக்கு (மே)(கி)(வ), பண்டாரக்கோனார் கோவிந்தகோனார் மற்றும் வகையராக்கள் நிலங்களுக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 292/2பி1 ஹெக்0.79.5க்கு ஏக்1.96ல் கீழ்புரம் செ50 நீக்கி மேல்புரம் மீத ஏக்1.46க்கு ஹெக்0.59.0ம் பூரா		

4	157/2016	11-Feb-2016 11-Feb-2016 11-Feb-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. க. முத்துக்குமார் (எ) முத்துக்குமார் ஆனந்தம்	1. மா. மாடத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,520/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/ 1976, 1514/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ6.11 (சமீ248)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர், சாஸ்தாவிநல்லூர் டவுண்			Survey No./புல எண் : 292/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: தெவ ரோட்டுக்கு (மே), எகொ கையிருப்புக்கு (வ), கிருஷ்ணவேணி செட்டில்மெண்ட் பகுத்திக்கு (கி), எ.கொ கையிருப்புக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 292/2பி1 ஹெக்0.79.5க்கு ஏக்1.96ல் கீழ்புரம் செ50ல் வடகிழக்கில் செ6.11க்கு சஅடி2662.875 (சமீ248) உள்ளதும் பூரா		
5	141/2019	04-Feb-2019 04-Feb-2019 04-Feb-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செந்தில் முருகன்	1. நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 79/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 171.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர், /			Survey No./புல எண் : 303/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு, மேற்கு - முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு, வடக்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் பாதை, தெற்கு - பேச்சியம்மாள் கிரைய பகுத்தி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 303/1 ஹெக் 1.91.0க்கு ஏ 4.72ல் கீழ்புரம் 11வது தட்டு செ 4.23க்கு.தற்கால சப்டிவிசன் படி 303/1எ ல் உள்ளது		
6	642/2021	01-Apr-2021 01-Apr-2021 01-Apr-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம்	1. தாமரைசெல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,47,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 404.68 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			Survey No./புல எண் : 292/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - எனது கையிருப்பு , வடக்கு - மாடத்தி பகுத்தி, தெற்கு - எனது கையிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அபுசர்வே 292/2பி1 ஹெக்0.79.5க்கு ஏ1.96ல் மேல்புரம் ஏ1.46 போக கீழ்புரம் செ50ல் கீழ்புரம் மத்தியில் செ10க்கு 4356சஅடி (404.68சமீ) உள்ள மனையும் பூறா.		
7	651/2021	07-Apr-2021 07-Apr-2021 07-Apr-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாமரை செல்வி	1. வெற்றிவேல் முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 642/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 404.68 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			Survey No./புல எண் : 292/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம், வடக்கு - மாடத்தி நிலம், தெற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 292/2பி1 நம்பர் ஹெக் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1.96ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 1.46 நீக்கி மீத கீழ்புறம் செண்டு 50ல் கீழ்புறம் மத்தியில் செண்டு 10 (மனை ச.மீ 404.68)ம் பூறா.		
8	762/2021	26-Apr-2021 26-Apr-2021 26-Apr-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் என்ற முத்துகுமார் ஆனந்தம்	1. ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 405.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			Survey No./புல எண் : 303/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேச்சியம்மாள் கிரைய நிலம் & மாடசாமி கோனார் குமாரர் நாராயணன் நிலம், மேற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம், வடக்கு - தபசில் கண்ட நிலத்திற்கு போக வரவும் விவசாய விளை பொருள்களை கொண்டு செல்லவும் நான் பொதுவாக போட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை நிலம், தெற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 303/1 நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன் படி அ.பு.ரீ.சர்வே 303/1ஏ1 நம்பர் ஹெக் 1.82.74க்கு ஏக்கர் 4.51ல் வடகிழக்கில் மத்தியில் செண்டு 10 (மனை ச.மீ 405)ம் பூறாவும் ஷை பாதையின் வழியே போய் வந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியமும் பூறா.		
9	1646/2021	17-Nov-2021 17-Nov-2021 17-Nov-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம்	1. கிறிஸ்டோபர் 2. முத்துகிருஷ்ணன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1 - 8 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம் & கணேசன் ஆசாரி நிலம், மேற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம், வடக்கு - விவசாய விளை பொருள்களை கொண்டு செல்லவும் தபசில் கண்ட விளை நிலத்திற்கு போக வர பொதுவாக 35 லிங்ஸ் அகலத்தில் கிழமேலாக போட்டுள்ள பொது நிலம், தெற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 303/1 நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன் படி சர்வே 303/1ஏ1 நம்பர் ஹெக் 1.82.74க்கு ஏக்கர் 4.51ல் வடகிழக்கில் மத்தியில் செண்டு 21 (ஹெக் 0.08.5)ம் பூறாவும் ஷை கிழமேலாக உள்ள பொது நிலத்தின் வழியே போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகலமும் பூறா.		
10	974/2023	11-Aug-2023 11-Aug-2023 11-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம்	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A - 4 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் நிலம், மேற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் நிலம், வடக்கு - தபசில் கண்ட நிலத்தில் இருந்து விவசாய விளை பொருள்களை கொண்டு செல்வதற்கான பொது நிலம், தெற்கு - தபசில் கண்ட நிலத்தில் இருந்து விவசாய விளை பொருள்களை கொண்டு செல்வதற்கான பொது நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம் சாஸ்தாவிநல்லூர் பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ., சர்வே 303/1 சப்டிவிஷன்படி சர்வே 303/1எ1 ஹெக் 1.82.74க்கு ஏக்கர் 4.51ல் மத்தியில் செண்டு 10 (ஹெக் 0.04.5) உள்ள மனை நிலம் பூறா ஷை பாதையின் வழியே போய் வந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட தபசில் சரி ஷை மனை நிலம் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 303/1எ1எ ஹெக் 1.70.19ல் ஷை எல்கைக்குள் உள்ளது		
11	1074/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம்	1. கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A - 9 ஏர்ஸ், 31.0 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் நிலம் , மேற்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் நிலம் , வடக்கு - முத்துக்குமார் என்ற முத்துக்குமார் ஆனந்தம் நிலம், தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம் சாஸ்தாவிநல்லூர் பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 303/1 சப்டிவிஷன் படி சர்வே 303/1எ1 தென்புறம் செண்டு 23 (ஹெக் 0.09.31) உள்ள நிலம் பூறாவும் ஷை நிலத்தில் இருக்கிற வட்ட கிணறு 1ம் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 8 ஹெச்பி மின் மோட்டார் பம்புசெட் வகையறாவும் அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள பாசான மின் இணைப்பு எண் உள்ளதும் பூறா ஷை நிலம் நாளது சப்டிவிஷன் படி சர்வே 303/1எ1எ- ல் உள்ளது		
12	65/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் ஆனந்தம் என்ற முத்துக்குமார் 2. கிருஷ்ணவேணி	1. தூத்துக்குடி மாவட்டம் சாத்தான்குளம் வட்டம் சாத்தான்குளம் ஊராட்சி சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராம ஊராட்சி தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் மூலமாக மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 133/2016, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1A, 303/1A1A1A - 1773.5 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Pathway1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சாலை எண்கள் 9, 8 5, 7 மற்றும் 6, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சாலை எண்கள் 4, 3, 10 மற்றும் 2 , வடக்கு - சர்வே 292/2ஏ4 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் சரகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம், அயன்புஞ்சை சர்வே 292/2பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.79.5 தற்போது உட்பிரிவுக்கு பின் சர்வே 292/2பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.59.00, அயன்புஞ்சை சர்வே 292/2பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.79.5 தற்போது உட்பிரிவுக்கு பின் சர்வே 292/2பி1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.13.97, அயன்புஞ்சை சர்வே 303 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 92 அதன்பின் சர்வே 303/1, 303/2 என உட்பிரிவுகளாகி தற்போது உட்பிரிவுக்கு பின் சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.56.83 ஆகிய நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதலின்படியான சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஆர்ஓசி நம்பர்.டிடபூல்யூஎப்டபூல்யூஇசட்20டி/2025/டிசிபி நாள் 06.01.2025ன்படி சாலை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில் 1)சர்வே 292/2பி1ஏ, 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பர்களில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலை எண் 1க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 10மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 10மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 182மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 172.70மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1773.50சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) சர்வே 292/2ஏ4		

		நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சாலை எண்கள் 9, 8 5, 7 மற்றும் 6 (தெற்கு) 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (மேற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சாலை எண்கள் 4, 3, 10 மற்றும் 2 இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A1A - 480.6 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Pathway 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1 , மேற்கு - சர்வே 304 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2)சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 2க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 54.10மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 52.70மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 480.60சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (கிழக்கு) சாலை எண் 1 (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (மேற்கு) சர்வே 304 நம்பர் நிலம் இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A1A - 586.58 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Pathway 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1 , மேற்கு - சர்வே 302 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3)சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 3க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 65.85மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 64.50மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 586.58சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (கிழக்கு) சாலை எண் 1 (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (மேற்கு) சர்வே 302 நம்பர் நிலம் இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1A - 594.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Pathway4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1 , மேற்கு - சர்வே 292/1பி3 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4)சர்வே 292/2பி1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 4க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 66மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 66மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 594.00சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் (கிழக்கு) சாலை எண் 1 (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (மேற்கு) சர்வே 292/1பி3 நம்பர் நிலம் இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A1A - 795.83 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Pathway5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/3 நம்பர் நிலமும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1பி, 303/1ஏ5 நம்பர் நிலங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5)சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 5க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 88.45மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 88.40மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 795.83சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/3 நம்பர் நிலமும் (கிழக்கு) 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1பி, 303/1ஏ5 நம்பர் நிலங்களும் (மேற்கு) சாலை எண் 1 இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A1A - 627.84 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Pathway6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1சி, 303/1ஏ2 நம்பர் நிலங்களும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/4, 303/1ஏ3 நம்பர் நிலங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6)சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 6க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 87.40மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 87மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 627.84சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1சி, 303/1ஏ2 நம்பர் நிலங்களும் (கிழக்கு) 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/4, 303/1ஏ3 நம்பர் நிலங்களும் (மேற்கு) சாலை எண் 1 இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A1A - 635.58 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Pathway7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1பி, 303/1பி நம்பர் நிலங்களும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1சி நம்பர் நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7)சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 7க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 88.30மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 88.25மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 635.58சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1பி, 303/1பி நம்பர் நிலங்களும் (கிழக்கு) 7.40 மீடட்ர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 303/1ஏ1சி நம்பர் நிலமும் (மேற்கு) சாலை எண் 1 இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1A, 292/2B1B - 475.38 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	
		Plot No./மனை எண் : Pathway8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 292/2பி1டி நம்பர் நிலம் , மேற்கு - சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8)சர்வே 292/2பி1ஏ, 292/2பி1பி நம்பர்களில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலை எண் 8க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 66.35மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 65.70மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 475.38சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (கிழக்கு) சர்வே 292/2பி1டி நம்பர் நிலம் (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (மேற்கு) சாலை எண் 1 இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1A, 292/2B1B - 503.64 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Pathway9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 292/2ஏ19, 292/2பி1சி நம்பர் நிலங்கள் , மேற்கு - சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், உள்ளாட்சி (பிபி-1) மற்றும் மின்வாரியம் (பிபி-2)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலங்களும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9)சர்வே 292/2பி1ஏ, 292/2பி1பி நம்பர்களில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலை எண் 9க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 70.10மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 69.80மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 503.64சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளும், உள்ளாட்சி (பிபி-1) மற்றும் மின்வாரியம் (பிபி-2)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலங்களும் (கிழக்கு) சர்வே 292/2ஏ19, 292/2பி1சி நம்பர் நிலங்கள் (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (மேற்கு) சாலை எண் 1 இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1A1A1A - 426.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Pathway10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே 302 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10)சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலை எண் 10க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 59.85மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 58.75மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 426.96சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைமனை பூராவும். மேற்படி சாலைமனைக்கு எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (கிழக்கு) சாலை எண் 1 (தெற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (மேற்கு) சர்வே 302 நம்பர் நிலம் இதற்குள்பட்டது பூராவும்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1B - 86.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11)சர்வே 292/2பி1பி

	கிழக்கு - மின்வாரியம் (பிபி-2)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே 292/2ஏ6பி நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சாலை எண் 9			நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி (பிபி-1)க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 7.0மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 7.0மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 12.10மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 12.75மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 86.98 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை பூராவும். மேற்படி மனைக்கு எல்கை (வடக்கு) சர்வே 292/2ஏ6பி நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) மின்வாரியம் (பிபி-2)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம் (தெற்கு) சாலை எண் 9 (மேற்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்குள்பட்டது பூராவும். மேற்படி மனை வரைபடத்தில் (ஏ) என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1A - 1611.48 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 292/1பி3 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 292/2ஏ4 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12)சர்வே 292/2பி1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 51.90மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 51.40மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 29.40மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 33மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1611.48 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை பூராவும். மேற்படி மனைக்கு எல்கை (வடக்கு) சர்வே 292/2ஏ4 நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகள் (தெற்கு) சாலை எண் 4 (மேற்கு) சர்வே 292/1பி3 நம்பர் நிலம் இதற்குள்பட்டது பூராவும். மற்றும் மேற்படி சர்வே 292/2பி1ஏ, 292/2பி1பி, 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பர்களில் மனைப்பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள 23 சாலை முடுக்கின் பரப்பு 1.50 பெருக்கல் 1.50 வகுத்தல் 2 இயூல்டு 1.125 பெருக்கல் 23 இயூல்டு 25.88 சதுரமீட்டர் பூராவும்.		
13	66/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. முத்துக்குமார் ஆனந்தம் என்ற முத்துக்குமார் 2. கிருஷ்ணவேணி	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காக அதன் பிரதிநிதி நிலைமையில் சாத்தான்குளம் தாலுகா நடுவக்குறிச்சிகிராமம் நடுவக்குறிச்சி கஸ்பாவில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக்கழகம் அலுவலகத்தின் தற்போதைய உதவிசெயற்பொறியாளர் மூலமாக மேதகுதமிழகஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/1976, 133/2016, 1514/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/2B1B - 98.53 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாஸ்தாவிநல்லூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 292/2ஏ19 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - உள்ளாட்சி (பிபி-1)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே 292/2ஏ6பி நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் சரகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாஸ்தாவிநல்லூர் கிராமம், அயன்புஞ்சை சர்வே 292/2பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.79.5 தற்போது உட்பிரிவுக்கு பின் சர்வே 292/2பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.59.00, அயன்புஞ்சை சர்வே 292/2பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.79.5 தற்போது உட்பிரிவுக்கு பின் சர்வே 292/2பி1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.13.97, அயன்புஞ்சை சர்வே 303 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 92 அதன்பின் சர்வே 303/1, 303/2 என உட்பிரிவுகளாகி தற்போது உட்பிரிவுக்கு பின் சர்வே 303/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.56.83 ஆகிய நிலங்களை மனை நிலங்களாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதலின்படியான சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஆர்ஓசி நம்பர்.டிடபூல்யூஎப்டபூல்யூஇசட்20டி/2025/டிசிபி நாள் 06.01.2025ன்படி உத்தரவு கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட வரைப்படத்தின்படி சர்வே 292/2பி1பி நம்பரில் உள்ள டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ (பிபி-2) மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 8 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 7.10 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 12.75 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 13.35 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 98.53 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை பூராவும். மேற்படி மனைக்கு எல்கை (வடக்கு) சர்வே 292/2ஏ6பி நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) சர்வே 292/2ஏ19 நம்பர் நிலம் (தெற்கு) சாலை எண் 9 (மேற்கு) உள்ளாட்சி (பிபி-1)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம் இதற்குள்பட்டது பூராவும். மேற்படி மனை வரைபடத்தில் (பி) என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.