Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 20-Mar-2026
Village /கிராமம்:Sempakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 235/1B,235/6B

Data Availability Period for Village: Sempakkam

Thiruporur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2023 To 19-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 19-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chengalpattu		S.R.O: Thiruporur	
1	1029/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Sale agreement deed	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. M.PONNAMBALAM	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. M.PONNAMBALAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
2	1030/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. M.PONNAMBALAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,33,634/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
3	1031/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. M PONNAMBALAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,05,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
4	1032/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. M PONNAMBALAM	1. ஹெளசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 0 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
5	1203/2023	23-Jan-2023 23-Jan-2023 23-Jan-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் அ நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. பாலாஜி சோ க 2. பா ஸ்ரீவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,10,020/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,10,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2505/2016, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6B, 235/7A1A1A - 2980.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
				Plot No./மனை எண் : 244		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: EARTH		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.15M WIDE ROAD , மேற்கு - OWNER'S USE , வடக்கு - Plot No.245, தெற்கு - 18.30M WIDE ROAD					
6	2033/2023	30-Jan-2023 30-Jan-2023 30-Jan-2023	Sale agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் அ நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. பெ ந சிந்துஜா	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் அ நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. பெ ந சிந்துஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
7	2034/2023	30-Jan-2023 30-Jan-2023 30-Jan-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) க்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் அ நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. பெ ந சிந்துஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,93,803/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: GROUND		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
8	2035/2023	30-Jan-2023 30-Jan-2023 30-Jan-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் அ நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. பெ ந சிந்துஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 2,05,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
9	2332/2023	02-Feb-2023 02-Feb-2023 02-Feb-2023	Sale agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ரா சவிதா	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ரா சவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
10	2333/2023	02-Feb-2023 02-Feb-2023 02-Feb-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ரா சவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,33,634/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 214		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
11	2334/2023	02-Feb-2023 02-Feb-2023 02-Feb-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ரா சவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,05,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
12	4380/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ஜெயராமன் கணேஷ்	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ஜெயராமன் கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
13	4381/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Construction agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ஜெயராமன் கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,03,991/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G 10		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
14	4382/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ஜெயராமன் கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,05,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
15	4385/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. உமா மஹேஸ்வரி 3. ஸ்ரீதர்	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. உமா மஹேஸ்வரி 3. ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
16	4386/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. உமா மஹேஸ்வரி 2. ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,72,083/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 220		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
17	4387/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. உமா மஹேஸ்வரி 2. ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,06,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
18	4388/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. உமா மஹேஸ்வரி 2. ஸ்ரீதர்	1. ஹெளசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 220 தளம் எண் 2		
19	5704/2023	08-Mar-2023 08-Mar-2023 08-Mar-2023	Deed of Receipt	1. கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ரகுராமன்(முக.)	1. கலீம் ஷரீப் 2. காதிர் 3. கபீர் ஷரீப் 4. ஆஜிரா பேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,63,599/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2395/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2, 235/6B, 235/7 - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 312		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
20	5759/2023	09-Mar-2023 09-Mar-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட்	-

		09-Mar-2023		ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. மு சந்தான மூர்த்தி	லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. மு சந்தான மூர்த்தி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
21	5760/2023	09-Mar-2023 09-Mar-2023 09-Mar-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. மு சந்தான மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,27,391/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
22	5761/2023	09-Mar-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட்	1. மு சந்தான மூர்த்தி	-

		09-Mar-2023 09-Mar-2023		லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,06,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
23	6720/2023	18-Mar-2023 18-Mar-2023 18-Mar-2023	Gift deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜா ரவி(முக.)	1. SEMBAKKAM PANCHAYAT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/1B, 235/6B - 2834.488 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு , மேற்கு - 11 மீட்டர் ரோடு (செம்பாக்கம் பஞ்சயாத்து ரோடு), வடக்கு - புல எண்235/1பி பகுதில் அமைத்துள்ள புளொட், தெற்கு - புல எண்235/6பி பகுதில் அமைத்துள்ள புளொட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Road No.1 - 10 Mts wide Road on extent of 2834.488. Sq.ft (263.330 Sq. Mts) comprised in S.No 235/1B Part		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/1B, 235/6B - 13232.295 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்ரூவ்டு லேஅவுட் எண் 17/2016 அமைந்துள்ள புளொட் எண்கள் 244 முதல் 260, மேற்கு - புல எண்235/1பி பகுதில் மற்றும் 235/6பி பகுதில் அமைத்துள்ள புளொட், வடக்கு - 9.15 மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - 18.3 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Road No.2 - 7.2 Mts wide Road on extent of 13232.295 Sq.ft (1229.310 Sq. Mts) comprised in S.No 235/1B Part and 235/6B Part		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/1B, 235/6B - 72.65 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Splay area for Roads in S.No.235/1B Part and 235/6B Part:		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6B - 286.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு , மேற்கு - அமையுள்ள பொது உபயோக புளொட், வடக்கு - புல எண்235/6பி பகுதில் அமைத்துள்ள புளொட், தெற்கு - 18.3 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plots demarcated for TNEB Purpose in S.No.235/6B Part		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6B - 296.04 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையுள்ள தமிழ் நாடு மின்சார வாரியம் புளொட் , மேற்கு - புல எண்235/6பி பகுதில் அமைத்துள்ள புளொட், வடக்கு - புல எண்235/6பி பகுதில் அமைத்துள்ள புளொட், தெற்கு - 18.3 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plots demarcated for Public Purpose in S.No.235/6B Part		
24	6762/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ஷீலா.எஸ் 3. மு.முகேஷ்	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ஷீலா.எஸ் 3. மு.முகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,07,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 295.27 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
25	6763/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Construction agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ஷீலா.எஸ் 2. மு.முகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,48,057/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 295.27 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 334		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
26	6764/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ஷீலா.எஸ் 2. மு.முகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,07,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,07,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 295.27 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7					

	(பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
27	7725/2023	29-Mar-2023 29-Mar-2023 29-Mar-2023	Sale agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ப நாகூர் அனிபா	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ப நாகூர் அனிபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,61,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 230.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
28	7726/2023	29-Mar-2023 29-Mar-2023 29-Mar-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ப நாகூர் அனிபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,46,899/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 230.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaanmegam			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G 33		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
29	7727/2023	29-Mar-2023 29-Mar-2023 29-Mar-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ப நாகூர் அனிபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,61,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,61,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 230.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
30	7805/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. மு. அசோக் குமார்	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. மு. அசோக் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 386.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
31	7806/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	Construction agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. மு. அசோக் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,48,146/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 386.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
32	7807/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. மு. அசோக் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,71,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 386.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7					

	(பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
33	11504/2023	11-May-2023 11-May-2023 11-May-2023	Sale agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ரா.கவிதா 3. வ.ராதாகிருஷ்ணன்	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ரா.கவிதா 3. வ.ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
34	11505/2023	11-May-2023 11-May-2023 11-May-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ரா கவிதா 2. வ ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,05,660/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 113		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
35	11506/2023	11-May-2023 11-May-2023 11-May-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ரா கவிதா 2. வ ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,92,790/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
36	11507/2023	11-May-2023 11-May-2023 11-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரா கவிதா 2. வ ராதாகிருஷ்ணன்	1. ஹெளசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
37	11813/2023	15-May-2023	Sale agreement	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	-

		15-May-2023 15-May-2023	deed	அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ஆ சு ஜானகிராமன்	அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. ஆ சு ஜானகிராமன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
38	11814/2023	15-May-2023 15-May-2023 15-May-2023	Construction agreement deed	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ஆ சு ஜானகிராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,03,556/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaanmegam		Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 101			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					

39	11815/2023	15-May-2023 15-May-2023 15-May-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ஆ சு ஜானகிராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,94,370/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
40	11816/2023	15-May-2023 15-May-2023 15-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஆ சு ஜானகிராமன்	1. ஹெளசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 101 தளம் எண் 1			
41	11823/2023	15-May-2023 15-May-2023 15-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பெல்வின் கி(முத.) கிறிஸ்டோபர் சாமுவேல்(முக.)	1. ஹெளசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 385.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம					
42	12769/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	Sale agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. குப்புசாமி	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. குப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
43	12770/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. குப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,88,412/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			294.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: vaanmegam			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 116		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
44	12771/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	Sale deed	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. குப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,94,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
45	14615/2023	14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பெ ந சிந்துஜா	1. CENTRAL BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2033/2023, 2034/2023, 2035/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
46	14892/2023	17-Jun-2023 17-Jun-2023 17-Jun-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. பாபு ராஜேந்திரன் ரா	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. பாபு ராஜேந்திரன் ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 231.89 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
47	14893/2023	17-Jun-2023 17-Jun-2023 17-Jun-2023	Construction agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. பாபு ராஜேந்திரன் ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,726/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 231.89 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 326		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
48	14894/2023	17-Jun-2023 17-Jun-2023 17-Jun-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. பாபு ராஜேந்திரன் ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,31,890/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 231.89 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
49	16097/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023 03-Jul-2023	Sale agreement deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. சி. எம். மகேஷ்	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்() 2. சி. எம். மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Block No./பிளாக் எண்: -Select-					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
50	16098/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023 03-Jul-2023	Construction agreement deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. சி. எம். மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,76,017/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 308		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
51	16099/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023 03-Jul-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. சி. எம். மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,05,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,92,790/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
52	16317/2023	04-Jul-2023 04-Jul-2023 04-Jul-2023	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க்(முத.) பா.திவ்ய காமாட்சி(முக.)	1. வி.ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2041/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2, 235/6B, 235/7 - 292.79 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam New Door No./புதிய கதவு எண்: 307 Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 307		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
53	18110/2023	24-Jul-2023 24-Jul-2023 24-Jul-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சி. எம். மகேஷ்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16097/2023, 16098/2023, 16099/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 308 தளம் எண் 3		
54	18602/2023	28-Jul-2023 28-Jul-2023	Sale deed	1. பா.கிஷோர் குமார்	1. பாபு	-

		28-Jul-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12040/2021, 28007/2022, 28008/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-08		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
55	5472/2023	26-Jul-2023 26-Jul-2023 07-Aug-2023	Others	1. ஈசிஎல் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ராஜ்சேகர் ராமகிருஷ்ண ராம்பெல்லி(முக.)	1. ப்ரித்வி அசெட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் மற்றும் செக்யூரிட்டிசேஷன் கம்பெனி லிமிடெட்(முத.) வெளிச்செட்டி உதய பாஸ்கர ராவ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2877/2018, 6995/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B - 36703.22 SQUARE FEET; 222/2Part - 10.51 SQUARE FEET; 235/6BPart - 816.2 SQUARE FEET; 235/7Part - 1.93 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் கிளினிக்கிற்கு ,மற்றும் பிளாட் எண்.46 முதல் 52 விடப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 11 மீட்டர் அகல சாலை செம்பாக்கம் முதல் காயார் ஊராட்சி வரை சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 9.15 மீட்டர் அகலமான சாலை, , தெற்கு - சர்வே எண்.222/6பி1ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 221/1பி (0.84 ஏக்கர் அல்லது 36703.22 சதுர அடி), சர்வே எண் 222/2(பாகம்) (.00024 ஏக்கர் அல்லது 1.93 சதுர அடி), சர்வே எண் 235/6பி (பாகம்) (0.02 ஏக்கர் 816.20 சதுர அடி), 235/7 (பகுதி) (0.000044 ஏக்கர் அல்லது 1.93 சதுர அடி) ஆக மொத்தம் 0.86 ஏக்கர், செம்பாக்கம் கிராமத்தில் , செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருப்போரூர் தாலுகா, அமைந்துள்ளது. அதன் நான்கு எல்லைகள் வடக்கே : அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 18.30 மீட்டர் அகலமான சாலை, தெற்கே: . சர்வே எண்.222/6பி1ல் உள்ள நிலம், கிழக்கே: அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் கிளினிக்கிற்கு , மற்றும் பிளாட் எண்.46 முதல் 52 விடப்பட்ட நிலம் , மேற்கே : 11 மீட்டர் அகல சாலை செம்பாக்கம் முதல் காயார் ஊராட்சி வரை சாலை. இந்த சொத்தானது R/Thirukazhukundram/BOOK 1/5472/2023		

				ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/1BPart - 33365.77 SQUARE FEET; 235/2Part - 14321.92 SQUARE FEET; 235/6BPart - 29335.1 SQUARE FEET; 235/7Part - 12610.4 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 11 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை செம்பாக்கம் முதல் காயார் ஊராட்சி சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 9.15 மீட்டர் அகலமான சாலைகப்பட்ட அமைப்பில் 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 18.30 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.235/1பி (பாகம்) (0.77 ஏக்கர் அல்லது 33365.77 சதுர அடி), சர்வே எண் 235/2(பாகம்) (0.33 ஏக்கர் அல்லது 14321.92 சதுர அடி), சர்வே எண் 235/6 பி (பாகம்) 0.67 ஏக்கர் அல்லது 29335.10 சதுர அடி) மற்றும் 235/7 (பாகம்) (0.29 ஏக்கர் அல்லது 12610.40 சதுர அடி) செம்பாக்கம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள , திருப்போரூர் தாலுக்கா, செங்கல்பட்டு மாவட்டம் உள்ள 2.06 ஏக்கருக்கு நான்கு எல்லைகள் வடக்கே : அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 9.15 மீட்டர் அகலமான சாலை, தெற்கே அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 18.30 மீட்டர் அகல சாலை , கிழக்கே : அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண்.17/2016 ல் உள்ள 11 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சாலை செம்பாக்கம் முதல் காயார் ஊராட்சி சாலை. . இந்த சொத்தானது R/Thirukazhukundram/BOOK 1/5472/2023 ஆவணமாக பதிவு செ ��்யப்பட்டுள்ளது		
56	21578/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Deed of Receipt	1. எஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) மாலதி அசோசியேட்ஸ்நிறுவனத்திற்காக நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி கோபி()	1. ஜெ விக்ரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1624/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 201		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடப்பரப்பளவு 590 சதுரடி		
57	21892/2023	08-Sep-2023 08-Sep-2023 08-Sep-2023	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் த செந்தில் குமரன் ன் தனி அதிகார முகவர்	1. ரா மணிமாறன்	-

				ரா பெத்து செல்வம்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,30,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,30,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 320			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 320		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
58	21893/2023	08-Sep-2023 08-Sep-2023 08-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரா மணிமாறன்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.14 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 320 தளம் எண் 3		
59	22331/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	Sale deed	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் த செந்தில் குமரன் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. ராமர் வேலு 2. நம்புவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,63,222/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,63,222/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 112		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
60	22332/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. DR.RAMAR VELU 2. DR.NAMBUVALLI	1. SUNDARAM HOME FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 112 தளம் எண் 1		
61	22994/2023	19-Sep-2023 19-Sep-2023 19-Sep-2023	Sale deed	1. அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) அக்கூயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் த செந்தில் குமரன் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. தங்கராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,71,940/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,71,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 301		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
62	23003/2023	19-Sep-2023 19-Sep-2023 19-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. தங்கராஜு	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 294.37 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 301		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 301 தளம் எண் 3		
63	23319/2023	22-Sep-2023 22-Sep-2023 22-Sep-2023	Sale deed	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் த செந்தில் குமரன் ன் தனி அதிகார முகவர் ரா பெத்து செல்வம்()	1. சா சுந்தரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,36,866/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,36,866/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 230.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 322		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
64	24496/2023	04-Oct-2023 04-Oct-2023 04-Oct-2023	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. லக்ஷ்மி நரசு 2. பாலாஜி ராமராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9598/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2PART, 235/6BPART, 235/7PART - 230.15 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - லேஅவுட் சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "வான் மேகம்" பிளாட் எண்.122, முதல் தளம்		
65	24773/2023	07-Oct-2023 07-Oct-2023 07-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பாபு ராஜேந்திரன் ரா	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14892/2023, 14893/2023, 14894/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 231.89 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான்மேகம் மூன்றாவது தளம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 326		
66	27652/2023	15-Nov-2023 15-Nov-2023	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.)	1. உன்னி கிருஷ்ணன்	-

		15-Nov-2023		ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,78,176/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5945/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 295.27 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - லேஅவுட் சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள். 222/1பி , 222/2 பார்ட், 235/6பி பார்ட், 235/7 பார்ட் "வான் மேகம்" அபார்ட்மெண்ட் எண்.ஜி-35, தரை தளம்			
67	6279/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார்((முக.)	1. KALAIVANAN K KASINATHAN 2. SUMITHRA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,53,860/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 293.93 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM		Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 315			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
68	6280/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. KALAIVANAN K KASINATHAN 2. SUMITHRA	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 293.93 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
69	6940/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் நந்த குமார்((முக.)	1. மு பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 16,38,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 23,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 295.27 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 321		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
70	7123/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	Deed of Receipt	1. VISTRA ITCL (INDIA) LIMITED(முத.) சுடரொளி சிங்காரவேல்(முக.)	1. AKSHAYA PRIVATE LIMITED 2. AKSHAYA LEISURE PRIVATE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 1,07,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2435/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 221/1, 221/10, 221/2A, 221/2B, 221/2C, 221/3, 221/4A, 221/4B, 221/5, 221/6, 221/7, 221/8, 221/9, 222/10, 222/1B, 222/2, 222/3, 222/4, 222/5, 222/7, 222/8A, 222/8B, 222/8C, 222/9, 235/10, 235/1B, 235/2, 235/3, 235/4, 235/5, 235/6B, 235/7, 235/8, 235/9, 236/1, 236/10, 236/2, 236/3,		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					

		236/4, 236/5, 236/6, 236/7, 236/8, 236/9, 238/1, 238/10, 238/2, 238/3, 238/4, 238/5, 238/6, 238/7, 238/8, 238/9 - 1270645.2 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Land Comprised in S.No.220 and Chettipattu Rayaman Kuppam Village Boundary , **மேற்கு** - Panchyath Road and Land comprised in S.No.237, 222/6B1,6B2,6B3, **வடக்கு** - Land Comprised in S.Nos. 234, 237 and Kattur Village Boundary, **தெற்கு** - Land Comprised in S.Nos. 222/6B1, 218/2, and 220	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Parent Documents Sale deeds dated 24.11.2010, Registered as Document No.8970/2010 Sale deeds dated 26.03.2012 Registered as Document No.3080/2012 Sale Deed dated 03.03.2016 Registered as Document No.2505/2016 List of Plots Plot 1 - 3, 042 Plot 2 - 2, 403 Plot 3 - 2, 403 Plot 4 - 2, 403 Plot 5 - 2, 403 Plot 6 - 2, 403 Plot 7 - 2, 403 Plot 8 - 2, 403 Plot 9 - 2, 656 Plot 10 - 1, 978 Plot 11 - 1, 502 Plot 12 - 1, 502 Plot 13 - 1, 502 Plot 14 - 1, 502 Plot 15 - 1, 502 Plot 16 - 1, 502 Plot 17 - 1, 502 Plot 18 - 1, 502 Plot 19 - 1, 502 Plot 20 - 1, 502 Plot 21 - 1, 784 Plot 22 - 1, 839 Plot 23 - 1, 502 Plot 24 - 1, 502 Plot 25 - 1, 502 Plot 26 - 1, 502 Plot 27 - 1, 502 Plot 28 - 1, 502 Plot 29 - 1, 502 Plot 30 - 1, 502 Plot 31 - 1, 502 Plot 32 - 1, 502 Plot 33 - 2, 090 Plot 34 - 1, 804 Plot SHOP-3 - 2, 090 Plot 35 - 1, 502 Plot 36 - 1, 502 Plot 37 - 1, 502 Plot 38 - 1, 502 Plot 39 - 1, 502 Plot 40 - 1, 502 Plot 41 - 1, 502 Plot 42 - 1, 502 Plot 43 - 1, 502 Plot 44 - 1, 502 Plot 45 - 1, 839 Plot 46 - 2, 038 Plot 47 - 1, 526 Plot 48 - 1, 524 Plot 49 - 1, 523 Plot 50 - 1, 521 Plot 51 - 1, 519 Plot 52 - 1, 517 Plot 53 - 1, 515 Plot 54 - 1, 514 Plot 55 - 1, 512 Plot 56 - 1, 510 Plot 57 - 1, 508 Plot 58 - 1, 506 Plot 59 - 1, 504 Plot 60 - 1, 490 Plot 61 - 2, 340 Plot 62 - 1, 502 Plot 63 - 1, 502 Plot 64 - 1, 502 Plot 65 - 1, 502 Plot 66 - 1, 502 Plot 67 - 1, 739 Plot 68 - 1, 504 Plot 69 - 1, 739 Plot 70 - 1, 502 Plot 71 - 1, 502 Plot 72 - 1, 502 Plot 73 - 1, 502 Plot 74 - 1, 502 Plot 75 - 2, 340 Plot 76 - 2, 226 Plot 77 - 1, 809 Plot 78 - 1, 806 Plot 79 - 1, 803 Plot 80 - 1, 801 Plot 81 - 1, 798 Plot 82 - 1, 784 Plot 83 - 2, 375 Plot 84 - 1, 787 Plot 85 - 1, 784 Plot 86 - 1, 782 Plot 87 - 1, 779 Plot 88 - 1, 777 Plot 89 - 1, 774 Plot 90 - 1, 772 Plot 91 - 1, 769 Plot 92 - 1, 766 Plot 93 - 2, 914 Plot 94 - 1, 490 Plot 95 - 1, 502 Plot 96 - 1, 502 Plot 97 - 1, 502 Plot 98 - 1, 502 Plot 99 - 1, 502 Plot 100 - 1, 502 Plot 101 - 1, 502 Plot 102 - 1, 502 Plot 103 - 1, 502 Plot 104 - 1, 502 Plot 105 - 1, 502 Plot 106 - 1, 502 Plot 107 - 1, 990 Plot 108 - 1, 978 Plot 109 - 1, 502 Plot 110 - 1, 502 Plot 111 - 1, 502 Plot 112 - 1, 502 Plot 113 - 1, 502 Plot 114 - 1, 502 Plot 115 - 1, 502 Plot 116 - 1, 502 Plot 117 - 1, 502 Plot 118 - 1, 502 Plot 119 - 1, 502 Plot 120 - 1, 502 Plot 121 - 1, 478 Plot SHOP-2 - 4, 653 Plot 122 - 1, 749 Plot 131 - 1, 722 Plot 133 - 1, 717 Plot 139 - 1, 502 Plot 149 - 1, 728 Plot 158 - 1, 502 Plot 163 - 1, 502 Plot 164 - 2, 479 Plot 176 - 2, 955 Plot 177 - 2, 980 Plot 208 - 2, 138 Plot 211 - 1, 502 Plot 213 - 1, 502 Plot 214 - 1, 502 Plot 218 - 2, 379 Plot 221 - 2, 403 Plot 222 - 2, 403 Plot 226 - 1, 725 Plot 227 - 1, 738 Plot 229 - 1, 738 Plot 230 - 1, 739 Plot 231 - 1, 739 Plot 232 - 1, 740 Plot 233 - 1, 740 Plot 234 - 1, 741 Plot 235 - 1, 741 Plot 241 - 1, 744 Plot 243 - 3, 466 Plot 244 - 2, 980 Plot 245 - 1, 502 Plot 246 - 1, 502 Plot 247 - 1, 502 Plot 248 - 1, 502 Plot 249 - 1, 502 Plot 250 - 1, 502 Plot 251 - 1, 502 Plot 252 - 1, 502 Plot 253 - 1, 502 Plot 254 - 1, 502 Plot 255 - 1, 502 Plot 256 - 1, 502 Plot 257 - 1, 502 Plot 258 - 1, 502 Plot 259 - 1, 502 Plot 260 - 2, 487 Plot 261 - 1, 490 Plot 274 - 1, 502 Plot 275 - 1, 502 Plot 276 - 1, 502 Plot 280 - 1, 502 Plot 287 - 1, 502 Plot 288 - 1, 502 Plot 289 - 1, 502 Plot 290 - 1, 502 Plot 291 - 1, 502 Plot 292 - 1, 502 Plot 294 - 1, 502 Plot 295 - 1, 502 Plot 296 - 1, 502 Plot SHOP-4 - 2, 479 Plot 299 - 1, 502 Plot 301 - 1, 502 Plot 302 - 1, 502 Plot 303 - 1, 502 Plot 307 - 1, 502 Plot 308 - 1, 502 Plot 309 - 1, 502 Plot 310 - 1, 502 Plot 311 - 1, 502 Plot 312 - 1, 502 Plot 313 - 1, 990 Plot 321 - 2, 488 Plot 334 - 1, 502 Plot 341 - 1, 502 Plot 343 - 1, 502 Plot 344 - 1, 502 Plot 348 - 2, 678 Plot 351 - 2, 403 Plot 352 - 2, 403 Plot 353 - 2, 403 Plot 354 - 2, 403 Plot 355 - 2, 403 Plot 357 - 2, 403 Plot 359 - 2, 403 Plot 362 - 2, 403 Plot 364 - 2, 403 Plot 372 - 2, 988 Plot 373 - 2, 033 Plot 391 - 1, 502 Plot

				394 - 1, 502 Plot SHOP-5 - 2, 491 Plot 403 - 1, 502 Plot 410 - 1, 652 Plot 422 - 1, 652 Plot 424 - 1, 652 Plot 425 - 1, 652 Plot 426 - 1, 652 Plot 427 - 1, 502 Plot 428 - 1, 502 Plot 431 - 1, 502 Plot 432 - 1, 502 Plot 433 - 1, 502 Plot 434 - 2, 116 Plot 441 - 1, 502 Plot 443 - 1, 502 Plot 446 - 1, 623 Plot 453 - 1, 623 Plot 454 - 2, 423 Plot 458 - 1, 802 Plot 462 - 1, 802 Plot 466 - 2, 391 Plot 467 - 2, 479 Plot 469 - 1, 502 Plot 477 - 1, 502 Plot SHOP-6 - 5, 688 Plot 483 - 2, 111 Plot 484 - 2, 354 Plot SHOP-7 - 3, 940 Plot 485 - 2, 407 Plot 486 - 2, 559 Plot 487 - 2, 711 Plot 488 - 2, 863 Plot 489 - 3, 015 Plot 490 - 3, 426 Plot 491 - 1, 565 Plot 492 - 1, 478 Plot 493 - 589 Plot 494 - 601 Plot 497 - 589 Plot 498 - 601 Plot 499 - 589 Plot 500 - 635 Plot 506 - 580 Plot 507 - 461 Plot 510 - 1, 507 Plot 511 - 601 Plot 512 - 601 Plot 513 - 601 Plot 514 - 601 Plot 515 - 601 Plot 516 - 601 Plot 518 - 601 Plot 520 - 601 Plot 521 - 601 Plot 522 - 601 Plot 523 - 589 Plot 524 - 601 Plot 525 - 589 Plot 538 - 1, 507 Plot 539 - 1, 507 Plot 540 - 601 Plot 541 - 601 Plot 542 - 601 Plot 543 - 601 Plot 544 - 601 Plot 545 - 601 Plot 546 - 601 Plot 547 - 601 Plot 548 - 601 Plot 549 - 601 Plot 550 - 601 Plot 551 - 601 Plot 552 - 589 Plot 553 - 601 Plot 554 - 589 Plot 555 - 601 Plot 556 - 601 Plot 557 - 601 Plot 558 - 601 Plot 559 - 601 Plot 560 - 601 Plot 561 - 601 Plot 562 - 601 Plot 563 - 601 Plot 564 - 601 Plot 565 - 601 Plot 566 - 601 Plot 567 - 1, 507 Plot 568 - 1, 978 Plot 569 - 2, 003 Plot 570 - 1, 502 Plot 571 - 1, 502 Plot 572 - 1, 502 Plot 573 - 1, 502 Plot 574 - 1, 502 Plot 575 - 1, 502 Plot 576 - 1, 502 Plot 577 - 1, 478 Plot 579 - 601 Plot 580 - 601 Plot 581 - 601 Plot 582 - 601 Plot 583 - 601 Plot 584 - 601 Plot 585 - 601 Plot 586 - 601 Plot 587 - 601 Plot 588 - 601 Plot 589 - 601 Plot 590 - 601 Plot 591 - 601 Plot 592 - 601 Plot 593 - 589 Plot 594 - 589 Plot 595 - 601 Plot 596 - 601 Plot 597 - 601 Plot 598 - 601 Plot 599 - 601 Plot 600 - 601 Plot 601 - 601 Plot 602 - 601 Plot 603 - 601 Plot 604 - 601 Plot 605 - 601 Plot 606 - 601 Plot 607 - 601 Plot 608 - 601 Plot 609 - 589 Plot 610 - 589 Plot 611 - 601 Plot 612 - 601 Plot 613 - 601 Plot 614 - 601 Plot 615 - 601 Plot 616 - 601 Plot 617 - 601 Plot 618 - 601 Plot 619 - 601 Plot 620 - 601 Plot 621 - 601 Plot 622 - 601 Plot 623 - 601 Plot 624 - 601 Plot 625 - 589 Plot 626 - 1, 824 Plot 637 - 664 Plot 649 - 394 Plot 662 - 601 Plot 664 - 618 Plot 666 - 549 Plot 678 - 645 Plot 680 - 539 Plot 681 - 599 Plot 682 - 659 Plot 691 - 589 Plot 697 - 626 Plot 698 - 492 Plot 699 - 480 Plot 700 - 480 Plot 701 - 492 Plot 703 - 543 Plot 705 - 589 Plot 708 - 601 Plot 709 - 619 Plot 711 - 601 Plot 712 - 601 Plot 713 - 601 Plot 714 - 601 Plot 715 - 601 Plot 716 - 601 Plot 717 - 601 Plot 718 - 601 Plot 719 - 601 Plot 720 - 601 Plot 721 - 589 Plot 722 - 589 Plot 728 - 601 Plot 740 - 601 Plot 753 - 601 Plot 756 - 601 Plot 757 - 601 Plot 762 - 601 Plot 765 - 589 Plot 770 - 548 Plot 771 - 517 Plot 772 - 486 Plot 773 - 458 Plot 774 - 483 Plot 779 - 634 Plot 780 - 695 Plot 781 - 567 Plot 782 - 627 Plot 783 - 687 Plot 784 - 747 Plot 785 - 525 Plot CLINIC - 25, 582 Plot KALYANAMANDAPAM - 30, 015 Plot CLUB HOUSE - 4, 994 Plot COMMUNITY HALL - 18, 307 Plot PRIMARY SCHOOL - 25, 675 Plot OWNER'S USE- 1 - 61, 637 Plot OWNER'S USE- 2 - 37, 531	
71	9035/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மு பிரபாகரன்	1. எஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6940/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 295.26 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
72	10610/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவசங்கர் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. சுசித்ரா 2. ஹேமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21833/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2/, 235/6B/, 235/7/ - 292.79 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 213 தளம் எண் 2			
73	11204/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Deed of Receipt	1. எஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) மாலதி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்திற்காக நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ரஞ்சித்குமார்()	1. ரா மோகன் 2. மோ தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1397/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 295.27 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM		Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 234			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.234, 2வது தளம், "வான் மேகம்", கார்பெட் ஏரியா 451.01 சதுரடி, சூப்பர் புய்ல்ட் அப் ஏரியா 592 சதுரடி .			
				1. எச் டி எப் சி பேங்க்	1. மு. நிசாருதீன்	

74	13079/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Deed of Receipt	லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	2. நி.மைதீன் பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 464/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2P, 235/6BP, 235/7P - 230.15 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM		Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 133			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட நிலம், மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 133, தள எண் 1, சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 461, சதுரடி பிரிபடா பாகம் 230.15 சதுரடி சர்வே எண்கள்.222/1பி, 222/2 பார்ட், 235/6பி பார்ட், 235/7 பார்ட்			
75	15600/2024	22-Jul-2024 22-Jul-2024 22-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மு. நிசாருதீன் 2. நி.மைதீன் பாத்திமா	1. பஜாஜ் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 462/2022, 463/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 230.15 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM		Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 133			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட நிலம், மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
76	16829/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃ ப் இந்தியா(முத.) சரவணன்(முக.)	1. கோ ஸ்ரீதர்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 756/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 331		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம					
77	24358/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. ரா மோகன்(முத.) தனக்கோட்டி(முக.) 2. மோ தேவி(முத.) தனக்கோட்டி(முக.)	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1395/2021, 1396/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 295.27 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வான்மேகம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் மற்றும் பிளாட் எண்கள் 46 முதல் 52 வரை அதன் சர்வே எண்கள் 222/2 பார்ட் மற்றும் 235/7 பார்ட், மேற்கு - செம்பாக்கம் முதல் காயார் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - லே-அவுட் ரோடு (எர்த் சாலை), தெற்கு - மனை சர்வே எண் 222/6பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 222/1பி, 222/2பார்ட், 235/6பி பார்ட், 235/7 பார்ட், பட்டா எண்கள் 594, 1899, 1682-ன்படி புதிய சர்வே எண்கள் 222/1பி, 222/21ஏ1ஏ1ஏ, 235/6பி1, 235/7ஏ1ஏ1ஏ1ஏ மொத்த விஸ்தீரணம் 37531.86 சதுரஅடியில் 295.27 சதுரஅடி பிரிபடாத பாகம் மனையும் மற்றும் அதில் வான்மேகம் என்ற பெயரில் 2வது தளத்தில் கார்பட் ஏரியா 451.01 சதுரஅடி மற்றும் பில்டப் ஏரியா 592 சதுரஅடி விஸ்தீரணத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பிளாட் எண் 534 பொது இடங்கள் மற்றும் பொதுவான வசதிகளுடன் 1 எண்ணிக்கை கொண்ட இரண்டு சக்கர வாகனம் நிறுத்தும் இடம் உள்பட		
78	25063/2024	26-Nov-2024 26-Nov-2024 26-Nov-2024	Sale deed	1. கோ ஸ்ரீதர்	1. ரிச்சர்ட் ஆன்டோ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 754/2021, 755/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 235/6B1 - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 331		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் வட்டம், திருப்போரூர் சார்பதிவகம், செம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்கள். 222/1பி, 222/2பார்ட், 235/6பிபார்ட், 235/7பார்ட், பட்டா படி சர்வே எண்கள். 222/1பி, 235/6பி1, பட்டா எண். 594ல் அடங்கிய ஷெட்யூல் 'எ' சொத்து விஸ்தீரணம் 37531.86 சதுரடிகள் மனையில் ஷெட்யூல் 'பி' சொத்து விஸ்தீரணம் 236.32 சதுரடி பிரிபடா பாகம் மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "வான் மேகம்" என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், ஃபிளாட் எண். 331, மூன்றாவது தளத்தில் 473 சதுரடி கட்டிடப்பரப்பளவு மற்றும் அதன் சகல பாத்தியம் உள்பட.		
79	6/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Sale deed	1. அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் த செந்தில் குமரன் ன் தனி அதிகார முகவர் அ ராஜன்()	1. தினேஷ்குமார் ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,42,920/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 225		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் : 225 , குடியிருப்பு வளாகம் : வான்மேகம்		
80	7/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. தினேஷ்குமார் ரா	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 13,00,000/-		-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 225		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் : 225 , குடியிருப்பு வளாகம் : வான்மேகம்		
81	3116/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Mortgage without possession deed	1. ரவிக்குமார்	1. பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2019, 1250/2019, 1251/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சயிட் மற்றும் சர்வே எண்கள் 222/2(பகுதி), 235/7(பகுதி) - ல் அடங்கிய மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயார் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 222/6பி1-க்கு அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 222/1பி, 222/2(பகுதி)-க்கு புதிய சர்வே எண் 222/21ஏ1ஏ1ஏ, 235/6பி(பகுதி)-க்கு புதிய சர்வே எண் 235/6பி1, 235/7(பகுதி)-க்கு 235/7ஏ1ஏ1ஏ1ஏ இவைகளுக்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 86.1611 செண்டில் அல்லது 37351.86 சதுரஅடியில் பிரிபடாத பாகம் 292.79 சதுரஅடி அதனுடன் வான் மேகம் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கார்பெட் ஏரியா 451.01 சதுரஅடி மற்றும் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 587 சதுரஅடி மற்றும் ஒரு நெம்பர் ஓபன் டூ வீலர் பார்க்கிங் ஸ்பேஸ் உள்பட.		
82	3274/2025	13-Feb-2025 13-Feb-2025 13-Feb-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்((முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. சிவரஞ்சனி 2. மாதேஷ்வரன் பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,12,054/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7408/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 294.8 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 216		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பார்ட்) மற்றும் 235/7 (பார்ட்) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் முதல் காயர் பஞ்சாயத்து சாலை வரை, வடக்கு - லேஅவுட் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.222/6பி1 இல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண்.216, இரண்டாவது தளம், "வான் மேகம்", கார்பெட் பகுதி 451.01 சதுர அடி., சூப்பர் பில்ட் அப் பகுதி 591 சதுர அடி, பழைய சர்வே எண்.222/2பார்ட், 235/6பிபார்ட், 235/7 பார்ட்.		
83	7509/2025	01-Apr-2025 01-Apr-2025 01-Apr-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. பெல்வின் கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11823/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 385.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண்.ஜி-04, தரைத்தளம், வான் மேகம், கார்பெட் பகுதி 561.56 சதுர அடி, சூப்பர் பில்ட் அப் பகுதி 772 சதுர அடி, பழைய சர்வே எண்கள்.222/2 பார்ட், 235/6பி பார்ட், 235/7 பார்ட்.		
84	8145/2025	08-Apr-2025 08-Apr-2025 08-Apr-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவசங்கர் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. காருண்யா கெசியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 22963/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 231.89 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam,					
				Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 229		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7					

	(பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
85	17772/2025	22-Jul-2025 22-Jul-2025 22-Jul-2025	Deed of Receipt	1. பஜாஜ் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. மு. நிசாருதீன் 2. நி.மைதீன் பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15600/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 230.15 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM		Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 133			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட நிலம், மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
86	17830/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025 23-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. சுதாலட்சுமி சுரேஷ் பாபு 2. தமிழ் செல்வி சு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1369/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 386.75 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண். ஜி 18 தரை தளம் வான் மேகம் சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 775 சதுர அடி,			
87	18559/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மு. நிசாருதீன் 2. நி.மைதீன் பாத்திமா	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

		06-Aug-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 463/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2, 235/6B, 235/7A1A - 230.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 133		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட நிலம், மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை., வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் .222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண்.133, முதல் தளம், கார்பெட் ஏரியா- 352.2 சதுரடி., சூப்பர் பில்டப் ஏரியா-461 சதுரடி, சர்வே எண். 222/1பி , 222/2பார்ட், 235/6பி பார்ட், 235/7பார்ட்,		
88	18707/2025	12-Aug-2025 12-Aug-2025 12-Aug-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவசங்கர் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. சுலைமான் சேட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,94,591/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1326/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Vaan Megam			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 114		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
89	20187/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. ரா மணிமாறன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21893/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 294.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 320		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 320 தளம் எண் 3, 451.01 சதுர அடி., சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 590 சதுர அடி., பழைய சர்வே எண்கள். 222/2 பார்ட், 235/6பி பார்ட், 235/7 பார்ட்.		
90	20697/2025	23-Oct-2025 23-Oct-2025 23-Oct-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. ஜெ ஜெஸ்ஸி யாழினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9464/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 330		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண். 222/2 பார்ட், 235/6 பி பார்ட், 235/7 பார்ட், கார்பெட் பகுதி 352.2 சதுர அடி., சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 473 சதுர அடி.		
91	20854/2025	25-Oct-2025 25-Oct-2025 25-Oct-2025	Sale deed	1. ஜெ ஜெஸ்ஸி யாழினி	1. அனுஷ் ரேச்சல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9462/2020, 9463/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: THIRDFLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 330		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 37531.86 சதுரடி மனையில் 236.22 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் வான்மேகம் என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 473 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவும் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.330 இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்ட சொத்தாகும்.		
92	21611/2025	18-Nov-2025 18-Nov-2025 18-Nov-2025	Deed of Receipt	1. எச்.டி.எஃப்.சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தினேஷ்()	1. சந்துரு குணசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17350/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 388.27 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண். 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "வான் மேகம்" அபார்ட்மெண்ட் எண்.303, மூன்றாம் தளம் 778 சதுர அடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டது		
93	21641/2025	19-Nov-2025 19-Nov-2025 19-Nov-2025	Deed of Receipt	1. HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LTD(முத.) பிரவீன் ராஜ் ரா(முக.)	1. சந்தீப் பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18365/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2part, 235/6Bpart, 235/7part - 295.59 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் ஜி01 தரைத்தளம்		

94	21684/2025	19-Nov-2025 19-Nov-2025 19-Nov-2025	Sale deed	1. சந்தீப் பா	1. வினோத் குமார் கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18364/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 295.59 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AKSHAYA - VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-01		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 295.59 sq ft ., (27.46 sq Mtr) of Undivided share of land out of 3486.79 Sq Mtrs., or 37531.86 Sq Ft, Together with Residential Apartment bearing No.G-01, in Ground Floor, having carpet area of 451.01 sq ft., (41.9 Sq Mtrs) and Super Builtup area 592 sq.ft., (55.04 sq.mtrs) with proportinate share in the common areas along with one open two wheel parking space in the project known as AKSHAYA - VAAN MEGAM		
95	21685/2025	19-Nov-2025 19-Nov-2025 19-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வினோத் குமார் கு	1. ஷுபம் ஹவுசிங் டெவலப்மென்ட் ்பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,76,663/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18364/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 295.59 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AKSHYA VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-01		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 295.59 sq ft ., (27.46 sq Mtr) of Undivided share of land out of 3486.79 Sq Mtrs., or 37531.86 Sq Ft, Together with Residential Apartment bearing No.G-01, in Ground Floor, having carpet area of 451.01 sq ft., (41.9 Sq Mtrs) and Super Builtup area 592 sq.ft., (55.04 sq.mtrs) with proportinate share in the common areas along with one open two wheel parking space in the project known as AKSHAYA - VAAN MEGAM		
96	22063/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் அ ராஜன்(முக.)	1. கி பார்த்திபன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,15,560/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3080/2012, 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 231.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAANMEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 332		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
97	22064/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கி பார்த்திபன்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 231.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 332		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்					
98	22244/2025	05-Dec-2025 05-Dec-2025 05-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஷீலா 2. முகேஷ்	1. முத்தூட் ஃபின்கார்ப் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6763/2023, 6764/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 295.27 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 334		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண்.222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி)க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள்.46 முதல் 52 வரை, ப்ராஜெக்ட் எர்த், மேற்கு - செம்பாக்கம்-காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - ப்ராஜெக்ட் எர்த் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - புல எண்.222/6பி1-க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்கள்.235/7ஏ1ஏ1, 222/1பி, 235/6பி1 & 222/21ஏ1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய 37532 சதுரடியில் 295.27 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையும், அதில் வான் மேகம் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் மூன்றாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அப்பார்ட்மெண்ட் நெ.334-க்கு விஸ்தீரணம் 592 சதுரடி கட்டடம், 451.01 சதுரடி கார்பெட் ஏரியா மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து		
99	22581/2025	12-Dec-2025 12-Dec-2025 12-Dec-2025	Deed of Receipt	1. யெஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) மாலதி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்திற்காக நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராஜசேகர்()	1. அஞ்சன பாண்டே 2. சதிஷ் பாண்டே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,21,165/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 26067/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 386.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 1st Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 102		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.102, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பளவு 775 சதுரடி [பொது பாத்தியதை உட்பட], கட்டிடத்தின் பெயர் 'வான் மேகம்'.		
100	23028/2025	30-Dec-2025 30-Dec-2025 30-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. முத்துமீனாள் சுப்ரமணியன்	1. எச் டி எ◌ஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,05,283/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14265/2020, 14266/2020, 14267/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, VAAN MEGAM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-11		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 451.01 சதுர அடி கார்பெட் பரப்பளவு மற்றும் 587 சதுர அடி சூப்பர் பில்ட்-அப் பரப்பளவு.		
101	41/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Deed of Receipt	1. ப்ரித்வி அசெட் ரி கன்ஸ்ட்டுரக்ஷன் அண்ட் சேகரிட்டிஸ்டேஷன் கம்பெனி லிமிடெட்((முத.) கே வி ராமா கிருஷ்ணா(முக.)	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6995/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/2, 235/6B, 235/7 - 37531.86 SQUARE FEET; 235/1B, 235/2, 235/6B, 235/7 - 89633.19 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் பிளாட் எண் 46 முதல் 52 ன் அப்ப்ரூவ்ட் லேவுட் எண் 17/2016, மேற்கு - 11 மீட்டர் அகல சாலை செம்பாக்கம் - காயர் ரோடு , வடக்கு - 18.30 மீட்டர் அகல சாலை இன் அப்ப்ரூவ்ட் லேவுட் எண் 17/2016, தெற்கு - புல எண் .222/6B1 அடங்கிய நிலம்					
102	44/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில் குமரன்.த(முக.)	1. அர்5 ஆனந்தம் ப்ராஜெக்ட்ஸ் எல்எல்பி((முத.) ரோசன் ருந்க்டா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,49,47,927/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,49,47,927/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/1B1, 235/6B1 - 44885.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் - பரப்பளவு (சதுர அடி) 850-1238 851 -1088 852 -1088 853 -1088 854 - 1088 855 - 1088 856 -1088 857 -1197 858 -1197 859- 1088 860 - 1088 861- 1088 862-1088 863 -1088 864 -1088 865 -1797 866-2500 867 - 1510 868 -1509 869-1508 870 -1508 871 -1507 872 - 1507 873- 1661 874 -1660 875 -1504 876-1503 877- 1503 878 -1502 879 -1502 880 - 1501 881 - 2515 மொத்த பரப்பளவு : 44, 885 சதுர அடி		
103	45/2026	05-Jan-2026	Sale deed	1. அக்க்ஷயா பிரைவேட்	1. அர்5 ஆனந்தம்	-

		05-Jan-2026 05-Jan-2026		லிமிடெட்(முத.) செந்தில் குமரன்.த(முக.)	ப்ராஜெக்ட்ஸ் எல்எல்பி(முத.) ரோசன் ருந்க்டா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,52,073/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,52,073/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8970/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/1B1, 235/2A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1 - 25017.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
				Plot No./மனை எண் : 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் - பரப்பளவு (சதுர அடி) 245 - 1502 246 - 1502 247 - 1502 248-1502 249-1502 250 -1502 251 - 1502 252 - 1502 253 -1502 254 -1502 255-1502 256- 1502 257-1502 258 - 1502 259 -1502 260 -2487 மொத்த பரப்பளவு : 25, 017 சதுர அடி		
104	264/2026	20-Jan-2026 20-Jan-2026 20-Jan-2026	Deed of Receipt	1. பெருமாள்	1. ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3116/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சயிட் மற்றும் சர்வே எண்கள் 222/2(பகுதி), 235/7(பகுதி) - ல் அடங்கிய மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயார் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 222/6பி1-க்கு அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 222/1பி, 222/2(பகுதி)-க்கு புதிய சர்வே எண் 222/21ஏ1ஏ1ஏ, 235/6பி(பகுதி)-க்கு புதிய சர்வே எண் 235/6பி1, 235/7(பகுதி)-க்கு 235/7ஏ1ஏ1ஏ1ஏ இவைகளுக்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 86.1611 செண்டில் அல்லது 37351.86 சதுரஅடியில் பிரிபடாத பாகம் 292.79 சதுரஅடி அதனுடன் வான் மேகம் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கார்பெட் ஏரியா 451.01 சதுரஅடி மற்றும் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 587 சதுரஅடி மற்றும் ஒரு நெம்பர் ஓபன் டூ வீலர் பார்க்கிங் ஸ்பேஸ் உள்பட.		
105	769/2026	05-Feb-2026 05-Feb-2026 05-Feb-2026	Sale deed	1. சுசித்ரா 2. ஹேமலதா	1. ராம்குமார் 2. வள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21832/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1, 235/7A1A1 - 292.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Akshaya Van Megam New Door No./புதிய கதவு எண்: 213			Floor No./தள எண்: 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வான் மேகம் அபார்ட்மெண்ட் எண் 213 தளம் எண் 2		
106	1256/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	Deed of Receipt	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவசங்கர் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. தினேஷ்குமார் ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A, 235/6B1, 235/7A1A1A1A - 236.22 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam, EARTH					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 225		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிளினிக் சைட் மற்றும் சர்வே எண் 222/2 (பகுதி) மற்றும் 235/7 (பகுதி) க்கு உட்பட்ட மனை எண்கள் 46 முதல் 52 வரை, மேற்கு - செம்பாக்கம் - காயர் பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் (எர்த்) சாலை, தெற்கு - புல எண் 222/6பி1 க்கு உட்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் : 225 , குடியிருப்பு வளாகம் : வான்மேகம்		
107	2283/2026	17-Mar-2026 17-Mar-2026 17-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. அஞ்சனா பாண்டே 2. சதிஷ் பாண்டே	1. கனரா பாங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 26065/2022, 26066/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B, 222/21A1A1A1, 235/6B1A, 235/7A1A1 - 386.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sempakkam					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VAAN MEGAM	Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 102
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் பார் கிளினிக் & பிளாட் நெ.46 முதல் 52 சர்வே எண்.222/2(ப) & 235/7(ப), மேற்கு - செம்பாக்கம் டூ காயார் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - புராஜக்ட் எர்த் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.222/6பி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செம்பாக்கம் கிராமத்தில் வான்மேகம் அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண்.102, 386.75 சதுரடி அத்துபிரியாத பாகம், கார்பெட் ஏரியா 561.56 சதுரடி மற்றும் சூப்பர் பில்டப் ஏரியா 775 சதுரடி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 107

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.