Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chengleput Joint II	Date / நாள்: 15-Jul-2025
Village /கிராமம்:Paranoore	Survey Details /சர்வே விவரம்: 142/1A, 142/1B, 142/2A1, 142/2A2, 142/2B, 142/3A1, 142/3A2, 142/3B1, 142/3B2, 143, 144/1, 144/2, 144/3, 144/4, 145/1, 145/2A, 145/2B, 145/2C, 147/1, 147/2, 147/3, 148/1, 148/2, 149, 150/1, 150/2, 150/3, 151/1, 151/2, 151/3, 151/4, 151/5, 151/6, 152/1, 152/2, 153, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 155/1, 155/2, 160

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2025 - 14-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	10776/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜெண்ட் அறிவுமணி()	1. ரகுபதி சு 2. ச பவித்ரா கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 158.97 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 258 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
2	10777/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. ரகுபதி சு 2. ச பவித்ரா கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 158.97 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 257 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
3	10778/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ரகுபதி சு 2. ச பவித்ரா கௌரி	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 158.97 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 258 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 158.97 SQUARE		

				FEET		
				Plot No./மனை எண் : 257 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
4	10903/2025	03-Jul-2025 03-Jul-2025 03-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜெண்ட் அறிவுமணி()	1. பங்கஜ் 2. பூஜா சின்ஹா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 158.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 272 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
5	10904/2025	03-Jul-2025 03-Jul-2025 03-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பங்கஜ் 2. பூஜா சின்ஹா	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 158.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 272 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
6	11072/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜெண்ட் அறிவுமணி()	1. ராதா ராஜ்குமார் 2. ராஜ்குமார் பெ ரா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,07,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 303 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
7	11075/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. வினோத் குமார் ப	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,21,660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9312/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 265.18 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 140 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
8	11079/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. கார்த்திகைசெல்வி ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,02,670/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/undefined,		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					

				33/undefined, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/undefined, 49/2, 49/3, 55/undefined, 56/undefined - 317.93 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 156 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
9	11098/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. சங்கவி தர்மலிங்கம் 2. செல்வகுமரன் சம்பத்(முத.) சங்கவி தர்மலிங்கம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6/, 9560/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 158.97 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 187 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
10	11111/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. கே தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,07,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 375 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
11	11113/2025	07-Jul-2025	Deposit Of Title	1. கே தாமோதரன்	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப்	-

		07-Jul-2025 07-Jul-2025	Deeds		இந்தியா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 375 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
12	11290/2025	09-Jul-2025 09-Jul-2025 09-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. ராஜு புருஷோத்தமன்(முத.) மகேஸ்வரி புருஷோத்தமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,07,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18228/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 313 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
13	11365/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. உமா கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,93,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1, 152/2 - 1575.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகலமான சாலை, மேற்கு - சைட் பவுன்டரி, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பரனூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.152/1 மற்றும் 152/2 ல் அடங்கிய "கிரீன் எஸ்டேட் பை மகேந்திரா" என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.9 க்கு 1575 சதுரடி மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 208.73 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
14	11372/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜெண்ட் அறிவுமணி()	1. உதயகுமார் ராஜேந்திரன் 2. பூரணி குணசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,07,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12608/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 308 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
15	11396/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜெண்ட் அறிவுமணி()	1. சூசன் ப்ளாரன்ஸ் ஏ 2. ஜெப அருள் டேவிட் ஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,40,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10799/2024	
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/1, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/undefined, 33/undefined, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/undefined, 49/2, 49/3, 55/undefined, 56/undefined - 150.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 297 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
16	11399/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. திவேக் வெ 2. ஜெயஸ்ரீ அ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8922/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 158.97 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 96 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
17	11400/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சூசன் புளோரன்ஸ் 2. ஜெபா அருள் டேவிட்	1. எச் டி எப் சி வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 150.46 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 297		
18	11402/2025	10-Jul-2025	Lease Deed	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.)	1. வெங்கடாசலபதி என்	-

		10-Jul-2025 10-Jul-2025	/Agreement of Lease	மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,07,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 314 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
19	11405/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வெங்கடாசலபதி ந	1. எச் டி எப் சி வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/undefined, 33/undefined, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/undefined, 49/2, 49/3, 55/undefined, 56/undefined - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 314		
20	11422/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. ரா லட்சுமிராம் 2. ரூபலா தேவி எம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,15,216/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 381 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
21	11423/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. ரா லட்சுமிராம் 2. ரூபலா தேவி எம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,07,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.41 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 381 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
22	11495/2025	11-Jul-2025 11-Jul-2025 11-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. சி எஸ் ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/undefined, 33/undefined, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/undefined, 49/2, 49/3, 55/undefined, 56/undefined - 158.97 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 83		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
23	11562/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. லாவண்யா யோ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,09,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 271.93 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 122 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
24	11563/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. லாவண்யா யோ	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 271.93 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 122 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
25	11588/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. பி பரணி குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 29,92,820/-		10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/1, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 232.01 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 169 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
26	11592/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பி பரணி குமார்	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,28,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/1, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 232.01 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 169 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
27	11616/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. பாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,08,490/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 132.45 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					

				Plot No./மனை எண் : 293 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
28	11622/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. சீ பெ ரவீந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,50,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11849/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/0, 33/0, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/0, 49/2, 49/3, 55/0, 56/0 - 158.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 69 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
29	11625/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சீ பெ ரவீந்தர்	1. மஹிந்திரா ரூரல் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11849/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29, 33, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48, 49/2, 49/3, 55, 56 - 158.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore					
				Plot No./மனை எண் : 69 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA		
30	11638/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மஹிந்திரா வேர்ல்ட் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் லிமிடெடின் ஸ்பெஷல் பவர் ஏஜென்ட் அறிவுமணி()	1. கார்த்திக்கேயன் சி தே 2. அமலிநிவிதா சா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 34,21,660/-	10072/2008, 1284/2017, 12991/2013, 4704/2008, 4705/2008, 4734/2008, 4736/2008
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/10, 151/5, 151/6, 151/7A, 151/7B, 151/8, 151/9, 152/1, 152/2, 19/3C, 19/4A, 19/5, 20/2, 20/3B, 21/2, 22/1, 22/3, 23/3, 23/4, 24/3, 27/3A, 27/3B, 27/3C, 27/3D, 27/5, 28/2A, 28/2B, 29/undefined, 33/undefined, 43/2, 45/1, 46/1A, 46/1B2, 47/2, 48/undefined, 49/2, 49/3, 55/undefined, 56/undefined - 265.24 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paranoore		
		Plot No./மனை எண் : 166 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GREEN ESTATES BY MAHINDRA	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.