Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர்	Date / நாள்: 23-Jun-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: முத்தணம்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 42/1A1A2,42/1A1A1B
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: திருப்பூர்	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: திருப்பூர் தெற்கு
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: முத்தனம்பாளையம்	

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: முத்தணம்பாளையம்

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2017 To 22-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2017 - 22-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: திருப்பூர்		சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பூர்	
1	7913/2017	07-Sep-2017 07-Sep-2017 07-Sep-2017	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஜி. கிருஷ்ணன்	1. ஆர். வெங்கட்குமார்ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12729/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.:12729/2006				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1050**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1, 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 16 மேபு		
	Boundary Details: 21 நெ சைட்டுக்கும் (வ), 17 நெ சைட்டுக்கும் (கி), 23 அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோடுக்கும் (தெ), 16 நெ சைட்டில் ஏற்கனவே தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இடத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் அருண்கார்டன் க.ச. 42/1 நெ தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 42/1ஏ நெ பு ஏ 3.50 3/4 க்கு இதில் பு ஏ 1.00 நீங்கலாக மீதமுள்ள பு ஏ 2.50 3/4 ல் சைட் நெ 16ல் மேபு உள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் வபு கிமே 17 1/2 அடி தெபு கிமே 17 1/2 அடி கிபு தெவ 60 அடி மேபு தெவ 60 அடி ஆக 1050 சதுரடி இடம் பூராவும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
2	5776/2018	19-Jun-2018 19-Jun-2018 19-Jun-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அருணாசலம்	1. இன்டோஸ்டார் ஹோம் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5406/2006	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 29ல் கிழபுரம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 28 க்கும் (மே), மேற்கு - சைட் நெ 29 ல் மேல்புர இடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - பழனிசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருண் கார்டன் க.ச. 42/1 நெ தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 42/1ஏ நெ பு ஏ 3.50 3/4 இதில் பு ஏ 1.00 நீங்கலாக மீதமுள்ள பு ஏ 2.50 3/4 ல் சைட் நெ 29 ல் கிழபுரம் சரிபாதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் வபு கிமே 20 அடி தெபு கிமே 20 அடி கிபு தெவ 60 அடி மேபு தெவ 60 அடி ஆக 1200 சதுரடி இடம் பூராவும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
3	2120/2019	22-Feb-2019 22-Feb-2019 22-Feb-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. திவ்யா	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3677/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி, 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		

	கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 14ல் கிழபுற		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.14ல் ஓர்பாக மேபு சொத்துக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - சைட் நெ.13க்கும் மேற்கு, வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் (ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 23 க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
4	2121/2019	22-Feb-2019 22-Feb-2019 22-Feb-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. திவ்யா	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3677/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி, 2400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 14 மேல்புற		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடுக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - சைட் நெ.14 கிபு இடத்துக்கும் மேற்கு, வடக்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 23 க்கும் வடக்கு, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
5	4142/2019	11-Apr-2019 11-Apr-2019 11-Apr-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பவித்ரா	1. தர்மேந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2120/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 14EASTEREN PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 14 ஓர் புர இடத்திற்கு , மேற்கு - சைட்நெ.13க்கும் மேற்கு, வடக்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 23 க்கும் , தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		

6	6187/2019	13-Jun-2019 13-Jun-2019 13-Jun-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பவித்ரா	1. பிரேம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2121/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 14 Western Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 14 ஓர் புர கிழபுரத்திய இடத்திற்கு , மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடுக்கும் , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 23 க்கும்					
7	6770/2019	28-Jun-2019 28-Jun-2019 28-Jun-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பிரேம்குமார்	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,40,701/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6187/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 14 WESTERN PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 14 ஓர் புர கிழபுரத்திய இடத்திற்கு , மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடுக்கும் , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 23 க்கும்					
8	7287/2019	10-Jul-2019 10-Jul-2019 10-Jul-2019	தான ஆவணம்	1. முத்துச்சாமி 2. சுப்ரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்(முத.) முகமது சபியுல்லா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7595.75 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்	Survey No./புல எண் : 42/1A
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.42/1ஏ பார்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பு.ஏ.1.00 பூமிக்கம் (மே), மேற்கு - க.ச.41 நெ. காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - 7,6,5-ல் தென்புறம், 4, 8, 9, 10 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்.1 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு அடி அளவுகள் விபரம். 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ) 7, 6, 5-ல் தென்புறம், 4, 8, 9, 10 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (தெ) க.ச.41 நெ. காலை பூமிக்கும் (கி) க.ச.42/1ஏ பார்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் (மே) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 331.9, தென்புரம் கிழமேலடி 328.9, கிழபுரம் தென்வடலடி 23, மேல்புரம் தென்வடலடி 23 ஆக இந்தளவுள்ள 7595.75 சதுரடி (705.66 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடு பூராவும் சகிதம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7224.87 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்	Survey No./புல எண் : 42/1A
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.42/1ஏ பார்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.41 நெ. காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - 21,22,23,24,25,26 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், பூங்காவிற்கும், 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - 27,28,29,30,31,32,33,34 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்.2 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு அடி அளவுகள் விபரம். 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (வ) 21, 22, 23, 24, 25, 26 வரை உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும், பூங்காவிற்கும், 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (தெ) க.ச.41 நெ. காலை பூமிக்கும் (கி) க.ச.42/1ஏ பார்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் (மே) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 316.9, தென்புரம் கிழமேலடி 311.6, கிழபுரம் தென்வடலடி 23, மேல்புரம் தென்வடலடி 23 ஆக இந்தளவுள்ள 7224.87 சதுரடி (671.21 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் ரோடு பூராவும் சகிதம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3352.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்	Survey No./புல எண் : 42/1A
	Boundary Details: கிழக்கு - 3, 8 உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - 4 நெ. சைட்டிடத்திற்கும் (கி), வடக்கு - ஏற்கனவே நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்.3 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு அடி அளவுகள் விபரம். 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ) ஏற்கனவே நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ) 4 நெ. சைட்டிடத்திற்கும் (கி) 3, 8 உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும் (மே) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 30, தென்புரம் கிழமேலடி 30, கிழபுரம் தென்வடலடி 114.6, மேல்புரம் தென்வடலடி 109 ஆக இந்தளவுள்ள 3352.50 சதுரடி (311.45 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3600.0 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23, 14 உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - 22, 15 உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்.4 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு அடி அளவுகள் விபரம். 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ) 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ) 22, 15 உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும் (கி) 23, 14 உள்ள சைட்டிடங்களுக்கும் (மே) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 30, தென்புரம் கிழமேலடி 30, கிழபுரம் தென்வடலடி 120, மேல்புரம் தென்வடலடி 120 ஆக இந்தளவுள்ள 3600 சதுரடி (334.45 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.30-க்கும் (மே), மேற்கு - சைட் நெ.31-க்கும் (கி), வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ), தெற்கு - க.ச.42/1பி நெ. காலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்.5 20 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு அடி அளவுகள் விபரம். க.ச.42/1பி நெ. காலைக்கும் (வ) 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ) சைட் நெ.31-க்கும் (கி) சைட் நெ.30-க்கும் (மே) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 20, தென்புரம் கிழமேலடி 20, கிழபுரம் தென்வடலடி 60, மேல்புரம் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடு பூராவும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4140.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.21-க்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.41 நெ. காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - சைட் நெ.17, 18 இவைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்.6 மேற்படி க.ச.42/1ஏ நெ. காலையில் உள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பூங்கா இடத்திற்கு அடி அளவுகள் விபரம். 23அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ) சைட் நெ.17, 18 இவைகளுக்கும் (தெ) க.ச.41 நெ. காலை பூமிக்கும் (கி) சைட் நெ.21-க்கும் (மே) இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 69, தென்புரம் கிழமேலடி 69, கிழபுரம் தென்வடலடி 60, மேல்புரம் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 4140 சதுரடி (384.61 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம் பூராவும் சகிதம். ஆக மொத்தம் மேற்படி அயிட்டம் 1 முதல் 5 வரை உள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு - (2), 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு - (2), 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு - (1) அனைத்தும் சேர்ந்து மொத்தம் சாலைபரப்பு 22973.12 சதுரடி உள்ள இடமும், அயிட்டம்.6-ல் கண்டுள்ள பூங்கா இடம் 4140 சதுரடிக்க (384.65 ச.மீ) உள்ள பூங்கா இடமும் சேர்ந்து சகிதம்.		
9	8005/2019	30-Jul-2019 30-Jul-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு	1. தர்மேந்திரா	1. ஹவிசிங் டெவலெப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன்	-

		30-Jul-2019	ஆவணம்		லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4142/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 14 Eastern Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 14 ஓர் புர இடத்திற்கு , மேற்கு - சைட்நெ.13க்கும் மேற்கு, வடக்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 23 க்கும் , தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்					
10	8089/2019	31-Jul-2019 31-Jul-2019 31-Jul-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்பிரமணியன் 2. சண்முகம் 3. முத்துசாமி 4. துரைசாமி	1. சுந்தர் ராஜன் 2. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1320.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 15 Eastern Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் , மேற்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக மேல்புற சொத்துக்கு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22 க்கும்					
11	8219/2019	05-Aug-2019 05-Aug-2019 05-Aug-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்பிரமணியன் 2. சண்முகம் 3. முத்துசாமி 4. துரைசாமி	1. குமாரசாமி 2. ஜெயகோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 15 WESTERN PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்து, மேற்கு - 16 நெ சைட்டு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22					
12	9230/2019	03-Sep-2019 03-Sep-2019 03-Sep-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தெய்வானை	1. சௌமியாஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5410/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1320.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 30-ல் ஓர்பாக கிழபுர		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.29, மேற்கு - மேற்படி சைட் நெ.30-ல் ஓர்பாக மேல்புரம் நான் ஏ.பி.பிரேமாவுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் இடம், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து					
13	9231/2019	03-Sep-2019 03-Sep-2019 03-Sep-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தெய்வானை	1. பிரேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5410/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1320.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 30-ல் ஓர்பாக மேல்பு		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சைட் நெ.30-ல் ஓர்பாக கிழபுரம் நான் நாளது தேதியில்					

	சௌமியாஸ்ரீ செட்டில்மெண்ட் செய்யும் இடம், மேற்கு - பார்க் இடம், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து					
14	9873/2019	13-Sep-2019 13-Sep-2019 13-Sep-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துச்சாமி 2. சுப்பிரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,58,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,58,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2460.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.21, வடக்கு - சைட் நெ.15, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு					
15	9874/2019	13-Sep-2019 13-Sep-2019 13-Sep-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்பிரமணியம் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. பாலாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 12ல் மேல்புற சொத்து		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 12-ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்துக்கு, மேற்கு - 13 நெ சைட்டில் ஓர்பாக சொத்துக்கும், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 15.07.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட		

				சைட் நெ.12-ல் மேல்புற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.482 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
16	9875/2019	13-Sep-2019 13-Sep-2019 13-Sep-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்பிரமணியம் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. ஆறுமுகம் 2. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 17-க்கும் , மேற்கு - 41 நெ காலைக்கும், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - பூங்காவிற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.18-க்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 35, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 2100 சதுரடி (195.09 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
17	11334/2019	22-Oct-2019 23-Oct-2019 23-Oct-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ஜெயகோமதி	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,48,067/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8219/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 15 WESTPART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்து, மேற்கு - 16 நெ சைட், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22					
18	11682/2019	31-Oct-2019 31-Oct-2019 31-Oct-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சுந்தர் ராஜன் 2. சங்கீதா	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,78,911/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8089/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1320.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 15 Eastern Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் , மேற்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக மேல்புற சொத்துக்கு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22 க்கும்					
19	12195/2019	12-Nov-2019 13-Nov-2019 13-Nov-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியன் 2. சண்முகம் 3. முத்துசாமி 4. துரைசாமி	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : SITE 12 EAST PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 11, மேற்கு - சைட் நெ 12-ல் மேல்புற சொத்து, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97		

	23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25			இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ .ஆர் தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.12-ல் கிழபுற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25 க்கும் வடக்கு, சைட் நெ 12-ல் மேல்புற சொத்துக்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 11-க்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.482 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
20	12196/2019	12-Nov-2019 13-Nov-2019 13-Nov-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்பிரமணியன் 2. சண்முகம் 3. முத்துசாமி 4. துரைசாமி	1. துரை 2. சரண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : SITE 9 WEST PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.9-ல் ஓர்பாக கிழபுற இடம், மேற்கு - சைட் நெ.3 மற்றும் சைட் நெ.8, வடக்கு - சைட் நெ 02, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 29.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.ஆஆர் தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.9-ல் மேல்புற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, சைட் நெ.9-ல் ஓர்பாக கிழபுற இடத்துக்கும் மேற்கு, சைட் நெ.3 மற்றும் சைட் நெ.8-க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 02-க்கும் தெற்கு, ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
21	12894/2019	28-Nov-2019	விற்பனை	1. சுப்ரமணியன்	1. சுடர்மணி	-

		28-Nov-2019 28-Nov-2019	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. சண்முகம் 3. முத்துசாமி 4. துரைசாமி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1380.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 28 க்கும் (மே) , மேற்கு - க.ச.42/1ஏநெ பாகம் நெ காலைக்கும் (கி), வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ) , தெற்கு - க.ச.42/1பி நெ காலைக்கு (வ)					
22	13545/2019	11-Dec-2019 11-Dec-2019 11-Dec-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்ரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. சுகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1657.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - கச எண் 42/1ஏ பாகம், மேற்கு - சைட் நெ 12, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட்-1 சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.(ஆர்)தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு “அருண் கார்டன்” என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.11 சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம், சைட் நெ 26-க்கும்- வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்- தெற்கு, கச எண்:42/1ஏ பாகம்-நெ		

				காலைக்கும்- மேற்கு, சைட் நெ 12-க்கும்- கிழக்கு, இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 29¾ , தென்புரம் கிழமேலடி 25½, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1657.50 சதுரடி (153.98 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம்.மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
23	13944/2019	19-Dec-2019 19-Dec-2019 19-Dec-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பவித்ரா	1. குருசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12195/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 12 EAST PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 11, மேற்கு - சைட் நெ 12-ல் மேல்புற சொத்து, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ .ஆர் தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு “அருண் கார்டன்” என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.12-ல் கிழபுற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25 க்கும் வடக்கு, சைட் நெ 12-ல் மேல்புற சொத்துக்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 11-க்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.482 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
24	13945/2019	19-Dec-2019 19-Dec-2019 19-Dec-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. குருசாமி	1. இண்டசுஇண்டு வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 23,10,000/-		-	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 12 EAST PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 11, மேற்கு - சைட் நெ 12-ல் மேல்புற சொத்து, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ .ஆர் தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு “அருண் கார்டன்” என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.12-ல் கிழபுற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 25 க்கும் வடக்கு, சைட் நெ 12-ல் மேல்புற சொத்துக்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 11-க்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.482 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
25	14028/2019	23-Dec-2019 23-Dec-2019 23-Dec-2019	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. சுகுமார்	1. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13545/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1657.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.42/1எ பாகம் நெ. காலைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - சைட் நெ. 12-க்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சைட் நெ. 26-க்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 1 சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு, வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க..ச42/1 காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ.பு.ஏ 3.50 3/4 க்கும் தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றத போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.503/4 பூமியை லே அவுட்		

				செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், விட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்வளால் நகர்த ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.8.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறபடுத்தப்பட்டு அருண் கார்டன் என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 11 சொத்துக்கும் சைட் நெ. 26க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, க.ச.எண்.42/1எபாகம் நெ. காலைக்கும் மேற்கு, சைட் நெ. 12-க்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 29 3/4 தென்புரம் கிழமேலடி 25 1/2 இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1657.50 சதுரடி (153.98 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும்காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
26	2324/2020	27-Feb-2020 27-Feb-2020 27-Feb-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. துரை 2. சரண்யா	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,11,473/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12196/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 9ல் மேல்புற		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.9-ல் ஓர்பாக கிழபுற இடம், மேற்கு - சைட் நெ.3 மற்றும் சைட் நெ.8, வடக்கு - சைட் நெ 02, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 29.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.ஆஆர் தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.9-ல் மேல்புற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, சைட் நெ.9-ல் ஓர்பாக கிழபுற இடத்துக்கும் மேற்கு, சைட் நெ.3 மற்றும் சைட் நெ.8-க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 02-க்கும் தெற்கு, ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேலும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகானாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1462 ஆகும்.		
27	2679/2020	06-Mar-2020 06-Mar-2020 06-Mar-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்ரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. ராஜாமணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,31,500/-		Rs. 2,31,500/-		2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 16, மேற்கு - சைட் நெ 18, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பூங்கா மற்றும் சைட் நெ 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட்-1 சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 3/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ. (ஆர்)தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.17 சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்:- 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் - தெற்கு, பூங்காவுக்கும் மற்றும் சைட் நெ 21-க்கும் - வடக்கு, சைட் நெ 16-க்கும்- மேற்கு, சைட் நெ 18-க்கும் - கிழக்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 35, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 2100 சதுரடி (195.08 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
28	4209/2020	15-Jun-2020 15-Jun-2020 15-Jun-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்ரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. நிர்மலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,31,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,31,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 31, மேற்கு - சைட் நெ 33, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.42/1பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட்-1 சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1ஏ-நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 ¾ பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின்		

				வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 32 சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்:-		
29	4210/2020	15-Jun-2020 15-Jun-2020 15-Jun-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்ரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. செல்லமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,31,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,31,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 32, மேற்கு - சைட் நெ 34, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.42/1பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட்-1 சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1ஏ-நெ பு ஹெக் 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾-க்கு தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50 ¾ பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ தி.உ.தி.கு எண்.14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே-அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 33 சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்:-		
30	6621/2020	28-Aug-2020 28-Aug-2020 28-Aug-2020	இரசீது ஆவணம்	1. சுரேஷ்	1. சுகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14028/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1657.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர்		

	கிழக்கு - க.ச.எண்.42/1எ பாகம் நெ. காலைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - சைட் நெ. 12-க்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சைட் நெ. 26-க்கும் வடக்கு,			ஜாயிண்ட் 1 சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு, வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க..ச42/1 காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ.பு.ஏ 3.50 3/4 க்கும் தரம் ரூ. 1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றத போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.503/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், விட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்வளால் நகர்த ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 13.8.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறபடுத்தப்பட்டு அருண் கார்டன் என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 11 சொத்துக்கும் சைட் நெ. 26க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, க.ச.எண்.42/1எபாகம் நெ. காலைக்கும் மேற்கு, சைட் நெ. 12-க்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 29 3/4 தென்புரம் கிழமேலடி 25 1/2 இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1657.50 சதுரடி (153.98 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும்காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
31	6723/2020	01-Sep-2020 01-Sep-2020 01-Sep-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுகுமார்	1. முத்துக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13545/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1657.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.42/1எ பாகம் நெ.காலைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - சைட் நெ. 12-க்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - சைட் நெ. 26-க்கும் வடக்கு,					
32	7167/2020	10-Sep-2020 10-Sep-2020 10-Sep-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ். பாலாமணி	1. எம்.எல். தெண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9874/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 12 West		

	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.12ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்து, மேற்கு - 13 நெ சைட்டில் ஓர்பாக சொத்து, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க.ச. 42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு ஹெக். 1.42.0 இதற்கு பு ஏ 3.50 3/4க்கு தரம் ரு.1.97 இதில் ஏற்கனவே முத்துசாமி வகையறா விற்றது போக மீதமுள்ள பு ஏ 2.50 3/4 பூமியை லேஅவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள்-13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின்படி கடந்த 13.08.2019-ம் தேதியில் மனைவரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.(ஆர்) தி.உ.தி.கு.எண்.14/2019-ன்படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு அருண் கார்டன் என பெயரிடப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 12-ல் மேல்புற சொத்துக்கு விபரம். இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.482 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள வீடுகட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேலும் மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச. 42/1ஏ1ஏ நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. பட்டா எண்.1462.		
33	11119/2020	18-Dec-2020 18-Dec-2020 18-Dec-2020	இரசீது ஆவணம்	1. இன்டோஸ்டார் ஹோம் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. அருணாசலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5776/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A		
				Plot No./மனை எண் : 29ல் கிழபுரம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 28 க்கும் (மே), மேற்கு - சைட் நெ 29 ல் மேல்புர இடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - 23 அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோடுக்கும் (தெ), தெற்கு - பழனிசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அருண் கார்டன் க.ச. 42/1 நெ தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 42/1ஏ நெ பு ஏ 3.50 3/4 இதில் பு ஏ 1.00 நீங்கலாக மீதமுள்ள பு ஏ 2.50 3/4 ல் சைட் நெ 29 ல் கிழபுரம் சரிபாதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் வபு கிமே 20 அடி தெபு கிமே 20 அடி கிபு தெவ 60 அடி மேபு தெவ 60 அடி ஆக 1200 சதுரடி இடம் பூராவும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
34	11120/2020	18-Dec-2020 18-Dec-2020 18-Dec-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அருணாசலம்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5406/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 29 Eastern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பிளானில் கண்ட சைட் நெ.28க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி சைட் நெ.29ல் மேல்புற இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு)					
35	11476/2020	29-Dec-2020 29-Dec-2020 29-Dec-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சுப்பிரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,03,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,03,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3662.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாங்கள் விற்பனை செய்த பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.2-க்கும், வடக்கு - 30அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - 10 நெ. சைட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச. 42/1 நெ தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 42/1ஏ நெ பு ஏ 3.50 3/4 இதில் ஏற்கனவே விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.50.3/4 பூமியை லேஅவுட் செய்து அருண் கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சைட் நெ.1-க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 47.9, தென்புரம் கிழமேலடி 46, கிழபுரம் தென்வடலடி 81.9, மேல்புரம் தென்வடலடி 74.6 ஆக இந்தளவுள்ள 3662 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீடுகட்டும் காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.1462, க.ச.42/1ஏ1ஏ நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
36	1860/2021	19-Feb-2021 19-Feb-2021 19-Feb-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துச்சாமி 2. சுப்பிரமணியன் 3. துரைசாமி 4. சண்முகம்	1. மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2248/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண்			Survey No./புல எண் : 42/1A1A		

	கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.22, மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - சைட் எண்.16,17, தெற்கு - 23 அடிஅகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.42/1ஏ1 நெ காலையில் அருண்கார்டன் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சைட் நெ.21க்கு செக்குபந்திவிபரம். சைட் எண்.16க்கும் தெற்கு, சைட் எண்.22க்கும் மேற்கு, சைட் எண்.20க்கும் கிழக்கு, 23 அடிஅகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 36, இருபுரமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 2160 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
37	2587/2021	08-Mar-2021 08-Mar-2021 08-Mar-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. குமாரசாமி 2. ஜெயகோமதி	1. ஹவுசிங் டெவ்லப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்ரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,26,306/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11334/2019, 8219/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 42/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 15westernside		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்து, மேற்கு - 16 நெ சைட், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச.42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு. ஹெக். 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.503/4க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.503/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 15.07.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.(ஆர்)) தி.உ.தி.கு. எண். 14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 15-ல் மேல்புற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 20, வடபுறம் கிழமேலடி 22, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1260 சதுரடி (117.05 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், ஷை இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடமும், ஷை கட்டிடத்திற்குச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு இதுகள் பூராவும். ஷை கட்டிடத்திலுள்ள மின் இணைப்பும் அதற்குண்டான சகல ஒயரிங் லைட் பிட்டிங்ஸ்ம் சகிதம்.		
38	11132/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	Others	1. ஜீவானந்தம் 2. நீலாவதி	1. திருப்பதி 2. பாலாஜி 3. ராஜமாணிக்கம் 4. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		2742/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2 - 26260.0 சதுரடி			
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43 நெ. காலைக்கும் , மேற்கு - மேற்படி க.ச.42/1A நெ. காலையில் ஓர்பகுதி மேல்புரத்திய சொத்தில் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்படி காலையில் விட்டுள்ள 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும், மேற்படி க.ச.42/1A நெ. காலையில் ஓர்பகுதி மேல்புரத்திய சொத்தில் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்படி காலையில் விட்டுள்ள மற்றொரு 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும், வடக்கு - கவிதாவிற்குப் பாத்தியப்பட்ட மேற்படி க.ச.42/1A நெ. காலையில் மேற்படி பு.ஏ.1.00 இந்த பூமியில் ஓர்பகுதி வடபுரத்திய சொத்துக்கும் , தெற்கு - க.ச.42/1B நெ. காலைக்கும்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாநகராட்சி 37 வது வார்டு அருண் கார்டனில், முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க.ச.42/1 நெ. பு.ஏ.7.03-க்கு தரம் ரூ.3.94 இதில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A நெ. பு.ஹெ.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50-3/4-க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஓர்பகுதி கிழபுரமாக எங்களுக்கும், ரமேஷ், கிருஷ்ணவேணி ஆகியோர்களுக்கும் சேர்ந்து பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 இதில் ஓர்பகுதி வடபுரமாக விற்பனை செய்தது 17306-1/2 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் நீங்கலாக மீதியுள்ள தென்புரமாக உள்ள 26260 சதுரடி காலியிடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி க.ச.42/1A நெ. காலையில் ஓர்பகுதி மேல்புரத்திய சொத்தில் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்படி காலையில் விட்டுள்ள 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும், மேற்படி க.ச.42/1A நெ. காலையில் ஓர்பகுதி மேல்புரத்திய சொத்தில் ஓர்பகுதிக்கும், மேற்படி காலையில் விட்டுள்ள மற்றொரு 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் ..... கிழக்கு, க.ச.43 நெ. காலைக்கும் ..... மேற்கு, க.ச.42/1B நெ. காலைக்கும் ..... வடக்கு, கவிதாவிற்குப் பாத்தியப்பட்ட மேற்படி க.ச.42/1A நெ. காலையில் மேற்படி பு.ஏ.1.00 இந்த பூமியில் ஓர்பகுதி வடபுரத்திய 17306-1/2 சதுரடி சொத்துக்கும் .... தெற்கு இதன் மத்தியில் தற்பொழுது உள்ள சரியான அளவுகள்:- தென்புரம் கிழமேலடி .... 116, வடபுரம் கிழமேலடி ... 114'8" கிழபுரம் தென்வடலடி .... 229, மேல்புரம் தென்வடலடி .... 226'5" ஆக இந்த அளவுள்ள 26260 சதுரடிக்கு 2439.56 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மேற்படி 23 அடி அகலமுள்ள இரண்டு கிழமேல் ரோடுகளின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்களுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A1A2, க.ச.42/1A1A1B நெ. காலைகளில் அமைந்துள்ளது.		
39	757/2023	27-Jan-2023 27-Jan-2023 27-Jan-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட்(முத.) சிவகார்த்திகேயன்()	1. குமாரசாமி 2. ஜெயகோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,74,373/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11334/2019, 2587/2021, 3581/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1 - 1260.0 சதுரடி			

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5W			Plot No./மனை எண் : 15 WESTPART		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்து, மேற்கு - 16 நெ சைட், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1 - 1260.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15westernside		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 15-ல் ஓர்பாக கிழபுற சொத்து, மேற்கு - 16 நெ சைட், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டு, தெற்கு - ஷை பிளானில்கண்ட சைட் நெ 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் வட்டம், முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச.42/1 நெ காலை தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ1 நெ பு. ஹெக். 1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.503/4க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஏற்கனவே நாங்கள் விற்றது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.2.503/4 பூமியை லே அவுட் செய்து அது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சிதுறை நாள் 13.10.2017-ம் தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறைகளின் படி கடந்த 15.07.2019-ம் தேதியில் மனை வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு அது ம.வ.(ஆர்)) தி.உ.தி.கு. எண். 14/2019-ன் படி அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டு "அருண் கார்டன்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ. 15-ல் மேல்புற சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 20, வடபுறம் கிழமேலடி 22, இருபுறமும் தென்வடலடி 60 ஆக இந்தளவுள்ள 1260 சதுரடி (117.05 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், ஷை இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடமும், ஷை கட்டிடத்திற்குச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு இதுகள் பூராவும். ஷை கட்டிடத்திலுள்ள மின் இணைப்பும் அதற்குண்டான சகல ஒயரிங் லைட் பிட்டிங்ஸ்ம் சகிதம்.		
40	10310/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. திருப்பதி 2. பாலாஜி 3. ராஜமாணிக்கம் 4. செல்வராஜ்	1. திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னர் அந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11132/2022, 2742/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2 - 250.78 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாநகராட்சி		

	கிழக்கு - க.ச.43 நெ. காலைக்கும் , மேற்கு - 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - க.ச.எண்.42/1ஏ1ஏ1ஏ2 நெ. காலைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும்	37வது வார்டு அருண் கார்டனில் முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க.ச.42/1 நெ. பு.ஏ.7.03-க்கு தரம் ரூ.3.94 இதில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ நெ. பு.ஹெ.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50¾ க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஓர்பகுதி கிழபுரமாக எங்களுக்கும், ரமேஷ் கிருஷ்ணவேணி ஆகியோர்களுக்கும் சேர்ந்து பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 இதில் ஓர்பகுதி வடபுரமாக விற்பனை செய்தது 17306½ சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள தென்புரமாக உள்ள 26260 சதுரடி காலியிடத்தை வீட்டுமனை இடங்களாகப் பிரித்து உத்தேச வரைபடம் தயார் செய்து திருப்பூர் மண்டல நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அங்கீகாரம் பெறும் பொருட்டு விண்ணப்பித்துள்ளதில் இணைய வழி விண்ணப்ப எண். PF1YOEBJ/2023-படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப் பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள அயிட்டம் 1 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம்:- குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் - வடக்கு க.ச.எண்.42/1ஏ1ஏ1ஏ2 நெ. காலைகளுக்கும் - தெற்கு 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி சாலை - கிழக்கு க.ச.43 நெ. காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 35மீட்டர், தென்புரம் கிழமேல் 34.66 மீட்டர், கிழபுரம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர், மேல்புரம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 250.78 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள சாலை இடம் முழுவதும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A1A2, 42/1A1A1B நெ. காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2 - 243.73 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43 நெ. காலைக்கும் , மேற்கு - 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி சாலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், TANGEDCO-க்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், Local body-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 பின்னும் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம். குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், Local body-க்கும் - வடக்கு குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும், TANGEDCO-க்கும் - தெற்கு 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச.43 நெ. காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேல் 33.92மீட்டர், தென்புரம் கிழமேல் 33.78மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 7.20 மீட்டர் ஆக 243.72 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A1A2, 42/1A1A1B நெ. காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2 - 15.25 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43 நெ. காலைக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் , வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகல் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 பின்னும் பொது LOCAL BODY இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். 7.20மீட்டர் அகல் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - தெற்கு குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் - வடக்கு குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் - கிழக்கு க.ச.43 நெ. காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேல் 3.10, தென்புரம் கிழமேல் 3.00, இருபுறமும் தென்வடல்

				5.00 மீட்டர் ஆக 15.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொது LOCAL BODY இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மேற்படி திருப்பூர் மாநகராட்சியின் இடத்தையும், பொது மக்களின் பொது நலனுக்காக பொது சாலையாக உபயோகித்துக் கொள்ளவும், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள், லாரி வகையறா ஓட்டிக் கொள்ளவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் கட்டப்பட்டுள்ள சாக்கடை கால்வாயில் கழிவு நீர் விட்டுக் கொள்ளவும் மற்றும் மின் இணைப்பு, தண்ணீர் குழாய், கம்பம், பைப் லைன் போட்டுக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதமும் பொது மக்களின் நலனுக்காக உபயோகப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது. சாலைகள் இடங்கள் மொத்த பரப்பு 494.5 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக (LOCAL BODY) இடத்தின் பரப்பு 15.25 சதுரமீட்டர் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம் மேற்படி பொது மக்களின் பொது நலனுக்காக உபயோகப்படுத்தப்படும் ஆக மேலேகண்ட பொது இடம் இவைகளை நாங்கள் நாளது தேதியில் திருப்பூர் மாநகராட்சி பொதுப்பயன்பாட்டிற்காக தானப் பத்திரமாக எழுதிக்கொடுத்துள்ளோம்.	
41	10311/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. திருப்பதி 2. பாலாஜி 3. ராஜமாணிக்கம் 4. செல்வராஜ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் திருப்பூர் மின் பகிர்மான வட்டம் திருப்பூர் க்காக அதன் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னர் அந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11132/2022, 2742/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2 - 15.25 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43 நெ. காலைக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் , தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாநகராட்சி 37வது வார்டு அருண் கார்டனில் முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க.ச.42/1 நெ. பு.ஏ.7.03-க்கு தரம் ரூ.3.94 இதில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1ஏ நெ. பு.ஹெ.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50¾ க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஓர்பகுதி கிழபுரமாக எங்களுக்கும், ரமேஷ் கிருஷ்ணவேணி ஆகியோர்களுக்கும் சேர்ந்து பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 இதில் ஓர்பகுதி வடபுரமாக விற்பனை செய்தது 17306½ சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள தென்புரமாக உள்ள 26260 சதுரடி காலியிடத்தில் லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் பொது இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - வடக்கு குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் - தெற்கு குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் - கிழக்கு க.ச.43 நெ. காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேல் 3.10, தென்புரம்	

				கிழமேல் 3.00, இருபுறமும் தென்வடல் 5.00 மீட்டர் ஆக 15.25 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொது இடம் பூராவும் சகிதம்.		
42	2933/2026	14-Mar-2026 14-Mar-2026 14-Mar-2026	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. திருப்பதி 2. பாலாஜி 3. ராஜமாணிக்கம் 4. செல்வராஜ்	1. திருப்பதி 2. பாலாஜி 3. ராஜமாணிக்கம் 4. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,39,25,947/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11132/2022, 2742/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2A - 6454.02 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5, 6, 7, 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கும், க.ச.எண்.43 நெ. காலைக்கும், மேற்கு - க.ச.42/4 நெ. காலைக்கும் , வடக்கு - சைட்நெ.9,10,11,12,13-க்கும் , தெற்கு - கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாநகராட்சி பழைய வார்டு 37, புதிய வார்டு 58, அருண் கார்டனில், முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க.ச.42/1 நெ. பு.ஏ.7.03-க்கு தரம் ரூ.3.94 இதில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A நெ. பு.ஹெ.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50-3/4-க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஓர்பகுதி கிழபுரமாக நீலாவதி, ஜீவானந்தம், ரமேஷ், கிருஷ்ணவேணி ஆகியோர்களுக்கும் சேர்ந்து பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00இதில் ஓர்பகுதி வடபுரமாக விற்பனை செய்தது 17306-1/2 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் நீங்கலாக மீதியுள்ள தென்புரமாக உள்ள 26260 சதுரடி பூமியை லே அவுட் செய்து "அருண் கார்டன் விரிவு" எனப் பெயரிடப் -பட்டுள்ளதும், நகர் ஊரமைப்புத்துறை (DTCP) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், ROC NO.PF1YOEBJ/2023-2024/TCP-ன்படி வரன்முறைப்படுத்தி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு மனைப் பிரிவு செய்து SWP/DTCP/TIRUPPUR LPA/LAYOUT No. 02/2024, PLANNING PERMISSION NO.2/2024-படியும் திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.இ1/0303/2025/ம3-ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு அதன் அடிப்படையில் அதற்கு வரன்முறைக் கட்டணம் மற்றும் வளர்ச்சிக் கட்டணம் செலுத்தி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டு லேஅவுட் செய்து மனை இடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் லேஅவுட் பிளான்படி சைட் நெ.5, 6, 7, 8 ஆகிய நான்கு சைட்டுகளும் சேர்ந்து ஒரே இனமாக உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். சைட்நெ.9, 10, 11, 12, 13-க்கும் -தெற்கு, கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலைக்கும் -வடக்கு, க.ச.42/4 நெ. காலைக்கும் -கிழக்கு, பொது உபயோக இடத்திற்கும், க.ச.எண்.43 நெ. காலைக்கும் -மேற்கு இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேல் 30.92 மீட்டர் (101.41 சதுரடி), மேல்புறம் தென்வடல் 18.01 மீட்டர் (59.07 சதுரடி), வடபுறம் கிழமேல் 34.28 மீட்டர் (112.44 சதுரடி), அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடல் 13.12 மீட்டர் (43.03 சதுரடி) அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிழமேல் 3.10 மீட்டர் (10.168 சதுரடி) அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடல் 5.00 சதுர மீட்டர் (16.4 சதுரடி) ஆக இந்தளவுள்ள சைட் நெ.5க்கு 225.19 சதுர மீட்டருக்கு 2424 சதுரடியும், சைட் நெ.6-க்கு 124.81 சதுர மீட்டருக்கு 1343.34 சதுரடியும், சைட் நெ.7-க்கு 124.81 சதுர மீட்டருக்கு		

		1343.34 சதுரடியும் சைட் நெ.8-க்கு 124.81 சதுரமீட்டருக்கு 1343.34 சதுரடியும் ஆக நான்கு சைட்டுகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 599.6 சதுர மீட்டருக்கு 6454 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2A - 6860.21 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 10, 11, 12, 13, 9
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.43 நெ. காலைக்கும், மேற்கு - க.ச.42/41A1D நெ. காலைக்கும், வடக்கு - கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - சைட்நெ.5,6,7,8-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.9, 10, 11, 12, 13 ஆகிய ஐந்து சைட்டுகளும் சேர்ந்து ஒரே இனமாக உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். சைட்நெ.5, 6, 7, 8-க்கும் -வடக்கு, கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலைக்கும் -தெற்கு, க.ச.42/41A1D நெ. காலைக்கும் -கிழக்கு, க.ச.எண்.43 நெ. காலைக்கும் -மேற்கு இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேல் 34.28 மீட்டர் (112.44 சதுரடி), மேல்புறம் தென்வடல் 18.49 மீட்டர் (60.65 சதுரடி), வடபுறம் கிழமேல் 34.66 மீட்டர் (113.68 சதுரடி), கிழபுறம் தென்வடல்18.49 மீட்டர் (60.65 சதுரடி) ஆக இந்தளவுள்ள சைட் நெ.9-க்கு 128.13 சதுர மீட்டருக்கு 1379.19 சதுரடியும், சைட் நெ.10-க்கு 128.13 சதுர மீட்டருக்கு 1379.19 சதுரடியும், சைட் நெ.11-க்கு 128.13 சதுர மீட்டருக்கு 1379.19 சதுரடியும் சைட் நெ.12-க்கு 128.13 சதுரமீட்டருக்கு 1379.19 சதுரடியும், சைட் நெ.13-க்கு 124.81 சதுர மீட்டருக்கு 1343.45 சதுரடியும் ஆக ஐந்து சைட்டுகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 637.33 சதுர மீட்டருக்கு 6860.21 சதுரடி விஸ்தீர்முள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A1A1B, 42/1A1A2A - 6579.77 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 1, 2, 3, 4
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடத்திற்க்கும், க.ச.எண்.43 நெ. காலைக்கும், மேற்கு - க.ச.42/1A1E நெ. காலைக்கும், வடக்கு - கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - க.ச. 42/1B நெ. காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் மாநகராட்சி பழைய வார்டு 37 புதிய வார்டு 58, அருண் கார்டனில், முத்தணம்பாளையம் கிராமம் க.ச.42/1 நெ. பு.ஏ.7.03-க்கு தரம் ரூ.3.94 இதில் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A நெ. பு.ஹெ.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50-3/4-க்கு தரம் ரூ.1.97 இதில் ஓர்பகுதி கிழபுரமாக நீலாவதி, ஜீவானந்தம், ரமேஷ், கிருஷ்ணவேணி ஆகியோர்களுக்கும் சேர்ந்து பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00இதில் ஓர்பகுதி வடபுரமாக விற்பனை செய்தது 17306-1/2 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் நீங்கலாக மீதியுள்ள தென்புரமாக உள்ள 26260 சதுரடி பூமியை லே அவுட் செய்து "அருண் கார்டன் விரிவு" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதும், நகர் ஊரமைப்புத்துறை (DTCP) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், ROC NO. PF1YOEBJ/2023-2024/TCP-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு மனைப் பிரிவு செய்து SWP/DTCP/TIRUPPUR LPA/LAYOUT No. 02/2024, PLANNING PERMISSION NO.2/2024-படியும்

				திருப்பூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.இ1/0303/2025/ம3-ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு அதன் அடிப்படையில் அதற்கு வரன்முறைக் கட்டணம் மற்றும் வளர்ச்சிக் கட்டணம் செலுத்தி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டு லேஅவுட் செய்து மனை இடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் லேஅவுட் பிளான்படி சைட் நெ.1, 2, 3, 4 ஆகிய நான்கு சைட்டுகளும் சேர்ந்து ஒரே இனமாக உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச. 42/1B நெ. காலைக்கும் -வடக்கு, கிழமேல் 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலைக்கும் -தெற்கு, க.ச.42/1A1E நெ. காலைக்கும் -கிழக்கு, பொது உபயோக இடத்திற்க்கும், க.ச.எண்.43 நெ. காலைக்கும் -மேற்கு இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேல் 33.40 மீட்டர் (109.55 சதுரடி), மேல்புறம் தென்வடல் 18.40 மீட்டர் (60.35 சதுரடி), வடபுறம் கிழமேல் 30.68 மீட்டர் (100.63 சதுரடி), அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடல் 5.00 மீட்டர் (16.4 சதுரடி) அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிழமேல் 3.00 மீட்டர் (9.84 சதுரடி) அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடல் 13.98 சதுர மீட்டர் (45.85 சதுரடி) ஆக இந்தளவுள்ள சைட் நெ.1-க்கு 155.59 சதுர மீட்டருக்கு 1674.77 சதுரடியும், சைட் நெ.2-க்கு 156.60 சதுர மீட்டருக்கு 1685½ சதுரடியும், சைட் நெ.3-க்கு 144.14 சதுர மீட்டருக்கு 1551½ சதுரடியும் சைட் நெ.4-க்கு 155 சதுரமீட்டருக்கு 1668 சதுரடியும் ஆக நான்கு சைட்டுகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 611.34 சதுர மீட்டருக்கு 6580 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.42/1A1A2A, 42/1A1A1B நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது. பட்டா எண்கள்.4520, 4519. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
43	3522/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சித்ரா	1. அருணா செண்பகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6047/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A - 1080.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31Westpart		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் ஈஸ்வரன் கிரையம் பெறும் ஷை சைட் எண்.31-ல் கிழபுறம் ஓர்பகுதி 1470 சதுரடி இடம், மேற்கு - சைட் எண்.32, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பழனிச்சாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச.42/1 தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.42/1ஏ பு.ஹெக்.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾ க்குத் தீ.ரூ.1.97 பூமியில் லேஅவுட் செய்து "அருண் கார்டன்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் ஷை சாதாரண லேஅவுட் பிளான்படி சைட் எண்.31-ல் மேல்புறம் ஓர்பகுதி 1080 சதுரடி இடம், இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 18, வடபுறம் கிழமேலடி 18, மேல்புறம் தென்வடலடி 60, கிழபுறம் தென்வடலடி 60. ஆக 1080 சதுரடி அல்லது 100.33 விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி		

				இடமானது தற்கால உட்பிரிவின்படி க.ச.42/1ஏ நெ.காலை பட்டா எண்.5840 என்பதற்குக் கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்திற்கு கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து சகல வண்டி, வாகனங்கள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் கால்நடை ஆள்தடம் போக வர நடந்து கொள்ளவும் உண்டான தடபாத்தியம் சகிதம். பின்னும் ஷை சொத்திற்கு உண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
44	3523/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சித்ரா	1. ஈஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6047/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தணம்பாளையம், அருண் கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/1A - 1470.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31Eastpart		
	Boundary Details: கிழக்கு - பார்க் இடமாக இருந்ததை தற்போது மாநகராட்சிக்கு ரோட்டிற்காக தானமாக ஒப்படைத்த இடம், மேற்கு - நாளது தேதியில் அருணாசெண்பகம் கிரையம் பெறும் ஷை சைட் எண்.31-ல் மேல்புறம் ஓர்பகுதி 1080 சதுரடி இடம், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பழனிச்சாமி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தணம்பாளையம் கிராமம், க.ச.42/1 தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.42/1ஏ பு.ஹெக்.1.42.0 இதற்கு பு.ஏ.3.50 ¾ க்குத் தீ.ரூ.1.97 பூமியில் லேஅவுட் செய்து "அருண் கார்டன்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் ஷை சாதாரண லேஅவுட் பிளான்படி சைட் எண்.31-ல் கிழபுறம் ஓர்பகுதி 1470 சதுரடி இடம், இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 24, வடபுறம் கிழமேலடி 25, மேல்புறம் தென்வடலடி 60, கிழபுறம் தென்வடலடி 60. ஆக 1470 சதுரடி அல்லது 136.57 விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது தற்கால உட்பிரிவின்படி க.ச.42/1ஏ நெ.காலை பட்டா எண்.5840 என்பதற்குக் கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்திற்கு கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து சகல வண்டி, வாகனங்கள் ஓட்டிக் கொள்ளவும் கால்நடை ஆள்தடம் போக வர நடந்து கொள்ளவும் உண்டான தடபாத்தியம் சகிதம். பின்னும் ஷை சொத்திற்கு உண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 44

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.