Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vazhapadi	Date / நாள்: 25-Aug-2026
Village /கிராமம்:Chandrapillai Valasai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 189/1A2,189/1B2,189/2F2,189/2F1B2,191/3B,191/4A2,191/4D2

Data Availability Period for Village: Chandrapillai Valasai

Vazhapadi Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 24-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 24-Aug-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem East		S.R.O: Vazhapadi	
1	1573/2025	10-Mar-2025 19-Mar-2025 19-Mar-2025	Sale deed	1. மோகனசுந்தரம் 2. மெய்கண்டான்	1. M/S.VARMA CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED(முத.) R.விஜயவர்மன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2142/2024, 243/2018, 4087/2018, 4106/2018, 4301/2011, 4368/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1A2 - 74.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai					

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190./5ல் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/1Aல் பூபதி பாக நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/1Aல் பெருமாயம்மாள் பாக நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/1B2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1729 சர்வே எண்.189/1A2 பு.ஹெக்.0.29.96க்கு தீ.ரூ.1.15 இதற்கு ஏக்கர்.0.74 செண்ட் நிலம், இதுவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2 - 1 ACRE, 93.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190./5ல் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/1B1ல் ராஜேந்திரன் வகையராநிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 1வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/1A2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கீழ்கண்ட 3வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/2F2ல் கண்ட நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.190./5ல் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1730 சர்வே எண்.189/1B2 பு.ஹெக்.0.78.14க்கு தீ.ரூ.3.01 இதற்கு ஏக்கர்.1.93 செண்ட் நிலம், இதுவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F2 - 1 ACRE, 87.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/6ல் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/1B1ல் ராஜேந்திரன் வகையராநிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 2வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/1B2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கீழ்கண்ட 4வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/2F1Bல் கிழமேல் வண்டிதட பாதை நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1753 சர்வே எண்.189/2F2 பு.ஹெக்.0.75.71க்கு தீ.ரூ.2.34 இதற்கு ஏக்கர்.1.87 செண்ட் நிலம், இதுவும். ஆகமேல்கண்ட 1, 2, 3 அயிட்ட நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர்.4.54 செண்ட் நிலம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F1B - 8.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமலிங்கம் நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - இதே சர்வே எண்.189/2FIBல் நவீன்குமாருக்கு விற்பனை செய்த ஏக்கர்.0.02½ நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 3வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/2F2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - சுகந்தா, ராஜாமணி நிலத்திற்கும், கீழ்கண்ட 5வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/3B கண்ட தென்வடல் பாதை நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.191/4A நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1753 சர்வே எண்.189/2F1B பு.ஹெக்.0.04.25க்கு தீ.ரூ.0.15 இதற்கு ஏக்கர்.0.10 ½ செண்ட் இதில் மேற்குபுரம் நவீன்குமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்த ஏக்கர்.0.02 ½ செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்கர்.0.08 செண்ட் நிலம், இதுவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/3B - 17.0 CENTS

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4A, 191/4D1 கண்ட நிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3A கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 4வது அயிட்டம் சர்வே எண்.189/2F1Bல் கிழமேல் வண்டி பாதை நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - பேளூர்- அயோத்தியாப்பட்டணம் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1163 சர்வே எண்.191/3B பு.ஹெக்.0.07.0க்கு தீ.ரூ.0.30 இதற்கு ஏக்கர்.0.17செண்ட் நிலம், இதுவும். ஆக மேல்கண்ட 4வது, 5வது அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர்.0.25 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வண்டிதட பாதை நிலங்கள் ர்.0.25 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள வண்டிதட பாதை நிலங்கள் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேல்கண்ட ஐந்து அயிட்டங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏக்கர்.4.79 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலங்களுக்கு ஆவணத்தில் கண்டபடி போகவர உள்ள தடவழி பாத்தியங்களும் மற்ற இதர பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	1576/2025	10-Mar-2025 19-Mar-2025 19-Mar-2025	Sale deed	1. மாதேஸ்வரன் 2. M.K.ஜீவித்(முத.) கஸ்தூரி(இ.க.) 3. வைஷாலி((முத.) கஸ்தூரி(இ.க.) 4. கஸ்தூரி	1. M/S.VARMA CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED(முத.) R.விஜயவர்மன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1943/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வாழப்பாடி/புத்தகம் 1/1990/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/4A - 4.67 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4Aல் எங்கள் மீதி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3Bல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/2F1B கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/4D2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1531 சர்வே எண.191/4A பு.ஹெக்.0.24.50 தீ.ரூ.0.95 இதில் பு.ஏ.0.57 ½ செண்ட் நிலத்தில் ஓர் பகுதி ஏக்கர்.0.04.67 செண்ட் நிலம் இதுவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/4D2 - 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4D1ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3Bல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 1வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/4Aல் ஏக்கர்.0.04.67 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - பேளூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1531 சர்வே எண.191/4D2 பு.ஹெக்.0.01.62 தீ.ரூ.0.10 ஏக்கர்.0.04 செண்ட் நிலம் இதுவும்		
3	1990/2025	09-Apr-2025	Rectification deed	1. மாதேஸ்வரன் 2. M.K.ஜீவித்((முத.)	1. M/S.VARMA CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED(முத.)	-

	09-Apr-2025 09-Apr-2025		கஸ்தூரி(இ.க.) 3. வைஷாலி(முத.) கஸ்தூரி(இ.க.) 4. கஸ்தூரி	R.விஜயவர்மன்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1576/2025	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வாழப்பாடி/புத்தகம் 1/1576/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/4D2 - 4.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4D1ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3Bல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 1வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/4Aல் ஏக்கர்.0.04.67 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - பேளூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1531 சர்வே எண.191/4D2 பு.ஹெக்.0.01.62 தீ.ரூ.0.10 ஏக்கர்.0.04 செண்ட் நிலம் இதுவும்		
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/4A - 4.67 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4Aல் எங்கள் மீதி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3Bல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/2F1B கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/4D2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1531 சர்வே எண.191/4A பு.ஹெக்.0.24.50 தீ.ரூ.0.95 இதில் பு.ஏ.0.57 ½ செண்ட் நிலத்தில் ஓர் பகுதி ஏக்கர்.0.04.67 செண்ட் நிலம் இதுவும்.		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/4D2 - 4.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4D1ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3Bல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - மேல்கண்ட 1வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/4Aல் ஏக்கர்.0.04.67 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - பேளூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1531 சர்வே எண.191/4D2 பு.ஹெக்.0.01.62 தீ.ரூ.0.10 ஏக்கர்.0.04 செண்ட் நிலம் இதுவும்		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/4A2 - 4.67 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4Aல் எங்கள் மீதி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.191/3Bல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/2F1B கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்டம் சர்வே எண்.191/4D2ல் கண்ட நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்திரப்பிள்ளைவலசை கிராமம், பட்டா எண்.1531 சர்வே எண்.191/4A பு.ஹெக்.0.24.50 தீ.ரூ.0.95 இதில் பு.ஏ.0.57 ½ செண்ட் நிலத்தில் ஓர் பகுதி ஏக்கர்.0.04.67 செண்ட் நிலம் இதுவும். மேற்படி நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.191/4A2க்கு சம்மந்தப்பட்டது,		
4	4422/2025	29-Jul-2025 30-Jul-2025 30-Jul-2025	Deed of Receipt	1. ஈக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ராமு(முக.)	1. மாணிக்கசெல்வி 2. பூபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1649/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1A - 26.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மோகனசுந்தரம், வடிவேல் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - தெவ பொது தடபாகத்திற்கும் (கி), வடக்கு - பெருமாயம்மாள் பாக நிலத்திற்கும் மற்றும் பொது கிணற்றுக்கும் (தெ) , தெற்கு - ராஜேந்திரன் நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.189/1 உட்பிரிவு புதிய ச.நெ.189/1A பு.ஹெக்.0.84.0 இதில் பு.ஏக்.0.26 செண்டு நிலம் பூரா மற்றும் மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியம் சேர்ந்தது.		
5	5337/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Gift deed	1. M/S.VARMA CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED(முத.) R.விஜயவர்மன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் TANGEDCO சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அந்தப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்குமாக(முத.) மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1573/2025, 1576/2025, 1990/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2 - 72.01 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 9வது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO ஒதுக்கப்பட்ட (PP-2) பொதுஉபயோக மனை கிழமேலடி வடபுரம் 8.76 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 3.05 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் கிராசாக 13.46 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 12.19 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 72.01 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான		

	சாலைக்கும் (வ)			பொது ஒதுக்கீடு (PP-2) நிலம் மேற்படி நிலம் சர்வே எண்.189/1B2க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
6	5338/2025	20-Aug-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Gift deed	1. M/S.VARMA CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED(முத.) R.விஜயவர்மன்(முக.)	1. மேதகு தமிழக ஆளுநருக்காக சேலம் மாவட்டம் வாழப்பாடி வட்டம் வாழப்பாடி ஊராட்சி ஒன்றியம் சந்திரப்பிள்ளை வலசு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக தற்போதைய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அந்த பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்(முத.) வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1573/2025, 1576/2025, 1990/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/3B, 191/4A2, 191/4D2 - 1051.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.191/4D1 கண்ட நிலத்திற்கும், மற்றும் சர்வே எண்.191/4A1 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே) , மேற்கு - சர்வே எண்.191/3A கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - 9.0 மீட்டர் கிழமேல் 2-வது சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - 16.0 மீட்டர் அகல மாநில நெடுஞ்சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 118.40 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரைம் 117.40 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1051.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.191/3B, 191/4A2, 191/4D2 இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F1B2, 189/2F2 - 726.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/6 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/2F1B1 கண்ட நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.189/2F1A கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3-வது சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.191/3A கண்ட நிலத்திற்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1வது சாலைக்கும், சர்வே எண்.191/4A1 கண்ட நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.191/4B கண்ட நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 79.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 79.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.97 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 726 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.189/2F1B2 மற்றும் 189/2F2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2, 189/2F2 - 1245.3 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 9வது சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 6-வது சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 5-வது சாலைக்கும், உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 8வது சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 7-வது சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 4-வது சாலைக்கும், உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 10வது சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 2வது சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது சாலை நிலம் (10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 124.53 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 124.53 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1245.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.189/2F2 மற்றும் 189/1B2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F2 - 365.13 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3வது சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/2F1A கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 40.69 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 40.45 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 365.13 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்.189/2F2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F2 - 263.025 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/6 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3-வது சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 29.23 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 29.22 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 263.025 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்.189/2F2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F2 - 263.205 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/6 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3-வது சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 29.25 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 29.24 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 263.205 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்.189/2F2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2F2 - 373.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3வது சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/2F1A கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 41.59 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 41.35 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 373.23 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்.189/2F2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2 - 379.665 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3வது சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/1B1 கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 42.25 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 42.12 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 379.665 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்.189/1B2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2, 189/2F2 - 279.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/5 கண்ட நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.190/6 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3வது சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - மனைநிலங்களுக்கும், TANGEDCO-ற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP-1) நிலத்திற்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக (PP-2) நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9வது சாலை நிலம் (9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 34.67 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 29.27 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 279.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்.189/2F2, 189/1B2-க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2 - 1200.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/5 கண்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.189/1B1 கண்ட நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் 11வது சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 12வது சாலைக்கும், பூங்கா நிலத்திற்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் 13வது சாலைக்கும்,உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும்(தெ) , தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும், 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 3வது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது சாலை நிலம் (12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 100.95 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 99.19 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 12.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 12.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1200.84 சதுர மீட்டர் கொண்ட 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.189/1B2 க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,

	சாலைக்கும், உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வ)	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1A2, 189/1B2 - 423.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/1A1 கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 10 வது சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது சாலை நிலம் (7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 7.2 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 58.84 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 58.91 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 423.90 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 அகல மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.189/1B2, 189/1A2 க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1A2, 189/1B2 - 585.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/1A1 கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 10 வது சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12வது சாலை நிலம் (10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 58.55 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 58.64 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 585.95 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 அகல மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.189/1B2, 189/1A2 க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும்,
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1A2, 189/1B2 - 419.004 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/1A1 கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 10 வது சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13வது சாலை நிலம் (7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி வடபுரம் 7.2 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 58.16 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 58.23 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 419.004 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 அகல மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம், மேற்படி சாலை நிலம் சர்வே எண்கள்.189/1B2, 189/1A2 க்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதுவும், 1.5 மீட்டர் * 1.5 மீட்டர் மூலைமுடக்கு 22 எண்ணம் இவைகளின் மொத்த விஸ்தீரணம் 24.75 சதுர மீட்டர் நிலம்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B2 - 69.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.190/5 கண்ட நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP-1) பொதுஉபயோக மனை கிழமேலடி வடபுரம் 7.65 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 3.05 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் தென்புர அத்திலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி

	மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 9வது சாலைக்கும் (வ)	கிராசாக 15.16 மீட்டர் அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 0.97 மீ.ட்டர் தென்வடலடி மேற்குபுரம் 13.46 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 69.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை மேற்படி நிலம் சர்வே எண்.189/1B2க்கு சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chandrapillai Valasai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1A2, 189/1B2 - 1242.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 12வது சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.189/1A1கண்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 10வது சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் (PP-2) கிழமேல் வடபுரம் 21.27 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 21.27 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 58.36 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுரம் 58.55 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ளதில் ஒரு மூலைமுடுக்கு போக 1242.20 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் பூராவும், மேற்படி மனை நிலம், சர்வே எண்கள்.189/1B2, 189/1A2 இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஆக மேல்கண்ட 13 ரோடுகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் ஆகியவற்றின் மொத்த விஸ்தீரணம் 7600.499 சதுர மீட்டர் நிலமும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலம் 69.40 சதுரடி மீட்டர் நிலமும், பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் 1242.20 சதுர மீட்டர் நிலமும், ஆக இந்த தானம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் நிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் 8912.099 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலங்கள் ஷை நிலங்களுக்கு ஆவணத்தில் கண்டபடி உள்ள சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு சம்ம்நதப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.