Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Walaja | Date / நாள்: 11-Jun-2026 |
| Village /கிராமம்:Sengadu | Survey Details /சர்வே விவரம்: 224/2B2,224/3B1B,226/4A,226/4B |

Data Availability Period for Village: Sengadu

Walaja Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 10-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 10-Jun-2026

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Vellore | | | District: Arakkonam | | S.R.O: Walaja | |
| 1 | 6/1978 | 30-Sep-1977<br>30-Sep-1977<br>03-Jan-1978 | Partition-between family | 1. G. மண்ணார்நாயுடு 1<br>2. தாமோதரநாயுடு 2<br>3. G. ஜானகி நாயுடு 3 | 1. G. மண்ணார்நாயுடு 1<br>2. தாமோதரநாயுடு 2<br>3. G. ஜானகி நாயுடு 3 | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 42,595/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 7,66,710/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | பாகம் ரூபாய் 425595 பிரிந்தபாகம் ரூபாய் 24577, ரூபாய் 18018 மதிப்புள்ள "A " ஷெட்யூல் சொத்துகளில் 1 வது நபரும், ரூபாய் 122926 மதிப்புள்ள "B " ஷெட்யூல் சொத்துகளில் 2 வது நபரும், ரூபாய் 122856 மதிப்புள்ள "C " ஷெட்யூல் சொத்துகளில் 3 வது நபரும் அடைய. | | | | |
| | **Schedule A Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 223/3.0.92ல் B ஷெட்யூல் நிலத்துக்கு (வ), C ஷெட்யூல் நிலத்துக்கு (தெ), பாட்டைக்கு (கி), பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு (மே) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல் 1ல் லக்கமிட்ட 1வது நபர் மன்னர் நாயுடு அடைய வேண்டிய சொத்து) இதன் மத்தியில் 0.50செ |
| | **Schedule A2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 224/2B.3.98ல் முனிசாமி நிலத்துக்கு (மே)(தெ), தாமோதரன் நிலத்துக்கு (வ), சின்னப்ப நாயுடு நிலத்துக்கு (கி) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.25செ<br>ச.எண் 224/3D.0.24செ |
| | **Schedule A3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 26/2.0.46ல் மதனன் நிலத்துக்கு (வ), பாட்டைபுர்ம்போக்கு நிலத்துக்கு (தெ), சின்னப்ப நாயுடு நிலத்துக்கு(கி)(மே) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.23செ |
| | **Schedule A4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 1/2**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 226/4.1.09ல் சின்னப்பா நாயுடு நிலத்துக்கு(கி), மதனன் முனிசாம நிலத்துக்கு (மே)(தெ)(வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.54 1/2செ ச.எண் 226/A0.32செ ச.எண் 219/5ல் 0.41ல் பொதுவில் 0.07செ ச.எண் 219/7ல் 0.24ல் பொதுவில் 0.01 1/2செ ச.எண் 451/3ல் 0.56செ பொதுவில் 0.53செ ச.எண் 345/1ல் 0.39செ ச.எண் 345/2ல் 0.17செ ச.எண் 345/3ல் 0.18செ ச.எண் 445/2ல் 0.44ல் பொதுவில் 0.20செ ச.எண் 224/2Aல் இருக்கும் கிணர் 8ல் 1பாகம் ச.எண் 339/4ல் இருக்கும் கிணர் மின்சார மோட்டார் பம்பு செட்டு ஷெட்டு கட்டடம் உள்பட இதில் 3ல் 1பாகம் |
| | **Schedule A5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 238/2ல் பெரிய தெருவில் முனிசாமி நாயுடு வீட்டுக்கு (கி), கோவிந்தராஜி நாயுடு வீட்டுக்கு (மே), நல்லப்ப நாயுடு வகையரா வீட்டுக்கு (தெ), வீதிக்கு (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தட்டோட்டினால் கட்டியிருக்கும் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் கதவு வாசக்கால்கள் அடிமனை உள்படவும் இதில் உள்ள மின்சார மீட்டர் ஒயரிங் சாமான்கள் உள்பட வீடும் மனையும் கிமே கெஜம் 7 வதெ கெஜம் 33 |
| | **Schedule B Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42செ |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 223/3.0.92ல் பாட்டைக்கு (வ)(கி), A ஷெட்யூல் தாரர் பாக வீட்டுக்கு (தெ), பச்சையப்ப நாயுடு நிலத்துக்கு(மே) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெட்யூல் 2ல் லக்கமிட்ட 2வது நபர் தாமோதர நாயுடு அடைய வேண்டிய சொத்து) இதன் மத்தியில் 0.42செ |
| | **Schedule B1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17செ |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 196/1.0.68ல் ரோட்டுக்கு (வ)(கி), B ஷெட்யூல் தாரர் நிலத்துக்கு (மே), கிணத்துக்கு (மே) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.17செ |
| | **Schedule B2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25செ |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 223/6.0.50ல் ஜானகிராமன் நிலத்துக்கு (கி), பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு(மே)(வ), கேசவ நாயுடு நிலத்துக்கு (தெ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.25செ |
| | **Schedule B3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 1/2செ |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, |

| | | |
|---|---|---|
| | | 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 223/8.0.94ல் பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு (மே)(வ), கேசவ நாயுடு நிலத்துக்கு(தெ), Bஷெட்யூல் தாரா நிலத்துக்கு (கி) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.54 1/2செ |
| | **Schedule B4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15செ |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 224/2B.3.98ல் பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு (வ)(கி), ஜானகிராமன் நிலத்துக்கு(மே), மன்னர் நாயுடு நிலத்துக்கு (தெ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.25செ ச.எண் 219/7.0.24ல் பொதுவில் 0.01 1/4செ ச.எண் 219/3.0.02ல் பொதுவில் பாதி 0.01செ ச.எண் 451/3.0.56ல் பொதுவில் 0.03 ச.எண் 485/2ல் 0.27செ ச.எண் 484/1ல் 0.38செ ச.எண் 347/1ல் 0.28செ ச.எண் 347/2ல் 0.15செ ச.எண் 346/-ல் 0.35செ ச.எண் 339/4ல் இருக்கும் கிணர் மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் ஷெட்டு கட்டிடம் இவைகளில் பொதுவில் 3ல் 1பாகம் ச.எண் 196/1ல் இருக்கும் கிணற்றில 8ல் 1பாகம் |
| | **Schedule B5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண்238/2ல் தெருவுக்கு (தெ), தாமோதரன் நிலத்துக்கு (வ), சிங்கப்பூ சின்னப்பா நாயுடு வீட்டுக்கு(கி), ஜானகிராமன் வீட்டுக்கு (மே) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தட்டோட்டினல் கட்டியிருக்கும் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் கதவு வாசக்கால்கள் அடிமனை உள்பட வீடும் மனையும் இதற்கு கிமே கெஜம் 5 வதெ கெஜம் 58 1/2 |
| | **Schedule C Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25செ |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 223/6.0.50ல பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு(கி), தாமோதரன் நிலத்துக்கு (மே), கேசவ நாயுடு நிலத்துக்கு (தெ), ஜானகிராமன் நிலத்துக்கு (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: C ஷெட்யூல் ஜானகிராமன் அடைய வேண்டிய சொத்து) இதன் மத்தியில் 0.25செ ச.எண் 223/2ல் 0.50செ |
| | **Schedule C1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 1/2செ |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 224/2B.3.98ல் தாமோதரன் நிலத்துக்கு (மே), பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு (கி)(தெ), ரோட்டுக்கு (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.54 1/2செ |
| | **Schedule C2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.01**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 224/2B.3.98ல் தாமோதரன் நிலத்துக்கு(கி), சின்னப்ப நிலத்துக்கு(மே), முனிசாமி மதனன் நிலத்துக்கு (வ), பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு(தெ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.25செ<br>ச.எண் 219/3ல் 0.02ல் பொதுவில் 0.01செ |
| | **Schedule C3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 219/5.0.41ல் மன்னர் நிலத்துக்கு (வ), தாமோதரன் நிலத்துக்கு (தெ), பால கிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு (கி), மதனன் மாதவன் நிலத்துக்கு(மே) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.07செ<br>ச.எண் 219/7.0.24ல் பொதுவில் 0.01 1/4செ |
| | **Schedule C4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 223/7.0.80ல் பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு (கி)(மே)(வ), ஜானகிராமன் நிலத்துக்கு (தெ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.25செ |
| | **Schedule C5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24**செ** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 347/1, 347/2, 451/3 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 445/2.0.44ல் வசந்தா நிலத்துக்கு(மே), மன்னர் நாயுடு நிலத்துக்கு(கி), காட்டான் கால்வாய்க்கு (வ), புருஷோத்தமன் நிலத்துக்கு (தெ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.24செ ச.ண் 339/4ல் 0.50ல் பொதுவில் 0.37செ ச.எண் 339/5ல் 0.46செ ச.எண் 451/4ல் 0.43செ ச.எண் 196/1ல் இருக்கும் கிணர் 8ல் 1பாகம் ச.எண் 339/4ல் இருக்கும் கிணர் மின்சார மோட்டார் பம்பு செட்டு ஷெட்டு கட்டிடம் இவைகளில் 3ல் 1பாகம் | | |
| | **Schedule c6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 196/1, 196/31, 219, 219/2B3, 219/7, 223/3, 223/6, 223/8, 224/2A, 224/2B, 224/3A, 226/2, 226/4, 226/5A, 238/2, 339/4, 345/1, 345/2, 345/3, 347/1, 347/2, 451/3 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 238/2ல் தெருவுக்கு (தெ), தாமோதரநாயுடு நிலத்துக்கு (வ), தாமோதர நாயுடு பாக வீட்டுக்கு(கி), பச்சையப்பன் வீட்டுக்கு (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தட்டோட்டினால் கட்டியிருக்கும் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் கதவு வாசக்கால்கள் அடிமனை உள்பட வீடும் மனையும் இதில் பிழக்கடையில் இருக்கும் சேந்து கிணற்றில் 4ல் 1பாகம் கிமே கெஜம் 5 வதெ கெஜம் 58 1/2 ச.எண் 339/4ல் இருக்கும் கிணற்றில இருந்து பாத்தியம் உள்பட | | |
| 2 | 797/1979 | 29-Mar-1979<br>29-Mar-1979<br>30-Mar-1979 | Mortgage | 1. C. கிருஷ்ணமூர்த்தி 1<br>2. C. பாரதி 2<br>3. ரவி(மைனர்) 3 | 1. வாலாஜாபேட்டை கூட்டுறவு பிரதம் நிலவள வங்கி ஆற்காடு 1 | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 5,600/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 22,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | வட்டி மாதம் 1க்கு ரூபாய் 100க்கு 10.5% கெடு 9வருடம் | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 2/6 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 224/3B 0.60ல் கிஷ்டப்பநாயுடு நிலத்துக்கு கிழக்கில், C. கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்துக்கு மேற்க்கில், சின்னப்பா நிலத்துக்கு தெற்க்கில், பச்சையப்பன் நிலத்துக்கு வடக்கில் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.42 சென்ட் இதிலுள்ள கிணர் ஆயில் எஞ்சின் பம்பு செட் வகையரா பூராவும் உள்பட 226/3A 0.43 0.46 | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63 1/4செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 2/6 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 226/3A 0.43 0.46 216/- 3.53ல் சாமிரெட்டி நிலத்துக்கு கிழக்கில், | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.63 1/4செ | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | திருவேங்கிடம் நிலத்துக்கு மேற்க்கில், தாமோதரநாயுடு நிலத்துக்கு தெற்க்கில், ராமாஞ்சலுநாயுடு நிலத்துக்கு வடக்கில் | | | | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.97 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 2/6 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 276/1 3.57ல் சின்னப்பு நாயுடு கிருஷ்ணமூர்த்தி நிக்கு(கி), புறம்போக்க ரோட்டுக்கு(தெ), பலராம நாயுடு நிக்கு(வ), வரதன் நாராயணசாமி கவுண்டர் நிக்கு(மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.97ம் | | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 2/6 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>மேற்படி நெம்பரில் ரோட்டுக்கு(வ), பலராம நாயுடுவெள்ளை இவர்கள் நிக்கு(கி), ச.வரதன் நிக்கு(தெ), கோதண்டராம பிள்ளை கிருஷ்ணமூர்த்தி இவர்கள் நிக்கு(மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.92ஆக இரண்டுக்கும் 1.89 2.01ஆக 3.37 1/4 3.88 , 224/3Bல் உள்ள கிணற்றில் பேர் கல் கட்டிடம் | | |
| 3 | 284/1982 | 06-Feb-1982<br>06-Feb-1982<br>09-Feb-1982 | Settlement-family members | 1. G.. மன்னார்நாயுடு 1 | 1. N.. லக்ஷ்மிகாந்தன் 1 | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 7,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 21,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | தான செட்டில்மெண்ட் மகனுக்கு ரூபாய் 7000/- | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 219/5, 224/2A, 224/2B, 226/2, 226/4, 226/5A | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 224/2B.3.98ல் முனிசாமி நிலத்துக்கு மேற்கில் தெற்க்கில், தாமோதரன் நிலத்துக்கு வடக்கில், சின்னப்பநாயுடு நிலத்துக்கு கிழக்கில் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 025செ நிலம் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 219/5, 224/2A, 224/2B, 226/2, 226/4, 226/5A | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 226/2.0.46ல் மதனன் நிலத்துக்கு வடக்கில், பாட்டைபுரம்போக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.23செ | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | நிலத்துக்கு தெற்கில், சின்னப்பநாயுடு நிலத்துக்கு கிழக்கில் மேற்க்கில் | | | | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.59செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 219/5, 224/2A, 224/2B, 226/2, 226/4, 226/5A | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச.எண் 226/4.1.09ல் சின்னப்பநாயுடு நிலத்துக்கு கிழக்கில், மதனன் முனிசாமி நிலத்துக்கு மேற்கில் தெற்கில் வடக்கில் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.59செ , ச.எண் 226/5A 0.32 0.07செ , ச.எண் 224/2Aல் இருக்கும் சிகஸ்து கிணர் 1ல் 8ல் 1பாகம் உள்படவும் ஆக 1.46செ | | |
| 4 | 3999/1985 | 27-Dec-1985<br>27-Dec-1985<br>27-Dec-1985 | Sale deed | 1. K. முனிசாமி 1 | 1. கிருஷ்ணமூர்த்தி 1 | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 4,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 8,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.27 செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 226/2A, 226/2B, 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>லக்ஷ்மிகாந்தன் நிலத்துக்கு கிழக்கில், ராமசாமி லக்ஷ்மிகாந்தன் நிலத்துக்கு தெற்க்கில், மதன் நிலத்துக்கு மேற்க்கில், ஜானகிராமன் நிலத்துக்கு வடக்கில் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.27 சென்ட் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 செ | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 226/2A, 226/2B, 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>லக்ஷ்மிகாந்தன் நிலத்துக்கு கிழக்கில், ராமசாமி நிலத்துக்கு மேற்க்கில், மதன் நிலத்துக்கு வடக்கில், மதன் நிலத்துக்கு தெற்க்கில் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் 0.28 சென்ட் ஆக 0.55 செ நிலம் | | |
| 5 | 1945/1987 | 11-Jun-1987<br>07-Jul-1987<br>09-Jul-1987 | Mortgage | 1. M. லட்சுமிகாந்தன் | 1. ராணிபேட்டை வருவாய் கோட்ட கிராம கூட்டுறவு வீட்டு சங்கம் வாலாஜாபேட்டை | 1317, 111 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 4,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 6,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | ஈடு ரூ 4500/- வட்டி வருடம் 1க்கு 9.55%PA கெடு 20 வருடம் | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>பு சர் 226/4 ல் 1.09 ல் சின்னப்பா நாயுடு நிலத்துக்கு கிழக்கு, மதன முனிசாமி நிலத்துக்கு மேற்கு, மதன முனிசாமி நிலத்துக்கும் லட்சுமிகாந்தன் நிலத்துக்கும் வடக்கு, பாட்டைக்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் கிமே அடி 73 x 50 மனையில் புதிதாக கட்டப்படும் கட்டுகோப்பு சாமான்கள் ஜன்னல் வாசக்கால்கல் அடி மனை உள்பட | | |
| 6 | 3535/1988 | 26-Dec-1988<br>26-Dec-1988<br>28-Dec-1988 | Sale deed | 1. மதனன் | 1. C. கிருஷ்ணமூர்த்தி | 1361, 187 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 4,700/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 21,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/2A, 226/2C, 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு ச எண் 226/2Cல் 0.46 செல் ராமசாமி ரெட்டி நிலத்துக்கு கிழக்கு, ராமசாமி ரெட்டி நிலத்துக்கு மேற்கு, ராமசாமி லஷ்மி காந்தன் இவர்கள் நிலத்துக்கு வடக்கு, லஷ்மிகாந்தன் நிலத்துக்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.25 செ | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/2A, 226/2C, 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு ச எண் 226/4ல் 1.09 செல் புறம்போக்கு நிலத்துக்கு தெற்கு, பாலகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு மேற்கு, லஷ்மிகாந்தன் நிலத்துக்கு கிழக்கு, CLT நிலத்துக்கு வடக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.24 செ | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/2A, 226/2C, 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு ச எண் 224/3B 0.60 செல் CLT நிலத்துக்கு மேற்கு, CLT நிலத்துக்கு தெற்கு, CLT நிலத்துக்கு கிழக்கு, ராஜகோபால் நிலத்துக்கு வடக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.18 ஆக 0.67 செ ச எண் 226/2Aல் உள்ள குள்ள தோட்டி கிணர் 1 ல் கல் கட்டிடம் கவலைபாடி மண்மேடு கால்வாய் இவைகளில் 24ல் 1 பாகம் ச எண் 226/4ல் இருக்கும் இரண்டு புளியஞ்செடிகளில் பாதி பாகம் | | |
| 7 | 2162/1989 | 01-Aug-1989<br>01-Aug-1989 | Settlement in favour of family | 1. C.. கிருஷ்ணமூர்த்தி | 1. K.. பாரதி | 1380, 249 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 03-Aug-1989 | members | | | |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 56,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,80,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | தான செட்டில் மெண்ட் ரூ56000/- குமாரனுக்கு | | | | |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.52 Cents | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 327/10, 327/3, 340/5, 340/6 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>புஞ்.சர்.340/5ல் 0.24செ 327/10ல் 0.02செ 340/6ல் 0.82செ 226/4ல் இன்று cltக்கு செட்டில்மெண்டு செய்யும் நிலத்திற்கு வடக்கு, லட்சமிகாந்தன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, புறம்போக்குக்கு தெற்கு, ராமசாமி நிலத்திற்கு மேற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.52செ உள்ள நிலம். | | |
| **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 Cents | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 327/10, 327/3, 340/5, 340/6 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>ச எண் 226/3Aல் பாலகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, Clt க்கு செட்டில்மெண்ட் செய்யும் நிலத்திற்கு மேற்கு, ராமநசாமி நிலத்திற்கு வடக்கு, ஜெ.முனிசாமி வகையரா நிலத்திற்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.43செ உள்ள நிலம். | | |
| **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18 Cents | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 327/10, 327/3, 340/5, 340/6 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>புஞ்.சர்.224/3B 0.60ல் கிணற்றிற்கு மேற்கு, கோபால் நிலத்திற்கு வடக்கு, Clt நிலத்திற்கு கிழக்கு, Cltக்கு செட்டில்மெண்டு செய்யும் நிலத்திற்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.18செ ஆக 1.13செ உள்ள நிலம், நஞ்சை.புஞ்சை 224/3Bல் உள்ள கல்லூத்து கல்கட்டு கிணற்றிலும் கவலைபாடி மேட்டிலும் மேற்படி கிணற்றில் அமைத்திருக்கும் 5HP மின்சாரபம்புசெட் மோட்டார் சர்வீஸ் நெ.194 மற்ற யாவற்று சாமான்களிலும் பொதுவில் பாதி பாகமும், 327/3ல் உள்ள கல்லூத்துகல்கட்டு கிணற்றிலும் கவலைபாடி கவலை சாமான்களிலும் கிணர்மேட்டிலும் மேற்படி கிணற்றில் அமைத்திருக்கும் 3HP மின்சார பம்புசெட்டு மோட்டார் மற்ற யாவற்று சாமான்களிலும் பொதுவில் 4ல் 1பாகம் உள்பட. | | |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 Cents | | |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 327/10, 327/3, 340/5, 340/6 | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>பு சர் 277/1A ல் 0.94ல் Ext நிலத்துக்கு வடக்கு, ஓடைக்கு தெற்கு, கோவிந்தன் நிலத்துக்கு மேற்கு, காசி வகையரா நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.47 செ உள்ள நிலம். | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.92 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 327/10, 327/3, 340/5, 340/6 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>பு சர் 276/1 ல் 3.57 ல் வெள்ளை கண்ணன் நிலத்துக்கு மேற்கு, ராமதாஸ் நிலத்துக்கு வடக்கு, ராமசாமி நிலத்துக்கு கிழக்கு, புறம்போக்கு நிலத்துக்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.92செ ஆக 1.39செ உள்ள நிலம். | | |
| 8 | 312/1990 | 05-Feb-1990<br>05-Feb-1990<br>07-Feb-1990 | Sale deed | 1. M. லஷ்மிகாந்தன் | 1. பாலு ரெட்டியார் | 1397, 25 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 7,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 7,980/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.59 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 226/4 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு ச எண் 226/4 1.09 செல் கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்துக்கு மேற்கு, கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்துக்கு வடக்கு, பாட்டைக்கு தெற்கு, ராமசாமி நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.59 செ | | |
| 9 | 51/1992 | 22-Nov-1992<br>07-Dec-1992<br>07-Dec-1992 | L.No<br>Court Orders | 1. ராணிப்பேட்டை டி மு கோர்ட்டு<br>2. ராணிப்பேட்டை கனரா பேங்க்<br>3. G. தாமோதரநாயுடு | 1. ராணிப்பேட்டை டி மு கோர்ட்டு<br>2. ராணிப்பேட்டை கனரா பேங்க்<br>3. G. தாமோதரநாயுடு | 1487, 87 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 7,986/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | கோர்ட்டு ஜப்தி நகல் ரூ7986.40 | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 223, 223/3, 224/2B | | |
| 10 | 3565/1995 | 17-Nov-1995<br>17-Nov-1995<br>21-Nov-1995 | Exchange | 1. ஜி.. தாமோதரன்<br>2. வள்ளியம்மாள் | 1. தாமோதரன்<br>2. வள்ளியம்மாள் | 1602, 233 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 12,720/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 38,160/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | பரிவர்த்தனை ரூ.12720/ A ஷெட்யூல் ரூ.9875 சொத்து 1நபரும், B ஷெட்யூல் ரூ.12720/ சொத்து 2நபரும் அடைவதாய். | | | | |
| | **Schedule A Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 223/2, 223/3, 224/2B | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 223/2ல் 0.50 செ 223/3ல் குட்டையில் 1/3 பாகம் மாமூல் கால்வாயும் (அடைவது 1நபர்) | | |
| | **Schedule B1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 1/2 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 223/2, 223/3, 224/2B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச எண் 224/2Bல் 3.98ல் பாட்டைக்கு வடக்கு, ஜி.ராஜகோபால் நிலத்திற்கு மேற்கு, பச்சையப்ப நாயுடு நிலத்திற்கு தெற்கு, Ext நிலத்திற்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.54 1/2செ. | | |
| | **Schedule B2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 223/2, 223/3, 224/2B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>மேற்படி நெம்பரில் ஜி.ராஜகோபால் நிலத்திற்கு வடக்கு, குப்பம்மாள் நிலத்திற்கு மேற்கு, லட்சுமிகாந்தன் நிலத்திற்கு தெற்கு, பச்சையப்ப நாயுடு நிலத்திற்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.25 ஆக 0.79 1/2செ.(அடைவது 2நபர்) | | |
| 11 | 4441/1998 | 16-Dec-1998<br>18-Dec-1998<br>22-Dec-1998 | Cancellation | 1. சி. கிருஷ்ணமூர்த்தி | 1. கே. பாரதி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | தா.செ.ரத்து, (குறிப்பு) இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 1380 தொகுதி 249 முதல் 252 வரை பக்கங்களில் 1989ம் வருஷத்திய 2162 எண்ணாக பதிவான ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது | | | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 310/6, 327/10, 327/3, 340/5 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.43செ. | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | புனு சர்வே 226/3ஏல் பாலகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, செட்டில் மெண்ட் செய்யும் நிலத்திற்கு மேற்கு, ராமசாமி நிலத்திற்கு வடக்கு, ஜெட முனிசாமி முதலியார் நிலத்திற்கு தெற்கு | | | | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 310/6, 327/10, 327/3, 340/5 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு சர்வே 224/3பில் 0.60ல் கிணத்துக்கு மேற்கு, கோபால் நிலத்திற்கு வடக்கு, Ext நிலத்திற்கு கிழக்கு, செட்டில் மெண்டு செய்யும் நிலத்திற்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.18செ ஆக 1.13. 224/3பில் உள்ள கிணர் 5HP மின்சார பம்பு செட் மோட்டார் சர்வீஸ் எண் 194ல் பொது பாதி.நனு சர்வே 327/3ல் கிணர் 3HP மின்சார பம்பு செட்டு மோட்டார் பொதுவில் 4ல் 1 பாகம். | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 310/6, 327/10, 327/3, 340/5 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு சர்வே 277/1Aல் 0.94ல் Ext நிலத்துக்கு வடக்கு, ஓடைக்கு தெற்கு, கோவிந்தன் நிலத்துக்கு மேற்கு, காசி வகையரா நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.47 செண்ட் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.92 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 310/6, 327/10, 327/3, 340/5 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு சர்வே 276/1ல் 3.57ல் வெள்ளை கண்ணன் நிலத்துக்கு மேற்கு, ராமதாஸ் நிலத்துக்கு வடக்கு, ராமசாமி நிலத்துக்கு கிழக்கு, புறம்போக்கு நிலத்துக்கு தெற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.92 செண்ட். | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.52 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3A, 226/4, 310/6, 327/10, 327/3, 340/5 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>புனு சர்வே 340/5ல் 0.24 செ 327/10ல் 0.15 செ 340/6ல் 0.28 செ ஆக 0.54 செ 226/4ல் செட்டில் மெண்டு செய்யும் நிலத்திற்கு வடக்கு, லட்சுமி காந்தா நிலத்திற்கு கிழக்கு, புறம்போக்கு நிலத்திற்கு தெற்கு, ராமசாமி நிலத்திற்கு மேற்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.52செண்டு. | | |
| 12 | 4442/1998 | 18-Dec-1998<br>18-Dec-1998<br>22-Dec-1998 | Partition | 1. C. கிருஷ்ணமூர்த்தி<br>2. A.G. தேவிகாராணி<br>3. K. பாரதி<br>4. சீனிவாச ரவிகுமார் | 1. கிருஷ்ணமூர்த்தி<br>2. தேவிகாராணி<br>3. பாரதி<br>4. சீனிவாச ரவிகுமார் | 1830, 185 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | ரூ. 5,59,313/- | - | / |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | பாகம் ரூ.559313 பிரிந்த பாகம் ரூ.247250 ரூ 75000 மதிப்புள்ள A சொத்தை 1 நகரும் ரூ 312063 மதிப்புள்ள B சொத்தை 2 நபரும் ரூ 172250 மதிப்புள்ள C சொத்தை 3 நபரும் அடைவதாய் | |
| | **Schedule A1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1248 3/4 Sq.ft |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Ammanathangal (V) & (T) | | Survey No./புல எண் : 224/3B1, 224/3B2, 226/2B, 226/2C, 226/3A, 226/4, 262/5, 327/10, 327/3, 327/9, 340/3, 340/5, 340/6 |
| | New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/122 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச எண் 43/4ல் கோவிந்த ராஜிலு நாயுடு மனைக்கு தெற்கு, நாமதேவன் மனைக்கு வடக்கு, பொது வழிக்கு மேற்கு, ச எண் 47/3க்கு கிழக்கு | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுரம் 46 1/2 அடி தென்புரம் 46 அடி வதெ 27 அடி ஆக 1248 3/4 ச அடி உள்ள காலி மனையில் இதில் தட்டோட்டினால் கட்டியிருக்கும் தட்டோடு வீடு அதன் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் உள்பட |
| | **Schedule B1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1433 3/4 Sq.ft |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Ammanathangal (V) & (T) | | Survey No./புல எண் : 224/3B1, 224/3B2, 226/2B, 226/2C, 226/3A, 226/4, 262/5, 327/10, 327/3, 327/9, 340/3, 340/5, 340/6 |
| | New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/122 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>ச எண் 43/4ல் 1.12 செ கோவிந்தராஜி நாயுடு மனைக்கு தெற்கு, A ஷெட்யூல் பாக சொத்துக்கு வடக்கு, பொது வழிக்கு மேற்கு, ச எண் 47/3 நிலத்திற்கு கிழக்கு | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுரம் 46 1/2 அடி தென்புரம் 46 அடி வதெ மேல்புரம் 30 அடி கீழ்புரம் 32 அடி ஆக 1433 3/4 ச அடி காலி மனையும் இதில் கட்டியிருக்கும் RCC மெத்தை வீடு அதன் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் உள்பட |
| | **Schedule B2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | Survey No./புல எண் : 224/3B1, 224/3B2, 226/2B, 226/2C, 226/3A, 226/4, 262/5, 327/10, 327/3, 327/9, 340/3, 340/5, 340/6 |
| | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 340/5ல் 0.24 செ 327/10ல் 0.15 செ 340/6ல் 0.28 செ 340/3ல் 0.33 1/2 செ 327/3ல் 0.05 1/2 செ 327/9ல் 0.13 செ 262/5ல் 0.05 1/2 செ 327/3ல் இருக்கும் கிணற்றில் பொதுவில் பாதியும் 3HP மின் மோட்டர் சர்வீஸ் எண் 233 உள்பட (அடைவது 3வது நபர் பாரதி) |
| | **Schedule C Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Padiyampakkam (V) | | Survey No./புல எண் : 224/3B1, 224/3B2, 226/2B, 226/2C, 226/3A, 226/4, 262/5, 327/10, 327/3, 327/9, 340/3, 340/5, 340/6 |
| | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 276/1ல் 0.97 செ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 275/1ல் 0.15 செ 277/1ல் 0.94 செ 276/1ல் 0.92 செ உள்ள நிலம். | | |
| | **Schedule C1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B1, 224/3B2, 226/2B, 226/2C, 226/3A, 226/4, 262/5, 327/10, 327/3, 327/9, 340/3, 340/5, 340/6 | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 226/4ல் 0.52 செ 226/3எல் 0.43 செ 224/3பி1, 3பி2ல் 0.60 செ 226/2ல் 0.25 செ 226/2பில் 0.27 செ 224/3பி2ல் இருக்கும் கிணறு கல் கட்டிடம் மண் மேடு 5HP மின் மோட்டர் பம்பு செட் சர்வீஸ் எண் 194 உள்பட. | | |
| 13 | 4408/1999 | 23-Nov-1999<br>23-Nov-1999<br>25-Nov-1999 | Sale deed | 1. எம். லட்சுமி காந்தன் | 1. சி. நாகவேல் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 13,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/2A, 224/2B, 226/2C | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>பு.ச.224/2பீல் பூரா (0.13.5)ல் ராஜ கோபால் நிலத்திற்கு வடக்கு, ரவி சோமு இவர்கள் நிலத்திற்கு தெற்கு, ரவி நிலத்திற்கு மேற்கு, குமார் நிலத்திற்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.25செ. | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 224/2A, 224/2B, 226/2C | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>பு.ச.226/2சில் பூரா (0.18.5)ல் பாட்டைக்கு தெற்கு, ரவி நிலத்திற்கு வடக்கு, சோமு நிலத்திற்கு மேற்கு, குமார் நிலத்திற்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.23 செ ஆக 0.48 செ. பு.ச.224/2Aல் இருக்கும் கிணர் கிணர் மேடு கால்வாய் உள்பட பொதுவில் 8ல் 1 பாகம். | | |
| 14 | 350/2000 | 01-Feb-2000<br>02-Feb-2000<br>04-Feb-2000 | Rectification deed | 1. எம்.. லட்சுமிகாந்தன் | 1. சி.. நாகவேல் | 1922, 149 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4408/ 1999 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | Prev.Ref.Vol;1907, page:81 பிழை திருத்தல் பத்திரம் 0.25 செ (என்பதை 0.33 செ என்று பிழை திருத்தம் செய்வதாய்) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 1907 தொகுதி 81 முதல் 83 வரை பக்கங்களில் கோர்வையாகியுள்ள 1999 ஆம் வருடத்திய 4408 ஆவணத்தை | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பிழை திருத்தம் செய்கிறது | | | | |
| | **Schedule A1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2A, 224/2B, 226/2C | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>தவறான சொத்து புச எண் 224/2பி (0.13.5) எச் ஏவில் ராஜகோபால் நிலத்துக்கு வடக்கு, ரவி சோமு இவர்கள் நிலத்துக்கு தெற்கு, ரவி நிலத்துக்கு மேற்கு, குமார் நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.25 செ | | |
| | **Schedule A2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2A, 224/2B, 226/2C | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>தவறான சொத்து புச எண் 226/2 சி ( 0.18.5) எச் ஏ வில் பாட்டைக்கு தெற்கு , ரவி நிலத்துக்கு வடக்கு, சோமு நிலத்துக்கு மேற்கு, குமார் நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.23 செ ஆக 0.48 செ ச எண் 224/2ஏ ல் கிணர் கிணர்மேடு கால்வாய் உள்பட பொதுவில் 1 பாகம் உள்பட | | |
| | **Schedule B1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2A, 224/2B, 226/2C | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>சரியான சொத்து புச எண் 224/2பி (0.13.5) எச் ஏவில் ராஜகோபால் நிலத்துக்கு வடக்கு, ரவி சோமு இவர்கள் நிலத்துக்கு தெற்கு, ரவி நிலத்துக்கு மேற்கு, குமார் நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.33 செ | | |
| | **Schedule B2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Chengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2A, 224/2B, 226/2C | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>சரியான சொத்து புச எண் 226/2சிய (0.18.5) எச் ஏவில் பாட்டைக்கு தெற்கு, ரவி நிலத்துக்கு வடக்கு, சோமு நிலத்துக்கு மேற்கு, குமார் நிலத்துக்கு கிழக்கு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.23 செ ஆக 0.56 செ ச எண் 224/2ஏ ல் கிணர் கிணர்மேடு கால்வாய் உள்பட பொதுவில் 8ல் 1 பாகம் | | |
| 15 | 8/2003 | 23-Nov-1992<br>11-Feb-2003<br>20-Feb-2003 | L.No<br>Court Orders | 1. மாவட்ட முனிசிப் கோர்ட் ராணிப்பேட்டை<br>2. டி. தாமோதர நாயுடு | 1. கனரா வங்கி<br>2. டி. தாமோதர நாயுடு | 2012, 235 |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | நீதிமன்ற பற்றுகை மறு உத்திரவு வரும் வரை | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 223/3, 223/6, 224/2B | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண். 224/2பி ல் 3.98 செண்டில் 0.81 செண்ட் சஎண். 223/3 ல் 0.92 ல் 0.42 செண்ட் சஎண். 223/6 ல் 0.50 செண்ல் 0.17 செணட் நிலம் | | |
| 16 | 6996/2013 | 05-Sep-2013<br>06-Sep-2013<br>06-Sep-2013 | Receipt | 1. C. கிருஷ்ணமூர்த்தி<br>2. K. பாரதி<br>3. ராணி | 1. வாலாஜா கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிட் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>797/ 1979 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | பைசல் ரசீது முன் அடமானம் பைசல் செய்வதாய் | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 216, 224/3B, 226/3A, 276/1 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிஷ்டப்ப நாயுடு நிலத்திற்கு (கி), சி கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கு (மே), சின்னாப்பா நிலத்திற்கு (தெ), பச்சையப்பன் நிலத்திற்கு (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் 0.42 செ கிணர் ஆயில் என்ஜீன் பம்புசெட் வகையறா உள்பட பூராவும் சர்வே நெ 226/3A 0.17.5 எச்ஏ 0.43 செ | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63 1/4 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 216, 224/3B, 226/3A, 276/1 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>சின்னாப்பா நாயுடு, கிருஷ்ணமூர்த்தி நிலத்திற்கு (கி), புறம்போக்கு ரோட்டுக்கு (தெ), பலராம நாயுடு நிலத்திற்கு (வ), ச வரதன் நாராயணசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கு (மே) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு சர் 216 3.53 சென்ட்டில் 0.63 1/4 சென்ட்டு நிலம் | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.92 Cents | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | Survey No./புல எண் : 216, 224/3B, 226/3A, 276/1 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>ரோடுக்கு (வ), பலராம நாயுடு வெள்ளை இவர்கள் நிலத்திற்கு (கி), ச | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.92 சென்ட்டு நிலம் ஆக 3.37 1/4 சென்ட்டு நிலம் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | வரதன் நிலத்திற்கு (தெ), கோதண்டராமப்பிள்ளை கிருஷ்ணமூர்த்தி இவர்கள் நிலத்திற்கு (மே) | | | | | |
| 17 | 7566/2013 | 18-Sep-2013<br>24-Sep-2013<br>24-Sep-2013 | Conveyance Non Metro/UA | 1. K. Srinivasa Ravi Kumar | 1. K. Faizal | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 35,46,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,83,72,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 548 Sq.ft | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by Remaining part to S No 276/1, South by S No 275/1, East by remaining part of S No 276/2, West by land belonging to Ramdas Naidu and other lands | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SNo 276/1 548 Sq.ft | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1558 Sq.ft | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by Pattai, South by S No 224/3B1, East by S No 226/5A and 5B, West by S No 226/4A | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 226/4 0.52 Cents 1558 Sq.ft | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1558 Sq.ft | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by S No 228, South by S No 226/3B, East by Partly by S No 227 and Padiampakkam Village, West by S No 226/5A | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 226/3A 1558 Sq.ft | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1558 Sq ft | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by S No 226, South by S No 224/3C, East by S No 224/3B2 and S No 224/3A, West by S No 224/2B2 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 226/3B1 1558 Sq.ft | | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1562 Sq.ft | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by S No 224/3A, South by S No 224/3C, East by Padiampakkam Village lands, West by S No 224/3B1 | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 226/3B2 1562 Sq.ft | |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 548 Sq.ft | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by Sengadu Village, South by Land belonging to Ramdas Naidu, East by remaining part to S No 276/1, West by Land belonging to Sengadu Village | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 276/1 548 Sq.ft | |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.94 Cents | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by Part to Sengadu Village, South by S No 277/1B4, East by S No 277/1B6, 1B7, 1B8 part, West by S No 276/1B1, 1B2 | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 277/1 0.94 cents | |
| | **Schedule 8 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 593 Sq.ft | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (T & V) | | | | Survey No./புல எண் : 224/3B, 226/3, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2, 226/4, 226/4B | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>North by S NO 276/1, South by Road, East by Remaining portion of S No 275/1, West by remaining portion of S No 275/1 | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S No 275/1 593 Sq.ft | |
| 18 | 89/2014 | 24-Nov-1992<br>11-Feb-2003<br>19-May-2014 | Cancellation<br>Court Orders | 1. In the court of the district munsif of Ranipet<br>2. Domodara naidu<br>3. Canara Bank Ranipet | 1. In the court of the district munsif of Ranipet<br>2. Domodara naidu<br>3. Canara Bank Ranipet | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | Raised order | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, Senkadu (V) | | | | Survey No./புல எண் : 223/3, 223/6, 224/2B | |
| | | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/2B 3.98செல் 0.81செ சர்வே எண்.223/3 0.92செல் 0.42செ சர்வே எண்.223/6 0.50செ ல் 0.17செ | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 557/2019 | 30-Jan-2019<br>30-Jan-2019<br>30-Jan-2019 | Sale deed | 1. பைசால் | 1. சரவணன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 8,91,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 4,99,800/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>6824/2014, 7566/2013, 7567/2013 | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 226/4B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.226/5ஏ மற்றும் 5பி, மேற்கு - சர்வே எண்.226/4ஏ, வடக்கு - பாட்டை, தெற்கு - சர்வே எண்.224/3பி1 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா 0.22.0 எச்.ஏ = ஏக்கர் 0.54 சென்ட் | | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.0 CENTS, 30.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2, 224/3B1 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.224/3பி2 மற்றும் சர்வே எண்.224/3ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.224/2பி2, வடக்கு - சர்வே எண்.226, தெற்கு - சர்வே எண்.224/3சி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா 0.12.0 எச்.ஏ = ஏக்கர் 0.30 சென்ட் பூரா 0.05.5 எச்.ஏ = ஏக்கர் 0.14 சென்ட் | | |
| 20 | 1894/2019 | 15-Mar-2019<br>15-Mar-2019<br>15-Mar-2019 | Sale deed | 1. சரவணன் | 1. சுமதி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 8,91,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 4,99,800/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>557/2019 | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 226/4B | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 226/5ஏ மற்றும் 5பி, மேற்கு - சர்வே எண் 226/4ஏ, வடக்கு - பாட்டை, தெற்கு - சர்வே எண் 224/3பி1 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 0.54 செண்ட்டு நிலம் | | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2 | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 0.30 செண்டு நிலம் | | |
| | **Schedule 5 Details:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.0 CENTS | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/3B1 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 226/2பி2 மற்றும் சர்வே எண் 224/3ஏ, மேற்கு - சர்வே எண் 224/2பி2, வடக்கு - சர்வே எண் 226, தெற்கு - சர்வே எண் 224/2சி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 0.14 செண்ட்டு நிலம் | | |
| 21 | 9265/2020 | 20-Nov-2020<br>20-Nov-2020<br>20-Nov-2020 | Sale deed | 1. பைஜல் | 1. அனிதா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 90,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,80,700/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7566/2013 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2, 224/3A2, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : thirtysix | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - வேலு இடம், மேற்கு - பொது வழி, வடக்கு - நீர் கிரையம் பெறும் கீழ்கண்ட இடம், தெற்கு - பொது வழி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.02.75 செண்ட்டுக்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள முப்பத்து ஆறாவது காலிமனை மட்டும். | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2, 224/3A2, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : THIRTYNINE | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - தீபா இடம், மேற்கு - பொது வழி, வடக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட இடம், தெற்கு - நீர் இன்று கிரையம் பெறும் மேற்கண்ட இடம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.0275 செண்ட்டு 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலியுடமும் இனம் இரண்டும் சேர்த்து ஆக பூரா 0.05.50 செண்ட்டு 2400 சதுரடி அளவுள்ள காலிடம் மட்டும். | | |
| 22 | 9268/2020 | 20-Nov-2020<br>20-Nov-2020<br>20-Nov-2020 | Sale deed | 1. பைஜல் | 1. சங்கர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 90,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 90,350/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7566/2013 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2, 224/3A2, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Plot No./மனை எண் : SIXTY ONE | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - பொது வழி, மேற்கு - சோமு நிலம், வடக்கு - அறுபதாவது நிலப்பகுதி, தெற்கு - அறுபத்த இரண்டாவது நிலப்பகுதி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.02.75 செண்ட்டுக்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள அறுபத்தோறாவது காலிமனை மட்டும். | | |
| 23 | 9269/2020 | 20-Nov-2020<br>20-Nov-2020<br>20-Nov-2020 | Sale deed | 1. பைஜல் | 1. குமார் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>₹. 1,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 1,05,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7566/2013 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1400.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2, 224/3A2, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : THIRTYFOUR | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - முப்பத்து முடனறாவது மனை, மேற்கு - பொது வழி, வடக்கு - பொது வழி, தெற்கு - முப்பத்து ஐந்தாவது மனை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.03.21 செண்ட்டுக்கு 1400 சதுரடி அளவுள்ள முப்பத்து நான்காவது காலிமனை மட்டும். | | |
| 24 | 9270/2020 | 20-Nov-2020<br>20-Nov-2020<br>20-Nov-2020 | Sale deed | 1. பைஜல் | 1. அருள் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>₹. 90,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 90,350/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7566/2013 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | Survey No./புல எண் : 224/2B2, 224/3A2, 226/3A, 226/3B1, 226/3B2 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : SIXTY THREE | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - பொது வழி, மேற்கு - சோமு நிலம், வடக்கு - அறுபத்து இரண்டாவது நிலப்பகுதி, தெற்கு - அறுபத்து நான்காவது நிலப்பகுதி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.02.75 செண்ட்டுக்கு 1200 சதுரடி அளவுள்ள அறுபத்து மூன்றாவது காலிமனை மட்டும். | | |
| 25 | 1481/2025 | 10-Mar-2025<br>10-Mar-2025<br>10-Mar-2025 | Sale deed | 1. சுமதி | 1. பாலாஜி<br>2. ரஜினிகாந்த்<br>3. நாகப்பன்<br>4. ஆனந்த் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>₹. 4,75,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 4,75,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1894/2019 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, தெரிவு செய்க<br>எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.224/2பி2, மேற்கு - சர்வே எண்.224/3பி1-ல் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், சர்வே எண்.224/3ஏ1, வடக்கு - சர்வே எண்.224/3சி1, தெற்கு - சர்வே எண்.226/4பி | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/3B1 - 11.0 CENTS<br>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.224/3பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.224/3பி1-ல் பூரா 0.05.5 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.14 சென்ட்டில் ஏக்கர் 0.11 சென்ட் நிலம் மட்டும் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu, தெரிவு செய்க<br>எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/2B2 - 30.0 CENTS<br>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.224/2பி2-ல் பூரா 0.12.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.30 சென்ட் நிலம் மட்டும் | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu<br>எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/4B - 54.0 CENTS<br>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.226/4-க்கு புதிய சர்வே எண்.226/4பி-ல் பூரா 0.22.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.54 சென்ட் நிலம் மட்டும் | | |
| 26 | 1484/2025 | 10-Mar-2025<br>10-Mar-2025<br>10-Mar-2025 | Sale deed | 1. சரவணன்<br>2. தரணி | 1. பாலாஜி<br>2. ரஜினிகாந்த்<br>3. நாகப்பன்<br>4. ஆனந்த் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 2,70,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,70,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>312/1990 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu<br>எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/4A - 54.0 CENTS<br>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.226/4ஏ-ல் பூரா 0.22.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.54 சென்ட் நிலம் மட்டும் | | |
| 27 | 1807/2026 | 24-Mar-2026<br>24-Mar-2026<br>25-Mar-2026 | Gift deed | 1. பாலாஜி<br>2. ரஜினிகாந்த்<br>3. நாகப்பன்<br>4. ஆனந்த் | 1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் மோட்டூர் ஊராட்சி மன்றத்தின் தலைவர் | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | அவர்களுக்கும் அவர்கள் பின்னால் அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் | |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 50/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1481/2025, 1484/2025 | |
| **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/2B2 - 217.665 SQUARE METRE | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9 மீ அகல தார் சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.224/2பி2-ல் அடங்கிய உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு நான்கு பக்க சுற்றளவுகள் கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 24.19 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 24.18 மீட்டர், ஆக பூரா 217.665 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1 | | |
| **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/2B2, 224/3B1B - 598.598 SQUARE METRE | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.224/3ஏ1 & 224/3பி1ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.224/2பி1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-3, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, மின்சார வாரிய இடம் (பி), பொது உபயோகம் (ஏ-பிபி) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.224/2பி2 & 224/3பி1பி ஆகிய எண்களில் அடங்கிய உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2-க்கு நான்கு பக்க சுற்றளவுகள் கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 59.80 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 59.80 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், ஆக பூரா 598.598 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2 | | |
| **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 226/4A, 226/4B - 705.096 SQUARE METRE | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 6.00 மீட்டர் அகல தார் சாலை, தெற்கு - 10 மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.226/4ஏ & 226/4பி ஆகிய எண்களில் அடங்கிய உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-3-க்கு நான்கு பக்க சுற்றளவுகள் கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 97.96 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 97.90 மீட்டர், ஆக பூரா 705.096 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-3 மற்றும் 6 மூலை முடக்கு பரப்பு 6.75 சதுரமீட்டரும் | | |
| **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/3B1B - 28.62 SQUARE METRE | | |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு, | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/3பி1பி-ல் அடங்கிய பொது உபயோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அளவுகளானது | | |

| | | |
|---|---|---|
| | வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - சர்வே எண்.224/3சி1 | கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 3.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 3.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 9.59 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.49 மீட்டர், ஆக பூரா 28.62 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/3B1B - 28.32 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sengadu | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - பொது உபயோக ஒதுக்கீடு (ஏ), மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - சர்வே எண்.224/3சி1 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.224/3பி1பி-ல் அடங்கிய மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அளவுகளானது கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 3.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 3.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 9.49 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.39 மீட்டர், ஆக பூரா 28.32 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்**<br>**கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.