Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

676/2022



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ.10000/-

2.2.2022

M. சசிகலா

அய்யனார்புரம்

F 053263

மா.பால்பாண்டியன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 2206/சி1/2013-1
ஆண்டிபட்டி - 625512. தமிழ்நாடு.

கிரைய ஆவணம்

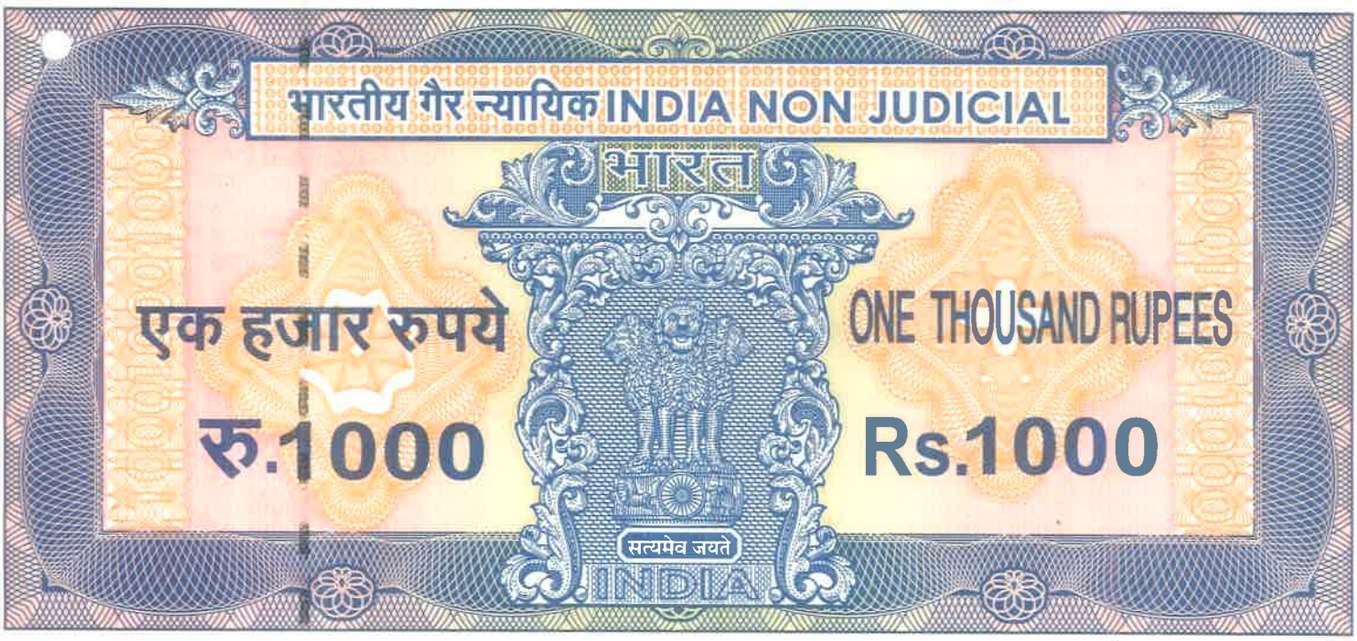
2022ம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 2ம் தேதி

தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், ஆண்டிபட்டி கிராமம், அய்யனார்புரம் அய்யப்பன் கோவில் பின்புறம் முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.R.முத்துக்குமரேசன் அவர்கள் மனைவி திருமதி.M.சசிகலா (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.9744 1762 3220) (அலைபேசி எண்.9976188317)அவர்களுக்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர் — எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

புத்தகம் 2022 வருடத்தின் 676
ஏன் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 1 வது நாள்
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ. 1000/-
2.2.2022
M. சுஜிகலா
அயனாவரம்

AN 279319

மா.பால்பாண்டியன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 206/கி/2013
ஆண்டிபட்டி - 625512. தமிழ்நாடு.

2

தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம், ஜக்கம்பட்டி, சாலியர் மக்கள் மன்றம் பின்புறம், இந்திரா இல்லம் முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.அய்யப்பராஜ் அவர்கள் குமாரர் திரு.G.A.மதுரைதுரை (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.4938 1833 4734) (அலைபேசி எண்.9159603741) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த புஞ்சை நிலம் சுத்தக்கிரையப் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasi Kala

புத்தகம் 2022 வரிசை எண் 676
எண் ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 2 வது நாள்
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ₹1000/-

AN 279320

2.02.2021

M. சசிகலா

அய்யனார்புரம்

ம.ப.பாண்டியராஜன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
உரிமம் எண் 2206/31/2013-1
ஆண்டிபட்டி - 625512. தமிழ்நாடு.

3

அதாவது எனக்கு சுயார்ஜித பாத்தியப்பட்டதும், இதனடியில் கண்ட சொத்தை நான் என் பெயருக்கு சுயார்ஜிதமாய் சென்ற 3-11-2020ம் தேதி தேனி, அல்லிநகரம் நகராட்சி, தேனி, பெரியகுளம் ரோடு கீழ்பக்கம், சங்கர் பவனம், கதவு எண்.405 நம்பர் வீட்டு முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.A.C.ஆறுமுகம் அவர்கள் குமாரர் திரு.A.சுப்பிரமணியன் அவர்களிடம் ஒரு கிரையப்பத்திரம் எழுதி வாங்கி ஷ ஆவணம் ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம் 1 புத்தகம் 2020ம் வருடத்திய 6190 நம்பராக் பதிந்து வாங்கப்பட்ட ஷ கிரையப்பத்திரப்பிரகாரம் எனக்கு பாத்தியப்பட்டு

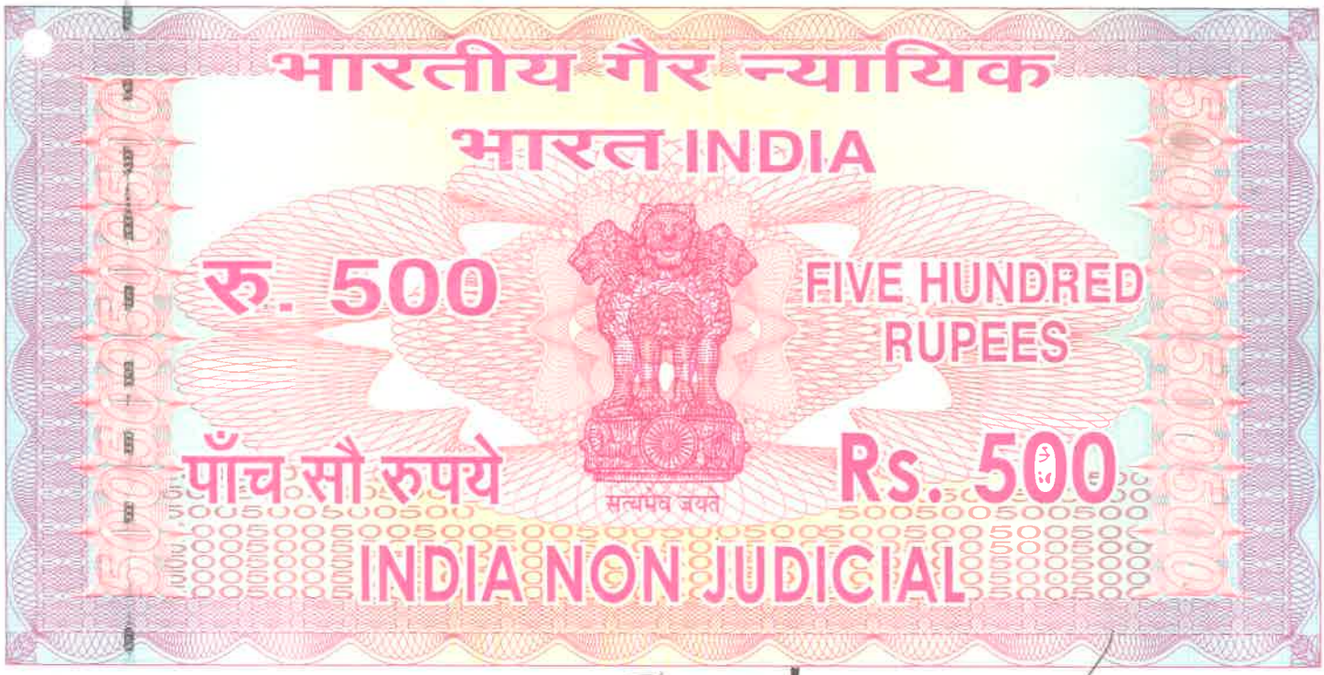
எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

புத்தகம் 20 22 ஒரு-அதன் 676
எண் ஆவணம் 12 தான்கானைக்
கொண்டது 3 வது நாள்

சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AF 000428

2.02.2022

M. சசிகலா

அய்யனார்புரம்

மா.பால்பாண்டியன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண் 2206/21/2013
ஆண்டிபட்டி - 625512. தமிழ்நாடு.

4

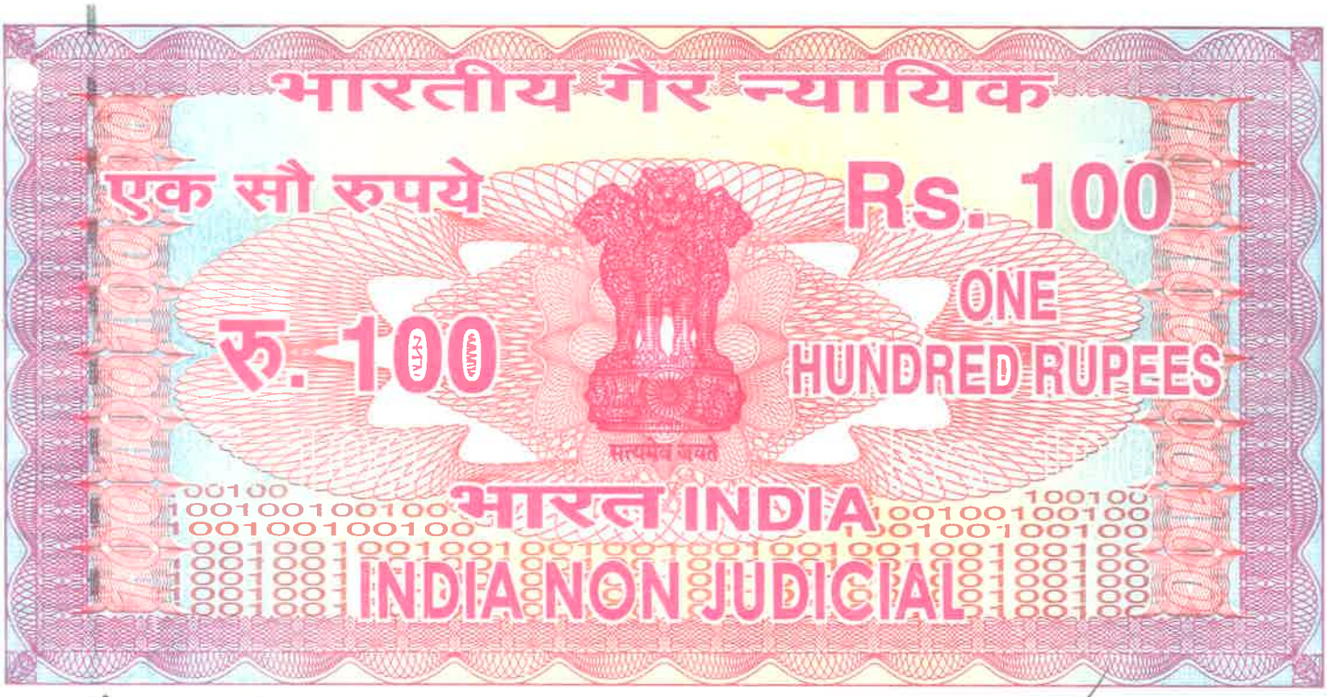
நாளது தேதி வரை நான் என்னுடைய முழு சுவாதீன அனுபோகத்தில் வைத்து நான் சர்வசுதந்திர பாத்தியமாய் ஆண்டு அனுபவித்து வருகின்ற இதன்டியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் நாளது தேதி நான் தங்களுக்கு ரூபாய்.1,80,330/-க்கு சுத்தக்கிரையம் பேசி முடித்து ஷ ரூபாய்.1,80,330/- மட்டும் நாளது தேதி தாங்கள் கொடுத்து நான் தங்களிடம் நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டுவிட்டேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

புத்தகம் 20 21 வருடத்தின் 676
என் ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 4 வது நாள்
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ₹100/-

CN 185524

2.02.2022.

M. சசிகலா
அய்யனார்புரம்

மா.பால்பாண்டியன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
உரிமம் எண்: 2206/சி1/2013-1
ஆண்டிபட்டி - 625512. தமிழ்நாடு.

5

இந்த கிரைய சொத்தை இப்பத்திரத்தின் மூலம் தங்கள் பெயருக்கு சுத்தக்கிரையம் எழுதிப் பதிந்து கொடுத்தும் ஷ கிரைய சொத்தையும் இன்றே தங்கள் முழு சுவாதீன அனுபோகத்திற்கு தங்கள் கைவசம் ஒப்படைத்து விட்டுவிட்டபடியால் இன்று முதல் தாங்களே ஷ கிரைய சொத்தை கிரைய சாசனவாசகப்பிரகாரம் தங்கள் இஷ்டம் போல் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டாண்டு காலம் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

புதுதகம் 20 22 வருடத்தின் 676
என் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 5 வது நாள்
சார்பதிவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

CN 185525

2.02.2022.

M. சசிகலா

அய்யனார்புரம்

மா.பாண்டியன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 220/VI/2013-1
ஆண்டிபட்டி - 625512, தமிழ்நாடு.

6

ஷ கிரைய சொத்தின் பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவும் எழுதிக் கையொப்பம் செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

ஷ கிரைய சொத்தைப் பொறுத்து வேறு எந்தவிதமான வில்லங்க விவகாரங்கள் ஒன்றும் இல்லை என்று இதன் மூலம் தாங்கள் நம்பும்படி உறுதிமொழி கூறுகின்றேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

புத்தகம் 20 22 வருடத்தின் 676
என் ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 6 வது நாள்
சார்பதிவாளர்

ஏதேனும் வில்லங்கமிருந்து பின்னால் வெளியானால் அதை நானே என் சொந்த பொறுப்பில் முன்னின்று தீர்த்துக் கொடுப்பதுடன் என் மற்ற ஸ்தாவரஜங்கம சொத்துக்கள், வாரீசுகள் முழுமையாக உத்தரவாதம்.

ஷ சொத்து தி.இராஜகோபாலன்பட்டி ஊராட்சி எல்லைக்குள் கட்டுப்பட்டதாகும்.

கிரைய சொத்து விபரம்

தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை அயன் சர்வே 2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75 இதில் வடபுரம் தற்கால யூடிஆர்படி சர்வே 2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77 இதில் தென்கிழக்குமூலையில் சுமார் செண்டு 15 இதில் மேல்பக்கம் செண்டு 7.52க்கு ஏர்ஸ் 0.03.04 உள்ள நிலத்திற்கு நான்குமால்.

வடக்கு - திரு.A.சுப்பிரமணியன் கைவசமுள்ள நிலம்

கிழக்கு - திரு.நா.பெரியசாமி நிலம்

தெற்கு - பொது விவசாய வண்டிப்பாதை

மேற்கு - திரு.A.சுப்பிரமணியன் கைவசமுள்ள நிலம்

இம்மாலில் கண்ட ஷ நிலம் செண்டு 7.52க்கு ஏர்ஸ் 0.03.04 உள்ள உள்ள நிலமும் இதுவும் இதற்கேற்பட்ட மாமூல்வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட இவை தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம்.

ஷ நிலம் தற்கால யூடிஆர் சர்வேபடி புதிய சர்வே 2133/1A நம்பராக இருந்து தற்போது புதிய பட்டா எண்.9051 நம்பருக்கு புதிய சர்வே 2133/1A1B நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

புத்தகம் 20 22 வருடத்தின் 676
எண் ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 7 வது நாள்
சார்பதிவாளர்

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

ஷ சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.1,80,330/- பெறும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

M. Sasikala

சாட்சிகள்

இரா.முத்துக்குமரேசன், த/பெ.இராமையா, அய்யப்பன் கோவில் பின்புறம், அய்யனார்புரம். (ஆதார் எண்.8849 9829 9916)
(அலைபேசி எண். 9976188317)

சு.பாலகிருஷ்ணன், த/பெ.சுப்பிரமணி,
அய்யனார்புரம் (ஆதார் எண்.4017 1210 9861)
(அலைபேசி எண். 9976188317)

ஆவணம் வரைவு தயார் செய்தவர்



N.இராதாகிருஷ்ணன்,
த/பெ.நாகையசாமி
மாநில பத்திர எழுத்தர்,
உரிமம் எண்.A/ 207/ பெரி/1991
சக்கம்பட்டி, ஆண்டிபட்டி
தேனி மாவட்டம் - 625 512
அலைபேசி எண்.9787803805

புத்தகம் 20 32 வருடத்தின் 676
எண் ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 8 வது நாள்
சார்பதிவாளர்

R/ஆண்டிப்பட்டி/புத்தகம்-1/676/2022

2022 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 02ம் தேதி பி.ப. 03:14 மணியளவில் ஆண்டிப்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 7,420/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





M. Sasi Kala

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





M. Sasi Kala

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு சு.பாலகிருஷ்ணன் த/பெ சுப்பிரமணி ஆண்டிபட்டி, அய்யனார்புரம் முகவரியில், ஆண்டிபட்டி பிட் - 2, ஆண்டிபட்டி, தேனீ, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625512

2. திரு இரா.முத்துக்குமரேசன் த/பெ இராமையா அய்யனார்புரம், அய்யப்பன் கோவில் பின்புறம் முகவரியில், ஆண்டிபட்டி பிட் - 2, ஆண்டிபட்டி, தேனீ, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625512

2022 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 2ம் நாள்

மாயழகன் அழகன்
சார்பதிவாளர்
ஆண்டிப்பட்டி

புத்தகம் 20 22 வருடத்தின் 676
எண் ஆவணம் 12 தான்கூலாக்
கொண்டது 9 வது நான்
சார்பதிவாளர்

R/ஆண்டிப்பட்டி/புத்தகம்-1/676/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 02/02/2022

ஆண்டிப்பட்டி

மாயழகன் அழகன்

சார்பதிவாளர்

புத்தகம் 20 22 வருடத்தின் 676

என் ஆவணம் 12 தாள்களைக்

கொண்டது 10 வது நாள்

சார்பதிவாளர்

TP/10968 7658/2022


Government of India

மதுரைதுரை கு அ
Maduraidurai G A
பிறந்த நாள்/DOB: 30/07/1977
ஆண்/ MALE

Download Date: 25/08/2020

Issue Date: 18/09/2017

4938 1833 4734
VID : 9192 3545 5814 6991

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: அய்யப்பராஜ், இந்திரா இல்லம், சாலியர் மக்கள் மன்றம் பின் புரம், சக்கம்பட்டி, ஆண்டிபட்டி, தேனி, தமிழ் நாடு - 625512

Address:
S/O: Ayyapparaj, INDRA ILLAM, SALIYAR MAKKAL MANDRAM BACK SIDE, JAKKAMPATTI, Andipatti, Theni, Tamil Nadu - 625512

4938 1833 4734
VID : 9192 3545 5814 6991

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

சசிகலா
Sasikala
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1984
பெண்பால் / Female

9744 1762 3220

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

M. Sasi Kala


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையமைப்பு
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
W/O முத்துக்குமரேசன், ஐயப்பன் கோவில் பின்புறம், அய்யனார்புரம், ஆண்டிபட்டி, தேனி, தமிழ் நாடு, 625512

Address:
W/O Muthukumaresan, AYYAPPAN KOVIL BINPURAM, AYYANARPURAM, Andipatti, Aundipatti, Theni, Tamil Nadu, 625512

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

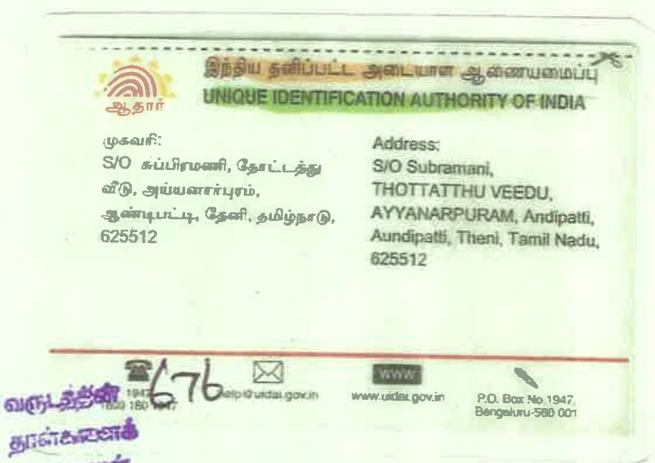

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

பாலகிருஷ்ணன்
Balakrishnan
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1983
ஆண்பால் / Male

4017 1210 9861

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

J. Bala Krishnan


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையமைப்பு
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O சுப்பிரமணி, தோட்டத்து வீடு, அய்யனார்புரம், ஆண்டிபட்டி, தேனி, தமிழ்நாடு, 625512

Address:
S/O Subramani, THOTTATTHU VEEDU, AYYANARPURAM, Andipatti, Aundipatti, Theni, Tamil Nadu, 625512

help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

புத்தகம் 20 — 22 வருடத்தில்
என் ஆவணம் — 12 தாள்களைக்
கொண்டது — 11 வது நாள்

சாந்தியன்

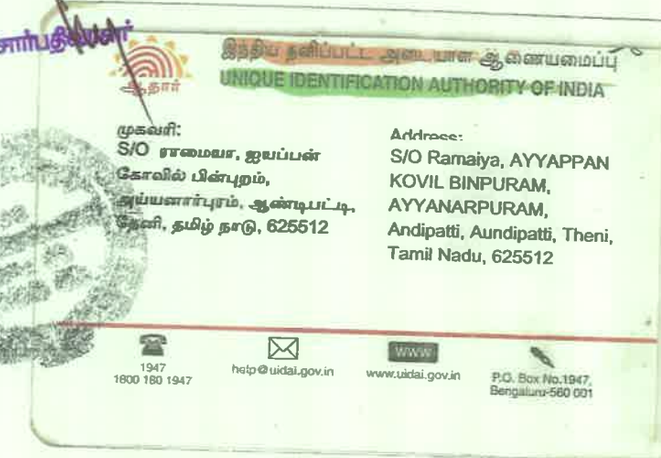

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

முத்துக்குமரேசன்
Muthukumaresan
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1971
ஆண்பால் / Male

8849 9829 9916

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

R. Muthukumaresan


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையமைப்பு
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O ராமையா, ஐயப்பன் கோவில் பின்புறம், அய்யனார்புரம், ஆண்டிபட்டி, தேனி, தமிழ் நாடு, 625512

Address:
S/O Ramaiya, AYYAPPAN KOVIL BINPURAM, AYYANARPURAM, Andipatti, Aundipatti, Theni, Tamil Nadu, 625512

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : ஆண்டிபட்டி

வருவாய் கிராமம் : தும்மரசநாயக்கனூர் பிட்- 2

பட்டா எண் : 9051

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அய்யப்பராஜ் மகன் மதுரைதுரை

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
2133	1A1B	0 - 3.04	0.11	--	--	--	--	2020/0105 /25/052498--2020 /25/13/000702SD -- 18-11-2020
		0 - 3.04	0.11					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 25/13/202/09051 /210245 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-02-2022 அன்று 11:15:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 20 22 வருடத்தின் 676
எண் ஆவணம் 12 நாள்களாக
கொண்டது 12 வது நாள்

சார்பதிவாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : ஆண்டிபட்டி

வருவாய் கிராமம் : திம்மரசநாயக்கனூர் பிட்- 2

பட்டா எண் : 9738

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. இரா முத்துக்குமரேசன் மனைவி மு.சசிகலா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
2133	1A1B	0 - 3.04	0.11	--	--	--	--	2022/0103/25/070035--2020/25/13/000702SD -- 02-02-2022
		0 - 3.04	0.11					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **25/13/202/09738/210217** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-02-2022 அன்று 10:24:27 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate