Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gooduvancheri	Date / நாள்: 06-Mar-2025
Village /கிராமம்:Mambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 301/5B, 301/56, 301/57, 302/1A2, 302/2B2, 303/1B1A1A, 303/1B1C1, 303/1B1B2, 303/1B1C2, 303/1B1B3, 303/5, 303/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 05-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	13657/2021	11-Oct-2021 11-Oct-2021 11-Oct-2021	(General) Power of Attorney deed	1. டி.வி.என்.விஜய் 2. நா.சுபாஷ் சந்திரபோஸ்	1. என்டிவிஎன் பிராபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜி ராமகிருஷ்ணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16290/2019, 16291/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 57.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			Survey No./புல எண் : 303/1B1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.303/1பி1சி, 303/1பி1ஏ, 303/1பி1பி-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.301/3ஏ-ன் நிலம், தெற்கு - தண்ணீர் கால்வாய்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			Survey No./புல எண் : 303/1B1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1சி-ன் நிலம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			Survey No./புல எண் : 303/1B1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.303/1பி1பி, 303/1பி1ஏ, 303/1பி1சி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம்					
2	13658/2021	11-Oct-2021 11-Oct-2021 11-Oct-2021	(General) Power of Attorney deed	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன்	1. என்டிவிஎன் பிராபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கு ராமகிருஷ்ணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15613/2019, 15614/2019	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 538.93 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 303/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், மேற்கு - 23 அடி லே - அவுட் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1பி-ன் நிலம்					
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 724.2 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 303/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி லே - அவுட் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1பி-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.301/3பி மற்றும் 303/1பி1பி-ல் அரசாங்க ஒப்புதலுடன் தயாரிக்கப்பட்ட டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்-க்கு விஸ்தீரணம் 58159.05 சதுர அடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும்		
	Schedule 10 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 63.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 303/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.303/1பி1பி-ல் அரசாங்க ஒப்புதலுடன் தயாரிக்கப்பட்ட டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.63 செண்ட் கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 90.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்			Survey No./புல எண் : 303/1B1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் நிலம், தெற்கு - ஓஎஸ்ஆர் மற்றும் தண்ணீர் கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.303/1பி1சி-ல் அரசாங்க ஒப்புதலுடன் தயாரிக்கப்பட்ட டிவிஎன் பாப்பம்மாள் கார்டன்-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.90 செண்ட் கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
3	16256/2021	02-Dec-2021 02-Dec-2021 02-Dec-2021	Sale deed	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன்(முத.) என்டிவிஎன் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் ஆதாரிஸ்ட் சிக்நேடரி திரு பத்ரிநாராயணன் அவர்கள்(முக.)	1. சோமசுந்தரம் 2. பகவதி ஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,06,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,94,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13658/2021, 15613/2019, 15614/2019	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/3B, 303/1B1B - 1108.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 71 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: DVN PAPPAMMAL GARDEN		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.65, மேற்கு - 23 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.70, தெற்கு - காலி மனை					
4	16257/2021	02-Dec-2021 02-Dec-2021 02-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சோமசுந்தரம் 2. பகவதி ஸ்ரீ	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மென்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 25,00,000/-		-	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/3B, 303/1B1B - 1108.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 71 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: DVN PAPPAMMAL GARDEN		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.65, மேற்கு - 23 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.70, தெற்கு - காலி மனை					
5	16913/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன்(முத.) என்டிவிஎன் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் ஆதாரிஸ்ட் சிக்நேடரி திரு பத்ரிநாராயணன் அவர்கள்(முக.)	1. ஹரிகிருஷ்ணன் ரமணன் 2. ஹேமலதா ஹரிகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,70,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13658/2021, 15613/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/3B, 303/1B1B - 2928.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 65 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: DVN PAPPAMMAL GARDEN		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல ரோடு , மேற்கு - மனை எண்.70 மற்றும் 71, வடக்கு - மனை எண்.66, 67 மற்றும் 68, தெற்கு - காலி மனை					
6	2345/2022	14-Feb-2022 14-Feb-2022 14-Feb-2022	Sale deed	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன்(முத.) என்டிவிஎன் ப்ரோபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் ஆதாரிஸ்ட் சிக்நேடரி திரு பத்ரிநாராயணன்(முக.)	1. மஞ்சுளா மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,58,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,18,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13658/2021, 15613/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/3B, 303/1B1B - 788.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam					
				Plot No./மனை எண் : 72 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: DVN PAPPAMMAL GARDEN		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - காலி மனை , வடக்கு - மனை எண்.73 , தெற்கு - காலி மனை					
7	5460/2022	30-Mar-2022 30-Mar-2022 30-Mar-2022	Sale deed	1. சி.பொன்னம்பலம்	1. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5403/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/2B - 80.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் பாப்பம்மாள் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.302/2ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.302/2ஏ2-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ-ல் கல்யாணி (எ) கல்யாணன் நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.302/1பி-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 206 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/2பி-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் அல்லது விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.32.5 ஏர்ஸ் கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
8	6069/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 08-Apr-2022	(General) Power of Attorney deed	1. க.விஸ்வநாதன்	1. வீ.வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A - 40.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மற்றவை, மேற்கு - மற்றவை, வடக்கு - மற்றவை, தெற்கு - மற்றவை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 37 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/1ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் அல்லது ஹெக்டேர் 0.32.5 ஏர்ஸ் நிலத்தில் எனக்குண்டான பிரிபடா பாக விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.40 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
9	6369/2022	13-Apr-2022 13-Apr-2022 13-Apr-2022	Sale deed	1. சி.சகுந்தலா 2. சி.தேவேந்திரன் 3. சி.நாகராஜ்	1. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ்	-

				4. சி.பற்குணன் 5. க.விஸ்வநாதன்(முத.) வீ வெங்கடேசன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 58,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A - 80.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 37 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/1ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் அல்லது விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.32.5 ஏர்ஸ் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
10	17019/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Release deed	1. டி.வி.என்.விஜய்	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன் 2. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 51,29,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,87,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3443/1962	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/8241/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1A1 - 14.73 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி மற்றும் 303/1பி1பி-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1ஏ1-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ மற்றும் 302/1பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.303/1பி, இதற்கு 168 நெம்பர் பட்டாவின்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட சர்வே எண்.303/1பி1ஏ1-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.44.2 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/5 - 31.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 168 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.301/5-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 95.69 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
11	17020/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023	Settlement deed	1. ரா.ராஜ்குமார்	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன்	-

		25-Sep-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1556/2004	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1B - 7.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/3பி மற்றும் 303/1பி1பி-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.301/3பி மற்றும் 302/1பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1பி-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.303/1பி1, இதற்கு 1176 நெம்பர் பட்டாவின்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட சர்வே எண்.303/1பி1பி- க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.70 செண்ட் நிலத்தில் மிகுதியிருக்கும் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.07 செண்ட் நிலம் மட்டும்.		
12	17298/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Settlement deed	1. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ்	1. ஏ.லாவண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,98,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5460/2022, 6369/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/8242/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/2B - 34.23 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.302/1பி மற்றும் 302/1ஏ-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 2845நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/2பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் நிலத்தின் ஒரு பகுதிக்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 34.23 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A - 40.3 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.302/1பி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ மற்றும் சர்வே எண்.303/1ஏ1-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 2605 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/1ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் நிலத்தின் ஒரு பகுதிக்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.40 1/4 செண்ட் (40.3 செண்ட்) கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
13	8241/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Rectification deed	1. டி.வி.என்.விஜய்	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன் 2. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17019/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/17019/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Release deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1A1 - 14.73 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி மற்றும் 303/1பி1பி-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1ஏ1-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ மற்றும் 302/1பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.303/1பி, இதற்கு 168 நெம்பர் பட்டாவின்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட சர்வே எண்.303/1பி1ஏ1-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.44.2 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/5 - 31.9 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 168 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.301/5-க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 95.69 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1A1 - 14.73 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி மற்றும் 303/1பி1பி-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.303/1ஏ1-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ மற்றும் 302/1பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.303/1பி, இதற்கு 168 நெம்பர் பட்டாவின்படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட சர்வே எண்.303/1பி1ஏ1-க்கு விஸ்தீரணம் 44.2 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/5 - 31.9 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.301/5-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 168 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.301/5-க்கு விஸ்தீரணம் 95.69 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
14	8242/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Rectification deed	1. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ்	1. ஏ.லாவண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		17298/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/17298/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/2B - 34.23 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.302/1பி மற்றும் 302/1ஏ-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 2845நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/2பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் நிலத்தின் ஒரு பகுதிக்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 34.23 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A - 40.3 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.302/1பி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ மற்றும் சர்வே எண்.303/1ஏ1-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 2605 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/1ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் நிலத்தின் ஒரு பகுதிக்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.40 1/4 செண்ட் (40.3 செண்ட்) கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/2B - 34.23 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/3பி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.302/1பி மற்றும் 302/1ஏ-ன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 2845நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/2பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் நிலத்தின் ஒரு பகுதிக்கு விஸ்தீரணம் 34.23 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A - 40.3 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.302/1பி-ன் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி-ன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ மற்றும் சர்வே எண்.303/1ஏ1-ன் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், 2605 நெம்பர் பட்டாவில் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.302/1ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.80 செண்ட் நிலத்தின் ஒரு பகுதிக்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.40 1/4 செண்ட் (40.3 செண்ட்) கொண்ட புஞ்சை விவசாய நிலம் மட்டும்.		
15	8255/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Gift deed	1. ராணி ராமகிருஷ்ணன் 2. டி.வி.என்.விஜய் 3. நா.சுபாஷ் சந்திர போஸ் 4. ஏ.லாவண்யா	1. மாம்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15614/2019, 16290/2019, 17019/2023, 17020/2023, 17298/2023, 2811/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A2, 302/1B, 303/1B1B2, 303/1B1B3, 303/6 - 1172.16 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம் மற்றும் ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கட்டிடம், மேற்கு - சர்வே எண்.302/1ஏ1-ன் காலி நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.8, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.1-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 1172.16 சதுர மீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1B3, 303/1B1C2, 303/5 - 678.1 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கட்டிடம் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.7, உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு, வடக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1, தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1சி1பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.2-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென் வடல் சாலை விஸ்தீரணம் 678.10 சதுர மீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1C2 - 259.44 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.4, மேற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1சி1பகுதி-ன் காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.3-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை விஸ்தீரணம் 259.44 சதுர மீட்டர் மட்டும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1B3, 303/1B1C2, 303/5 - 553.5 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி, மேற்கு - ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட நிலையிலுள்ள கட்டிடம், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.4-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென் வடல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 553.50 சதுர மீட்டர் மட்டும்.	

	அகல சாலை எண்.3, வடக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1சி1பகுதி	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/57, 303/1B1B3, 303/5 - 382.37 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - ஏற்கனவே ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட நிலையிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் மனுதாரார் உபயோக இடம், வடக்கு - 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் காலி மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.5-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 382.37 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1C2 - 189.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச பூங்கா எண்.2 மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.7, தெற்கு - ஏற்கனவே உள்ளாட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட பூங்கா எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.6-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென் வடல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 189.45 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1C2, 303/5, 303/6 - 759.04 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ1ஏ பகுதி-ன் காலி நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ1ஏ பகுதி-ன் காலி நிலம், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.7-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 759.04 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1B, 302/2B2, 303/1B1B2 - 534.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.9 மற்றும் சர்வே எண்.302/2பி1-ன் காலி நிலம், வடக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.10, தெற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.8-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 534.75 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 9 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1A2, 302/1B, 302/2B2 - 739.5

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.8, மேற்கு - சர்வே எண்.302/2பி1 மற்றும் சர்வே எண்.302/1ஏ1-ன் காலி நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.9-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 739.50 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/56, 302/2B2 - 173.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.302/2பி1-ன் காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.302/2பி1-ன் காலி நிலம், தெற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.8 மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.10-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 173.87 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/5B - 332.72 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/5ஏபகுதி-ன் நிலம், மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.11-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 332.72 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 301/5B - 284.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.301/5ஏபகுதி-ன் நிலம், மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், சாலை எண்.12-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு விஸ்தீரணம் 284.10 சதுர மீட்டர் சாலை, மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் அனைத்தும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 6059 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலைகளுக்கு உண்டான இடம் சகிதம்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1C2, 303/5, 303/6 - 164.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.6, மேற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1ஏ1ஏ பகுதி-ன் நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், பூங்கா எண்.2-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள விஸ்தீரணம் 164.75 சதுர மீட்டர் மட்டும்.

	மனைகள், தெற்கு - ஏற்கனவே உள்ளாட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட பூங்கா எண்.1	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1C2 - 163.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2, மேற்கு - ஏற்கனவே ஒப்படைக்கப்பட்ட பூங்கா எண்.1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், பொது உபயோக இடங்கள் விஸ்தீரணம் 163.00 சதுர மீட்டர் மட்டும்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 303/1B1C2 - 162.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, இல்லை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2, மேற்கு - ஏற்கனவே உள்ளாட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட பூங்கா எண்.1, வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.303/1பி1சி1பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெம்பர் 5, மாம்பாக்கம் கிராமம், மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட விஸ்தீரணம் 162.00 சதுர மீட்டர் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate