Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



COPY OF SURVEY PLAN

DISTRICT : CHENNAI

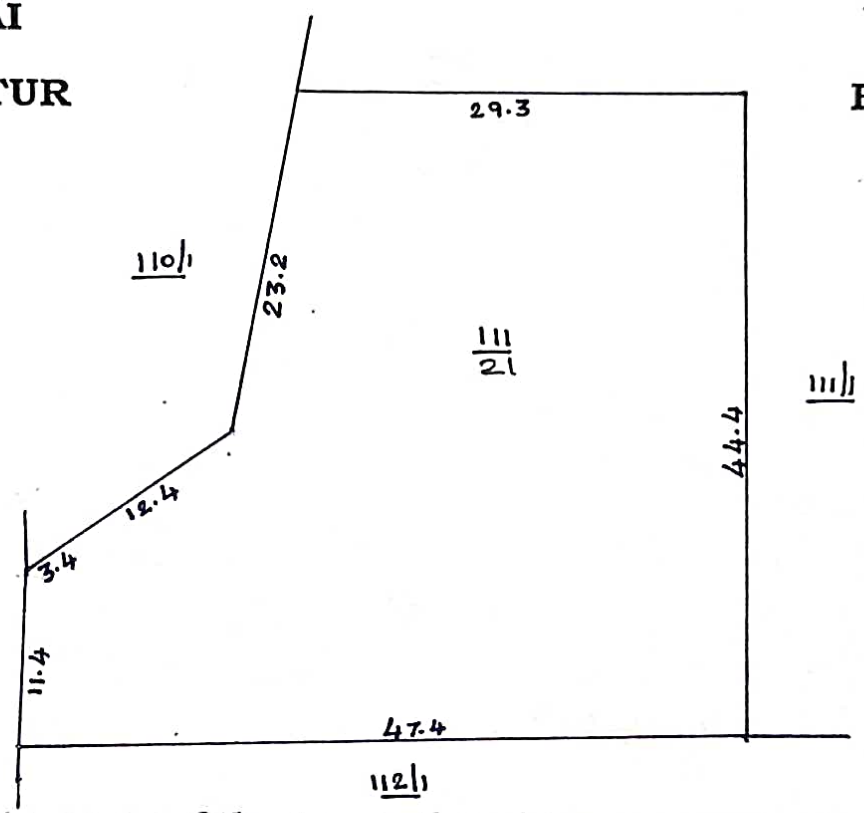
TALUK : AMBATTUR

Ward No. : E

Block No. : 19

T.S.No. : 111/2

Village : கொரட்டூர்



Certified that the above is a true copy of the survey plan of the land specified on the reverse.

Copied by :

20.12.19

SENIOR DRAUGHTSMAN
AMBATTUR

21.12.2019

DEPUTY INSPECTOR OF
SURVEY AND LAND RECORDS
AMBATTUR

20.12.19

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District: Chennai Taluk: Ambattur Town:Ambattur Ward: 7 (056) Korattur (Ward:B) Block: 0019

S.No	Name of Locality of Street	Number		Old Survey Number and Letter	Municipal Door Number	Class, Village, Panchayat, Name of Tank	Dry/Wet, Assessed Premises, House Site	Source of Irrigation and Class	If Assessed, Date of Completion	Class and Extent of Soil	Taram	Rent Per Acre/Hectare	Extent by Town Survey			Assessment		Municipal Register/ Assessment No.	Ryotwar [Land Owner Name]	Survey No. Building in the Land	Remarks
		Survey Field	Sub-Division									Rs.P	Hectare	Acre	Square Metre	Municipal	Government				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			15	16	17	18	19	20
1	கொரட்டூர்	111	21	613/2C		ஏரிக்கு மண்	பஞ்சை		-	7-4	0	₹ 3.70	0	17	1 0	-	0.00		1.பொன்னம்மாள் மகன் பி.ஏழுமலை 2.பி.சென்.தனலெட்சுமி மகன் தனு.கோதண்டராமன்	காலி	2019/021/14/00097 450 DT 2019-12-21 15:22:30 762

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

டிஜிட்டல்கையொப்பம்/DIGITAL SIGNATURE : 21-12-2019 அன்று 15:22:30 நேரத்தில் இடப்பட்டது.
பெயர்/Name : Rajinikumar C
பதவி/Designation : Tahsildar
இடம்/Place : அம்பத்தூர் வட்டம் / Ambattur Taluk , சென்னை மாவட்டம் / Chennai District

குறிப்பு / Remarks :
1. இச்சான்றானது 21-12-2019 அன்று 15:32:42 நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 21-12-2019 at 15:32:42 hrs.
2. மேலும் விவரங்களை பெறவும் உரிய சொத்து சொன்ன சென்னையில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளலாம்.
Further certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.

(அ) மைபோன் கொண்டுள்ள 2D BARCODE படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கலாம்.
(a) Reading the 2D barcode with mobile BARCODE READER and seeing online using 3G/GPRS.

COPY OF SURVEY PLAN

N

DISTRICT : **CHENNAI**

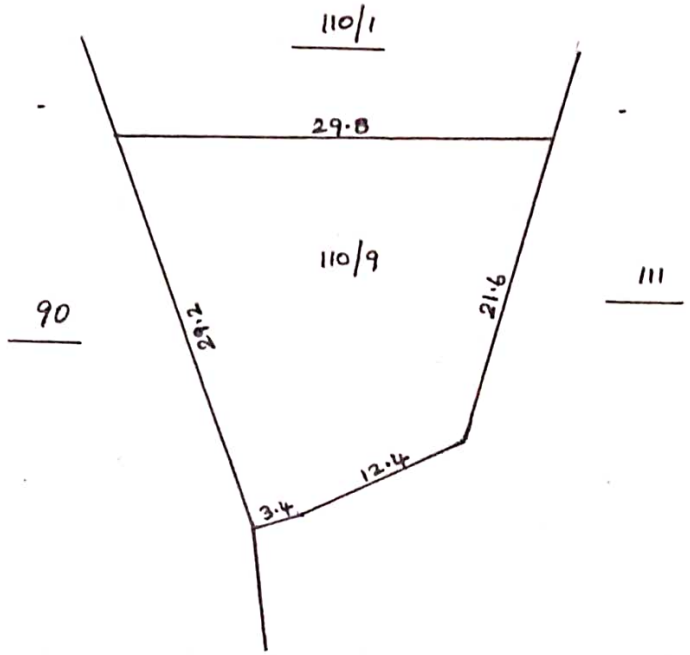
TALUK : **AMBATTUR**

Ward No. : "E"

Block No. : 19

T.S.No. : 110/9

Village : அமைந்தகரை



Certified that the above is a true copy of the survey plan of the land specified on the reverse.

Copied by :

கே.சரஸ்வதி 5/2/2019
SENIOR DRAUGHTSMAN
AMBATTUR

5/2/19
DEPUTY INSPECTOR OF
SURVEY AND LAND RECORDS
AMBATTUR
5/2/2019

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District: Chennai Taluk: Ambattur Town: Ambattur Ward: 7 (056) Korattur (Ward-K) Block: 0019

Sl.No	Name of Locality of Street	Number		Old Survey Number and Letter	Municipal Door Number	Govt. Mitta, Zamindari, Inam	Dry/Wet Patta/Assessed Paramboke House Site	Source of Irrigation and Class	If double crop, Rate of Composition	Class and Sort of Soil	Taram	Rate Per Acre/Hectare	Extent By Town Survey			Assessment		Municipal Register/ Adangal(Old)	Adangal (Land Owner Name)	How the Holding is Utilised	Remarks
		Survey Field	Sub-Division									Rs.P	Hectare	Ares	Square Meter	Municipal	Government				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			15	16	17	18	19	20
1	பாரத நகர்	110	9	6103/2		ரயத்து பஞ்சை வரி			-	7-	6	₹ 370	0	5	27.0	-	0.00		1.கே.சந்திரா ஒப்பா ரெட்டி மகள் கே.சந்தன ரெட்டி	காலி	2019/02/14/00029 OSD DT 2019-02-15 15:32:43 799

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின்கையொப்பம்/DIGITAL SIGNATURE : 16-02-2019 அன்று 15:32:43 நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Siraj Babu N S
பதவி/Designation : Tahsildar
இடம்/Place : அம்பத்தூர் வட்டம் / Ambattur Taluk , சென்னை மாவட்டம் / Chennai District

குறிப்பு / Remarks :

1. இச்சான்றுகள் 19-02-2019 அன்று 17:50:35 நேரத்தில் அச்சிடுக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 19-02-2019 at 17:50:35 hrs.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்.
Further certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.

(அ) கைபேசி கேமராவின் 2D BARCODE படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.
(a) Reading the 2D barcode with mobile BARCODE READER and seeing online using 3G/GPRS.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate