Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

30/100

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs. 15000

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 23.2.2021 15000/- B 077074

சௌமிய மூர்த்தி
S/o சௌமியமூர்த்தி. உள்ளகம்

L. ராமனாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

4,65,750/-க்கு கிரையப் பத்திரம்

2021ம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 18ம் தேதிக்கு தமிழ் சார்வரி ஆண்டு பங்குனி மாதம் 5ம் தேதி, சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்பத்தூர் வட்டம், கக்காட்டிருப்பு கிராமத்தில் இருந்து தற்போது காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், உள்ளகரம், பாலம்மாள் நகர் மெயின் ரோடு, தங்கவேல் அவெனியூ, பிளாட் எண்.14 முகவரியில் வசித்துவரும் சௌமியமூர்த்தி அவர்கள் மகன் **சௌமியமூர்த்தி(1)** (ஆதார் எண்.8240 4596 9895, கைபேசி எண். 9444387050), திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி டவுன், பொன்னகர், புதுசெல்வ நகர், பாரதியார் 2வது வீதி, கதவு எண்.27-28 நம்பர் இல்லத்தில் வசித்துவரும் பொன்னம்பலம் அவர்கள் மகன் **தியாகலிங்கம்(2)** (ஆதார் எண்.5437 5470 4666, கைபேசி எண்.9486469467) ஆகிய இரண்டு பேர்களுக்கும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

Verified
உள்ளகம்

புத்தகம் 2 ஆம் வருட 839ம் எண்
ஆவணம் 19 தாள் 1 தான்
சார்பதிவாளர்

Verified
Date: 1/12/2024

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 23.2.2021 W 621995

சௌமியமூர்த்தி
உள்ளகரம்

L. ராமனாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

-2-

சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்பத்தூர் வட்டம், இளங்குடி கிராமத்தில், கதவு எண்.1/20 நம்பர் இல்லத்தில் வசித்துவரும் கணபதி அவர்கள் மகன் புவனேஸ்வரன் அவர்களுக்காக 24.2.2021ல் திருப்பத்தூர் சார்பதிவகம் 1புத்தகம் 566/2021-ம் நம்பராக பொதுஅதிகாரம் பெற்ற முகவர் நிலையில் இருந்து,

சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்பத்தூர் வட்டம், கக்காட்டிருப்பு கிராமத்தில் இருந்து தற்போது காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், உள்ளகரம், பாலம்மாள் நகர் மெயின் ரோடு, தங்கவேல் அவெனியூ, பிளாட் எண்.14 முகவரியில் வசித்துவரும் சௌமியமூர்த்தி அவர்கள் மகன் **சௌமியமூர்த்தி(1)** (PAN Card No. ATWPS7960C, கைபேசி எண். 9444387050), திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி டவுன், பொன்னகர், புதுசெல்வ நகர், பாரதியார் 2வது வீதி, கதவு

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

.....புத்தகம் 2021.அடி வரை 839.ம் எண்
ஆவணம்..19.....தாளை.....2..தாள
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 23.2.2021 W 621996

ஏ. ராமலிங்கம் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

எண்.27-28 நம்பர் இல்லத்தில் வசித்துவரும் பொன்னம்பலம் அவர்கள் மகன் தியாகலிங்கம்(2) (PAN Card No.ADLPT8443J, கைபேசி எண்.9486469467) ஆகிய இரண்டு பேர்களும் பவர்ஏஜென்ட் நிலையில் எழுதிக்கொடுத்த கிரையப் பத்திரம்.

இதனடியில்கண்ட சொத்துக்களை சொத்தின் சுவான்தார் புவனேஸ்வரன் அவர்கள் சுயார்சிதமாய் வே.நாகராஜன் மனைவி கருப்பாயி அவர்களிடமிருந்து 18.05.2018-ல் திருப்பத்தூர் சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 1275/2018-ம் நம்பராக கிரையம்பெற்றும் சொத்தின் சுவான்தார் புவனேஸ்வரன் அவர்கள் பெயரால் 2324-ம் நம்பர் பட்டா ஏற்பட்டும் சொத்தின் சுவான்தார் புவனேஸ்வரன் அவர்களின் தனித்த சர்வசுதந்திர பாத்தியனுபவத்தில் இருந்து வருகிறது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
புவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

...1...புத்தகம் 20[illegible]...ம் வருட 839...ம் எண்
ஆவணம்...19...தாலுகா...3...நாள்
சார்பதிவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 23.2.2021 W 621997

தேனாமைய நேர்த்தி
உள்ளூரில்

ட. ராமனாதன் B.Com., PGDC
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

-4-

மேற்கண்டவிதம் பாத்தியமான இதனடியில்கண்ட சொத்துக்களை நாங்கள் பொதுஅதிகாரம் பெற்ற முகவர் நிலையில் உங்களிடம் சுவாதீனப்படுத்தி கிரையம் செய்து கொடுத்து வாங்கியது ரூ.4,65,750/- இந்த ரூபாய் நான்கு லட்சத்து அறுபத்தைந்தாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பதும் எங்களில் 2-வது நபரின் வங்கி கணக்கிலிருந்து சொத்தின்சுவான்தாரின் Indian Bank, Pillaiyarpatti Branch அக்கவுன்டிற்கு பணம் பரிவர்த்தனை செய்யப்பட்டு முகவரின் கணக்கில் பற்றாகிவிட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

...1...புத்தகம் 2021 வரை 889.ம் எண்
ஆவணம்...19...தாள்...4...தாள்
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 18.3.2021 ரூ.1000

AF 994825

ஆனமயமேற்ற
உள்ளம்

V. மணிக்கொடி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 11/2008.KRK
திருப்புத்தூர்-630211
சிவகங்கை மாவட்டம்
தமிழ்நாடு

ஆனதால் இதுமுதல் இதனடியில்கண்ட சொத்துக்களை நீங்கள் உங்கள் இஷ்டபடி என்றென்றைக்கும் சந்ததி பாரம்பரியமாய் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து கொள்ள வேண்டியது.

இத்துடன் பட்டா மாறுதல் நமூனா கொடுத்திருக்கிறது. 1430-ம் பசலி முதல் வரியை செலுத்திக்கொண்டு உன் பெயரால் பட்டாவை மாற்றிக்கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

...புத்தகம் 2021...ன் தொடர் 839...ம் எண்
ஆவணம்...19...தொகுதி...5...தாள
சார்பதிவாளர்

18.02



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 18.3.2021 ரூ1000

AF 994826

V. மணிக்கொடி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்; 11/ 2008/KRK
திருப்புத்தூர்-630211
சிவகங்கை மாவட்டம்
தமிழ்நாடு

-6-

சொத்து விபரம்:

காரைக்குடி ரிடி, திருப்பத்தூர் சப்டி, பட்டாக்குறிச்சி கிராமத்தில், பட்டா எண்.2324ல்,

1. சர்வே எண்.54 புன்செய் ஹெக்டர் 1.90.0க்கு ஏக்கர் 4 சென்ட் 69க்கு நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே எண்.51 ஸ்தலம்
தெற்கு : சர்வே எண்.53 ஸ்தலம்
மேற்கு : சர்வே எண்.52 ஸ்தலம்
கிழக்கு : இதில்கண்ட 2-வது லெக்க புன்செய்

இதற்குள்ளான புன்செய் ஏக்கர் 4 சென்ட் 69ல் மாநில நெடுஞ்சாலைக்கு நடுப்புறத்தில் கிழமேலாக ஏர்ஸ் 0.38.0க்கு சென்ட் 94 எடுத்தது போக மீதி வடபுரமும் தென்புரமும் சேர்த்து ஹெக்டர் 1.52.0க்கு ஏக்கர் 3 சென்ட் 75.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

...1...புத்தகம் 2021 ...839...ம் எண்
ஆவணம்...19...தாள் ...6..தாள
சார்பதிவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 23.2.2021 100/ BY 093501

தகுமிய முத்திரை
உள்ளகம்

ட. ராமனாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழச்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா,
சிவகங்கை மாவட்டம்.

2. சர்வே எண்.55/1 புன்செய் ஹெக்டர் 1.71.5க்கு ஏக்கர் 4 சென்ட் 23க்கு நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே எண்.51 ஸ்தலம்
தெற்கு : தேவரம்பூர் கிராம புரவு
மேற்கு : மேல்கண்ட 1-வது லெக்கச் சொத்து
கிழக்கு : சர்வே எண்.56 மற்றும் சர்வே எண்.55/2 ஸ்தலங்கள்

இதற்குள்ளான புன்செய் ஏக்கர் 4 சென்ட் 23ல் மாநில நெடுஞ்சாலைக்கு நடுப்புறத்தில் கிழமேலாக ஏர்ஸ் 0.24.5க்கு சென்ட் 60 எடுத்தது போக மீதி வடபுரமும் தென்புரமும் சேர்த்து ஹெக்டர் 1.47.0க்கு ஏக்கர் 3 சென்ட் 63.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

...புத்தகம் 20...ன் பக்கம் 839-ம் எண்
ஆவணம்...19...தான...7...தான
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 23.2.2021 100/ BY 093612

எனமிய சொந்தி
உள்ளகம்

டி. ராமனாதன் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழ்க்கிவேலூர். நோட்டரி ஆபீஸ்

3. சர்வே எண்.58/2 புன்செய் ஹெக்டர் 0.78.5க்கு ஏக்.1 சென்ட் 93½க்கு நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே எண்.58/3 ஸ்தலம்

தெற்கு : சர்வே எண்.60-ல் பிரிவு ஸ்தலம்

மேற்கு : சர்வே எண்.57/1 ஸ்தலம்

கிழக்கு : சர்வே எண்.59 ஸ்தலம்

இதற்குள்ளான புன்செய் ஏக்.1 சென்ட் 93½.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

...1...புத்தகம் 2021 ஆம் வருடம் 839...ம் எண்
ஆவணம்..19....தாக்கல் செய்தது...8...நான
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU 23.2.2021 100/ BY 093613

எனமியமோந்தி
உள்ளம்ப

ட. ராமலிங்கம் B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
மேற்கு வேலம்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
சிவகங்கை மாவட்டம்

மேற்படி 1, 2, 3 லெக்க சொத்துக்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஹெக்டர் 3.77.5க்கு ஏக்கர் 9 சென்ட் 31½.

மேற்படி சொத்துக்களும் அதன் சகலவித பாத்தியங்களும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

...1...புத்தகம் 2021 ஆம் வருடம் 839 ம் எண்
ஆவணம்...19...தாள்...9...தாள்

சார்பதிவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 23.2.2021 100/ BY 093614

தனபாலுக்காக
உள்ளகம்

ட. ராமமூர்த்தி B.Com., PGDCA
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
உரிமம் எண் : 15 / 2008 KKD
கீழ்சிவல்பட்டி, திருப்பத்தூர் தாலுகா
அலுவலக மாவட்டம்

-10-

மேற்படி சொத்துக்களில் எவ்வித வில்லங்கமும் இல்லை என்று உறுதி செய்கிறோம். அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் ஏற்பட்டால் அவற்றை நாங்கள் எங்கள் சொந்தப்பொறுப்பில் நிவர்த்தி செய்துகொடுக்க சம்மதிக்கிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

1....புத்தகம் 2021.....ன் வருட 839.....ம் எண்
ஆவணம்...19.....தாள்...10.....தாள்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 18.3.2021 அன்று

BY 093941

V. மணிக்தொழி

V. மணிக்தொழி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண்: 11/2008, KRK

திருப்புத்தூர்-630211

சிவகங்கை மாவட்டம்

தமிழ்நாடு

-11-

மேற்படி சொத்துக்களும் திருப்பத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், காட்டாம்பூர் ஊராட்சிமன்ற சரகத்துக்கு உட்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்

...புத்தகம் 2021...ன் எண் 839...ம் எண்
ஆவணம்...19...11...தான
...ட்டதுவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 18.3.2021 வெளி

BY 093942

V. மணிகொடி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண்: 11/2008.KRK

திருப்புத்தூர்-630211

சிவகங்கை மாவட்டம்

தமிழ்நாடு

-12-

இதற்கு ஆதரவாக மேற்படி கிரையப்பத்திரத்தையும் பொதுஅதிகார பத்திரத்தையும் தங்களிடம் கொடுத்திருக்கிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

1...புத்தகம 2021 கூடி வருட 839...ம் என்
ஆவணம்..19... ...12...தாள
சார்பதிவாளர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 18.1.2024 ₹100

BY 093943

V. மணிக்கொடி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண்: 11/2008, KRK

திருப்புத்தூர்-630211

சிவகங்கை மாவட்டம்

தமிழ்நாடு

மேற்படி சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூ.4,65,750/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் கூறும் சரத்துக்களை எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்புக் கொள்கிறார்கள்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர்ஏஜென்ட் நிலையில்

சாட்சிகள்:

1. கரு-ஏகப்பன்

2. B. Manivannan

ஜெயராமன், த/பெ.கருப்பையா,
592, மேலத்தெரு, திருக்கோஷ்டியூர்,
திருப்பத்தூர் வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டம்.
ஆதார் எண்.7830 0137 7670

மணிவண்ணன், த/பெ.பாலகிருஷ்ணன்,
300/1, காரையூர்,
திருப்பத்தூர் வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டம்.
ஆதார் எண்.2522 3233 5088

.....புத்தகம் 2024 ஆம் வரு 839 ம் எண்
ஆவணம் 19 ரு.13 தாள்

ஆவண அமைப்பாளர்:
சாபதிவரு

S. கந்தசாமி, ஆவண எழுத்தர்
C-47/KRK/1984, திருப்பத்தூர்.

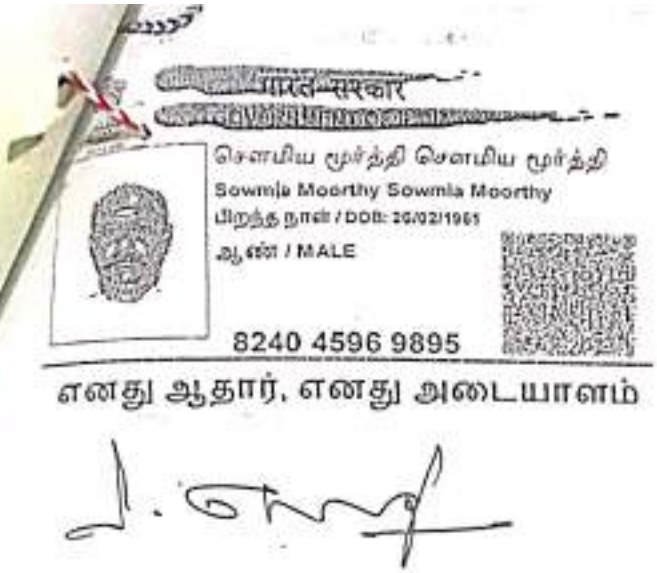
1968ம் வருடத்திய பத்திரக்குறை மதிப்பீடுத் தடுப்புச் சட்டம் தமிழ்நாடு முத்திரை விதிகளில் 3(1) விதிகளின்கீழ் அறிக்கை

வ.எண்.	சர்வே எண்.	சொத்தின் தன்மை.	விஸ்தீரணம் ஏக். சென்ட்	எழுதிக்கொடுப்பவரின் மதிப்பீட்டின்படி மார்க்கெட் மதிப்பு
பட்டாக்குறிச்சி குரூப், பட்டாக்குறிச்சி கிராமத்தில்,				
1.	சர்வே எண்.54	புன்செய்	ஏக்.3 சென்ட் 75	ரூ. 1,87,500.00
2.	சர்வே எண்.55/1	புன்செய்	ஏக்.3 சென்ட் 63	ரூ. 1,81,500.00
3.	சர்வே எண்.58/2	புன்செய்	ஏக்.1 சென்ட் 93.5	ரூ. 96,750.00
			மொத்த மதிப்பு	ரூ. 4,65,750.00

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்:
பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்:
பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்

...புத்தக 2021 ...ம் எண்
ஆவணம்...19...
...14...தான்
சார்பதிவாளர்


भारत सरकार

சௌமிய மூர்த்தி சௌமிய மூர்த்தி

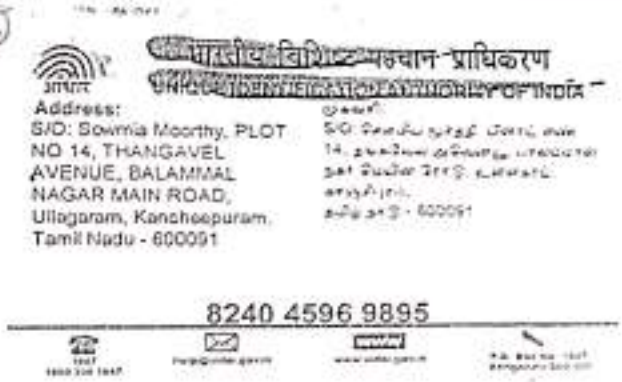
Sowmia Moorthy Sowmia Moorthy

பிறந்த நாள் / DOB: 26/02/1961

ஆண் / MALE

8240 4596 9895

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


(19)

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Address:
S/O: Sowmia Moorthy, PLOT NO 14, THANGAVEL AVENUE, BALAMMAL NAGAR MAIN ROAD, Ullagaram, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600091

8240 4596 9895


இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

தியாகலிங்கம் பொன்னம்பலம்

Thiyagalingam Ponnambalam

தந்தை : பொன்னம்பலம்

Father : PONNAMBALAM

பிறந்த நாள் / DOB : 20/06/1967

ஆண்பால் / Male

5437 5470 4666

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

முகவரி: பொன்னம்பலம், 27-28, பாரதியார் 2வது வீதி, புது செல்வ நகர், பொன்னகர், திருச்சிராப்பள்ளி, திருச்சிராப்பள்ளி, தமிழ் நாடு, 620001

Address: S/O.Ponnambalam, 27-28, Bharathiyar, 2nd Street, Putu Selva Nagar, Ponnagar, Tiruchirappalli, Tiruchirappalli, Tamil Nadu, 620001

5437 5470 4666


आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड

Permanent Account Number Card

ATWPS7960C

नाम / Name

SOWMIA MOORTHY S

पिता का नाम / Father's Name

SOWMIA MOORTHY

जन्म की तारीख / Date of Birth

26/02/1961

हस्ताक्षर / Signature


In case this card is lost / found, kindly inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :

आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लाट नं: 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी. बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Aaykar Sampark Kendras
For Income Tax Related Queries call Toll Free Nos.
1961
or
18001801961

1....पुस्तक 2021...आय वर्ष 839...वें एवं
आवणम...19.....15...तारीख

சாம்பசிவம்


आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

THIYAGALINGAM

PONNAMPALAM

20/06/1967

Permanent Account Number

ADLPT8443J

Signature


इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :

आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in



16

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ஜெயராமன் கருப்பையா
Jeyaraman Karuppaiah
தந்தை கருப்பையா
Father : KARUPPAIAH
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1947
ஆண்பால் / Male

7830 0137 7670

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி
ஸ/o. கோதண்டராம
திருக்கோஷ்டியூர் சிவகங்கை
திருக்கோஷ்டியூர்
திருப்பத்தூர் தமிழ் நாடு 630210

Address
S/O: MELA STREET,
THIRUKKOSHTIYUR,
SIVAGANGAI, Tirukoshtiyur,
Tirukoshtiyur, Sivaganga,
Tirupathur, Tamil Nadu, 630210

7830 0137 7670

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

B5-ஜெயராமன்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



மணிவண்ணன்
Manivannan
தந்தை சி பாலகிருஷ்ணன்
Father : C BALAKRISHNAN
பிறந்த நாள் / DOB : 04/04/1990
ஆண்பால் / Male

2522 3233 5088

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: பாலகிருஷ்ணன், 300-1,
காரையூர், சிவகங்கை, காரையூர்,
காரையூர், சிவகங்கை, தமிழ்
நாடு, 630211

Address:
S/O: Balakrishnan, 300-1,
KARAIYUR, SIVAGANGAI,
Karaiyur, Karaiyur, Sivaganga,
Tamil Nadu, 630211

2522 3233 5088

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

B. Manivannan.

...1...புத்தகம் 20...21... பக்கம் ...839...ம் எண்
ஆவணம்..19.... ...16...தான
சார்பதிவாளர்

2D

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : திருப்பத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : பட்டாக்குறிச்சி

பட்டா என் : 2324

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கணபதி மகன் முனகோல்வராக்

புல என்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
54	-	1 - 90.00	3.80	--	--	--	--	2018/0103 /23/035817---- -- 23-05-2018
55	1	1 - 71.50	3.48	--	--	--	--	2018/0103 /23/035817---- -- 23-05-2018
58	2	0 - 78.50	1.57	--	--	--	--	2018/0103 /23/035817---- -- 23-05-2018
		4 - 40.00	8.85					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 23/23/063/02324/20371 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 16-03-2021 அன்று 02:59:56 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1...புத்தகம் 2021...ஆம் வருட...839...ம் என்ன
ஆவணம்...19...தேதியிட்டு...17...தான
சார்பதிவாளர்

R/திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி/புத்தகம்-1/839/2021

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 18ம் தேதி பிப 04.09 மணியளவில் திருப்பத்தூர் காரைக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 19,782/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

புத்தகம் 2021 ன் எண் 839...ம் என்
ஆவணம் 19... ...ஆனது 18...தான
சார்பதிவாளர்

R/திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி/புத்தகம்-1/839/2021

ஏழு வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
தொடு பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு ஜெயராமன் தபெ கருப்பையா 592, மேலத்தெரு, திருக்கோஷ்டியூர், திருப்பத்தூர், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630210

2. திரு மணிவண்ணன் தபெ பால்கிருஷ்ணன் 300/1, காரையூர், திருப்பத்தூர், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630211

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 18ம் நாள்

தரியபிரபா தரியபிரபா
சார்பதிவாளர்
திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி

R/திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி/புத்தகம்-1/839/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 18/03/2021
திருப்பத்தூர்_காரைக்குடி

தரியபிரபா தரியபிரபா
சார்பதிவாளர்

புத்தகம் 2021 ஆம் வருட 839 ம் எண்
ஆவணம் 19 ஆம் தேதி
சார்பதிவாளர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.