Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Theni	Date / நாள்: 20-Mar-2024
Village /கிராமம்:Allinagaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1612, 1613, 1611/1A, 1611/1B, 1611/2A, 1611/2B, 1608, 1609/1, 1609/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 19-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	11046/2023	21-Nov-2023 21-Nov-2023 21-Nov-2023	Gift deed	1. பாஸ்கரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 350/2022, 7636/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 1209.25 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், (4)(4) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலையும், (2)(2) என எண்ணிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலையும், (5)(5) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலையும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், (6)(6) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலையும், (3)(3) என எண்ணிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலையும், , வடக்கு - 7.00 மீட்டர் அகல		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில்		

	நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - ந.அ.எண்.26/5 உள்ள இடம்	கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யைாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.(1)(1)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 10.00 மீட்டர் தென்பக்கம் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 121.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 120.85 மீட்டருக்கு 1209.25 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 345.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ந.அ.எண்.27/3 உள்ள இடம், மேற்கு - (1)(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யைாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.(2)(2)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 38.20 மீட்டர் தென்பக்கம் 38.60 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டருக்கு 345.60 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.
	Schedule 3 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	1614/1, 1615/1, 1616/0 - 141.98 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (1)(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேசசாலை, மேற்கு - ந.அ.எண்.25/3 உள்ள இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யைாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.(3)(3)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 16.00 மீட்டர் தென்பக்கம் 15.55 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டருக்கு 141.98 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 293.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ந.அ.எண்.27/2 உள்ள இடம், மேற்கு - (1)(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட

		அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யைாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.(4)(4)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 40.80 மீட்டர் தென்பக்கம் 40.80 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு 293.76 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 135.36 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ந.அ.எண்.27/7 உள்ள இடம், மேற்கு - (1)(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யைாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.(5)(5)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 18.85 மீட்டர் தென்பக்கம் 18.75 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு 135.36 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 266.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (1)(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - ந.அ.எண்.26/3 உள்ள இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு

	தமிழ்நாடு உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யைாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.(6)(6)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 37.60 மீட்டர் தென்பக்கம் 36.40 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு 266.40 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம். மூலை முடக்குகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்படி மனைப்பிரிவு இடத்தில் உள்ள (1)(1). (2)(2). (3)(3), (4)(4). (5)(5), (6)(6) சாலைகளுக்கான மொத்தம் 12 மூலை முடக்கான பரப்பளவு இடம் (1.5 * 1.5) = 13.50 சதுர மீட்டர் இடம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 34.65 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - ந.அ.எண்.25/3 உள்ள இடம், தெற்கு - (6)(6) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி,

				பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யையாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம் கிழமேல் வடபக்கம் 3.50 மீட்டர் தென்பக்கம் 3.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.70 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 10.10 மீட்டருக்கு 34.65 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம். ஆக மேற்படி 1 முதல் 8 லக்கச் சொத்துக்கள் மொத்தம் 2440.50 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம் தேனி-அல்லிநகரம் நகராட்சிக்கு தானம்.		
2	11047/2023	21-Nov-2023 21-Nov-2023 21-Nov-2023	Gift deed	1. பாஸ்கரன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 350/2022, 7636/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1610/0, 1611/1a, 1611/2a, 1612/0, 1614/1, 1615/1, 1616/0 - 38.98 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மேற்கு - ந.அ.எண்.26/3 உள்ள இடம், வடக்கு - ந.அ.எண்.25/3 உள்ள இடம், தெற்கு - (6)(6) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம். தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் மந்தை குளத்துப் புரவில் சர்வே 1616 நிர் 45 செண்டில் வடபக்கத்தில் மேல்புரம் 01.3/4 செண்டு கிணறு வகையராவிற்கு போக மீதியுள்ள 43.25 செண்டுள்ள நிலத்தில் கீழ்பக்கமும், வடபக்கமும் கிழமேல், தென்வடல் வண்டிப்பாதைகளுக்காக விடப்பட்டது போக மீதி 36.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.28/4, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 3086 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1615/1 நிர் 29 செண்டில் கீழ்பக்கம் தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்காக 01.1/2 செண்டு போக மீதி மேல்பக்கம் 27.50 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/1, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) 330 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1614/1 நிர் 25 செண்டில் மேல்பக்கம் 21.34 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.27/9, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 1907 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1610 நிர் 54 செண்டும், (தற்போதைய நகர புல எண்.26/2, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 16 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் மேல்பக்கம் 13.87 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/11, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) சர்வே 1611/2ஏநிர் 22 செண்டில் தென்பக்கம் 8.57 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/6-ல் வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது) சர்வே 1612 நிர் 37 செண்டும் (தற்போதைய நகர புல எண்.27/10, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்யையாக உள்ள 1 ஏக்கர் 99 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோக இடம் கிழமேல் வடபக்கம் 4.75 மீட்டர் தென்பக்கம் 3.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 9.70 மீட்டருக்கு 38.98 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம்.		
3	12397/2023	29-Dec-2023	Gift deed	1. தாமோதரன் 2. குணசேகரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-

	29-Dec-2023 29-Dec-2023				

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 300/-	7632/2022, 7634/2021, 9922/2021

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1608/0, 1609/1, 1609/2, 1611/1a, 1611/1b, 1611/2a, 1611/2b - 683.33 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ந.அ.எண்.38/1, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் கிராமம், 241, 2416, 2417 நிர் பட்டாக்கள் சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் 3ல் 1 பங்கான 32.66 செண்டில் மேல்பக்கம் 18.43 செண்டுள்ள இடம் மேற்படி இடம் சர்வே 1609/1, 1611/2ஏ நிர்களில் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் கீழ்பக்கம் 20.13 செண்டும், சர்வே 1611/1பி நிர் 03 செண்டும், சர்வே 1613 நிர் 38 செண்டும், ஆக மொத்தம் 61.13 செண்டும், ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 79.56 செண்டும் (நகர புல எண்கள்.27/3, 27/4, 27/7, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 241, 2416, 2417 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும்,சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் நடுமய்யம் 43.98 செண்டும், (நகர புல எண்.27/8, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 1 ஏக்கர் 23.54 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.(1)(1)க்கு 683.33 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.கிழமேல் வடபக்கம் 76.05 மீட்டர் தென்பக்கம் 75.80 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டருக்கு 683.33 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1608/0, 1609/1, 1609/2, 1611/1a, 1611/1b, 1611/2a, 1611/2b - 527.04 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ந.அ.எண்.27/5, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள். கடை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் கிராமம், 241, 2416, 2417 நிர் பட்டாக்கள் சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் 3ல் 1 பங்கான 32.66 செண்டில் மேல்பக்கம் 18.43 செண்டுள்ள இடம் மேற்படி இடம் சர்வே 1609/1, 1611/2ஏ நிர்களில் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில்

				கீழ்பக்கம் 20.13 செண்டும், சர்வே 1611/1பி நிர் 03 செண்டும், சர்வே 1613 நிர் 38 செண்டும், ஆக மொத்தம் 61.13 செண்டும், ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 79.56 செண்டும் (நகர புல எண்கள்.27/3, 27/4, 27/7, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 241, 2416, 2417 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும்,சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் நடுமய்யம் 43.98 செண்டும், (நகர புல எண்.27/8, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 1 ஏக்கர் 23.54 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச சாலை எண்.(2)(2)க்கு 527.04 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.கிழமேல் வடபக்கம் 72.90 மீட்டர் தென்பக்கம் 73.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு 527.04 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1608/0, 1609/1, 1609/2, 1611/1a, 1611/1b, 1611/2a, 1611/2b - 41.55 SQUARE METRE			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - கடை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - (2)(2) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் கிராமம், 241, 2416, 2417 நிர் பட்டாக்கள் சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் 3ல் 1 பங்கான 32.66 செண்டில் மேல்பக்கம் 18.43 செண்டுள்ள இடம் மேற்படி இடம் சர்வே 1609/1, 1611/2ஏ நிர்களில் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் கீழ்பக்கம் 20.13 செண்டும், சர்வே 1611/1பி நிர் 03 செண்டும், சர்வே 1613 நிர் 38 செண்டும், ஆக மொத்தம் 61.13 செண்டும், ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 79.56 செண்டும் (நகர புல எண்கள்.27/3, 27/4, 27/7, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 241, 2416, 2417 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும்,சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் நடுமய்யம் 43.98 செண்டும், (நகர புல எண்.27/8, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 1 ஏக்கர் 23.54 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம். கிழமேல் வடபக்கம் 3.00 மீட்டர் தென்பக்கம் 3.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 13.85 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 13.85 மீட்டருக்கு 41.55 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம். ஆக மேற்படி 1 முதல் 3 லக்கச் சொத்துக்கள் மொத்தம் 1251.92 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம் தேனி-அல்லிநகரம் நகராட்சிக்கு தானம்.		
4	12398/2023	29-Dec-2023 29-Dec-2023	Gift deed	1. தாமோதரன் 2. குணசேகரன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	-	

	29-Dec-2023				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7632/2022, 7634/2021, 9922/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Allinagaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1608/0, 1609/1, 1609/2, 1611/1a, 1611/1b, 1611/2a, 1611/2b - 43.63 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ந.அ.எண்.27/5, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - (2)(2) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி. அல்லிநகரம் கிராமம், அல்லிநகரம் கிராமம், 241, 2416, 2417 நிர் பட்டாக்கள் சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் 3ல் 1 பங்கான 32.66 செண்டில் மேல்பக்கம் 18.43 செண்டுள்ள இடம் மேற்படி இடம் சர்வே 1609/1, 1611/2ஏ நிர்களில் மட்டும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. அயன் சர்வே 1611/1ஏ நிர் 34 செண்டில் கீழ்பக்கம் 20.13 செண்டும், சர்வே 1611/1பி நிர் 03 செண்டும், சர்வே 1613 நிர் 38 செண்டும், ஆக மொத்தம் 61.13 செண்டும், ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 79.56 செண்டும் (நகர புல எண்கள்.27/3, 27/4, 27/7, வார்டு சி, பிளாக் 26ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 241, 2416, 2417 நிர் பட்டா சம்பந்தப்பட்ட அயன் சர்வே 1608 நிர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு 34 செண்டும், சர்வே 1609/1 நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும்,சர்வே 1609/2 நிர் 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டும், சர்வே 1611/2ஏ நிர் 0.09.0 ஏர்ஸ்க்கு 22 செண்டும், சர்வே 1611/2பி நிர் 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு 17 செண்டும், ஆக மொத்தம் 98 செண்டில் நடுமய்யம் 43.98 செண்டும், (நகர புல எண்.27/8, வார்டு சி, பிளாக் 26-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மொத்தம் ஒரே சேர்க்கையாக உள்ள 1 ஏக்கர் 23.54 செண்டில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம். கிழமேல் வடபக்கம் 3.00 மீட்டர் தென்பக்கம் 3.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 13.85 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 13.85 மீட்டருக்கு 43.63 சதுர மீட்டராக உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.