Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sunguvarchattram	Date / நாள்: 22-Nov-2025
Village /கிராமம்:Santhavellur_A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 174, 175

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 21-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	378/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. பொன்னம்பலம் முத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/78 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ		

	கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - மனை எண்.32, தெற்கு - 10 மீட்டர் லே-அவுட் ரோடு			கிராமத்தில் அடங்கிய ப.ச.எண்கள்.175/3, 175/2எ (ம) 15/1, பட்டா எண்.3958-ன் படி பு.ச.எண்.175/78-ல் அமைக்கப்பட்ட சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப் பிரிவில் அமைந்த மனை எண்.17 -க்கு விஸ்தீரணம் 1210 சதுரடிகள் மட்டும். வ ம தெ ல் - 30.25 அடி கி ம மே ல் - 40 அடி		
2	379/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பொன்னம்பலம் முத்து	1. டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/78 - 1210.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
			Plot No./மனை எண் : 17			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - மனை எண்.32, தெற்கு - 10 மீட்டர் லே-அவுட் ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் அடங்கிய ப.ச.எண்கள்.175/3, 175/2எ (ம) 15/1, பட்டா எண்.3958-ன் படி பு.ச.எண்.175/78-ல் அமைக்கப்பட்ட சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப் பிரிவில் அமைந்த மனை எண்.17 -க்கு விஸ்தீரணம் 1210 சதுரடிகள் மட்டும். வ ம தெ ல் - 30.25 அடி கி ம மே ல் - 40 அடி			
3	458/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. AJMAL	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,02,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,02,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/73 - 1245.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
			Plot No./மனை எண் : 51			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.52, மேற்கு - Vacant Land in Survey No.175/1B, வடக்கு - Park,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் அடங்கிய ப.ச.எண்.175/2எ பட்டா எண்.3958 படி பு.ச.எண்.175/73-ல் அமைந்த			

	தெற்கு - 7.3 M Layout Road			சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.51-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1245 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். இதன் மத்தியில் வ ல் - 23.25 அடி தெ ல் - 39 அடி கி ல் - 40 அடி மே ல் - 43 அடி		
4	621/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. ஞானசேகர் 2. பத்மபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,70,240/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,70,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/87 - 1112.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 7.2 மீ லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/2எ இதன் மத்தியில் வ ம தெ ல் - 30.25 அடிகள் கி ம மே ல் - 36.75 அடிகள்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/88 - 1112.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 7.2 மீ லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/2எ இதன் மத்தியில், வ ம தெ ல் - 30.25 அடிகள் கி ம மே ல் - 36.75 அடிகள்		
5	622/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஞானசேகர் 2. பத்மபிரியா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/87 - 1112.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 7.2 மீ லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/2எ இதன் மத்தியில் வ ம தெ ல் - 30.25 அடிகள் கி ம மே ல் - 36.75 அடிகள்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/88 - 1112.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 7.2 மீ லே-அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/2எ இதன் மத்தியில், வ ம தெ ல் - 30.25 அடிகள் கி ம மே ல் - 36.75 அடிகள்		
6	764/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. வேலு தனசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,92,860/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,92,860/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/62 - 1193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - மனை எண்.41, தெற்கு - 7.2 மீ லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள்.175/2எ வ ல் - 30.25 அடிகள் தெ ல் - 25.25 அடிகள் கி ல் - 35 அடிகள் மே ல் - 40 அடிகள்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/63 - 893.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.42, வடக்கு - 7.2 மீ லேஅவுட் ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/2எ வ ல் - 25.25 அடிகள் தெ ல் - 30.25 அடிகள் கி ல் - 25 அடிகள் மே ல் - 30 அடிகள்		
7	833/2025	21-Feb-2025 21-Feb-2025 21-Feb-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. மரியசுவாதி ஸ்டீபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,96,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,96,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/52, 177/13 - 645.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 123		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.124, மேற்கு - மனை எண்.122, வடக்கு - மனை எண்.116, தெற்கு - 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் ப.ச.எண்கள்.177/1எ, 175/14 (ம) 177/1பி பட்டா எண்.3958-ன் படி பு.ச.எண்கள்.175/52 (ம) 177/13-ல் அடங்கிய சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.123-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 645 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். வ ம தெ ல் - 30 அடி கி ம மே ல் - 21.5 அடி		
8	834/2025	21-Feb-2025 21-Feb-2025 21-Feb-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. ரோசல் பிரமோத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,96,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,96,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/48 - 645.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 116		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.115, மேற்கு - மனை எண்.117, வடக்கு - 24 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.123			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் ப.ச.எண்.175/14 (ம) பட்டா எண்.3958-ன் படி பு.ச.எண்.117/48-ல் அடங்கிய சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.116-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 645 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். வ ம தெ ல் - 30 அடி கி ம மே ல் - 21.5 அடி		
9	985/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 27-Feb-2025	Mortgage without possession deed	1. எம்/எஸ்.கிராண்ட் ஹெளசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் நிறுவனத்தின் இயக்குனர் திரு.விஜய் சுரானா(முத.) விஜய் சுரானா அவரின் சிறப்பு முகவர் திரு. ஷெரின்()	1. டாடா கேபிடல் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 757/2023, 766/2023, 767/2023, 768/2023, 777/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/21B, 159/22A, 159/23, 173/14B, 173/15B, 173/16, 173/17, 174/14 - 14049.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 1 to 121		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18 மீட்டர் ரோடு மற்றும் சர்வே எண்கள் 174/13பி 173/18 173/19 174/1ஏ1 173/6 இல் உள்ள நிலங்கள் , மேற்கு - பூங்கா மற்றும் சர்வே எண்கள் 159/20 159/21பி 159/22 159/23 159/15 157 160/11 174/16 இல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 160/11 173/15ஏ 173/14ஏ இல் உள்ள நிலங்கள் , தெற்கு - சர்வே எண்கள் 157 174/1 174/15ஏ இல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) Boundaries for 251.37 Sq.Meter of land in S.No-174/14 [Plot No-1] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 15.3 MT SOUTH சர்வே எண்.174/15ஏ 15.3 MT EAST 18 மீட்டர் ரோடு 17.4mt WEST மனை எண்.2 17.4mt 2) Boundaries for 158.34 Sq.Meter of land in S.No-174/14 [Plot No-2] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 MT SOUTH சர்வே எண்.174/15ஏ 9.1 mt EAST மனை எண்.1 17.4mt WEST மனை எண்.3 17.4mt 3) Boundaries for 158.34 Sq.Meter of land in S.No-174/14 [Plot No-3] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 MT SOUTH சர்வே எண்.174/15ஏ 9.1 mt EAST மனை எண்.2 17.4mt WEST மனை எண்.4 17.4mt 4) Boundaries for 158.37 Sq.Meter of land in S.No-174/14 [Plot No-4] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/15ஏ 9.1mt EAST மனை எண்.3 17.4mt WEST மனை எண்.5 17.4mt 5) Boundaries for 157.92 Sq.Meter of land in S.No-174/14 [Plot No-5] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/15ஏ 9.1mt EAST மனை எண்.4 17.4mt WEST மனை எண்.6 17.4mt 6) Boundaries for 325.41 Sq.Meter of land in S.No-174/14 [Plot No-6] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 18.8mt SOUTH சர்வே எண்.174/15ஏ 18.8mt EAST மனை எண்.5 17.4mt WEST 10 மீட்டர் ரோடு 17.4mt 7) Boundaries for 174.31 Sq.Meter of land in S.No-173/17, 174/14 [Plot No-7] NORTH மனை எண்.8 18.8mt SOUTH 9 மீட்டர் ரோடு 18.8mt EAST சர்வே எண்.173/18 9.3mt WEST 10 மீட்டர் ரோடு 9.3mt 8) Boundaries for 174.63 Sq.Meter of land in S.No-173/17 [Plot No-8] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு		

		18.8mt SOUTH மனை எண்.7 18.8mt EAST சர்வே எண்.173/18 9.3mt WEST 10 மீட்டர் ரோடு 9.3 mt 9) Boundaries for 266.13 Sq.Meter of land in S.No-173/17, 159/23 [Plot No-9] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 15.7mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 15.9mt EAST 10 மீட்டர் ரோடு 18.1mt WEST மனை எண்.10 17.2mt 10) Boundaries for 159.3 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-10] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.9 17.2mt WEST மனை எண்.11 17.9mt 11) Boundaries for 165.07 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-11] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.10 17.9mt WEST மனை எண்.12 18.5mt 12) Boundaries for 170.83 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-12] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.11 18.5mt WEST மனை எண்.13 19.1mt 13) Boundaries for 176.6 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-13] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.12 19.1mt WEST மனை எண்.14 19.7mt 14) Boundaries for 182.37 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-14] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.13 19.7mt WEST மனை எண்.15 20.4mt 15) Boundaries for 188.14 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-15] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.14 20.4mt WEST மனை எண்.16 21mt 16) Boundaries for 193.66 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-16] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட், 157 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.15 21mt WEST மனை எண்.17 21.4mt 17) Boundaries for 195.28 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-17] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 mt SOUTH சர்வே எண்.174/16 பார்ட் 9.1mt EAST மனை எண்.16 21.4mt WEST மனை எண்.18 21.5mt 18) Boundaries for 199.68 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-18] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.4mt SOUTH சர்வே எண்.157 பார்ட் 9.4mt EAST மனை எண்.17 21.5 மீட்டர் WEST சர்வே எண்.159/15 21.5 மீட்டர் 19) Boundaries for 147.84 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-19] NORTH சர்வே எண்.159/20 பார்ட் 5.4 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 8.6 மீட்டர் EAST மனை எண்.20 20.4 மீட்டர் WEST சர்வே எண்.159 பார்ட் 20.7 மீட்டர் 20) Boundaries for 154.49 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-20] NORTH சர்வே எண்.159/20 பார்ட் 7.6 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 7.6 மீட்டர் EAST மனை எண்.21 20.4 மீட்டர் WEST மனை எண்.19 20.4 மீட்டர் 21) Boundaries for 185.73 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-21] NORTH சர்வே எண்.159/20 பார்ட் 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்கள் .22 & 37 20.4 மீட்டர் WEST மனை எண்.20 20.4 மீட்டர் 22) Boundaries for 111.03 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-22] NORTH மனை எண்.37 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.23 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.21 12.2மீட்டர் 23) Boundaries for 111.03 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-23] NORTH மனை எண்.36 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.24 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.22 12.2மீட்டர் 24) Boundaries for 111.03 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-24] NORTH மனை எண்.35 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.25 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.23 12.2 மீட்டர் 25) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-25] NORTH மனை எண்.34 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.26 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.24 12.2 மீட்டர் 26) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-26] NORTH மனை எண்.33 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.27 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.25 12.2 மீட்டர் 27) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-27] NORTH மனை எண்.32 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.28 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.26 12.2

		மீட்டர் 28) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-28] NORTH மனை எண்.31 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.29 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.27 12.2 மீட்டர் 29) Boundaries for 109.9 Sq.Meter of land in S.No- 159/23 [Plot No-29] NORTH மனை எண்.30 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST 10 மீட்டர் ரோடு 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.28 12.2 மீட்டர் 30) Boundaries for 109.9 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/22 (159/22A as per Patta), 173/17 [Plot No-30] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.29 9.1 மீட்டர் EAST 10 மீட்டர் ரோடு 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.31 12.2 மீட்டர் 31) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-31] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1மீட்டர் SOUTH மனை எண்.28 9.1மீட்டர் EAST மனை எண்.30 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.32 12.2மீட்டர் 32) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-32] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1மீட்டர் SOUTH மனை எண்.27 9.1மீட்டர் EAST மனை எண்.31 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.33 12.2மீட்டர் 33) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-33] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1மீட்டர் SOUTH மனை எண்.26 9.1மீட்டர் EAST மனை எண்.32 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.34 12.2மீட்டர் 34) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-34] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1மீட்டர் SOUTH மனை எண்.25 9.1மீட்டர் EAST மனை எண்.33 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.35 12.2மீட்டர் 35) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/22 (159/22A as per Patta), 159/21B [Plot No-35] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1மீட்டர் SOUTH மனை எண்.24 9.1மீட்டர் EAST மனை எண்.34 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.36 12.2மீட்டர் 36) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/21B [Plot No-36] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1மீட்டர் SOUTH மனை எண்.23 9.1மீட்டர் EAST மனை எண்.35 12.2மீட்டர் WEST மனை எண்.37 12.2மீட்டர் 37) Boundaries for 105.63 Sq.Meter of land in S.No- 159/23, 159/21B [Plot No-37] NORTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.22 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.36 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.21 & சர்வே எண்.159 பார்ட் 12.2 மீட்டர் 38) Boundaries for 91.85 Sq.Meter of land in S.No- 159/21B [Plot No-38] NORTH மனை எண்.53 8 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 7 மீட்டர் EAST மனை எண்.39 12.2 மீட்டர் WEST சர்வே எண்.159/20 பார்ட் 12.2 மீட்டர் 39) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/21B [Plot No-39] NORTH மனை எண்.52 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.40 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.38 12.2 மீட்டர் 40) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/21B, 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-40] NORTH மனை எண். 51 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.41 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.39 12.2 மீட்டர் 41) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-41] NORTH மனை எண்.50 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.42 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.40 12.2 மீட்டர் 42) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-42] NORTH மனை எண்.49 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.43 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.41 12.2 மீட்டர் 43) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-43] NORTH மனை எண்.48 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.44 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.42 12.2 மீட்டர் 44) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-44] NORTH மனை எண்.47 9.1 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.45 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.43 12.2 மீட்டர் 45) Boundaries for 127.99 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/17, 173/16 [Plot No-

		45] NORTH மனை எண்.46 10.6 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 10.6 மீட்டர் EAST 10 மீட்டர் ரோடு 12.2 மீட்டர் WEST மனை எண்.44 12.2 மீட்டர் 46) Boundaries for 134.79 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/16 [Plot No-46] NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 10.6 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.45 10.6 மீட்டர் EAST 10 மீட்டர் ரோடு 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.47 12.8 மீட்டர் 47) Boundaries for 116.87 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-47] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.44 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.46 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.48 12.8 மீட்டர் 48) Boundaries for 116.87 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-48] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.43 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.47 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.49 12.8 மீட்டர் 49) Boundaries for 116.87 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-49] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.42 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.48 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.50 12.8 மீட்டர் 50) Boundaries for 116.87 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No-50] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.41 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.49 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.51 12.8 மீட்டர் 51) Boundaries for 116.87 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 159/21B [Plot No-51] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.40 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.50 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.52 12.8 மீட்டர் 52) Boundaries for 116.87 Sq.Meter of land in S.No- 159/21B [Plot No-52] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.39 9.1 மீட்டர் EAST மனை எண்.51 12.8 மீட்டர் WEST மனை எண்.53 12.8 மீட்டர் 53) Boundaries for 110.03 Sq.Meter of land in S.No- 159/21B [Plot No-53] NORTH 9மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.38 8 மீட்டர் EAST மனை எண்.52 12.8 மீட்டர் WEST சர்வே எண்.159/20 பார்ட் 12.9 மீட்டர் 54) Boundaries for 131.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/17 [Plot No-54] NORTH மனை எண்.56 பார்ட் 9.5 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.4 மீட்டர் EAST சர்வே எண்.173/18 13.9 மீட்டர் WEST மனை எண்.55 13.9 மீட்டர் 55) Boundaries for 130.26 Sq.Meter of land in S.No- 173/17 [Plot No-55] NORTH மனை எண்.56 பார்ட் 9.5 மீட்டர் SOUTH 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.5 மீட்டர் EAST மனை எண்.54 13.9 மீட்டர் WEST 10 மீட்டர் ரோடு 13.9 மீட்டர் 56) Boundaries for 172.48 Sq.Meter of land in S.No- 173/17 [Plot No-56] NORTH மனை எண்.57 19 மீட்டர் SOUTH மனை எண்.54 & 55 19 மீட்டர் EAST சர்வே எண்.173/18 பார்ட் 9.1 மீட்டர் WEST 10 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் 57) Boundaries for 172.78 Sq.Meter of land in S.No- 173/17 [Plot No-57] வடக்கு மனை எண்.58 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.56 9.1 மீட்டர் கிழக்கு சர்வே எண். 173/18 15.5 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 15.5 மீட்டர் 58) Boundaries for 172.78 Sq.Meter of land in S.No- 173/16, 173/17 [Plot No-58] வடக்கு மனை எண்.59 மற்றும் 60 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.57 9.1 மீட்டர் கிழக்கு சர்வே எண். 173/18 15.5 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 15.5 மீட்டர் 59) Boundaries for 139.63 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-59] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.58 பகுதி 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.60 15.5 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 15.5 மீட்டர் 60) Boundaries for 140.76 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-60] வடக்கு NORTH 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு SOUTH மனை எண்.58 பகுதி 9.1 மீட்டர் கிழக்கு EAST மனை எண்.61 15.5 மீட்டர் மேற்கு WEST மனை எண்.59 15.5 மீட்டர் 61) Boundaries for 137.19 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-61] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண். 58 மற்றும் சர்வே எண். 173/18 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.62 14.6 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.60 15.5 மீட்டர் 62) Boundaries for 129.49 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-62] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு சர்வே எண். 173/18 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.63

		14.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.61 14.6 மீட்டர் 63) Boundaries for 131.16 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-63] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு சர்வே எண். 173/18 மற்றும் 173/19 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.64 14.6 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.62 14.2 மீட்டர் 64) Boundaries for 135.32 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-64] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு சர்வே எண். 173/19 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.65 15.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.63 14.6 மீட்டர் 65) Boundaries for 139.08 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-65] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு சர்வே எண். 173/19 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.66 15.5 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.64 15.1 மீட்டர் 66) Boundaries for 150.67 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-66] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.7 மீட்டர் தெற்கு சர்வே எண். 173/19 9.4 மீட்டர் கிழக்கு சர்வே எண். 174/1ஏ1 பகுதி 16 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.65 15.5 மீட்டர் 67) Boundaries for 122.14 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-67] வடக்கு மனை எண்.82 10.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.9 மீட்டர் கிழக்கு சர்வே எண். 174/1ஏ1 பகுதி 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.68 12.2 மீட்டர் 68) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-68] வடக்கு மனை எண்.81 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.67 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.69 12.2 மீட்டர் 69) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-69] வடக்கு மனை எண்.80 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.68 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.70 12.2 மீட்டர் 70) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-70] வடக்கு மனை எண்.79 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.69 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.71 12.2 மீட்டர் 71) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-71] வடக்கு மனை எண்.78 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.70 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.72 12.2 மீட்டர் 72) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-72] வடக்கு மனை எண்.77 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.71 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.73 12.2 மீட்டர் 73) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-73] வடக்கு மனை எண்.76 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.72 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.74 12.2 மீட்டர் 74) Boundaries for 109.89 Sq.Meter of land in S.No- 173/16 [Plot No-74] வடக்கு மனை எண்.75 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.73 12.2 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 12.2 மீட்டர் 75) Boundaries for 109.89 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B, 173/16 [Plot No-75] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.74 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.76 12.2 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 12.2 மீட்டர் 76) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B, 173/16 [Plot No-76] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.73 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.77 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.75 12.2 மீட்டர் 77) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B, 173/16 [Plot No-77] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.72 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.78 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.76 12.2 மீட்டர் 78) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B, 173/15B, 173/16 [Plot No-78] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.71 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.79 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.77 12.2 மீட்டர் 79) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B, 173/16 [Plot No- 79] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.70 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.80 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.78 12.2 மீட்டர் 80) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B, 173/16 [Plot No- 80] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.69 9.1

		மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.81 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.79 12.2 மீட்டர் 81) Boundaries for 111.02 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B, 173/16 [Plot No- 81] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.68 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.82 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.80 12.2 மீட்டர் 82) Boundaries for 125.01 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B, 173/16 [Plot No- 82] வடக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 10.4 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.67 10.1 மீட்டர் கிழக்கு சர்வே எண். 174/1ஏ1 பகுதி 12.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.81 12.2 மீட்டர் 83) Boundaries for 239.96 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/15B, 173/16 [Plot No- 83] வடக்கு மனை எண்.86 15.8 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 15.8 மீட்டர் கிழக்கு 10 மீட்டர் ரோடு 15.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.84 15.2 மீட்டர் 84) Boundaries for 138.68 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No- 84] வடக்கு பூங்கா 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.83 15.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.85 15.2 மீட்டர் 85) Boundaries for 138.68 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta) [Plot No- 85] வடக்கு பூங்கா 9.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.84 15.2 மீட்டர் மேற்கு பூங்கா 15.2 மீட்டர் 86) Boundaries for 138.68 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/15B [Plot No- 86] வடக்கு மனை எண்.87 15.2 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.83 15.2 மீட்டர் கிழக்கு 10 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் மேற்கு பூங்கா 9.1 மீட்டர் 87) Boundaries for 138.68 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/15B [Plot No- 87] வடக்கு மனை எண்.88 15.2 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.86 15.2 மீட்டர் கிழக்கு 10 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் மேற்கு பூங்கா 9.1 மீட்டர் 88) Boundaries for 138.68 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/15B [Plot No- 88] வடக்கு மனை எண்.89 15.2 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.87 15.2 மீட்டர் கிழக்கு 10 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் மேற்கு பூங்கா 9.1 மீட்டர் 89) Boundaries for 99.46 Sq.Meter of land in S.No- 159/22 (159/22A as per Patta), 173/15B [Plot No- 89] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு மற்றும் சர்வே எண். 160/11 15.2 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.88 15.2 மீட்டர் கிழக்கு 10 மீட்டர் ரோடு 7.3 மீட்டர் மேற்கு பூங்கா 7.3 மீட்டர் 90) Boundaries for 59.39 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No- 90] வடக்கு மனை எண். 109 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.91 9.1 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் 91) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-91] வடக்கு மனை எண்.108 மற்றும் 109 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.92 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.90 9.1 மீட்டர் 92) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-92] வடக்கு மனை எண்.107 மற்றும் 108 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.93 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.91 9.1 மீட்டர் 93) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-93] வடக்கு மனை எண்.106 மற்றும் 107 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.94 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.92 9.1 மீட்டர் 94) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.Nos- 173/14B, 173/15B [Plot No-94] வடக்கு மனை எண்.105 மற்றும் 106 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.95 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.93 9.1 மீட்டர் 95) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-95] வடக்கு மனை எண்.104 மற்றும் 105 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.96 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.94 9.1 மீட்டர் 96) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-96] வடக்கு மனை எண்.103 மற்றும் 104 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.97 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.95 9.1 மீட்டர் 97) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-97] வடக்கு மனை எண்.102 மற்றும் 103 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2

		மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.98 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.96 9.1 மீட்டர் 98) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-98] வடக்கு மனை எண்.102 மற்றும் பொது பகுதி 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.99 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.97 9.1 மீட்டர் 99) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-99] வடக்கு பொது பகுதி 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.100 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.98 9.1 மீட்டர் 100) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-100] வடக்கு எலக்ட்ரிசிட்டி 6.1 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.101 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.99 9.1 மீட்டர் 101) Boundaries for 56.78 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-101] வடக்கு எலக்ட்ரிசிட்டி 5.6 மீட்டர் தெற்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 6.6 மீட்டர் கிழக்கு சர்வே எண். 173/6 9.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.100 9.1 மீட்டர் 102) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.Nos- 173/14B [Plot No-102] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.97 மற்றும் 98 6.1 மீட்டர் கிழக்கு பொது பகுதி 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.103 9.1 மீட்டர் 103) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-103] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.96 மற்றும் 97 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.102 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.104 9.1 மீட்டர் 104) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/14B [Plot No-104] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.95 மற்றும் 96 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.103 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.105 9.1 மீட்டர் 105) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.Nos- 173/14B, 173/15B [Plot No-105] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.94 மற்றும் 95 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.104 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.106 9.1 மீட்டர் 106) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-106] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.93 மற்றும் 94 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.105 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.107 9.1 மீட்டர் 107) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-107] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.92 மற்றும் 93 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.106 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.108 9.1 மீட்டர் 108) Boundaries for 55.51 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-108] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.91 மற்றும் 92 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.107 9.1 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.109 9.1 மீட்டர் 109) Boundaries for 81.23 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-109] வடக்கு 9 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் தெற்கு மனை எண்.90 மற்றும் 91 9.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.108 9.1 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 9.1 மீட்டர் 110) Boundaries for 64.8 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-110] வடக்கு சர்வே எண். 173/15ஏ 6.5 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 5.7 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.111 10.4 மீட்டர் மேற்கு சர்வே எண். 160/11 10.8 மீட்டர் 111) Boundaries for 59.77 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-111] வடக்கு சர்வே எண். 173/15ஏ 6.0 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.0 மீட்டர் கிழக்கு 10 மீட்டர் ரோடு 10.4 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.110 10.4 மீட்டர் 112) Boundaries for 51.73 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-112] வடக்கு சர்வே எண். 173/15ஏ 6.5 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.5 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.113 8.7 மீட்டர் மேற்கு 10 மீட்டர் ரோடு 9.2 மீட்டர் 113) Boundaries for 51.73 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-113] வடக்கு சர்வே எண். 173/15ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.114 8.3 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.112 8.7 மீட்டர் 114) Boundaries for 48.98 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-114] வடக்கு சர்வே எண். 173/15ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.115 7.8 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.113

				8.3 மீட்டர் 115) Boundaries for 46.23 Sq.Meter of land in S.No- 173/15B [Plot No-115] வடக்கு சர்வே எண். 173/15ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.116 7.4 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.114 7.8 மீட்டர் 116) Boundaries for 46.75 Sq.Meter of land in S.Nos- 173/14B, 173/15B [Plot No-116] வடக்கு சர்வே எண்.173/14ஏ மற்றும் 173/15ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.117 8.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.115 8.1 மீட்டர் 117) Boundaries for 51.23 Sq.Meter of land in S.No-173/14B [Plot No-117] வடக்கு சர்வே எண்.173/14ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.118 8.5 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.116 8.2 மீட்டர் 118) Boundaries for 53.07 Sq.Meter of land in S.No-173/14B [Plot No-118] வடக்கு சர்வே எண்.173/14ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.119 8.8 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.117 8.5 மீட்டர் 119) Boundaries for 54.9 Sq.Meter of land in S.No-173/14B [Plot No-119] வடக்கு சர்வே எண்.173/14ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.120 9.2 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.118 8.8 மீட்டர் 120) Boundaries for 56.74 Sq.Meter of land in S.No-173/14B [Plot No-120] வடக்கு சர்வே எண்.173/14ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு மனை எண்.121 9.5 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.119 9.2 மீட்டர் 121) Boundaries for 57.45 Sq.Meter of land in S.No-173/14B [Plot No-121] வடக்கு சர்வே எண்.173/14ஏ 6.1 மீட்டர் தெற்கு 9 மீட்டர் ரோடு 6.1 மீட்டர் கிழக்கு 7.2 மீட்டர் ரோடு 9.8 மீட்டர் மேற்கு மனை எண்.120 9.5 மீட்டர்		
10	1129/2025	07-Mar-2025 07-Mar-2025 07-Mar-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. UDAYAKUMAR 2. HEMAMALINI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023, 6/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/25 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.175/1பி -ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/3 இதன் மத்தியில் வ ம தெ ல் - 30.25 அடிகள் கி ம மே ல் - 40 அடிகள்		
11	1130/2025	07-Mar-2025 07-Mar-2025 07-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. UDAYAKUMAR 2. HEMAMALINI	1. STATE BANK OF INDIA	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/25 - 1210.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.175/1பி-ல் உள்ள நிலம் , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/3		
12	1185/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. KANAKALAKSHMI SUNDARAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/66 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - 7.3 மீ லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண். 175/2எ பட்டா எண்.3958 -ன் படி புதிய சர்வே எண்.175/66-ல் உருவாக்கப்பட்ட சார் கிரான்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனை எண். 44 -க்கு விஸ்தீரணம் 600 சதுரடிகள் மட்டும். இதன் மத்தியில் வடக்கு -20 அடிகள் தெற்கு -20 அடிகள் கிழக்கு -30 அடிகள் மேற்கு -30 அடிகள் .		
13	1189/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார	1. ராஜா குமார்	-

				முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,82,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,82,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/95 - 1235.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 86		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.85, மேற்கு - மனை எண்.87, வடக்கு - 33 அடி ரோடு, தெற்கு - காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண்.175/2எ, பட்டா எண்.3958-ன் படி புதிய சர்வே எண்.175/95-ல் உருவாக்கப்பட்ட சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனை எண்.86-க்கு விஸ்தீரணம் 1235 சதுரடிகள் மட்டும். வ ம தெ ல் - 30.25 அடி கி ல் - 43 அடி மே ல் - 39 அடி		
14	1328/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. SALAMON	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,11,010/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,11,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/115 - 901.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M Layout Road, மேற்கு - Park in S.No.175/12, வடக்கு - Park Passage, தெற்கு - Plot No.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13, பு.ச.எண்.175/115 இதன் மத்தியில் வ ல் - 31.25 அடி தெ ல் - 36.5 அடி கி ல் - 26.5 அடி மே ல் - 27 அடி		
15	1329/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. SALAMON	1. எஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,32,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/115 - 901.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M Layout Road, மேற்கு - Park in S.No.175/12, வடக்கு - Park Passage, தெற்கு - Plot No.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13, பு.ச.எண்.175/115 இதன் மத்தியில் வ ல் - 31.25 அடி தெ ல் - 36.5 அடி கி ல் - 26.5 அடி மே ல் - 27 அடி		
16	1556/2025	26-Mar-2025 26-Mar-2025 26-Mar-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. NINA JOY SAMUEL	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/79 - 1210.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.19, மேற்கு - Plot No.17, வடக்கு - Plot No.31, தெற்கு - 10.0 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ பு.ச.எண்.175/79 வ ம தெ ல் - 30.25 அடி கி ம மே ல் - 40 அடி		
17	1971/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. VISHNUPRIYA PARAMESWARAMOORTHY	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/67 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.44, மேற்கு - Plot No.46, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Raod, தெற்கு - Plot No.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ ல் - 20 அடி கி ம மே ல் - 30 அடி		
18	1972/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. VISHNUPRIYA PARAMESWARAMOORTHY	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,64,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/67 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.44, மேற்கு - Plot No.46, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Raod, தெற்கு - Plot No.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ ல் - 20 அடி கி ம மே ல் - 30 அடி		
19	2324/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. THULASI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,22,550/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,22,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/17, 175/36 - 1255.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 94		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.93, மேற்கு - Plot No.95, வடக்கு - 33 Feet Road , தெற்கு - Plot No.107			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.15/1 (ம) 175/3 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 41.5 அடி		
20	2325/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. துளசி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/17, 175/36 - 1255.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 94		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.93, மேற்கு - மனை எண்.95, வடக்கு - 33 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.107					
21	2326/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. REVATHY ANANDAKUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/38, 175/43 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					

				Plot No./மனை எண் : 105		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.106, மேற்கு - Plot No.104, வடக்கு - Plot No.96, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/3 (ம) 175/14 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
22	2327/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ரேவதி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/38, 175/43 - 1210.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 105		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.106, மேற்கு - மனை எண்.104, வடக்கு - மனை எண்.96, தெற்கு - 24 அடி ரோடு					
23	2518/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MENAKA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/30, 175/103 - 1210.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 80		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.77, மேற்கு - 10.0 M Layout Road, வடக்கு - Plot No.79, தெற்கு - Plot No.81			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2பி (ம) 16/4 வ ம தெ - 40 அடி கி ம மே - 30.25 அடி		

24	2617/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான நிர்மலா மதன்குமார்()	1. SIVAKUMAR SHANMUGAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/61 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.40, மேற்கு - Plot No.38, வடக்கு - Plot Nos.42 & 43, தெற்கு - 7.2 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
25	2618/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. SIVAKUMAR SHANMUGAM	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/61 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.40, மேற்கு - Plot No.38, வடக்கு - Plot Nos.42 & 43, தெற்கு - 7.2 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
26	2619/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்	1. SURESHKUMAR B BALAVINAYAGAM	-

				அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான நிர்மலா மதன்குமார்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/60 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.39, மேற்கு - Plot No.37, வடக்கு - Plot Nos.43 & 44, தெற்கு - 7.2 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
27	2620/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. SURESHKUMAR B BALAVINAYAGAM	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/60 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.39, மேற்கு - Plot No.37, வடக்கு - Plot Nos.43 & 44, தெற்கு - 7.2 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
28	2699/2025	21-May-2025 21-May-2025 21-May-2025	Gift deed	1. M/S SAAR LAND DEVELOPERS PVT LTD(முத.) ETHIRAJ(முக.)	1. THE PRESIDENT OF SANTHAVELLORE VILLAGE PANCHAYAT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4616/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 434.4 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					

		Plot No./மனை எண் : Road No 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Existing 7.2 M wide Layout Road , மேற்கு - Canal , வடக்கு - Plots of the proposed layout , தெற்கு - Plots of the proposed layout	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 447.5 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Existing 7.2 M wide Layout Road , மேற்கு - Canal , வடக்கு - Plots of the proposed layout and 7.2 M wide proposed Layout Road-3 and Road-4,, தெற்கு - Plots of the proposed layout	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 373.4 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plots of the proposed layout , மேற்கு - Plots of the proposed layout and Park , வடக்கு - Canal , தெற்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-2,	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 457.8 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plots of the proposed layout and Park , மேற்கு - Plots of the proposed layout, TANGEDCO and 7.2 M wide proposed Layout Road-5 and Road-6,, வடக்கு - Canal , தெற்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-2,	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 245.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-4, மேற்கு - S.No.175/1A, வடக்கு - Plots of the proposed layout, தெற்கு - Plots of the proposed layout	

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 215.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					
				Plot No./மனை எண் : Road No 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-4,, மேற்கு - Survey No.175/1A, வடக்கு - Plots of the proposed layout, TANGEDCO & Local Body Area, தெற்கு - Plots of the proposed layout					
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 559.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					
				Plot No./மனை எண் : Park		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-3, , மேற்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-4, வடக்கு - Cannal and S.Nos.172/1G, தெற்கு - Plots of the proposed layout					
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 42.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					
				Plot No./மனை எண் : Local Body Area		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - TANGEDCO , மேற்கு - Plots of the proposed layout, வடக்கு - S.Nos.172/1G, தெற்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-6					
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B - 40.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-4, மேற்கு - Local Body Area , வடக்கு - S.Nos.172/1G, தெற்கு - 7.2 M wide proposed Layout Road-6					
29	2732/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்	1. RAJALAKSHMI VENKATARAMA 2. VIJAYALAKSHMI SUBRAMANIAN	-

				அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/120, 175/41 - 1210.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.104, மேற்கு - Plot No.102, வடக்கு - Plot No.98, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/13 (ம) 175/14 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
30	2828/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. YUVARAJ M MUGUNDAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,96,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,96,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/26, 175/49 - 645.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 115		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.114, மேற்கு - மனை எண்.116, வடக்கு - 24 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.124			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண்.175/14, பட்டா எண்.3958-ன் படி புதிய சர்வே எண்கள்.15/26, 175/49-ல் உருவாக்கப்பட்ட சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் 2 என்னும் மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனை எண்.115-க்கு விஸ்தீரணம் 645 சதுரடிகள் மட்டும். வ ம தெ ல் - 30 அடிகள் கி ம மே ல் - 21.25 அடிகள்		
31	2829/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.)	1. YUVARAJ M MUGUNDAN	-

				ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,96,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,96,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/53, 177/14 - 645.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 124		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.125, மேற்கு - மனை எண்.123, வடக்கு - மனை எண்.115, தெற்கு - 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள்.175/14 & 177/1பி வ ம தெ - 30 அடிகள் கி ம மே - 21.25 அடிகள்		
32	2991/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ராதாபாய்	1. வெங்கடேசன் 2. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 597/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/16A3, 174/16B2 - 4800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Ganga Garden A					
				Plot No./மனை எண் : 15, 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிமனை, மேற்கு - 23 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 30 அடி லே அவுட், தெற்கு - மனை எண். 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள்.174/16எ, 174/16, 174/16பி&155/1 இதன் மத்தியில் வ ம தெ ல் - 60 அடிகள் கி ம மே ல் - 80 அடிகள்		
33	3029/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. VIGNESH	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 66,73,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,73,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/111 - 1753.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M layout road, மேற்கு - Park in Survey No.175/12, வடக்கு - Plot No.5, தெற்கு - Plot Nos.1 & 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ ல் - 55 அ தெ ல் - 61.25 அ கி ல் - 30.25 அ மே ல் - 30.75 அ		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/112 - 1567.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M layout road, மேற்கு - Park in Survey No.175/12, வடக்கு - Plot No.6, தெற்கு - Plot No.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ ல் - 49 அ தெ ல் - 55 அ கி ல் - 30.25 அ மே ல் - 30.75 அ		
34	3030/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. VIGNESH	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/111 - 1753.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M layout road, மேற்கு - Park in Survey No.175/12, வடக்கு - Plot No.5, தெற்கு - Plot Nos.1 & 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ ல் - 55 அ தெ ல் - 61.25 அ கி ல் - 30.25 அ மே ல் - 30.75 அ		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/112 - 1567.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M layout road, மேற்கு - Park in Survey No.175/12, வடக்கு - Plot No.6, தெற்கு - Plot No.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ ல் - 49 அ தெ ல் - 55 அ கி ல் - 30.25 அ மே ல் - 30.75 அ		
35	3080/2025	10-Jun-2025 10-Jun-2025 10-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MARY JOSEPHINE	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/101 - 1400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 66		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.65, மேற்கு - 10 M Layout Road, வடக்கு - Plot No.56, தெற்கு - 7.2 Meter Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2பி வ - 35.25 அடி தெ - 30.5 அடி கி - 40 அடி மே - 35 அடி		
36	3116/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான நிர்மலா()	1. AKSHAYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/56 - 800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND					

	MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.35, மேற்கு - Plot No.33, வடக்கு - Plot Nos.49 & 50, தெற்கு - 7.2 Meter Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 20 அடி கி ம மே - 40 அடி		
37	3117/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. AKSHAYA	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/56 - 800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.35, மேற்கு - Plot No.33, வடக்கு - Plot Nos.49 & 50, தெற்கு - 7.2 Meter Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 20 அடி கி ம மே - 40 அடி		
38	3244/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. VELMURUGAN VARADHAPPAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,101/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,101/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/80 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.20, மேற்கு - Plot No.18, வடக்கு - Plot No.30, தெற்கு - 10 M			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		

	Layout Road					
39	3264/2025	18-Jun-2025 18-Jun-2025 18-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. DANIEL AROKIARAJ 2. REENA FLORENCE	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,01,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,01,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/118 - 1195.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.102, மேற்கு - 33 Feet Road, வடக்கு - Plot No.100, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ - 30.25 அடி தெ - 25.25 அடி கி - 40 அடி மே - 35 அடி		
40	3265/2025	18-Jun-2025 18-Jun-2025 18-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. DANIEL AROKIARAJ 2. REENA FLORENCE	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/118 - 1195.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.102, மேற்கு - 33 Feet Road, வடக்கு - Plot No.100, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ - 30.25 அடி தெ - 25.25 அடி கி - 40 அடி மே - 35 அடி		
41	3266/2025	18-Jun-2025 18-Jun-2025 18-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.)	1. EDWARD FELIX	-

				ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/71 - 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.48, மேற்கு - Plot No.50, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Road, தெற்கு - Plot Nos.34 & 35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 20 அடி கி ம மே - 30 அடி		
42	3337/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. KRISHNAMOORTHI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,20,990/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,20,990/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/85 - 1193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M Layout Road, மேற்கு - Plot No.23, வடக்கு - Plot No.25, தெற்கு - 10 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2எ (ம) 175/2பி வ - 30.25 அடி தெ - 25.25 அடி கி - 35 அடி மே - 40 அடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/86 - 1106.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND					

	MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M Layout Road, மேற்கு - Plot No.26, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ - 28.5 அடி தெ - 30.25 அடி கி - 35 அடி மே - 36.75 அடி		
43	3338/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ரா கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/85 - 1193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M Layout Road, மேற்கு - Plot No.23, வடக்கு - Plot No.25, தெற்கு - 10 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2எ (ம) 175/2பி வ - 30.25 அடி தெ - 25.25 அடி கி - 35 அடி மே - 40 அடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/86 - 1106.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M Layout Road, மேற்கு - Plot No.26, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ - 28.5 அடி தெ - 30.25 அடி கி - 35 அடி மே - 36.75 அடி		
44	3417/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. NATHIYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 24,32,100/-		ரூ. 24,32,100/-		4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/37, 175/42 - 1210.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
			Plot No./மனை எண் : 104			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.105, மேற்கு - Plot No.103, வடக்கு - Plot No.97, தெற்கு - 24 Feet Road		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/3 (ம) 175/14 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி			
45	3450/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MEENA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,35,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,35,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/89 - 1112.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
			Plot No./மனை எண் : 28			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.27, மேற்கு - Plot No.29, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Road, தெற்கு - Plot No.21		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 36.75 அடி			
46	3451/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மீனா எஸ்	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/89 - 1112.0 SQUARE FEET			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 27, மேற்கு - மனை எண் 29, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு , தெற்கு - மனை எண் 21					
47	3452/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. PRAVEEN KUMAR BALAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,35,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,35,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/90 - 1112.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.28, மேற்கு - Plot No.30, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Raod, தெற்கு - Plot No.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 36.75 அடி		
48	3453/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பிரவின் குமார் பாலன்	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/90 - 1112.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 29		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 28, மேற்கு - மனை எண் 30, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 20					
49	3459/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் எத்திராஜ்(முத.) எத்திராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. RAJESH 2. JAYASREE	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023, 6/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/119 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 102		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.103, மேற்கு - Plot No.101, வடக்கு - Plot No.99, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
50	3586/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. DHEEPA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/68 - 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ -		

	கிழக்கு - Plot No.45, மேற்கு - Plot No.47, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Raod, தெற்கு - Plot No.36 & 37			20 அடி கி ம மே -30 அடி		
51	3587/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. DHEEPA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/69 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.46, மேற்கு - Plot No.48, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Raod, தெற்கு - Plot No.36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 20 அடி கி ம மே -30 அடி		
52	3693/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. YUVARAJ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,92,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,92,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/47 - 645.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 117		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.116, மேற்கு - Plot No.118, வடக்கு - 24 Feet Road, தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/14 வ ம தெ - 30 அடி கி ம மே - 21.5 அடி		

	Plot No.122					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/51, 177/12 - 645.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 122		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.123, மேற்கு - Plot No.121, வடக்கு - Plot No.117, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.177/1எ & 175/14 வ ம தெ - 30 அடி கி ம மே - 21.5 அடி		
53	3694/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. YUVARAJ	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/47 - 645.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 117		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.116, மேற்கு - Plot No.118, வடக்கு - 24 Feet Road, தெற்கு - Plot No.122			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/14 வ ம தெ - 30 அடி கி ம மே - 21.5 அடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/51, 177/12 - 645.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 122		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.123, மேற்கு - Plot No.121, வடக்கு - Plot No.117, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.177/1எ & 175/14 வ ம தெ - 30 அடி கி ம மே - 21.5 அடி		
54	3695/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.)	1. GOPIRANGAN 2. PRIYA	-

				ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/59 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.38, மேற்கு - Plot No.36, வடக்கு - Plot Nos.45 & 46, தெற்கு - 7.2 Meter Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
55	3696/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கோபிரெங்கன் 2. பிரியா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ்ப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/59 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - மனை எண்.45 & 56, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தா வேலூர் கிராமம் சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ்- 2-ல் மனை எண்.37 கிழக்கு மேற்கு 30.25 அடி வடக்கு தெற்கு 40 அடி ஆக 1210 சதுர அடி		
56	3731/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	Sale deed	1. கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக அதன் இயக்குனர் சுயாஷ் சுரானா(முத.) கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்-ன் சிறப்பு முகவரான ஷெரின்()	1. ஓம்பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 15,14,000/-		ரூ. 15,14,000/-		761/2023, 769/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/7A1A1A1, 175/8A1A1 - 70.1 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 80 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.87, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.174/11-ல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - மனை எண்.81			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.80, 70.1 சதுர மீட்டர் அல்லது 755 சதுர அடி, சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி, சர்வே எண்கள்.175/7 மற்றும் 175/8 பார்ட், சந்தவெள்ளூர் கிராமம்		
57	3830/2025	11-Jul-2025 11-Jul-2025 11-Jul-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. FRANGUSTINE E PETER 2. RESMI CHANDRAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,04,470/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,04,470/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/98 - 1047.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.57, மேற்கு - 10 M Layout Road, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.66			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2எ, 175/2பி வ - 30.5 அடி தெ - 35.25 அடி கி - 30 அடி மே - 25 அடி		
58	4076/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Sale deed	1. வனிதா	1. சாந்தி 2. வாசுதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1960/2000	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/29 - 2400.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Ganga Garden A					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.14, மேற்கு - பிளாட் நெ.12, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 30 அடி ரோடு					
59	4129/2025	28-Jul-2025 28-Jul-2025 28-Jul-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. SUJITHA MARIAPPAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,35,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,35,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/92 - 1112.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.30, மேற்கு - Plot No.32, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 36.75 அடி		
60	4144/2025	28-Jul-2025 28-Jul-2025 28-Jul-2025	Sale deed	1. ராதாபாய்(முத.) வெங்கடேசன்(முக.) சங்கீதா(முக.)	1. ஆரத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2991/2025, 597/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/16A3, 174/16B2 - 4800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Ganga Garden A					

				Plot No./மனை எண் : 15, 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிமனை, மேற்கு - 23 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 30 அடி லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள்.174/16எ, 174/16, 174/16பி&155/1 இதன் மத்தியில் வ ம தெ ல் - 60 அடிகள் கி ம மே ல் - 80 அடிகள்		
61	4221/2025	31-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	Sale deed	1. கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக அதன் இயக்குனர் சுயாஷ் சுரானா(முத.) கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் -ன் சிறப்பு முகவரான ஷெரின்()	1. மனோஜ்.வே(முத.) வேலு தயாளன்(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,20,020/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,20,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 763/2023, 769/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/10A1A1A1, 175/9A1A1, 176/8A1A1A1A1, 176/8B1A - 223.3 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - மனை எண்கள்.25 மற்றும் 26-ன் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.31, 223.3 சதுர மீட்டர் அல்லது 2404 சதுர அடி, சார் கிராண்ட் மேக்ணம் சிட்டி, சர்வே எண்கள்.175/9, 175/10, 176/8எ மற்றும் 176/8பி, சந்தவெள்ளூர் கிராமம்		
62	4376/2025	07-Aug-2025 07-Aug-2025 07-Aug-2025	Gift deed	1. எம்/எஸ்.இஸ்ரிதா பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் அங்கிகரிக்கப்பட்ட பிரதிநி திரு.தினேஷ் குமார்(முத.) திரு.தினேஷ் குமார் அவர்களின் சிறப்பு முகவர் திரு.தளபதி()	1. சந்தவேலூர் ஊராட்சி தலைவர் திரு.வேந்தமணி சிவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3724/2025, 3725/2023, 4065/2023, 4617/2023, 4618/2023, 4619/2023, 49/, 759/2023, 760/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சந்தவேலூர் கிராமம்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/13A, 174/13B1, 174/2 - 1069.22 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக		

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.2, மேற்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்.173), வடக்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்.174/1), தெற்கு - சர்வே எண்.174/13பி2-ல் நிலையிலுள்ள 18 மீ சாலை அமையும் 18.0 மீ சாலை எண்.1 நீளம் மீ-18 அகலம் மீ -58.8 சதுர மீட்டர் - 1069.22	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சந்தவேலுர் கிராம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/13B1, 174/3 - 296.48 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.3, மேற்கு - 18 மீ உத்தேச சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 7.2 மீ சாலை எண்.2 நீளம் மீ -41.2, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 296.48
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/3, 174/9 - 481.99 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.2, வடக்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.174/1,174/4டி), தெற்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 7.2 மீ சாலை எண்.3 நீளம் மீ -66.5, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 481.99
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சந்தவேலுர் கிராம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/10, 174/11, 174/13B1, 174/13C1, 174/9 - 654.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.6, மேற்கு - சர்வே எண்.174/13சி2-ல் நிலையிலுள்ள 18 மீ சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.3, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 7.2 மீ சாலை எண்.4 நீளம் மீ -90.8, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 654.47
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சந்தவேலுர் கிராம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/10, 174/11, 174/12, 174/13C1 - 663.62 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.6, மேற்கு - சர்வே எண்.174/13சி2-ல் நிலையிலுள்ள 18 மீ சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 7.2 மீ சாலை எண்.5 நீளம் மீ -91.8, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 663.62
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/11, 175/6 - 631.64 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Santhavellore Village,Santhavellore Village	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2மீ உத்தேச சாலை எண்.4 &5, வடக்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.174/8), தெற்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 10மீ சாலை எண்.6 நீளம் மீ -63.4, அகலம் மீ -10 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 631.64
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/11, 174/12, 174/13C1, 175/4, 175/6 - 2014.32 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சந்தவேலூர் கிராம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10 மீ சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.174/13சி 2-ல் நிலையிலுள்ள 18 மீ சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10மீ உத்தேச சாலை எண்.6 &11 மற்றும் 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.10., தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பூங்கா-2, 10மீ உத்தேச சாலை எண்கள்.8&9 மற்றும் உரிமையாளர் உபயோகம், பொது உபயோகம்,த.மி.வா பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 10மீ சாலை எண்.7 நீளம் மீ -201.5, அகலம் மீ -10 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 2014.32
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/11, 175/6 - 263.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சந்தவேலூர் கிராம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா-2, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9 மீ சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 10மீ சாலை எண்.8 நீளம் மீ -26.35, அகலம் மீ -10 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 263.75
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/4 - 52.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - உரிமையாளர் உபயோகம், வடக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7, தெற்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.175/12)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 10மீ சாலை எண்.9 நீளம் மீ -5.25, அகலம் மீ -10 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 52.25
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1A, 175/4, 175/5, 175/6 - 778.66 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, சந்தவேலூர் கிராம்	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 9மீ உத்தேச சாலை எண்.12 , தெற்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 7.2 மீ சாலை எண்.10 நீளம் மீ -108.2, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 778.66
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1A, 175/4 - 1565.27 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்கள்.13&15 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு, 9.0 மீ உத்தேச சாலை எண்.12 மற்றும் பூங்கா-1, வடக்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.172), தெற்கு - 10 மீ உத்தேச சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 10மீ சாலை எண்.11 நீளம் மீ -156.75, அகலம் மீ -10 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 1565.27
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1A - 301.07 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.11, மேற்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.174/8), வடக்கு - பூங்கா-1, தெற்கு - 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.10 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 9.0மீ சாலை எண்.12 நீளம் மீ -33.45, அகலம் மீ -9 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 301.07
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Santhavellore Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/4 - 388.38 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.2மீ சாலை, மேற்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.11, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீ உத்தேச சாலை எண்.14 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 7.2மீ சாலை எண்.13 நீளம் மீ -53.95, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 388.28
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1A, 175/4 - 642.07 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.172), தெற்கு - 7.2மீ உத்தேச சாலை எண்.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு தெற்காக அமையும் 7.2மீ சாலை எண்.14 நீளம் மீ -89.15, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 642.07
	Schedule 15 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/4 - 333.41 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.2மீ சாலை , மேற்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.11, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்காக அமையும் 7.2மீ சாலை எண்.15 நீளம் மீ -46.3, அகலம் மீ -7.2 = பரப்பு சதுர மீட்டர் - 333.41
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/10, 174/11, 174/12, 174/13A, 174/13B1, 174/13C1, 174/2, 174/3, 174/7, 174/9, 175/1A, 175/4, 175/5, 175/6 - 40.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, **சந்தவேலூர் கிராமம்**	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலைமுடுக்குகள் - சதுர மீட்டர் 40.5
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/12, 174/13C1 - 140.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.மி.வா பகுதி , மேற்கு - அப்ருவ்டு மனைகள் , வடக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7, தெற்கு - அப்ருவ்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் - 140.6
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/11, 174/12 - 139.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - பொது உபயோகம், வடக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7, தெற்கு - அப்ருவ்டு மனைகள்	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/7, 175/1A - 1627.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.11 , மேற்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.174/6,174/5), வடக்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.174/6,172, தெற்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.174/8) மற்றும் 9மீ உத்தேச சாலை எண்.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-1 (1627 சதுர மீட்டர்)
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/6 - 565.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.2மீ சாலை, மேற்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.8, வடக்கு - 10மீ உத்தேச சாலை எண்.7, தெற்கு - காலி நிலம் (சர்வே எண்கள்.175/7)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2 (565 சதுர மீட்டர்)		
63	4381/2025	08-Aug-2025 08-Aug-2025 08-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. NIRMALA MADHANKUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/8, 175/99 - 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 57		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.58, மேற்கு - Plot No.56, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.65			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2பி (ம) 16/4 வ ம தெ - 20 அடி கி ம மே - 30 அடி		
64	4575/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 21-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. ANTO PREM PAUL 2. AMALI ARCHANA YEDANAPALLI JOSEPH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,05,970/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,05,970/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/114 - 1197.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 7		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.175/12-ல் பார்க், வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ - 36.5 அடி தெ - 42.75 அடி கி - 30.25 அடி மே - 30.75 அடி		
65	4733/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MOHAMED NAZAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,56,680/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,56,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/109 - 960.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M layout road, மேற்கு - Plot No.1, வடக்கு - Plot No.3, தெற்கு - 10 M layout road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ - 36.75 அடி தெ - 35.25 அடி கி - 26 அடி மே - 24.75 அடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/110 - 1108.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 M layout road, மேற்கு - Plot No.1, வடக்கு - Plot No.4, தெற்கு - Plot No.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/13 வ ம தெ - 36.75 அடி கி ம மே - 30.25 அடி		
66	4734/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MOHANAPRIYA	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/70 - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.47, மேற்கு - Plot No.49, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Road, தெற்கு - Plot No.35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 20 அடி கி ம மே - 30 அடி		
67	4777/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. UMASHANKAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,47,180/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,47,180/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/117, 175/30 - 1118.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 100		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.99, மேற்கு - 33 Feet road, வடக்கு - 33 Feet road, தெற்கு - Plot No.101			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/3 (ம) 175/13 வ - 19 அடி தெ - 30.25 அடி கி - 41.5 அடி மே - 33.5 அடி		
68	4778/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. உமாசங்கர்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/117, 175/30 - 1118.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 100		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.99, மேற்கு - 33அடி ரோடு , வடக்கு - 33அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.101			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 175/30 & 175/117 சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் -2 மனை எண்.100 கிழக்கு மேற்கு வடபக்கம் 19 அடி தென்பக்கம் 30.25 அடி வடக்கு தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 41.5 அடி மேற்கு பக்கம் 33.5 அடி ஆக 1118சதுரடி		
69	4779/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. JANAKIRAMAN EKAMBARAM	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/94 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 Feet Road, மேற்கு - Plot No.86, வடக்கு - 33 Feet Road , தெற்கு - Vacant Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ (ம) 175/2பி வ - 22.25 அடி தெ - 27.25 அடி கி - 42 அடி மே - 43 அடி		
70	4780/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜானகிராமன் ஏகாம்பரம்	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/94 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					

				Plot No./மனை எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 86, வடக்கு - 33 அடி ரோடு, தெற்கு - காலி நிலம்					
71	4781/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. SUJATHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,64,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,64,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/39, 175/44 - 1210.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.107, மேற்கு - Plot No.105, வடக்கு - Plot No.95, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/3 (ம) 175/14 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/18, 175/40, 175/45 - 1210.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.108, மேற்கு - Plot No.106, வடக்கு - Plot No.94, தெற்கு - 24 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/3, 175/14 (ம) 15/1 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
72	4782/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சுஜாதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/39, 175/44 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.107, மேற்கு - மனை எண்.105, வடக்கு - மனை எண்.95, தெற்கு - 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.175/44 & 175/39-சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் -2 மனை எண்.106 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு 30.25 அடி வடக்கு தெற்கு 40 அடி ஆக 1210 சதுரடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/18, 175/40, 175/45 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.108, மேற்கு - மனை எண்.106, வடக்கு - மனை எண்.94, தெற்கு - 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் -2 சர்வே எண். 15/18, 175/40, 175/40 கிழக்கு மேற்கு 30.25 அடி வடக்கு தெற்கு 40 அடி ஆக 1210 சதுரடி		
73	4795/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MUTHAMIZHSELVAN MANAVALAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/58 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.37, மேற்கு - Plot No.35, வடக்கு - Plot Nos.46 & 47, தெற்கு - 7.2 Meter Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
74	4796/2025	29-Aug-2025	Deposit Of Title	1. முத்தமிழ்செல்வன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப்	-

		29-Aug-2025 29-Aug-2025	Deeds		இந்தியா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/58 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்,37, மேற்கு - மனை எண்,35, வடக்கு - மனை எண், 46 & 47, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி பேஸ் -2 சர்வே எண். 175/58, மனை எண்.36 கிழக்கு மேற்கு 30.25 அடி வடக்கு தெற்கு 40 அடி ஆக 1210 சதுரடி		
75	4905/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. கிராண்ட் ஹவுசிங் லிமிடெட் (இதற்கு முன்பாக கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்) -க்காக அதன் இயக்குனர் சுயாஷ் சுரானா(முத.) கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் சிறப்பு முகவராக - ஷெரின்()	1. சு.இராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,11,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,11,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 763/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/12A1A1A1A - 55.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY					
				Plot No./மனை எண் : 100 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGUM CITY PHASE I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.106, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.99 , தெற்கு - மனை எண்.101			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.100, 55.5 சதுர மீட்டர் அல்லது 597 சதுர அடி, சார் கிராண்ட் மேக்ணம் சிட்டி, சர்வே எண்.175/12, சந்தவெள்ளூர் -அ கிராமம்		
76	4910/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்	1. ANJALI	-

				அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,66,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,66,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023, 6/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/29, 175/102 - 1078.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 79		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.78, மேற்கு - 33 Feet Road, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.80			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2பி, 16/4 வ - 38.25 அடி தெ - 40 அடி கி - 27 அடி மே - 25.25 அடி		
77	4911/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ANJALI	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/29, 175/102 - 1078.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 79		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.78, மேற்கு - 33 Feet Road, வடக்கு - 7.2 M Layout Road, தெற்கு - Plot No.80			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2பி, 16/4 வ - 38.25 அடி தெ - 40 அடி கி - 27 அடி மே - 25.25 அடி		
78	4932/2025	04-Sep-2025 04-Sep-2025 04-Sep-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. GOPI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 12,96,450/-		ரூ. 12,96,450/-		4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/50, 177/11 - 645.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
			Plot No./மனை எண் : 121			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.122, மேற்கு - Plot No.120, வடக்கு - Plot No.118, தெற்கு - 24 Feet Road		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/13, 175/14 (ம) 177/1எ வ ம தெ - 30 அடி கி ம மே - 21.5 அடி			
79	5039/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. RATHINAMALA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/26 - 1210.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
			Plot No./மனை எண் : 13			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.14, மேற்கு - Plot No.12, வடக்கு - Land in Survey No.175/4, தெற்கு - 10 M Layout Road		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/3 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி			
80	5050/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Sale deed	1. கிராண்ட் ஹவுசிங் லிமிடெட் (இதற்கு முன்பாக கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்)க்காக அதன் இயக்குனர் சுயாஷ் சுரானா(முத.) கிராண்ட் ஹவுசிங் லிமிடெட்-ன் சிறப்பு முகவரான ஷெரின்()	1. ச.மு.பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 33,46,000/-		ரூ. 33,46,000/-		761/2023, 769/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/8A1A1, 175/9A1A1 - 111.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 52 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.51, மேற்கு - மனை எண்.53, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.52, 111 சதுர மீட்டர் அல்லது 1195 சதுர அடி, சார் கிராண்ட் மேக்னம் சிட்டி, சர்வே எண்கள்.175/8பார்ட் மற்றும் 175/9, சந்தவெள்ளூர் -அ கிராமம்		
81	5083/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Sale deed	1. கவிதா(முத.) ஜானகிராமன்(முக.)	1. சனத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 113/2024, 2651/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Ganga Garden A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/1A1B - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 316		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.317, மேற்கு - மனை எண்.315, வடக்கு - மனை எண்.309, தெற்கு - 23 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சந்தவேலூர் அ கிராமத்தில் சர்வே எண்.174/1பா -ல் உருவாக்கப்பட்டுள்ள "கங்கா கார்டன் -எ" என்னும் மனைப்பிரிவில் பட்டா எண்.4635-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சர்வே எண்.174/1ஏ1பி-ல் அடங்கிய மனை எண்.316 -ன் விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
82	5263/2025	22-Sep-2025 22-Sep-2025 22-Sep-2025	Sale deed	1. கிராண்ட் ஹவுசிங் லிமிடெட் (இதற்கு முன்பாக கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்)-க்காக அதன் இயக்குநர் சுயாஷ் சுரானா(முத.) கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் -ன் சிறப்பு அதிகாரம் பெற்ற முகவர் - ஷெரின்()	1. கார்த்திகேயன் ராமசுப்பு 2. பாக்கியலட்சுமி நாராயணசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,46,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 767/2023, 777/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/14 - 271.81 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE- 3					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் 18 மீட்டர் ரோடு , மேற்கு - மனை எண்.2 , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - சர்வே எண்.174/15எ -ல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1, 271.81 சதுர மீட்டர் அல்லது 2926 சதுர அடி, சார் கிராண்ட் மேக்ணம் சிட்டி பேஸ் -3, சர்வே எண்.174/14, சந்தவெள்ளூர் -அ கிராமம்		
83	5264/2025	22-Sep-2025 22-Sep-2025 22-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கார்த்திகேயன் ராமசுப்பு 2. பாக்கியலட்சுமி நாராயணசாமி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 64,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/14 - 271.81 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE- 3					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் 18 மீட்டர் ரோடு , மேற்கு - மனை எண்.2 , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - சர்வே எண்.174/15எ -ல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1, 271.81 சதுர மீட்டர் அல்லது 2926 சதுர அடி, சார் கிராண்ட் மேக்ணம் சிட்டி பேஸ் -3, சர்வே எண்.174/14, சந்தவெள்ளூர் -அ கிராமம்		
84	5395/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. MEENATCHI RAJENDRAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023, 6/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/16, 175/100 - 1210.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 65		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.64, மேற்கு - Plot No.66, வடக்கு - Plot Nos.57 & 58, தெற்கு - 7.2 M Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்கள்.175/2பி, 16/4 வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
85	5572/2025	06-Oct-2025 06-Oct-2025 06-Oct-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. SUNDAR RAJAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/57 - 1210.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.36, மேற்கு - Plot No.34, வடக்கு - Plot Nos.48 & 49, தெற்கு - 7.2 Meter Layout Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வ ம தெ - 30.25 அடி கி ம மே - 40 அடி		
86	5625/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்(முக.)	1. ARCHANA Y S	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,67,790/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,67,790/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4616/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B1 - 979.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE TWO ANNEX					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.40, மேற்கு - Plot No.42, வடக்கு - 7.2 M road, தெற்கு - Plot No.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/1பி வ ம தெ ல் - 32.80 அடிகள் கி ம மே ல் - 29.85 அடிகள்		
87	5971/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. PRIYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,35,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,35,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/91 - 1112.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.29, மேற்கு - Plot No.31, வடக்கு - 7.2 Meter Layout Raod, தெற்கு - Plot No.19			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப.ச.எண்.175/2எ வடக்கு (ம) தெற்கு - 30.25 அடி கிழக்கு (ம) மேற்கு - 36.75 அடி		
88	6097/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. கிராண்ட் ஹவுசிங் லிமிடெட் (இதற்கு முன்பாக கிராண்ட் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்)(முத.) ஷெரின்()	1. மகேஷ் குமார் 2. ஐஸ்வர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 51,97,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 757/2023, 767/2023, 777/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 173/17, 174/14 - 175.58 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE- 3					
				Plot No./மனை எண் : 7		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.173/18, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.8 , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.7, 175.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 1890 சதுர அடி (ஸ்பிலே நீங்கலாக), சார் கிராண்ட் மேக்ணம் சிட்டி பேஸ் -3, சர்வே எண்கள்.173/17 & 174/14, சந்தவெள்ளூர் -அ கிராமம்		
89	6098/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மகேஷ் குமார் 2. ஐஸ்வர்யா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE- 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 173/17, 174/14 - 175.58 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.8 , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.7, 175.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 1890 சதுர அடி (ஸ்பிலே நீங்கலாக), சார் கிராண்ட் மேக்ணம் சிட்டி பேஸ் -3, சர்வே எண்கள்.173/17 & 174/14, சந்தவெள்ளூர் -அ கிராமம்		
90	6179/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. KAVITHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023, 6/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/32, 175/105 - 1210.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 82		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.75, மேற்கு - 33 Feet Road, வடக்கு - Plot No.81, தெற்கு - Plot			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள்.175/2பி & 16/4 வடக்கு மற்றும் தெற்கு - 40 அடி கிழக்கு மற்றும் மேற்கு - 30.25		

	No.83			அடி		
91	6180/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. KAVITHA	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4004/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/32, 175/105 - 1210.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 82		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.75, மேற்கு - 33 Feet Road, வடக்கு - Plot No.81, தெற்கு - Plot No.83			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள்.175/2பி & 16/4 வடக்கு மற்றும் தெற்கு - 40 அடி கிழக்கு மற்றும் மேற்கு - 30.25 அடி		
92	6199/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. T NAYEEMUNISSA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,04,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,04,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4616/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B1 - 966.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 M road, மேற்கு - Plot No.38, வடக்கு - Plot No.40, தெற்கு - 7.2 M road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/1பி வடக்கு - 32.80 அடி தெற்கு - 27.88 அடி கிழக்கு - 24.93 அடி மேற்கு - 29.85 அடி		
93	6200/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்	1. NAYEEMUNISSA	-

				அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,04,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,04,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4616/2023, 6/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/1B1 - 966.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 M road, மேற்கு - Plot No.41, வடக்கு - 7.2 M road, தெற்கு - Plot No.39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/1பி வ - 27.88 அடி தெ - 32.80 அடி கி - 29.85 அடி மே - 29.85 அடி		
94	6324/2025	12-Nov-2025 12-Nov-2025 12-Nov-2025	Sale deed	1. சாந்தி 2. வாசுதேவன்	1. பிரசாந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4076/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/29 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, Ganga Garden A					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14 , மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - காலிமனை, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.174/16ஏ பட்டா எண்.4799 -ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சர்வே எண்.174/29 -ல் அமைந்துள்ள கங்கா கார்டன் ஏ என்ற மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.13 -க்கு விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடிகள்		
95	6408/2025	19-Nov-2025 19-Nov-2025 19-Nov-2025	Sale deed	1. எம் எஸ் சார் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ்(முத.) ஒய் எஸ் பி பால்ராஜ் அவர்களின் தனி அதிகார முகவரான சகாய அந்தோணி ராஜ்()	1. BENITO THOMAS	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 33,43,200/-	ரூ. 33,43,200/-	4616/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/168 - 1194.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Santhavellur_A, SAAR GRAND MAGNUM CITY PHASE-II ANNEX		
		Plot No./மனை எண் : 5	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.6, மேற்கு - Plot No.4, வடக்கு - 7.2 M road, தெற்கு - Saar Grand Magnum city Phase - II	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.175/1பி வ ம தெ ல் - 29.85அடிகள் கி ம மே ல் - 40.02 அடிகள்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 95

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.