Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)	Date / நாள்: 12-Jul-2025
Village /கிராமம்:சிறுதூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 37/1A, 38/1A, 38/1B1, 39/1A, 39/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 11-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	57/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. ரகுநந்தன் 2. பாலாஜி 3. சுதா(முத.) ராஜா(முக.)	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு அவர்கள் மூலம் மேற்படி ஸ்தானத்தில் இனிமேல் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1912/2022, 5642/2023, 595/2007, 6682/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/1B1, 39/1B - 987.75 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி1 மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2-ம், மேற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1பி1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட	

	மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலைகள் 3-3,4-4,5-5-ம், வடக்கு - 10.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 39/1டி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்	யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்கள் 38/1பி1 மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.00மீட்டர் தென்புரம் 10.00மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 99.50மீட்டர் மேல்புரம் 98.05மீட்டர்க்கு 987.75சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B - 175.72 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 39/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16

		உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 19.75மீட்டர் தென்புரம் 19.30மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00மீட்டர் மேல்புரம் 9.00மீட்டர்க்கு 175.72சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/1A, 38/1B1, 39/1A, 39/1B - 606.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - சிறுதூர் கண்மாய், வடக்கு - மேற்படி யூடிஆர் சர்வே எண்கள் 38/1ஏ, 38/1பி1 மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 6-6-ம், மற்றும் 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 7-7-ம், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 39/1பி மற்றம் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில்

		மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்கள் 38/1ஏ, 38/1பி1, 39/1ஏ மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 85.20மீட்டர் தென்புரம் 83.30மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20மீட்டர்க்கு 606.60சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A, 39/1B - 553.86 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டா அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - சிறுதூர் கண்மாய், வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 39/1ஏ மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 39/1ஏ மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்கள் 39/1ஏ மற்றும் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 4-4 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 77.50மீட்டர் தென்புரம் 76.35மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20மீட்டர்க்கு 553.86சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர்

		சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1B - 516.24 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 10.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை1-1, மேற்கு - சிறுதூர் கண்மாய், வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-5 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 72.40மீட்டர் தென்புரம் 71.00மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீட்டர் மேல்புரம் 7.20மீட்டர்க்கு 516.24சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/1A - 200.16 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1

	மேற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 34/5 மற்றும் 34/3ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3	செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 6-6 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.20மீட்டர் தென்புரம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 28.45மீட்டர் மேல்புரம் 27.15மீட்டர்க்கு 200.16சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/1A - 204.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டமனைகள், மேற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 34/3ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-

		க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 7-7 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.00மீட்டர் தென்புரம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 23.50மீட்டர் மேல்புரம் 21.80மீட்டர்க்கு 204.00சதுர மீட்டர். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/1A - 19.26 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 37/66-ல் கட்டுப்பட்ட 12.0மீட்டர் அகல திட்ட சாலை, மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டான்ஜெட்கோ) உபயோத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - சர்வே எண் 37/66-ல் கட்டுப்பட்ட 12.0மீட்டர் அகல திட்ட சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட

				0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட திட்ட சாலை 8-8 உள்ளதற்கு கிழமேல் வடபுரம் 5.15மீட்டர் தென்புரம் 0மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 12.85மீட்டர் மேல்புரம் 9.10மீட்டர்க்கு 19.26சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் மூலை முடக்குகள் (12 எண்ணம்)13.50சதுர மீட்டர் உள்பட 3277.09சதுர மீட்டர் மட்டும் ரோடு தானம். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது. மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 37/1ஏ, 38/1ஏ, 38/1பி1, 39/1ஏ, 39/1பி-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் எஸ்டபிள்யூபி/2பிஜ9பிஆர்எல்இ/2025/டிசிபி நாள் 02.01.2025-ன் மூலம் ரோடு மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.	
2	58/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. சுதா(முத.) ராஜா(முக.)	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு அவர்கள் மூலம் மேற்படி ஸ்தானத்தில் இனிமேல் பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 595/2007, 6682/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/1A - 904.7 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 37/1பி1ஏ1ஏ கட்டுப்பட்ட ஸ்தலமும் மற்றும் 37/159ல் கட்டுப்பட்ட ரோடும், மேற்கு - சர்வே எண் 36ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், வடக்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 38/2ஏ2ஏ, 38/2ஏ1 கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி	

		மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட பூங்கா மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 26.40மீட்டர் தென்புரம் 42.20மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 31.90மீட்டர் மேல்புரம் 29.10மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 904.70சதுர மீட்டர் மட்டும் பூங்காவுக்கு தானம். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது. மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 37/1ஏ, 38/1ஏ, 38/1பி1, 39/1ஏ, 39/1பி-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி எண் எஸ்டபிள்யூபி/2பிஜ9பிஆர்எல்இ/2025/டிசிபி நாள் 02.01.2025-ன் மூலம் பூங்கா மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/1A - 49.26 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 37/159-ல் கட்டுப்பட்ட ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டான்ஜெட்கோ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், தெற்கு - மேற்படி யுடிஆர் சர்வே எண் 37/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-

				க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 12.25மீட்டர் தென்புரம் 15.85மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 3.65மீட்டர் மேல்புரம் 5.8மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 49.26சதுர மீட்டர் மட்டும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிட தானம். மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது. மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவகம் தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் யுடிஆர் சர்வே எண்கள் 37/1ஏ, 38/1ஏ, 38/1பி1, 39/1ஏ, 39/1பி-ல் அமைந்துள்ள மனைகளை மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக லேஅவுட் அமைக்கும் பொருட்டு மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஒசி எண் எஸ்டபிள்யூபி/2பிஜ9பிஆர்எல்இ/2025/டிசிபி நாள் 02.01.2025-ன் மூலம் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் மதுரை மாநகராட்சிக்கு இனாம் சாசனம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது.		
3	59/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. சுதா(முத.) ராஜா(முக.)	1. மதுரை மாவட்டம் மதுரை மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு பவர் டிஸ்ட்ரிபூஷன் கார்ப்பரேசன் லிட் (டிஎன்பிடிசிஎல்) மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவர் தம் தொடர் வழி முறையினருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 595/2007, 6682/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுதூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/1A - 55.66 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்ட திட்ட சாலை 8-8, மேற்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே எண் 36-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்கு தாலுகா திருப்பாலை குரூப் சிறுதூர் கிராமம் அயன் ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் மேல்புரம் செண்டு 53-க்கு யுடிஆர் படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 53 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடமேல்புரம் செண்டு 60-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி பட்டா புத்தக எண் 327618 பழைய பட்டா எண் 3-க்கு பின் பட்டா எண் 2279-க்கு தற்போது பட்டா எண் 6056-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், ரீசர்வே எண் 179/1-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 6-ல் கீழ்புரம் செண்டு 53-க்கு யூடிஆர் சர்வே 38/1பி-நிர் புஞ்சை 0.18.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 46-ல் வடபுரம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையம் செய்தது நீக்கி மீதம் தென்புரம் உள்ள செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 38/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.6.36ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 16 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் மேல்புரத்தில் மையம் செண்டு 60-ம் ரீசர்வே எண் 180/1-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 67-ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 71-ம் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 31-க்கு பழைய பட்டா எண் 222-க்கு தற்போது பட்டா எண் 4171-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 39/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.00ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி மேற்படி கிராமம், அயன் ரீசர்வே எண் 178/1-ல் சேர்ந்த மொத்த விஸ்தீரணத்தில் மேலக்கடைசியில் உள்ள புஞ்சை செண்டு 30-க்கு யூடிஆர் படி பட்டா எண் 335-க்கு தற்போது பட்டா எண் 3678-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏல் கட்டுப்பட்ட 0.12.50ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஒன்றாக இணைத்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ள குறிப்பாக யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண் 37/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பயன் பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட முக்கோண மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 0மீட்டர் தென்புரம் 12.25மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.10மீட்டர் மேல்புரம் 15.05மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 55.66சதுர மீட்டர் மட்டும் டான்ஜெட்கோ பயன் பாட்டிற்கு தானம். சூ மேற்படி பட்டா எண் 6056-ன் படி யுடிஆர் சர்வே எண் 38/1ஏக்கு 0.24.50ஏர்ஸாகவும், யுடிஆர் சர்வே எண் 39/1ஏ-க்கு 0.27.00ஏர்ஸாகவும் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.