Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ. Mylapore — Date / நாள். 27-Nov-2023

Village /கிராமம்:Mylapore — Survey Details /சர்வே விவரம்: 1821/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Aug-1979 - 26-Nov-2023

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1889/2003	09-Jul-2003 14-Jul-2003 14-Jul-2003	Sale deed	1. சென்னை தமிழ் நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. X. அஞ்சலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM			Survey No./புல எண் : 1821/1PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H P 3					
	Boundary Details: வடக்கில் : B பிளாக்., தெற்கில் :டெனமெண்ட்நெ A/4., கிழக்கில் :டெனமெண்ட்நெ A/27., மேற்கில் :டெனமெண்ட்நெ A/2.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: H.P.Tenement No.3 Block No 37		
2	2633/2003	19-Sep-2003 01-Oct-2003	Sale deed	1. தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1. லக்ஷ்மி	

1

Executive Engineer
Division - V

Scanned with OKEN Scanner

		01-Oct-2003			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 sq.meter.	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM			Survey No./புல எண் : 1821/1PART	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 126.			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Ground Floor.	
	Boundary Details: வடக்கில் காலி மனை., தெற்கில் A - Block., கிழக்கில் Tenement No. 125., மேற்கில் Tenement No. 127.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No. 37.	
3	575/2004	13-Feb-2004 25-Feb-2004 25-Feb-2004	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1. அம்சா -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 sq.meter.	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM			Survey No./புல எண் : 1821/1PART	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 230.			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Ground Floor.	
	Boundary Details: வடக்கில் தனியார் மனை., தெற்கில் Tenement No. 227., கிழக்கில் D - Block., மேற்கில் காலி மனை.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No. 37.	
4	631/2004	26-Feb-2004 03-Mar-2004 03-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1. வசந்தா -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22. 76 சதுர மீட்டர்.	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM			Survey No./புல எண் : 1821/1PART	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: C/176.			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Ground Floor.	
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No. 37.	

Executive Engineer
Division - I
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

வடக்கில் D - Block., தெற்கில் காலி மனை., கிழக்கில் Tenement No 177., மேற்கில் Tenement No 155.

5	922/2004	16-Mar-2004 24-Mar-2004 24-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1 தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1 கிருஷ்ணன்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 சதுர மீட்டர்.

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: C/175.

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4th Floor.

Boundary Details:
வடக்கில் D - Block., தெற்கில் ரோடு, கிழக்கில் Tenement No. 196., மேற்கில் Tenement No. 174.

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No 37

6	1244/2004	06-Apr-2004 23-Apr-2004 23-Apr-2004	Conveyance Metro/UA	1 தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1 தனபால்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22. 76 சதுர மீட்டர்.

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: B-95.

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Third Floor.

Boundary Details:
வடக்கில் ரோடு, தெற்கில் Tenement No. B-92, கிழக்கில் காலி மனை., மேற்கில் Tenement No. B-94.

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No. 37.

7	2792/2006	06-Jun-2006 12-Sep-2006 12-Sep-2006	Conveyance Metro/UA	1 தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. ராஜகோபால் 2 அஞ்சலை

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 சதுர மீட்டர்

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

3

Scanned with OKEN Scanner

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: B/108

Old Door No./பழைய கதவு எண்: "

Block No./பிளாக் எண்: 37

Plot No./மனை எண் : "

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: முதல் தளம்

Boundary Details:

வடக்கில் டெனமென்ட் எண்.107, கிழக்கில் டெனமென்ட் எண்.83, தெற்கில் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதல் தளம்
A-பிளாக், மேற்கில் டெனமென்ட் எண் 109

8	3219/2006	31-Oct-2006 02-Nov-2006 02-Nov-2006	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. G. ராமச்சந்திரன் 2 ஞானசௌந்தரி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 12,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 12,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
0/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: A/5

Old Door No./பழைய கதவு எண்: "

Block No./பிளாக் எண்: 37

Plot No./மனை எண் : "

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: "

Boundary Details:

வடக்கில் டெனமென்ட் எண்.A/1, கிழக்கில் டெனமென்ட் எண்.A/4, தெற்கில்
ஸ்கீம் ரோடு, மேற்கில் : ஸ்கீம் ரோடு

9	3290/2006	13-Nov-2006 13-Nov-2006 13-Nov-2006	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. ஜி. ராமசந்திரன் 2. ஞானசௌந்தரி	1. கே. ஜவாரிலால்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 50,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 1,00,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
3219/ 2006

Document Remarks/
ஆவணக் குறிப்புகள் : ாடு ரூ.50000/- வட்டி 21 % P A கெடு ரூ.100/-க்கு 1.75 பைசா வீதம்

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76ச.மீர் (245சதுரடி)

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: A-5

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: தரை தளம்

Executive Engineer
Division -
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

Block No./பிளாக் எண்: 37

Boundary Details:
வடக்கில் குடியிருப்பு எண் ஏ1, தெற்கில் குடியிருப்பு எண் ஏ/4, கிழக்கில் ஸ்கீம் ரோடு, மேற்கில் . ஸ்கீம் ரோடு

10	3604/2006	11-Dec-2006 11-Dec-2006 11-Dec-2006	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. கன்னியம்மாள்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
0/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: B/105

Old Door No./பழைய கதவு எண்: "

Plot No./மனை எண் : "

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Ground Floor

Block No./பிளாக் எண்: 37

Boundary Details:
வடக்கில் ஷெட், கிழக்கில் டெனமென்ட் எண் B/104, தெற்கில் A-பிளாக், மேற்கில் ஸ்கீம் தெரு

11	3599/2006	16-Dec-2006 16-Dec-2006 16-Dec-2006	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ் நாடு குடிசை பகுதி மாற்று வாரியம்	1. எம் நாகப்பன் 2. அலமேலு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76சதுரடி

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: -

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: இரண்டாம் தளம்

Block No./பிளாக் எண்: 37

Boundary Details:
வடக்கில் பி பிளாக், தெற்கில்:(Tenement) No-A/12, கிழக்கில் (Tenement) No-A/15, மேற்கில் காலி

12	470/2007	22-Feb-2007 22-Feb-2007	Settlement-family members	1 சுப்பிரமணியன் டி கே Settlor	1. வித்யா எஸ் Settlee	-

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

	22-Feb-2007				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1213/ 1980	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தந்தை தனது மகளுக்கு செட்டில் செய்யும் சொத்து				

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2924 Sq.ft.

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, PONNAMMBALA VATHIYAR STREET

Survey No./புல எண் : 1821, 3190

New Door No./புதிய கதவு எண்: 9

Old Door No./பழைய கதவு எண் 5

Block No./பிளாக் எண்: 63

Boundary Details:

வடக்கில் House belonging to Mr. Subramani Gurukkal, தெற்கில் : Tandari Dispensary. கிழக்கில் : House belonging to the temple. மேற்கில் Ponnambala Vadhiyar Street

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: C.C.No.5566

13	588/2007	19-Feb-2007 07-Mar-2007 07-Mar-2007	Conveyance Metro/UA	1 தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. தரணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 sqmtr (plinth area)

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NORTON STREET

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: A-57

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Tenement No A57,Fflr

Block No./பிளாக் எண்: 37

Boundary Details:

வடக்கில் ஸ்கீம் ரோடு, தெற்கில் பி பிளாக் கிழக்கில் டெனமென்ட் எண் ஏ /58, மேற்கில் : டெனமென்ட் எண் ஏ/56

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22.76 sqmtr (plinth area)

14	2898/2007	30-Nov-2007 30-Nov-2007 30-Nov-2007	Receipt	1 ஜவாரிலால்.கே	1. ஞானசௌந்தரி 2. ராமசந்திரன்.ஜி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Executive Engineer
Division - I
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

Rs. 50,000/-	Rs. 50,000/-	3219/ 2006, 3290/ 2006	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : ரசீது ரூ 50000/- அசல் அடமானம் பைசல் ஆனதாய்

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76ச.மீர் (245சதுரடி)

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: A-5

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: தரை தளம்

Block No./பிளாக் எண் 37

Boundary Details:

வடக்கில் குடியிருப்பு எண் ஏ/1, தெற்கில் குடியிருப்பு எண் ஏ/4, கிழக்கில் ஸ்கீம் ரோடு, மேற்கில் ஸ்கீம் ரோடு

15	215/2008	10-Jan-2008 04-Feb-2008 04-Feb-2008	Conveyance Metro/UA	1 தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. வசந்தி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : குறிப்பு-இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைக்கட்டணம் ரூ 90/- ஆக மொத்தம் ரூ 90/- அரசிற்கு வதூல் செய்யப்படவேண்டும்.

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: A/9

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: முதல் தளம்

Block No./பிளாக் எண் 37

Boundary Details:

வடக்கில் டெனமெண்ட் நெ ஏ/9, தெற்கில் ஸ்கீம் லேன், கிழக்கில் ரோடு, மேற்கில் பிளாட்

16	1038/2009	12-May-2009 20-May-2009 20-May-2009	Conveyance Metro/UA	1 தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1. சரோஜா 2 தியாகராஜன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /

Schedule 1 Details:

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 Sq.Meter

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 244

Block No./பிளாக் எண் 37

Boundary Details:
வடக்கில் பிரைவேட் நிலம் தெற்கில் சி பிளாக், கிழக்கில் டெனமெண்ட் எண் 272, மேற்கில் பிரைவேட் நிலம்

17	1381/2009	30-Jun-2009 03-Jul-2009 03-Jul-2009	Conveyance Metro/UA	1. த தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்	1 வனஜா

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.16 சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 163

Block No./பிளாக் எண் 37

Boundary Details:
வடக்கில் ஸ்கீம் டெனமெண்ட், தெற்கில் டெனமெண்ட் நெ 162, கிழக்கில் பாத்வே, மேற்கில் பிரைவேட் லேண்ட்

18	1697/2009	17-Aug-2009 17-Aug-2009 17-Aug-2009	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1 பாபு 2 முனியம்மாள்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 87

Block No./பிளாக் எண் 37

Boundary Details:
வடக்கில் டெனமெண்ட் எண் 90, தெற்கில் பொது வழி, கிழக்கில் டெனமெண்ட் எண் 86, மேற்கில் டெனமெண்ட் எண் 88

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

19	294/2011	04-Jan-2011 08-Feb-2011 08-Feb-2011	Conveyance Metro/UA	1. தமிழ்நாடு ஸ்லம் கிலியரன்ஸ் போர்டு	1. அன்னக்கிளி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
/

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 sq meter

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 222

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4th Floor

Block No./பிளாக் எண்: 37

Boundary Details:

வடக்கில் T.No.221, தெற்கில் சந்து, கிழக்கில் T.No.223, மேற்கில் common way to Tenements

20	327/2011	10-Feb-2011 10-Feb-2011 10-Feb-2011	Settlement-family members	1. அன்னக்கிளி E	1. கோபு P	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 10,00,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
294/ 2011

Document Remarks/
ஆவணக் குறிப்புகள் : குடும்ப செட்டில்மென்ட

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 222

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4th Floor

Block No./பிளாக் எண்: 37

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 22.76 சதுர மீட்டர் இதற்கு இணையான 245 சதுரடியில் எல் 1 பிரிவுபடாத பாகமனையான 61.25 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 245 சதுரடி கொண்ட வீடு, மின் இணைப்பு, குழிவுநீர், இணைப்பு உள்பட

Boundary Details:

வடக்கில் T.No.221, தெற்கில் சந்து, கிழக்கில் T.No.223, மேற்கில் common way to Tenements

21	3338/2013	21-Nov-2013 21-Nov-2013 21-Nov-2013	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto	1 வனஜா .B 2 பிரபு .B 3 சிவக்குமாரி	1. ாஸ்ட் வெஸ்ட் பெனி :பிட் ..பண்டு லிமிடெட்	-

Executive Engineer
Division - I
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Rs.1 Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1381/ 9

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : அடமானம் ரூ 250000/- கெடு 72 மாதங்கள் வட்டி 17.5% p.a மாதம் ரூ 2500/- செலுத்துவதாய்

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: uds of 1/5th land in 22.16 sq.meters

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 163

Boundary Details:
(வடக்கில்) ஸ்கீம் டெனிமெண்ட், (தெற்கில்) டெனிமெண்ட் நெ 162, (கிழக்கில்) நடைபாதை, (மேற்கில்) தனி லேண்டு

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Sch-Flat in 2nd Floor of the Tenement No.163 C-Block, Nattan Thottam,(Slum Clearence Board) Flat measuring 22.16 sq.meters (Plinth area of the tenement)together with the uds of 1/5th land in 22.16 sq.meters

22	3566/2014	03-Dec-2014 03-Dec-2014 03-Dec-2014	Conveyance Metro/UA	1. T.. சரோஜா 2. T.. முருகன் 3. T.. சுதாகர் 4. H.. செல்வி	1. R.. சரவணன் 2. S.. கனிமொழி

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,45,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,45,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1038/ 9

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 245சதுரடியில் 49 சதுரடி பி.பாகம்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1

New Door No./புதிய கதவு எண்: 244

Block No./பிளாக் எண்: 37

Boundary Details:
(வடக்கில்) பிரைவேட் லேண்டு, (கிழக்கில்) டெனிமெண்ட் நெ 272 (தெற்கில்) C பிளாக், (மேற்கில்) பிரைவேட் லேண்டு

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம்- H.P.Tenament No.244, நாட்டான் தோட்டம், முன்றாம் தளத்தில் அமைந்த 22.76 சதுரமீட்டர் (சுமார் 245 சதுரடி)அளவுள்ள வீடு, (விஸ்தீரணம் 22.76 சதுரமீட்டர்(245சதுரடி)அளவுள்ள மனையில் பிரிபடாத 1/5 பாகம் (49சதுரடி) பாத்தியமும் மற்றும் மூன்றாம் தளத்தில் 22.75 சதுர மீட்டர் அளவில் அமைந்துள்ள வீடும்)

23	3298/2017	26-Oct-2017 30-Oct-2017 30-Oct-2017	Conveyance Metro/UA	1. TNSCB	1. பிரேமாவதி 2. ரமேஷ்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 sq.mtrs

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

Plot No./மனை எண் : Tenement No.E/256

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1st floor

Boundary Details:

(வடக்கில்) Tenement No.E/255, (தெற்கில்) Tenement No.E/257, (கிழக்கில்): scheme maintenance part (private land), (மேற்கில்): scheme road

24	1910/2018	13-Jun-2018 13-Jun-2018 13-Jun-2018	Deed of Receipt	1. ராஸ்ட் வெஸ்ட் பெனி.பிட் .பண்டு லிமிடெட்(முத) எஸ் ஆர் சண்முகம்(முக)	1 பொ.வனஜா 2. பொ பிரபு 3 தே சிவகுமாரி

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:

Rs. 2,50,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:

-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

3338/2013

Schedule A Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.16 SQUARE METRE, 4.43 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: 163

Floor No./தள எண்: இரண்டாவது

Boundary Details:

கிழக்கு - நடைபாதை, மேற்கு - தனியார் சொத்து, வடக்கு - ஸ்கீம் டெனமெண்ட், தெற்கு - டெனமெண்ட் நெ 162

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22.16 Sq meters(Plinth Area of the Tenement) together with the undivided share of 1/5th land in 22.16 Sq.meters

25	2882/2019	21-Oct-2019 24-Oct-2019 24-Oct-2019	Sale deed	1. தமிழ் நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்(முத) புஷ்னதேவி என்(முக)	1 பொன்னம்மாள்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:

Rs. 9,000/-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:

Rs. 9,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

-

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1

Floor No./தள எண்: GROUND

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-177

Boundary Details:

கிழக்கு - டெனமெண்ட் நெ 178, மேற்கு - டெனமெண்ட் நெ 176 வடக்கு - டி பிளாக், தெற்கு - டெனமெண்ட் நெ 180

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம், மைலாப்பூர் சார் பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட சென்னை [illegible] மைலாப்பூர், நாட்டான் தோட்டம் ஸ்கீம், (சத்யமூர்த்தி நகர்) கதவிலக்கம் [illegible]

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

சர்வே எண் 1821/1 பிளாக் நெ 37, விஸ்தீரணம் 22.76 சதுர மீட்டர் மனையில் தரைத்தளத்தில் 245 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு (லீஸ் ஹோல்ட் ரைட்ஸ் மட்டும்) மற்றும் அதன் சகல பாத்தியமும்

25	521/2020	18-Feb-2020 18-Feb-2020 18-Feb-2020	Settlement deed	1. பொன்னம்மாள்	1. ஞானசேகரன்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 6,00,000/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2882/2019

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 245.0 SQUARE FEET, 61.25 SQUARE FEET

Survey No./புல எண் : 1821/1

Floor No./தள எண்: GROUND

Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-177

Boundary Details:
கிழக்கு - டெனமென்ட் நெ 178, மேற்கு - டெனமென்ட் நெ 176, வடக்கு - டி பிளாக் தெற்கு - டெனமென்ட் நெ 180

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம், மைலாப்பூர் சார் பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, சென்னை 600004, மைலாப்பூர் தமிழ் நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியம் நாட்டான் தோட்டம் ஸ்கீம் (சத்யமூர்த்தி நகர்), கதவிலக்கம் சி 177, பிளாக் சி, சர்வே எண் 1821/1, பட்டா எண் 13853 பிளாக் நெ 37 விஸ்தீரணம் 22.76 சதுர மீட்டர் மனையில் 4ல் 1 பாகம் பிரிபடா பாகம் 61.25 சதுரடியும் லீஸ் ஹோல்ட் ரைட்ஸ் மட்டும், தரைத்தளத்தில் 245 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் அதன் சகல பாத்தியமும்

27	1589/2020	26-Aug-2020 28-Aug-2020 28-Aug-2020	Gift deed	1. தமிழ்நாடு ஸ்லம் க்ளியரன்ஸ் போர்டு(முத) சக்திவேல் முருகன்(முக)	1. சென்னை மெட்ரோபொலிடன் டேவலப்மென்ட் அதாரிட்டி

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-

Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 100/-

PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, CANAL BANK ROAD(RA Puram)

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 390.97 SQUARE METRE

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

Boundary Details:
கிழக்கு - ஆர் எஸ் எண் 1821/1பார்ட், மேற்கு - ஆர் எஸ் எண் 1828/48 கேனான் பாங்க் ரோடு, வடக்கு - ஆர் எஸ் எண் 1821/1பார்ட், தெற்கு - ஆர் எஸ் எண் 1821/2

Executive Engineer
Division - I
TNUHDB

28	3027/2020	24-Dec-2020 24-Dec-2020	Sale deed	1. தமிழ் நாடு ஸ்லம் க்ளியரன்ஸ் போர்டு(முத)	1. கற்பகம் 2. ராகவன்

Scanned with OKEN Scanner

24-Dec-2020	புஷ்பனதேவி(முக)	3. ராஜன் 4. ரமேஷ் 5. பிரேமா 6. ரகு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Special Kind Of Buildings

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.76 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, NATTAN THOTTAM

Survey No./புல எண் : 1821/1PART

New Door No./புதிய கதவு எண்: B/78

Boundary Details:

கிழக்கு - திட்டப்பகுதி ரோடு மேற்கு - குடியிருப்பு எண் பி/103 வடக்கு - குடியிருப்பு எண் பி/79. தெற்கு - திட்டப்பகுதி குடியிருப்பு

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 28

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

மின்னஞ்சல் முகவரி

1800 102 5174

helpdesk@tnreginet.net

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mylapore

Date / நாள் 27-Nov-2023

Village /கிராமம்:Mylapore

Survey Details /சர்வே விவரம் 1816/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Aug-1979 - 26-Nov-2023

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	641/1985	22-May-1985 22-May-1985 23-May-1985	Gift	1. ப. பருவதம்மாள்	1. வெங்கடேசன் வி	1097, 275

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 15,000/-	0/ 0

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : செட்டில்மெண்டு தம்பிக்கு பிச்சுபிள்ளைத்தெரு

Schedule 1 Details:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING

Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 165 சதுரடி

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mylapore, PICHU PILLAI STREET

Survey No./புல எண் : 1816, 3187/4

New Door No./புதிய கதவு எண்: 14

Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15

Boundary Details:

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

East: (வ)ல் மறைந்தராமசந்திரமுதலியார், West: வீடு(தெ)ல்மேற்படிசந்து(கி)ல்பட்டா, North: பிராம நாய்க்கர்வீடு(மே)ல்கபாலி, South: ஆச்சாரி வீடு

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Executive Engineer
Division - V
TNUHDB

Scanned with OKEN Scanner

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate