Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rajackamangalam	Date / நாள்: 11-Nov-2025
Village /கிராமம்:Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	Survey Details /சர்வே விவரம்: 616/11, 616/12B, 616/1A, 622/10, 622/11, 622/12, 266/13A, 266/14A, 622/14B, 622/15

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Jan-2019 - 10-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	92/2019	10-Jan-2019 10-Jan-2019 10-Jan-2019	Sale deed	1. அம்மாப்பழம்	1. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,77,525/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,77,525/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1822/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ARE, 15.0 SQUARE METRE, 7 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			Survey No./புல எண் : 622/14B		
	Boundary Details: கிழக்கு - இராமலிங்கம் புரயிடம், மேற்கு - ஆதிகிருஷ்ணவேல் புரயிடம், வடக்கு - கணேசன் புரயிடம், தெற்கு - ரெத்தின பாண்டியன் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதிய சர்வே 622/14பி (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினான்கு பி லட்டர்) - ல் 0.07.5 ஏருக்கு		

				நாளது அளவின்படியும் கைவச அனுபவப்படியும் இருப்பதான 12.722 சென்றுக்கு சமமான 5.15 ஏர் புரயிடமும் அதிலுள்ள 5 தென்னை மரங்களும் கூடியாகும். மேற்படி புரயிடம் பழைய சர்வே 9616 ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 6341 ஆகும். மேற்படி சொத்து முழுவிஸ்தீரணம் கொண்டது.		
2	2279/2019	26-Jul-2019 26-Jul-2019 26-Jul-2019	Settlement deed	1. தங்கத்துரை	1. விஜய்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,16,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1063/1984, 2078/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 667.92 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			Survey No./புல எண் : 616/12		
	Boundary Details: கிழக்கு - குமாரசாமி,ராஜம்மாள்இவர்கள்வகைபுரயிடம், மேற்கு - சுப்பிரமணியபிள்ளை கிரயம் கொடுத்த புரயிடம், வடக்கு - அஜிதா,ஜெயபிரகாஷ்,தர்மர் முதல்பேர் வகை புரயிடம், தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரிமாவட்டம், கன்னியாகுமரிபதவுமாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம்பதிவுஉபமாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம்தாலுகா, நீண்டகரைபிகிராமம், புதியசர்வே 616/12 அறுநுற்றுபதினாறுகீழ்நம்பர்பன்னிரண்டு-ல் 0.12.50 ஏர்-ல்கீழ்குறிப்பிடும்எல்கைக்குட்பட்ட 16 சென்றும் 500 சதுரலிங்ஸ்க்குசமமான 667.92 சதுரமீட்டர்புரயிடமும்அதில்நிற்கின்ற 8 தென்னைமரங்களும்கூடியாகும். மேற்படிசொத்துக்குபழையசர்வே 9619- ல்உட்பட்டது.பட்டாஎண் 1725.		
3	162/2020	21-Jan-2020 21-Jan-2020 21-Jan-2020	Deed of Receipt	1. நடராஜதுரை	1. ராஜம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1679/2005	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 667.92 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			Survey No./புல எண் : 616/12		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/7D					
	Boundary Details: கிழக்கு - சந்திரிகா மனை, மேற்கு - தங்கத்துரை மனை, வடக்கு - நாராயணவடிவு மனை , தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், கன்னியாகுமரி இராஜாக்கமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலூகா, நீண்டகரை பி கிராமம், புதிய சர்வே 616/12 (அறுநூற்றி பதினாறு கீழ்நம்பர் பன்னிரெண்டு)-ல் 0.12.5 ஏரில் உரிமைப்பட்ட 16 சென்றும் 500 சதுரலிங்சுக்கு சமமான 667.92 சதுரமீட்டர் மனையும், அதிலிருக்கும்		

				கணபதிபுரம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட 7/7டி-நம்பர் கட்டிடமும் கூடியாகும். பழைய சர்வே 9619-ல் உட்பட்டது.		
4	281/2020	29-Jan-2020 29-Jan-2020 29-Jan-2020	Sale deed	1. சுவீதா	1. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,72,510/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,72,510/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3020/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ARE, 0.07 SQUARE METRE, 7 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 622/15		
	Boundary Details: கிழக்கு - சரவணப்பெருமாள் வகை புரயிடம் , மேற்கு - நடேசன் நாடார் வகை புரயிடம் , வடக்கு - ஆதிகிருஷ்ணவேல் புரயிடம்,பஞ்சு நாடார் புரயிடம், தெற்கு - தர்மர் வகை புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜகமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ், புதியசர்வே எண்.622/15 (அறுநூற்றிஇருபத்திஇரண்டு கீழ் நம்பர் பதினைந்து)-ல் 0.7.5 ஏரில் உட்பட்டதும், பழைய சர்வே கன்னக்குறிச்சி தேசம் 8-ம் கண்ணாறு 101-ல் திருவட்டாறு ஆதிகேசவபெருமாள் பாட்டம் சர்வே 9616 (ஒன்பதாயிரத்தி அறுநூற்றி பதினாறு)-ல் (2.29) இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தி ஒன்பது சென்றுள்ள மரம் வெட்டிவிளை புது நிலத்தில் தெற்கற்றம் 3-ல் ஒன்றில் சமகண்டம் நான்கில் தெற்கு கண்டம் இரண்டில் கிழக்கணைய கண்டம் 1-க்கு 19 சென்றும் 84 சதுரலிங்சும் உள்ள நிலத்தில் கிழக்கணைய 13 சென்றும் 84 சதுரலிங்சும் கொண்டதும்மான புரயிடத்தில், தற்போது ரீசர்வே அளவின்படியும், கைவசபடியும், அனுபவபடிவும் மேற்படி சொத்து 12 சென்றும் 525 சதுர லிங்சுக்கு சமமான 5.07 ஏர் கொண்ட புரயிடமும் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கைக்கு உட்பட்டதாகும் பட்டா எண்.565.		
5	2150/2020	27-Aug-2020 27-Aug-2020 27-Aug-2020	Sale deed	1. தாணுமாலைய பெருமாள்	1. ஜோசப் பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,88,246/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,88,246/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1588/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ARE, 47.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 622/11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாலுப்பிள்ளை வகை புரயிடம், மேற்கு - கார்த்திகேயன் வகை புரயிடம், வடக்கு - சுப்பிரமணியன் வகை புரயிடம், தெற்கு - கணேசன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதிய சர்வே 622/11		

	முதல்பேர் வகை புரயிடம்			(அறுநூற்றி இருபத்ரெண்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்று) - ல் 0.29.0 ஏருக்கு கைவசப்படியும் அளவின்படியும் இருப்பதான 76 சென்றும் 333 சதுரலிங்ஸ்க்கு மேற்கு தாழ்ந்த கண்டமும் கிழக்கு உயர்ந்த கண்டமும் ஆக உள்ளதில் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் ஒன்றுக்கு கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்ட 31 சென்றும் 333 சதுரவிங்ஸ் புரயிடத்தில் மேற்கணைய தென்வடலாக கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்ட 13.500 சென்றுக்கு சமமான 5.47 ஏர் புரயிடமும் அதில் நிற்கும் 5 தென்னை மரங்களும் கூடியாகும். மேற்படி புரயிடம் பழைய சர்வே 9616-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 3752 ஆகும்.		
6	4117/2021	28-Oct-2021 28-Oct-2021 28-Oct-2021	Release deed	1. கிரேஸ்லெட் 2. அருமைநாயகம் 3. லதா ரெஞ்சித பாய்	1. எஸ்தர் ராணி பாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,550/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,260/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 30/1993	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266/13 - 6.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஐயாசாமி வகை சொத்து, மேற்கு - ராஜன் வகை சொத்து, வடக்கு - மதிக்குமார் வகை சொத்து, தெற்கு - ஜேம்ஸ் வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாக்குமரிமாவட்டம், கன்னியாக்குமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வருவாய் கிராமம், புதிய சர்வே 266/13 இருநூற்று அறுபத்து ஆறு கீழ் நம்பர் பதிமுன்று ல் 0.05.0 ஏர் ல் கீழ் குறிப்பிடும் எல்கைக்குட்பட்ட 6 சென்றும் 500 சதுரலிங்ஸ்க்கு சமமான 2.632 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கின்ற 2 தென்னை மரங்களும் கூடியாகும். மேற்படி சொத்துக்கு பழையசர்வே 9486 ல் உட்பட்டது. பட்டாஎண் 3146.		
7	1034/2022	17-Mar-2022 17-Mar-2022 17-Mar-2022	Partition deed	1. ஜாண் வில்சன் 2. ஜெயகுமார் 3. ஜெனிஷா 4. வனிதா பாய் 5. ஜான்சி விமலா	1. ஜாண் வில்சன் 2. ஜெயகுமார் 3. ஜெனிஷா 4. வனிதா பாய் 5. ஜான்சி விமலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 91,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 30/1993	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266/13A - 2 ARE, 64.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: அப்துல்ஹமீது புரயிடம், ராஜன் புரயிடம், சாலமோன் புரயிடம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-வது நபர் ஜெனிஷா அடையும் சி பட்டிகை சொத்து கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு		

	செல்லத்துரை புரயிடம்			மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதிய சர்வே 266/13 (இருநூற்றி அறுபத்தாறு கீழ்நம்பர் பதிமூன்று) - ல் 0.05.0 ஏருக்கு அளவின்படியும் கைவசப்படியும் இருப்பதான 13 சென்று புரயிடத்தில் தெற்கணைய பாதிக்கு 6.500 சென்றுக்கு சமமான 2.64 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் 3 தென்னை மரங்களும் கூடியாகும். மேற்படி புரயிடம் பழைய சர்வே 9485 - ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 3146 ஆகும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே 266/13எ - ல் உட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
8	1867/2022	10-May-2022 10-May-2022 10-May-2022	Sale deed	1. டென்னீஸ்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்((முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,02,487/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2447/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 5 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சுப்பிரமணியன் புரயிடமும், தாணுமாலையன் முதல்பேர் புரயிடமும், மேற்கு - ஜோயல் செல்லத்துரை ஆசிரியர் புரயிடம், வடக்கு - ஜீவி புரயிடம், தெற்கு - சுப்பிரமணியன் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/11-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 29 ஏரில் வடமேற்கில் உள்ள 5.5 ஏருக்கு அளவின்படி கிடப்புள்ளதும் கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டதுமான 13 (பதிமூன்று) சென்று புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 5-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 9616-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 3752.		
9	2223/2022	01-Jun-2022 01-Jun-2022 01-Jun-2022	Sale deed	1. ஜோசப் பிரபு	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்((முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2150/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 5 ARE, 46.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாலுபிள்ளை புரயிடம், மேற்கு - கார்த்திகேயன் புரயிடம், வடக்கு - சுப்பிரமணியன் புரயிடம், தெற்கு - கணேசன் முதல்பேர் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/11-ல் (அறுநூற்றி		

				இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 29 ஏருக்கு அளவின்படி கிடப்புள்ள 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மேற்கு தாழ்ந்த கண்டமும் கிழக்கு உயர்ந்த கண்டமும் ஆக உள்ளதில் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் ஒன்றுக்கு 31 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடத்தில் மேற்கணைய தென்வடலாக கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டதுமான 13 சென்று 500 சதுரலிங்ஸ்க்கு (பதிமூன்று சென்று ஐநூறு சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 5.46 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 5-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 9616-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 3752.		
10	2454/2022	16-Jun-2022 16-Jun-2022 16-Jun-2022	Sale deed	1. தாணுமாலையப் பெருமாள் நாடார்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1588/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 6 ARE, 88.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், மேற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், வடக்கு - சுப்பிரமணியன் புரயிடம், தெற்கு - சரோஜா புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/11-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 29 ஏருக்கு அளவின்படி கிடப்புள்ள 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் கிழக்கணைய 31 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடத்தில் மேற்கணைய ஜோசப் பிரபு-வுக்கு 13.1/2 சென்று கிரயம் கொடுத்தது நீக்கி மீதி கிழக்கணைய கிடப்புள்ள 17 சென்று 833 சதுரலிங்ஸ் என்பது அளவின்படி கிடப்புள்ளதும் கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டதுமான 17 (பதினேழு) சென்றுக்கு சமமான 6.88 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 4-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 9616-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 3752.		
11	2455/2022	16-Jun-2022 16-Jun-2022 16-Jun-2022	Sale deed	1. பொன்னுதங்கம்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,13,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1358/1996, 828/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/10 - 3 ARE, 26.0 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், மேற்கு - திருவம்பலம் புரயிடம், வடக்கு - இதில் 2-ம் நம்பர் சொத்து, தெற்கு - சுப்பிரமணியன் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/10-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பத்தில்) 8 ஏருக்கு பழையசர்வே 9616-ல் 2 ஏக்கர் 29 சென்றில் வடக்கணைய மூன்றில் ஒன்றுக்கு கிழமேல் கண்டம் 4ல் தெற்கற்றம் கண்டம் 1க்கு 19 சென்று 840 சதுரலிங்ஸ் உள்ளதில் கிழக்கணைய 10.600 சென்று என்பது கைவச அளவின்படி கிடப்புள்ளதும் கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டதுமான 8 சென்று 050 சதுரலிங்ஸ்க்கு (எட்டு சென்று ஐம்பது சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 3.26 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 4-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். பட்டா எண் 2418.		
12	3903/2022	22-Sep-2022 22-Sep-2022 22-Sep-2022	Sale deed	1. ராஜேஷ்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 281/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/15 - 5 ARE, 0.07 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சரவணப்பெருமாள் புரயிடம் , மேற்கு - நடேசன் நாடார் புரயிடம் , வடக்கு - ஆதிகிருஷ்ணவேல், பஞ்சு நாடார் இவர்கள் வகை புரயிடம், தெற்கு - தர்மர் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/15-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினைந்தில்) 7.5 ஏருக்கு பழையசர்வே 9616-ல் 2 ஏக்கர் 29 சென்றில் தெற்கற்றம் 3-ல் ஒன்றில் சமகண்டம் நான்கில் தெற்கு கண்டம் இரண்டில் கிழக்கணைய கண்டம் 1-க்கு 19 சென்று 840 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் கிழக்கணைய 13 சென்று 840 சதுரலிங்ஸ் என்பது அளவின்படியும், கைவச அனுபவப்படியும், புதுசர்வேப்படியும் கிடப்புள்ளதும் கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டதுமான 12 சென்று 525 சதுரலிங்ஸ்க்கு (பனிரெண்டு சென்று ஐநூற்றி இருபத்தி ஐந்து சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 5.07 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 3-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். பட்டா எண் 565.		
13	4166/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Sale deed	1. ஜெயபிரகாஷ் 2. அஜிதா	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 960/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/11, 622/15 - 10 ARE, 92.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat					
	Boundary Details: கிழக்கு - போத்தி மக்கள், ரெத்தினபாண்டியன் இவர்கள் சொத்து, மேற்கு - ஆதிகிருஷ்ணவேல், ரெத்தினபாண்டியன் இவர்கள் வகை புரயிடம் , வடக்கு - ஆதிகிருஷ்ணவேல், ரெத்தினபாண்டியன் இவர்கள் வகை புரயிடம் , தெற்கு - தங்கத்துரை முதல்பேர் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 616/11-ல் (அறுநூற்றி பதினாறு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 8.5 ஏருக்கு சமமான 21 சென்றும், புதுசர்வே 622/15-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினைந்தில்) 7.5 ஏரில் உட்பட்ட 6 சென்றும், புதுசர்வே 622/16-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினாறில்) 2.5 ஏரில் உட்பட்ட 1 சென்று 250 சதுரலிங்ஸ்ம் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 28.250 சென்றில் மேற்படி புதுசர்வே 616/11-ல் உட்பட்ட 8.5 ஏருக்கு சமமான 21 சென்றும், மேற்படி புதுசர்வே 622/15-ல் 7.5 ஏரில் உட்பட்ட 6 சென்று என்பது அளவின்படி கிடப்புள்ள 5 சென்று 972 சதுரலிங்ஸ்ம் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 26 சென்று 972 சதுரலிங்ஸ்க்கு (இருபத்தி ஆறு சென்று தொள்ளாயிரத்தி எழுபத்தி இரண்டு சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 10.92 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 2-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 9620, 9616 நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 2428, 565.		
14	4168/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Sale deed	1. விஜய்குமார்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்((முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2279/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/12 - 300.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat					
	Boundary Details: கிழக்கு - நம்மில் 1வது நபர் தனதுகிடப்பு சொத்து, மேற்கு - சுப்பிரமணியபிள்ளை, பைனான்ஸ்ம்இவர்கள்வகைபுரயிடம், வடக்கு - அஜிதா,ஜெயபிரகாஷ்,தர்மர் முதல்பேர் வகை புரயிடம், தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 616/12-ல் (அறுநூற்றி பதினாறு கீழ்நம்பர் பனிரெண்டில்) 12.5 ஏருக்கு 16.500 சென்றில் மேற்கணைய 8.500 சென்று என்பது அளவின்படி கிடப்புள்ள 7 சென்று 432 சதுரலிங்ஸ்க்கு (ஏழு சென்று நானூற்றி முப்பத்தி இரண்டு சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 3 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 3-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 9619-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 1725.		
15	1417/2023	06-Apr-2023 06-Apr-2023 06-Apr-2023	Sale deed	1. சுகந்தி	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்((முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,55,000/-		Rs. 2,55,000/-		92/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/14B - 5 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இராமலிங்கம் புரயிடம், மேற்கு - புதுசர்வே 622/14பி-யில் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து, தெற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/14பி-யில் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதிநான்கு பி-யில்) 5 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ண புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 5-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். பட்டா எண் 14909. பழையசர்வேப்படி பழையசர்வே 9616-ல் உட்பட்ட 7.5 ஏருக்கு 12.722 சென்று என்பது புதுசர்வேப்படி கிடப்புள்ள மேற்படி 5 ஏர் புரயிடம்.		
16	1769/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Sale deed	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. கமலபாய்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/12 - 6 ARE, 7.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மதிகிருஷ்ணன் சொத்து, மேற்கு - கோபி மனை, வடக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து, தெற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/12-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பனிரெண்டில்) 7.5 ஏருக்கு சமமான 18.525 சென்றில் மேற்கணைய கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்ட 15 சென்று 025 சதுரலிங்ஸ்க்கு (பதினைந்து சென்று இருபத்தி ஐந்து சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 608.212 சதுரமீட்டர் மனை. பட்டா எண் 923.		
17	2033/2023	22-May-2023 22-May-2023 22-May-2023	Sale deed	1. சரோஜா	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1238/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 6 ARE, 48.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat					
	Boundary Details: கிழக்கு - சரவணபெருமாள் நாடார் புரயிடம், மேற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், வடக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், தெற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/11-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 29 ஏருக்கு பழையசர்வே 9616-ல் 2 ஏக்கர் 29 சென்றில் கிழமேலாக நடுவணைய மூன்றில் ஒன்றுக்கு 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் கிழக்கணைய உயர்ந்த தட்டு ஒன்றும் மேற்கணைய தாழ்ந்த தட்டு ஒன்றும் உள்ளதில் மேற்படி கிழக்கணைய உயர்ந்த தட்டு ஒன்றில் தெற்கணைய 16 சென்று என்பது அளவின்படி கிடப்புள்ள கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டதுமான 16 (பதினாறு) சென்றுக்கு சமமான 6.48 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 8-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். பட்டா எண் 3752.		
18	2455/2023	21-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	Sale deed	1. மதிகிருஷ்ணன் 2. கமலபாய்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்((முத.) லிப்டன்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,08,876/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,08,876/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2049/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/12, 622/14A - 391.644 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து, மேற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து, வடக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து, தெற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/12-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பனிரெண்டில்) 7.5 ஏருக்கு சமமான 18.525 சென்றில் கிழக்கணைய 3.500 சென்றும், இதற்கும் கிழக்குப்பக்கம் புதுசர்வே 622/14ஏ-யில் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதிநான்கு ஏ-யில்) 2.5 ஏருக்கு சமமான 6 சென்று 175 சதுரலிங்ஸ்ம் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்ட 9 சென்று 675 சதுரலிங்ஸ்க்கு (ஒன்பது சென்று அறுநூற்றி எழுபத்தி ஐந்து சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 391.644 சதுரமீட்டர் மனை. பட்டா எண்கள் 923, 841.		
19	3734/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Sale deed	1. மணிகண்டன்	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்((முத.) லிப்டன்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 577/2016	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/10, 622/8 - 7 ARE, 73.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், மேற்கு - திருவம்பலம் புரயிடம், வடக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், தெற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/8-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் எட்டில்) 3.00 ஏருக்கு சமமான 7.410 சென்றும், இதற்கும் தெற்குப்பக்கம் புதுசர்வே 622/10-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பத்தில்) 8.00 ஏருக்கு சமமான 19.760 சென்றில் மேற்கணைய 11.710 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக முடங்கு கொண்டு கிடப்புள்ள 19 சென்று 120 சதுரலிங்ஸ்க்கு (பத்தொன்பது சென்று நூற்றி இருபது சதுரலிங்ஸ்க்கு) சமமான 7.74 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 13-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 9616-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 4732, 2418. மேற்படி சொத்து 577/2016-ம் நம்பர் கிரயப்பத்திரத்தில் புதுசர்வே 622/8-ல் 8.500 சென்றும், புதுசர்வே 622/10-ல் மேற்கணைய 11.750 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக 20.250 சென்று என்று உள்ளதும் தற்போது புதுசர்வே அளவின்படி கிடப்புள்ள மேற்படி 19 சென்று 120 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம்.		
20	370/2024	29-Jan-2024 29-Jan-2024 29-Jan-2024	Sale deed	1. ஜெனிஷா	1. ஆம்ஸ்ட்ராங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 266/13A - 2 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அப்துல்ஹமீது புரயிடம், மேற்கு - உங்கள் தனது கிடப்பு புரயிடம் (ஆம்ஸ்ட்ராங் புரயிடம்), வடக்கு - சாலமோன் புரயிடம், தெற்கு - செல்லத்துரை புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதிய சர்வே 266/13 (இருநூற்றி அறுபத்தாறு கீழ்நம்பர் பதிமூன்று) - ல் 0.05.0 ஏருக்கு அளவின்படியும் கைவசப்படியும் இருப்பதான 13 சென்று புரயிடத்தில் தெற்கணைய பாதிக்கு முன்பத்திரப்படி 6.500 சென்று என்று காண்பதுவும், நீசர்வே அனுசரித்து இருப்பதான 2.5 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் 3 தென்னை மரங்களும் கூடியாகும். மேற்படி புரயிடம் பழைய சர்வே 9485 - ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 15671 ஆகும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே 266/13எ - ல் உட்பட்டது.		
21	1156/2024	18-Mar-2024 18-Mar-2024 18-Mar-2024	Sale deed	1. பால்துரை 2. மலர்கொடி 3. பசுங்கொடி	1. நித்தியானந்தகுமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1002/1976, 400/1980	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A - 3 ARE, 0.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - உங்கள் தனது கிடப்பு சொத்து, மேற்கு - பசுபதி வகை சொத்து, வடக்கு - ஜெயா வகை சொத்தும், இதில் வரும் 1-ம் நம்பர் சொத்தும், தெற்கு - ஜாண் வினோபா வகை சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை B வில்லேஜ், புதிய சர்வே 616/1 (அறுநூற்றி பதினாறு கீழ் நம்பர் ஒன்று)-க்கு பழைய சர்வே 9568-ல் 17 சென்று தாழையடியான் அன்பது நாழி நிலத்தில் வடக்கணைய பாதிக்கு 8.1/2 சென்று என்பது தற்போதைய ரீசர்வே அளவின்படி 0.03.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணம் கொண்ட நிலமும், அதில் நிற்கும் 5 தென்னை மரங்களும் சேர்ந்ததாகும். மேற்படி புதிய சர்வே 616/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 616/1A-ல் 0.03.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும்.		
22	2823/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	Sale deed	1. புனிதா	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3414/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 6 ARE, 0.07 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், மேற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், வடக்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம், தெற்கு - யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ் புரயிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதுசர்வே 622/11-ல் (அறுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 29.00 ஏருக்கு பழையசர்வே 9616-ல் உட்பட்ட 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் மேற்கணைய தாழ்ந்த தட்டு ஒன்றும், கிழக்கணைய உயர்ந்த தட்டு ஒன்றும் உள்ளதில் மேற்படி மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1க்கு 39 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் சொத்தில் கிழமேல் கண்டம் 5ல் தெற்கிருந்து வடக்கு 3வது கண்டம் 1க்கு 7.600 சென்றும், மேற்படியில் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1க்கு 37 சென்றில் கிழமேல் சமபங்கு 5ல் வடக்கற்றம் கண்டம் 1க்கு 7.400 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 15 (பதினைந்து) சென்றுக்கு சமமான 6.07 ஏர் புரயிடமும், அதில் நிற்கும் தென்னை மரங்கள் 3-ம் சேர்ந்த சொத்தாகும். பட்டா எண் 3752.		

1. நாகர்கோவிலில்

23	4131/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Deed of Receipt	செயல்பட்டு வரும் தற்போது அகஸ்தீஸ்வரம் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிமிடெட் (முன்பு அகஸ்தீஸ்வரம் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி லிமிடெட் கே.என்.67) கே.என்.67(முத.) வேதசுதர்சன்(முக.)	1. ராமச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 347/1991	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 8.933 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொன்னம் பெருமாள் பங்கு & கிருஷ்ணசுவாமி பங்கு, மேற்கு - அருணாசலம் பிள்ளை நிலம், வடக்கு - நடராஜன் பங்கு, தெற்கு - கலியன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நீண்டகரை 'பீ' வில்லேஜ், புதிய சர்வே எண். 622/11-ல் 29 ஏருக்கு கைவசப்படியும் அளவின்படியும் இருப்பதான 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1-ம் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1-ம் உள்ளதில் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1-க்கு 39 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம் கிழமேல் பங்கு 5-ல் தெக்கற்றம் கண்டம் 1-க்கு 3.1/2 ஏர் புரயிடம். முன் சர்வே 9616-ல் சப்லட்டர் 10-ல் 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1-ம் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1-ம் உள்ளதில் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1-க்கு 39 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம் கிழமேல் பங்கு 5-ல் தெக்கற்றம் கண்டம் 1-க்கு 8 சென்று 933 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11 - 7.4 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சரவணப்பெருமாள் நிலம், மேற்கு - கிருஷ்ணசுவாமி பங்கு, வடக்கு - சுப்பிரமணியன் பங்கு, தெற்கு - நடராஜன் பங்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நீண்டகரை 'பீ' வில்லேஜ், புதிய சர்வே எண். 622/11-ல் 29 ஏருக்கு கைவசப்படியும் அளவின்படியும் இருப்பதான 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1-ம் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1-ம் உள்ளதில் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1-க்கு 37 சென்று நிலம் கிழமேல் பங்கு 5-ல் வடக்கிருந்து தெற்கு 2-வது பங்கு 1-க்கு 3.1/2 ஏர் புரயிடம். முன் சர்வே 9616-ல் சப்லட்டர் 10-ல் 76 சென்று 333 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம் மேற்கணைய தாழ்ந்த கண்டம் 1-ம் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1-ம் உள்ளதில் கிழக்கணைய உயர்ந்த கண்டம் 1-க்கு 37 சென்று நிலம் கிழமேல் பங்கு 5-ல் வடக்கிருந்து தெற்கு 2-வது பங்கு 1-க்கு 7 சென்று 400 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம்.		

24	692/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Gift deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.) 2. சுரேந்திரகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநருக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2023, 1769/2023, 1867/2022, 2033/2023, 2223/2022, 2454/2022, 2455/2022, 2455/2023, 2823/2024, 2862/2023, 2994/2024, 3734/2023, 3903/2022, 4166/2022, 4168/2022, 417/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/12B - 293.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியசர்வே எண் 616/12ஏ, மேற்கு - புதியசர்வே எண் 616/16, வடக்கு - ஆ-ஆ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நாகர்கோவில் - குளச்சல் ரோடு (புதியசர்வே எண் 595)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1)அ-அ பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் அ -அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் 10.00 மீட்டர் அகலத்திலும், தென்வடல் 29.30 மீட்டர் நீளத்திலும் உள்ள 293 சதுரமீட்டர் சாலை மனையாகும். மேற்படி மனை புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்தில் உட்பட்டது. பட்டா எண் 16366.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/11 - 286.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) ஆ-ஆ பெயரிடப்பட்ட		

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் மற்றும் அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் மற்றும் அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும், வடக்கு - பாலம் மற்றும் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், தெற்கு - அ-அ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஆ-ஆ என குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடலாக 28.60 மீட்டர் நீளத்திலும், கிழமேல் 10.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 286 சதுரமீட்டர் சாலை மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 616/11-ல் 0.08.50 ஏர் விஸ்தீரணத்தின் வீதத்தில் உட்பட்டது ஆகும். பட்டா எண்.2428.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/10, 622/11, 622/14A, 622/15 - 621.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் மற்றும் ஊ-ஊ என குறிப்பிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் மற்றும் உ-உ என குறிப்பிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும், வடக்கு - புதியசர்வே எண் 622/9, தெற்கு - பாலம் மற்றும் ஆ-ஆ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (3)இ-இ பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படிகுடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் இ - இ என குறிப்பிடப்பட்ட கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலத்திலும் தென்வடல் 62.17 மீட்டர் நீளத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 621.70 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு

		கொண்ட சாலை மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.0 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.50 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.50 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும் உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 2418, 3752, 16363, 565.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/10, 622/11 - 396.185 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இ-இ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புதியசர்வே எண் 623, வடக்கு - புதியசர்வே எண்கள் 622/8ம் 9ம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (4)ஈ-ஈ பெயரிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஈ- ஈ என குறிப்பிடப்பட்ட தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் கிழமேல் 54.86 மீட்டர் நீளத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 395.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை மனையும் இதற்கு தெற்குபக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்ந்து 396.185 சதுரமீட்டர் சாலை மனையாகும். மேற்படி மனை புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.0 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதிய சர்வே எண் 622/11-ல் 0.29.0 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும் உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 3752, 2418.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/12, 622/14A - 483.93 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இ-இ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - புதியசர்வே எண் 623, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (5)உ-உ பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கான சொத்துவிபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும்,

		புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உ- உ என குறிப்பிடப்பட்ட தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் கிழமேல் 53.52 மீட்டர் நீளத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 481.68 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை மனையும் இதற்கு கிழக்கு பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்ந்து 483.93 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 622/12-ல் 0.07.5 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.50 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 16362, 16363.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/14A, 622/14B - 385.65 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - இ-இ என குறிப்பிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் எ-எ என குறிப்பிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (6) ஊ-ஊ பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் அகல சாலைக்கான சொத்துவிபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஊ- ஊ என குறிப்பிடப்பட்ட தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் கிழமேல் 42.60 மீட்டர் நீளத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 383.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை மனையும் இதற்கு மேற்கு பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும்

				சேர்ந்து 385.65 சதுரமீட்டர் சாலை மனையாகும். மேற்படி மனை புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.50 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும் உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 16363, 14909.	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/10, 622/11, 622/14B - 282.465 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலம் மற்றும் ஓடையும், ஏ-ஏ என குறிப்பிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - புதியசர்வே எண் 622/9, தெற்கு - ஊ-ஊ என குறிப்பிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (7) எ-எ பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கான சொத்துவிபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி- ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 05.02.2025-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் எ- எ என குறிப்பிடப்பட்ட கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் தென்வடல் 31.26 மீட்டர் நீளத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 281.34 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை மனையும் இதற்கு தெற்கு பக்கம் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலை முடக்கும் சேர்ந்து 282.465 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி மனை புதியசர்வே எண் 622/11-ல் 0.29.00 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் விஸ்தீர்ணத்தின் வீதத்திலும் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 3752, 2418, 14909.		
25	3415/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Sale deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.)லிப்டன்(முக.) 2. சுரேந்திரகுமார்	1. சுகுமாரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2023, 1769/2023, 1867/2022, 2033/2023, 2223/2022, 2454/2022, 2455/2022, 2455/2023, 2823/2024, 2862/2023, 2994/2024, 3734/2023, 3903/2022, 4166/2022, 4168/2022, 417/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/14A4, 622/14B6, 622/15D - 112.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 36, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புதியசர்வே எண் 622/15ஹெச்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 26.03.2025-ன்படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூப்பி/கேகேடிற்றிசிப்பி எண் 13/2025 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதியும்(இணையதள ஒப்புதல்) (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) வழங்கப்பட்டு வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செ.மு.எண்.2/2025/ஏ2 நாள் 18.6.2025-ன்படியும் (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) (இணையதள ஒப்புதல்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டுமனைப்பிரிவு பிளாட்டுகளில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் பாதைகள் அமைத்தும், தமிழ்நாடு அரசுக்கு பொது ஒதுக்கீடுவிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கிய மனை போக மீதி மனையை 1 முதல் 37 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்து அதற்கு வசந்தம் நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் 37-ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு 2 சென்று 766 சதுரலிங்ஸ்-க்கு சமமான 112 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு உள்ள கட்டிடம் இல்லாத காலி மனை ஆகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 622/14ஏ-லிருந்து உட்பிரிவாகி தற்போது புதிய சர்வே எண் 622/14ஏ4-ல் 0.00.11 ஏர் முழு விஸ்தீர்ணத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-யிலிருந்து உட்பிரிவாகி தற்போது புதியசர்வே எண் 622/14பி6-ல் 0.00.02 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/15-லிருந்து உட்பிரிவாகி தற்போது புதியசர்வே எண் 622/15டி-ல் 0.00.99 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும் உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 17333, 17340, 17347. மேற்படி மொத்த சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து பாதைகளோடும் ரோடு வரை போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாதை அவகாசமும் மேற்படி பாதை வழி மின் லைன், கேபிள் லைன் தொலைபேசி லைன் குடிநீர் குழாய் கொண்டு செல்லும் அவகாசமும் மற்றும் பாதைகள் வழி மழைநீர் கழிவுநீர் பாய்ந்து கொள்ளும் அவகாசமும் சேர்ந்த சொத்தாகும்.		
26	3416/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025	Sale deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.)	1. இளையசெல்வன்	-

	11-Aug-2025		லிப்டன்(முக.) 2. சுரேந்திரகுமார்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2023, 1769/2023, 1867/2022, 2033/2023, 2223/2022, 2454/2022, 2455/2022, 2455/2023, 2823/2024, 2862/2023, 2994/2024, 3734/2023, 3903/2022, 4166/2022, 4168/2022, 417/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/13B3, 622/15B - 159.0 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 6, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புதியசர்வே எண் 616ம், இதன் 2ம் எண் சொத்தும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 26.03.2025-ன்படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூப்பி/கேகேடிற்றிசிப்பி எண் 13/2025 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதியும்(இணையதள ஒப்புதல்) (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) வழங்கப்பட்டு வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செ.மு.எண்.2/2025/ஏ2- நாள் 18.6.2025-ன்படியும் (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) (இணையதள ஒப்புதல்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டுமனைப்பிரிவு பிளாட்டுகளில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் பாதைகள் அமைத்தும், தமிழ்நாடு அரசுக்கு பொது ஒதுக்கீடுவிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கிய மனை போக மீதி மனையை 1 முதல் 37 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்து அதற்கு வசந்தம் நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் 5-ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு 3 சென்று 927 சதுரலிங்ஸ்-க்கு சமமான 159 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு உள்ள கட்டிடம் இல்லாத காலி மனை ஆகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 622/13பி-யிலிருந்து உட்பிரிவாகி தற்போது புதிய சர்வே எண் 622/13பி3-ல் 0.01.25 ஏர் முழு விஸ்தீர்ணத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/15-லிருந்து உட்பிரிவாகி தற்போது புதியசர்வே எண் 622/15பி-ல் 0.00.34 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும் உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 16383, 17345. மேற்படி மொத்த சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து		

				பாதைகளோடும் ரோடு வரை போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாதை அவகாசமும் மேற்படி பாதை வழி மின் லைன், கேபிள் லைன் தொலைபேசி லைன் குடிநீர் குழாய் கொண்டு செல்லும் அவகாசமும் மற்றும் பாதைகள் வழி மழைநீர் கழிவுநீர் பாய்ந்து கொள்ளும் அவகாசமும் சேர்ந்த சொத்தாகும்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/13B4, 622/15C - 14.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - இதன் 1ம் எண் சொத்து, வடக்கு - இதன் 1ம் எண் சொத்து, தெற்கு - புதியசர்வே எண் 616			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 622/13பி -ல் 0.03.85 ஏர் விஸ்தீரணத்திலிருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே எண் 622/13பி4-ல் 0.00.05 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திற்கு 124 சதுரலிங்கும், புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் விஸ்தீரணத்திலிருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே எண் 622/15சி-ல் 0.00.09 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திற்கு 222 சதுரலிங்கும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 346 சதுரலிங்ஸ் -க்கு சமமான 14 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட கட்டிடம் இல்லாத காலிமனையாகும். பட்டா எண்கள் 16383, 17346.		
27	3679/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.) 2. சுரேந்திரகுமார்	1. ஸ்ரீ வள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2023, 1769/2023, 1867/2022, 2033/2023, 2223/2022, 2454/2022, 2455/2022, 2455/2023, 2823/2024, 2862/2023, 2994/2024, 3734/2023, 3903/2022, 4166/2022, 4168/2022, 417/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/11C - 92.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - உங்கள் தனதுகிடப்பு சொத்து (கிரயம் வாங்குபவர்), வடக்கு - பிளாட் எண் 5 (புதியசர்வே எண் 622/13பி3)ம், புதியசர்வே எண் 616/11பி-ம், புதியசர்வே எண்கள் 622/15சி, 622/13பி4-ம், தெற்கு - பிளாட் எண் 3 (புதியசர்வே எண் 616/11டி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல்		

				0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 26.03.2025-ன்படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூப்பி/கேகேடிற்றிசிப்பி எண் 13/2025 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதியும்(இணையதள ஒப்புதல்) (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) வழங்கப்பட்டு வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செ.மு.எண்.2/2025/ஏ2 நாள் 18.6.2025-ன்படியும் (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) (இணையதள ஒப்புதல்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டுமனைப்பிரிவு பிளாட்டுகளில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் பாதைகள் அமைத்தும், தமிழ்நாடு அரசுக்கு பொது ஒதுக்கீடுவிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கிய மனை போக மீதி மனையை 1 முதல் 37 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்து அதற்கு வசந்தம் நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் 4-ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு கீழ்குறிப்பிடும் எல்கை உட்பட்டதுமான 2.272 சென்ட் (இரண்டு சென்ட் இருநூற்றி எழுபத்தி இரண்டு சதுரலிங்ஸ்)-க்கு சமமான 92 சதுரமீட்டர் மனை மண்ணடங்க ஆகும். மேற்படி மனை புதியசர்வே எண் 616/11-ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதியசர்வே எண் 616/11சி-ல் மட்டும் உட்பட்டதான 0.00.92 ஏர் (92 சதுரமீட்டர்) முழுவிஸ்தீரணம் கொண்ட மனையாகும்.பட்டா எண் 17283. மேற்படி மொத்த சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து பாதைகளோடும் ரோடு வரை போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாதை அவகாசமும் மேற்படி பாதை வழி மின் லைன், கேபிள் லைன் தொலைபேசி லைன் குடிநீர் குழாய் கொண்டு செல்லும் அவகாசமும் மற்றும் பாதைகள் வழி மழைநீர் கழிவுநீர் பாய்ந்து கொள்ளும் அவகாசமும் சேர்ந்த சொத்தாகும்.		
28	3680/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.) 2. சுரேந்திரகுமார்	1. மணிராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2023, 1769/2023, 1867/2022, 2033/2023, 2223/2022, 2454/2022, 2455/2022, 2455/2023, 2823/2024, 2862/2023, 2994/2024, 3734/2023, 3903/2022, 4166/2022, 4168/2022, 417/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11H - 147.0 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்கள் 13ம் 17ம், வடக்கு - பிளாட் எண் 16, தெற்கு - பிளாட் எண் 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 26.03.2025-ன்படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூப்பி/கேகேடிற்றிசிப்பி எண் 13/2025 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதியும்(இணையதள ஒப்புதல்) (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) வழங்கப்பட்டு வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செ.மு.எண்.2/2025/ஏ2 நாள் 18.6.2025-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டுமனைப்பிரிவு பிளாட்டுகளில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் பாதைகள் அமைத்தும், தமிழ்நாடு அரசுக்கு பொது ஒதுக்கீடுவிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கிய மனை போக மீதி மனையை 1 முதல் 37 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்து அதற்கு வசந்தம் நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் 15-ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு 3 சென்று 630 சதுரலிங்ஸ்-க்கு சமமான 147 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு உள்ள கட்டிடம் இல்லாத காலி மனை ஆகும். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 622/11-லிருந்து உட்பிரிவாகி தற்போது புதிய சர்வே எண் 622/11ஹெச்-ல் 0.01.47 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமாகும். பட்டா எண் 17322. மேற்படி மொத்த சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து பாதைகளோடும் ரோடு வரை போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாதை அவகாசமும் மேற்படி பாதை வழி மின் லைன், கேபிள் லைன் தொலைபேசி லைன் குடிநீர் குழாய் கொண்டு செல்லும் அவகாசமும் மற்றும் பாதைகள் வழி மழைநீர் கழிவுநீர் பாய்ந்து கொள்ளும் அவகாசமும் சேர்ந்த சொத்தாகும்.		
29	3803/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) லிப்டன்(முக.) 2. சுரேந்திரகுமார்	1. அமித் ஆன்றனி 2. தர்ஷினி பிருந்தா மோள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/2023, 1769/2023, 1867/2022, 2033/2023, 2223/2022, 2454/2022, 2455/2022, 2455/2023, 2823/2024, 2862/2023, 2994/2024, 3734/2023, 3903/2022, 4166/2022, 4168/2022, 417/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 622/11T, 622/11U, 622/14B4, 622/14B5		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	- 239.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 24, வடக்கு - பிளாட் எண் 27, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை பி கிராமம் புதியசர்வே எண் 616/11ல் 0.08.50 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 616/12பி-ல் 0.03.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 617/1ஏ-ல் 0.15.25 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/10-ல் 0.08.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/11ல் 0.29.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/12ல் - 0.07.50 ஏர் முழு விஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13ஏ-ல் 0.03.65 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/13பி-ல் 0.03.85 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14ஏ-ல் 0.02.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-ல் 0.05.00 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் புதியசர்வே எண் 622/15-ல் 0.07.5 ஏர் முழுவிஸ்தீரணமும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 0.93.75 ஏருக்கு சமமான 2 ஏக்கர் 31 சென்று 560 சதுரலிங்ஸ் மனையை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நாகர்கோவில், உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடிதம் எண் ஏக்யுவிபிஇ7விபி/2025/ற்றிசிபி, நாள் 26.03.2025-ன்படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூப்பி/கேகேடிற்றிசிப்பி எண் 13/2025 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதியும்(இணையதள ஒப்புதல்) (டிற்றிசிபி அப்ரூவல்) வழங்கப்பட்டு வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும், கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செ.மு.எண்.2/2025/ஏ2 நாள் 18.6.2025-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டுமனைப்பிரிவு பிளாட்டுகளில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் பாதைகள் அமைத்தும், தமிழ்நாடு அரசுக்கு பொது ஒதுக்கீடுவிற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கிய மனை போக மீதி மனையை 1 முதல் 37 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்து அதற்கு வசந்தம் நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் பெயரிட்டுள்ளதில் 25ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு 2 சென்று 940 சதுரலிங்சும், 26ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கு 2 சென்று 964 சதுரலிங்சும் சேர்ந்து ஒன்றாய் கிடப்புள்ள 5 சென்று 904 சதுரலிங்ஸ்-க்கு சமமான 239 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு உள்ள கட்டிடம் இல்லாத காலி மனை ஆகும். மேற்சொன்ன 25ம் நம்பர் பிளாட்டானது புதியசர்வே எண் 622/11-லிருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே எண் 622/11ற்றி-ல் 0.01.06 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-யிலிருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே எண் 622/14பி4-ல் 0.00.13 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும், 26ம் நம்பர் பிளாட்டானது புதியசர்வே எண் 622/11-லிருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே எண் 622/11யு -ல் 0.01.15 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும், புதியசர்வே எண் 622/14பி-யிலிருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே எண் 622/14பி5-ல் 0.00.05 ஏர் முழுவிஸ்தீரணத்திலும் உட்பட்டதாகும். பட்டா எண்கள் 17311, 17338, 17312, 17339. மேற்படி மொத்த சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து பாதைகளோடும் ரோடு வரை போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாதை அவகாசமும் மேற்படி பாதை வழி மின் லைன், கேபிள் லைன் தொலைபேசி லைன் குடிநீர் குழாய் கொண்டு செல்லும் அவகாசமும் மற்றும் பாதைகள் வழி மழைநீர் கழிவுநீர் பாய்ந்து கொள்ளும் அவகாசமும் சேர்ந்த சொத்தாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 29

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.