Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melakarur	Date / நாள்: 28-Dec-2024
Village /கிராமம்:Uppidamangalam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1136

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 17-Jul-1983

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3769/1979	25-Sep-1979 26-Sep-1979 27-Sep-1979	Security bond	1. R. நாச்சிமுத்து கவுண்டர் (த&கா) 1 2. பன்னீர்செல்வம் (மைனர்) 2 3. ராமலிங்கம் 3 4. N. சிதம்பரம் 4	1. உப்பிடமங்கலம் கூட்டுறவு விவசாய பாங்கு 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஜா ப ரூ 4900/- பற்று வரவு செய்ய				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 Acre	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam, keel theru				Survey No./புல எண் : 1132, 1135, 1136, 1142	
	Boundary Details: தென்வடல் ரோடுக்கு மேற்கு, ext பங்குக்கு வடக்கு, ext பங்குக்கு கிழக்கு,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 1142ல் ஏ 4.08ல் ஏ 0.70 மேற்படி நெ ல் வடக்கோர கிணர் 1 ல் 1/3 பாகம்	

	கிழமேல் ரோடுக்கு தெற்கு	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam, keel theru	Survey No./புல எண் : 1132, 1135, 1136, 1142
	Boundary Details: தென்வடல் பொது தடத்துக்கு மேற்கு, கிழமேல் பாதைக்கு வடக்கு, ext பங்குக்கு கிழக்கு, அம்மையப்ப கவுண்டர் பூமிக்கு தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 1132ல் ஏ 18.24ல் ஏ 0.50
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam, keel theru	Survey No./புல எண் : 1132, 1135, 1136, 1142
	Boundary Details: ext பங்குக்கு கிழக்கு, கருப்பண்ண கவுண்டர் பங்குக்கு தெற்கு, கருப்பண்ண கவுண்டர் பங்குக்கு மேற்கு, பூமிக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 1136ல் ஏ 5.94ல் ஏ 0.17
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam, keel theru	Survey No./புல எண் : 1132, 1135, 1136, 1142
	Boundary Details: பழனியப்பன் பங்குக்கு மேற்கு, தென்வடல் தடத்துக்கும் கிழக்கு, ext நிலத்துக்கு வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 1135ல் ஏ 5.45ல் ஏ 0.07
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam, keel theru	Survey No./புல எண் : 1132, 1135, 1136, 1142
	Boundary Details: வெள்ளையம்மாள் பூமிக்கு மேற்கு, வெள்ளையம்மாள் பூமிக்கு தெற்கு, நாச்சிமுத்து பங்குக்கு கிழக்கு, ஊர் மந்தைக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 1135ல் ஏ 0.13 மாமூல் வழிநடை சகிதம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velliyanai	Date / நாள்: 28-Dec-2024
Village /கிராமம்:Uppidamangalam West	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1136

Search Period /தேடுதல் காலம்: 18-Jul-1983 - 27-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	95/1995	13-Mar-1995 13-Mar-1995 14-Mar-1995	Sale deed	1. V. சின்னப்பன் 2. C. சிவசாமி 3. C. பெரியசாமி	1. தெய்வானை 2. வேலுசாமி (மை) 3. N. சிதம்பரம் (கார்டியன்)	73, 163
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55 எக்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1130/9, 1136/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1130/9 ஹெ 0.14.0 ஏக் 0.35 மாமூல் வழிதடம் சகிதம். பு அபுச 1136/2 ஹெ 0.80.0 ஏக் 0.20 ஆக ஒட்டு ஹெ 0.22.0 இதற்கு ஏக் 0.55 இந்தளவுள்ள மானாவாரி புன்செய் நிலம் பூரா மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
2	288/1996	14-Jun-1996 14-Jun-1996	Sale deed	1. கந்தசாமி 2. K. சுப்ரமணி	1. K. பழனியப்பன்	84, 197

		17-Jun-1996				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,680/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.52 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1136, 1136/3		
	எல்லை விபரங்கள்: உட்பிரிவு 2 பாத்தியப்பட்ட தெய்வணை வேலுசாமி நிலத்துக்கு கிழக்கு, எ வா நிலத்துக்கு மேற்கு, சடையப்பன் வூ நிலத்துக்கு வடக்கு, பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1136 ஏக் 5.94ல் ஏக் 0.52செ நிலமும் மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.புதுசர்வே 1136/3 ஹெக் 0.21.0க்கு 0.52செ பூரா கட்டுப்பட்டது.		
3	816/2002	14-Nov-2002 14-Nov-2002 15-Nov-2002	Sale deed	1. K. மலையப்பன் 2. M. சுப்பிரமணியன் (த.கா) 3. S. அன்னம்மாள் 4. S. கோமதி	1. K. பழனியப்பன்	204, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2355/ 1957, 2739/ 1951	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1136/5, 1136/8, 1137/3, 1144/2, 1144/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1144/1 ஹெக் 0.08.0க்கு ஏக் 0.20ல் 1/2 பாகம் ஏக் 0.10 செ நிலமும் மானவாரி புன்செய் நிலம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1136/5, 1136/8, 1137/3, 1144/2, 1144/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1144/8 ஹெக் 0.35.5க்கு ஏக் 0.88ல் 1/2 பாகம் ஏக்0.44 செ நிலமும் மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.மானவாரி புன்செய் நிலம் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 1/2 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1136/5, 1136/8, 1137/3, 1144/2, 1144/8		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1137/3 ஹெக் 0.15.5க்கு ஏக் 0.38 1/2 செ நிலமும் பூரா சகிதம் மானவாரி புன்செய் நிலம் சகிதம்.மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 1/4 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1136/5, 1136/8, 1137/3, 1144/2, 1144/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1136/8 ஹெக் 0.35.0க்கு ஏக் 0.86 1/2ல் பாதி 1/2 பாகம் ஏக் 0.43 1/4 செ நிலமும் கிணர் 1ம் 5 எச் பிமி மோ பம்பு செட் 1/2 பாகம் சகிதம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 /4 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, No Street Name			Survey No./புல எண் : 1136/5, 1136/8, 1137/3, 1144/2, 1144/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1136/5 ஹெக் 0.64.0க்கு ஏக் 1.58ல் பொதுவில் ஏக் 0.22 1/2ல் 1/2 பாகம் ஏக் 0.11 1/4 செ நிலமும் மானவாரி புன்செய் நிலம் சகிதம்.		
4	1189/2018	13-Jun-2018 13-Jun-2018 13-Jun-2018	Mortgage without possession deed	1. பழனியப்பன்	1. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 288/1996	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 21 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			Survey No./புல எண் : 1136/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடைய நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கு - தெய்வானை, வேலுசாமி நிலத்துக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - பஞ்சாயத்து பாதைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சடையப்பன் வகையரா நிலத்துக்கு (வடக்கு)					
5	1930/2019	16-Jul-2019 16-Jul-2019 16-Jul-2019	Sale deed	1. தெய்வானை	1. ருக்மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 95/1995	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.5 CENTS, 55.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			Survey No./புல எண் : 1130/9, 1136/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லப்பன், கந்தசாமி இவர்களின் மானாவாரி புன்செய் நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - பழனியப்பன் மானாவாரி புன்செய் நிலத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கும் தெற்கு , தெற்கு - க.சடையப்பன் மானாவாரி புன்செய் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.1130/9 நெ.ஹெக்.0.14.0 இதற்கு ஏக்.0.35 அ.பு.ச.1136/2 நெ.ஹெக்.0.08.0 இதற்கு ஏக்.0.20 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.22.0 இதற்கு ஏக்.0.55 செண்ட் இந்த அளவுள்ள மானாவாரி புன்செய் நிலம் பூராவும், இதற்கு மேற்படி ஏக்.0.55 செண்ட் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்டதும் பொதுவில் பாதி 0.27-1/2 செண்ட்க்கு ஹெக்.0.11.14 இந்தளவுள்ள பூமியும் மாமூல் பாதை சகிதம். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. பண்ணை வீடும் கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு சகிதம். இதிலுள்ள மின் இணைப்பு, மற்றும் குடிநீர் இணைப்பு, அதன் காப்புத்தொகைகள் சகிதம். கதவு எண்.4, வரிவிதிப்பு எண்.2063, மின் இணைப்பு எண்.0600700178, குடிநீர் இணைப்பு எண்.666 ஆகும். இதில் என் வீதம் கட்டுப்பட்ட பொதுவில் பாதி சகிதமும் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
6	4107/2020	06-Nov-2020 06-Nov-2020 06-Nov-2020	Deed of Receipt	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. பழனியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 21 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 1136/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்களுடைய நிலத்துக்கு (மேற்கு) , மேற்கு - தெய்வானை, வேலுசாமி நிலத்துக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - பஞ்சாயத்து பாதைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சடையப்பன் வகையரா நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1136 நெ. ஏக்.5.94 இதன் மத்தியில் ஏக்.0.52 செண்ட் இதுவும். இந்த நிலம் புதுசர்வேப்படி சர்வே 1136 -ல் உட்பிரிவு 3 நெ. ஹெக்.0.21.0-க்கு செண்ட் 52 பூரா புலமும் உள்ளது.		
7	4553/2020	30-Nov-2020 30-Nov-2020 30-Nov-2020	Sale deed	1. பழனியப்பன் 2. சண்முகசுந்தரம் 3. அன்னபூரணி 4. தமிழரசி	1. மீனாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 288/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 21 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			Survey No./புல எண் : 1136/3		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பழனியப்பன், கருமணகவுண்டர் இவர்கள் நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 1136/2 நெ. தெய்வயாணை, வேலுசாமி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சடையப்பன் வகையரா நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1136/3 நெ. ஹெக்.0.21.0 இதற்கு ஏக்.0.52 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஷை நிலம் பழைய சர்வேப்படி 1136 நெ. ஏக்.5.94-க்குள் கட்டுப்பட்டது.		
8	1028/2021	18-Feb-2021 18-Feb-2021 18-Feb-2021	Sale deed	1. வேலுசாமி	1. ருக்மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,79,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,79,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 95/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			Survey No./புல எண் : 1130/9, 1136/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லப்பன், கந்தசாமி இவர்களின் மானாவாரி புன்செய் நிலத்துக்கு(மேற்கு), மேற்கு - வசந்தி மானாவாரி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - க.சடையப்பன் மானாவாரி புன்செய் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.1130/9 நெ.ஹெக்.0.14.0 இதற்கு ஏக்.0.35 இதில் கீழ்புறம் ஏக்.0.07.1/2 செண்ட் அ.பு.ச.1136/2 நெ.ஹெக்.0.08.0 இதற்கு ஏக்.0.20 ஆக மொத்தம் ஏக்.0.27.1/2 செண்ட் இந்த அளவுள்ள மானாவாரி புன்செய் நிலம் பூராவும், இதற்கு மேற்படி ஏக்.0.55 செண்ட் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்டதும் பொதுவில் பாதி 0.27-1/2 செண்ட்க்கு ஹெக்.0.11.14 இந்தளவுள்ள பூமியும் மாமூல் பாதை சகிதம். ஷை ஏக்.0.27.1/2 செண்டுக்குள் கட்டுப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி பண்ணை வீடு கதவு நிலவு , கட்டுக்கோப்பு சகிதம். இதிலுள்ள மின்இணைப்பு மற்றும் குடிநீர் இணைப்பு அதன் காப்புத்தொகைகள் சகிதம். கதவு எண்.4, வரிவிதிப்பு எண்.2063, மின்இணைப்பு எண்.06-007-00-178, குடிநீர் இணைப்பு எண்.666 ஆகும். மேல்கண்ட சொத்துக்கள் பூராவிலும் என்பாகப்படி பொதுவில் பாதி பாகம் மட்டும் இந்த கிரைய பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
9	1613/2022	29-Mar-2022 29-Mar-2022 29-Mar-2022	Partition deed	1. பழனியப்பன் 2. நாச்சம்மாள்	1. பழனியப்பன் 2. நாச்சம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,365/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 10 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West					
	எல்லை விபரங்கள்: பழனியப்பன் வகையறா நிலத்துக்கு மேற்கு, பழனியப்பன் வகையறா நிலத்துக்கு கிழக்கு, கருப்பண்ணன் வகையறா நிலத்துக்கு தெற்கு, சடையப்பன் நிலத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. அபுச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64.0-க்கு ஏக்.1.58 இதில், ஹெக்.0.10.5-க்கு ஏக்.0.26 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		

<table>
<tr><td rowspan="5">10</td><td>1952/2022</td><td>18-Apr-2022
18-Apr-2022
18-Apr-2022</td><td>Deed of Receipt</td><td>1. உப்பிடமங்கலம் கூட்டுறவு விவசாய வங்கி(முத.)
ராமசாமி(முக.)</td><td>1. பழனியம்மாள்
2. வேலுச்சாமி
3. பன்னீர்செல்வம் என்கிற பாலாறு
4. ராமலிங்கம்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 4,900/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
3769/1979</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 3 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1136/7 - 17.0 CENTS</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - கருப்பண்ணகவுண்டர் பங்கு, மேற்கு - உங்களுடைய பங்கு, வடக்கு - கருப்பண்ணகவுண்டர் பங்கு, தெற்கு - செல்லம்மாள் பூமி</td></tr>
<tr><td rowspan="5">11</td><td>1953/2022</td><td>18-Apr-2022
18-Apr-2022
18-Apr-2022</td><td>Partition deed</td><td>1. வேலுச்சாமி
2. பழனியம்மாள்
3. பாலாறு
4. ராமலிங்கம்</td><td>1. வேலுச்சாமி
2. பழனியம்மாள்
3. பாலாறு
4. ராமலிங்கம்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 1,19,535/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
3146/1971, 735/1980</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 4 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1136/7 - 19 ARE, 50.0 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - சர்வே 1142 நெ நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - பாப்பாயி, சடையப்பன் இவர்கள் நிலத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - பாப்பாயி, சடையப்பன் இவர்கள் நிலத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - பழனியப்பன் வகையறா நிலத்துக்கு வடக்கு</td></tr>
<tr><td rowspan="5">12</td><td>1790/2023</td><td>31-Mar-2023
31-Mar-2023
31-Mar-2023</td><td>Release deed</td><td>1. வேலுச்சாமி
2. தமிழரசி
3. தனலட்சுமி</td><td>1. நடராஜன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 6,20,000/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 17,900/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
294/1993</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 8 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1136/5 - 2 ARE, 84.0 SQUARE METRE</td></tr>
</table>

	எல்லை விபரங்கள்: , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. அ.பு.ச 1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.0 இதற்கு ஏக்.1.58 இதில், பொதுவில் ஏக்.0.07இதற்கு ஹெக்.0.02.84 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேல்கண்ட சொத்துக்கள் பூராவிலும் பொதுவில் பாதி பாகம் மட்டும் இந்த பாகப்பாத்திய விடுதலைப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
13	2345/2023	26-Apr-2023 26-Apr-2023 26-Apr-2023	Sale deed	1. நல்லம்மாள் 2. தேன்மொழி 3. முருகேசன் 4. மஹாஸ்ரீ(முத.) முருகேசன்(இ.க.) 5. கவின் 6. பன்னீர்செல்வம் 7. கண்ணன் 8. நவமதன்(முத.) கண்ணன்(இ.க.) 9. பழனியம்மாள் 10. வேலுசாமி 11. விக்னேஷ் 12. ஹர்ஷித்தா(முத.) விக்னேஷ்(இ.க.) 13. ஹனன்யா(முத.) விக்னேஷ்(இ.க.) 14. நவீன் 15. சாகித்யன்(முத.) நவீன்(இ.க.) 16. சின்னப்பன் 17. பெரியசாமி 18. சிவசாமி 19. ராக்காயி 20. நடராஜன் 21. தீபக் 22. தனபாக்கியம் 23. சின்னம்மாள் 24. விஜயகுமார் 25. ருத்திரன்(முத.) விஜயகுமார்(இ.க.) 26. சதுர்யா(முத.) விஜயகுமார்(இ.க.) 27. சரவணன் 28. இன்பநேத்திரன்(முத.) சரவணன்(இ.க.) 29. காருண்யாஸ்ரீ((முத.) சரவணன்(இ.க.)	1. ஸ்ரீசர்வன்	-

				30. நாச்சம்மாள்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1790/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 27 ARE, 53.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5-நெம்பரில் கிழக்கு கோட்டில் எங்கள் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் நடைப்பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - நா.கருப்பண்ணன் வகையறா நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்க்கும் தெற்கு , தெற்கு - குப்பாயிஅம்மாள், செல்லாயிஅம்மாள் ஆகியோர்களின் வகையறாநிலத்திற்கும் மற்றும் கீழ்க்காணும் 2-வது தாக்கு நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், (பட்டா எண்.1450) அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஏக்.0.68 செண்ட் -க்கு ஹெக்.0.27.53 இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 7 ARE, 69.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5-ல் கிழக்கு கோட்டில் எங்கள் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் நடைப்பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குப்பாயிஅம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - பெரியசாமி, நகுல்சாமி, சின்னச்சாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி, சிவசாமி ஆகியோர்கள் வகையறா நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், (பட்டா எண்.1450) அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஏக்.0.19 செண்ட் -க்கு ஹெக்.0.07.69 இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
14	2710/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	Sale deed	1. பழனியப்பன் 2. தங்கவேல் 3. தெய்வமணி	1. ஸ்ரீசர்வன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 10 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்களுடைய (ஸ்ரீசர்வன்) நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - பழனியப்பன் வகையரா நிலத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - தங்களுடைய (ஸ்ரீசர்வன்) நிலத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - சடையப்பன் வகையரா நிலத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64.0க்கு ஏக்.1.58 இதில், ஹெக்.0.10.5க்கு ஏக்.0.26 செண்ட் இந்தளவுள்ள புஞ்சை நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		

15	2792/2023	22-May-2023 22-May-2023 22-May-2023	Sale deed	1. கருப்பண்ணன்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 4 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஸ்ரீசர்வன் நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - ஆறுமுகம் அவர்களின் மனைவி மீனாட்சி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - க.பழனியப்பன் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.0 இதற்கு ஏக்.1.58 இதன் மத்தியில் ஏக்.0.10 இதற்கு ஹெக்.0.04.05 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
16	4611/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	Release deed	1. கார்த்திகா	1. ஸ்ரீசர்வன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,132/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,35,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2345/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 27 ARE, 53.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5-நெம்பரில் கிழக்கு கோட்டில் எங்கள் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் நடைப்பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - நா.கருப்பண்ணன் வகையறா நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்க்கும் தெற்கு , தெற்கு - குப்பாயிஅம்மாள், செல்லாயிஅம்மாள் ஆகியோர்களின் வகையறாநிலத்திற்கும் மற்றும் கீழ்க்காணும் 2-வது தாக்கு நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், (பட்டா எண்.1450) அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஏக்.0.68 செண்ட் -க்கு ஹெக்.0.27.53 இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 7 ARE, 69.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5-ல் கிழக்கு கோட்டில் என் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் நடைப்பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குப்பாயிஅம்மாள் வகையறா நிலத்திற்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - பெரியசாமி, நகுல்சாமி,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், (பட்டா எண்.1450) அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஏக்.0.19 செண்ட் -க்கு ஹெக்.0.07.69 இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		

	சின்னச்சாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி, சிவசாமி ஆகியோர்கள் வகையறா நிலத்திற்கும் வடக்கு					
17	5098/2023	13-Oct-2023 13-Oct-2023 13-Oct-2023	Sale deed	1. ஸ்ரீசர்வன்	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. ராஜசேகர் 5. மஞ்சுநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,65,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,65,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2345/2023, 2710/2023, 4611/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 45 ARE, 75.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட சர்வே.1136/5 நெம்பரில் கிழக்குக் கோட்டில் உள்ள தென்வடல் பொது நடைப்பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சரவணன், பழனியப்பன் ஆகியோர்கள் நிலங்களுக்கு கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பெரியசாமி, நகுல்சாமி, சின்னச்சாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி,சிவசாமி, ஆகியோர்கள் வகையரா நிலங்களுக்கு வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், (பட்டா எண்.1450) அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஹெக்.0.45.75-க்கு ஏக்.1.13 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியும் மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் சகிதம்.		
18	5298/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	Sale deed	1. K.மலையப்பன் 2. M.சுப்பிரமணி 3. அன்னபூரணம் 4. கோமதி 5. K.பழனியப்பன் 6. P.சண்முகசுந்தரம் 7. அன்னபூரணி 8. தமிழரசி 9. G.S.தரனீஷ்(முத.) சண்முகசுந்தரம்(இ.க.) 10. G.S.ஸ்ரீநிதி(முத.) சண்முகசுந்தரம்(இ.க.)	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. மஞ்சுநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,65,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2739/1951, 816/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 13 ARE, 36.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - P.பிரியா, K.யுவப்ரியா, C.பிரபு, R.ராஜசேகர், R.மஞ்சுநாதன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், (பட்டா எண்.1450)		

	ஆகியோர்கள் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மீனாட்சி, சிவசாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி ஆகியோர்கள் நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - P.பிரியா, K. யுவப்ரியா, C.பிரபு, R.ராஜசேகர், R.மஞ்சுநாதன், சரவணன் ஆகியோர்கள் நிலங்களுக்கும் தெற்கு , தெற்கு - , பெரியசாமி, நகுல்சாமி, சின்னச்சாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி, சிவசாமி ஆகியோர்கள் வகையரா நிலங்களுக்கும் வடக்கு			அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியும் மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் சகிதம்.		
19	5457/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	Sale deed	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. ராஜசேகர் 5. மஞ்சுநாதன்	1. பழனியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5098/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5 - 1 ARE, 62.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட சர்வே.1136/5 நெம்பரில் கிழக்குக் கோட்டில் உள்ள தென்வடல் பொது பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பிரியா, யுவப்பிரியா, பிரபு, ராஜசேகர், மஞ்சுநாதன் ஆகியோர்கள் நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் தெற்கு , தெற்கு - சர்வே.1136/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் நெ.ஹெக்.0.01.62-க்கு ஏக்.0.04 செண்ட் இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் சகிதம்		
20	1235/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Gift deed	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. மஞ்சுநாதன் 5. ராஜசேகர்	1. பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5098/2023, 5298/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5B, 1136/5C - 606.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : northsouth road1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - , மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 3-வது தாக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 2-வது தாக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C நெ.ஹெக்.0.44.13-க்கு ஏக்.1.09 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும், சர்வே.1136-ல் ஏக்.5.94 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால		

	நாச்சியப்பகவுண்டன்புதூர் to புதுகஞ்சமனூர் செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே.1136/6 நெம்பர் நிலத்திற்கு வடக்கு	சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5B நெ.ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 சென்ட் இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.R825XFJ5/2024/TCP Date:14.03.2024-ன்படி சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கான வரைபடத்திற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. 1-வது தாக்கு 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 1-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 10.01, தென்புரம் 10.08, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 59.87, மேல்புரம் 61.43 இந்தளவுள்ள நிலத்தில் மூலைமுடக்குகள் நீங்களாக 606.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை சகிதம்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5B, 1136/5C - 448.56 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : eastwestroad2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு மேற்கு, மேற்கு - சர்வே.1136/3 நெம்பர் நிலத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், சர்வே.1136/5A நெம்பர் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C நெ.ஹெக்.0.44.13-க்கு ஏக்.1.09 சென்ட் இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும், சர்வே.1136-ல் ஏக்.5.94 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5B நெ.ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 சென்ட் இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.R825XFJ5/2024/TCP Date:14.03.2024-ன்படி சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கான வரைபடத்திற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. 2-வது தாக்கு:- (சாலை எண்.2) மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 49.69, தென்புரம் 49.98, தென்வடல் மேல்புறம் 9.40 மீட்டர், கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் இந்தளவுள்ள நிலத்தில் மூலை முடக்குகள் நீங்களாக 448.56 சதுரமீட்டர் சாலை சகிதம்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5B, 1136/5C - 481.05 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : eastwestroad3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5D நெம்பர் நிலத்திற்கு மேற்கு, மேற்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C நெ.ஹெக்.0.44.13-க்கு ஏக்.1.09 சென்ட் இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும், சர்வே.1136-ல் ஏக்.5.94 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5B நெ.ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 சென்ட் இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்

		அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.R825XFJ5/2024/TCP Date:14.03.2024-ன்படி சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கான வரைபடத்திற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. 3-வது தாக்கு:- (சாலை எண்.3) மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 50.74, தென்புரம் 56.14, தென்வடல் கீழ்புரம் 10.51 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள நிலத்தில் மூலை முடக்குகள் நீங்களாக 481.05 சதுரமீட்டர் சாலை சகிதம்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5B, 1136/5C - 6.78 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : six splay
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C நெ.ஹெக்.0.44.13-க்கு ஏக்.1.09 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும், சர்வே.1136-ல் ஏக்.5.94 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5B நெ.ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 செண்ட் இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.R825XFJ5/2024/TCP Date:14.03.2024-ன்படி சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கான வரைபடத்திற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. 4-வது தாக்கு (அனைத்து மூலை முடக்கிற்காக) உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைப்படத்தில் கண்டுள்ளவாறு ஆறு மூலை முடக்கிற்கான பரப்பளவு 6.78 சதுர மீட்டர் கொண்ட அளவு 6 மூலை முடக்குகளும் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5B, 1136/5C - 35.12 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : park
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5D நெம்பர் நிலத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியதிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.1136/5D நெம்பர் நிலத்திற்கு தெற்கு , தெற்கு - மேல்கண்ட 3-வது தாக்கு 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C நெ.ஹெக்.0.44.13-க்கு ஏக்.1.09 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும், சர்வே.1136-ல் ஏக்.5.94 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5B நெ.ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 செண்ட் இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.R825XFJ5/2024/TCP Date:14.03.2024-ன்படி சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கான வரைபடத்திற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. 5-வது தாக்கு (பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்) கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம்

				5.04, தென்புரம் 3.05, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 9.55, மேல்புரம் 13.48 இந்தளவுள்ள நிலத்தில் 35.12 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடம் சகிதம்,		
21	1236/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Gift deed	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. மஞ்சுநாதன் 5. ராஜசேகர்	1. பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5098/2023, 5298/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5B, 1136/5C - 21.77 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : eb		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1136/5D நெம்பர் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.1136/5D நெம்பர் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமம், அ.பு.ச 1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C நெ.ஹெக்.0.44.13-க்கு ஏக்.1.09 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும், சர்வே.1136-ல் ஏக்.5.94 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5 நெ.ஹெக்.0.64-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5B நெ.ஹெக்.0.13.36-க்கு ஏக்.0.33 செண்ட் இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளதை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.R825XFJ5/2024/TCP Date:14.03.2024-ன்படி சாலை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கான வரைபடத்திற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 0, தென்புரம் 4.56, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 10.58, மேல்புரம் 9.55 இந்தளவுள்ள 21.77 சதுரமீட்டர் உள்ள நிலம் சகிதம், இதற்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் சகிதம்.		
22	2313/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Release deed	1. சச்சின்குமார்	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. மஞ்சுநாதன் 5. ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,17,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5098/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5C1 - 33 ARE, 60.0 SQUARE METRE		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பழனியப்பன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - எங்கள் பாத்திய நிலத்திற்கும், சரவணன் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, , வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பெரியசாமி, நகுல்சாமி, சின்னச்சாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி, சிவசாமி ஆகியோர்கள் வகையறா நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஏக்.0.83 செண்ட்-க்கு ஹெக்.0.33.60 இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி நிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
23	2864/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	Release deed	1. திவாகர் 2. ஜஸ்வந்த்	1. பிரியா 2. யுவப்ரியா 3. பிரபு 4. மஞ்சுநாதன் 5. ராஜசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,17,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2313/2024, 5098/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uppidamangalam West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1136/5C1 - 33 ARE, 60.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பழனியப்பன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - உங்கள் பாத்திய நிலத்திற்கும், சரவணன் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பெரியசாமி, நகுல்சாமி, சின்னச்சாமி, பாப்பாயி, செல்வராணி, சிவசாமி ஆகியோர்கள் வகையறா நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், உப்பிடமங்கலம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட, உப்பிடமங்கலம் மேல்பாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.1136/5 நெ. ஹெக்.0.64.00-க்கு ஏக்.1.58 செண்ட் இதில் ஏக்.0.83 செண்ட்-க்கு ஹெக்.0.33.60 இந்தளவுள்ள புஞ்சை பூமியும், மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி நிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.1136/5C1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate