Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Konnur	Date / நாள்: 01-Feb-2025
Village /கிராமம்:44.Ayanambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 452/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4654/2021	31-Aug-2021 31-Aug-2021 31-Aug-2021	(General) Power of Attorney deed	1. பி எப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப்.ம்(முத.) ஜெகன் மோகன்(முக.)	1. எம்/எஸ் கிரிட் .பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) அரவிந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 935.58 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12E		
	Boundary Details: கிழக்கு - 4.87 மீட்டர் பொது வழி பாதை , மேற்கு - மனை எண்.12எப், வடக்கு - மனை எண்.12டி, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு					
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 935.58 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12F		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12இ, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி மற்றும் தற்போது 20 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.12ஜி, தெற்கு - 20அடி அகல ரோடு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1577.1 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12H		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12சி, மேற்கு - சர்வே நெ453/1பி மற்றும் தற்போது 20 அடி ரோடு, வடக்கு - திரு.மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை தற்போது மனை எண்.13, தெற்கு - மனை எண்கள்.12ஜி மற்றும் 12டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பட்டவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் பட்டா நெ.819 தற்போது புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது அயிட்டம் - 1 மனை எண்.12இ-க்கு 935.58 சதுரடிகள், அயிட்டம்-2 மனை எண்.12எப்-க்கு 935.58 சதுரடிகள் மற்றும் அயிட்டம் -3 மனை எண்.12எச்-க்கு 1577.10 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் அயிட்டம்-1 மனை எண்.12இ-க்கு வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-25அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-26அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-31அடி 0 அங்குலம் அயிட்டம்-2 மனை எண்.12எப்-க்கு வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-25அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-31அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-26அடி 0 அங்குலம் அயிட்டம்-3மனை எண்.12எச்-க்கு வடக்கு-54அடி 6 அங்குலம் தெற்கு-54அடி6 அங்குலம் கிழக்கு-28 அடி 10 அங்குலம் மேற்கு-29அடி 0 அங்குலம்		
2	4685/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	Sale deed	1. பி எப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப்ரம்(முத.) கிரிட் ரபவுடேஷன்ஸ்னின் பங்குதாரர் அரவிந்த்(முக.)	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,95,243/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,95,243/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 935.58 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12F		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12இ, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி மற்றும் தற்போது 20 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.12ஜி, தெற்கு - 20அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பட்டவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12எப்-க்கு 935.58 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12எப்-க்கு வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-25அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-31அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-26அடி 0 அங்குலம்		
3	5145/2021	20-Sep-2021 20-Sep-2021 20-Sep-2021	(General) Power of Attorney deed	1. பி எப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப்.ஃ.ம்(முத.) பி எப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப்.ஃ.ம் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் ஜெகன் மோகன்(முக.)	1. எம்/எஸ் கிரிட் ஃபவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) எம்/எஸ் கிரிட் ஃபவுண்டேஷன் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அரவிந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 859.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12B		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகனாந்தா ஸ்கூல், மேற்கு - மனை எண்.12 4.87 மீட்டர் பொது வழிபாதை, வடக்கு - மனை எண்.12சி, தெற்கு - மனை எண்.12எ					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1570.3 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12C		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல், மேற்கு - மனை எண்.12எச், வடக்கு - திரு.மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை தற்போது மனை எண்.13, தெற்கு - மனை எண்.12 4.87 மீட்டர் பொது வழிபாதை மற்றும் மனை எண்.12பி					
	Schedule 3 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 825.75 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12G		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12டி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி தற்போது 20அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.12எச், தெற்கு - மனை எண்.12எப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பட்டவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ .453/1பி பார்ட், 453/2பி பார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் பட்டா நெ .819 தற்போது புதிய பட்டா நெ .3524-ல் புதிய சர்வே நெ .453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது அயிட்ட ம் - 1 மனை எண்.12பி -க்கு 859.50 சதுரடிகள், அயி ட்டம்-2 மனை எண்.12சி-க்கு 1570.30 சதுரடிகள் மற்றும் அயிட்டம் -3 மனை எண்.12ஜி-க்கு 825.75 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் அயிட்ட ம்-1 மனை எண்.12பி -6க்கு 859.50 சதுரடிகள்- வடக்கு-31அடி 10 அங்குலம் தெ ற்கு-31அடி 10அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம் அயிட்ட ம்-2 மனை எண்.12சி-க்கு 1570.30 சதுரடிகள் வடக்கு-54அடி 6அங்குலம் தெற்கு-54அடி 6 அங்குலம் கிழக்கு-28அடி 9 அங்குலம் மேற்கு-28அடி 10 அங்குலம் அயிட்ட ம்-3 மனை எண்.12 ஜி-க்கு 825.75சதுரடிகள்- வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-30அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-27 அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27 அடி 0 அங்குலம்		
4	5252/2021	23-Sep-2021 23-Sep-2021 23-Sep-2021	Sale deed	1. பி எப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப்ரம்(முத.) ஜெகன் மோகன்(முக.)	1. கோடீஸ்வரன் 2. விவேகா கோடீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 42,16,875/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,16,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 974.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல், மேற்கு - மனை எண்.12-ல் 4.87 மீட்டர் பொது வழிபாதை , வடக்கு - மனை எண்.12பி, தெற்கு - 20அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பட்டவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12எ-க்கு 974.33 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12எப்-க்கு வடக்கு-31அடி 10 அங்குலம் தெற்கு-26அடி10 அங்குலம் கிழக்கு-31அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-26அடி 0 அங்குலம்		
5	5253/2021	23-Sep-2021 23-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. கோடீஸ்வரன் 2. விவேகா கோடீஸ்வரன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

		23-Sep-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 974.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல், மேற்கு - மனை எண் 12/இ மற்றும் 16 அடி பொது வழிபாதை , வடக்கு - மனை எண்.12பி, தெற்கு - 20அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பட்டவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12எ-க்கு 974.33 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12எப்-க்கு வடக்கு-31அடி 10 அங்குலம் தெற்கு-26அடி10 அங்குலம் கிழக்கு-31அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-26அடி 0 அங்குலம்		
6	5354/2021	29-Sep-2021 29-Sep-2021 29-Sep-2021	Deed of Receipt	1. எல்ஐசி ஹௌசிங் பைனான்ஸ்லிமிடெட்(முத.) மனோகரன்(முக.)	1. ஜின்னி வெர்ஹெஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 917/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 268.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2D3, 452/2PART		
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 5PART Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5-இன் மிகுதி பகுதி, மேற்கு - மனை எண் 5-இன் மிகுதி பகுதி (குமரேசன் நிலம்), வடக்கு - மனை எண் 5-இன் மிகுதி பகுதி (குமரேசன் நிலம்), தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதல் தளத்தில் குடியிருப்பு எண் எப் -2 க்கு அடங்கிய 685 சதுரடி கட்டிடம் மனை எண் 5- பகுதி (தென் கிழக்கு பாகம்)		
7	5554/2021	08-Oct-2021 08-Oct-2021 08-Oct-2021	Sale deed	1. பி எப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப்ம்(முத.) ஜெகன் மோகன்(முக.)	1. பிரகாஷ் 2. பூபதி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,89,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,89,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 825.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12D		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது வழிபாதை 4.87 மீட்டர் மற்றும் மனை எண்.12/பி, மேற்கு - மனை எண்.12/ஜி, வடக்கு - மனை எண்கள்.12/எச் மற்றும் 12/சி, தெற்கு - மனை எண்.12/இ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12டி-க்கு 825.75 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12டி-க்கு வடக்கு-30அடி 7அங்குலம் தெற்கு-30அடி 7அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்		
8	5555/2021	08-Oct-2021 08-Oct-2021 08-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. பிரகாஷ் 2. பூபதி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 825.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			Survey No./புல எண் : 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART		
				Plot No./மனை எண் : 12D		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது வழிபாதை 4.87 மீட்டர் மற்றும் மனை எண்.12/பி, மேற்கு - மனை எண்.12/ஜி, வடக்கு - மனை எண்கள்.12/எச் மற்றும் 12/சி, தெற்கு - மனை எண்.12/இ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12டி-க்கு 825.75 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12டி-க்கு வடக்கு-30அடி 7அங்குலம் தெற்கு-30அடி 7அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்		
9	5733/2021	21-Oct-2021 21-Oct-2021 21-Oct-2021	Sale deed	1. பிஎப்சி இண்வஸ்ட்மெண்ட்ஸ்(முத.) கிரிட் பவுண்டேஷன் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அரவிந்த்(முக.)	1. சண்முக ராமய்யா 2. வேலா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,29,160/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,29,160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2Part, 453/1B6, 453/1BPart, 453/2BPart - 1570.3 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12C		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 453/2பி3 (தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல்), மேற்கு - பிளாட் நெ 12எச், வடக்கு - மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை (தற்போது பிளாட் நெ 13), தெற்கு - 4.87 மீட்டர் பொது பாதை மற்றும் பிளாட் நெ 12பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம் படவிட்டம்மன் கோயில் தெரு பழைய பட்டா நெ 338, 760 சர்வே எ ண்453/1பிபார்ட், 453/2பி, 452/2 பார்ட், பட்டா நெ 3524-ன்படி சர்வே எண் 453/1பி6 மனை எண் 12சி-க்கு 9470 சதுரடிகளில் ஒரு பகுதியான 1570.30 சதுரடி வடக்கு - 54' 6" தெற்கு - 54' 6" கிழக்கு - 28'9" மேற்கு - 28' 10 1/2 "		
10	5734/2021	21-Oct-2021 21-Oct-2021 21-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சண்முக ராமய்யா 2. வேலா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2Part, 453/1B6, 453/1BPart, 453/2BPart - 1570.3 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12C		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 453/2பி3 (தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல்), மேற்கு - பிளாட் நெ 12எச், வடக்கு - மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை (தற்போது பிளாட் நெ 13), தெற்கு - 4.87 மீட்டர் பொது பாதை மற்றும் பிளாட் நெ 12பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம் படவிட்டம்மன் கோயில் தெரு பழைய பட்டா நெ 338, 760 சர்வே எ ண்453/1பிபார்ட், 453/2பி, 452/2 பார்ட், பட்டா நெ 3524-ன்படி சர்வே எண் 453/1பி6 மனை எண் 12சி-க்கு 9470 சதுரடிகளில் ஒரு பகுதியான 1570.30 சதுரடி வடக்கு - 54' 6" தெற்கு - 54' 6" கிழக்கு - 28'9" மேற்கு - 28' 10 1/2 "		
11	5831/2021	25-Oct-2021 25-Oct-2021 25-Oct-2021	Sale deed	1. பி எ ப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப் ஃ ம் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் ஜெகன் மோகன்(முத.) எ ம்/எ ஸ் கி ரி ட் ஃப வுண்டே ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அரவிந்த்(முக.)	1. சிவசுப்பிரமணியன்(முத.) பாக்கியலட்சுமி(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART - 1577.1 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12H		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.12சி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி தற்போது 20 அடி ரோடு, வடக்கு - திரு.மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை தற்போது பிளாட் நெ.13, தெற்கு - பிளாட் நெ.12ஜி மற்றம் பிளாட் நெ.12டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12எச்-க்கு1577.10 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12எச்-க்கு வடக்கு-54அடி 6அங்குலம் தெற்கு-54அடி 6அங்குலம் கிழக்கு-28அடி 10 (1/2) அங்குலம் மேற்கு-29அடி 0 அங்குலம்		
12	5832/2021	25-Oct-2021 25-Oct-2021 25-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சிவசுப்பிரமணியன்(முத.) பாக்கியலட்சுமி(முக.)	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART - 1577.1 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12H		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.12சி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி தற்போது 20 அடி ரோடு, வடக்கு - திரு.மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை தற்போது பிளாட் நெ.13, தெற்கு - பிளாட் நெ.12ஜி மற்றம் பிளாட் நெ.12டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12எச்-க்கு1577.10 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12எச்-க்கு வடக்கு-54அடி 6அங்குலம் தெற்கு-54அடி 6அங்குலம் கிழக்கு-28அடி 10 (1/2)அங்குலம் மேற்கு-29அடி 0 அங்குலம்		
13	6176/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	Sale deed	1. பி எ ப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப் ஃ ம் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் ஜெகன் மோகன்(முத.)	1. பிரியதர்ஷினி	-

				எ ம்/எ ஸ் கி ரி ட் ்ப வுண்டே ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அரவிந்த்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,42,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,42,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART - 935.58 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12E		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது பாதை அளவு 4.87 மீட்டர் மற்றும் பிளாட் நெ.12எ, மேற்கு - பிளாட் நெ.12எப், வடக்கு - பிளாட் நெ.12டி, தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12இ-க்கு 935.58 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12இ-க்கு வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-25அடி 7அங்குலம் கிழக்கு-26அடி 0அங்குலம் மேற்கு-31அடி 0 அங்குலம்		
14	6177/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	Deposit Of Title Deeds	1. பிரியதர்ஷினி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,99,122/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6, 453/1BPART, 453/2BPART - 935.58 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12E		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது பாதை அளவு 4.87 மீட்டர் மற்றும் பிளாட் நெ.12எ, மேற்கு - பிளாட் நெ.12எப், வடக்கு - பிளாட் நெ.12டி, தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12இ-க்கு 935.58 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12இ-க்கு வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-25அடி 7அங்குலம் கிழக்கு-26அடி 0அங்குலம் மேற்கு-31அடி 0 அங்குலம்		

1. பிஎன் பி ஹவுசிங்

15	6341/2021	18-Nov-2021 18-Nov-2021 18-Nov-2021	Deed of Receipt	பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17861/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B5PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 290.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
			Plot No./மனை எண் : 10B			
	Boundary Details: கிழக்கு - ரேகா சொந்த மனை எண்.10சி , மேற்கு - நந்தகோபால் சொந்த மனை எண்.10எ , வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - 20 அடிரோடு					
16	7034/2021	15-Dec-2021 15-Dec-2021 15-Dec-2021	Deed of Receipt	1. பி என் பி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. சேட்டு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7285/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2D3, 452/2DPART - 322.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 5 SOUTH EAST PORTION Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1			
	Boundary Details: கிழக்கு - மிகுதி மனை எண் .5, மேற்கு - மிகுதி மனை , வடக்கு - மிகுதி மனை , தெற்கு - 20 அடிரோடு					
17	837/2022	07-Feb-2022 07-Feb-2022 07-Feb-2022	Sale deed	1. பி எ ப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப் ஃ ம் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் ஜெகன் மோகன்(முத.) எ ம்/எ ஸ் கி ரி ட் ஃப	1. தாமோதரன்	-

				வுண்டே ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அரவிந்த்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,06,218/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,06,218/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5145/2021, 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 825.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12G		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.12டி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி தற்போது 20 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெ.12எச், தெற்கு - பிளாட் நெ.12எப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12ஜி-க்கு 825.75 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12ஜி-க்கு வடக்கு-30 அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-30 அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்		
18	838/2022	07-Feb-2022 07-Feb-2022 07-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. தாமோதரன்	1. ஸ்டேட் பேங்க ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 825.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12G		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.12டி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி தற்போது 20 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெ.12எச், தெற்கு - பிளாட் நெ.12எப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12ஜி-க்கு 825.75 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12ஜி-க்கு வடக்கு-30 அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-30 அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்		
19	1854/2022	15-Mar-2022	Deed of Receipt	1. யெஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.)	1. வி.ராஜலட்சுமி	-

		15-Mar-2022 15-Mar-2022		சதிஷ் குமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,51,985/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5726/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2D3, 452/2DPT, 452/2PT - 298.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Vijay Nagar					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.5-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மிகுதி மனை, வடக்கு - மிகுதி மனை, தெற்கு - 20 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, விஜயா நகர், சர்வே நெ.452/2, பட்டா எண்.812-ன்படி சர்வே எண்.452/2டி, புதிய பட்டா எண்.3289-ன்படி புதிய சர்வே எண்.452/2டி3-ல் அடங்கிய, பிளாட் நெ.5-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 4857 சதுரடிகள் கொண்ட மனையில் தென்கிழக்கு பகுதி 1498.5 சதுரடியில் 298 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் 661 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஜி-1, தரை தளம் வீடு			
20	2737/2022	20-Apr-2022 20-Apr-2022 20-Apr-2022	Sale deed	1. பி எ ப் சி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் எ பார்ட்னர்ஷிப் ப் ஃ ம் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் ஜெகன் மோகன்(முத.) எ ம்/எ ஸ் கி ரி ட் ஃப வுண்டே ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அர்விந்த்(முக.)	1. ஐயப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 859.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
			Plot No./மனை எண் : 12B			
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல்), மேற்கு - பொது வழிபாதை அளவுகள் 4.87 மீட்டர், வடக்கு - பிளாட் நெ,.12சி, தெற்கு - பிளாட் நெ.12ஏ		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12பி-க்கு 859.50 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12பி-க்கு வடக்கு-31அடி 10அங்குலம் தெற்கு-31அடி 10அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்			
21	2738/2022	20-Apr-2022	Deposit Of Title	1. ஐயப்பன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப்	-

		20-Apr-2022 20-Apr-2022	Deeds		இந்தியா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B6PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 859.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12B		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல்), மேற்கு - பொது வழிபாதை அளவுகள் 4.87 மீட்டர், வடக்கு - பிளாட் நெ,.12சி, தெற்கு - பிளாட் நெ.12ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12பி-க்கு 859.50 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12பி-க்கு வடக்கு-31அடி 10அங்குலம் தெற்கு-31அடி 10அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்		
22	3451/2022	17-May-2022 17-May-2022 17-May-2022	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மென்ட் ஃபைனான்ஸ்கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. ஏர்னெஸ்ட் பிரேம்குமார் 2. எஸ்தர் தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9320/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2E, 453/1B7 - 392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : C1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராஜ் குமார் & புவனேஸ்வரியின் மனை எண்.பி6, மேற்கு - மனை எண்.சி2 கவிதா கே.சதீஷ் கே, & சுகிதா.கே, வடக்கு - சுப்ரமணி & எஸ்.எண்.453/1பி மற்றும் ச.எண்.452/ 2 மற்றும் சாபு.பியின் 16 அடி தனியார் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.449 மற்றும் 451			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.எஃப்2, 1வது தளம், சி-பிளாக்.		
23	4295/2022	17-Jun-2022	Sale deed	1. து இ எர்னஸ்ட் பிரேம்குமார்	1. தி திவ்யா	-

		17-Jun-2022 17-Jun-2022		2. எஸ்தர் தீபா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4342/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2BPART, 452/2E, 452/2PART, 453/1B7, 453/1BPART - 392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EDEN @ AYNAMBAKKAM			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. ராஜ்குமார் மற்றும் புவேஸ்வரி ஆகியோர்களின் பி6 பிளாக், மேற்கு - திருமதி.கே.கவிதா திரு.கே.சதீஷ் மற்றும் திரு.கே.சுகிதா ஆகியோர்களி ன் சி2 பிளாக், வடக்கு - சுப்பிரமணி அவர்களின் சொத்து மற்றும் சர்வே எண்.453/1பி மற்றும் 452/2 மற்றும் 16 அடி பொது ரோடு, திருமதி.பி.சாபு அவர்களின் சி- ஷெடியூல் சொத்து, படவேட்டம்ம ன் கோயில் தெரு , தெற்கு - சர்வே எண்.449 மற்றும் 451					
24	4296/2022	17-Jun-2022 17-Jun-2022 17-Jun-2022	Deposit Of Title Deeds	1. தி திவ்யா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4342/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2BPART, 452/2E, 452/2PART, 453/1B7, 453/1BPART - 392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EDEN @ AYNAMBAKKAM			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. ராஜ்குமார் மற்றும் புவேஸ்வரி ஆகியோர்களின் பி6 பிளாக், மேற்கு - திருமதி.கே.கவிதா திரு.கே.சதீஷ் மற்றும் திரு.கே.சுகிதா ஆகியோர்களின் சி2 பிளாக், வடக்கு - சுப்பிரமணி அவர்களின் சொத்து					

	மற்றும் சர்வே எண்.453/1பி மற்றும் 452/2 மற்றும்16 அடி பொது ரோடு, திருமதி.பி.சாபு அவர்களின் சி- ஷெடியூல் சொத்து, படவேட்டம்மன் கோயில் தெரு , தெற்கு - சர்வே எண்.449 மற்றும் 451					
25	4413/2022	22-Jun-2022 22-Jun-2022 22-Jun-2022	Sale deed	1. சீனிவாசலு	1. மைதீன் அப்துல் காதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3536/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2E, 452/2PART, 453/1B7, 453/1BPART, 453/2BPART - 312.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EDEN AVENUE			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : C1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C1 G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - கே. ஆர். குமார் -ன் மனை எண் பி6, மேற்கு - பி. சபு-ன் மனை எண் சி2, வடக்கு - சுப்ரமணி & சர்வே எண் 453/1பி மற்றும் சர்வே எண் 452/2 மற்றும் ஷெட்யூல் சி (ஏ) சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 449 மற்றும் 451			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 312 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், இதிலுள்ள 528.5 சதுரடி பில்டிங் உள்பட, ப்ளாட் - ஏடன், சி பிளாக்		
26	4414/2022	22-Jun-2022 22-Jun-2022 22-Jun-2022	Deposit Of Title Deeds	1. மைதீன் அப்துல் காதர்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2E, 452/2PART, 453/1B7, 453/1BPART, 453/2BPART - 312.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EDEN AVENUE			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : C1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C1 G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - கே. ஆர். குமார் -ன் மனை எண் பி6, மேற்கு - பி. சபு-ன் மனை எண் சி2, வடக்கு - சுப்ரமணி & சர்வே எண் 453/1பி மற்றும் சர்வே எண் 452/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 312 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், இதிலுள்ள 528.5 சதுரடி பில்டிங் உள்பட, ப்ளாட் - ஏடன், சி பிளாக்		

	மற்றும் ஷெட்யூல் சி (ஏ) சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 449 மற்றும் 451					
27	4967/2022	12-Jul-2022 12-Jul-2022 12-Jul-2022	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடேட்((முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. M ரூபலட்சுமி / ROOPPALAKSHMI 2. S கோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2108/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B2APART, 453/1B2BPART, 453/1BPART, 453/2BPART - 425.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettammanl Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: CHERRY BLOSSOM PHASE II - SAFFRON BLOCK			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 4A, 4B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A F3		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ 453/2B1, 453/2B2, மேற்கு - 10 அடி அகல பாதை, பிளாட் நெ 1, 2 2 4, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ 3 (திருமதி R கோமதி அவர்களின் மனை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (படவட்டமமன் கோயில் தெரு) A சொத்து -ஆக 3012 சதுரடி மனை, அதில் 425 சதுரடி பிரிபடாதபாகம்) C சொத்து - 819 சதுரடியில் முதல் தளம் கட்டிடம், (including common area) கார்பார்கிங் உள்பட		
28	4968/2022	12-Jul-2022 12-Jul-2022 12-Jul-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம். ரூபா லெட்சுமி 2. சு. கோபால்	1. பேங்க் ஆஃப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2106/2017, 2107/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B2APART, 453/1B2BPART, 453/1BPART, 453/2BPART - 425.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 4A, 4B		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர். 453/2பி1, 453/2பி2, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர். 1,2,3,4 ஆகியவைகளுக்கு பொது விடப்பட்ட 10 அடி வழிப்பாதை, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ 3 (திருமதி.ஆர்.கோமதி அவர்களின் மனை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள். 453/1பி பார்ட் , 453/2பி & 452/2 பார்ட்-க்கு பட்டா எண். 3113 & 3114-ன் படி புதிய சர்வே எண். 453/1பி2ஏ, 453/1பி2பி ஆகியவைகளில் அடங்கியதும், பிளாட் எண். 4ஏ & 4பி விஸ்தீர்ணம் முறையே 1441 சதுரடி & 1421 சதுரடி ஆக மொத்தம் 2862 சதுரடி மற்றும் வழிப்பாதைக்காக விடப்பட்ட 600 சதுரடியில் 1/4 பங்கு		

				150 சதுரடி ஆக மொத்தம் 3012 சதுரடியில் 425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதில் 819 சதுரடியில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள ஃப்ளாட் எண். ஏ-எஃப் 3, அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பெயர் - செர்ரி பிளாஸம் பேஸ் - 2, சேஃப்ரான் பிளாக், கார் பார்க்கிங், மின் இணைப்பு, இதர வகையறா உட்பட		
29	6068/2022	02-Sep-2022 02-Sep-2022 02-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம். ரூபா லெட்சுமி 2. சு. கோபால்	1. பேங்க் ஆஃப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4968/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B2APART, 453/1B2BPART, 453/1BPART, 453/2BPART - 425.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர். 453/2பி1, 453/2பி2, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர். 1,2,3,4 ஆகியவைகளுக்கு பொது விடப்பட்ட 10 அடி வழிப்பாதை, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ 3 (திருமதி.ஆர்.கோமதி அவர்களின் மனை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள். 453/1பி பார்ட் , 453/2பி & 452/2 பார்ட்-க்கு பட்டா எண். 3113 & 3114-ன் படி புதிய சர்வே எண். 453/1பி2ஏ, 453/1பி2பி ஆகியவைகளில் அடங்கியதும், பிளாட் எண். 4ஏ & 4பி விஸ்தீரணம் முறையே 1441 சதுரடி & 1421 சதுரடி ஆக மொத்தம் 2862 சதுரடி மற்றும் வழிப்பாதைக்காக விடப்பட்ட 600 சதுரடியில் 1/4 பங்கு 150 சதுரடி ஆக மொத்தம் 3012 சதுரடியில் 425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதில் 819 சதுரடியில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள ஃப்ளாட் எண். ஏ-எஃப் 3, அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பெயர் - செர்ரி பிளாஸம் பேஸ் - 2, சேஃப்ரான் பிளாக், கார் பார்க்கிங், மின் இணைப்பு, இதர வகையறா உட்பட.		
30	6828/2022	27-Sep-2022 27-Sep-2022 27-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ல தாமோதரன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 837/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/11, 453/1B6PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 825.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12G		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.12டி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி (தற்போது 20 அடி ரோடு), வடக்கு - பிளாட் நெ.12எச், தெற்கு - பிளாட் நெ.12எஃப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட், சர்வே நெ.453/1பி6 புதிய பட்டா நெ.5418-ல்		

				சர்வே நெ.453/11 மொத்தம் 9470 சதுரடி கொண்ட மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12ஜி-க்கு 825.75 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12ஜி-க்கு வடக்கு-30 அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-30 அடி 7 அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0 அங்குலம்		
31	6994/2022	07-Oct-2022 07-Oct-2022 07-Oct-2022	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ரா ஜெய்சிம்ஹா(முக.)	1. டி சி ஸ்ரீஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9792/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VIJAYA NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2B, 453/1BPART - 290.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண்.10சி , திருமதி டி. ரேகாஅவர்களின்சொத்து, மேற்கு - மனைஎண்.10எ, திரு கே நந்தகோபால்அவர்களின்சொத்து, வடக்கு - மனைஎண்.10, தெற்கு - 20 அடிரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்புஎண்எஸ்-2, இரண்டாவதுதளம், அதில்கட்டிடப்பரப்பளவு533 சதுரடி, மொத்தவிஸ்தீரணம்1396 சதுரடிஅதில்பிரிபடாதபாகம்290 சதுரடி		
32	7060/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. வீ தமிழரசி	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,55,182/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VIJAYA NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2B, 453/1B5A1, 453/1BPART - 290.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10சி திருமதி டி ரேணுகா அவர்களின் சொத்து , மேற்கு - மனை எண்.10எ திரு கே நந்தகோபால் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எஸ்-2, இரண்டாவது மாடி, 533 சதுரடி கட்டிடம்		
33	7298/2022	20-Oct-2022 20-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. கே கோடீஸ்வரன் 2. விவேகா கோடீஸ்வரன்	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-

		20-Oct-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5252/2021, 5253/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1BPART, 453/2BPART, 453/8 - 974.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல், மேற்கு - 4.87 மீட்டர் அகல பொது வழி, வடக்கு - மனை எண்.12பி, தெற்கு - 20அடி அகல ரோடு					
34	9329/2022	30-Dec-2022 30-Dec-2022 30-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சேட்டு	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7284/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2D3, 452/2DPart, 452/2Part - 332.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VIJAYA NAGAR					
				Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.5-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மிகுதி மனை, வடக்கு - மிகுதி மனை, தெற்கு - 20 அடி ரோடு					
35	66/2023	04-Jan-2023 04-Jan-2023 04-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. கா பாபு 2. பா ஜெயலீலா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1725/2015, 1726/2015, 5853/2015	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B1, 453/1BPART,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			453/2BPART - 413.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: செர்ரி பிளாசம்			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 11A, 11B, 11C Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது ரோடு , மேற்கு - மனை எண். 11டி (மனை எண். 11 றின் சப் டிவிசன் மனைகளில் ஒன்று) , வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - மனை எண். 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எப் 3, முதல் தளம், செர்ரி பிளாசம், கட்டிட பரப்பளவு 749 சதுரடிகள்,		
36	209/2023	11-Jan-2023 11-Jan-2023 11-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சிவசுப்பிரமணியன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5831/2021, 5832/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1BPART, 453/2BPART, 453/9 - 1577.1 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12H		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.12சி, மேற்கு - சர்வே நெ.453/1பி தற்போது 20 அடி ரோடு, வடக்கு - திரு.மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை தற்போது பிளாட் நெ.13, தெற்கு - பிளாட் நெ.12ஜி மற்றம் பிளாட் நெ.12டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் பட்டா நெ.3524-ல் சர்வே நெ.453/1பி6 புதிய பட்டா நெ 5276-க்கு புதிய சர்வே நெ 453/9 மனை எண்.12எச்-க்கு 9470 சதுரடியில் ஒரு பகுதியான 1577.10 சதுரடிகள் நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12எச்-க்கு வடக்கு-54அடி 6அங்குலம் தெற்கு-54அடி 6அங்குலம் கிழக்கு-28அடி 10 (1/2)அங்குலம் மேற்கு-29அடி 0 அங்குலம்		
37	1747/2023	08-Mar-2023 08-Mar-2023 08-Mar-2023	Deed of Receipt	1. SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED(முத.) அசைன்(முக.)	1. T. THILAGAVATHI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3965/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B, 453/1B1, 453/2BPART - 742.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நெ. 11டி (One of the sub division Plot of Original Plot No. 11), வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர். 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (படவட்டம்மன்கோயில் தெரு) பிளாட்நெ.11A - 0.09.0 ஹெக்டேர் 2100 சஅடி, பிளாட்நெ.11B - 2100சஅடி, பிளாட்நெ.11C 2100 சஅடி ஆக மொத்தம் கி மே வ 70 அடி தெ 70 அடி வ தெ கி 90 அடி மே 90 அடி ஆக 6300 சஅடிமனை. B ஷெட்யூல் மேற்படி A சொத்தில்742 சஅடி (447+295சஅடி) பிரிபடாதபாகம்.		
38	3430/2023	12-May-2023 12-May-2023 12-May-2023	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. M புவனேஸ்வரி 2. M சந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14311/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B2APART, 453/1B2BPART, 453/1BPART, 453/2BPART - 288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 453/2B1, 453/2B2 , மேற்கு - 10 அடி அகல பொது பாதை left for the usage of plot nos 1, 2, 3, 4, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 3 (திருமதி R கோமதி அவர்களின் பிளாட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (Padavattamman Koil Street) கி.மே. வ 47 அடி கி.மே. தெ 48.4 அடி, வ.தெ கீ 60 அடி, வ.தெ மே 60 அடி, ஆக 2862 சதுரடி, அதில் 1/4 share (150 சதுரடி), பாதை 600 சதுரடி, ஆக மொத்தம் 3012 சதுரடி மனை, அதில் 288 சதுரடி பிரிபடாதபாகம் OLD SUB DIVISION PLAN FOR PLOT NOS.1, 2, 3, 4 BEARING PLOT NO4A, ADMEASURING 1441 SQ.FT., & PLOT NO.4B, ADMEASURING 1421 SQ.FT. (SUB-DIVISION PLOTS ORIGINAL PLOT NO.4 ADMEASURING 2862 SQ.FT.,)		
39	5079/2023	18-Jul-2023 18-Jul-2023 18-Jul-2023	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சுந்தர் முருகன்(முக.)	1. விஸ்வநாதன் 2. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,62,550/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1607/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B1, 453/1BPART, 453/2BPART - 653.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 11, 11D Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: படவட்டம்மன் கோயில்		

	கிழக்கு - பொது ரோடு, மேற்கு - பிளாட்நெ.11டி (சப்டிவிஷன் பிளாட் நெ. 11) , வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.10			தெரு) பிளாட் நெ.1எ 2100 சஅடி பிளாட் நெ.11பி - 2100 பிளாட் நெ.11சி - 2100 சஅடி கிமே வ 70 தெ 70 தெவ கீ 90 மே 90 ஆக 6300 சஅடியில் பி ஷெட்யூல் சொத்து (மேற்படி எ ஷெட்யூல் சொத்தில்) 653 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.அதில் கட்டிடம் 1238 சஅடி		
40	5080/2023	18-Jul-2023 18-Jul-2023 18-Jul-2023	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) சுந்தர் முருகன்(முக.)	1. விஸ்வநாதன் 2. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,82,561/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4556/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B1, 453/1BPART - 653.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 11D Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.11 எ, 11பி, & சி, , மேற்கு - காலி மனை , வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 653 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.அதில் 1238 சஅடி கட்டிடம் உள்பட.		
41	5789/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Sale deed	1. யு. விஸ்வநாதன் 2. கவிதா	1. ரஞ்சன் குமார் நாயக் 2. மீதா குமாரி நாயக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6644/2015, 6645/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B1, 453/1BPART, 453/2BPART - 653.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: CHERRY BLOSSOM			Floor No./தள எண்: GROUND,1ST Plot No./மனை எண் : 11, 11A, 11B, 11C, 11D Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: DUPLEX HOUSE NO.H-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 11எ, 11பி, 11சி (அசல் மனை எண்.11 இன் மூன்று துணைப்பிரிவு மனைகள், மனை எண். 11எ, 11பி, 11சி இன் இணை உரிமையாளர்களுடன் சேர்ந்து பெரிய அளவிலான சொத்தைப் பயன்படுத்த			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 2610 சதுரடியில் 653 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, டுப்ளக்ஸ் ஹவுஸ் எண்.எச்-2 உடன், 1238 சதுரடி பரப்பளவில் டுப்ளக்ஸ் / ரோ ஹவுஸ், (காமன் ஏரியா உட்பட), மனை எண். 11டி உடன் 10 அடி பொதுப் பாதையுடன் அட்டவணைச்		

	10 அடி பொது பாதை விடப்பட்டது, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.10 (கொட்டாம்பாடி ஜெயராமன், விஜயா ஜெ. கொட்டாம்பாடி வாங்கியது)			சொத்தின் பயன்பாட்டிற்காக விடப்பட்டுள்ளது, இணை உரிமையாளரான மனை எண். 11எ, 11பி & 11சி, தரை தளத்தில் கார் பார்க்கிங் ஸ்லாட் எண்.எச்-2 உடன், அனைத்து சாதனங்கள் மற்றும் பொருத்துதல்கள், டி.என்.இ.பி. மின் இணைப்பு மற்றும் வைப்பு, (டி.என்.இ.பி. சேவை இணைப்பு எண்.094360091309) மற்றும் பிற வசதிகள் அதில் உள்ளன, செர்ரி ப்ளாசம் என்று அழைக்கப்படும் கட்டிடம், மனை எண்.11, அரோமா கார்டன், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, அயனம்பாக்கம், சென்னை-600095, அட்மெசரிங் மொத்த விஸ்தீரணம் 8910 சதுரடி, சர்வே எண்.453/1பி பார்ட் & 453/2பி & 452/2 பார்ட் (புதிய பட்டா எண்.814, துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.453/1பி1 என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது, பட்டாவின் படி 0.09.0 ஹெக்டேர்) பழைய வில்லேஜ் எண்.85, புதிய வில்லேஜ் எண்.64, அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, பூந்தமல்லி தாலுக்கா, திருவள்ளூர் மாவட்டம், அளவுகள் - கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் - 29 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்குப் பக்கம் - 29 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் - 90 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்குப் பக்கம் - 90 அடி.		
42	5790/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரஞ்சன் குமார் நாயக் 2. மீதா குமாரி நாயக்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B1, 453/1BPART, 453/2BPART - 653.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: CHERRY BLOSSOM			Floor No./தள எண்: GROUND,1ST Plot No./மனை எண் : 11, 11A, 11B, 11C, 11D Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: DUPLEX HOUSE NO.H-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 11எ, 11பி, 11சி (அசல் மனை எண்.11 இன் மூன்று துணைப்பிரிவு மனைகள், மனை எண். 11எ, 11பி, 11சி இன் இணை உரிமையாளர்களுடன் சேர்ந்து பெரிய அளவிலான சொத்தைப் பயன்படுத்த 10 அடி பொது பாதை விடப்பட்டது, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.10 (கொட்டாம்பாடி ஜெயராமன், விஜயா ஜெ. கொட்டாம்பாடி வாங்கியது)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 2610 சதுரடியில் 653 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, டூப்ளக்ஸ் ஹவுஸ் எண்.எச்-2 உடன், 1238 சதுரடி பரப்பளவில் டூப்ளக்ஸ் / ரோ ஹவுஸ், (காமன் ஏரியா உட்பட), மனை எண். 11டி உடன் 10 அடி பொதுப் பாதையுடன் அட்டவணைச் சொத்தின் பயன்பாட்டிற்காக விடப்பட்டுள்ளது, இணை உரிமையாளரான மனை எண். 11எ, 11பி & 11சி, தரை தளத்தில் கார் பார்க்கிங் ஸ்லாட் எண்.எச்-2 உடன், அனைத்து சாதனங்கள் மற்றும் பொருத்துதல்கள், டி.என்.இ.பி. மின் இணைப்பு மற்றும் வைப்பு, (டி.என்.இ.பி. சேவை இணைப்பு எண்.094360091309) மற்றும் பிற வசதிகள் அதில் உள்ளன, செர்ரி ப்ளாசம் என்று அழைக்கப்படும் கட்டிடம், மனை எண்.11, அரோமா கார்டன், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, அயனம்பாக்கம், சென்னை-600095, அட்மெசரிங் மொத்த விஸ்தீரணம் 8910 சதுரடி, சர்வே எண்.453/1பி பார்ட் & 453/2பி & 452/2 பார்ட் (புதிய பட்டா எண்.814, துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.453/1பி1 என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது, பட்டாவின் படி 0.09.0 ஹெக்டேர்) பழைய வில்லேஜ்		

				எண்.85, புதிய வில்லேஜ் எண்.64, அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, பூந்தமல்லி தாலுக்கா, திருவள்ளூர் மாவட்டம், அளவுகள் - கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் - 29 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்குப் பக்கம் - 29 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் - 90 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்குப் பக்கம் - 90 அடி.		
43	5952/2023	24-Aug-2023 24-Aug-2023 24-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. அருண்குமார்	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11503/2015, 11504/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PART, 453/1B5A1, 453/1B5PART, 453/1BPART, 453/2BPART - 408.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Vijay Nagar					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AISHWARYAM			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : 10B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10சி, ரேகா அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.10ஏ, நந்தகோபால் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - 20 அடி ரோடு					
44	5960/2023	25-Aug-2023 25-Aug-2023 25-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஐயப்பன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2737/2022, 2738/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2part, 453/1B6part, 453/1Bpart, 453/2Bpart - 859.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12B		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.453/2பி3 (தற்போது விவேகானந்தா ஸ்கூல்), மேற்கு - பொது வழிபாதை அளவுகள் 4.87 மீட்டர், வடக்கு - பிளாட் நெ 12சி, தெற்கு - பிளாட் நெ 12ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பிபார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12பி-க்கு 859.50 சதுரடிகள்விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கு-31அடி 10அங்குலம் தெற்கு-31அடி 10அங்குலம் கிழக்கு-27அடி 0 அங்குலம் மேற்கு-27அடி 0		

				அங்குலம்		
45	8491/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. பிரியா	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4654/2021, 4685/2021, 5911/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PAR, 453/1B6B, 453/1B6PAR, 453/1BPAR, 453/2BPAR - 935.58 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12F		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12ஈ, மேற்கு - முன்பு சர்வே எண்.453/1பி-யில் அடங்கிய சொத்து தற்போது 20 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.12ஜி, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12எப், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு, அயனம்பாக்கம், சென்னை-600095 என்கிற விலாசத்தில் உள்ள வடக்கு பக்கம்-30 அடி 7 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-25 அடி 7 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-31அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-26 அடி 0 அங்குலம் ஆக மொத்தம் 935.58 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட மனை மற்றும் அதில் உள்ள வீடு மின் இணைப்பு உட்பட்ட சொத்து.		
46	8492/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பிரபாகரன்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 74,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4685/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PAR, 453/1B6B, 453/1B6PAR, 453/1BPAR, 453/2BPAR - 935.58 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12F		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12ஈ, மேற்கு - முன்பு சர்வே எண்.453/1பி-யில் அடங்கிய சொத்து தற்போது 20 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.12ஜி, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12எப், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு, அயனம்பாக்கம், சென்னை-600095 என்கிற விலாசத்தில் உள்ள வடக்கு பக்கம்-30 அடி 7 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-25 அடி 7 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-31அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-26 அடி 0 அங்குலம் ஆக மொத்தம் 935.58 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட மனை மற்றும் அதில் உள்ள வீடு மின் இணைப்பு உட்பட்ட சொத்து.		
47	100/2024	08-Jan-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.)	1. நிர்மலா	-

		08-Jan-2024 08-Jan-2024		ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6496/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2PAART, 453/1B1, 453/1BPAART - 413.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 11A, 11B, 11C		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது ரோடு , மேற்கு - பிளாட் எண்.11டி (சப்-டிவிஷன் ப்ளாட் ஒரிஜினல் ப்ளாட் எண்.11ல் ஒன்று), வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (படவட்டம்மன் கோயில் தெரு) பிளாட் நெ.1 ஏ 2100 சஅடி பிளாட் நெ.11 பி - 2100 பிளாட் நெ.11 சி - 2100 சஅடி கிமே வ 70 தெ 70 தேவ கீ 90 மே 90 ஆக 6300 சஅடியில் பி ஷெட்யூல் சொத்து (மேற்படி சஅடி பிரி ஷேட்யூ 4) . அதில் பிளாட் எண்.எஸ்-3, 2வது தளம் 749 சஅடி கட்டிடம் (பொதுவான பகுதி உட்பட)		
48	387/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Deed of Receipt	1. BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. JANARTHANAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6315/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2E, 453/1B7 - 540.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : D4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D4-G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 Feet Passage of B.Sabu, மேற்கு - Survey No.452/1 part, வடக்கு - 452/2 part, தெற்கு - Survey No.449 and 451					
49	451/2024	27-Jan-2024 27-Jan-2024 27-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரு ஜனார்த்தனன்	1. எச் டி பி பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 33,50,000/-		3212/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2E, 453/1B7 - 540.5 SQUARE FEET		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: BLOCK D			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : D4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D4-G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி சபு அவர்களுக்கு சொந்தமான 10 அடி பாதை, மேற்கு - சர்வே எண் 452/1 பார்ட் , வடக்கு - சர்வே எண் 452/2 பார்ட் , தெற்கு - சர்வே எண்கள் 449 & 451			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பு 881.5 சதுரடி		
50	849/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. சதீஷ் குமார் 2. பிரபினா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11738/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2P, 453/1B2AP, 453/1B2BP, 453/1BP, 453/2BP - 298.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.நெ.453/2பி1, 453/2பி2 , மேற்கு - 10 அடி அகல பொது பாதை மனை நெ.1,2,3 & 4, வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - மனைநெ.3 (ஆர்.கோமதி ஒதுக்கப்பட்ட மனை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (படவட்டமமன் கோயில் தெரு) கி மே வ மனைநெ.4ஏ- 1441 சஅடிமனை. மனைநெ.4 பி- 1421 சஅடி மனை (மனைநெ.4 - 2862 சஅடி) கி மே வ 47 அடி தெ 48.4 அடி வ தெ கி 60 அடி மே 60 அடி ஆக 2862 சஅடிமனையில் 1/4பங்கு 150 சஅடி பாதை ஆக 600 சஅடி ஆக மொத்தம் 3012 சஅடிமனையில் 298 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.அதில் 2வது தளம் 575 சஅடி கட்டிடம். பிளாட் எண்.ஏ எஸ் 1, 2வது தளம்.		
51	2429/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. கார்த்திக்	1. பத்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,35,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12468/2012	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/202, 452/2D2 - 1485.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Vijay Nagar					
				Plot No./மனை எண் : SouthWest of P No 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5-ல் மீதி மனை, மேற்கு - 20 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 5-ல் மீதி மனை, தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு 27 அடி, தெற்கு 27 அடி, கிழக்கு 55 அடி, மேற்கு 55 அடி கூடிய 1485 சதுரடியுள்ள மனை எண் 5-ல் தென்மேற்கு மூளை காலி மனை		
52	2995/2024	15-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	Sale deed	1. தி.திலகவதி	1. வேலம்மாள் வித்யாலயா(முத.) எம்.வி.எம்.வேல்மோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/2013, 1283/2013, 1284/2013, 16584/2014, 16585/2014, 3772/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2P, 453/1B1, 453/1BP, 453/2BP - 742.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 11A, 11B, 11C		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.11டி, (மனை எண்.11ல் உள்ள உட்பிரிவு), வடக்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - பிளாட்நெ.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட சென்னை பதிவு மாவட்டம், கொன்னூர் சார் பதிவு வட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டம், பூந்தமல்லி வட்டம், அயனம்பாக்கம் கிராமம், சென்னை, அயனம்பாக்கம், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, பிளாட் எண்.11, சப்டிவிஷன் பிளாட் எண்.11ஏ, 11பி மற்றும் 11சி, பழைய சர்வே எண்.453/1பிபகுதி, 453/2பிபகுதி மற்றும் 452/2பகுதி, புதிய சர்வே எண்.453/1பி1-க்கு கூடிய 6300 சதுரடியில் 742 (447 சதுரடி மற்றும் 295 சதுரடி) சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள "செர்ரி பிளாசம்" அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடத்தில் இரண்டாவது தளத்தில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்1 மற்றும் எஸ்2-க்கு கூடிய 1347 சதுரடியும் (பொது பாத்தியங்கள் உள்ளபட), மற்றும் கார் பார்கிங் உள்ளபட		
53	4810/2024	24-Jul-2024 24-Jul-2024 24-Jul-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அன்பரசன் மாணிக்கம்	1. கருணாகரன் சுப்பராயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10849/2012, 6484/2016, 9345/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2B - 6900.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Sri Vijaya Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.9 (டி.சி. ஹரியின் நிலம்), மேற்கு - 20 அடி சாலை (ச.எண்.452/2), வடக்கு - பிளாட் எண்.7 (சுந்தரத்தின் நிலம்), தெற்கு - பிளாட் எண்.5 (சாந்தியின் நிலம்)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2D1A1, 452/2D4 - 3896.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Sri Vijaya Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 5PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10, மேற்கு - பிளாட் எண்.5 இன் மீதமுள்ள பகுதி, வடக்கு - திரு.அன்பரசன் என்பவருக்குச் சொந்தமான பிளாட் எண்.6, தெற்கு - 20 அடி சாலை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2D4 - 1863.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Sri Vijaya Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 5PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.5 இன் பகுதி, மேற்கு - 20 அடி அகல சாலை, வடக்கு - திரு.அன்பரசன் என்பவருக்குச் சொந்தமான பிளாட் எண்.6, தெற்கு - 4857 சதுர அடியின் தெற்குப் பகுதி,					
54	5907/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மு சரவணன்	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6712/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2, 453/1B, 453/1B2A4, 453/1B2B3, 453/2B - 372.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					

				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 453/2பி1, 453/2பி2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெ.2, பிளாட் நெ.4 & 10 அடி அகல பாதை, தெற்கு - திரு.மணி அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோயில் தெரு, சர்வே எண்கள்.453/1பிபார்ட், 453/2பி & 452/2பார்ட், பட்டா எண்.3270-ன்படி புதிய சர்வே எண்.453/1பி2ஏ4 & 453/1பி2பி3-ல் அடங்கியதுமான பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 3279 சதுரடிகள் கொண்ட மனையில் 372 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையும், அதிலடங்கிய இரண்டாவது தளத்தில் 714 சதுரடி கட்டிடப்பரப்பளவு, ஃபிளாட் நெ.பிஎஸ்1, பேஸ் 2, பீச் பிளாக், செர்ரி பிளாசம் என்னும் பெயர் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம். நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 105.50 அடி தெற்கில் - 106.00 அடி கிழக்கில்- 29.50 அடி மேற்கில் - 29.50 அடி		
55	5961/2024	18-Sep-2024 18-Sep-2024 18-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நிதி குப்தா	1. முஸ்ஸம்மில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3575/2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Konnur/BOOK 1/7436/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2A - 29.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - அனிதா ஜெயபிரகாஷுக்கு சொந்தமான பஞ்சாயத்து சாலை மற்றும் சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.452/2ஏ (மீதமுள்ள 24 சென்ட்) மற்றும் 20 அடி பஞ்சாயத்து சாலையில் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.454ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - ரோஸ்லின் நாயர் மற்றும் ஆரோக்கியநாதன் மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமான சொத்து					
56	6436/2024	15-Oct-2024 15-Oct-2024 15-Oct-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) லோ. விஜயகுமார்(முக.)	1. கே.எஸ்.பிரியதர்ஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,99,122/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6177/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2A, 453/1B, 453/1B6B, 453/2B1 - 935.58 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street					
				Plot No./மனை எண் : 12E		

	Boundary Details: கிழக்கு - பொது பாதை அளவு 4.87 மீட்டர் & பிளாட் நெ.12எ, மேற்கு - பிளாட் நெ.12எ்ப், வடக்கு - பிளாட் நெ.12டி, தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், படவட்டம்மன் கோவில் தெரு பழைய பட்டா எண்கள்.338, 760-ன்படி சர்வே நெ.453/1பி பார்ட், 453/2பிபார்ட் மற்றும் 452/2பார்ட் புதிய பட்டா நெ.3524-ல் புதிய சர்வே நெ.453/1பி6 மொத்தம் 9470 சதுரடி மனைகளில் தற்போது மனை எண்.12இ-க்கு 935.58 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் மனை எண்.12இ-க்கு வடக்கு-30அடி 7 அங்குலம் தெற்கு-25அடி 7அங்குலம் கிழக்கு-26அடி 0அங்குலம் மேற்கு-31அடி 0 அங்குலம்		
57	6618/2024	24-Oct-2024 24-Oct-2024 24-Oct-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு கார்ப்ரேஷன் வங்கி தற்போது யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) வைரவசுவாமி(முக.)	1. ஹரிஹரன் 2. பிரியங்கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12403/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, நில்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2E, 453/1B7 - 458.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : D1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FF1 (SOUTH PORTION)		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.சி6, மேற்கு - மனை எண் டீ2, வடக்கு - சுப்பிரமணி மனை & 16 அடி ரோடு மற்றும் படவட்டம்மன் கோவில் தெரு, தெற்கு - சர்வேநெ 449			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 36 அடி தெ 36.3 அடி வ தெ கி 46 அடி மே 44.9அடி ஆக 1639சஅடிமனையில் 458 சஅடி பிரிபடாதபாகம். முதல்தளத்தில் 711 சஅடி தளவீடு உள்பட.		
58	7436/2024	04-Dec-2024 04-Dec-2024 04-Dec-2024	Cancellation Deed	1. நிதி குப்தா	1. முஸ்ஸம்மில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5961/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Konnur/BOOK 1/5961/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2A - 29.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - அனிதா ஜெயபிரகாஷுக்கு சொந்தமான பஞ்சாயத்து சாலை					

	மற்றும் சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.452/2ஏ (மீதமுள்ள 24 சென்ட்) மற்றும் 20 அடி பஞ்சாயத்து சாலையில் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.454ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - ரோஸ்லின் நாயர் மற்றும் ஆரோக்கியநாதன் மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமான சொத்து					
59	7437/2024	04-Dec-2024 04-Dec-2024 04-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நிதி குப்தா	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3575/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2A - 14.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - அனிதா ஜெயபிரகாஷுக்கு சொந்தமான பஞ்சாயத்து சாலை மற்றும் சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.452/2ஏ (மீதமுள்ள 24 சென்ட்) மற்றும் 20 அடி பஞ்சாயத்து சாலையில் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.454ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - ரோஸ்லின் நாயர் மற்றும் ஆரோக்கியநாதன் மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமான சொத்து					
60	7438/2024	04-Dec-2024 04-Dec-2024 04-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நிதி குப்தா	1. முஸ்ஸம்மில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3575/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 452/2A - 15.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - அனிதா ஜெயபிரகாஷுக்கு சொந்தமான பஞ்சாயத்து சாலை மற்றும் சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.452/2ஏ (மீதமுள்ள 24 சென்ட்) மற்றும் 20 அடி பஞ்சாயத்து சாலையில் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.454ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - ரோஸ்லின் நாயர் மற்றும் ஆரோக்கியநாதன் மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமான சொத்து					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 60

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate