Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மைலாப்பூர்	Date / நாள்: 20-Apr-2026
Village /கிராமம்:மைலாப்பூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4311/84

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மைலாப்பூர்

மைலாப்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jul-2021 To 19-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2021 - 19-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: மத்திய சென்னை		சா.ப.அ: மைலாப்பூர்	
1	2045/2021	15-Jul-2021 15-Jul-2021 15-Jul-2021	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) கிருத்திகா(முக.)	1. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2230/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 471.99 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			Survey No./புல எண் : 4311/27, 4311/PART		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 35 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO.12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு (நார்டன் ரோடு), மேற்கு - மனை எண்.34, கதவு எண்.29, 4-வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, வடக்கு - மனை எண்.35-எ , தெற்கு - 40 அடி ரோடு (4-வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.12, 2-வது தளம், மனை எண்.35, பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.8, டிரஸ்ட் 2-வது லிங்க் தெரு, மந்தவெளிப்பாக்கம், சென்னை, ஆர்.எஸ்.எண்கள்.4311 பார்ட் மற்றும் 4311/27, மைலாப்பூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 4 கிரவுண்ட்ஸ் மற்றும் 138 சதுரடி (அல்லது) 9738 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 471.99 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 960 சதுரடி,		
2	2046/2021	15-Jul-2021 15-Jul-2021 15-Jul-2021	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) கிருத்திகா(முக.)	1. ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2982/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 471.99 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			Survey No./புல எண் : 4311/27, 4311/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 35 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO.12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு (நார்டன் ரோடு) , மேற்கு - மனை எண்.34, கதவு எண்.29, 4-வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, வடக்கு - மனை எண்.35-எ, தெற்கு - 40 அடி ரோடு (4-வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.12, 2-வது தளம், மனை எண்.35, பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.8, டிரஸ்ட் 2-வது லிங்க் தெரு, மந்தவெளிப்பாக்கம், சென்னை, ஆர்.எஸ்.எண்கள்.4311 பார்ட் மற்றும் 4311/27, மைலாப்பூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 4 கிரவுண்ட்ஸ் மற்றும் 138 சதுரடி (அல்லது) 9738 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 471.99 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 960 சதுரடி,		
3	2546/2021	23-Aug-2021 23-Aug-2021 23-Aug-2021	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) கிருபா ஷங்கர்(முக.)	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3447/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5900.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர்			Survey No./புல எண் : 4311, 4311/PART		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 4311, 2 கிராவுண்ட்		

	கிழக்கு - பிலாட் அ, பி, மேற்கு - விர்பனை செயிபவருக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - பிலாட் எண். பி, தெற்கு - சௌத் பேங்க் ரோடு			1100 சதுர அடி		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1558.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர்			Survey No./புல எண் : 4311		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயோத்ய ஃப்லாட்ஸ், மேற்கு - ஜில் ன் சொத்து, வடக்கு - அயோத்ய ஃப்லாட்ஸ், தெற்கு - பிலாட் எண். 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1558 சதுர அடி		
4	2728/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சிவராமகிருஷ்ணன் 2. விஜயா சிவராமகிருஷ்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1039/2000	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 309.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், TRUST LINK STREET			Survey No./புல எண் : 4311		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KANNAMMAI APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: GROUND FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.நெ.8 (பழயது), மேற்கு - க.நெ.10 (பழயது), வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - ஸ்கூல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 577 சதுரடி ஏரியா 1கிரவுண்ட் 1290 சதுரடியில் 309 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
5	2995/2021	17-Sep-2021 17-Sep-2021 17-Sep-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பரணி பிரபு	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1390/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 641.22 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட்			Survey No./புல எண் : 4311/56, 4311/PART		

	குறுக்கு 4வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KINGS MANOR New Door No./புதிய கதவு எண்: 62 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 35			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 420 பார்ட் ஆர் எஸ் எண் 4311/55, வடக்கு - இந்துகலா சொத்து ஆர் எஸ் எண் 4311/160 , தெற்கு - நான்காவது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பளவு 1245 சதுர அடி		
6	3875/2021	26-Nov-2021 26-Nov-2021 26-Nov-2021	இரசீது ஆவணம்	1. பெட் பேங்க் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) மகேஷ்(முக.)	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 98,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3736/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/56, 4311/PART - 651.3416 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 421		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.420 பார்ட் - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/55, வடக்கு - இந்துகலா சொத்து - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/160, தெற்கு - 40 அடி ரோடு - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/1					
7	4082/2021	09-Dec-2021 09-Dec-2021 09-Dec-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சீ.ராதா	1. ஜெ.ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 92,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 387/1953	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Mylapore/BOOK 1/4245/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: FIRST		

				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் பார்ட் 2, மயிலாப்பூர் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.4434, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் நெ.97, சென்னை-600028, மந்தவெளிபாக்கம், மேற்கு சர்குலர் ரோடு, கதவு எண்.38, மனை எண்.73 க்கு கூடிய 5700 சதுரடியில் 1425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 700 சதுரடி வீடு பொது பாத்தியதைகள் உள்பட		
8	4083/2021	09-Dec-2021 09-Dec-2021 09-Dec-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சீ.ராதா	1. ல.சிவ பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 92,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 387/1953	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் பார்ட் 2, மயிலாப்பூர் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.4434, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் நெ.97, சென்னை-600028, மந்தவெளிபாக்கம், மேற்கு சர்குலர் ரோடு, கதவு எண்.38, மனை எண்.73 க்கு கூடிய 5700 சதுரடியில் 1425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 700 சதுரடி வீடு பொது பாத்தியதைகள் உள்பட		
9	354/2022	03-Feb-2022 03-Feb-2022 03-Feb-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உஷா ராமமூர்த்தி 2. ராஜேஷ் ராமமூர்த்தி	1. எஸ் சங்கரசுப்ரமணியன் 2. ஆர் ரம்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 87,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 346/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/27, 4311/PART - 472.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NORTON APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 5			Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 7		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் கிராமம், , ஆர்.		

	கிழக்கு - 40அடிரோடு நாட்டன் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நெ.34, கதவு எண்.29 4 வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெ. 35/எ, தெற்கு - 40அடிரோடு 4 வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			எஸ். நெ. 4311 பார்ட் & 4311/27 பழைய கதவு எண். 8, புதிய கதவு எண்.5, நாட்டன் அப்பார்ட்மெண்ட், நாட்டன் ரோடு, (டிரஸ்ட் 2 வது லிங்க் தெரு) மந்தவெளி, சென்னை 600028, விஸ்தீரணம் 4 கிரவுண்ட் & 0138 சதுரடியில் 19/392 பார்ட் பிரிபடாத பாகம் மனை (472 சதுரடி) ஃபிளாட் நெ.7, முதல் தளம், 960 சதுரடி கட்டிடம் மற்றும் பொது உபயோகம் உட்பட		
10	355/2022	03-Feb-2022 03-Feb-2022 03-Feb-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ் சங்கரசுப்ரமணியன் 2. ஆர் ரம்யா	1. ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/27, 4311/PART - 472.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40அடிரோடு நாட்டன் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நெ.34, கதவு எண்.29, 4 வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெ. 35/எ, தெற்கு - 40அடிரோடு 4 வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் கிராமம், , ஆர். எஸ். நெ. 4311 பார்ட் & 4311/27 பழைய கதவு எண். 8, புதிய கதவு எண்.5, நாட்டன் அப்பார்ட்மெண்ட், நாட்டன் ரோடு, (டிரஸ்ட் 2 வது லிங்க் தெரு) மந்தவெளி, சென்னை 600028, விஸ்தீரணம் 4 கிரவுண்ட் & 0138 சதுரடியில் 19/392 பார்ட் பிரிபடாத பாகம் மனை (472 சதுரடி) ஃபிளாட் நெ.7, முதல் தளம், 960 சதுரடி கட்டிடம் மற்றும் பொது உபயோகம் உட்பட		
11	1126/2022	23-Mar-2022 23-Mar-2022 23-Mar-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் மற்றும் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஆளோக் குமார் குளேச்சா(முக.)	1. வெ.ஸ்ரீபிரியா(முத.) வெங்கடேஷ் பிரசாத்(முக.) 2. ரஞ்சித்குமார் சிவகுமார்(முத.) வெங்கடேஷ் பிரசாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,96,88,130/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1080/2020, 1081/2020, 1082/2020, 1462/2020, 2061/1979, 3507/2003, 3538/2003, 901/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/32, 4311/PART, 4313/2PART - 742.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL SRI DHANALAKSHMI			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : 31 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு எண்.3, புதிய		

	கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, வடக்கு - மனை எண்.30, தெற்கு - சர்வே எண்.4311 (பார்ட்)-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			கதவு எண்.9, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, தற்போது டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு, மந்தவெளிபாக்கம், சென்னை-600028. ப்ளாட்டின் விஸ்தீரணம் 1636 சதுரடி (2வது தளம்), பளாட் நெ.2ஏ.		
12	1127/2022	23-Mar-2022 23-Mar-2022 23-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமாம்பாள்(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் மற்றும் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிர்வாக இயக்குனர் ஆளோக் குமார் குளேச்சா(முக.) 2. சௌ சுஜாதா தேவி என்கிற சுஜாதா தேவி(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் மற்றும் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிர்வாக இயக்குனர் ஆளோக் குமார் குளேச்சா(முக.) 3. புஷ்பக்கலா மாலினி(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் மற்றும் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிர்வாக இயக்குனர் ஆளோக் குமார் குளேச்சா(முக.) 4. சுவர்ணலதா(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் மற்றும் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிர்வாக இயக்குனர் ஆளோக் குமார் குளேச்சா(முக.)	1. வெ.ஸ்ரீபிரியா(முத.) வெங்கடேஷ் பிரசாத்(முக.) 2. ரஞ்சித்குமார் சிவகுமார்(முத.) வெங்கடேஷ் பிரசாத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,19,970/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,19,970/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1080/2020, 1081/2020, 1082/2020, 1462/2020, 2061/1979, 3507/2003, 3538/2003, 901/, 901/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/32, 4311/PART, 4313/2PART - 742.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, வடக்கு - மனை எண்.30, தெற்கு - சர்வே எண்.4311 (பார்ட்)-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு எண்.3, புதிய கதவு எண்.9, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, தற்போது டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு, மந்தவெளிபாக்கம், சென்னை-600028.		
13	1308/2022	06-Apr-2022 06-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. செலஸ்டின் ஜீன் பாப்டிஸ்ட் 2. செலஸ்டின் எட்விஜ் டெல்பின்	1. விஜய் பாலாஜி	-

		06-Apr-2022	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2331/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 391.67 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 57			Floor No./தள எண்: 2ND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E-15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நவமணி பிரேம் சொத்து. , மேற்கு - மனை என் ஜி , வடக்கு - மனை என் டி மற்றும் ஜி , தெற்கு - மனை என் எப்					
14	1698/2022	29-Apr-2022 29-Apr-2022 29-Apr-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வெங்கடரமணி	1. வேணுகோபாலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,20,415/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2528/2000	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், நார்டான் 3வது லேன்/தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/36, 4311/PART, 4423/PART - 997.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Plot No./மனை எண் : 37 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/37 - மனை எண்.38, மேற்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/35 - மனை எண்.36, வடக்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/1 - நார்டன் 3வது தெரு , தெற்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/30 - மனை எண்.33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் ஏ சொத்து மைலாப்பூர் கிராமம், புதிய கதவு எண்.15, (பழைய கதவு எண்.6), மனை எண்.37, நார்டன் 3வது லேன்/தெரு, மந்தவெளிபாக்கம், ஸ்கீம் ஆப் மெட்ராஸ் நகர மேம்பாட்டு அறக்கட்டளையின் திட்டம், சென்னை, பிளாக் எண்.97, விஸ்தீரணம் 3 கிரவுண்ட் மற்றும் 1236 சதுரடிகள் , இதற்கு நான்கு பக்க எல்லைகள், வடக்கில் - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/1 - நார்டன் 3வது தெரு, தெற்கில் - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/30 - மனை எண்.33, கிழக்கில் - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/37 - மனை எண்.38, மேற்கில் - ஆர்.எஸ்.எண்.4311/35 - மனை எண்.36, இதற்கு அளவுகள் வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 136 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 139 அடி, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 60 அடி , தெற்கு பக்கம் 61 அடி 6 அங்குலம், ஷெடியூல் பி சொத்து விவரம் - ஷெடியூல் ஏ சொத்தில் 4218 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், ஷெடியூல் சி சொத்து விவரம் (செட்டில்மெண்ட் சொத்து)- ப்ளாட் எண்.பி-2, தரை தளம்,		

				மாயாபுரி அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், புதிய எண்.15, நார்டன் 3வது லேன்/தெரு, மந்தவெளிபாக்கம், சென்னை - 600028, விஸ்தீரணம் ஷெடியூல் ஏ சொத்தின் பகுதியான ஷெடியூல் பி சொத்தில் 997 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், இதற்கு தரை தளத்தில் 1295 சதுரடி பிளிந்த் ஏரியா		
15	1703/2022	29-Apr-2022 29-Apr-2022 29-Apr-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆதர்ஷ் கிருஷ்ணன் 2. ஐஸ்வர்யா	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,92,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2138/2020, 2551/2019, 2824/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 622.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறந்த வெளி, மேற்கு - ப்ளாட் ஏ - 8, வடக்கு - திறந்த வெளி , தெற்கு - ப்ளாட் ஏ - 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 கிரவுண்டு 270 சதுர அடியிலும் 1/12 வது பிரிக்கப்படாத பங்கு, பிலிந்த் எரியா 900 சதுரடி பழைய கதவு என். 3/55, தெற்கு கனால் பேங்க் ரோடு, மந்தவெளிபாக்கம், சர்வே எண். ப்ளாட் எண். 5, (ஏ-5)		
16	1940/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Others	1. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்(முத.) ஏ ஆர் ஏ ஜெயராஜ்(முக.)	1. சேகர் சத்தியவேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 51,50,101/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/part - 438.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.டி 7, வடக்கு - பிளாட் எண்.டி 5 மற்றும் பொது படிக்கட்டு, தெற்கு - 15 அடி காலியிடம்					
17	2005/2022	19-May-2022 19-May-2022 19-May-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி மங்கள குமார்()	1. விஜயன் 2. வருண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1403/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 458.33 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறந்த வெளி , மேற்கு - பிளாட் எண்.பி-11, வடக்கு - பிளாட் எண்.பி-9, தெற்கு - திறந்த வெளி ஏ & பி பிளாக்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.பி-10 இரண்டாம் தளம் பழைய கதவு எண்.3/5 புதிய கதவு எண்.39		
18	2111/2022	26-May-2022 26-May-2022 26-May-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜெ.ராம்குமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4082/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் பார்ட் 2, மயிலாப்பூர் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.4434, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் நெ.97, சென்னை-600028, மந்தவெளிபாக்கம், மேற்கு சர்குலர் ரோடு, கதவு எண்.38, மனை எண்.73 க்கு கூடிய 5700 சதுரடியில் 1425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 700 சதுரடி வீடு பொது பாத்தியதைகள் உள்பட		
19	2331/2022	10-Jun-2022 10-Jun-2022 10-Jun-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கு லலிதா தேவி	1. திருலோக சந்தர் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2592/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84 - 2850.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 34 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்.4311/83 , மேற்கு - டவுன் சர்வே எண்.4311/85 , வடக்கு - டவுன் சர்வே எண்.4311/79 , தெற்கு - டவுன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தரைதளம், பழைய எண்.8, புதிய எண்.34, வெஸ்ட் சிறகுலர் ரோடு, மந்தவெளி, சென்னை 600 028, மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் மற்றும் 900 சதுரடியில் பாதி பங்கு அதாவது 1 கிரவுண்ட் மற்றும் 450 சதுரடி		

	சர்வே எண்.4311/1			மட்டும் கொண்ட கட்டிடம்		
20	3202/2022	16-Aug-2022 16-Aug-2022 16-Aug-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) மகேஷ் தே(முக.)	1. ஜெ. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2111/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் பார்ட் 2, மயிலாப்பூர் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.4434, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் நெ.97, சென்னை-600028, மந்தவெளிபாக்கம், மேற்கு சர்குலர் ரோடு, கதவு எண்.38, மனை எண்.73 க்கு கூடிய 5700 சதுரடிகளில் 2850 சதுரடியில் 1425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 700 சதுரடி வீடு பொது பாத்தியதைகள் உள்பட.		
21	3726/2022	14-Sep-2022 14-Sep-2022 14-Sep-2022	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) அனிதா(முக.)	1. மீனாள் 2. ஸ்ரீ சீதா லட்சுமி(முத.) மீனாள்(இ.க.) 3. அதி முருகன்(முத.) மீனாள்(இ.க.) 4. வசந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 984/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 391.67 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொதுவழி, மேற்கு - திறந்தவெளி , வடக்கு - ப்ளாட் எண் இ4, தெற்கு - ப்ளாட் எண் இ3					
22	3756/2022	16-Sep-2022 16-Sep-2022 16-Sep-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) திருப்பதி ராஜா சி ச(முக.)	1. ரா. முரளி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4151/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/208, 4311/PART - 515.0 சதுரடி			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Apartments in S.No. 4311 pt. (R.S. No. 4311/2, 4311/189, 4311/187, 4311/188, மேற்கு - Norton Road (R.S. No.4311/1), வடக்கு - Mithila Flats, தெற்கு - South Canal Bank Road (R.S. No. 4311/209 & 4311)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 9 கிரவுண்ட்ஸ் மற்றும் 240 சதுரடி (அதாவது) 2029 சதுர மீட்டர் அல்லது 21840 சதுரடியில் 17, 276 சதுரடியில் 515 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இதில் கட்டப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். 2எ, இரண்டாவது தளம், கார்பெட் ஏரியா 1283 சதுரடி, (அல்லது 1851 சதுரடி சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா), ஒரு மெக்கானிக்கல் கார் பார்க் உடன் அப்பார்ட்மெண்ட் காம்ப்ளக்ஸ், ரெசிடென்டல் ப்ராஜெக்ட் காசா கிராண்ட் ஒலிம்பஸ், ஆர்.எஸ்.எண்.4311 பார்ட், மைலாப்பூர் கிராமத்தின் தற்போது ஆர்.எஸ்.எண்.4311/208, பிளாக் எண்.97, கார்ப்பரேஷன் கதவு எண். 31, தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு, மந்தவெளி, சென்னை-600 028.		
23	3785/2022	19-Sep-2022 19-Sep-2022 19-Sep-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. அலமேலு பாலசுப்ரமணியன்	1. ஆர் பத்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 159/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/2, 4311/PART - 391.66 சதுரடி			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 31/4		Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : E Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நவமணி மற்றும் பிரஸ் இவர்கள் மனை, மேற்கு - பிளாட் மார்க் ஜீ-ல் வரைப்படம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது, வடக்கு - பிளாட் மார்க் டி மற்றும் ஜீ-ல் வரைப்படம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது, தெற்கு - பிளாட் மார்க் எப்-ல் வரைப்படம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மயிலாப்பூர் கிராமம், சென்னை - 600 028, மந்தவெளிப்பாக்கம், சவுத் கனால் பேங்க் ரோடு, நியூ டோர் எண்.31/4(ஈ-4), டோர் எண்.46, பிளாட் எண்.ஈ, சர்வே எண்.4311 பார்ட், நியூ சர்வே பீல்டு எண்.4311/2, ப்ளாக் எண்.97, டி.எஸ்.எண்.4311/2, விஸ்தீரணம் 7050 சதுரடி கொண்ட (2 கிரவுண்ட் 2250 சதுரடி) மனையில் பிரிவுபடாத பாகம் விஸ்தீரணம் 391.66 சதுரடி (1/18) மனையும் இதற்குரிய ப்ளாட் எண்.ஈ-4, தரைத்தளம், அயோத்யா ப்ளாட்ஸ், விஸ்தீரணம் 600 சதுரடி கொண்ட (பொது உபயோக பாத்தியதை உள்பட) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு உள்பட		
24	4090/2022	14-Oct-2022 14-Oct-2022	இரசீது ஆவணம்	1. BAJAJ FINANCE LIMITED(முத.) ஜி. சுஜின்(முக.)	1. A VINOTH KUMAR	-

		14-Oct-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 937/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 625.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PROPERTY OF NAVAMANI PRESS, மேற்கு - ADMIRALTY HOUSE, வடக்கு - ADMIRALTY HOUSE, தெற்கு - SOUTH BANK ROAD			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat measuring 1000 sq.ft., bearing No.A-6 in the First Floor of Block No.A of building known as “Ayodhya Apartments”, together with an undivided 1/12th share (i.e., an undivided 625 sq.ft., share) in the land measuring 3 Grounds 270 sq.ft., comprised in R.S. No.4311 Part, Mylapore Village, bearing Old No.3/5, Presently 23, South Canal Bank Road, Mandavelipakkam, Chennai - 600 028 and forming part of 23 Grounds		
25	4093/2022	14-Oct-2022 14-Oct-2022 14-Oct-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஏ. வினோத் குமார்	1. பி. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 887/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/part - 625.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 23/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓபன் ஸ்பேஸ், மேற்கு - தற்போது ப்ளாட் எண் ஏ7, வடக்கு - ப்ளாட் எண் ஏ5, தெற்கு - கிரையப் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி ஓபன் ஸ்பேஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண் ஏ6, முதல் தளம் அயோத்தியா ப்ளாட்ஸ், சென்னை மாநகராட்சி வரி ரசீதின்படி புதிய கதவு எண் 23/6, பழைய எண் 6, தெற்கு கெனால் பேங்க் ரோடு, மந்தவெளிபாக்கம், சென்னை 600028, முதல் தளத்தில் 1000 சதுரடி வீடும், 625 சதுரடி பிரிபடாத மனையும் எல்லாவிதமான பொது பாத்தியங்கள் உள்பட அடங்கிய சொத்து இந்த பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
26	4442/2022	11-Nov-2022 11-Nov-2022 11-Nov-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் அண்ட் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஆளோக் குமார் குளேச்சா(முக.)	1. வி எஸ் சேதுராமன் 2. வி எஸ் வைதீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,88,61,864/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/32, 4311/PART, 4313/2PART - 742.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL SRI DHANALAKSHMI			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 31 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1ஏ		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். 32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் இணைப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நெ. 30, தெற்கு - சர்வே எண். 4311 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.31, புதிய கதவு எண். 9, பழைய கதவு எண். 3, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, மந்தவெளி, சென்னை 600028, மொத்த விஸ்தீரணம் 3940 சதுர அடியில் 742 சதுர அடி பிரிபடாத பாக மனையும், அதனுடன் கூடிய அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண். 1ஏ , முதல் தளம், அபார்ட்மெண்ட் - அன்மோல் ஸ்ரீ தனலட்சுமி மற்றும் அதனுடன் கூடிய 1 மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் பகுதி, பிளாட் விஸ்தீரணம் அல்லது பில்ட் அப் ஏரியா 1636 சதுர அடி.		
27	4443/2022	11-Nov-2022 11-Nov-2022 11-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மு சௌ தருமாம்பாள்(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் அண்ட் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக அதன் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஆலோக் குமார் குளேச்சா(முக.) 2. சௌ சுஜாதா தேவி(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் அண்ட் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக அதன் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஆலோக் குமார் குளேச்சா(முக.) 3. கோ சௌ புஷ்பகலா மாலினி(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் அண்ட் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக அதன் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஆலோக் குமார் குளேச்சா(முக.) 4. பு சௌ சுவர்ணலதா(முத.) அன்மோல் ஸ்ருஷ்டி கான்ட்ராக்டர்ஸ் அண்ட் என்ஜினீயர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக அதன் மேனேஜிங் டைரக்டர் ஆலோக் குமார் குளேச்சா(முக.)	1. வி எஸ் சேதுராமன் 2. வி எஸ் வைதீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1080/2020, 1082/2020, 1462/2020	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/32, 4311/PART, 4313/2PART - 742.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். 32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் இணைப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நெ. 30, தெற்கு - சர்வே எண். 4311 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.31, புதிய கதவு எண். 9, பழைய கதவு எண். 3, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, மந்தவெளி, சென்னை 600028, மொத்த விஸ்தீரணம் 3940 சதுர அடியில் 742 சதுர அடி பிரிபடாத பாக மனை மட்டும்		
28	4444/2022	11-Nov-2022 11-Nov-2022 11-Nov-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வி எஸ் சேதுராமன் 2. வி எஸ் வைதீஸ்வரன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/32, 4311/PART, 4313/2PART - 742.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL SRI DHANALAKSHMI New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 31 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். 32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் இணைப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நெ. 30, தெற்கு - சர்வே எண். 4311 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.31, புதிய கதவு எண். 9, பழைய கதவு எண். 3, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, மந்தவெளி, சென்னை 600028, மொத்த விஸ்தீரணம் 3940 சதுர அடியில் 742 சதுர அடி பிரிபடாத பாக மனையும், அதனுடன் கூடிய அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண். 1ஏ , முதல் தளம், அபார்ட்மெண்ட் - அன்மோல் ஸ்ரீ தனலட்சுமி மற்றும் அதனுடன் கூடிய 1 மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் பகுதி, பிளாட் விஸ்தீரணம் அல்லது பில்ட் அப் ஏரியா 1636 சதுர அடி.		
29	4719/2022	29-Nov-2022 29-Nov-2022 29-Nov-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1955/2013, 2924/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/125, 4311/PART - 814.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 5வது தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 473		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.474, தற்போது பு.க.எண்.40, ப.க.எண்.25, மேற்கு - முதல் குறுக்கு மெயின் ரோடு , வடக்கு - பிளாட் நெ.456, தற்போது பு.க.எண்.43, ப.க.எண்.21,22, 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, தெற்கு - 5வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (Description of Property) Particulars of Property. Name of the Building / Property: SAROJ MANOR Building No: Old 24/2 New 42/2 Flat No:SM-2 Plot No:- Sector No: Survey No:4311 Part, 4311/125 TPS No: UDS/Land Area 814 sq.ft. Built Up Area 1389 sq.ft. Location : 5th Trust Cross Street, Mandavelipakkam, Chennai 600028. Village/Mouje :Mylapore Village, Mylapore Taluk, Chennai District, Bound by Boundaries on North Plot No.456, presently New Door No.43, Old Door No.21 & 22, IV Trust Cross Street, East Plot No.474, presently New Door No.40 Old Door No.25 South V Trust Cross Street West First Trust Main Road		
30	4860/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. லக்ஷ்மி	1. விக்னேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2838/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 596.5 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: krishna Manor New Door No./புதிய கதவு எண்: 64/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண்.35, மேற்கு - கதவு எண்.33 மற்றும் கதவு எண்.34/1 , வடக்கு - மனை எண்.397, தெற்கு - கதவு எண்.34/1 மற்றும் 4 வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.64/2, டிரஸ்ட் 4 வது குறுக்கு தெரு, மந்தைவெளிப்பாக்கம்., சென்னை 600028, விஸ்தீரணம் 4160 சதுரடி கொண்ட மனையினில் 14.34 சதவீதம் (596.544 சதுரடி) கொண்ட மனையும் அதில் முதல் தளத்தில் 1400 சதுரடியில் அமைந்துள்ள 3 பெட்ரூம் கொண்ட வீடு மற்றும் ஒரு ஓபன் கார் பார்கிங்		
31	5000/2022	14-Dec-2022 14-Dec-2022 14-Dec-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. மன்னார்குடி ஏ. ஈஸ்வரன்	1. ஆனந்தி ஐயர் வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 321/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 458.33 சதுரடி		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 25/7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/5 B7			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். பி-6 , மேற்கு - திறந்த வெளி, வடக்கு - பிளாட் எண். பி-8 மற்றும் பொதுவான படிக்கட்டு, தெற்கு - 'பி' பிளாக் மற்றும் 'ஏ' பிளாக் இடையே திறந்தவெளி					
32	79/2023	09-Jan-2023 09-Jan-2023 09-Jan-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ச. நவநீதகிருஷ்ணன் 2. ச. மங்களகௌரி 3. கி. சங்கர்	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,30,524/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1784/2014, 429/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/Part, 4313/2Part - 3663.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 20 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 10			Plot No./மனை எண் : 555		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.556, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெ.23, தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம்-வ-50அடி, கி-74அடி, தெ-39அடி 9 அங்குலம், மே-64அடி 9 அங்குலம் , தெ-மே Splay of 14'3" ஆக இதற்கு கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 1கிர 1263 சதுரடி		
33	626/2023	15-Feb-2023 15-Feb-2023 15-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆனந்தி ஐயர் வி	1. சுமந்த் சாரங்கபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5000/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 458.33 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ayodhya Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 25/7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/5 B7			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-7		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். பி-6 , மேற்கு - திறந்த வெளி, வடக்கு - பிளாட் எண். பி-8 மற்றும் பொதுவான படிக்கட்டு, தெற்கு - 'பி' பிளாக் மற்றும் 'ஏ' பிளாக் இடையே திறந்தவெளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயோத்யா ப்ளாட்ஸ், சவுத் கேனல் பேங்க் ரோடு, மந்தவெளிபாக்கம், சென்னை - 600 028, மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்டுகள் 700 சதுரடியில் 12-ல் 1 (அதாவது 458.33 பிரிபடாத பாகமனை) மற்றும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள 650 சதுரடி கட்டிடம், மின்இணைப்பு, பொது பாத்தியதை உள்பட சொத்து.		
34	939/2023	02-Mar-2023 02-Mar-2023 02-Mar-2023	விடுதலை ஆவணம்	1. எஸ் சங்கரன்	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 49/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 560.7 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 35, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 33, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 38, 3வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, தெற்கு - 40 அடி 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெம்பர் 5, இரண்டாவது மாடி, 841 சதுரடி மொத்தம் 9000 சதுரடி மனையில் 560.7 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், ஆர் எஸ் நெம்பர் 4311 பார்ட், பிளாக் நெம்பர் 97 மைலாப்பூர் கிராமம்		
35	4/2023	20-Mar-2014 20-Mar-2014 14-Mar-2023	Others குறிப்பாணை நகல்	1. M.NARAYANAN 2. M KUMAR 3. KOWSALYA 4. LAKSHMI 5. VENKATESH MAHADEVAN	-	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 500.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E-11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT E10 & STAIRCASE, மேற்கு - OPEN SPACE, வடக்கு - PLOT NO 16, தெற்கு - OPEN SPACE			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருமதி லட்சுமி அடையவேண்டியது ITEM NO 2: one half or 50% uds in item no 5 of schedule A property (i.e.) flat of an extent of 500 sq ft bearing flat no E-11, in the 2nd floor ayodhya apartments situated at Door No 3/5 south canal road mandavelipakkam, இந்த ஆவணம் 1 எண் இணை சார்பதிவகம் மத்திய சென்னையில் ஆவண எண் 529/2016 ஆக பதிவு செய்யப்பட்டு மைலாப்பூர் சார்பதிவகத்திற்கு குறிப்பாணை		

				அனுப்பப்பட்டு உள்ளது. கௌசல்யா அடையவேண்டியது ITEM NO 2: one half or 50% uds in item no 5 of schedule A property (i.e.) flat of an extent of 500 sq ft bearing flat no E-11, in the 2nd floor ayodhya apartments situated at Door No 3/5 south canal road mandavelipakkam, இந்த ஆவணம் 1 எண் இணை சார்பதிவகம் மத்திய சென்னையில் ஆவண எண் 529/2016 ஆக பதிவு செய்யப்பட்டு மைலாப்பூர் சார்பதிவகத்திற்கு குறிப்பாணை அனுப்பப்பட்டு உள்ளது.		
36	1328/2023	24-Mar-2023 24-Mar-2023 24-Mar-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. காயத்ரி(முத.) எம் வி நாராயணன்(முக.)	1. எஸ் சங்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 49/2021, 939/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 560.7 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 35, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 33, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 38, 3வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, தெற்கு - 40 அடி 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ்ப்ளாட் நெம்பர் 5, இரண்டாவது மாடி, 841 சதுரடி மொத்தம் 9000 சதுரடி மனையில் 560.7 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், ஆர் எஸ் நெம்பர் 4311 பார்ட், பிளாக் நெம்பர் 97 மைலாப்பூர் கிராமம்		
37	5/2023	25-Mar-2023 25-Mar-2023	Others கடன் உத்தரவு(கள்)	1. MARGADARSI CHITS PRIVATE LIMITED	1. VINOTH KUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	THE ARBITRATOR, CENTRAL CHENNAI CHIT FUND CASES COURT CHENNAI ARC NO 456 OF 2022 Dated 16.03.2023 FLAT NO A-6 Attachment Raised as per order of before the Arbitrator Central Chennai Chit Fund Cases Court, Chennai vide Arc No.456 of 2022 Dated 12.06.2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 625.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 23/6			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-7		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - OPEN SPACE , மேற்கு - FLAT PRESENTLY NUMBERED AS A-7, வடக்கு - FLAT NO AS B5, தெற்கு - OPEN SPACE BETWEEN LAND MARKED AS A AND B BLOCK					
38	1645/2023	18-Apr-2023 18-Apr-2023 18-Apr-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) பிரேம்நாத்(முக.)	1. பரணி பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2995/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/56, 4311/part - 641.22 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 421		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 420 பார்ட் ஆர் எஸ் எண் 4311/55, வடக்கு - இந்துகலா சொத்து ஆர் எஸ் எண் 4311/160 , தெற்கு - நான்காவது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.எ்ப்-2, முதல் தளம், கிங்ஸ் மேனர், பழைய கதவு எண்.35, புதிய கதவு எண்.62, 4 டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு, மண்டவெளிப்பாக்கம், ராஜா அண்ணாமலைபுரம், பிளாக் எண்.97, 13.68% பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம் (641.22 சதுர அடி), 2 மைதானங்கள் மற்றும் 257 சதுர அடியில், (ஆவணங்களின்படி 2 மைதானங்கள் மற்றும் 195 சதுர அடி), 1245 சதுர அடி பரப்பளவைக் கொண்ட பிளாட்.		
39	1649/2023	18-Apr-2023 18-Apr-2023 18-Apr-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) பிரேம்நாத்(முக.)	1. எஸ்.மலர்விழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2025/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/part - 437.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நவமணி பிரஸ்சுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மனையும் மற்றும் ஓபன் ஸ்பேஸ், வடக்கு - ராஜ்குமார் பி.விஸ்வேஸ்வரா கஜபதி ராஜு அவர்களுக்கு சொந்தமான அட்மிராலிட்டி வீடு, தெற்கு - மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.டி-2, தரை தளம், அயோத்தியா பிளாட்ஸ், பிளாக் எண்.டி, முனிசிபல் கதவு எண்.32, கதவு எண்.3/5, தெற்கு கால்வாய் வங்கி சாலை, மண்டவெளிப்பாக்கம், 1/12வது பிரிக்கப்படாத சதுக்கம், 1/12வது பிரிக்கப்படாத சதுக்கம். பீடம் 615 சதுர அடி		
40	1880/2023	03-May-2023 03-May-2023 03-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாந்தி வரதராஜன்(முத.) ஜோசப். தி. அமிர்தசீலன்(முக.) 2. ஜோசப் தி அமிர்தசீலன்	1. எஸ். கிருஷ்ணமூர்த்தி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1661/1997	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/56, 4311/part - 641.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KINGS MANOR New Door No./புதிய கதவு எண்: 62/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 35/6			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 421 part Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - பார்ட் ஆப் பிளாட் எண். 420, ஆர்.எஸ்.எண். 4311/55, வடக்கு - இந்துலேகா சொத்து, ஆர்.எஸ்.எண். 4311/160, தெற்கு - 40 அடி ரோடு (4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு), ஆர்.எஸ்.எண். 4311/1					
41	1881/2023	03-May-2023 03-May-2023 03-May-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ். கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. கோட்டாக் மகிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/56, 4311/part - 641.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KINGS MANOR New Door No./புதிய கதவு எண்: 62/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 35/6			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 421 part Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - பார்ட் ஆப் பிளாட் எண். 420, ஆர்.எஸ்.எண். 4311/55, வடக்கு - இந்துலேகா சொத்து, ஆர்.எஸ்.எண். 4311/160, தெற்கு - 40 அடி ரோடு (4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு), ஆர்.எஸ்.எண். 4311/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஆவணத்திற்கு முன் ஆவணமாக கிரையப் பத்திரம் ஆவணம் பதிவாகியுள்ளது.		
42	13/2023	05-May-2023 05-May-2023	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. BEFORE THE ARBITRATOR CENTRAL CHENNAI FUND CASES COURT CHENNAI REP BY MARGADARSI CHIT PRIVATE LIMITED	1. SUNDARARAJAN 2. M/S SRV SOUTH INDIA TRADERS	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2824/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Attachment raised for Document No.2824/1999 as per order of before the arbitrator Central Chennai chit Fund Cases Court, Chennai Order No. ARC No.456 of 2022 dated 12.06.2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 622.5 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OPEN SPACE, மேற்கு - FLAT A 8, வடக்கு - OPEN SPACE, தெற்கு - FLAT A 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ATTACHMENT ORDER BY ARC PROCEEDINGS BY PROHIBITORY ORDER UNDER CHIT FUNDS ACT 1982 IN CENTRAL CHENNAI CHIT FUND IN ARC NO 456/2022 DATD.27.04.2023 FLAT NO 5 (A-5) FIRST FLOOR AYODHYA FLATS RS NO 4311(PART) OLD NO 3/5 UDS 1/12 IN 3 GROUND 270 SQ.FT		
43	2537/2023	14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஏ. வினோத்குமார்(முத.) பி. கார்த்திகேயன்(முக.)	1. ஆர். சிவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 56,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4093/, 887/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/part - 625.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 23/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓபன் ஸ்பேஸ், மேற்கு - தற்போது ப்ளாட் எண் ஏ/7, வடக்கு - ப்ளாட் எண் ஏ/5, தெற்கு - கிரையப் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி ஓபன் ஸ்பேஸ்					
44	2591/2023	11-Jan-2023 11-Jan-2023 20-Jun-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வசந்தா	1. ஸ்ரீ சீதா லக்ஷ்மி(முத.) மீனாள்(இ.க.) 2. ஆதி முருகன்(முத.) மீனாள்(இ.க.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/2010, 3071/2013, 3827/2011, 4893/2012, 517/2006, 536/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 97.9 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ayodhya Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 31 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொதுவழி, மேற்கு - திறந்தவெளி, வடக்கு - ப்ளாட் எண்.ஈ 4 , தெற்கு - ப்ளாட் எண்.ஈ 3					
45	3281/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. விஸ்வநாதன்	1. ஜெய்ஸ்ரீ விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1297/1984	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/27, 4311/PART - 372.62 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NORTON FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு - நார்டன் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.34 - கதவு எண்.29, 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, வடக்கு - மனை எண்.35ஏ, தெற்கு - 40 அடி ரோடு - 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் ஏ சொத்து மனை எண்.35, முனிசிபல் பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.8, டிரஸ்ட் 2வது லிங்க் தெரு, மந்தைவெளி, சென்னை - 600028, விஸ்தீரணம் 4 கிரவுண்ட் மற்றும் 138 சதுரடி உடன் 14அடி - 6அங்குலம் கொண்ட தெற்கு கிழக்கு ஸ்ப்ளே ஷெடியூல் பி சொத்து		
46	4245/2023	30-Oct-2023 30-Oct-2023 30-Oct-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சீ.ராதா	1. ஜெ.ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		4082/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Mylapore/BOOK 1/4082/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் பார்ட் 2, மயிலாப்பூர் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.4434, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் நெ.97, சென்னை-600028, மந்தவெளிபாக்கம், மேற்கு சர்குலர் ரோடு, கதவு எண்.38, மனை எண்.73 க்கு கூடிய 5700 சதுரடியில் 1425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 700 சதுரடி வீடு பொது பாத்தியதைகள் உள்பட		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண்.4082/2021ல் 2வது தளம் என்பதற்கு பதிலாக 1வது தளம் என்று உள்ளது அதை இந்தப் பத்திரத்தின் மூலம் 2வது தளம் என்று திருத்தி வாசித்துக் கொள்ளவேண்டியது		
47	4270/2023	31-Oct-2023 31-Oct-2023 31-Oct-2023	இரசீது ஆவணம்	1. எச்டிஎ◌ஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) பாலாஜி கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. S திலகவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2940/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 458.33 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், SOUTH BANK ROAD					

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : C 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot marked as C-2 (Eastern side portion), மேற்கு - portion of Admiralty house belonging to Rajkumar P Viswesara Gajapathy Raju and, வடக்கு - Portion of Admiralty House belonging to Rajkumar P Visweswara Gajapathy Raju, தெற்கு - Plot marked as B in the sketch			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat inthe 2nd Floor measuring 517.5 Sq.ft. (வடக்கில்): open Space (தெற்கில்): Flat No.B-11 and common Passage (கிழக்கில்): Flat No.B-9 (மேற்கில்): Open space measuring 22 1/2 feet East to West roughly and 23 feet North to South		
48	4281/2023	01-Nov-2023 01-Nov-2023 01-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் சங்கரன்	1. எஸ் குணாளன் 2. மங்களா சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1328/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/PART - 560.7 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 74 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 29			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 35, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 33, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 38, 3வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, தெற்கு - 40 அடி 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ்ப்ளாட் நெம்பர் 5, இரண்டாவது மாடி, 841 சதுரடி மொத்தம் 9000 சதுரடி மனையில் 560.7 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், ஆர் எஸ் நெம்பர் 4311 பார்ட், பிளாக் நெம்பர் 97 மைலாப்பூர் கிராமம்		
49	4288/2023	01-Nov-2023 01-Nov-2023 01-Nov-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜெ.ராம்குமார்	1. தி ஆதித்யா பிர்லா பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4082/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: FIRST		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் பார்ட் 2, மயிலாப்பூர் கிராமம், ஆர் எஸ் நெ.4434, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் நெ.97, சென்னை-600028, மந்தவெளிபாக்கம், மேற்கு சர்குலர் ரோடு, கதவு எண்.38, மனை எண்.73 க்கு கூடிய 5700 சதுரடியில் 1425 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 700 சதுரடி வீடு பொது பாத்தியதைகள் உள்ளட		
50	179/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்(முத.) துர்கா கிஷோர்(முக.)	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 84,28,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1813/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4313/2 - 750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - 1வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு (40 அடி சாலை), வடக்கு - 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு (40 அடி சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.555, 556 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat inthe first floor measuring 1350Sq.ft. கி.மே.வ.52அடி கி.மே.தெ.60அடி வ.தெ.கி.99அடி வ.தெ.மே.90அடி with North West Splay of 14feet ஆக 2 கிரவுண்ட் 1200 சதுரடி		
51	390/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சித்ரா	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 78/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4313/2 - 750.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRANAV			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 23 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - 1வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு (40 அடி சாலை), வடக்கு - 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு (40 அடி சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1350 சதுர அடி		

	தெற்கு - மனை எண்கள்.555, 556 பார்ட்					
52	760/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. வெங்கடராமன் 2. அன்னபூர்ணி	1. உத்ரா 2. ஸ்ரீராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1997/1979	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 438.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ADYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறந்த வெளி, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் டி4, வடக்கு - திறந்த வெளி, தெற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் டி2 பொது படிக்கட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ செடியூல் 23 கிரவுண்ட் அதில் பி செடியூல் 2 கிரவுண்ட் 450 சதுரடி இதில் பி செடியூலில் சி செடியூல் 1/12 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் தரை தளம் மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி1		
53	827/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. உஷா ராமமூர்த்தி 2. ராஜேஷ் ராமமூர்த்தி	1. தினேஷ் ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1466/2000, 2535/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 2வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/27 - 334.375 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு நாட்டன் ரோடு, மேற்கு - மனை எண். 34, வடக்கு - மனை எண்.35/எ, தெற்கு - 40 அடி ரோடு, 4 வது டிராஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மைலாப்பூர் கிராமம் ப.கதவு எண். 8 புதிய கதவு எண். 5, நாட்டன் அப்பார்ட்மெண்ட், நாட்டன் ரோடு, (டிராஸ்ட் 2வது லிங்க் தெரு), மந்தவெளி, சென்னை, ஆர் எஸ்.நெ, 4311 பார்ட் & 4311/27 பிளாக் நெ, 97, விஸ்தீரணம் 4 கிரவுண்ட் 389 சதுரடியில் 21/392 பார்ட் பிரிபடாத பாகம் (535 சதுரடி) ஃபிளாட் நெ. 10, முதல் தளத்தில் 1070 சதுரடி கொண்ட கட்டிடம் மற்றும் பொது உபயோகம் உள்ள சொத்தில் 62.5% sq.ft மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது,		
54	1117/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. விஜய் பாலாஜி(முத.) முரளிகிருஷ்ணன்(முக.) 2. தேவி	1. விஜய் பாலாஜி(முத.) முரளிகிருஷ்ணன்(முக.) 2. தேவி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/208 - 391.67 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அயோத்தியா பிளாட் New Door No./புதிய கதவு எண்: 52			Floor No./தள எண்: இரண்டாவது Plot No./மனை எண் : 57 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E-15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நவமணி பிரேம் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.ஜி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிளாட், வடக்கு - மனை எண்.டி மற்றும் ஜி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிளாட், தெற்கு - மனை எண். எப் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிளாட்					
55	1811/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	இரசீது ஆவணம்	1. பிஎன்பிஹவுசிங்பைனான்ஸ்லிமிடெட்(முத.) ராமசாமி(முக.)	1. ரஞ்சனி 2. முரளிகிருஷ்ணன் 3. விக்ரமாதித்யன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,08,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 911/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/186, 4311/187 - 597.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KRISHNA MANOR New Door No./புதிய கதவு எண்: 34			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கதவு எண் 35, மேற்கு - கதவு எண் 33 மற்றும் கதவு எண் 34/1, வடக்கு - மனை எண் .397, தெற்கு - கதவு எண் 34/1 மற்றும் டிரஸ்ட் 4வது குறுக்கு தெரு					
56	2174/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) விபிந்தாஸ்(முக.)	1. ஆதர்ஷ் கிருஷ்ணன் 2. ஐஸ்வர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,92,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1703/2022, 2138/2020, 2551/2019	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 622.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ayodhya Flats			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5 (A-5)		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறந்த வெளி, மேற்கு - ப்ளாட் ஏ - 8, வடக்கு - திறந்த வெளி , தெற்கு - ப்ளாட் ஏ - 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 கிரவுண்டு 270 சதுர அடியிலும் 1/12 வது பிரிக்கப்படாத பங்கு, பிலிந்த் எரியா 900 சதுரடி பழைய கதவு என். 3/55, தெற்கு கனால் பேங்க் ரோடு, மந்தவெளிபாக்கம், சர்வே எண். ப்ளாட் எண். 5, (ஏ-5) , இந்த ஆவணம் ஆவண எண்.2551/2019, 2138/2020 மற்றும் 1703/2022 ஆகியவற்றை மட்டும் விடுதலை செய்கிறது மீதமுள்ள கடன் தொகைக்கு ஆவண எண்.1702/2022 நிலுவையில் உள்ளது. ரூ.1, 92, 50, 000/- கடன் தொகையில் இந்த ஆவணம் ரூ.95, 00, 000/- மட்டும் கட்டப்பட்டுள்ளதால் இந்த partial Discharge recipt.		
57	2297/2024	25-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தருமாம்பாள் மு சௌ	1. ராஜசேகர் கோ சௌ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2061/1979, 3507/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/32, 4313/2 - 564.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL SRI DHANALAKSHMI New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்** Plot No./மனை எண் : 31 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.30, தெற்கு - சர்வே நெ.4311 (பார்ட்)ல் அடங்கிய மனை மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மயிலாப்பூர் ரெவின்யூ - டிவிஷன், சர்வே நெ.4311 (பார்ட்) மற்றும் 4313/2 (பார்ட்), புதிய சர்வே நெ.4311/32, பிளாக் நெ.97, மனை எண்.31, பழைய கதவு நெ.3, புதிய கதவு நெ.9, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு முன்பு டிரஸ்ட் கிராஸ் லிங்க் 1வது தெரு, விஸ்தீரணம் 3940 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 564 சதுரடி, ஃப்ளாட் நெ.1பி, முதல் தளம், கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 1243 சதுரடி (பொது இடங்கள் உள்பட) ஒரு கார்பார்க்கிங் வசதியும் சோத்து		
58	2298/2024	25-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தருமாம்பாள் மு சௌ	1. விஜெயஷங்கர் தருமாம்பாள் சௌந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 80,00,000/-		2061/1979, 3507/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/32, 4313/2 - 564.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL SRI DHANALAKSHMI New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 31 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.30, தெற்கு - சர்வே நெ.4311 (பார்ட்)ல் அடங்கிய மனை மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மயிலாப்பூர் ரெவின்யூ - டிவிஷன், சர்வே நெ.4311 (பார்ட்) மற்றும் 4313/2 (பார்ட்), புதிய சர்வே நெ.4311/32, பிளாக் நெ.97, மனை எண்.31, பழைய கதவு நெ.3, புதிய கதவு நெ.9, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு முன்பு டிரஸ்ட் கிராஸ் லிங்க் 1வது தெரு, விஸ்தீரணம் 3940 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 564 சதுரடி, ஃப்ளாட் நெ.2பி, இரண்டாவது தளம், கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 1243 சதுரடி (பொது இடங்கள் உள்ளபட) ஒரு கார்பார்க்கிங் வசதியும் சேர்த்து		
59	2598/2024	18-Jul-2024 18-Jul-2024 18-Jul-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா((முத.) மகேஷ். தே(முக.)	1. சு. சிவராமகிருஷ்ணன் 2. விஜயா சிவராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2728/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், LINK STREET I AND II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 309.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KANNAMMAI APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: GROUND FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எண்.8 (பழயது), மேற்கு - எண்.10 (பழயது), வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - ஸ்கூல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 1290 சதுரடியில் 309 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை, கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 577 சதுரடி, ஆர்.எஸ்.எண்.4311, மைலாப்பூர் கிராமம், அளவுகள் - கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 49 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக தெற்குப் பக்கம் 49 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் 75 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்குப் பக்கம் 75 அடி.		
60	2902/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கார்திகேயன்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2309/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 588.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 31 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 48			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E-6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி, மேற்கு - பிளாட் எண்.இ-7 மற்றும் பொது மாடிபடி, வடக்கு - பிளாட் எண்.இ-5, தெற்கு - கதவு எண்.35, சவுத் கேனல் ரோடு					
61	3256/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. எஸ் குணாளன்	1. மங்களா சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4281/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 280.35 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 35, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 33, 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 38, 3வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு, தெற்கு - 40 அடி 4வது டிரஸ்ட் கிராஸ் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ 5 இரண்டாவது மாடி 841 சதுரடியில் பாதி பாகம். மொத்தம் 9000 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 560. 7 சதுரடியில் பிரிபடாத பாதி பாகம் அதாவது 280.35 சதுரடி		
62	3731/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரசன்ன வெங்கடேசன் என்கிற பிரசன்ன வெங்கடேஷ் நமச்சிவாயம்	1. சூர்ய பிரபா ஏ 2. பாஸ்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 432/1994	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/2 - 391.66 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 31 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 48			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறந்த வெளி (மும்பு திறந்த வெளி & நவமணி பிரஸ், மேற்கு - ப்ளாட் நெ ஈ14 & பொது பாதை, வடக்கு - ப்ளாட் நெ ஈ1 & டி பிளாக், தெற்கு - ப்ளாட் நெ ஈ2 (மும்பு பம்பாய் சகுந்தலா வீடு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ 13 தரைதளம் 650 சதுரடி மொத்தம் 7050 சதரடி மனையில் பிரிபடாத 1/18 பாகம் அதாவது 391.66 சதுரடி		
63	3833/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி பாலாஜி()	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 45/, 4719/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 5வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/125 - 814.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 42/2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24/2			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S3-2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.474, தற்போது பு.க.எண்.40, ப.க.எண்.25, மேற்கு - முதல் குறுக்கு மெயின் ரோடு , வடக்கு - பிளாட் நெ.456, தற்போது பு.க.எண்.43, ப.க.எண்.21,22, 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, தெற்கு - 5வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரங்கள். கட்டிடம் / சொத்தின் பெயர்: சரோஜ் மேனர் கட்டிட எண்: பழைய 24/2 புதிய 42/2 பிளாட் எண்: எஸ் எம்-2 ப்ளாட் எண்:- துறை எண்: சர்வே எண்:4311 பகுதி, 4311/125 பிரிக்கப்படாத பங்கு/நிலப்பரப்பு 814 சதுர அடி. கட்டப்பட்ட பகுதி 1389 சதுர அடி. மொத்த அளவீடு 5042 சதுர அடி இடம்: 5வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு, மண்டவெளிப்பாக்கம், சென்னை 600028. கிராமம்/மௌஜே:மயிலாப்பூர் கிராமம், மயிலாப்பூர் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம், அன்று எல்லைகளால் பிணைக்கப்பட்டுள்ளது வடக்கு பிளாட் எண்.456, தற்போது புதிய கதவு எண்.43, பழைய கதவு எண்.21 & 22, 4 டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு, கிழக்கு பிளாட் எண்.474, தற்போது புதிய கதவு எண்.40 பழைய கதவு எண்.25 தெற்கு 5 டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு மேற்கு முதல் அறக்கட்டளை பிரதான சாலை			
64	4365/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. ஜி. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) விவேக் குமார் குப்தா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 24,51,000/-		1570/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 4வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/169, 4311/56, 4313/2 - 110.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 80 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 26/1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குத்தகைதாரரின் வீடு, மேற்கு - தனியார் குடியிருப்புகள், வடக்கு - குத்தகைதாரரின் வீடு, தெற்கு - 40 அடி ரோடு 4வது ட்ரஸ்ட் குறுக்கு தெரு					
65	79/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) பிரியா ரஞ்சன்(முக.)	1. ரா ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3928/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 458.33 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AYODHYA APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : C1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை ஜ - 2 என குறிக்கப்பட்டது, மேற்கு - ராஜ்குமார் பி விச்வேஸ்வர கஜபதி ராஜு அவர்களின் அட்மிரலிட்டி ஹவுஸ் பகுதி, வடக்கு - ராஜ்குமார் பி விச்வேஸ்வர கஜபதி ராஜு அவர்களின் அட்மிரலிட்டி ஹவுஸ் பகுதி, தெற்கு - மனை பி என குறிக்கப்பட்டது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Land and Building bearing Flat No.B-8 in the FIRST FLOOR, Block "B" of the Building known as AYODHYA APARTMENTS, having a Total Plinth Area of 600 Square Feet or thereabouts together with 1/12th Undivided Share of Land in the Total Land Measuring 2 Grounds 700 Square Feet, Situate at Plot No.C-1, Door No.3/5, South Canal Bank Road, Mandavelipakkam, Chennai - 600 028, Comprised in R.S.No.4311 (Part), Mylapore Village, Mylapore - Triplicane Taluk, Chennai District		
66	931/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	இரசீது ஆவணம்	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) தினேஷ்குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. ராஜேஷ் கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1202/2017	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/38, 4311/39 - 355.5312 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், SECOND TRUST LINK STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 11/2, 11-12/2			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நார்டன் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - நார்டன் 3வது குறுக்கு தெரு (2வது டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு), தெற்கு - மனை எண்.35ஏ, 39ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2 கிரவு 431 சதுரடி (பட்டாபடி 2 கிரவு 400 சதுரடி)யில் 355.5312 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள தரை தளம் போட்ட வீடு, மின் இணைப்பு உள்பட)		
67	1718/2025	13-May-2025 13-May-2025 13-May-2025	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) மகேஷ் தே(முக.)	1. வி. எஸ். சேதுராமன் 2. வி. எஸ். வைதீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4444/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/32, 4313/2 - 742.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு லிங்க் 1வது தெரு					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL SRI DHANALAKSHMI New Door No./புதிய கதவு எண்: 9 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Floor No./தள எண்: FIRST FLR Plot No./மனை எண் : 31 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். 32, மேற்கு - முதல் டிரஸ்ட் இணைப்பு தெரு, வடக்கு - பிளாட் நெ. 30, தெற்கு - சர்வே எண். 4311 (பார்ட்)-ல் அடங்கிய நிலம் மற்றும் 4வது டிரஸ்ட் குறுக்குத் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.31, புதிய கதவு எண். 9, பழைய கதவு எண். 3, முதல் டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு, டிரஸ்ட் கிராஸ் லிங்க் 1வது தெரு என்றும் அழைக்கப்படுகிறது, மந்தவெளிப்பாக்கம், சென்னை - 600028, மொத்த விஸ்தீரணம் 3940 சதுர அடியில் 742 சதுர அடி பிரிபடாத பாக மனையும், அதனுடன் கூடிய அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண். 1ஏ , முதல் தளம், அபார்ட்மெண்ட் - அன்மோல் ஸ்ரீ தனலட்சுமி மற்றும் அதனுடன் கூடிய 1 மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் பகுதி, பிளாட் விஸ்தீரணம் அல்லது பில்ட் அப் ஏரியா 1636 சதுர அடி. சர்வே எண்.4311 (பார்ட்) மற்றும் 4313/2 (பார்ட்) , புதிய சர்வே எண்.4311/32, பிளாக் எண்.97, மைலாப்பூர் கிராமம்.		
68	2860/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	இரசீது ஆவணம்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) தினேஷ்குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. வழுவூர் ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2763/2017	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/187 - 975.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 32/2			Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மெயின் ரோட்டுக்கு செல்லும் 10அடி பாதை, மேற்கு - கில் சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.3, ஆர்.எஸ்.நெ.4311/2, தெற்கு - மனை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (975 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள தரை தளம் மற்றும் 1, 2வது தளம் போட்ட வீடு, மின் இணைப்பு உள்பட)		
69	2986/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம்.பாஸ்கர்	1. என்.நாராயணன் 2. ஜெயஸ்ரீ நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2228/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 5வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/125 - 814.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SAROJ MANOR New Door No./புதிய கதவு எண்: 42/3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24/3			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 473 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: SM3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.474, தற்போது புதிய கதவு எண்.40, பழைய கதவு எண்.25, மேற்கு - 1வது டிரஸ்ட் மெயின் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.456, தற்போது புதிய கதவு எண்.43, பழைய கதவு எண்.21 & 22, 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, தெற்கு - 5வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B" SCHEDULE PROPERTY (The Flat hereby conveyed) All that piece and parcel of Flat bearing No.SM3, in First Floor, in the building of the residential complex known as "SAROJ MANOR" having a Super Built up area of 1, 389 Sq.feet (which is inclusive of proportionate share of common area, balconies and utility space) together with One stilt covered Car Parking and together with 814 Sq.ft.(16.15%) of undivided share in 2 Grounds and 242 Sq.ft (as per Patta Measuring 2 Grounds and 265 Sq.ft) situated at Door No.42/3 (24/3), 5th Trust Cross Street, Mandavelipakkam, Chennai-600 028 and together with all common rights in the ways, passages, staircases, common walls, open spaces, open terrace, lift and all easementary rights electrical installation, TNEB Service Connection, Metro Water and Sewerage Connection (CMWSSB) and all other common amenities provided thereon.		
70	2987/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. என்.நாராயணன் 2. ஜெயஸ்ரீ நாராயணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2228/2003	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 5வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/125 - 814.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SAROJ MANOR New Door No./புதிய கதவு எண்: 42/3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24/3			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 473 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: SM3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.474, தற்போது புதிய கதவு எண்.40, பழைய கதவு எண்.25, மேற்கு - 1வது டிரஸ்ட் மெயின் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.456, தற்போது புதிய கதவு எண்.43, பழைய கதவு எண்.21 & 22, 4வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு, தெற்கு - 5வது டிரஸ்ட் குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B" SCHEDULE PROPERTY (The Flat hereby conveyed) All that piece and parcel of Flat bearing No.SM3, in First Floor, in the building of the residential complex known as "SAROJ MANOR" having a Super Built up area of 1, 389 Sq.feet (which is inclusive of proportionate share of common area, balconies and utility space) together with One stilt covered Car Parking and together with 814 Sq.ft.(16.15%) of undivided share in 2 Grounds and 242 Sq.ft (as per Patta Measuring 2 Grounds and 265 Sq.ft) situated at Door No.42/3 (24/3), 5th Trust Cross Street, Mandavelipakkam, Chennai-600 028 and together with all common rights in the ways, passages, staircases, common walls, open spaces, open terrace, lift and all easementary rights electrical installation, TNEB Service Connection, Metro Water and Sewerage Connection (CMWSSB) and all other common amenities provided thereon.		
71	13605/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 14-Oct-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. D.ESTHER	1. ARUN JOHN KARUNAKARAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1361/2000, 1404/2009, 2311/2017, 2766/2016, 2767/2016, 2854/2001	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், டிரஸ்ட் குறுக்கு 5வது தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 628.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 26			Floor No./தள எண்: Second Flr Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.476, D.No.27, 5th Trust Cross Street, மேற்கு - Plot No.474, D.No.25, 5th Trust Cross Street, வடக்கு - Plot No.458, D.No.19 & 20, 4th Trust Cross Street, தெற்கு - 40' Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of second floor Apartment No.4, Door No.26, Fifth Trust Cross Street, Mandavelipakkam, Chennai - 600 028, measuring 935 sq.ft., together with 12.5% undivided share of land in land measuring 5024 sq.ft., comprised in R.S.No.4311 Part, Block 97 of Mylapore Village, Mylapore Taluk, Chennai District . இந்த சொத்தானது R/Chennai South Joint I/BOOK 1/13605/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
72	4019/2025	17-Nov-2025 17-Nov-2025	இரசீது ஆவணம்	1. தி ஆதித்யா பிர்லா பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) தியாகராஜன்(முக.)	1. ஜெ.ராம்குமார்	-

		17-Nov-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,85,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4288/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84, 4434 - 1425.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 38			Floor No./தள எண்: SECOND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
73	4107/2025	24-Nov-2025 24-Nov-2025 24-Nov-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராஜசேகரன் .என்.ஆர்.கே 2. விஜயலட்சுமி .ஜி	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1714/2018, 1715/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 622.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Open Space, மேற்கு - Property belonging to the Estate of Maharani Pushavati Vidyavati Devi of Vizianagaram and property being portion of Admiralty House, வடக்கு - Land marked as 'C' in the sketch attached in the previous document, தெற்கு - Land marked as 'A' in the sketch attached in the previous document			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெற்கு பாங்க் கனால் ரோடு.3 கிர 270 சதுரடியில் 1/12 பிரிபடாதபாகம்.622.5 சதுரடி		
74	4383/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சித்ரா ஜெயராமன்	1. ஜெ. கல்யாணி 2. ஜெ. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2244/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311 - 587.5 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், தெற்கு கனால் பாங்க் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 31 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3/5			Floor No./தள எண்: **முதல் தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Flat No E-8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் எண் ஈ/5, பொது படிக்கட்டு, மேற்கு - ஓபன் ஸ்பேஸ், வடக்கு - ஓபன் ஸ்பேஸ், தெற்கு - ப்ளாட் எண். ஈ/7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்.எஸ். நெம்பர் 4311 பார்ட்		
75	501/2026	11-Feb-2026 11-Feb-2026 11-Feb-2026	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. திருலோக சந்தர் குமார்	1. பீவேர் கண்ஸ்ட்ரக்சன் கம்பெனி(முத.) ராம்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2331/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311/84 - 570.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், மேற்கு சர்குலர் ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/83, மேற்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/85, வடக்கு - ஆர்.எஸ் நெ.4311/79, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மயிலாப்பூர் கிராமம் தற்போது மயிலாப்பூர் பார்ட் 2, ஆர்.எஸ் நெ.4311/84 பிளாக் எண்.97 ல் அடங்கிய சென்னை-600028, மந்தவெளி, மேற்கு சர்குலர் ரோடு, புதிய எண்.34, பழைய எண்.8-க்கு கூடிய 5700 சதுரடியில் 2850 சதுரடி பிரிடாத பாக மனையில் 570 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை		
76	659/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 23-Feb-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரமேஷ் சி	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,86,20,422/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2885/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4311, 4311/10 - 3788.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மைலாப்பூர், Second Trust Link Street					
				Plot No./மனை எண் : 566		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Land measuring 1 gr 1388 sqft		

	கிழக்கு - மனை எண். 567, மேற்கு - மனை எண். 565, வடக்கு - 40 அடி அகல சாலை (1 & 2 டிரஸ்ட் லிங்க் தெரு), தெற்கு - பள்ளி	together with building measuring extent of 5000 sqft in GF. FF and 2nd Floor , மத்தியில் கிமே வடக்கில் 50 அடி தெற்கில் 51 அடி., வதெ கிமே 75 அடி., Old Door No.3. New Door No.5. formerly I & II Link Street, now II Trust Link Street. Mandavelipakkam. Chennai 600 028. comprised in R.S.No.4311 Part, Patta R.S.No.4311/10.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 76

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.