Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: தாதகாப்பட்டி	சான்று எண்: EC/Online/134298679/2024	மனு எண்: ECA/Online/134298679/2024	நாள்: 05-Nov-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. சோழா பில்டர்ஸ்க்காக செந்தில்குமார் தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	
வார்டு எச்	சர்வே விவரம்
	32, 31/2, 31

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 890 சதுரடிகள் +4065 சதுரடிகள் +23050 சதுரடிகள் = ஆக மொத்தம் 28005 சதுரடிகள், பழைய புல எண்/உட்பிரிவு எண்: வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32,31,31/2, வார்டு எண்: H, பிளாக் எண்: 10, மனை எண் : , எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- உங்களுக்கும் ,எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ,பிளாக் 62,டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் (வ), உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62,டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும், இன்று உங்களிடமிருந்து நாங்கள் தானமாக பெற்றிருக்கும் சொத்துக்கும் (வ) , பிள்ளார் கோவில் காட்டுக்கும் (வ), வடக்கு பகுதி- மேற்படி பென்சலன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் தென்புரம் இன்று உங்களிடமிருந்து நாங்கள் தான செட்டில்மெண்ட்டாக பெற்றிருக்கும் சொத்துக்கும் (தெ), மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் (தெ), சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ), கிழக்கு பகுதி- எங்களுடைய மீதி சொத்துக்கும் (மே), எங்களுடைய மீதி சொத்துக்கும் (மே), மேற்படி கேசவன்,சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு பகுதி- உங்களுக்கும் ,எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ,பிளாக் 62,டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் (கி), உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ,பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் (கி), ராஜா கவுண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி)

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 43 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jul-1982 முதல் 04-Nov-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1247/2007	27-Feb-2007 27-Feb-2007 27-Feb-2007	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	ஆர். யசோதாதேவி	1.எஸ். சிவகாமி 2.எஸ். ரமேஷ்பாபு 3.எஸ். சந்திரமோகன் 4.ஈ.எஸ். கேசவன் 5.எஸ். எல்லப்பன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/தாதகாப்பட்டி/புத்தகம் 1/7851/2022				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2631 சதுரடி		

For CHOLA BUILDERS
Managing Partner

	: மனையும் கட்டிடமும்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், திருவேங்கடம் செட்டி தெரு			புல எண் : 31/1, 31/2, 49/3A, 49/3B		
	புதிய கதவு எண்: 68 பிளாக் எண்: 10,51					
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி திருவேங்கடம் தெருவிற்கும் (தெ),உங்களில் 1லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்திற்கும் (கி),பொது காரை சந்திற்கும் (மே),பலராமன், பஞ்சிகாளிப்பட்டி ஓபுளி வகையறா இவர்கள் சொத்திற்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: டி எஸ் நெ 49/3ஏ, 3பீ - ல் கிமே வபு 43 1/2அடி தெபு 40அடி தெவ கிபு 64அடி மேபு 62அடி இந்தளவுள்ள 2631 சதுரடி நிலம் பூராவும், இதில் கட்டியுள்ள தரைமட்டம், முதல்மாடி வரை கட்டியுள்ள சகல தார்சு கட்டிடம் பூராவும் மாமூல் வழிநடை.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 280 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், திருவேங்கடம் செட்டி தெரு			புல எண் : 31/1, 31/2, 49/3A, 49/3B		
	பிளாக் எண்: 10,51					
	எல்லை விபரங்கள்: சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ),ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),2,3,4,5, லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: டி எஸ் நெ 31/1,2 - ல் கிமே வபு 22அடி தெபு 135 1/2அடி தெவ கிபு தெற்கிலிருந்து வடக்காக 73அடி அதிலிருந்து மேற்காக 47அடி அதிலிருந்து வடக்காக 88 1/2அடி அதிலிருந்து மேற்காக 28 1/2அடி அதிலிருந்து வடக்காக 89அடி அதிலிருந்து வமே கிராசாக மேபு 280 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் மாமூல் வழிநடை.		
2	7254/2022	19-Oct-2022 19-Oct-2022 19-Oct-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கேசவன் 2. சந்திரமோகன்	1.எல்லப்பன் 2.ரமேஷ்பாபு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1581/1949	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2 - 890.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களுடைய மீதி சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் தென்புரம் இன்று உங்களிடமிருந்து நாங்கள் தான செட்டில்மெண்ட்டாக பெற்றிருக்கும் சொத்துக்கும் (தெ),தெற்கு - உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி மிட்டா,பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸுரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31, க்கு சப்டிவிஷன்படி டி.எஸ்.நெ.31/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 8, தென்புரம் 14,தென்வடலடி கிழபுரம் 84.6,மேற்குபுரம் 81.6 ஆக இந்தளவுள்ள 890 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.10 க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
3	7255/2022	19-Oct-2022	ஏற்பாடு/	1. எல்லப்பன்	1.கேசவன்	-

		19-Oct-2022 19-Oct-2022	செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	2. ரமேஷ்பாபு	2.சந்திரமோகன்	
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1581/1949	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1 - 4065.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களுடைய மீதி சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பாத்தியப்பட்ட வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 கண்ட சொத்துக்கும் இன்று உங்களிடமிரநது நாங்கள் தானமாக பெற்றிருக்கும் சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி மிட்டா,பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸுரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31, க்கு சப்டிவிஷன்படி டி,எஸ்.நெ.31/1 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமாக ஆக இந்தளவுள்ள 4065 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.7 க்கு சம்மந்தப்பட்டது		
4	7851/2022	15-Nov-2022 15-Nov-2022 15-Nov-2022	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. யசோதாதேவி	1.எல்லப்பன் 2.கேசவன் 3.சந்திரமோகன் 4.ரமேஷ்பாபு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,499/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Dadagapatti/Book1/1247/2007 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விடுதலை ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை A விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1, 31/2 - 25381.5 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உங்களில் 2,3,4,5 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே),மேற்கு - ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: .சேலம் மாநகரம், ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31/1,2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமானகிமே வபு 22அடி தெபு 135 1/2அடி தெவ கிபு தெற்கிலிருந்து வடக்காக 73அடி அதிலிருந்து மேற்காக 47அடி அதிலிருந்து வடக்காக 88 1/2அடி அதிலிருந்து மேற்காக 28 1/2அடி அதிலிருந்து வடக்காக 89அடி அதிலிருந்து வமே கிராசாக மேபு 280 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்)			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 25381.5 சதுரடி		

	: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உங்களில் 2,3,4,5 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே),மேற்கு - ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: .சேலம் மாநகரம், ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமானகிமே வபு 22அடி தெபு 135 1/2அடி தெவ கிபு தெற்கிலிருந்து வடக்காக 73அடி அதிலிருந்து மேற்காக 47அடி அதிலிருந்து வடக்காக 88 1/2அடி அதிலிருந்து மேற்காக 28 1/2அடி அதிலிருந்து வடக்காக 89அடி அதிலிருந்து வமே கிராசாக மேபு 280 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குபடி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 ஆகும்		
5	7870/2022	16-Nov-2022 16-Nov-2022 16-Nov-2022	விடுதலை ஆவணம்	1. யசோதாதேவி	1.எல்லப்பன் 2.கேசவன் 3.சந்திரமோகன் 4.ரமேஷ்பாபு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,44,43,320/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7851/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 25381.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே),மேற்கு - ராஜா கவுண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம்,ஈ டிவிஷன் 3வது வார்டு அன்னதானப்பட்டி மிட்டா, கஸ்பா அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பழைய டி,எஸ்,நெ.381 ரீ சர்வே படி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 பாகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 22, தென்புரம 135.5, தென்வடலடி கிழபுரம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக 73, அதிலிருந்து மேற்காக 47, அதிலிருந்து வடக்காக 88.5, அதிலிருந்து மேற்காக 28.5 அதிலிருந்து வடக்காக 89, அதிலிருந்து வடமேற்காக கிராசாக 22, மேற்குபுரம் 280, ஆக இந்தளவுள்ள 25381.5 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்துக்கு பொதுவில் 25 ல் 1 பங்கு சொத்து பூராவும் தான் மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 ஆகும்		
6	7963/2022	19-Nov-2022 19-Nov-2022 19-Nov-2022	விடுதலை ஆவணம்	1. எல்லப்பன் 2. ரமேஷ்பாபு	1.கேசவன் 2.சந்திர மோகன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,01,068/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 1581/1949, 7851/2022, 7870/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 2331.5 சதுரடி		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உங்களுடைய சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - உங்களுடையவும், எங்களுடையவும் பொது சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - உங்களுடைய சொத்துக்கும் ((தெ),தெற்கு - முனிய பிள்ளை வகையரா சொத்துக்கும், பிள்ளார் கோவில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம்,ஈ டிவிஷன் 3வது வார்டு அன்னதானப்பட்டி மிட்டா, கஸ்பா அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பழைய டி.எஸ்.நெ.381 ரீ சர்வே படி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 பாகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 33, தென்புரம் 34, தென்வடலடி கிழபுரம் 69, மேற்குபுரம் 70,6, இந்தளவுள்ள 2331.5 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் தான் மேற்படி சொத்துக்கு பொதுவில் 4 ல் 2 பங்கு சொத்து பூராவும் தான் மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட சப்டிவிஷன்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 ஆகும்		
7	930/2023	13-Feb-2023 13-Feb-2023 13-Feb-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு	1.உமாமகேஸ்வரி 2.கோமதி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7254/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 3841.67 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன்,சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: .சேலம் மாநகரம், ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான கிழமேலடி வடபுரம் 22அடி, தென்புரம் 100அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக 70அடி 6 அங்குலம், இதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 14அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 81 1/2அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி கிராசாக 28 1/2அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 89அடி, அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி 22அடி, தென்வடலடி மேற்குபுரம் 276 1/4அடி இந்தளவுள்ள 23050 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2 - 296.67 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன் மற்றும் சந்திரமோகன் சொத்துக்கும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி மிட்டா,பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸுரேணியில்		

	(மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் மேற்படி கேசவன் மற்றும் சந்திரமோகன் ஆகியவர்களுடைய சொத்துக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வ)			கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31, க்கு சப்டிவிஷன்படி டி,எஸ்.நெ.31/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 8, தென்புரம் 14,தென்வடலடி கிழபுரம் 84.6,மேற்குபுரம் 81.6 ஆக இந்தளவுள்ள 890 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.10 க்கு சம்மந்தப்பட்டது இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
8	931/2023	13-Feb-2023 13-Feb-2023 13-Feb-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. எல்லப்பன்	1.உஷாராணி 2.சந்தியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7254/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 3841.67 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன்,சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: .சேலம் மாநகரம், ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான கிழமேலடி வடபுரம் 22அடி, தென்புரம் 100அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக 70அடி 6 அங்குலம், இதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 14அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 81 1/2அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி கிராசாக 28 1/2அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 89அடி, அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி 22அடி, தென்வடலடி மேற்குபுரம் 276 1/4அடி இந்தளவுள்ள 23050 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2 - 296.67 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன் மற்றும் சந்திரமோகன் சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் தென்புரம் மேற்படி கேசவன் மற்றும் சந்திரமோகன் ஆகியவர்களுடைய சொத்துக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி மிட்டா,பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸுரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31, க்கு சப்டிவிஷன்படி டி,எஸ்.நெ.31/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 8, தென்புரம் 14,தென்வடலடி கிழபுரம் 84.6,மேற்குபுரம் 81.6 ஆக இந்தளவுள்ள 890 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி		

	சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.10 க்கு சம்மந்தப்பட்டது இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
9	952/2023	14-Feb-2023 14-Feb-2023 14-Feb-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. எல்லப்பன் 2. உஷாராணி 3. சந்தியா	1.சோழா பில்டர்ஸ் க்காக(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7254/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022, 931/2023	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 5762.5 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன்,சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: .சேலம் மாநகரம், ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான கிழமேலடி வடபுரம் 22அடி, தென்புரம் 100அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக 70அடி 6 அங்குலம், இதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 14அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 81 1/2அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி கிராசாக 28 1/2அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 89அடி, அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி 22அடி, தென்வடலடி மேற்குபுரம் 276 1/4அடி இந்தளவுள்ள 23050 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2 - 445.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன் மற்றும் சந்திரமோகன் சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் தென்புரம் இன்று உங்களிடமிருந்து நாங்கள் தான செட்டில்மெண்ட்டாக பெற்றிருக்கும் சொத்துக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி மிட்டா,பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸுரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31, க்கு சப்டிவிஷன்படி டி,எஸ்.நெ.31/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 8, தென்புரம் 14,தென்வடலடி கிழபுரம் 84.6,மேற்குபுரம் 81.6 ஆக இந்தளவுள்ள 890 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.10 க்கு சம்மந்தப்பட்டது இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2ல் 1 தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
10	1067/2023	17-Feb-2023 17-Feb-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு	1. கேசவன்	1.விஜயலட்சுமி 2.நரேஷ்	-

		17-Feb-2023	ஆவணம்		3.கீர்த்தனா	
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7255/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 4321.88 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடையவும் மேற்படி சந்திரமோகன் அவர்களுடையவும் மற்ற சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும்,எல்லப்பன் சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜா கவுண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பழைய டி,எஸ்.நெ.381 ரீ சர்வே படி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 100, தெ வ கி தெ வே 70.6, இ மே நோ 14, அ வ நோ 81.6, அ வடமே நோ கி 28.6, அ வ நோ 89, அ வடமே நோ 22 தெவ மே 276.3 ஆக இந்தளவுகள் உள்ள 23050 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 4 ல் 3 பங்கு மட்டும் தான் சங்ககிரி மெயின் ரோடு பகுதி உள்ளது மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி,எஸ்.நெ.8 ஆகும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1 - 1524.38 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸிரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31/1 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கி மே வ 47, கி தெ மே கி நோ கி 28.6, இ தெ நோ 7, இ கி நோ 8, தெ வ கி 122.9, தெ வ மே வ தெ நோ கி 22, இ தெ நோ 89, ஆக இந்தளவுள்ள 4065 விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2 ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 4 ல் 3 பங்கு மட்டும் தான மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி,எஸ்.நெ.7 க்கு ஆகும்		
11	1068/2023	17-Feb-2023 17-Feb-2023 17-Feb-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சந்திரமோகன்	1.புஷ்பா 2.சசி 3.சொர்ண சோபனா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7255/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022	

	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 4321.88 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடையவும் மேற்படி சந்திரமோகன் அவர்களுடையவும் மற்ற சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும்,எல்லப்பன் சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜா கவுண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பழைய டி.எஸ்.நெ.381 ரீ சர்வே படி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 100, தெ வ கி தெ வே 70.6, இ மே நோ 14, அ வ நோ 81.6, அ வடமே நோ கி 28.6, அ வ நோ 89, அ வடமே நோ 22 தெவ மே 276.3 ஆக இந்தளவுகள் உள்ள 23050 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 4 ல் 3 பங்கு மட்டும் தான் சங்ககிரி மெயின் ரோடு பகுதி உள்ளது மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 ஆகும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1 - 1524.38 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸிரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31/1 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கி மே வ 47, கி தெ மே கி நோ கி 28.6, இ தெ நோ 7, இ கி நோ 8, தெ வ கி 122.9, தெ வ மே வ தெ நோ கி 22, இ தெ நோ 89, ஆக இந்தளவுள்ள 4065 விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2 ல் 1 பங்கில் பொதுவில் 4 ல் 3 பங்கு மட்டும் தான மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.7 க்கு ஆகும்		
12	1646/2023	11-Mar-2023 11-Mar-2023 11-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ரமேஷ்பாபு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. கோமதி	1.சோழா பில்டர்ஸ் க்காக(முத.) செந்தில்குமார்(க.அ.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2007, 7254/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022, 930/2023	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 5762.5 சதுரடி		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன்,சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜாகவுடண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)					சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: .சேலம் மாநகரம், ரீ சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான கிழமேலடி வடபுரம் 22அடி, தென்புரம் 100அடி, தென்வடலடி கிழபுரம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக 70அடி 6 அங்குலம், இதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 14அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 88 1/2அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி கிராசாக 28 1/2அடி, அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 89அடி, அதிலிருந்து வடமேற்கு நோக்கி 22அடி, தென்வடலடி மேற்குபுரம் 276 1/4அடி இந்தளவுள்ள 23050 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும் இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2 - 445.0 சதுரடி
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி கேசவன் மற்றும் சந்திரமோகன் சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் தென்புரம் இன்று உங்களிடமிருந்து நாங்கள் தான செட்டில்மெண்ட்டாக பெற்றிருக்கும் சொத்துக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வ)					சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி மிட்டா,பென்சன் லைன் ரோட்டாகிய சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸுரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31, க்கு சப்டிவிஷன்படி டி.எஸ்.நெ.31/2 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 8, தென்புரம் 14,தென்வடலடி கிழபுரம் 84.6,மேற்குபுரம் 81.6 ஆக இந்தளவுள்ள 890 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.10 க்கு சம்மந்தப்பட்டது இதில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2ல் 1 பங்கு மட்டும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.
13	1648/2023	11-Mar-2023 11-Mar-2023 11-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சந்திரமோகன் 2. புஷ்பா 3. சசி 4. சொர்ண சோபனா	1.சோழா பில்டர்ஸ் க்காக(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1068/2023, 1247/2007, 1581/1949, 7255/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 5762.5 சதுரடி
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடையவும் மேற்படி சந்திரமோகன் அவர்களுடையவும் மற்ற சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும்,எல்லப்பன் சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜா கவுண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில்					சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பழைய டி.எஸ்.நெ.381 ரீ சர்வே படி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 100, தெ வ கி தெ வே 70.6, இ மே நோ 14, அ வ நோ 88.6, அ வடமே நோ கி 28.6, அ வ நோ 89, அ வடமே நோ 22 தெவ மே 276.3 ஆக இந்தளவுகள் உள்ள 23050 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில்

	காட்டுக்கும் (வ)			4 ல் 1 பங்கு மட்டும் தான் சங்ககிரி மெயின் ரோடு பகுதி உள்ளது மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 ஆகும்	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1 - 2032.5 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸிரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31/1 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கி மே வ 47, கி தெ மே கி நோ கி 28.6, இ தெ நோ 7, இ கி நோ 8, தெ வ கி 122.9, தெ வ மே வ தெ நோ கி 22, இ தெ நோ 89, ஆக இந்தளவுள்ள 4065 விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2 ல் 1 பங்கு மட்டும் தான மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.7 க்கு ஆகும்	
14	1649/2023	11-Mar-2023 11-Mar-2023 11-Mar-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கேசவன் 2. விஜயலட்சுமி 3. நரேஷ் 4. கீர்த்தனா	1.சோழா பில்டர்ஸ் க்காக(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1067/2023, 1247/2007, 1581/1949, 7255/2022, 7851/2022, 7870/2022, 7963/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32 - 5762.5 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடையவும் மேற்படி சந்திரமோகன் அவர்களுடையவும் மற்ற சொத்துக்கும், இதனடியில் கண்டுள்ள 2வது அயிட்ட சொத்துக்கும்,எல்லப்பன் சந்திரமோகன் வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - ராஜா கவுண்டர் விவசாய நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - சங்ககிரி மெயின் ரோட்டிற்கும் (தெ),தெற்கு - பிள்ளார் கோயில் காட்டுக்கும் (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம், பழைய டி.எஸ்.நெ.381 ரீ சர்வே படி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.32 சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 55, தென்புரம் 100, தெ வ கி தெ வே 70.6, இ மே நோ 14, அ வ நோ 88.6, அ வடமே நோ கி 28.6, அ வ நோ 89, அ வடமே நோ 22 தெவ மே 276.3 ஆக இந்தளவுகள் உள்ள 23050 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு மட்டும் தான் சங்ககிரி மெயின் ரோடு பகுதி உள்ளது மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.8 ஆகும்	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1 - 2032.5 சதுரடி		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு எச், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, 25அடி அகல ரோடு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (மே),மேற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கி),வடக்கு - மேற்படி பென்சன் லைன் ரோட்டாசிய சங்ககிரி ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும், மேற்படி எல்லப்பன் மற்றும் ரமேஷ்பாபு வகையரா சொத்துக்கும் (வ)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாநகரம், அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சங்ககிரி ரோடு தென்புரம் ஸிரேணியில் கவர்மெண்ட் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி வார்டு எச், பிளாக் 10, டி.எஸ்.நெ.31/1 க்கு சம்மந்தப்பட்டதுமான இதன் மத்தியில் கி மே வ 47, கி தெ மே கி நோ கி 28.6, இ தெ நோ 7, இ கி நோ 8, தெ வ கி 122.9, தெ வ மே வ தெ நோ கி 22, இ தெ நோ 89, ஆக இந்தளவுள்ள 4065 விஸ்தீர்ணமுள்ள காலி நிலம் பூராவில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 2 ல் 1 பங்கு மட்டும் தான மேற்படி சொத்துக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்பட்ட மறுநில அளவைக் கணக்குப்படி வார்டு ஏஏ, பிளாக் 62, டி.எஸ்.நெ.7 க்கு ஆகும்

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 14

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : அருண் ரா, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : அருண் ரா, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்

தாதகாப்பட்டி

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by
ARUN RAMKUMAR
Digitally signed by
Date: 2024.11.05
17:24:48 IST

For CHOLA BUILDERS

Managing Partner

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dadagapatti	Date / நாள்: 08-Jan-2025
Village /கிராமம்:Ward H	Survey Details /சர்வே விவரம்: 31/1, 31/2, 32/0

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 07-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6796/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	Settlement deed	1. மீனாட்சி	1. ராகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6307/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32 - 337.25 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Muniappan Kovil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - முனியப்ப கோவில் தெருவுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அன்னக்கிளி, முனியப்பன், கண்ணம்மாள் இவர்களுக்கு பாகம் பிரிந்த டி பாக 2வது அயிட்ட சொத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 5' அகல கிமே சந்து தடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9' அகல கிமே சந்து தடத்துக்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் நின்ற நிலம் கிழமேலடி வடபுறம் 19 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 19 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 17 அடி, தென்வடலடி மேற்குபுறம் 18½ அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 337¼ சதுரடி கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் மேறப்டி சொத்து வார்டு எச். பிளாக் 9. டி.எஸ்.நெ.32 க்கும் தற்போதைய மறுநில அளவைபடி வார்டு ஏஏ. பிளாக் 9. டி.எஸ்.நெ.32-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.			

2	7139/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	Settlement deed	1. பரத் துங்கர்வால்	1. விமலா துங்கர்வால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4906/2010	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32 - 330.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward H, Sankar films road, 30feet road, 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - மாசிலாமணிக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - சாந்தா சொத்து, முதல்அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - நாகராஜுக்கு சொந்தமான சொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் டி, சேலம் கிழக்கு ரிடி, தாதகாப்பட்டி சப்ரிடி, சேலம் மாநகரம், வார்டு எச் பிளாக் 32 டி.எஸ்.நெ.51/2 க்கு தற்போதைய மாநகராட்சி மறுநில அளவைப்படி வார்டு ஏஏ பிளாக் 32 டி.எஸ்.நெ.51/2இ க்கு சம்மந்தப்பட்ட 330 சதுரடி நிலம் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate