Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்	Date / நாள்: 11-Jun-2024
Village /கிராமம்:கலிங்கியம்_B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 337

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 10-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	42/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. மோகன் 3. வனஜாமணி 4. ராஜவெங்கடேஸ்வரன் 5. குருவம்மாள்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாகவும் பிரதிநிதியாகவும் ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் கலிங்கியம் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3467/2022, 484/1996, 871/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 1400.5 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் எண்.9 சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம்., மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு		

	- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.336., வடக்கு - சாலை அயிட்டம் எண்கள்.2,3,4 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள். , தெற்கு - சாலை அயிட்டம் எண்கள்.6,7,8 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்.	மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :-} சாலை அயிட்டம் எண்கள்.2,3,4 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள். தெற்கு :-} சாலை அயிட்டம் எண்கள்.6,7,8 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள். கிழக்கு :- அயிட்டம் எண்.9 சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம். மேற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.336. .இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 138.70 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 141.40 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1400.50 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 512.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., வடக்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.337 நிலையில் உள்ள சாலை. , தெற்கு - அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :-} மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.337 நிலையில் உள்ள சாலை. தெற்கு :- (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. கிழக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 55.10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 58.70 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 512.10 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 658.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., வடக்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.257 (லக்கம்பட்டி கிராமம்) , தெற்கு - (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர்

		பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :-} மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.257 (லக்கம்பட்டி கிராமம்) தெற்கு :- (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. கிழக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 65.40 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 66.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 658.00 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 621.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., வடக்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.257 (லக்கம்பட்டி கிராமம்) , தெற்கு - (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :-} மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.257 (லக்கம்பட்டி கிராமம்) தெற்கு :- (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. கிழக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 68.70 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 69.50 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 621.90 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 385.65 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (அயிட்டம் எண்.6) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை., மேற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.336. , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள். , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம்,

		ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். தெற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். கிழக்கு :- (அயிட்டம் எண்.6) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.336. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 41.60 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 44.10 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 385.65 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 753.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் (அயிட்டம் எண்.5) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் பூங்கா. , வடக்கு - (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. , தெற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.338.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :- (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. தெற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.338. கிழக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் (அயிட்டம் எண்.5) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் பூங்கா. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 81.10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 86.30 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 753.30 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 673.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., வடக்கு - (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. , தெற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.338.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :- (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. தெற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.338. கிழக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 65.50 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 69.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 673.50 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 479.7 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் ஏ. , வடக்கு - (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. , தெற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள சாலை புலஎண்.338.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :- (அயிட்டம் எண்.1) 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. தெற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள சாலை புலஎண்.338. கிழக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் ஏ. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 51.60 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 55.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 479.70 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 374.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலை 6.0 மீட்டர் அகலம்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 10.0 மீட்டர் சாலை அயிட்டம் எண்.1 மற்றும் பொது உபயோகம் பீ. , வடக்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.337 நிலையில் உள்ள சாலை. , தெற்கு - அயிட்டம் எண்.10.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம் வடக்கு :-} மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.337 நிலையில் உள்ள சாலை. தெற்கு :- அயிட்டம் எண்.10. கிழக்கு :-} மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலை 6.0 மீட்டர் அகலம். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 10.0 மீட்டர் சாலை அயிட்டம் எண்.1 மற்றும் பொது உபயோகம் பீ. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 4.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.0 மீட்டர் மற்றும் தென்வடல் கிழபுறம் 92.20 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 95.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 374.80 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 38.7 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள சாலை., மேற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள சாலை 7.80 மீட்டர்., வடக்கு - அயிட்டம் எண்.9 சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம் மற்றும் பொது உபயோகம் பீ. , தெற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் சாலை விரிவாக்கம் வடக்கு :-} அயிட்டம் எண்.9 சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம் மற்றும் பொது உபயோகம் பீ. தெற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை. கிழக்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள சாலை. மேற்கு :-} மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் நிலையில் உள்ள சாலை 7.80 மீட்டர். இதன் மத்தியில் ஆக மொத்த பரப்பளவு 38.70 சதுரமீட்டர் ஆக 1 & 10 அயிட்ட சாலைகளின் மொத்த பரப்பு = 5898.15 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு மொத்த பரப்பு = 24.75 சதுரமீட்டர் ஆக சாலைகள் + மூலைமுடக்குகள் கூடுதல் பரப்பு 5922.90 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 1532.12 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (அயிட்டம் எண்.6) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை., மேற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.336, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள். , தெற்கு - மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்கள்.335 & 336.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் பூங்கா வடக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். தெற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்கள்.335 & 336. கிழக்கு :- (அயிட்டம் எண்.6) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்கு :- மனைப்பிரிவு எல்லை மற்றும் புலஎண்.336 இதன் மத்தியில் மொத்த பரப்பு = 1532.12 சதுரமீட்டர்		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 97.69 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (அயிட்டம் எண்.8) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள். , தெற்கு - நிலையில் உள்ள சாலை 7.80 மீட்டர் மற்றும் புலஎண்.338.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் ஆ கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோகம் ஏ வடக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். தெற்கு :- நிலையில் உள்ள சாலை 7.80 மீட்டர் மற்றும் புலஎண்.338. கிழக்கு :- (அயிட்டம் எண்.8) 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். இதன் மத்தியில் மொத்த பரப்பு மூலை முடக்கு போக = 97.69 சதுரமீட்டர்		
2	43/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. மோகன் 3. வனஜாமணி 4. ராஜவெங்கடேஸ்வரன் 5. குருவம்மாள்	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக மேற்படி கழகத்தின் தற்கால பிரதிநிதி கோபி மின் பகிர்மான வட்ட மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3467/2022, 484/1996, 871/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 97.69 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (அயிட்டம் எண்.9) சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம்., மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்., வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள். , தெற்கு - நிலையில் உள்ள சாலை 7.80 மீட்டர் மற்றும் அயிட்டம் எண்.10.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் "ஆ" கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் நாள்.27.12.2023ம்தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் போட்டோபிரதி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் கோபி மின் பகிர்மான வட்டத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்துள்ள பொது உபயோகம்-பீ இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் :- வடக்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். தெற்கு :-} நிலையில் உள்ள சாலை 7.80 மீட்டர் மற்றும் அயிட்டம் எண்.10. கிழக்கு :- (அயிட்டம் எண்.9) சாலை விரிவாக்கம் 4.0 மீட்டர் அகலம். மேற்கு :- குடியிருப்பு மனைகள். இதன் மத்தியில் மொத்த பரப்பு மூலை முடக்கு போக = 97.69 சதுரமீட்டர்		
3	167/2024	29-Jan-2024 29-Jan-2024 29-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. மோகன் 3. வனஜாமணி 4. ராஜவெங்கடேஸ்வரன் 5. குருவம்மாள்	1. மாதேஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3467/2022, 484/1996, 871/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B, ஸ்ரீ மாருதி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 64.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிடம்எண்.67ன்பகுதி இடம் & மனையிடம் எண்.68ன்பகுதி இடம்., மேற்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை. , வடக்கு - மனையிடம்எண்.65 கொண்ட இடம். , தெற்கு - மனையிடம்எண்.63 கொண்ட இடம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் "ஆ" கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் 21/01/2024ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு எண்.19/2024ன்படி அரசு அங்கீகாரம்		

				பெற்றும், கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம்எண்.288/2024ன்படியும் கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் கடிதம் நாள் :- 24.01.2024ன்படியும் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவிற்கு "ஸ்ரீ மாருதி நகர்" என பெயரிட்டுள்ளதில் உள்ள மனையிடம்எண்.64 கொண்ட கிழமேலாக வடபுறம் 10 மீட்டர், தென்புறம் 10 மீட்டர், தென்வடலாக கிழபுறம் 6.4 மீட்டர், மேபுறம் 6.4 மீட்டர், அளவுகள் கொண்ட 64 சதுரமீட்டர் (688.896 சதுரடி) மனையிடம் முழுவதும் கிரயம், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்துபோய் வரவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் மற்றும் மனைப் பிரிவிற்கான மாமூல் அணுகுபாதைகளின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை என்று கிரயம் பெறுபவரும், கிரயம் கொடுப்பவரும் உறுதியளிக்கின்றோம்.		
4	427/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. மோகன் 3. வனஜாமணி 4. ராஜவெங்கடேஸ்வரன் 5. குருவம்மாள்	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,62,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3467/2022, 484/1996, 871/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 1911.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 67 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ மாருதி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனையிட எண்.64, 65, வடக்கு - மனையிடம் எண்.66, தெற்கு - மனையிடம் எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் "ஆ" கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் 21/01/2024ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு எண்.19/2024ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும், கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம்எண்.288/2024ன்படியும் கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் கடிதம் நாள் :- 24.01.2024ன்படியும் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவிற்கு "ஸ்ரீ மாருதி நகர்" என பெயரிட்டுள்ளதில் உள்ள மனையிடங்களில் மனையிடம் எண்.67-க்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி விபரம் மனையிடம் எண்.68-க்கும் வடக்கு மனையிடம் எண்.66-க்கும் தெற்கு மனையிட எண்.64, 65க்கும் கிழக்கு 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 55 அடி (16.75 மீட்டர்), கிழமேல் தென்புறம் 55 அடி (16.75 மீட்டர்), தென்வடல் கிழபுறம் 34 ¾ அடி (10.50 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 34 ¾ அடி (10.50 மீட்டர்), அளவுகள் கொண்ட 1911 ¼ சதுரடிக்கு 177.56 சதுரமீட்டர் (04.39 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம்		

				பூராவும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்துபோய் வரவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் மற்றும் மனைப் பிரிவிற்கான மாமூல் அணுகுபாதைகளின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. இதன் பட்டா எண்.1193 ஆகும்.		
5	428/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. மோகன் 3. வனஜாமணி 4. ராஜவெங்கடேஸ்வரன் 5. குருவம்மாள்	1. ராஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3467/2022, 484/1996, 871/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B, ஸ்ரீ மாருதி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 183.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை. , மேற்கு - மனையிடம்எண்.16பகுதி & மனையிடம்எண்.15பகுதி இடங்கள். , வடக்கு - மனையிடம்எண்.9 கொண்ட இடம். , தெற்கு - மனையிடம்எண்.11 கொண்ட இடம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் "ஆ" கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் 21/01/2024ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு எண்.19/2024ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும், கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம்எண்.288/2024ன்படியும் கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் கடிதம் நாள் :- 24.01.2024ன்படியும் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவிற்கு "ஸ்ரீ மாருதி நகர்" என பெயரிட்டுள்ளதில் உள்ள மனையிடம்எண்.10 கொண்ட கிழமேலாக வடபுறம் 18.3 மீட்டர், தென்புறம் 18.3 மீட்டர், தென்வடலாக கிழபுறம் 10 மீட்டர், மேபுறம் 10 மீட்டர், அளவுகள் கொண்ட 183 சதுரமீட்டர் (1969.812 சதுரடி) மனையிடம் முழுவதும் கிரயம், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்துபோய் வரவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் மற்றும் மனைப் பிரிவிற்கான மாமூல் அணுகுபாதைகளின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை என்று கிரயம் பெறுபவரும், கிரயம் கொடுப்பவரும் உறுதியளிக்கின்றோம்.		
6	429/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. மோகன் 3. வனஜாமணி 4. ராஜவெங்கடேஸ்வரன் 5. குருவம்மாள்	1. மணிவண்ணன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,91,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,91,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3467/2022, 484/1996, 871/2010
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337 - 183.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கலிங்கியம்_B, ஸ்ரீ மாருதி நகர்		
			Plot No./மனை எண் : 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை. , மேற்கு - மனையிடம்எண்.15பகுதி இடம். , வடக்கு - மனையிடம்எண்.10 கொண்ட இடம். , தெற்கு - மனையிடம்எண்.12 கொண்ட இடம்.		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 2 எண் இணை சார் பதிவகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கலிங்கியம் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட கலிங்கியம் "ஆ" கிராமம் புதியபுலஎண்.337 இதில் பு.ஏ.5.21 (அல்லது) 21100 சதுரமீட்டர் பூமியை மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (டீடிசிபி) ஈரோடு-638009, நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு அவர்களின் 21/01/2024ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு எண்.19/2024ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும், கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம்எண்.288/2024ன்படியும் கலிங்கியம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் கடிதம் நாள் :- 24.01.2024ன்படியும் இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவிற்கு "ஸ்ரீ மாருதி நகர்" என பெயரிட்டுள்ளதில் உள்ள மனையிடம்எண்.11 கொண்ட கிழமேலாக வடபுறம் 18.3 மீட்டர், தென்புறம் 18.3 மீட்டர், தென்வடலாக கிழபுறம் 10 மீட்டர், மேபுறம் 10 மீட்டர், அளவுகள் கொண்ட 183 சதுரமீட்டர் (1969.812 சதுரடி) மனையிடம் முழுவதும் கிரயம், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்துபோய் வரவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் மற்றும் மனைப் பிரிவிற்கான மாமூல் அணுகுபாதைகளின் வழியாகவும் மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை என்று கிரயம் பெறுபவரும், கிரயம் கொடுப்பவரும் உறுதியளிக்கின்றோம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.