Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palani Joint II	Date / நாள்: 02-Aug-2024
Village /கிராமம்:Neikarapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 21/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2020 - 01-Aug-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	192/2021	22-Jan-2021 22-Jan-2021 22-Jan-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி	1. க சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,92,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 265.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம், வடக்கு - மனை எண்.43 உள்ள இடம், தெற்கு - கொழுமம்- பழனி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி		

				செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.44-க்கு சதுர மீட்டர் 265.5-க்கு மால் .....இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமு i8.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 270-ல் தென்கிழக்குமூலையில் ரோடு வளைவு சதுர மீட்டர் 4.1/2 போக மீதி சதுர மீட்டர் 265.5-க்கு சதுரடி 2857.84 உள்ள காலி மனையிடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படிஇடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.		
2	193/2021	22-Jan-2021 22-Jan-2021 22-Jan-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி	1. பிரேமாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,27,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,27,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 175.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3 உள்ள இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.5 உள்ள இடம், தெற்கு - கொழுமம்- பழனி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.4-க்கு சதுர மீட்டர் 175.5-க்கு மால் .....இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமு i8.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180-ல் தென்மேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவு சதுர மீட்டர் 4.1/2 போக மீதி சதுர மீட்டர் 175.5-க்கு சதுரடி 1889.08 உள்ள காலி மனையிடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படிஇடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.		
3	1258/2021	15-Apr-2021 15-Apr-2021 15-Apr-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி	1. பா கோவிந்தம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,79,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 162.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1 உள் ளஇடம், மேற்கு - மனை எண்.3 உள் ளஇடம், வடக்கு - மனை எண்.7 உள்ள இடம், தெற்கு - கொழுமம்- பழனி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.2-க்கு சதுர மீட்டர் 162-க்கு மால் .....இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 9 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமு 18 இதற்கு சதுர மீட்டர் 162-க்கு சதுரடி 1744உள்ள காலி மனையிடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படிஇடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.		
4	1259/2021	15-Apr-2021 15-Apr-2021 15-Apr-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி	1. பா கோவிந்தம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,79,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 162.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.2 உள் ளஇடம், மேற்கு - மனை எண்.4 உள் ளஇடம், வடக்கு - மனை எண்.6 உள்ள இடம், தெற்கு - கொழுமம்- பழனி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.3-க்கு சதுர மீட்டர் 162-க்கு மால் .....இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 9 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமு 18 இதற்கு சதுர மீட்டர் 162-க்கு சதுரடி 1744உள்ள காலி மனையிடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படிஇடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.		
5	1260/2021	15-Apr-2021 15-Apr-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. முகமதுஇப்ராகிம்	-

	15-Apr-2021				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,72,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1743.77 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
			Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - சாப்சைட், மேற்கு - பிளாட் எண் 2 உள்ள இடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 8 உள்ள இடம், தெற்கு - கொழுமம் மெயின்ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம் பழனி பதிவு மாவட்டம் பழனி 2 நிர்இணைசார்பதிவகம் பழனி வட்டம் நெய்க்காரபட்டி கிராமம் சர்வே எண் 21/4 முதல் 21/10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலமும் உட்பிரிவாகி பட்டா எண் 731 சர்வே எண் 21/3ஏ ஹெக் 1.29.00 ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும் ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண் 26/2020ஆம் எண்ணாக நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்டுள்ள ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் பிளாட் எண் 1க்கு சதுரடி 1743.77க்கு சதுரமீட்டர் 162 உள்ளகாலிமனை இடத்திற்கு மால்,,,,,,,,,, இதற்குள்கிழமேலடி வடபுறம் 29.6 தென்புறம் 29.6 தென்வடலடி கீழ்புறம் 58.7 மேல்புறம் 59.3 இதற்கு சதுரடி 1743.77க்கு சதுரமீட்டர் 162 உள்ள காலிமனை இடமும்,,,,,,,,,,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2163.56 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
			Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 21/1பி உள்ள நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 1 உள்ள இடம், வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 9 .10 உள்ள இடங்கள், தெற்கு - கொழுமம் மெயின்ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் பிளாட் எண் 1க்கு கீழ்புறம் சாப்சைட் சதுரடி 2163.56க்கு சதுரமீட்டர் 201 உள்ள சாப்சைட் இடத்திற்கு மால்,,,,,,,,,,,,,,, இதற்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 55.3 தென்புறம் 27.6 தென்வடலடி கீழ்புறம் 53.8+13.9 மேல்புறம் 58.7 இதற்கு சதுரடி 2163.56க்கு சதுரமீட்டர் 201 உள்ள காலிமனை இடமும்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1453.14 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
			Plot No./மனை எண் : 8		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 9 உள்ள இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 7 உள்ள இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 1 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் பிளாட் எண் 8க்கு சதுரடி 1453.14க்கு சதுரமீட்டர் 135 உள்ள காலிமனை இடத்திற்கு நான்குமால் விவரம்,,,,,,,,,,,,,,,, இதற்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 29.6 தென்புறம் 29.6 தென்வடலடி கீழ்புறம் 49.3 மேல்புறம் 49.3 இதற்கு சதுரடி 1453.14க்கு சதுரமீட்டர் 135 உள்ள காலிமனை இடமும்,,,,,,,,,,,,,,,,		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1453.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 10 உள்ள இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 8 உள்ள இடம் , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சாப்சைட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் பிளாட் எண் 9க்கு சதுரடி 1453.14க்கு சதுரமீட்டர் 135 உள்ள காலிமனை இடத்திற்கு மால்,,,,,,,,,,, இதற்குள் கிழமலடி வடபுறம் 29.6 தென்புறம் 29.6 தென்வடலடி கீழ்புறம் 49.3 மேல்புறம் 49.3 ஆக இதற்கு சதுரடி 1453.14க்கு ச.மீ 135 உள்ள காலிமனை இடமும்,,,,,,,,,,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1603.84 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 11 மற்றும் சர்வே 21/1பி உள்ள இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 9 உள்ள இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சாப்சைட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் பிளாட் எண் 10க்கு சதுரடி 1603.84க்கு சதுரமீட்டர் 149 உள்ள காலிமனை இடத்திற்கு மால்,,,,,,,,,,,,,, இதற்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 29.6 தென்புறம் 25.9 தென்வடலடிகீழ்புறம் 27.6+30.8 மேல்புறம் 49.3 ஆக இதற்கு சதுரடி 1603.84க்கு ச.மீ 149 உள்ள காலிமனை இடமும்,,,,,,,,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 769.57 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 21/1பி உள்ள இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 10 உள்ள இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 10 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கிராமம் பிளாட் எண் 11க்கு சதுரடி 769.57க்கு சதுரமீட்டர் 71.50 உள்ள காலிமனை இடத்திற்கு நான்குமால் விவரம்,,,,,,,,, இதற்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 33.9 தென்புறம் 18 தென்வடலடி கீழ்புறம் 31.10 மேல்புறம் 27.6 ஆக இதற்கு சதுரடி 769.57க்கு சதுரமீட்டர் 71.50 உள்ள காலிமனை இடமும் சாப்சைட் மற்றும் பிளாட் எண்கள் 1.8.9.10.11 இவைகளில் மொத்தம் சதுரடி 9187.02க்க சதுரமீட்டர் 853.50 உள்ள காலிமனை இடங்களும் மேற்படிஇடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள எல்லாபொது ரோடுகள் வழியாகவும் மற்றும்இணைப்பு பாதைகள் வழியாகவும் மேற்படி நான்குமாலில் கண்டபொது ரோடுகள் வழியாகவும் நடந்துகொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள அனைத்து அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து,,,,,,,,,,,,,,,, மேற்படி சொத்துக்களில் கட்டிடம் இல்லை		
6	1990/2021	12-Jul-2021 12-Jul-2021 12-Jul-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. பரமசிவம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,32,480/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1453.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 7உள்ள 7.3 மீட்டர் கிழமேல் பொதுரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 5 உள்ள இடம், வடக்கு - பாதை 7.3 மீட்டர் கிழமேல் பொதுரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 3 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம்பழனி பதிவு மாவட்டம் பழனி 2 நிர்இணைசார்பதிவகம் பழனி வட்டம் நெய்க்காரபட்டி கிராமம் சர்வே எண் 21/4 முதல் 21/10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவாகி பட்டா எண் 731 சர்வே எண் 21/3ஏ ஹெக் 1.29.00 ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும் ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண் 26/2020ஆம் எண்ணாக நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண்,269/2019 நாள் 31.12.2020ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்டுள்ள ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் ஸ்ரீ சண்முகாநகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள பிளாட் எண் 6க்கு சதுரடி 1453க்கு சதுரடி 135 உள்ள காலிமனை இடத்திற்கு நான்குமால் விவரம்,,,,,,,, இதற்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 29.3 தென்புறம் 29.3 தென்வடலடி கீழ்புறம் 49.6 மேல்புறம் 49.6 இதற்கு சதுரடி 1453க்கு ச.மீ 135 உள்ள காலிமனை இடமும் மேற்படி இடத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள எல்லா பொது ரோடுகள் வழியாகவும் மற்றும் இணைப்பு பாதைகள் வழியாகவும் நடந்துகொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள அனைத்து அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து,,,,மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் இல்லை,,, மேற்படி சொத்து நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி கட்டுப்பட்டது,,,,		
7	1991/2021	12-Jul-2021 12-Jul-2021 12-Jul-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி	1. து வினோத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,32,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம், வடக்கு - மனை எண்.42 உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.44 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின்		

				மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.43-க்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல்மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு சதுரடி 1453 உள்ள காலி மனையிடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படிஇடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.		
8	2097/2021	12-Jul-2021 19-Jul-2021 19-Jul-2021	(General) Power of Attorney deed	1. ஆர் உமாராணி	1. எஸ் ஜெகதீஸ்வரி 2. ஆர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.7-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும் தென்புறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 131.41 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) மனை எண்.12-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 12.35 தென்புறம் 4.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 17.15 மேல்புறம் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 131.41 உள் ளஇடமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 68.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 13		

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (3) மனை எண்.13-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.55 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 68.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 14
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (4) மனை எண்.14-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 15
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (5) மனை எண்.15-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 16
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (6) மனை எண்.16-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 17
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (7) மனை எண்.17-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 18
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (8) மனை எண்.18-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 19
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (9) மனை எண்.19-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 20
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (10) மனை எண்.20-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 21
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (11) மனை எண்.21-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 22
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (12) மனை எண்.22-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,

	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 23
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (13) மனை எண்.23-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 71.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 24
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (14) மனை எண்.24-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 25
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (15) மனை எண்.25-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135-ல் ரோடு வளைவு ச.மீ.4.5 போக மீதி ச.மீ.130.50 உள் ளஇடமும்
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 170.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 26
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (16) மனை எண்.26-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180-ல் ரோடு வளைவு போக மீதி ச.மீ.170.50 உள்ள இடமும்
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A

		Plot No./மனை எண் : 27
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (17) மனை எண்.27-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள இடமும்
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 28
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (18) மனை எண்.28-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள இடமும்
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 29
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (19) மனை எண்.29-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள இடமும்
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 30
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (20) மனை எண்.30-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள இடமும்
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 31
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (21) மனை எண்.31-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள இடமும்
	Schedule 22 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 162.0 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 32
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (22) மனை எண்.32-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 162 உள் ளஇடமும்,
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 211.92 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 33
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (23) மனை எண்.33-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 15.45 தென்புறம் 8.70 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 17.10 ல்புறம் 18 இதற்கு சதுர மீட்டர் 211.92 உ்ள்ள இடமும்
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 238.51 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 34
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (24) மனை எண்.34-க்கு கிழமேல்மீட்டர் வடபுறம் 18.90 தென்புறம் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 13.30 மேல்புறம் 20.25 இதில் ரோடு வளைவு ச.மீ.3.89 போக ச.மீ.238.51 உள் ளஇடமும்,
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 35
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (25) மனை எண்.35-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 150 உள் ளஇடமும்
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 215.62 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 36
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (26) மனை எண்.36-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 9.15 தென்புறம் 17.95 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 15.0

		மேல்றும் 17.40 இதில் ரோடு வளைவு ச.மீ.3.89 போக ச.மீ.215.62 உள் ளஇடமும்
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 153.86 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 37
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (27) மனை எண்.37-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 13.85 தென்புறம் 19.15 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 5.25 மேல்புறம் 13.40 இதற்கு ச.மீ.153.86 உள்ள இடமும்
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 148.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 38
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (28) மனை எண்.38-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 10.2 இதற்கு சதுர மீட்டர் 153-ல் ரோடு வளைவு ச.மீ.4.5 போக ச.மீ.148.50 உள்ள இடமும்.
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 39
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (29) மனை எண்.39-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும்,
	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A
		Plot No./மனை எண் : 40
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (30) மனை எண்.40-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும்,
	Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti	Survey No./புல எண் : 21/3A

				Plot No./மனை எண் : 41		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (31) மனை எண்.41-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும்,	
	Schedule 32 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A		
				Plot No./மனை எண் : 42		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (32) மனை எண்.42-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும்,		
9	2989/2021	16-Sep-2021 16-Sep-2021 16-Sep-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. கே.முத்துசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சுவான்தார் இடம், வடக்கு - மனை எண்.38 உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.40 உள்ளஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.39-க்கு ச.மீ.135 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும் தென்புறமும் 15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும் மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.உட்பிரிவின்படி 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1 நம்பரில் உள்ளது.		
10	2990/2021	16-Sep-2021 16-Sep-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. கே.முத்துசாமி	-

		16-Sep-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,56,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 148.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சுவான்தார் இடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.39 உள்ளஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.38-க்கு சதுர மீட்டர் 153-ல் ரோடு வளைவு ச.மீ.4.5 போக ச.மீ.148.50 உள்ள இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1-ல் உள்ளது.		
11	3102/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. பத்மப்ரீத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 267.9 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51, இதில்கண்ட 2 லக்க சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.49 தங்களுக்கு நான் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் செய்யும் இடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.45,46 உள்ள இடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/3ஏ, ஹெக்டேர் 1.29.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 18 உள்ள சொத்தை மனை இடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு திண்டுக்கல் மாவட்ட மனை ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதன் பின்னர் திருத்திய ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.65/2021-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.269/2019, நாள்.01.09.2021-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனை இடங்களில் அடியிற்கண்ட		

				மாலுக்குள், 1. மனை எண்.50-க்கு சதுர மீட்டர் 267.90 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.50 தென்புறம் மீட்டர் 9.50 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 28.20 மேல்புறம் 28.20 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 267.90 உள்ள காலி மனை இடமும்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47.94 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51-ல் உள்ள மீதி இடத்தை இன்று நான் எம்.ஞானம்பிகை அவர்களுக்கு கிரையம் செய்யும் இடம், மேற்கு - மனை எண்.50 இதில்கண்ட 1 லக்க சொத்து, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.45 உள்ள இடம்					
12	3103/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. பத்மப்ரீத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 159.89 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.49, இதில்கண்ட 2 லக்க சொத்து, மேற்கு - எம்.ஞானம்பிகை கிரைய இடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.47 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/3ஏ, ஹெக்டேர் 1.29.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 18 உள்ள சொத்தை மனை இடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு திண்டுக்கல் மாவட்ட மனை ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதன் பின்னர் திருத்திய ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.65/2021-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.269/2019, நாள்.01.09.2021-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனை இடங்களில் அடியிற்கண்ட மாலுக்குள், 1. மனை எண்.48-க்கு சதுர மீட்டர் 159.89 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 3.50 தென்புறம் மீட்டர் 7.80 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 28.20 மேல்புறம் 28.40 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 159.89 உள்ள காலி மனை இடமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 267.9 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.50 இன்று தங்களுக்கு நான் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் செய்யும் இடம் , மேற்கு - மனை எண்.48-ல் இதில்கண்ட 1 லக்க சொத்து, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.46,47 உள்ள இடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மனை எண்.49-க்கு சதுர மீட்டர் 267.90 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.50 தென்புறம் மீட்டர் 9.50 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 28.20 மேல்புறம் 28.20 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 267.90 உள்ள காலி மனை இடமும், ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 427.79 உள்ள காலி மனை இடங்களும், அவைகளுக்கு மேற்கண்ட மனைப் பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சாலைகளின் வழியாகவும் நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும், மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து. மேற்கண்ட இடங்களில் கட்டடம் கிடையாது. மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.731, சர்வே எண்.21/3ஏ1, ஹெக்டேர் 1.24.60-ல் கட்டுப்பட்டது.		
13	3104/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. ஞானாம்பிகை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 607.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.41,42,43,44 உள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனை எண்.46, உள்ள இடத்தை இன்று நான் எஸ்.முருகசாமி அவர்களுக்கு கிரையம் செய்யும் இடம், வடக்கு - மனை எண்.50 உள்ள இடம் மற்றும் மனை எண்.51 இதன் 2 லக்க சொத்து, தெற்கு - பழநி - கொழுமம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/3ஏ, ஹெக்டேர் 1.29.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 18 உள்ள சொத்தை மனை இடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு திண்டுக்கல் மாவட்ட மனை ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதன் பின்னர் திருத்திய ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.65/2021-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.269/2019, நாள்.01.09.2021-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனை இடங்களில் அடியிற்கண்ட மாலுக்குள்,1.மனை எண்.45-க்கு சதுர மீட்டர் 607.50 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 13.50 தென்புறம் மீட்டர் 13.50 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 45.00 மேல்புறம் 45.00 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 607.50 உள்ள காலி மனை இடமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 220.74 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 51		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.38,39,40 உள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனை எண்.51-ல் உள்ள மீதி இடத்தை இன்ற நான் எஸ்.பத்மப்ரீத்தி அவர்களுக்கு கிரையம் செய்யும் இடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.45 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மனை எண்.51-க்கு சதுர மீட்டர் 267.90-ல் கிழக்குப் பக்கம் அடியிற்கண்ட மாலுக்குள் சதுர மீட்டர் 220.74 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 6.10 தென்புறம் மீட்டர் 9.50 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 28.20 மேல்புறம் 28.40 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 220.74 உள்ள காலி மனை இடமும்,ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 828.24 உள்ள காலி மனை இடங்களும், அவைகளுக்கு மேற்கண்ட மனைப் பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சாலைகளின் வழியாகவும் நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும், மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து. மேற்கண்ட இடங்களில் கட்டடம் கிடையாது. மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.731, சர்வே எண்.21/3ஏ1, ஹெக்டேர் 1.24.60-ல் கட்டுப்பட்டது.		
14	3105/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. முருகசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,93,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 517.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.46, இன்று தங்களுக்கு நான் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் செய்யும் இடம், மேற்கு - தங்கள் இடம் மற்றும் தங்கள் மனைவி எம்.ஞானாம்பினை இடம், வடக்கு - மனை எண்கள்.48,49 உள்ள இடங்கள், தெற்கு - பழநி - கொழுமம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/3ஏ, ஹெக்டேர் 1.29.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 18 உள்ள சொத்தை மனை இடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு திண்டுக்கல் மாவட்ட மனை ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதன் பின்னர் திருத்திய ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.65/2021-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.269/2019, நாள்.01.09.2021-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனை இடங்களில் அடியிற்கண்ட மாலுக்குள், மனை எண்.47-க்கு சதுர மீட்டர் 517.50 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.30 தென்புறம் மீட்டர் 13.70 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 45.00 மேல்புறம் 45.00 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 517.50 உள்ள காலி மனை இடமும், அதற்கு மேற்கண்ட மனைப் பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சாலைகளின் வழியாகவும் நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும், மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து. மேற்கண்ட இடங்களில் கட்டடம் கிடையாது. மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.731, சர்வே எண்.21/3ஏ1, ஹெக்டேர் 1.24.60-ல் கட்டுப்பட்டது.		
15	3106/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. உமாராணி	1. முருகசாமி	-

		22-Sep-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 607.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.45, உள்ள இடத்தை இன்று நான் எம்.ஞானம்பிகை அவர்களுக்கு கிரையம் செய்யும் இடம், மேற்கு - மனை எண்.47, உள்ள இடத்தை இன்று தங்களுக்கு நான் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் செய்யும் இடம், வடக்கு - மனை எண்கள்.49,50 உள்ள இடங்கள், தெற்கு - பழநி - கொழுமம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழநி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/3ஏ, ஹெக்டேர் 1.29.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 18 உள்ள சொத்தை மனை இடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு திண்டுக்கல் மாவட்ட மனை ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதன் பின்னர் திருத்திய ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்) எண்.65/2021-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.269/2019, நாள்.01.09.2021-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனை இடங்களில் அடியிற்கண்ட மாலுக்குள்,மனை எண்.46-க்கு சதுர மீட்டர் 607.50 உள்ள காலி மனை இடத்திற்கு மால்,,,,,, இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 13.50 தென்புறம் மீட்டர் 13.50 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 45.00 மேல்புறம் 45.00 ஆக இதற்கு சதுர மீட்டர் 607.50 உள்ள காலி மனை இடமும்,அவைகளுக்கு மேற்கண்ட மனைப் பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சாலைகளின் வழியாகவும் நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும், மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து. மேற்கண்ட இடங்களில் கட்டடம் கிடையாது. மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.731, சர்வே எண்.21/3ஏ1, ஹெக்டேர் 1.24.60-ல் கட்டுப்பட்டது.மின்சார இணைப்பு எண்.05-293-001-306, குடிநீர் இணைப்பு எண்.394.			
16	3108/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. கோவிந்தம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			Survey No./புல எண் : 21/3A1		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.8 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.6 உள்ள இடம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை, தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு		

	உள்ளஇடம்			ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.7-க்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும் தென்புறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும் மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1-ல் உள்ளது.		
17	4598/2021	23-Dec-2021 23-Dec-2021 23-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. முருகசாமி 2. ஞானம்பிகை	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் ஆண்டு பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 207/2020, 3105/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1 - 517.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, Kolumam Main road					
				Plot No./மனை எண் : 47		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 46, மேற்கு - ஞானாம்பிகை மற்றும் முருகசாமி அவர்களின் இடம், வடக்கு - மனை எண் 48,49, தெற்கு - பழனி கொழுமம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச எண் 21/3ஏ1 ல் சயிட் எண் 47, இதில் சதுரமீட்டர் 517.50 இந்த அளவுள்ள காலியிடம் பூராவும், மாற்றுமத வழி நடை தடா பாத்தியங்களும் சகிதம்		
18	545/2022	11-Feb-2022 11-Feb-2022 11-Feb-2022	Settlement deed	1. கண்ணம்மாள் 2. மனோன்மணி	1. தவச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21 - 266.67 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 88					
	Boundary Details: கிழக்கு - த.செல்லம்மாள் வீடு, மேற்கு - சாலை, வடக்கு - பழனியம்மாள் வீடு, தெற்கு - சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், ஊர்க்கட்டில் சிறுவாட்டு வேலப்பநாயக்கர் தெரு, பிளாக் 1, வரிசை எண்.38, பழைய சர்வே 67/21-க்கு தற்கால புதிய சர்வே 21 நிர்		

				ச.மீ.400 உள்ள சொத்துக்கு நான்கு மால் விபரம்,,,,,,,,,,,இதற்குள் ச.மீ.400 உள்ள இடமும், அதில் சதுரடி 826 (ச.மீ.77) அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள உலவீனமாகி இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ள மதராஜ் டெரேஸ் வீடும், சதுரடி 728 (ச.மீ.68) அளவில் மண்சுவர், மண்பூச்சு மங்களூர் ஓடு போட்ட மாட்டுக்கொட்டமும், அதன் கதவு நிலை கட்டுக்கோப்பு கட்டிட சாமான்களும், மேற்படி மனையில் உள்ள மின் இணைப்பும் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் அதன் சாதனங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியமுமூ மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.		
19	1375/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. மதினாபேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1 - 150.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.36 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.37 உள்ள இடம், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.35-க்கு சதுர மீட்டர் 150 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 150 உள்ள இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1-ல் உள்ளது.		
20	1479/2022	13-Apr-2022 13-Apr-2022 13-Apr-2022	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. ந. அப்பாத்துரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,45,820/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1 - 71.25 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.22 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.28 உள்ள இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.21-க்கு ச.மீ. 71.25 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1 - 71.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 21 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.23 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண். 27, 28 உள்ள இடங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) மேற்படி கிராம், மேற்கு சர்வே எண்களில் மேற்படி எண்ணாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண். 22-க்கு ச.மீ. 71.25 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும், ஆக 1,2 இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ச.மீ. 142.50 உள்ள காலிமனை இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1-ல் உள்ளது.		
21	1697/2022	04-May-2022 04-May-2022 04-May-2022	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. ஹிதாயத்ரகுமான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,11,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/, 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1 - 180.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 28		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 29 உள்ள இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 27 உள்ள இடம், வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 21 மற்றும் 22 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம் பழனி பதிவு மாவட்டம் பழனி 2 நிர்இணைசார்பதிவகம் பழனி வட்டம் நெய்க்காரபட்டி கிராமம் சர்வே எண் 21/4 முதல 21/10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவாகி பட்டா எண் 731 சர்வே எண் 21/3ஏ ஹெக் 1.29.00க்குஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும் ம,வ,/மா.ந.ஊ.அ(திண்டுக்கல்) எண் 26/2020ஆம் எண்ணாக நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண் 269/2019 நாள் 31.12.2020ஆம நாளில் வழங்கப்பட்டுள்ள ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் ஸ்ரீ சண்முகா நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் பிளாட் எண் 28க்கு சதுரடி 1937.52க்கு சதுரமீட்டர் 180 உள்ள காலிமனைஇடத்திற்கு மால்,,,, இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 10 தென்புறம் மீட்டர் 10 தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 18 மேல்புறம் மீட்டர் 18 இதற்கு சதுரடி 1937.52க்கு சதுரமீட்டர் 180 உள்ள காலிமனை இடமும்,,,, மேற்படி இடத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள எல்லா பொது ரோடுகள் வழியாகவும் மற்றும் இணைப்பு பாதைகள் வழியாகவும் மேற்படி நான்குமாலில் கண்ட பொது ரோடுகள் வழியாகவும் நடந்துகொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள அனைத்து அனுபவபாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து,,,, மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் இல்லை,,, மேற்படி சொத்து நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சிக்கு கட்டுப்பட்டது, மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண் 731 புதிய புல எண் 21/3ஏ1ஏ1		
22	2661/2022	13-Jul-2022 13-Jul-2022 13-Jul-2022	Sale deed	1. ஆர். உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. கு. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,94,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,94,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A - 170.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 27 உள்ள இடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண். 25 மற்றும் 24 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள லிம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண். 26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண். 26-க்கு சதுர மீட்டர் 170.50 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180-ல் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவு சதுர மீட்டர் 9.5 போக மீதி ச.மீ. 170.50 உள்ள இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின்		

				வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் உள்ளது.		
23	3091/2022	17-Aug-2022 17-Aug-2022 17-Aug-2022	Sale deed	1. ஆர். உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. ஆ.தங்கவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A - 180.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 31 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.29 உள்ளஇடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் , தெற்கு - மனை எண்.16, 17, 18 உள்ளஇடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள லிம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண். 26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.30-க்கு ச.மீ.180 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள காலி மனையிடமும்,அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1 நம்பராக மாறி தற்போது சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிர்-ல் உள்ளது.		
24	3919/2022	11-Oct-2022 11-Oct-2022 11-Oct-2022	Settlement deed	1. ஆ.தங்கவேல்	1. ஆனந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3091/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A - 180.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 30		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 31 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.29 உள்ள இடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் , தெற்கு - மனை எண்.16, 17, 18 உள்ள இடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள லிம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண். 26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.30-க்கு ச.மீ.180 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள காலி மனையிடமும்,அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1 நம்பராக மாறி தற்போது சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிர்-ல் உள்ளது.		
25	4066/2022	21-Oct-2022 25-Oct-2022 25-Oct-2022	Sale deed	1. ஆர். உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. பொ. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A - 71.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 19 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.21 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண். 28, 29 உள்ள இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள லிம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண். 26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண். 20-க்கு ச.மீ. 71.25 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும், 4.75, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள காலி மனையிடமும்,அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1 நம்பராக மாறி தற்போது சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிர்-ல் உள்ளது.		
26	4448/2022	21-Nov-2022	Deposit Of Title	1. முருகசாமி 2. ஞானாம்பிகை	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் ஆண்டு	-

		21-Nov-2022 21-Nov-2022	Deeds		பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,93,491/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 207/2020, 3105/2021, 4598/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1 - 517.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 46, மேற்கு - ஞானாம்பிகை மற்றும் முருகசாமி அவர்களின் இடம், வடக்கு - மனை எண் 48,49, தெற்கு - பழனி கொழுமம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச எண் 21/3ஏ1 ல் சயிட் எண் 47, இதில் சதுரமீட்டர் 517.50 இந்த அளவுள்ள காலியிடம் பூராவும், மாற்றும வழி நடை தடா பாத்தியங்களும் சகிதம்		
27	514/2023	15-Feb-2023 15-Feb-2023 15-Feb-2023	Sale deed	1. ஆர் உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. முனீராபர்வீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/, 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A1 - 180.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.28 உள்ள இடம் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.18, 19, 20 உள்ள இடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ (திண்டுக்கல்) எண்.26/2020ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பே'ரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.29-க்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள் ளகாலி மனை இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1 நம்பராக மாறி தற்போது சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 நிர் ஹெக்.0.77.85-ல் பார்ட்டாக உள்ளது.		
28	516/2023	15-Feb-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி	1. கா.செந்தில்குமார்	-

		15-Feb-2023 15-Feb-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,215/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A1 - 145.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6 உள்ள இடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.4 உள்ளஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 214/4 முதல் 10 வரை ஏ 3 செ 59 உள் ளநிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(திண்யடுக்கல் எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆனை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020 ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆனையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட.மனையிடங்களில் மனை எண்.5-க்கு சதுர மீட்டர் 145.05-க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 10.0 தென்புரம் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 15.0 மேல்புரம் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 150-ல் வடமேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவு ச.மீ.4.5 போக மீதி சதுர மீட்டர் 145.5-க்கு சதுரடி 1566.16 உள்ள காலி மனையிடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. மேற்படி சொத்து உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1 நிர் ஹெக்.0.77.85-ல் பார்ட்டாக உள்ளது.		
29	2308/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023 06-Jul-2023	Sale deed	1. ஆர். உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. ஆ.தங்கவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A1A1A1A - 180.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 32 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.30 உள்ளஇடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் , தெற்கு - மனை எண்.14, 15, 16 உள்ளஇடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள லிம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும்,		

				ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண். 26/2020-ஆம் எண்ணாகவும் நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.31-க்கு ச.மீ.180 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180 உள்ள காலி மனையிடமும்,அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிர்.		
30	4445/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. ஞானாம்பிகை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,47,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/, 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - மனையிடங்கள், வடக்கு - மனை எண்.40உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.42 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/ 2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.41-க்கு ச.மீ.135 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும்15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு சதுரடி 1453 உள்ள இடமும், மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ-ல் உள்ளது.		
31	4446/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. ஞானாம்பிகை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,47,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - மனையிடங்கள், வடக்கு - மனை எண்.39 உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.41 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/ 2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.40-க்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும்15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு சதுரடி 1453 உள்ள இடமும், மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ-இல் பார்ட்டாக உள்ளது.		
32	4447/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி((முக.)	1. ரா.முத்துமணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,02,990/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 71.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.24 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.27 உள்ள இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.23-க்கு ச.மீ.71.25 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 -க்கு சதுரடி 767 உள்ள இடமும்,		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 71.25 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.25 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.26,27 உள்ள இடங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வே எண்ணில் மேற்படி எண்ணாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில்மனை எண்.24-க்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 -க்கு சதுரடி 767 உள்ள இடமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 130.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.24 உள் ள இடம் , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை , வடக்கு - மனை எண்.26 உள் ள இடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (3) மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வே எண்ணில் மேற்படி எண்ணாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.25-க்கு ச.மீ.130.50 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135-ல் ரோடு வளைவு ச.மீ.4.5 போக மீதி ச.மீ.130.50-க்கு சதுரடி 1405 உள்ள இடமும், ஆக 1 முதல் 3 இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் சதுரடி 2939 உள்ள காலி மனை இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ-இல் உள்ளது.		
33	4448/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஆர்த்தி(முக.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. சு.முருகசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,47,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - மனையிடங்கள் , வடக்கு - மனை எண்.41 உள்ள இடம் , தெற்கு - மனை எண்.43 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு		

				ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/ 2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.42-க்கு சதுர மீட்டர் 135 உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும்15.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 9.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு சதுரடி 1453 உள்ள இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ- இல் உள்ளது.		
34	4465/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. ரோஜாபானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,46,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/, 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 95.7 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 18,19		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18-ல் மீதி இடம், மேற்கு - மனை எண்.20 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.29 உள்ள இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.19-க்கு ச.மீ.71.25 -ம்,மனை எண்.18-ல் மேல்புறம் ச.மீ.24.45-ம், ஆக ச.மீ.95.70 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு மால் ..... இதற்குள் மனை எண்.19-க்குகிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25-ம், மனை எண்.18-ல் மேல்புறம் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 1.83 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும் மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 24.45-ம்,ஆக ச.மீ.95.70 ள்ள கால மனை இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ-இல் உள்ளது.		
35	4555/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.)	1. பெ.தங்கவேல்	-

		21-Dec-2023		ஆர்த்தி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/, 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 71.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.16 இதின் 2 இலக்க சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.31 உள்ள இடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர்பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.15-க்கு ச.மீ.71.25 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1A - 71.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15 இதின் 1 இலக்க சொத்து , மேற்கு - மனை எண்.17 உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.30, 31 உள்ள இடங்கள் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) மேற்படி கிராமம், மேற்படி எண்ணாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில்மனைஎண்.16-க்கு ச.மீ.71.25 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25 உள்ள இடமும், ஆக 1,2 இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ச.மீ.142.50-க்கு சதுரடி 1533.88 உள்ள காலி மனை இடமும், மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1ஏ-இல் உள்ளது.		
36	974/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	Sale agreement deed	1. பிரேமாவதி 2. காந்திமதி	1. பிரேமாவதி 2. காந்திமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 193/2021	
	Document Remarks/	This document cancelled by the document R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் பழனி/புத்தகம் 1/2133/2024				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A3 - 175.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3 உள்ள இடம் , மேற்கு - 10மீ அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.5 உள்ள இடம் , தெற்கு - கொழுமம்-பழனி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரீடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி 731 நிர் பட்டாவில் சர்வே எண்.21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/2020 ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.4-க்கு சதுரடி 1889.08-க்கு சமீ 175.5 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம்இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10, தென்வடல் மீட்டர்கீழ்புறமும் மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சமீ 180-ல் தென்மேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவு சமீ 4½ போக மீதி சமீ 175.5-க்கு சதுரடி 1889.08 உள்ள காலிமனையிடமும் மேற்படி இடத்திற்கு மேல்புறமுள்ள 10மீ அகல தென்வடல் ரோடு வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லா பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1106, சர்வே எண்.21/3ஏ3 நிர் ஹெக்.0-1.75-க்கு கட்டுப்பட்டது.		
37	2133/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	Cancellation Deed	1. பிரேமாவதி 2. காந்திமதி	1. பிரேமாவதி 2. காந்திமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 974/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் பழனி/புத்தகம் 1/974/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A3 - 175.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3 உள்ள இடம் , மேற்கு - 10மீ அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.5 உள்ள இடம் , தெற்கு - கொழுமம்-பழனி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரீடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி 731 நிர் பட்டாவில் சர்வே எண்.21/3ஏ நிர்		

	ரோடு			ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/2020 ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரப்பட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண்.269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.4-க்கு சதுரடி 1889.08-க்கு சமீ 175.5 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம்இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10, தென்வடல் மீட்டர்கீழ்புறமும் மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சமீ 180-ல் தென்மேற்கு மூலையில் ரோடு வளைவு சமீ 4½ போக மீதி சமீ 175.5-க்கு சதுரடி 1889.08 உள்ள காலிமனையிடமும் மேற்படி இடத்திற்கு மேல்புறமுள்ள 10மீ அகல தென்வடல் ரோடு வழியாகவும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லா பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.1106, சர்வே எண்.21/3ஏ3 நிர் ஹெக்.0-1.75-க்கு கட்டுப்பட்டது.		
38	2303/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. கபிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,04,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,04,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1 - 71.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16 உள்ள இடம் , மேற்கு - மனை எண்.18 உள்ள இடம் , வடக்கு - மனை எண்.30 உள்ள இடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/ 2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.17-க்கு ச.மீ.71.25 உள்ள காலி இடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 4.75 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 71.25-க்கு சதுரடி 766.94 உள்ள இடமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1 - 46.8 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 18		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17 உள்ள இடம் , மேற்கு - மனை எண்.18-ல் ரோஜாபானு இடம் , வடக்கு - மனை எண்.29 மற்றும் 30 உள்ள இடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வே எண்ணில் மேற்படி எண்ணாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.18-க்கு ச.மீ.71.25-ல் கீழ்புறம் ச.மீ.46.8 உள்ள இடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 3.12 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 15.0 இதற்கு ச.மீ.46.8-க்கு சதுரடி 503.75 உள்ள இடமும், மேற்படி 1,2 இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ச.மீ.118.05 உள்ள காலி மனை இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1 நிர் ஹெக்.0.60.87-இல் பார்ட்டாக உள்ளது.		
39	2564/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. ஆர்.உமாராணி(முத.) எஸ்.ஜெகதீஸ்வரி(முக.) ஆர்த்தி(முக.)	1. ப.நவீன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,63,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,63,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2097/2021, 2136/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1 - 180.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neikarapatti					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.28 உள்ள இடம், மேற்கு - மனை எண்.26 உள்ள இடம் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.22, 23, 24 உள்ள இடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழனி ரிடி, பழனி சப்டி 2, பழனி வட்டம், நெய்க்காரபட்டி கிராமம், சர்வே 21/4 நிர் முதல் 10 வரை ஏக் 3 செ 59 உள்ள நிலம் உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ நிர் ஹெக்.1.29.0-க்கு ஏக் 3 செ 18 உள்ள நிலம் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டதும், ம.வ./மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல்) எண்.26/2020-ஆம் எண்ணாகவும், நெய்க்காரபட்டி பேரூராட்சி செ.மு.ஆணை எண். 269/2019 நாள் 31.12.2020-ஆம் நாளில் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் மூலமாகவும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையிடங்களில் மனை எண்.27-க்கு ச.மீ.180 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறமும், தென்புறமும் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறமும், மேல்புறமும் 18.0 இதற்கு சதுர மீட்டர் 180- க்கு சதுரடி 1937.1/2 உள்ள காலி மனை இடமும், அதற்கு மனைப்பிரிவின்படி விடப்பட்ட எல்லாப் பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை. உட்பிரிவின்படி, 731 நிர் பட்டாவில், சர்வே 21/3ஏ1-இல் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 39

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.