Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mettupalayam	Date / நாள்: 03-Jun-2024
Village /கிராமம்:Jadayampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 02-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1845/1980	15-Sep-1980 17-Sep-1980 17-Sep-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. கிருஷ்ணப்பன்	1. ரங்கசாமி	744, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம்ரூ. 5000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 1.84		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 616 நெ.பு.ஏ 4.27 ல் உள்ள பு.ஏ 1.84 உள்ள பூமி பூரா.		

1. சுப்பம்மாள் (பிரின்சிபால்)

2	1842/2000	21-Feb-2000 21-Feb-2000 27-Mar-2000	Sale deed	2. நாகம்மாள் (பிரின்சிபால்) 3. L. சரஸ்வதி (ப.ஏ)	1. R. சின்னசாமி	1574, 115
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/ 1967	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Pre Ref Vol:468, Page: 7				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1320 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616, 617, 618, 620/1, 625/2, 626, 627, 634/2A, 635/1A, 636/1A1B, 637, 637/1A, 638/1A, 639, 640/1A1B		
				Plot No./மனை எண் : B1		
	Boundary Details: ஏ 11நெ சயிட்டுக்கு (வ), பி 4 நெ சயிட்டுக்கு (தெ), பி 2 நெ சயிட்டுக்கு (மே), தெவ ரோடுக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி1க்கு செக்குப்பந்தி அ.வி. ல் கிமே இபு 44 தெவ இபு 30, 1320 சஅக்கு ஏ 0.03 செண்ட் 12 சஅ. காலி ஜாகா பூரா வூ க்கு மாமூல் ரோடு வழி பாத்யம் சகிதம் வூ கச 637/1 நெ காலை உள்ளது.		
3	1993/2000	21-Feb-2000 21-Feb-2000 30-Mar-2000	Sale deed	1. சுப்பம்மாள் (பிரின்சிபால்) 2. நாகம்மாள் (பிரின்சிபால்) 3. L. சரஸ்வதி (ஜெ.ப.ஏ)	1. விமலா	1576, 195
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 818/ 1967	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Pre Ref Vol:1468, Page: 4				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616, 617, 618, 620/1, 625/2, 626, 627, 634/2A, 635/1A, 636/1A1B, 637, 637/1A, 638/1A, 639, 640/1AB		
				Plot No./மனை எண் : பி 11, பி 12		
	Boundary Details: பி9, பி10 நெ சயிட்டுக்கு (வ), கிமே ரோடுக்கு (தெ), பி 13 நெ சயிட்டுக்கு (மே), தெவ ரோடுக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக காலையில் பி 11 பி 12 செக்குப்பந்தி அ. விபரம் கிமே இபு 60 க்கு தெ வ 44. 2640 சஅடிக்க ஏ 0.06 செண்ட் 24 சஅ காலி ஜாகா பூரா வூக்கு மாமூல் ரோடு வழி பாத்யமும் சகிதம். வூ கச 637/1 நெ காலையிலுள்ளது.		
4	4815/2005	31-Aug-2005 31-Aug-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. ரங்கசாமி 2. முருகேசன்	1. C.K.. கந்தசாமி 2. A.. ஜெயசந்திரன்	-

		31-Aug-2005		3. சித்ரா 4. துரைசாமி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 64,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.16 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616/1, 616/2		
	Boundary Details: கீழே கண்ட க.ச.616/2 நெ. காலை பூமிக்கும் (வ), க.ச.615 நெ.காலையிலுள்ள கிழமேல் இட்டேரிக்கும் (தெ), க.ச.617 நெ.காலையில் ரங்கம்மாள் பூமிக்கும் (கி), க.ச.542 நெ.காலையிலுள்ள தெனவ்டல் இட்டேரிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.616/1ய நெ.பு.ஹெக்.0.47.0 (ஏக் 1.16) உள்ள பூமி பூரா. இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்.இமல் உள்ள மேற்படி ஹெக்.0.47.0(ஏக் 1.16) உள்ள பூமி பூரா.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.99 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616/1, 616/2		
	Boundary Details: க.ச.616/3 நெ.காலை ரங்கசாமி பூமிக்கும் (வ), மேலே கண்ட க.ச.616/1 நெ.காலை பூமிக்கும் (தெ), க.ச.617 நெ.காலையில் ரங்கம்மாள் பூமி க.ச.618 நெ.காலையில் ரங்கசாமி பூமி ஆகியவற்றிற்கும் (கி), க.ச.542 நெ. காலையிலுள்ள தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் பட்டா எண்.748ல் தாக்கலாகி உள்ள க.ச.616/2 நெ.பு.ஹெக்.0.40.0(எக் 0.99) உள்ள பூமி பூரா இதற்குசெக்குபந்திவிபரம்.இமல் உள்ள மேற்படி ஹெக்.0.40.0 (ஏக் 0.99) உள்ள பூமி பூரா. மேற்படி சொத்துக்களுக்கு உண்டான மாமூல் ரோடு வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம். இனிமேற்படி காலைகளில் எங்களுக்கு பங்குஇல்லை.		
5	3807/2007	27-Mar-2007 27-Mar-2007 27-Mar-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர்.கே. மகஷ் (பவர்ஏஜண்ட்) 2. ஆர். மருதம்மாள் ((முதல்வர்) 3. எம். தேவரம்மாள் ((முதல்வர்) 4. நாகம்மாள் ((முதல்வர்) 5. கிருஷ்ணமூர்த்தி ((முதல்வர்) 6. ஜி. ரேணுகா (முதல்வர்) 7. எம்.ஆர். சுப்பையன் ((முதல்வர்) 8. எம்.ஆர். சுந்தரம் ((முதல்வர்) 9. பொன்னுத்தாய்	1. சி.கே. கந்தசாமி 2. ஏ. ஜெயச்சந்திரன்	-

				(முதல்வர்) 10. சக்திவடிவேல் (முதல்வர்) 11. ராஜ்குமாரர் (முதல்வர்) 12. ராதாமணி (முதல்வர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,04,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,04,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**. 2.26		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 617/1, 617/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 617/1 நெ காலை பு ஹெக். 0.98.5 க்கு ஏ 2.43 உள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க ச 617/2 நெ காலைபு ஹெக். 0.91.5 க்கு ஏ 2.26 உள்ள பூமிபூரா ஆக ஒட்டு பு ஹெக். 1.90.0 க்கு ஏ 4.69 உள்ள பூமி பூரா ஷை சொத்துக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம் சகிதம்		
6	6361/2018	01-Aug-2018 01-Aug-2018 01-Aug-2018	Sale deed	1. ரங்கசாமி 2. ஜெயமணி	1. அனீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1845/1980	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 369613 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.33090 மட்டும் 18-Nov-2019-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 2.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/3 நெ காலையில் உள்ள ஏ.1.02.5 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 84.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 618/1C		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.618/1சி நெ காலையில் உள்ள ஏ1.84 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
7	11165/2019	11-Dec-2019 11-Dec-2019 11-Dec-2019	Sale deed	1. கந்தசாமி 2. ஜெயசந்திரன்	1. சுப்புலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4815/2005	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 32255 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.2891 மட்டும் 20-Jan-2020-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18.0 CENTS, 1 ACRE, 16.0 CENTS, 7.0 CENTS, 99.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 616/1, 616/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 616/1, 616/2 நெ.காலைகளில் மோனிஷா சொத்து, மேற்கு - க.ச.617 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச. 615 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச. 616/2 நெ. காலையில் மோனிஷா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1 நெ.0.47.0 உெறக்டேருக்கு ஏ.1.16ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.18ம் பின்னும் க.ச. 616/2 நெ. 0.40.0 உெறக்டேருக்கு ஏ.0.99ல் மேபுரமுள்ள ஏ.0.07ம் ஆகக் காலைகள் 2க்கு ஒட்டு ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம்.க.ச. 616/2 நெ. காலையில் இன்று எங்களிடம் கிரயம் பெறும் மோனிஷா சொத்துக்கும் வடக்கு. க.ச. 615 நெ. காலைக்கும் தெற்கு. க.ச. 617 நெ. காலைககும் கிழக்கு. க.ச.616/1, 616/2 நெ. காலைகளில் மோனிஷா கிரயம் பெற்றுள்ள சொத்துக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏ.0.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
8	11166/2019	11-Dec-2019 11-Dec-2019 11-Dec-2019	Sale deed	1. கந்தசாமி 2. ஜெயசந்திரன்	1. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4815/2005	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 245119 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.21910 மட்டும் 20-Jan-2020-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 16.0 CENTS, 92.0 CENTS, 98.0 CENTS, 99.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 616/1, 616/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 542 நெ. காலை, மேற்கு - க.ச.616/1, 616/2 நெ.காலைகளில் சுப்புலட்சுமி சொத்து, 618/1சி நெ. காலை, வடக்கு - க.ச. 615 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச. 616/3 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1 நெ.0.47.0 ஹெறக்டேருக்கு ஏ.1.16ல் கிழபுரமள்ள ஏ.0.98ம் பின்னும் க.ச. 616/2 நெ. 0.40.0 ஹெறக்டேருக்கு ஏ.0.99ல் கிழபுரமுள்ள ஏ.0.92ம் ஆகக் காலைகள் 2க்கு ஒட்டு ஏ1.90 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.இதற்குச் செக்குபந்தி விபரம். க.ச.616/3 நெ. காலைக்கும் வடக்கு. க.ச. 615 நெ. காலைக்கும் தெற்கு. க.ச. 616/1, 616/2 நெ. காலைகளில் சுப்புலட்சுமி கிரயம் பெற்றுள்ள சொத்துக்கும் 618/1சி நெ. காலைக்கும் கிழக்கு. க.ச.542 நெ. காலைக்கும் மேற்கு. இதன மத்தியில் உள்ள மேற்படி ஏ.1.90 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
9	1551/2020	19-Feb-2020 19-Feb-2020 19-Feb-2020	Settlement deed	1. அனீஷ்	1. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6361/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 2.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 616/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூமி, மேற்கு - பூமி, வடக்கு - பூமி, தெற்கு - பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/3 நெ காலையில் உள்ள ஏ.1.02.1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 84.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			Survey No./புல எண் : 618/1C		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூமி, மேற்கு - பூமி, வடக்கு - பூமி, தெற்கு - பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.618/1சி நெ காலையில் உள்ள ஏ1.84 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
10	11327/2021	01-Nov-2021 01-Nov-2021 01-Nov-2021	Sale deed	1. கந்தசாமி 2. ஜெயசந்திரன்	1. சுப்புலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3807/2007	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 605052 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.54173 மட்டும் 22-Dec-2021-ல்					

		வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 2 ACRE, 43.0 CENTS; 617/2 - 2 ACRE, 26.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச. 617/1 நெ.0.98.5 ஹெக்டேருக்கு ஏ.2.43ம் பின்னும் க.ச. 617/2 நெ.0.91.5 ஹெக்டேருக்கு ஏ.2.26ம் ஆகக் காலைகள் 2க்கு ஒட்டு மொத்தம் நெ.1.90.0 ஹெக்டேருக்கு ஏ.4.69 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்.		
11	1770/2023	09-Feb-2023 09-Feb-2023 09-Feb-2023	Gift deed	1. சுப்புலட்சுமி 2. மோனிஷா	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநருக்காக ஜடையம்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்துக்காக அதன் தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 2412.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 91, 92, 93, 109, 110, 111, 130, 131, 132, 142, 143, 144, 151, 152, 153, 164, 165, 166 நெ. உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள 8, 9, 10, 11, 12 நெ. மனைப்பிரிவு சாலைகள், தெற்கு - 33, 34, 35, 36, 37, 38, 51, 52, 49, 65, 66, 67, 80, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90 நெ. உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள 4, 5, 6, 7, நெ. மனைப்பிரிவு சாலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஃஆர்ஃஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (1) கிழமேலாக உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல 1வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். 33, 34, 35, 36, 37, 38, 51, 52, 49, 65, 66, 67, 80, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90 நெ. மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள 4, 5, 6, 7 நெ. மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும் வடக்கு. 91, 92, 93, 109, 110, 111, 130, 131, 132, 142, 143, 144, 151, 152, 153, 164, 165, 166 நெ. உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள 8, 9, 10, 11, 12 நெ. மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும் தெற்கு. நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கம் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம்239.7 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 242.8 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 10.0 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 2412.50 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 1வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	617/1, 617/2, 618/1C - 396.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, மேற்கு - கீழே விவரித்துள்ள 4வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 26 முதல் 32 நெ. வரையிலுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 21 முதல் 25 நெ. வரையிலுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (2) கிழமேலாக உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல 2வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். 21 முதல் 25 நெ. வரையிலுள்ள மனையிடங்களுக்கும் வடக்கு. 26 முதல் 32 நெ. வரையிலுள்ள மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு. கீழே விவரித்துள்ள 4வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 42.5 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 45.6 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடியயி 396.45 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 2வது சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 400.32 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, மேற்கு - கீழே விவரித்துள்ள 4வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 12 முதல் 20 வரை உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 1 முதல் 7 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் 11ம் நெ. மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (3) கிழமேலாக உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல 3வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். 1முதல் 7 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் 11ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 12 முதல் 20 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு. கீழே விவரித்துள்ள 4வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 54.4 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 56.8 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 7.20 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 400.32 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 3வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 815.4 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 8, 9, 10, 11, 12, 25, 26, 36 நெ. மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் மேலே விவரித்துள்ள 2, 3 நெ. மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 37 மற்றும் 39 முதல் 44 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.616/4 நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (4) தென்வடலாக உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல 4வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.616/4 நெ. காலைக்கும் வடக்கு. மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 37 மற்றும் 39 முதல் 44 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 8, 9, 10, 11, 12, 25, 26, 36 நெ. மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் மேலே விவரித்துள்ள 2, 3 நெ. மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 89.9 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 91.4 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 815.40 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 4வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 665.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 45 முதல் 51 வரை உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 52 முதல் 58 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.618/2சி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (5) தென்வடலாக உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல 5வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.618/2சி நெ. காலைக்கும் வடக்கு. மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 52 முதல் 58 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 45 முதல் 51 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 92.0 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 92.8 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 665.28 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 5வது சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 978.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 59 முதல் 65 வரை உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 66 மற்றும் 68 முதல் 73 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மேலே விவரித்துள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து

	1வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.618/2சி நெ. காலை	அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி.51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (6) தென்வடலாக உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல 6வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.618/2சி நெ. காலைக்கும் வடக்கு. மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 66 மற்றும் 68 முதல் 73 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 59 முதல் 65 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 97.3 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 98.4 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 978.50 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 6வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 726.12 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 74 முதல் 80 வரை உள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - 81 முதல் 84 வரை உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள பூங்கா-1, வடக்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.618/2சி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி.51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (7) தென்வடலாக உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல 7வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.618/2சி நெ. காலைக்கும் வடக்கு. மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 81 முதல் 84 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள பூங்கா-1க்கும் கிழக்கு. 74 முதல் 80 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 100.6 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 101.1 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 726.12 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 667.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 96 முதல் 109 வரை உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 93, 95 நெ. மனையிடங்கள் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள பூங்கா-2, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி.51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட

		பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (8) தென்வடலாக உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல 8வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 93, 95 நெ. மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் கீழே விவரித்துள்ள பூங்கா-2க்கும் கிழக்கு. 96 முதல் 109 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 73.9 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 74.4 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 667.35 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 8வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 550.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 125 முதல் 130 வரை உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 111 முதல் 124 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (9) தென்வடலாக உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல 9வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 111 முதல் 124 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 125 முதல் 130 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 76.7 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 76.1 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 550.08 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 742.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 138 முதல் 142 வரை உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 132 முதல் 137 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு

		விபரம். (10) தென்வடலாக உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல 10வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 132 முதல் 137 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 138 முதல் 142 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 72.9 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 75.5 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 742 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 471.96 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 149 முதல் 151 வரை உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் டேன்ஜட்கோ இடம், பொது உபயோக இடம், மேற்கு - 144 முதல் 148 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஎஆர்ஏஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (11) தென்வடலாக உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல 11வது சாலைக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 144 முதல் 148 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 149 முதல் 151 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் டேன்ஜட்கோ இடத்துக்கும் பொது உபயோக இடத்துக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 78.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 65.1 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 66.0 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 471.96 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 11வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 568.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 158, 159, 160, 163, 164 நெ. மனையிடங்கள், மேற்கு - 153 முதல் 157 வரை உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஎஆர்ஏஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (12) தென்வடலாக உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல 12வது சாலைக்கு செக்குபந்தி

		அளவு விபரம். மேலே விவரித்துள்ள 1வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 153 முதல் 157 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் கிழக்கு. 158, 159, 160, 163, 164 நெ. மனையிடங்களுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 63.0 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 63.4 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 568.80 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 12வது சாலை இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 1964.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே விவரித்துள்ள 7வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு ம.வ./(கோ.மா)எண்.182/2022, வடக்கு - 84 முதல் 90 வரை உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச.618/1ஏ, 618/1பி நெ. காலைகள் மற்றும் 83 நெ. மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி.51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (13) பூங்கா -1 இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். க.ச.618/1ஏ, 618/1பி நெ. காலைகளுக்கும் மற்றும் 83 நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 84 முதல் 90 வரை உள்ள மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு. ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு ம.வ./(கோ.மா)எண்.182/2022 கிழக்கு. மேலே விவரித்துள்ள 7வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 66.9 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் அதாவது மேற்கிலிருந்த கிழக்கு நோக்கி 48.8 மீட்டர் சென்று பின் தெற்கு நோக்கி 34.8 மீட்டர் சென்று பின் கிழக்கு நோக்கி 18.3 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 53.8 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 19.7 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 1964.55 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்காவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூரா சகிதம்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 1072.86 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே விவரித்துள்ள 8வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மற்றும் ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு ம.வ./(கோ.மா)எண்.182/2022, வடக்கு - 94, 95 நெ. மனையிடங்கள், தெற்கு - 91, 92, 93 நெ. மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஓசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி.51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (14) பூங்கா -2 இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். 91, 92, 93 நெ. மனையிடங்களுக்கும் வடக்கு. 94, 95, நெ. மனையிடங்களுக்கும் தெற்கு.

				நிலையிலுள்ள 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மற்றும் ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு ம.வ./(கோ.மா)எண்.182/2022 கிழக்கு. மேலே விவரித்துள்ள 8வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 21.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 24.8 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 46.8 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 46.9 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 1072.86 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்காவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூரா சகிதம்.		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 179.34 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 157 நெ. மனையிடம், மேற்கு - மேலே விவரித்துள்ள 11வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - டேன்ஜட்கோ இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , கோவை மாவட்டம், ஆர்ஒசி எண். சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி.51யு3ஓ/2/2022//டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பொது உபயோகம், பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். (15) பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். டேன்ஜட்கோ இடத்துக்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. மேலே விவரித்துள்ள 11வது மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு. 157 நெ. மனையிடத்திற்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 16.8 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 18.3 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.4 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 8.7 மீட்டர் இந்தளவுக்கு கூடிய 179.34 ச.மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பூரா சகிதம்.		
12	1771/2023	09-Feb-2023 09-Feb-2023 09-Feb-2023	Gift deed	1. சுப்புலட்சுமி 2. மோனிஷா	1. தமிழக அரசுக்காக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக் கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/1B, 616/2A, 616/2B, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1C - 166.53 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 156ம் நெ. மனையிடம், மேற்கு - 11வது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - 149ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி நெ.பு.ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அமையவுள்ள இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கோவை மாவட்டம், ஆர்ஒசி எண்.		

				சிபிஈஆர்ஈஜிஎன்/வி6டி51யு3ஓ/2/2022/டிசிபி நாள்.03.02.2023ல் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள டேன்ஜட்கோ (ஈ.பி) இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - 149ம் நெ. மனையிடம், கிழக்கு - 156ம் நெ. மனையிடம், மேற்கு - 11வது மனைப்பிரிவு சாலை. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 18.3 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 18.3 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுரம் 9.1 மீட்டர் தென்வடல் மேபுரம் 9.1 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 166.53 ச.மீட்டர் இடம் பூரா சகிதம்.		
13	11774/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 616/1A, 616/2A - 2388.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 38ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 39ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.616/1ஏ, 616/2ஏ நெ.காலைகளில் உள்ளதுமான 37ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 39ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 38ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 35'0" கிழமேலடி தென்புரம் 40'0" தென்வடலடி கிழபுரம் 55'0" தென்வடலடி மேபுரம் 60'0" வடகிழக்கு மூலைக்கிராஸ் 7'0"க்குச் கூடிய 2388 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
14	15039/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. வீரேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, தெரிவு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/2 - 2388.0 SQUARE FEET		

	செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 65ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 53ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/2 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 52ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 53ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 65ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 35'0" கிழமேலடி தென்புரம் 40'0" தென்வடலடி கிழபுரம் 55'0" தென்வடலடி மேபுரம் 60'0" வடகிழக்கு மூலைக்கிராஸ் 7'0"க்குச் கூடிய 2388 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/2 - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 65		
	Boundary Details: கிழக்கு - 52ம் நெ. மனையிடம், மேற்கு - 66ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 64, 53ம் நெ. மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/2 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 65ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 64, 53ம் நெ. மனையிடங்களுக்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 66ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 52ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 40'0" கிழமேலடி தென்புரம் 40'0" தென்வடலடி கிழபுரம் 60'0" தென்வடலடி மேபுரம் 60'0"க்குச் கூடிய 2400 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
15	3424/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. மஞ்சு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 2400.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam					
				Plot No./மனை எண் : 80		
	Boundary Details: கிழக்கு - 67ம் நெ. மனையிடம், மேற்கு - 81ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 79, 68ம் நெ. மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 80ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 79, 68ம் நெ. மனையிடங்களுக்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 81ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 67ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 40'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 60'0"க்குச் கூடிய 2400 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 2388.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 81		
	Boundary Details: கிழக்கு - 80ம் நெ. மனையிடம், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 79ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 81ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 79ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு. 80ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 35'0" கிழமேலடி தென்புரம் 40'0" தென்வடலடி கிழபுரம் 60'0" தென்வடலடி மேபுரம் 55'0" வடமேற்கு மூலைக்கிராஸ் 7'0"க்குச் கூடிய 2388 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
16	3425/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. ராதிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 1649.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam					
				Plot No./மனை எண் : 96		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 95ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - பூங்கா-2 இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 96ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். பூங்கா-2 இடத்திற்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 95ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 34'3" கிழமேலடி தென்புரம் 39'3" தென்வடலடி கிழபுரம் 35'9" தென்வடலடி மேபுரம் 43'3"க்குச் கூடிய 1649 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
17	3427/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராதிகா	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 1649.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam					
				Plot No./மனை எண் : 96		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 95ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலை, தெற்கு - பூங்கா-2 இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 96ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். பூங்கா-2 இடத்திற்கும் வடக்கு. நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் தெற்கு. 95ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 34'3" கிழமேலடி தென்புரம் 39'3" தென்வடலடி கிழபுரம் 35'9" தென்வடலடி மேபுரம் 43'3"க்குச் கூடிய 1649 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
18	3789/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. ஸ்ரீவிப்யா	-

		20-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1, 617/2 - 2388.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 133		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 132ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 134ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1, 617/2 நெ.காலைகளில் உள்ளதுமான 133ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. 134ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 132ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 40'0" கிழமேலடி தென்புரம் 35'0" தென்வடலடி கிழபுரம் 55'0" தென்வடலடி மேபுரம் 60'0" தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் 7'0"க்குச் கூடிய 2388 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
19	3977/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. விஜய் பாஸ்கர் பொன்னுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 1763.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 86ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்கா -1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 85ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். பூங்கா - 1க்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 86ம் நெ.		

				மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 30'6" கிழமேலடி தென்புரம் 35'6" தென்வடலடி கிழபுரம் 45'0" தென்வடலடி மேபுரம் 50'0" வடகிழக்கு மூலைகிராஸ் 7'0"க்குச் கூடிய 1763 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 86		
	Boundary Details: கிழக்கு - 85ம் நெ. மனையிடம், மேற்கு - 87ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பூங்கா -1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 86ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். பூங்கா - 1க்கும் வடக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு. 87ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 85ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 30'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 50'0"க்குச் கூடிய 1500 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
20	5907/2024	15-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. வித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 1325.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 94		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 93ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - பூங்கா - 2 இடம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 94ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு. பூங்கா -2 இடத்திற்கும் தெற்கு. 93ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு		

				சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 26'9" கிழமேலடி தென்புரம் 21'9" தென்வடலடி கிழபுரம் 45'0" தென்வடலடி மேபுரம் 50'0" தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் 7'0"க்குச் கூடிய 1325.5 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
21	6139/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. அஷ்வந்த் ஆர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 750.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 121		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 101ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 122ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 120ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 121ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 120ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 122ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 101ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 50'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 15'0"க்குச் கூடிய 750 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
22	6140/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. ரமேஷ்கிருஷ்ணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 750.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 122		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 100ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 123ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 121ம் நெ.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை		

	மனையிடம்			மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 122ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 121ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 123ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 100ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 50'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 15'0"க்குச் கூடிய 750 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
23	6141/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரமேஷ்கிருஷ்ணா	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 750.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 122		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 100ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 123ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 121ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 122ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 121ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 123ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 100ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 50'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 15'0"க்குச் கூடிய 750 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
24	6142/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அஷ்வந்த் ஆர்யா	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1 - 750.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 121		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 101ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 122ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 120ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1 நெ.காலையில் உள்ளதுமான 121ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 120ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 122ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 101ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 50'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 15'0"க்குச் கூடிய 750 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
25	6325/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Sale deed	1. மோனிஷா 2. சுப்புலட்சுமி	1. ஷியாம் பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11165/2019, 11166/2019, 11327/2021, 1551/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1, 617/2, 618/1C - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam					
				Plot No./மனை எண் : 69		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 78ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 68ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 70ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1, 617/2, 618/1சி நெ. காலைகளில் உள்ளதுமான 69ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 70ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 68ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 78ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 40'0"க்குச் கூடிய 2400 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.		
26	6326/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஷியாம் பிரசாத்	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jadayampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 617/1, 617/2, 618/1C - 2400.0 SQUARE FEET	
		Plot No./மனை எண் : 69	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 78ம் நெ. மனையிடம், வடக்கு - 68ம் நெ. மனையிடம், தெற்கு - 70ம் நெ. மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் ஜடையம்பாளையம் கிராமம் க.ச.616/1ஏ, 616/1பி, 616/2ஏ, 616/2பி, 616/3, 617/1, 617/2, 618/1சி ஆக காலைகள் 8க்கு ஒட்டு மொத்தம் ஏ.9.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவர் லேஅவுட் - ம.வ.(கோ.ம)எண். 106/2023ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு "டி.ஆர்.எஸ்.மெகா சிட்டி - பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப் பிரிவில் உள்ளதும் க.ச.617/1, 617/2, 618/1சி நெ. காலைகளில் உள்ளதுமான 69ம் நெ. மனையிடத்திற்குச் செக்குபந்தி அளவு விபரம். 70ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் வடக்கு. 68ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் தெற்கு. 78ம் நெ. மனையிடத்திற்கும் கிழக்கு. 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 60'0" தென்வடலடி இருபுறமும் 40'0"க்குச் கூடிய 2400 ச.அடி இடம் பூரா சகிதம்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.