Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

TP/1796/R3415 2350/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 848882

589
4/2024

ஜனார்த்தனன்
மதுரை.

U.ராஜேஷ் சண்முகம். BCom PGDPM&IR
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
7, சொக்குளாம் கோயில் தெரு
திருப்பங்கலம்
ந.க. எண்: 788 / ஆ1 / 2024-25

உ

கிரையப்பத்திரம்

2024-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 13-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீசோபகிருது வருடம் பங்குனி மாதம் 31-ம் தேதி,

மதுரை-625006, தனக்கன்குளம், திருநகர், ராமவிலாஸ் காலனி, பிளாட் எண்.42-ல் வசிக்கும் திரு.கண்ணன் அவர்கள் குமாரர் திரு.K.ஜனார்த்தனன் (ஆதார் எண்.6276 5672 5888)(செல்:91501-34898)அவர்களுக்கு,

மதுரை-625006, தனக்கன்குளம், பசும்பொன் தெரு கதவு எண்.104B-ல் வசித்து வந்து தற்போது மதுரை-625006, தனக்கன்குளம், நேதாஜி நகர், கதவு எண்.3/328-ல் வசிக்கும் திரு.சேகர்அவர்கள் மனைவி திருமதி.S.பரமேஸ்வரி (ஆதார் எண்.2510 8996 5967) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

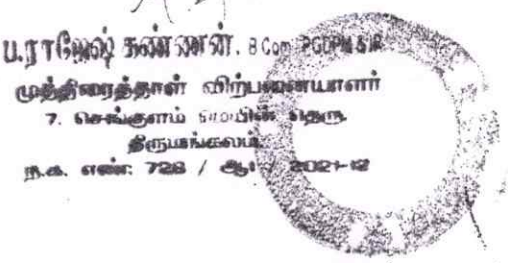
புதுப்பிக்கப்பட்டது 2024
ஆண்டு 2330 பார் ஆவணம்
15 தாள்களும் கொண்டது
1 பக்கம்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BG 848883

90
4/2024

ஜனார்த்தனன்
மதுரை.



அடியிற்கண்ட சொத்தானது சென்ற 23.03.2005-ம் தேதியில் மதுரை தெற்கு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1வது புத்தகம் ஆவண எண்.2103/2005-ம் நம்பராகப் புதிவாகிய தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின் மூலம் மதுரை-625006, தனக்கன்குளம், பசும்பொன் தெரு கதவு எண்.104B-ல் வசிக்கும் திரு.பால்ச்சாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.பா.சேகர் அவர்களிடமிருந்து எனக்கு கிடைக்கப்பெற்றும், அப்பால் சென்ற 08.10.2021-ம் தேதியில் மதுரை தெற்கு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1வது புத்தகம் ஆவண எண்.9773/2021-ம் நம்பராகப் பதிவாகிய சம்மதப் பத்திரம் மூலம் திரு.பா.சேகர் அவர்கள் நேரடி வாரிசுகளான திருமதி.S.செல்வபூங்காலெட்சுமி-1, திருமதி.S.வினிதா-2, திருமதி.S.வனிதா-3, திருமதி.S.செல்வலெட்சுமி-4 ஆக இந்த நான்கு பேர்களிடமிருந்தும் அவரவர் வாரிசுரிமை பங்குகளும் எனக்கு கிடைக்கப்பெற்றும், ஆக மேற்சொன்ன பிரகாரம்

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024
SUDHAMANI ஆண்டு 2330 நிர் ஆவணம்
15 தாள்களை கொண்டது
2 ஆம் நாள்

சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BG 848884

91
1/2024

ஆனார்த்தனன்
மதுரை.

ப.ராஜேஷ் கண்ணன். B.Com PGDPM&IR
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
7. சொக்குளம் மெயின் ரோடு
திருமங்கலம்.
ந.க. எண். 728 / ஆ1 / 2021-22

3

மொத்தச்செலவுத்தாக கிடைக்கப்பெற்றும், அதுமுதல் நாளது தேதிவரை நான் என் கைவசம் வைத்து நிர்வில்லங்கமாயும், நிராட்சேபணையாயும், சர்வசுதந்திரப் பாத்தியங்களுடன் அனுபவித்து வருவதும், என் அனுபவத்திலும் என் சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருவதும் என் இஷ்ட விநியோகத்திற்கு உட்பட்டதுமான மொத்த சொத்தில் அடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் நான் தங்களுக்கு ரூபாய்.3,92,400/-(ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து தொன்னூற்றி இரண்டாயிரத்து நானூறு மட்டும்)-க்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து, மேற்படி கிரையத் தொகையை என் குடும்ப செலவுக்காகவும், சில்லரைக் கடன்களை தீர்ப்பதற்காகவும் நான் தங்களிடம் பல தடவைகளில் நேரில் ரொக்கமாக பெற்றுக் கொண்டு என்

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

S'பரமேஸ்வரி

1 புத்தகம் 2024
எண் 2330 நிர் ஆவணம்
15 தான்கள் விகாலாட்டது
3 வது நாள்
கார்த்திகைவாசன்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BG 848885

72
1 2024

கனார்த்தனன்
மதுரை.

ப.ராஜேஷ் கண்ணன். B.Com PGDPM&IR
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
7, செக்குமாம் மெயின் ரோடு
திருமங்கலம்
ப.க. எண்: 728 / ஆ1 / 2021-12

4

பற்றாகிவிட்டபடியால், மேற்படி கிரையத் தொகைக்கு அருதியாக அடியிற்கண்ட நிலத்தை தாங்கள் இன்று முதல் என்றென்றைக்கும் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரையாய் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் தங்களிஷ்டம் போல் ஆண்டு அனுபவித்து கொண்டு சுகத்தில் இருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொறுத்து வில்லங்கம் விவகாரம் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறேன். வேறு ஏதேனும் வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அதை நானே முன்னின்று என் சொந்தச் செலவில் தீர்த்துக் கொடுப்பேனாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024
ஆவண 2330ன் ஆவணம்
15 தான்கனை கொண்டது
4 பக்கம்

சார்பதிவாளர்

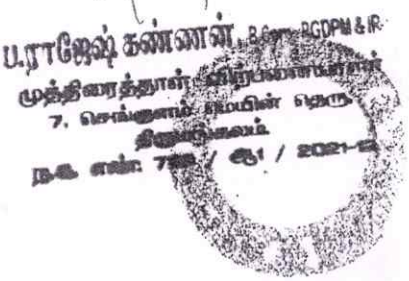


தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BG 849054

,93
/2024

கணாஃ தீதனண்
மதுரை.



5

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொறுத்து கோர்ட் அட்டாச்மெண்டோ, டிகிரியோ, ஒப்படைப்போ, நீதிமன்ற நிலுவை வழக்குகளோ இல்லையென்றும், நிலங்களை வைத்து வங்கி கடனோ, வெளி நபர் கடனோ எதுவும் வாங்கவில்லை. மேற்படி நிலங்களை ஒத்தியோ, குத்தகைக்கோ விடவில்லை என்று உறுதி கூறுகிறேன். அப்படி இருந்து வெளியானால் அதை நானே முன்னின்று என் சொந்தச் செலவில் தீர்த்துக் கொடுப்பேனாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1 புதுகம் 2024
ஆண்டு 2330 ஆவணம்
15 தார்ச்சுவர் பதிவிட்டது
5 ரூ

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொறுத்து இன்று முதல் எனக்கோ அல்லது எனது வாரிசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது என்றும், பின்னிட்டு அதையும் மீறி இச்சொத்தின் மீது என் வாரிசுகளோ அல்லது உறவினர்களோ தங்களிடத்தில் பாகப்பாத்தியதை கொண்டாடவோ, பின் தொடர்ச்சி தாவாக்கள் உண்டு பண்ணவோ அவர்களுக்கு அதிகாரமில்லை என்றும், அப்படி அவர்கள் உரிமை கொண்டாடி வரும் பட்சத்தில் அது செல்லத்தக்கதல்ல என்று இதன் மூலம் உறுதிசூறுகிறேன்.

இத்துடன் தங்கள் பெயருக்கு பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்துள்ளேன். அடியிற்கண்ட சொத்தின் பொசிசனை நாளது தேதியில் நான் தங்கள் வசம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இதற்கு ஆதரவாக மேற்சொன்ன 23.03.2005-ம் தேதிய ஆவண எண்.2103/2005-ம் நம்பர் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ஜெராக்ஸ் 1-ம், 08.10.2021-ம் தேதிய ஆவண எண்.9773/2021-ம் நம்பர் சம்மதப் பத்திரம் ஜெராக்ஸ் 1-ம், 29.05.2019-ம் தேதிய ஆவண எண்.4137/2019-ம் நம்பர் ரோடு இனாம் சாசனம் பத்திரம் ஜெராக்ஸ் 1-ம் மற்றும் மேற்படி பத்திரங்களில் சொல்லியதும் மேற்படி சொத்து சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து ஆதரவு தஸ்தாவேசுகளின் ஜெராக்ஸ்களும் தங்கள் வசம் கொடுத்துள்ளேன்.

கிரையச் சொத்து விபரம்

மதுரை டி மதுரை தெற்கு ரிடி மேற்படி சப்டி தற்போது திருப்பரங்குன்றம் சப்டி மதுரை தெற்குத் தாலுகா தற்போது திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா தனக்கன்குளம் கிராமம் சர்வே எண்.72/2-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1 செண்டு 32-ல் மையம் தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.72/2B-ல் செண்டு 44-ல் வடபுரம் செண்டு 9 உள்ள நிலத்திற்க்கு நான்குமால்:

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

S.பாண்டியன்

1 பங்குனி 2024
ஆண்டு 2330 ன் ஆவணம்
6 வது தான்
சார்பதிவாளர்

வடக்கே - இன்று என்னிடம் கிரையம் பெறும் திரு.ஜனார்த்தனன் அவர்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்

கிழக்கே - என்னால் தனக்கன்குளம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு எழுதிக்கொடுத்த 11-1/2 அடி அகல சேர்த்து 23 அடி அகல பொது ரோடு

தெற்கே - என் கைவசம் (திருமதி.பரமேஸ்வரி) அவர்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்

மேற்கே - சர்வே நம்பர் 72/3B, 72/3C-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்

இதற்குள்பட்டது செண்டு 9 உள்ள நிலம் மட்டும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம்.

மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2644-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.72/2B1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

S. பரமேஸ்வரி

புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 நிர் ஆவணம்
15 தாள்களை கொண்டது
7 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்து தனக்கன்குளம் கிராமப் பஞ்சாயத்துக்குள்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய். 3,92,400/-

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்:

1) S.சுந்தர்ராஜ் S/o செல்வராஜ்,1, காலாங்கரை பகுதி, ஹார்விப்பட்டி, மதுரை-625005. (ஆதார் எண். 5758 4467 3289)

2) K.பாண்டி S/o கிருஷ்ணசாமி, 2/3A, வடக்குத்தெரு, தனக்கன்குளம், வேடர்புளியங்குளம், மதுரை-625006. (ஆதார் எண். 6412 3412 0902)

புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 ன் ஆவணம்
15 காள்களை கொண்டது
8 வது தாள்
சார்பதிவாளர்



தயாரித்தவர்:- (P.ராஜகோபால்,M.A.B.L.,)

Enrolment No. MS364/2007, No.7B, மீனாட்சிபுரம் சந்து, புதுமகாளிப்பட்டி ரோடு, மதுரை-1.(9332447638) (9600339463)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : திருப்பரங்குன்றம்

வருவாய் கிராமம் : 6 தனக்கன்குளம்

பட்டா எண் : 2644

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மனைவி பரமேஸ்வரி

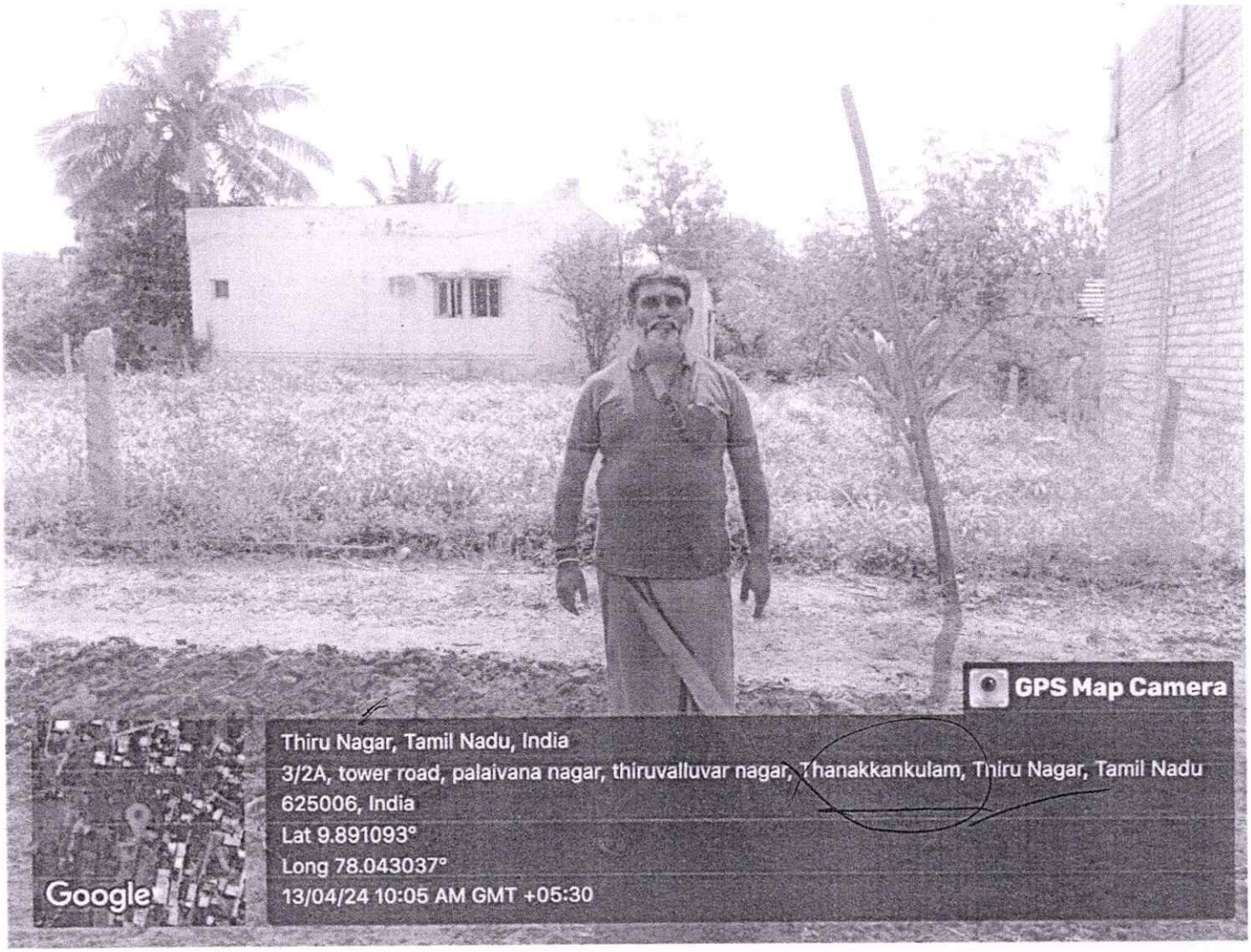
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
200	5C	0 - 3.00	0.11	--	--	--	--	S408/05-06--- -------- 28-04-2005
72	2B1	0 - 15.19	0.42	--	--	--	--	2019/0105/24/138078--2019/24/17/000633SD -------- 22-07-2019
73	1	0 - 1.00	0.10	--	--	--	--	S408/05-06--- -------- 28-04-2005
		0 - 19.19	0.63					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/17/021/02644/90116** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-04-2024 அன்று 12:03:15 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

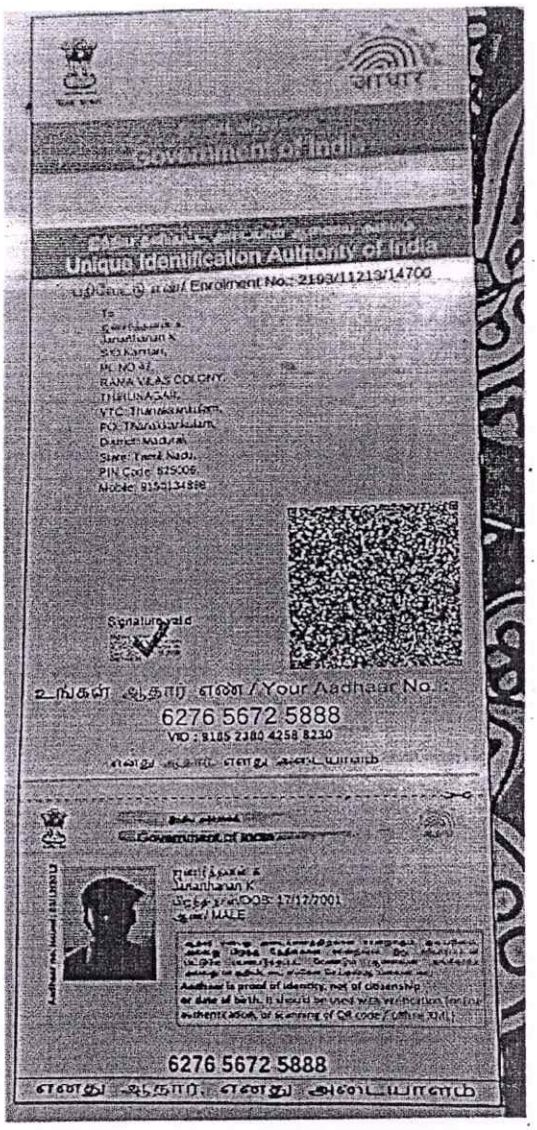
1 புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 நிர் ஆவணம்
15 தான்களை கொண்டது
9 வது தான்

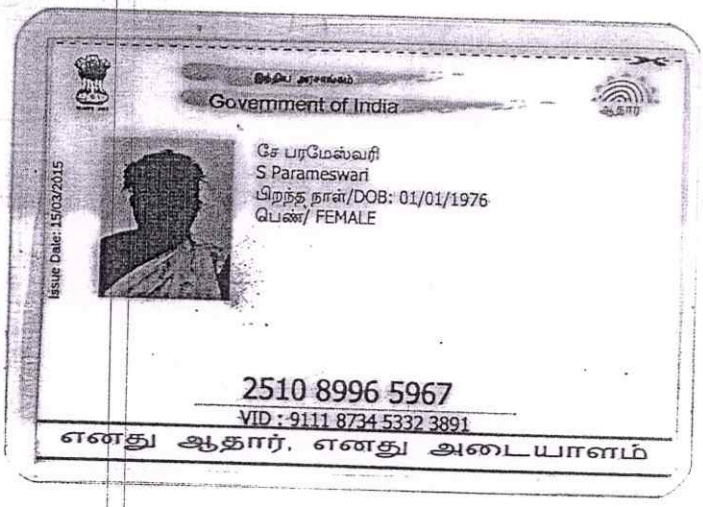
சார்பதிவாளர்



புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 நீர் ஆவணம்
15 தாய்களை கொண்டது
10வது தாள்

சார்பதிவாளர்

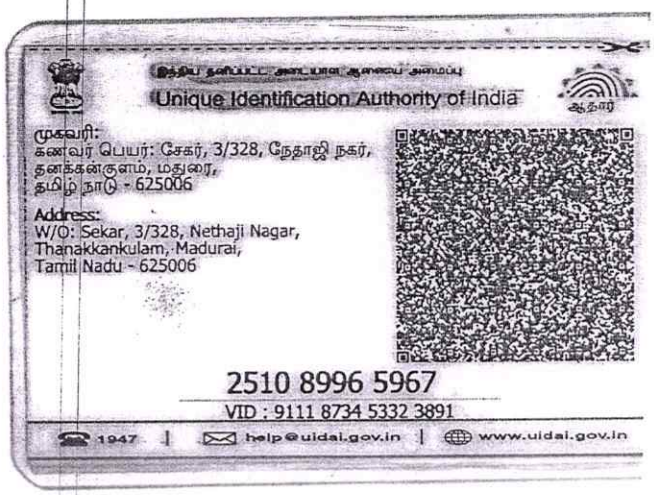


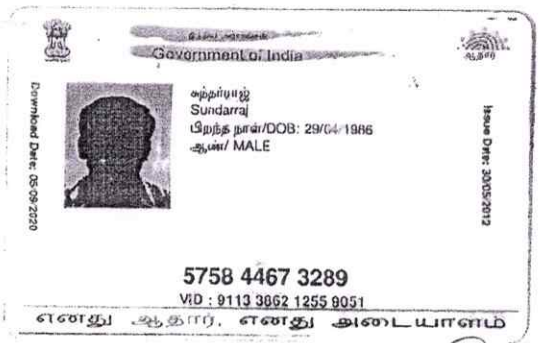


S'பரமேஸ்வரி

1 புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 ரிர் ஆவணம்
15 தாள்களை கொண்டது
11 வது தாள்

சார்பதிவாளர்




Government of India

சுந்தர்ராஜ்
Sundarraj
பிறந்த நாள்/DOB: 29/04/1986
ஆண்/ MALE

Download Date: 05/09/2020

Issue Date: 30/05/2012

5758 4467 3289
VID : 9113 3862 1255 9051

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O செல்வராஜ், என் 1, காளாங்கரை பகுதி, ஹார்வேபட்டி, திருப்பரங்குன்றம், மதுரை, தமிழ்நாடு - 625005

Address:
S/O Selvaraj, 1, KALANKARAI PAGUTHI, HARVEYPATTI, Tiruppparankundram, Madurai, Tamil Nadu - 625005

5758 4467 3289
VID : 9113 3862 1255 9051


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

க பாண்டி
K PANDI
பிறந்த நாள்/DOB: 22/03/1960
ஆண்/ MALE
Mobile No: 9865707265

6412 3412 0902
VID : 9117 5515 8548 1270

Issue Date: 17/04/2012

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

K. பாண்டி


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O கிருஷ்ணசாமி, என் 2/3எ, வடக்குத் தெரு, தனக்கன்குளம் போஸ்ட், வேடர்புளியங்குளம், மதுரை, தமிழ்நாடு - 625006

Address :
S/O Krishansamy, NO 2/3A, NORTH STREET, THANAKKANKULAM POST, Vedarpulankulam, Madurai, Tamil Nadu - 625006

6412 3412 0902
VID : 9117 5515 8548 1270

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

1 புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 ரிர் ஆவணம்
15/9 தாள்களை கொண்டது
12 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	திருப்பரங்குன்றம்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202404135424038
பரிவர்த்தனை எண்	REG202404131993115
பரிவர்த்தனை நாள்	13/04/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	JANARTHANAN
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
முத்திரைத்தீர்வை (₹)	22468/-
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	7848/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	500/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 நிர் ஆவணம்
15 நாள்களை வைத்து
13 வது நாள்
சார்பதிவாளர்

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	CK00APXHA3
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	30926/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	13/04/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

R/திருப்பரங்குன்றம்/புத்தகம்-1/2330/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1847

20 ராம விலாஸ் காலனி, மதுரை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625006-ல் வசிக்கும் திரு ஜனார்த்தனன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 22,468/- (ரூபாய் இருபத்திரண்டாயிரத்து நானூற்று அறுபத்தெட்டு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : திருப்பரங்குன்றம்
நாள்: 13/04/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 01:15 மணியளவில் திருப்பரங்குன்றம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 9,858/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	புத்தகம் 2024 ஆண்டு 2,330 நிர் ஆவணம் 15 தாள்களை கொண்டது 15வது தாள் கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி சார்பதிவாளர்	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	S'பரமேஸ்வரி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:84301962e640d9a7e849b6923fa9225139aa6d **(Details from UIDAI : S Parameswari W/O: Sekar, 1976, xxxxxxxx5967)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:975342a524f42ab0cc438686e48a3998167945 (Details from UIDAI : Janarthanan K S/O Kannan, 2001,	

	xxxxxxxx5888)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 13ம் நாள்

முரளிதரன் முரளிதரன்
சார்பதிவாளர்
திருப்பரங்குன்றம்

R/திருப்பரங்குன்றம்/புத்தகம்-1/2330/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 13/04/2024
திருப்பரங்குன்றம்

முரளிதரன் முரளிதரன்
சார்பதிவாளர்

52826965

1 புத்தகம் 2024
ஆண்டு 2330 திர் ஆவணம்
15 காள்களை கொண்டது
15 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	திருப்பரங்குன்றம்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202404135424211
பரிவர்த்தனை எண்	REG202404131993257
பரிவர்த்தனை நாள்	13/04/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	JANARTHANAN
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
விடுமுறை நாள் பதிவுக் கட்டணம் (₹)	1000/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	CK00APXHM6
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	1000/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	13/04/2024

தேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	திருப்பரங்குன்றம்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202404135423728
~~பரிவர்த்தனை எண்~~	~~REG20240413190928111~~
பரிவர்த்தனை நாள்	13/04/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	V
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
உட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	400/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	CPADSHVNL3
~~பணம் செலுத்திய விதம்~~	~~இணைய வழி~~
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	400/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	13/04/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net



DOCUMENT
No. YEAR 2105 2005
PAGE No. TOTEL PAGES
1 5

தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம்

2005ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 23ம் தேதிக்கு,
தமிழ் தாரண வருடம் மாசி மாதம் 10ம் தேதி,

மதுரை-6,தனக்கன்குளம் , பசும் பொன் தெரு கதவு எண்.104பி-ல் வசிக்கும் சேகர் அவர்கள் மனைவி எஸ்.பரமேஸ்வரி ஆகிய உனக்கு,

மதுரை-6,தனக்கன்குளம், பசும் பொன் தெரு கதவு எண்.104பி-ல் வசிக்கும் பால்ச்சாமி அவர்கள் குமாரர் பா.சேகர் ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs. 15000

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 037378

8-10-2021

பரமேஸ்வரி

சரவணன்

வி. ஆர் பூமிநாத், M.A., B.L.,

ஆர்.ஒ.கி. நிர் 9125/81/2015

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

எ. மேலக் சோடி, மதுரை-625 009

GOVT TREASURY SUB SOUTH MADURAI

சம்மதப் பத்திரம்

2021-ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 08-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீ பிலவ வருடம் புரட்டாசி மாதம் 22-ம் தேதிக்கு

மதுரை 625006, தணக்கன்குளம், நேதாஜி நகர், டோர் 3/328 நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் திரு.P.சேகர் அவர்கள் மனைவி திருமதி.**S.பரமேஸ்வரி** (Aadhaar No.2510 8996 5967) (Mobile No.9965508177) அவர்களுக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S.Sathya
2. S.Vimala
3. S.Vanitha
4. S.Saranya

எழுதி வாங்குபவர்

S.பரமேஸ்வரி

...புக்கதம் 2021 ஆம் ஆண்டு...

...தாள்களைக் கொண்டது

உ

4137/2019

ரோடு இனாம் சாசனம்

2019ம் வருடம் மே மாதம் 29ம் தேதிக்கு,

தமிழ் விகாரி வருடம் வைகாசி மாதம் 15ம் தேதி.

தமிழ்நாடு அரசுனருக்காக, மதுரை மாவட்டம், திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா, தனக்கன்குளம் கிராமப் பஞ்சாயத்திற்காக, திருப்பரங்குன்றம் யூனியன் கமிஷனர் அவர்களுக்கும், மேற்படி பதவியில் பின் வருபவர்களுக்கும்,

மதுரை மாவட்டம், மதுரை-625006, திருப்பரங்குன்றம் வட்டம், தனக்கன்குளம் கிராமம், ஓடைக்காலனி,வார்டு எண்.1, கதவு எண்.192ல் வசிக்கும் தெய்வத்திரு.பேயாண்டித்தேவர் அவர்கள் குமாரர் திரு.பே.இராஜாங்கம்-1 (Family Card No: 333468210770 Cell 9659322518), மதுரை-625006, தனக்கன்குளம், நேதாஜி நகர், கதவு எண் 3/328ல் வசிக்கும் பால்ச்சாமித்தேவர் அவர்கள் குமாரர் திரு.P.சேகர்-2 (Voter ID: GQW4960928 Cell No: 9965508177) மதுரை-625006, தனக்கன்குளம், நேதாஜி நகர், கதவு எண்.3/328ல் வசிக்கும் திரு.P.சேகர் அவர்கள் மனைவி திருமதி.S.பாமேஸ்வரி-3 (Voter ID: TN/24/141/0366844) ஆகிய நாங்கள் மூன்று பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த ரோடு இனாம் சாசனப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

அடியிற்கண்ட 1வது லக்க சொத்து சென்ற 21.09.1998ம் தேதி மதுரை ஜாயிண்ட் சப்டி 1வது புத்தகம் 5422ம் நம்பராக 1998ம் வருடம் பதிவு செய்யப்பட்ட பாகப்பாத்திய விடுதலைப் பத்திரம் மூலம் எங்களில் 2வது நபர் P.சேகர் அவர்களுக்கு கிடைக்கப் பெற்றதும்,

1. [illegible]

2. P. [illegible]

3. [illegible]

4137

19

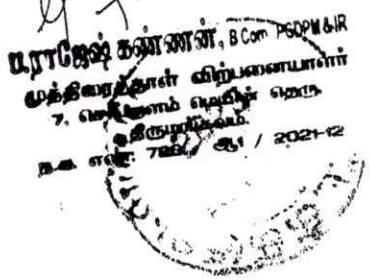


தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

AB 646229

ஆணைநாத்தனன்
மதுரை.

9936
06/12/2024.



உ

கிரையப்பத்திரம்

2024-ம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 21-ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீசோபகிருது வருடம் மாசி மாதம் 09-ம் தேதி

மதுரை-625 006, தனக்கன்குளம், திருநகர், ராமவிலாஸ் காலனி, கதவு எண்.42-ல் வசிக்கும் திரு.கண்ணன் அவர்கள் குமாரர் திரு.K.ஜனார்த்தனன் (ஆதார் எண்:6276 5672 5888) அவர்களுக்கு,

மதுரை-625 006, தனக்கன்குளம், நேதாஜி தெரு, கதவு எண்.2/130-ல் வசிக்கும் திரு.முத்துக்கண்ணு அவர்கள் குமாரர் திரு.M.முருகன் (ஆதார் எண்.2331 6170 3949)-1, மேற்படி 1வது நபரின் குமாரர் திரு.M.செல்வபிரவீன்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1, முருகன்
2.
3,

புத்தகம் 2024
ஆண்டு 1073ன் ஆவணம்
[illegible]
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

AB 646230

2937
20/2/2024

ராஜேஷ் கண்ணன், B.Com PGDPM&IR
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
7, கொங்குஸ் மெயின் தெரு
திருவங்கலம்.
உரி. எண்: 788 / ஆ1 / 2021-12

(ஆதார் எண்.5308 4708 8518)-2, மேற்படி 1வது நபரின் குமாரத்தியும், 2வது நபரின் உடன்பிறந்த சகோதரியும், திரு.M.விஜயராஜ் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.M.செல்வப்பிரியா (ஆதார் எண்.5130 8918 9935)-3 ஆக நாங்கள் மூன்று பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக்கொடுத்த வீட்டடி காலி மனையிடம் சுத்தக் கிரைய சாசனப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

அடியிற்கண்ட சொத்தானது சென்ற 27.11.2013-ம் தேதியில் மதுரை தெற்கு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1வது புத்தகம் ஆவண எண்.8747/2013-ம் நம்பராகப் பதிவாகிய பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தின் மூலம் எங்களில்1வதுநபரும்,1வது நபரின்குடும்பத்தார்களானதிருமதி.M.மாயக்காள்-1, திரு.M.மீனாட்சிசுந்தரம்-2, திருமதி.V.பஞ்சவர்ணம்-3, திரு.V.முத்துராஜா-4, எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

புத்தகம் 2 ஆவது 1073 நிர் அவணம்
5 தான்கையை எனவண்டது
2 வது தான்
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU AB 646231

1935
6/2/2024

திரு. V.விவேக்ராஜா-5, திரு. V.வினோத்-6, திரு. M.வெங்கலமூர்த்தி-7, திருமதி. M.அன்னப்பேச்சி-8,திருமதி. S.அன்னலெட்சுமி-9, திருமதி. M.பாண்டியம்மாள்-10 ஆக நாங்கள் பதினோரு பேர்களும் சேர்ந்து பாகம் பிரித்துக் கொண்டதில் எங்களில் 1வது நபருக்கு சி செட்டியூல் பாகமாக கிடைக்கப் பெற்றும், அதுமுதல் நாளது தேதிவரை நாங்கள் எங்கள் கைவசம் வைத்து அனுபவித்துக் கொண்டு வருவதும், எங்கள் அனுபோகத்திலும், என் சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருவதும் எங்களிஷ்ட விநியோகத்திற்குட்பட்டதுமான மொத்த புஞ்சை வீட்டடி காலிமனையிடத்தில் அடியிற்கண்ட 2வது லக்கச் சொத்தான வீட்டடி காலிமனையிடத்தையும், அதில் எனக்குள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களையும் சேர்த்து நான் தங்களுக்கு ரூ. 9,59,200/- (ரூபாய் ஒன்பது

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

1073

இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து இருநூறு மட்டும்)-க்கு சுத்தக் கிரையப் பாத்தியப்படுத்தி, மேற்படி கிரையத் தொகையை எங்கள் குடும்ப அபிவிருத்தி செலவிற்காக வேண்டி நாங்கள் தங்களிடம் நேரில் ரொக்கமாக பெற்றுக் கொண்டு எங்கள் பற்றாகிவிட்டபடியால், மேற்படி தொகைக்கு அறுதிக் கிரையமாக அடியிற்கண்ட புஞ்சை வீட்டடி காலிமனையிடத்தை தாங்கள் இன்று முதல் என்றென்றைக்கும் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரையாய் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் தங்கள் இஷ்டம் போல் ஆண்டு அனுபவித்து கொண்டு சுகத்தில் இருந்து வருவீர்களாகவும்.

இக்கிரையச் சொத்தைப் பொறுத்து வில்லங்கம் விவகாரம் இல்லை என்று உறுதி கூறுகிறோம். வேறு ஏதேனும் வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அதை நாங்களே முன்னின்று எங்கள் சொந்தச் செலவில் தீர்த்துக் கொடுப்போம் என்று உறுதி கூறுகிறோம்.

இக்கிரையச் சொத்தைப்பொறுத்து இன்றுமுதல் எங்களுக்கோ, எங்களது வாரிசுகளுக்கோ, எவ்வித பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது என்றும் பின்னிட்டு அதையும் மீறி இச்சொத்தின் மீது எங்களது வாரிசுகளோ அல்லது உறவினர்களோ தங்களிடத்தில் பாகபாத்தியத்தை கொண்டாடவோ பின் தொடர்ச்சி தாவாக்கள் உண்டு பண்ணவோ அவர்களுக்கு அதிகாரமில்லை என்றும், அப்படி அவர்கள் உரிமை கொண்டாடி வரும் பட்சத்தில் அது செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் உறுதி கூறுகிறோம்.

இத்துடன் தங்கள் பெயருக்கு பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்துள்ளோம். அடியிற்கண்ட சொத்தின் பொசிசனை நாளது தேதியில் நாங்கள் தங்கள் வசம் ஒப்படைத்து விட்டோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

சார்பதிவாளர்

இதற்கு ஆதரவாக மேற்சொன்ன சென்ற 27.11.2013-ம் தேதிய ஆவண எண்.8747/2013-ம் பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தின் நகல் காப்பி 1-ம் மற்றும் மேற்படி பத்திரத்தில் சொல்லியதும் மற்றும் அடியிற்கண்ட சொத்து சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து தஸ்தாவேசுகளும் தங்கள் வசம் கொடுத்துள்ளேன்.

கிரையச்சொத்து விபரம்

மதுரை டி மதுரை தெற்கு ரிடி மேற்படி சப்டி தற்போது திருப்பரங்குன்றம் சப்டி மதுரை தெற்குத் தாலுகா தற்போது திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா தனக்கன்குளம் கிராமம், சர்வே எண்.72/2-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32-ல் வடபுரம் செண்டு 47-க்கு தற்போது பட்டா எண்.2434-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.72/2A-க்கு 0.19.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 47-ல் தென்புரம் செண்டு 22 உள்ள புஞ்சை வீட்டடி மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம்:

வடக்கே - திரு. M.வெங்கலமூர்த்தி பாக புஞ்சை மனையிடம்

கிழக்கே - திரு. M.மீனாட்சிசுந்தரம் பாக புஞ்சை மனையிடம்

தெற்கே - ரீசர்வே எண்.72/2B-ல் கட்டுப்பட்ட சேகர் பாக புஞ்சை மனையிடம்

மேற்கே - சர்வே எண்கள்.72/3A 72/3B-ல் கட்டுப்பட்ட ஆ.ராசுத்தேவர் விற்ற புஞ்சை மனையிடம்

இதற்குள்பட்டது செண்டு 22-க்கு சதுரடி 9592 உள்ள புஞ்சை வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

சார்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.22747-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.72/2A2-ல் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது.

மேற்படி தனக்கன்குளம் கிராமப் பஞ்சாயத்துக்குள்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.9,59,200/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்:

1. K.பாண்டி S/o.கிருஷ்ணசாமி, 2/3, வடக்கு தெரு, தனக்கன்குளம், மதுரை - 625 006. (ஆதார் எண்.6412 3412 0902)

2. N.பழனிவேல்முருகன் S/o நாச்சியப்பன், 5, பெரியரத வீதி, வாஜ்பாய் நகர், திருப்பரங்குன்றம், மதுரை-5. (ஆதார் எண்.7156 9831 2388)

3. M.கழுவத்தேவர் S/o.முத்தையா 2/150, பசும்பொன் தெரு, தனக்கன்குளம், மதுரை - 625 006. (ஆதார் எண்.2765 5103 2259)



தயாரித்தவர்: (P.ராஜகோபால்,M.A.B.L.,)

Enrolment No. MS364/2007, No.7B, மீனாட்சிபுரம் சந்து, புதுமகாளிப்பட்டி ரோடு, மதுரை-1.(9600339463)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : திருப்பரங்குன்றம்

வருவாய் கிராமம் : 6 தனக்கன்குளம்

பட்டா எண் : 22747

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லேட். முத்துக்கண்ணுத்தேவர் மகன் முருகன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
72	2A2	0 - 8.89	0.25	--	--	--	--	2018/0105 /24/082807--2018 /24/17/000444SD -- 01-08-2018
		0 - 8.89	0.25					

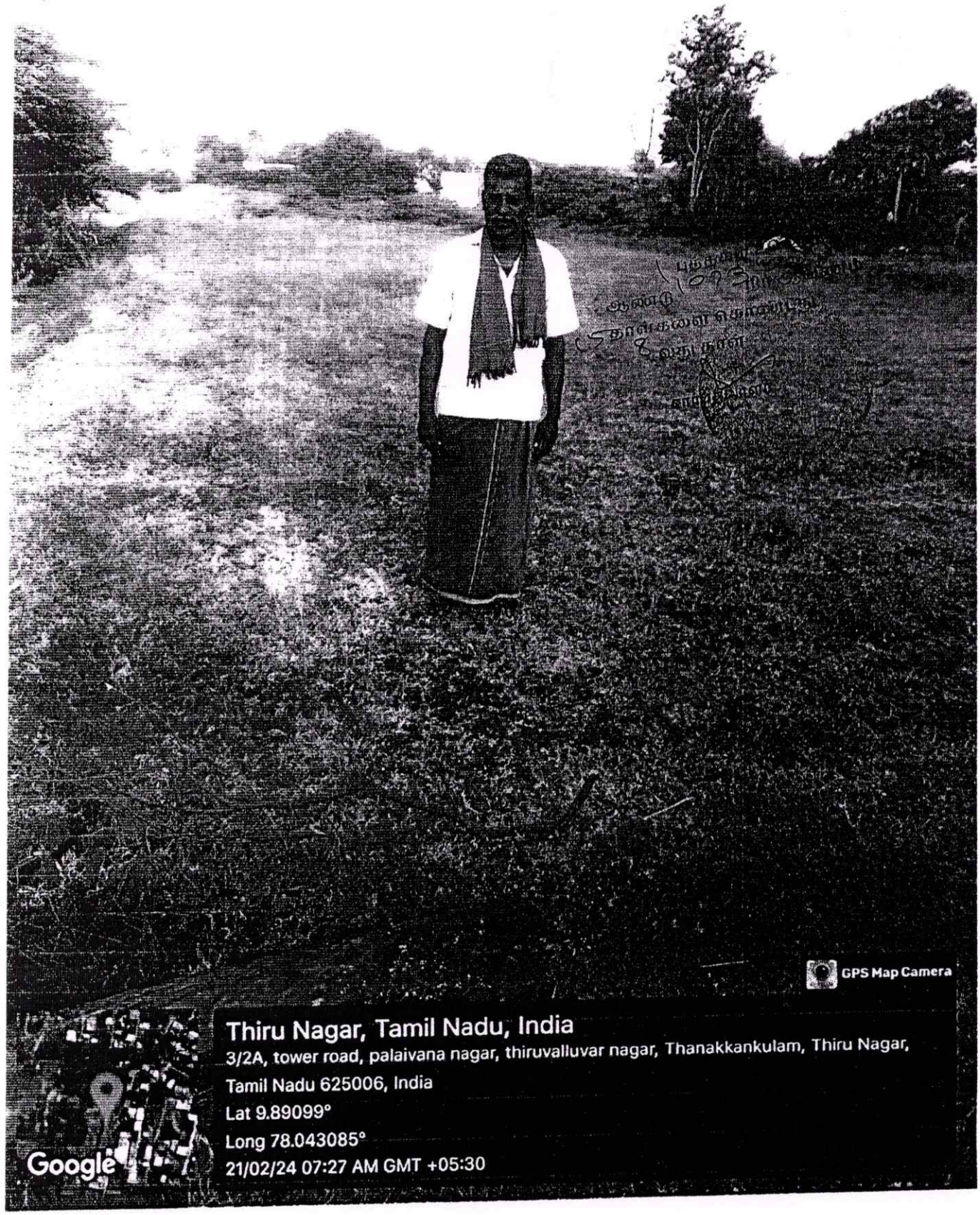
குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/17/021/022747/90142** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-02-2024 அன்று 10:00:52 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

2024

1073

சார்நிலை அலுவலர்


GPS Map Camera
Thiru Nagar, Tamil Nadu, India
3/2A, tower road, palaivana nagar, thiruvalluvar nagar, Thanakkankulam, Thiru Nagar,
Tamil Nadu 625006, India
Lat 9.89099°
Long 78.043085°
21/02/24 07:27 AM GMT +05:30
Google

சொத்தானது நீர் நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று /உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணைஎண் 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைக் காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/ நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்

ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர்களின் கையொப்பம்

சார்பதிவாளர்

Government of India



Selvapriya M
DOB: 09/06/2001
FEMALE

5130 8918 9935
VID : 9187 2682 8382 1554

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
D/O முருகன், எண் 2/1301, நேதாஜி தெரு, தனக்கன்குளம், தனக்கன்குளம், மதுரை, தமிழ்நாடு - 625006

Address:
D/O Murugan, NO 2/130, NETHAJI STREET, THANAKANKULAM, Thanakkankulam, Madurai, Tamil Nadu - 625006

5130 8918 9935
VID : 9187 2682 8382 1554

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Government of India



Janarthanan K
DOB: 17/12/2001
MALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship

6276 5672 5888

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O கண்ணன், எண் 42, ராம விலாஸ் காலனி, திருநகர், தனக்கன்குளம், தனக்கன்குளம், மதுரை, தமிழ்நாடு - 625006

Address:
S/O Kannan, PL NO 42, RAMA VILAS COLONY, THIRUNAGAR, Thanakkankulam PO: Thanakkankulam, DIST: Madurai Tamil Nadu - 625006

Details as on: 23/02/2024

6276 5672 5888
VID : 9185 2380 4258 8230

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புகைம் 20 24
ஆண்டு 107ன் ஆவணம்
15 நாளையை கொண்டது
10 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

Enrollment No: 2193/11216/18899

செல்வபிரவீன் மு
Selvapraveen M
S/O Murugan
NO 2/130 NETHAJI STREET
THANAKANKULAM
Thanakkankulam
Thanakkankulam
Madurai
Tamil Nadu
625006

ME866693445FH

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5308 4708 8518

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



செல்வபிரவீன் மு
Selvapraveen M
பிறந்த நாள் / DOB: 23/06/1999
ஆண்பால் / Male

5308 4708 8518

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O முருகன், எண் 2/130, நேதாஜி தெரு, தனக்கன்குளம், தனக்கன்குளம், மதுரை, தமிழ்நாடு, 625006

Address: S/O Murugan, NO 2/130, NETHAJI STREET, THANAKANKULAM, Thanakkankulam, Thanakkankulam, Madurai, Tamil Nadu, 625006

5308 4708 8518

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

சாம்பவாளர்

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



முருகன் மு
Murugan M
தந்தை : முத்துகண்ணு
Father : MUTHUKANNU
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1974
ஆண்பால் / Male

2331 6170 3949

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O முத்துகண்ணு, எண் 2/130, நேதாஜி தெரு, தனக்கன்குளம், தனக்கன்குளம், தனக்கன்குளம், மதுரை, தமிழ்நாடு, 625006

Address:
S/O Muthukannu, no 2/130, NETHAJI STREET, THANAKANKULAM, Thanakkankulam, Thanakkankulam, Madurai, Tamil Nadu, 625006

1947 1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

M. முத்தன்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



மு கலுவத்தேவர்
M Kaluvadevar
பிறந்த நாள்/ DOB: 15/01/1965
ஆண் / MALE

2765 5103 2259

-சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



பழனிவேல்முருகன் நா
Palanivelmurugan N
பிறந்த நாள் / DOB: 05/06/1980
ஆண்பால் / Male

7156 9831 2388

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
முத்தையா, 2/150,
பசும்பொன் தெரு,
தனக்கன்குளம், மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625006

Address:
S/O: Muthaiah, 2/150, PASUMPON STREET, Thanakkankulam, Madurai, Tamil Nadu - 625006

2765 5103 2259

-Aam Admi ka Adhikar

Unique Identification Authority of India

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்: நாச்சியப்பன், எண் 5, பெரியரத வீதி, வாஜ்பாய் நகர், திருப்பரங்குன்றம், மதுரை, திருப்பரங்குன்றம், தமிழ் நாடு, 625005

Address: S/O: Natchiyappan, NO 5, PERIYARATHA VEETHI, VAJBAI NAGAR, Tiruppārankundram, Madurai, Thiruparankundram, Tamil Nadu, 625005

7156 9831 2388

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

க பாண்டி
K PANDI
பிறந்த நாள்/DOB: 22/03/1960
ஆண்/ MALE
Mobile No: 9865707265

6412 3412 0902
VID : 9117 5515 8548 1270

Issue Date : 7/04/2012

ஆதார் எனது அடையாளம்


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार
முகவரி:
S/O கிருஷ்ணசாமி, எண் 2/3ஏ, வடக்குத் தெரு, தனக்கன்குளம் போஸ்ட், வேடர்புளியங்குளம், மதுரை, தமிழ்நாடு - 625006

Address :
S/O Krishansamy, NO 2/3A, NORTH STREET, THANAKKANKULAM POST, Vedarpuliankulam, Madurai, Tamil Nadu - 625006

6412 3412 0902
VID : 9117 5515 8548 1270

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

க.பாண்டி

புதுகும் 2024
ஆண்டு 1073 ரிர் ஆவணம்
15 ஆம் கணை கொண்டு
13 வது நாள்

சார்பதிவாளர்

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 846

தனகனகுளம் திருநகர் ராமவிலாஸ் காலனி கதவு எண்.42, மதுரை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625006-ல் வசிக்கும் திரு இளாராததனன என்பவரிடமிருந்து ₹ 52,150/- (ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் திருப்பரங்குன்றம்

நாள் 21-02-2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 21ம் தேதி பி.ப. 12:35 மணியளவில் திருப்பரங்குன்றம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 20,200/- செலுத்தியவர்.

புத்தகம் 2 ஆண்டு 1073ன் ஆவணம் 1 தான்களை கொண்டது 1வது தான்

சார்பதிவாளர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:252698efe99d200c84466b94e92c7cf3a334c6

(Details from UIDAI : Murugan M S/O Muthukannu, 11-02-1974, xxxxxxxx3949)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:50282848de916769ee4d6ca27283c72eb91db4

(Details from UIDAI : Selvapraveen M S/O Murugan,



	1999, xxxxxxxx8518)	
எழுதிக கொடுததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8641615c2ac696a0614cba979cffc8ff9a37d2 (Details from UIDAI : Selvapriya M D/O Murugan, 09-06-2001, xxxxxxxx9935)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:306056ba81e2ec86024c9c814977e79f6d9920 (Details from UIDAI : Janarthanan K S/O Kannan, 2001, xxxxxxxx5888)	

2024 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 21ம் நாள்

கருப்பசாமி அ
சார்பதிவாளர்
திருப்பரங்குன்றம்

R/திருப்பரங்குன்றம்/புத்தகம்-1/1073/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள் 21/02/2024
திருப்பரங்குன்றம்

கருப்பசாமி அ
சார்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	திருப்பரங்குன்றம்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202402213679197
பரிவர்த்தனை எண்	REG202402210390283
பரிவர்த்தனை நாள்	21/02/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	JANARTHANAN
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
முத்திரைத்தீர்வை (₹)	52150/-
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	19190/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	500/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
உட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	400/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	CPADNUVAA7
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	72350/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	21/02/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Rs. 100
ONE
HUNDRED RUPEES

INDIA
NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU
ஸ.முருகன்
நாகப்பட்டினம்

AV 526174

பி.ஆர் பூமிநாத், பி.எஸ்.சி.
ஆர்.ஒ.சி. நிர் 9129/81/2005
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
117, மேலக்கோ ரோடு, மதுரை

ஆவண
எண் 2147
பதிவு
அ 1 39

பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம்

2013–ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 27–ம் தேதிக்கு

தமிழ் ஸ்ரீவிஜய வருடம் கார்த்திகை மாதம் 11–ம் தேதி

மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்குத் தாலுகா, மதுரை–625006, தனக்கன்குளம் கிராமம், இந்திரா தெரு, கதவு எண்.2/122 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.P.முத்துக்கண்ணுத்தேவர் அவர்கள் மனைவி திருமதி.M.மாயக்காள்–1, மேற்படி 1வது நபரின் குமாரர் திரு.M.மீனாட்சிசுந்தரம்–2,

1. L.T.I.கீரேல்.M.மாயக்காள்
2. M மீனாட்சிசுந்தரம்
3 V.P ஸ்ரீதேவராணி
4 M Muthukrishna
5 V. Vivek Kapoor
6 V. Vinoth.
7. M முருகன்
8. M. Venkatesh
9. M அன்னலட்சுமி
10. சின்னாளபதி
11. M பாண்டியம்மாள்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.