Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Salem West Joint I	Date / நாள்: 15-Apr-2026
Village /கிராமம்:Komarasamypatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 105/1,109/2

Data Availability Period for Village: Komarasamypatti

Salem West Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 14-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 14-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem West		S.R.O: Salem West Joint I	
1	189/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. கே.நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 4. மதியழகன்	1. எம்.ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,46,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,46,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 1395.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே-அவுட் பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2-ல் கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - மனை எண்.18 கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - மனை எண்.16 கண்டுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.17.க்கு அளவுவிவரம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 33 அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் 36 அடி 3 அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி, மேற்குபுறம் 40 அடி 3 அங்குலம் , ஆக இந்தளவுள்ள 1395-சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/8.க்கும் சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/19-க்கு சம்மந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதி ஆகும். மேற்படி சொத்து சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிட வகையறா எதுவுமில்லை. மற்றும் விவரம் ஆவண்ததில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும்		
2	274/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.)	1. கௌதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 1443.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti					
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் லே-அவுட் பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2 கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - மனை எண்.15-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மனை எண்.13-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.14-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 40அடி3அங்குலம், தென்புறம் 42அடி3அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 35அடி மேற்குபுறம் 35அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 1443 3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/19-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும்.மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சம்பந்தப்பட்டது.		
3	657/2025	17-Feb-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன்	1. ரவிசங்கர்	-

		17-Feb-2025 17-Feb-2025		2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 999.4 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் லே-அவுட் பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.3/2 கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலம், தெற்கு - மனை எண்.17-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.18-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 31அடி6அங்குலம், தென்புறம் 33அடி6அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 31அடி மேற்குபுறம் 30அடி 6அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 999.40 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/19-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சம்பந்தப்பட்டது.		
4	913/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025 05-Mar-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. ராகவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,11,999/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,11,999/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1 - 2148.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.28-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் லே-அவுட் பாதை, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.5/9, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் லே-அவுட் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.27-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 35அடி, தென்புறம் 35அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 61அடி9அங்குலம் மேற்குபுறம் 61அடி9அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 2161 1/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலத்தில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்ட 12 1/2 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 2148 3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.105/1-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/7-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சம்பந்தப்பட்டது.		
5	1006/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.)	1. செந்தமிழ்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,67,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,67,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1 - 3023.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3, 4 East portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.4-ல் உள்ள மீதி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் லே-அவுட் பாதை, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.5/1-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனை பிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனைஎண்.3-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 35அடி, தென்புறம்35அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 75அடி, மேற்குபுறம்76அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2642 1/2 சதுரடிகள் கொண்டமனை நிலமும் மற்றும் மனை எண்.4-ல் கிழபுற சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 5அடி, தென்புறம் 5அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 76அடி, மேற்குபுறம் 76அடி 3அங்குலம், ஆகஇந்தளவுள்ள 380.50 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலமும் ஆக மேற்கண்டஇரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 3023சதுரடிகள் கொண்டமனை நிலம் பூராவும்தா ன் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.105/1-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/7-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/15-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		

6	1007/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. லீலாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,30,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,30,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1 - 3107.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4 west portion, 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-4-ல் உள்ள மீதி நிலம், மேற்கு - மனை எண்.6-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் லே-அவும் பாதை, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.5/1-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.5-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 35அடி, தென்புறம் 35அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 77அடி3அங்குலம், மேற்குபுறம் 78அடி3அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 2721 1/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலமும் மற்றும் மனை எண்.4-ல் மேற்குபுற சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 5அடி, தென்புறம் 5அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 77அடி, மேற்குபுறம் 77அடி3அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 385.75 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலமும் ஆக மேற்கண்ட இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 3107சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.105/1-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/7-க்கு சம்பந்தப்பட்டது. சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/15-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
7	2773/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	Gift deed	1. மதியழகன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(டேன்சிட்கோ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேலம் மேற்கு/புத்தகம் 1/4126/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 18.12 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.நெ.109/2-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலம், மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/4-க்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/4-க்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் கிராசாக 5.32மீட்டர் இதிலிருந்து மேற்குபுறம் சற்று கிராசாக 2.90மீட்டர் தென்புறம் 5.83மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 5.76மீட்டர் மேற்குபுறம் 0 ஆக இந்தளவுள்ள 18.12சதுரமீட்டர் கொண்டநிலம் பூராவும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளஅனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி., பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும்.		
8	2774/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	Gift deed	1. மதியழகன்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக அவரின் ஆளுமைக்குட்பட்ட சேலம் மாநகராட்சியின் தற்கால ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 **எண் இணை சார்பதிவாளர் சேலம் மேற்கு/புத்தகம்** 1/4125/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 468.76 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - 9மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - பூங்கா நிலம் மற்றும் மனைகள் மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.3, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 52.04மீட்டர், தென்புறம் 52.13மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 9மீட்டர், மேற்குபுறம் 9மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 468.76சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 132.19 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - ச.நெ.109/2- அமையும் 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - 7.20மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 7.20மீட்டர், தென்புறம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.36மீட்டர், மேற்குபுறம் 18.36மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 132.19சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		

		இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 14.85 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.7மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 1.74மீட்டர், தென்புறம் 0.5மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 23.34மீட்டர், இதன் வடபுறம் கிராக 2.96மீட்டர் மேற்குபுறம்26.05மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 14.85சதுரமீட்டர் கொண்ட விஸ்தரிப்பு சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 200.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.7மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/5, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் மற்றும் டேன்சிட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் விஸ்தரிப்பு சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 27.78மீட்டர், தென்புறம் 27.00மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.20மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 200.55சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலையும் மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் உள்ள ஐந்து மூலைமுடுக்குகள் 5.625சதுரமீட்டர் நிலமும் ஆக மேற்கண்ட 4 அயிட்ட ரோடுகளும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும் சேர்ந்து மொத்தம் 821.975சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 21.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைநிலங்கள், மேற்கு - டேன்சிட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.11/1 மற்றும் டி.எஸ்.நெ.6/4, தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 2.79மீட்டர், இதிலிருந்து கிராக 0.88மீட்டர் தென்புறம் 3.21மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.49மீட்டர், மேற்குபுறம் 5.76மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 21.60சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 230.3 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைபிரிவில் அமையும் மனைநிலங்கள், மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/8, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6//5, தெற்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 15.26மீட்டர், தென்புறம் 14.95மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 13.88மீட்டர், மேற்குபுறம் 16.90மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 230.30சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது பூங்கா நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்ட நிலங்களும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது.மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.		
9	3774/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. லீலாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1 - 1915.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - செந்தமிழ்செல்வி கிரயம்பெற்றுள்ள (மனை எண்.4-ல் கிழபுறம் மற்றும் மனை எண்.3)நிலம், மேற்கு - லீலாவதி ஆகிய தாங்கள் கிரயம்பெற்றுள்ள(மனை எண்.4-ல் மேற்குபுறம் மற்றும் மனை எண்.5)நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் லே-அவுட் பாதை, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.5/1-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.4ல் நடுப்பகுதி சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 25அடி, தென்புறம் 25அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 76அடி 3அங்குலம், மேற்குபுறம் 77அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1915 3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.105/1-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/7-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/17-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
10	4114/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. மீனா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 699.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21 part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21-ல் வடகிழக்கில் தாங்கள் கிரயம்பெறும் 741 3/4 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல கிழமேல் லே-அவுட் பாதை, தெற்கு - மனை எண்.21-ல் தென்புற பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.21ல் வடமேற்கில் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 15 அடி 3அங்குலம், தென்புறம் 23அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 32அடி 3அங்குலம் , மேற்குபுறம் தெற்கிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 21அடி 3அங்குலம் அதிலிருந்து கிராசாக 13அடி 6அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 699 1/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
11	4115/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.)	1. மீனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 741.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21 part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.21-ல் வடமேற்கில் தாங்கள் கிரயம்பெறும் 699 1/4 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.21-ல் தென்புற பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.21ல் வடகிழக்கில் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 23அடி, தென்புறம் 23அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 32அடி		

				3அங்குலம் , மேற்குபுறம் 32அடி 3அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 741 3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
12	4125/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	Rectification deed	1. மதியழகன்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக அவரின் ஆளுமைக்குட்பட்ட சேலம் மாநகராட்சியின் தற்கால ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2774/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேலம் மேற்கு/புத்தகம் 1/2774/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 132.19 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - ச.நெ.109/2- அமையும் 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - 7.20மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 7.20மீட்டர், தென்புறம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.36மீட்டர், மேற்குபுறம் 18.36மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 132.19சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 468.76 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - 9மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - பூங்கா நிலம் மற்றும் மனைகள் மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.3, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 52.04மீட்டர், தென்புறம் 52.13மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 9மீட்டர், மேற்குபுறம் 9மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 468.76சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு		

		சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 200.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.7மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/5, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் மற்றும் டேன்சிட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் விஸ்தரிப்பு சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 27.78மீட்டர், தென்புறம் 27.00மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.20மீட்டர், மேற்குபுறம் 7.20மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 200.55சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலையும் மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் உள்ள ஐந்து மூலைமுடுக்குகள் 5.625சதுரமீட்டர் நிலமும் ஆக மேற்கண்ட 4 அயிட்ட ரோடுகளும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும் சேர்ந்து மொத்தம் 821.975சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 14.85 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.7மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 1.74மீட்டர், தென்புறம் 0.5மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 23.34மீட்டர், இதன் வடபுறம் கிராக 2.96மீட்டர் மேற்குபுறம்26.05மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 14.85சதுரமீட்டர் கொண்ட விஸ்தரிப்பு சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 230.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைபிரிவில் அமையும் மனைநிலங்கள், மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/8, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6//5, தெற்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 15.26மீட்டர், தென்புறம் 14.95மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 13.88மீட்டர், மேற்குபுறம் 16.90மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 230.30சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது பூங்கா நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்ட நிலங்களும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது.மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 21.6 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைநிலங்கள், மேற்கு - டேன்சிட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.11/1 மற்றும் டி.எஸ்.நெ.6/4, தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 2.79மீட்டர், இதிலிருந்து கிராக 0.88மீட்டர் தென்புறம் 3.21மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.49மீட்டர், மேற்குபுறம் 5.76மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 21.60சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 132.19 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - 7.20மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 7.20மீட்டர், தென்புறம் 7.20மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.36மீட்டர், மேற்குபுறம் 18.36மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 132.19சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 475.42 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - 9மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - பூங்கா நிலம் மற்றும் மனைகள் மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்பு எண்.3, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 52.93மீட்டர், தென்புறம் 52.72மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 9மீட்டர், மேற்குபுறம் 9மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 475.42சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 207.99 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.7மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/5, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 28.58மீட்டர், தென்புறம் 27.27மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.20மீட்டர்,

	மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் மற்றும் டேன்சிட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் விஸ்தரிப்பு சாலை எண்.3	மேற்குபுறம் 7.20மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 203.49சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலையும் மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் உள்ள நான்கு மூலைமுடுக்குகள் 4.50சதுரமீட்டர் நிலமும் ஆக மேற்கண்ட 4 அயிட்ட ரோடுகளும் மற்றும் மூலைமுடுக்கும் சேர்ந்து மொத்தம் 830.12சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 14.52 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.7மீட்டர் நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 1.91மீட்டர், தென்புறம் 0.5மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 23.54மீட்டர், இதன் வடபுறம் கிராக 2.71மீட்டர் மேற்குபுறம்25.83மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 14.52சதுரமீட்டர் கொண்ட விஸ்தரிப்பு சாலையும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது- மேற்படிசொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 231.39 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைபிரிவில் அமையும் மனைநிலங்கள், மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/8, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6//5, தெற்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 14.22மீட்டர், தென்புறம் 14.12மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 15.77மீட்டர், மேற்குபுறம் 17.0மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 231.39சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது பூங்கா நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்ட நிலங்களும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது.மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 23.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைநிலங்கள், மேற்கு - டேன்சிட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.11/1 மற்றும் டி.எஸ்.நெ.6/4, தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 3.96மீட்டர், தென்புறம் 3.20மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 8.44மீட்டர், மேற்குபுறம் 6.11மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 23.28சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19. டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு

				சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.		
13	4126/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	Rectification deed	1. மதியழகன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(டேன்சிட்கோ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2773/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேலம் மேற்கு/புத்தகம் 1/2773/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 18.12 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.நெ.109/2-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலம், மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/4-க்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/4-க்கு சம்பந்தப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் கிராசாக 5.32மீட்டர் இதிலிருந்து மேற்குபுறம் சற்று கிராசாக 2.90மீட்டர் தென்புறம் 5.83மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 5.76மீட்டர் மேற்குபுறம் 0 ஆக இந்தளவுள்ள 18.12சதுரமீட்டர் கொண்டநிலம் பூராவும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளஅனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி., பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 18.95 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.நெ.109/2-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலம், மேற்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/5, வடக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/4, தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டதில் இந்த சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் கிராசாக 1.92மீட்டர் இதிலிருந்து மேற்குபுறம் சற்று கிராசாக 3.60மீட்டர் தென்புறம் 4.57மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 6.11மீட்டர் மேற்குபுறம் 2.55மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 18.12சதுரமீட்டர் கொண்டநிலம் பூராவும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளஅனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி., பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஓர்பகுதியாகும்.		
14	4223/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 1540.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 South portion Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.22-ல் வடபுற பகுதி நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.22-ல் தென்புறம் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 46அடி, தென்புறம் 46அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 33அடி9அங்குலம் , மேற்குபுறம் 33அடி9அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 1552.5சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலத்தில் ரோடு வளைவிற்காக தென்மேற்கு மூலையில் விடப்பட்டுள்ள 12.5சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1540சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
15	4224/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி((முத.) மதியழகன்((முக.) 3. செல்வி((முத.) மதியழகன்((முக.)	1. பிரவீன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21 South Portion Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.21-ல் வடபுற பகுதி நிலம் , தெற்கு - மனை எண்.22-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.21-ல் தென்புறம் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 46அடி, தென்புறம் 46அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 28அடி , மேற்குபுறம் 28அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1288 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு		

				சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
16	4225/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 North portion Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: GOLDEN GRAND VIEW		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.21-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மனை எண்.22-ல் தென்புற பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.22ல் வடபுறம் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 46அடி, தென்புறம் 46அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 28அடி , மேற்குபுறம் 28அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1288 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
17	4228/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. விஜயலட்சுமி	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சேலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4223/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1, 109/2 - 1540.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 22 SOUTH SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.22-ல் வடபுற பகுதி நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.22-ல் தென்புறம் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 46அடி, தென்புறம் 46அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 33அடி9அங்குலம் , மேற்குபுறம் 33அடி9அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 1552.5சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலத்தில் ரோடு வளைவிற்காக தென்மேற்கு மூலையில் விடப்பட்டுள்ள 12.5சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 1540சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
18	4229/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025 17-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பிரவீன்குமார்	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சேலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4224/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1, 109/2 - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21SOUTH SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.21-ல் வடபுற பகுதி நிலம் , தெற்கு - மனை எண்.22-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.21-ல் தென்புறம் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 46அடி, தென்புறம் 46அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 28அடி , மேற்குபுறம் 28அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1288 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
19	4230/2025	17-Oct-2025 17-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மோனிஷா	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

		17-Oct-2025			சேலம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4225/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1, 109/2 - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 NORTH SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.21-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மனை எண்.22-ல் தென்புற பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனைபிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண்.22ல் வடபுறம் உள்ள சொத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 46அடி, தென்புறம் 46அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 28அடி , மேற்குபுறம் 28அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1288 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டு தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
20	606/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி((முத.) மதியழகன்(முக.)	1. ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1 - 2603.13 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்..3-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10மீட்டர் அகல கிழமேல் லே-அவுட் பாதை, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.5/1-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனை பிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனைஎண்.2-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 35அடி, தென்புறம்35அடி, தென்வடலடி கிழபுறம்73அடி 9அங்குலம், , மேற்குபுறம்75அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2603.13 சதுரடிகள் கொண்டமனை நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.105/1-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு		

				ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/7-க்கு சம்பந்தப்பட்டடிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ, 5/19-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர்பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
21	747/2026	26-Feb-2026 26-Feb-2026 26-Feb-2026	Sale deed	1. நரேந்திரன் 2. தமிழ்செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.) 3. செல்வி(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. கணேஷ்பாபு 2. ஜெயஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,97,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2519/2021, 2617/2024, 3558/2013, 5019/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 2304.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.21-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம் மற்றும் மனை எண்.24-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனை பிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனைஎண்.20-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 38அடி3அங்குலம், தென்புறம் 38அடி3அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 60அடி 3அங்குலம், , மேற்குபுறம் 60அடி 3அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 2304.60 சதுரடிகள் கொண்டமனை நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டடிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர் பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.		
22	765/2026	26-Feb-2026 26-Feb-2026 26-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. கணேஷ்பாபு 2. ஜெயஸ்ரீ	1. எல்ஜசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சேலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 747/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Komarasamypatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/2 - 2304.6 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		

	Boundary Details: கிழக்கு - வார்டு-ஜி, பிளாக்-19,டி.எஸ்.நெ.6/9-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனை எண்.21-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம் மற்றும் மனை எண்.24-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், ச.நெ.105/1 மற்றும் ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை சேர்த்து மனை பிரிவு செய்து கோல்டன் கிராண்ட் வியூவ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனைஎண்.20-க்கு அளவு விபரம் கிழமேலடி வடபுறம் 38அடி3அங்குலம், தென்புறம் 38அடி3அங்குலம், தென்வடலடி கிழபுறம் 60அடி 3அங்குலம், , மேற்குபுறம் 60அடி 3அங்குலம், ஆக இந்தளவுள்ள 2304.60 சதுரடிகள் கொண்டமனை நிலம் பூராவும்தான் இந்த சொத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து ச.நெ.109/2-க்கு சம்பந்தப்பட்டிருந்து பின்னிட்டு ஏற்பட்ட மாநகராட்சி மறுநில அளவையின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/8-க்கு சம்பந்தப்பட்டடிருந்து தற்போது ஏற்பட்ட உட்பிரிவின்படி வார்டு-ஜி, பிளாக்-19, டி.எஸ்.நெ.6/21-க்கு சம்பந்தப்பட்டுள்ளதில் ஒர் பகுதியாகும். மேற்படி சொத்திற்கு ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.