Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சொக்கிகுளம்	Date / நாள்: 19-Dec-2024
Village /கிராமம்:வார்டு 10 - பீபீகுளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2741/4, 2742/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2018 - 18-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5827/2018	04-Oct-2018 04-Oct-2018 04-Oct-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அற்புதம் 2. முரளிபாபு 3. பாலகிருஷ்ணன் 4. ராஜேஷ் 5. ரகுராஜ் 6. விஜயலெட்சுமி 7. ரம்யா	1. ஜான்சிராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,95,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,95,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2050/1971, 3031/2012, 3032/2012, 3033/2012, 57/2007, 5813/2017, 5814/2017, 5815/2017, 5816/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18966.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2741/4, 2742/1, 2742/5		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணாபுரம் காலனி சர்க்கார் ரோடு , மேற்கு - வி.விஜயலெட்சுமி இடம் , வடக்கு - விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு, தெற்கு - டி.எஸஎண் 2741 கட்டுப்பட்ட மனை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 10 பீபீகுளம் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு , டி எஸ் எண்கள் 2742/1 செ15 வடகீழ்புறம் செண்டு 0.5 (1/2), டி எஸ் 2742/5 ஏ1 செ37 ல் மேல்புறம் செ 34ம் , டி எஸ் 2741/4 செ 34 ல் மேல்புறம் செண்டு 9ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்டு 43.5 க்கு சதுரடி 18966 உள்ள மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ளதும் டோர்நிர் 1 உள்ளதுமான கெடிகட்டிட மனை வீடு வகையறா		
2	7317/2018	27-Dec-2018 27-Dec-2018 27-Dec-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜான்சிராணி	1. சுந்தரம் பிஎன்பி பரிபாஸ் ஹோம் பைனான்ஸ் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5827/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18966.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2741/4, 2742/1, 2742/5		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணாபுரம் காலனி சர்க்கார் ரோடு , மேற்கு - வி.விஜயலெட்சுமி இடம் , தெற்கு - டி.எஸஎண் 2741 கட்டுப்பட்ட மனை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 10 பீபீகுளம் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு , டி எஸ் எண்கள் 2742/1 செ15 வடகீழ்புறம் செண்டு 0.5 (1/2), டி எஸ் 2742/5 ஏ1 செ37 ல் மேல்புறம் செ 34ம் , டி எஸ் 2741/4 செ 34 ல் மேல்புறம் செண்டு 9ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்டு 43.5 க்கு சதுரடி 18966 உள்ள மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ளதும் டோர்நிர் 1 உள்ளதுமான கெடிகட்டிட மனை வீடு வகையறா		
3	1197/2019	01-Mar-2019 01-Mar-2019 01-Mar-2019	இரசீது ஆவணம்	1. ஹெச் டி பி பொன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) பி சுரேஷ்குமார்(முக.)	1. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3510/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2505.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு 60 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742/5		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.4237ல் சேர்ந்த நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.4238 நிர்ல் சேர்ந்த சேக்கப்செட்டியார் அவர்களது பிளாட் நிர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீகுளம் கிராமம் ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு ரீசர்வே 4/4க்கு டி.எஸ்.2742/5க்கு தற்போது புது டி.எஸ்.4238 நிர்ல் பிளாக்நிர் 73ல் சேர்ந்த மொ.மனையிடத்தை இரண்டு பிளாட்டுகளாகப்		

	1 மனை , தெற்கு - ஹேமலதா வகையறா கிரைய மனை			பிரித்திருப்பதில் தென்புரமுள்ள மனையை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக வடபுரமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற டோர் நிர் 4/2 நிர்ல் கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா இதற்குள்பட்டது மனை கிமே வபு 64 1/2 தெபு 73 1/4 தெவ மேபு 36 கீபு 36 3/4க்கு 2505 1/2 சஅடி அளவுள்ள மனையும்அதில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா அதிலுள்ள நிலைகதவு ஜன்னல் SC.RSN 835. 836 நிர் எலக்ட்ரிக் கனைக்ஷன் அதன் டிபாசிட் தொகையும் உள்ளட சகலவித கட்டிட கட்டுக்கோப்பு வகையறா சமஸ்தமும்.		
4	1218/2019	01-Mar-2019 01-Mar-2019 01-Mar-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வசந்தி	1. டி சி பி பேங்க் லிமடெட் DCB Bank Ltd	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 439/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2505.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு 60 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742/5		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.4237ல் சேர்ந்த நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.4238 நிர்ல் சேர்ந்த சேக்கப்செட்டியார் அவர்களது பிளாட் நிர் 1 மனை , தெற்கு - ஹேமலதா வகையறா கிரைய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீகுளம் கிராமம் ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு ரீசர்வே 4/4க்கு டி.எஸ்.2742/5க்கு தற்போது புது டி.எஸ்.4238 நிர்ல் பிளாக்நிர் 73ல் சேர்ந்த மொ.மனையிடத்தை இரண்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் தென்புரமுள்ள மனையை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக வடபுரமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற டோர் நிர் 4/2 நிர்ல் கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா இதற்குள்பட்டது மனை கிமே வபு 64 1/2 தெபு 73 1/4 தெவ மேபு 36 கீபு 36 3/4க்கு 2505 1/2 சஅடி அளவுள்ள மனையும்அதில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா அதிலுள்ள நிலைகதவு ஜன்னல் SC.RSN 835. 836 நிர் எலக்ட்ரிக் கனைக்ஷன் அதன் டிபாசிட் தொகையும் உள்ளட சகலவித கட்டிட கட்டுக்கோப்பு வகையறா சமஸ்தமும்.		
5	4561/2019	09-Aug-2019 09-Aug-2019 09-Aug-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர் டி எஸ் எஜிகேஷனல் டிரஸ்ட் RTS EDUCATIONAL TRUST(முத.) சுகன்யா(முக.) ஜெகநாதன்(முக.)	1. ஐ டி எப் சி பர்ஸ்ட் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2107/1994, 2357/1995, 2371/1995, 840/1994	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2080.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம்,			Survey No./புல எண் : 2742		

	விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5					
	Boundary Details: கிழக்கு - வாங்குபவர் ஆல் விடப்பட்ட 10 அடிஅகலம் பொதுப்பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5 மனையிடம், வடக்கு - சர்க்கார் வாய்க்கால், தெற்கு - வாங்குபவர் வசமுள்ள கட்டிய பகுதி மனைஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீ குளம் கிராமம் ரீசர்வே 1/5க்கு டி.எஸ்.2738/5 நிர்ல் செ97ல் கீழ்புரம் செ19ல் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறாவில் முன்பகுதியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஹால் ஸ்டோர் ரூம் மாடிப்படி அறை வராண்டா ஆகிய போர்ஷன்களுக்கும் சேர்ந்த மனையிடத்திற்கும் இதற்குள்பட்டது மனை கிமே 40 தெவ மேபு 52 கீபு 52க்கு 2080 சஅடி உள்ள மனையும் ஆர்சிசி கட்டிடம் வராண்டா முன்புற ஹால் ஸ்டோர் ரூம் மாடிப்படி மேற்படி சொத்து டி.எஸ்.2742 நிர்ல் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு டோர் 5ல் பகுதியாக உள்ளது கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6103.4 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.2743ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனை சங்கரலிங்கம் மனை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5ல் கட்டுப்பட்ட மனை, வடக்கு - கே.ஆர்.சுந்தரம் கிரையம் செய்த இடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.2738/5ல் கட்டுப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீ குளம் கிராமம் ரீசர்வே 1/5க்கு டி.எஸ்.2738/5 நிர்ல் செ97ல் கீழ்புரம் செ19 மற்றும் டி.எஸ்.2738/6 செ 32ல் மேல்புரம் செ3ம் கிரையம் செய்யப்பட்ட செ8 நீக்கி பாக்கி செ14 சஅடி 5 உள்ள மனைக்கு இதற்குள்பட்ட 6103.4 சஅடிக்கு செ14 சஅடி5 உள்ள மனையில் 10 அடி அகல பொதுப்பாதையில் சகல பாத்தியமுள்பட பிரிவினையில்லாத செ7 சஅடி 2 1/2 உள்ள காலிமனையிடம் சமஸ்தமும். டி.எஸ்.2742 நிர்ல் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் பகுதியாக உள்ளது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 SOUTH PART					
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 அடி அகலப் பொதுப்பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5 மனையிடம் , வடக்கு - 1வது பார்ட்டி கைவசமுள்ள கட்டிடம், தெற்கு - 1வது பார்ட்டி கைவசமுள்ள கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீ குளம் கிராமம் ரீசர்வே 1/5க்கு டி.எஸ்.2738/5 நிர்ல் செ97ல் கீழ்புரம் செ19ல் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறாவில் பின்பகுதியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் மனையிடத்திற்கும் இதற்குள்பட்டது மனை கிமே 40 தெவ மேபுகீபு 35க்கு 1400 சஅடி உள்ள மனையும் ஆர்சிசி கட்டிடம் வராண்டா முன்புற ஹால் ஸ்டோர் ரூம் மாடிப்படி மேற்படி சொத்து டி.எஸ்.2742 நிர்ல் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு டோர் 5 வடபகுதியில் பகுதியாக உள்ளது கட்டுப்பட்டது.		
6	4575/2019	13-Aug-2019 13-Aug-2019 13-Aug-2019	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஆர்ஏஏஸ்எம்இசிசிசி(முத.) பத்ரா(முக.)	1. அற்புதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,00,00,000/-		-		4251/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2738/5, 2738/6, 2741/4, 2742/1, 2742/5		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4 Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ.ஆர்.பாலகிருஷ்ணன் மனை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5, 2738/6 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட எஸ்.சங்கரலிங்கம் மனையிடம் , வடக்கு - விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு , தெற்கு - டி.எஸ்.2741/1 நிரில் உள்ள சொத்துக்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, சொக்கிகுளம் சப்டி, மதுரை வடக்குத் தாலுகா, வார்டு 10 பீபீகுளம் கிராமம் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு டி.எஸ்.2738/5, 2738/6, 2742/1, 2742/5, 2741/4 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட டோர் நிர் 4 உள்ள மனைவிடு வகையறா கிமே 50 தெவ மேபு223 கீபு225க்கு 11200 சஅடி அதாவது செ25.71 உள்பட சமஸ்தமும்.		
7	2979/2020	30-Jul-2020 30-Jul-2020 30-Jul-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர் டி எஸ் எஜிகேஷனல் டிரஸ்ட் RTS EDUCATIONAL TRUST(முத.) சுகன்யா(முக.) ஜெகநாதன்(முக.)	1. ஐ டி எப் சி பர்ஸ்ட் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,57,216/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4561/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2080.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5					
	Boundary Details: கிழக்கு - வாங்குபவர் ஆல் விடப்பட்ட 10 அடிஅகலம் பொதுப்பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5 மனையிடம், வடக்கு - சர்க்கார் வாய்க்கால், தெற்கு - வாங்குபவர் வசமுள்ள கட்டிய பகுதி மனைஇடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீ குளம் கிராமம் ரீசர்வே 1/5க்கு டி.எஸ்.2738/5 நிர்ல் செ97ல் கீழ்புரம் செ19ல் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறாவில் முன்பகுதியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஹால் ஸ்டோர் ரூம் மாடிப்படி அறை வராண்டா ஆகிய போர்ஷன்களுக்கும் சேர்ந்த மனையிடத்திற்கும் இதற்குள்பட்டது மனை கிமே 40 தெவ மேபு 52 கீபு 52க்கு 2080 சஅடி உள்ள மனையும் ஆர்சிசி கட்டிடம் வராண்டா முன்புற ஹால் ஸ்டோர் ரூம் மாடிப்படி மேற்படி சொத்து டி.எஸ்.2742 நிர்ல் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு டோர் 5ல் பகுதியாக உள்ளது கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6103.4 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742		

	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.2743ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனை சங்கரலிங்கம் மனை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5ல் கட்டுப்பட்ட மனை, வடக்கு - கே.ஆர்.சுந்தரம் கிரையம் செய்த இடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.2738/5ல் கட்டுப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீ குளம் கிராமம் ரீசர்வே 1/5க்கு டி.எஸ்.2738/5 நிர்ல் செ97ல் கீழ்புரம் செ19 மற்றும் டி.எஸ்.2738/6 செ 32ல் மேல்புரம் செ3ம் கிரையம் செய்யப்பட்ட செ8 நீக்கி பாக்கி செ14 சஅடி 5 உள்ள மனைக்கு இதற்குள்பட்ட 6103.4 சஅடிக்கு செ14 சஅடி5 உள்ள மனையில் 10 அடி அகல பொதுப்பாதையில் சகல பாத்தியமுள்பட பிரிவினையில்லாத செ7 சஅடி 2 1/2 உள்ள காலிமனையிடம் சமஸ்தமும். டி.எஸ்.2742 நிர்ல் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் பகுதியாக உள்ளது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1400.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2742		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 SOUTH PART					
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 அடி அகலப் பொதுப்பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.2738/5 மனையிடம் , வடக்கு - ஆர்டிஎஸ் எஜூகேசனல் டிரஸ்க்கு சொந்தமான கட்டிடம், தெற்கு - ஆர்டிஎஸ் எஜூகேசனல் டிரஸ்க்கு சொந்தமான கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீ குளம் கிராமம் ரீசர்வே 1/5க்கு டி.எஸ்.2738/5 நிர்ல் செ97ல் கீழ்புரம் செ19ல் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறாவில் பின்பகுதியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் மனையிடத்திற்கும் இதற்குள்பட்டது மனை கிமே 40 தெவ மேபுகீபு 35க்கு 1400 சஅடி உள்ள மனையும் ஆர்சிசி கட்டிடம் வராண்டா முன்புற ஹால் ஸ்டோர் ரூம் மாடிப்படி மேற்படி சொத்து டி.எஸ்.2742 நிர்ல் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு டோர் 5 வடபகுதியில் பகுதியாக உள்ளது கட்டுப்பட்டது.		
8	2241/2021	24-Mar-2021 24-Mar-2021 24-Mar-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. A.R.அற்புதம்	1. முரளிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 74/1968	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6688.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2738/5, 2738/6, 2741/4, 2742/1, 2742/5		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ.ஆர்.பாலகிருஷ்ணன் கிரையம் பெற்றுள்ள சொத்தும், மேற்கு - டி எஸ் 2738/5, டி எஸ் 2738/6 ல் கட்டுப்பட்ட எஸ்.சங்கரலிங்கம் மனையிடம் வகையறா, வடக்கு - கிழமேலாக உள்ள வாய்க்கால் மற்றும் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடும், தெற்கு - திருமதி.வசந்த மல்லிகாவிற்கு பாத்தியப்பட்ட 4512 சதுரடி உள்ள காலி மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 10 பீ பீ குளம், டி எஸ் நம்பர்கள் 2738/5, 2738/6, 2742/1, 2742/5 & 2741/4 ல் கட்டுப்பட்ட செ 72ல் மேல்புறமுள்ள செ 24 உள்ள மொத்த சொத்தில் தென்புறம் காலி மனையிடம் 4512 நீங்கலாக மீதமுள்ள மனைக்கு கீமேவபு 50 தெபு 50 தெவமேபு 132.75 கீபு 134.75 க்கு சதுரடி 6688 உள்ள மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண் 4 உள்ள மனை வீடு வகையறா		
9	4528/2021	04-Aug-2021 04-Aug-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு	1. தனலெட்சுமி	1. எல்.ஐ.சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் மதுரை	-

		04-Aug-2021	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3935/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 660.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், பி.டி.ராஜன் மெயின் ரோடு (மேல்புரம்)			Survey No./புல எண் : 132, 2742, 4327		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 95					
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.டி. ராஜன் ரோடு, மேற்கு - மிசிரி பேகம் சாயபா மனைவீடு, வடக்கு - மிசிரி பேகம் சாயபா மனைவீடு, தெற்கு - ரஹிமான் அவர்களுக்கும் எஸ். முகம்மது கனி வகையறாவுக்கும் பாத்தியமான பொது சந்தும் எஸ். முகம்மது கனி வகையறா மனைவீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டவுன் சர்வே வார்டு 10 பீ.பீ.குளம் கிராமம் பி.டி.ராஜன் ரோடு, மேல்சரகில் கதவு எண்.95 டி.எஸ் நம்பர்.2742/4சில் சேர்ந்த 660சதுரடி உள்ள மனைவீடு வகைறயா		
10	5980/2021	27-Sep-2021 27-Sep-2021 27-Sep-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜான்சிராணி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 69,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5827/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18966.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			Survey No./புல எண் : 2741/4, 2742/1, 2742/5		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணாபுரம் காலனி சர்க்கார் ரோடு , மேற்கு - வி.விஜயலெட்சுமி இடம் , வடக்கு - விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு, தெற்கு - டி.எஸஎண் 2741 கட்டுப்பட்ட மனை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 10 பீபீகுளம் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு , டி எஸ் எண்கள் 2742/1 செ15 வடகீழ்புறம் செண்டு 0.5 (1/2), டி எஸ் 2742/5 ஏ1 செ37 ல் மேல்புறம் செ 34ம் , டி எஸ் 2741/4 செ 34 ல் மேல்புறம் செண்டு 9ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்டு 43.5 க்கு சதுரடி 18966 உள்ள மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ளதும் டோர்நிர் 1 உள்ளதுமான கெடிகட்டிட மனை வீடு வகையறா		
11	213/2022	13-Jan-2022 13-Jan-2022 13-Jan-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜான்சிராணி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5827/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2741/4, 2742/1, 2742/5 - 18966.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணாபுரம் காலனி சர்க்கார் ரோடு , மேற்கு - வி.விஜயலெட்சுமி இடம் , வடக்கு - விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு, தெற்கு - டி.எஸஎண் 2741 கட்டுப்பட்ட மனை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 10 பீபீகுளம் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு , டி எஸ் எண்கள் 2742/1 செ15 வடகீழ்புறம் செண்டு 0.5 (1/2), டி எஸ் 2742/5 ஏ1 செ37 ல் மேல்புறம் செ 34ம் , டி எஸ் 2741/4 செ 34 ல் மேல்புறம் செண்டு 9ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்டு 43.5 க்கு சதுரடி 18966 உள்ள மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ளதும் டோர்நிர் 1 உள்ளதுமான கெடிகட்டிட மனை வீடு வகையறா		
12	3533/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023 06-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. டி சி பி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) மதியழகன்(முக.)	1. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1218/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு 60 அடி ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2742/5, 4238 - 2505.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.4237ல் சேர்ந்த நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.4238 நிர்ல் சேர்ந்த சேக்கப்செட்டியார் அவர்களது பிளாட் நிர் 1 மனை , தெற்கு - ஹேமலதா வகையறா கிரைய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீகுளம் கிராமம் ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு ரீசர்வே 4/4க்கு டி.எஸ்.2742/5க்கு தற்போது புது டி.எஸ்.4238 நிர்ல் பிளாக்நிர் 73ல் சேர்ந்த மொ.மனையிடத்தை இரண்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் தென்புரமுள்ள மனையை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக வடபுரமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற டோர் நிர் 4/2 நிர்ல் கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா இதற்குள்பட்டது மனை கிமே வபு 64 1/2 தெபு 73 1/4 தெவ மேபு 36 கீபு 36 3/4க்கு 2505 1/2 சஅடி அளவுள்ள மனையும்அதில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா அதிலுள்ள நிலைகதவு ஜன்னல் SC.RSN 835. 836 நிர் எலக்ட்ரிக் கனைக்ஷன் அதன் டிபாசிட் தொகையும் உள்பட சகலவித கட்டிட கட்டுக்கோப்பு வகையறா சமஸ்தமும்.		
13	3605/2023	10-Jul-2023 10-Jul-2023 10-Jul-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வசந்தி	1. ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 439/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2742/5, 4238 - 2505.5 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு 60 அடி ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.4237ல் சேர்ந்த நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.4238 நிர்ல் சேர்ந்த சேக்கப்செட்டியார் அவர்களது பிளாட் நிர் 1 மனை , தெற்கு - ஹேமலதா வகையறா கிரைய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீகுளம் கிராமம் ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு ரீசர்வே 4/4க்கு டி.எஸ்.2742/5க்கு தற்போது புது டி.எஸ்.4238 நிர்ல் பிளாக்நிர் 73ல் சேர்ந்த மொ.மனையிடத்தை இரண்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் தென்புரமுள்ள மனையை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக வடபுரமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற டோர் நிர் 4/2 நிர்ல் கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா இதற்குள்பட்டது மனை கிமே வபு 64 1/2 தெபு 73 1/4 தெவ மேபு 36 கீபு 36 3/4க்கு 2505 1/2 சஅடி அளவுள்ள மனையும்அதில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா அதிலுள்ள நிலைகதவு ஜன்னல் SC.RSN 835. 836 நிர் எலக்ட்ரிக் கனைக்ஷன் அதன் டிபாசிட் தொகையும் உள்பட சகலவித கட்டிட கட்டுக்கோப்பு வகையறா சமஸ்தமும்.		
14	162/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) உமையராஜ்()	1. ஜான்சிராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,74,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 213/2022, 28/, 5980/2021, 7317/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2741/4, 2742/1, 2742/5 - 18966.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணாபுரம் காலனி சர்க்கார் ரோடு , மேற்கு - வி.விஜயலெட்சுமி இடம் , வடக்கு - விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு, தெற்கு - டி.எஸஎண் 2741 கட்டுப்பட்ட மனை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 10 பீபீகுளம் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு , டி எஸ் எண்கள் 2742/1 செ15 வடகீழ்புறம் செண்டு 0.5 (1/2), டி எஸ் 2742/5 ஏ1 செ37 ல் மேல்புறம் செ 34ம் , டி எஸ் 2741/4 செ 34 ல் மேல்புறம் செண்டு 9ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்டு 43.5 க்கு சதுரடி 18966 உள்ள மனையிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ளதும் டோர்நிர் 1 உள்ளதுமான கெடிகட்டிட மனை வீடு வகையறா உள்பட சமஸ்தமும்		
15	212/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஜான்சிராணி	1. ஓவுரெட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5827/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2, 2741/4, 2742/1, 2742/5 - 1449.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணாபுரம் காலனி சர்க்கார் ரோடு , மேற்கு - விஜயலெட்சுமி சொத்து, வடக்கு - என் கைவசம் வைத்துக்கொண்ட சொத்து (அதாவது 1வது தாக்கு முழுமையும், 2வது தாக்கில் வடபுறமும்), தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 2741-ல் கட்டுப்பட்ட மனைவீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி, சொக்கிகுளம் சப்டியாக இருந்து தற்போது விளாங்குடி சப்டி, மதுரை டவுன் சர்வே வார்டு 10, பி.பி.குளம், பிளாக் எண் 73, டி.எஸ்.நம்பர் 2742/1, செண்டு 15ல் வடகீழ்புரம் செண்டு 0.50(அரை)யும், டி.எஸ்.நம்பர் 2742/5, ஏக்கர் 1 செண்டு 37-ல் மேல்புரம் செண்டு 34ம், டி.எஸ்.நம்பர் 2741/4, செண்டு 34-ல் மேல்புரம் செண்டு 9-ம் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் செண்டு 43.50 அல்லது சதுரடி 18966 உள்ள மனையிடமும் அதில் உள்ள மனைவீடு வகையறா தற்போது இடிக்கப்பட்டு மொத்தத்திற்கு காலியிடமாக உள்ள 1, 2 தாக்குகளாக உள்ள சொத்தில் குறிப்பாக 2வது தாக்கில் தென்புறம் உள்ள பகுதி சொத்துக்கு கிழமேலடி வடபுரம் 48.50, தென்புரம் 49.75, தென்வடலடி மேல்புரம் 29.50, கீழ்புரம் 29.50 க்கு 1449 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுமையும் மேற்படி சொத்து தற்போது டி.எஸ்.நம்பர் 12/2-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது மதுரை மாநகராட்சி பழைய வரி விதிப்பு எண் 115/22574 க்கு புதிய வரி விதிப்பு எண் 115/015/901098-ன் படி வார்டு எண் 15-க்குள்பட்ட விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு, கதவு எண் 1-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது டவுன் சர்வே லேண்ட் ரிஜிஸ்டர்படி சர்வே வார்டு 10, பிளாக் எண் 73, பழைய டி.எஸ்.நம்பர் 4233-க்கு புது டி.எஸ்.நம்பர் 12/2 -ல் கட்டுப்பட்டது.		
16	1825/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விஷ்ணுகுமார்(முக.)	1. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3605/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2742/5, 4238 - 2505.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு 60 அடி ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.4237ல் சேர்ந்த நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.4238 நிர்ல் சேர்ந்த சேக்கப்செட்டியார் அவர்களது பிளாட் நிர் 1 மனை , தெற்கு - ஹேமலதா வகையறா கிரைய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீகுளம் கிராமம் ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு ரீசர்வே 4/4க்கு டி.எஸ்.2742/5க்கு தற்போது புது டி.எஸ்.4238 நிர்ல் பிளாக்நிர் 73ல் சேர்ந்த மொ.மனையிடத்தை இரண்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் தென்புரமுள்ள மனையை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக வடபுரமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற டோர் நிர் 4/2 நிர்ல் கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா இதற்குள்பட்டது மனை கிமே வபு 64 1/2 தெபு 73 1/4 தெவ மேபு 36 கீபு 36 3/4க்கு 2505 1/2 சஅடி அளவுள்ள மனையும்அதில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா அதிலுள்ள நிலைகதவு ஜன்னல் SC.RSN 835. 836 நிர் எலக்ட்ரிக் கனைக்ஷன் அதன் டிபாசிட் தொகையும் உள்பட சகலவித கட்டிட கட்டுக்கோப்பு வகையறா சமஸ்தமும்.		

17	1927/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வசந்தி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 439/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு 60 அடி ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2742/5, 4238 - 2505.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - டி.எஸ்.4237ல் சேர்ந்த நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.4238 நிர்ல் சேர்ந்த சேக்கப்செட்டியார் அவர்களது பிளாட் நிர் 1 மனை , தெற்கு - ஹேமலதா வகையறா கிரைய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பீபீகுளம் கிராமம் ரத்தினசாமி நாடார் ரோடு ரீசர்வே 4/4க்கு டி.எஸ்.2742/5க்கு தற்போது புது டி.எஸ்.4238 நிர்ல் பிளாக்நிர் 73ல் சேர்ந்த மொ.மனையிடத்தை இரண்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் தென்புரமுள்ள மனையை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக வடபுரமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற டோர் நிர் 4/2 நிர்ல் கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா இதற்குள்பட்டது மனை கிமே வபு 64 1/2 தெபு 73 1/4 தெவ மேபு 36 கீபு 36 3/4க்கு 2505 1/2 சஅடி அளவுள்ள மனையும்அதில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறா அதிலுள்ள நிலைகதவு ஜன்னல் SC.RSN 835. 836 நிர் எலக்ட்ரிக் கனைக்ஷன் அதன் டிபாசிட் தொகையும் உள்பட சகலவித கட்டிட கட்டுக்கோப்பு வகையறா சமஸ்தமும்.	
18	4730/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கஸ்தூரி காந்தினி	1. விஜயலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 57/2007, 76/1968	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 10 - பீபீகுளம், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு 20 அடி ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2738/5, 2738/6, 2741/4, 2742/1, 2742/5 - 2880.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ ஷெடியூல் மீதமுள்ள வி.கஸ்தூரி காந்தினி அவர்கள் கைவசமுள்ள காலிமனையிடமும், டி.எஸ்.எண்.2742/1, டி.எஸ்.எண்.2742/5, டி.எஸ்.2741/4 நம்பர்களில் சேர்ந்த கட்டிடமும். காலிமனையிடமும் , மேற்கு - ஏ ஷெடியூல் மீதமுள்ள வி.கஸ்தூரி காந்தினி அவர்கள் கைவசமுள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல் சொத்துவிபரம் மதுரை வடக்கு தாலுகா பீபீகுளம் கிராமம் மதுரை டவுன் பழைய சர்வே வார்டு 10. முன்பு கார்ப்பரேசன் வார்டு 12. பிளாக்எண்.73-ல் டி.எஸ்.எண்.2738/5, டி.எஸ்.எண்.2738/6, டி.எஸ்.எண்.2741/4, டி.எஸ்.எண்.2742/1, டி.எஸ்.எண்.2742/5 நம்பர்களுக்கு சப்டிவிசன்படி தற்போதைய டி.எஸ்.எண்.11 நம்பரில் சேர்ந்த	

	காலிமனையிடமும்ஏ.ஆர்.பாலகிருஷ்ணன் மனையிடமும் , வடக்கு - ஏ ஷெடியூல் மீதமுள்ள வி.கஸ்தூரி காந்தினி அவர்கள் கைவசமுள்ள காலிமனையிடமும், விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடும் , தெற்கு - வி.கஸ்தூரி காந்தினி அவர்களால் வி.விஜயலெட்சுமி-க்கு எழுதிக்கொடுத்த தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்தில்கண்ட சொத்தை மேற்படி வி.விஜயலெட்சுமி அவர்களால் வி.ராஜசெல்வி-க்கு எழுதிவைத்திருக்கும் தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்தில்கண்ட மேற்படி ஏ ஷெடியூல் மொத்த சொத்தில் தென்புறம் 4204 சதுரடி மனையிடமும். அதில் தற்போது கட்டியிருக்கும் மனைவீடு வகையறாவும். டி.எஸ்.2741 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனைவீடுகள்	முழுமனை சுமார் செண்டு 72-ல் கீழ்புரமுள்ள சுமார் செண்டு 24 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு நான்குமால் விபரம் வடக்கே - கிழமேலாக உள்ள வாய்க்கால் (தற்போது விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடு) கிழக்கே டி.எஸ்.எண்.2742/1, டி.எஸ்.எண்.2742/5, டி.எஸ்.எண்.2741/1 நம்பர்களில் சேர்ந்த கௌரியம்மாள் மனையிடம் தெற்கே - டி.எஸ்.எண்.2741 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனைவீடுகள் மேற்கே - ஏ ஆர். பாலகிருஷ்ணன் மனையிடம் இதற்குள்பட்ட மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 50 தென்புரம் 50 தென்வடலடி கீழ்புரம் 230 மேல்புரம் 227 உள்ள மனையும். அதிலடங்கிய கல்கால்கள் முள்கம்பிகள் மற்றும் ஓட்டடுக்குகூடம் சாய்ப்பு கிணறு வகையறா உள்பட சமஸ்தமும். பி ஷெடியூல் சொத்துவிபரம். மேற்படி ஏ ஷெடியூல் சொத்தில் மையத்தில் மையம் உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியிருக்கிற கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறாவிற்கும் சேர்த்து நான்குமால் விபரம், வடக்கே ஏ ஷெடியீலில் மீதமுள்ள வி.கஸ்துாரி காந்தினி அவர்கள் கைவசமுள்ள காலிமனையிடமும் விஜயலெட்சுமி தியேட்டர் ரோடும் கிழக்கே ஏ ஷெடியீலில் மீதமுள்ள வி.கஸ்துாரி காந்தினி அவர்கள் கைவசமுள்ள காலிமனையிடமும் டி.எஸ்.2741/1, டி.எஸ்.2742/5, டி.எஸ்.2741/4 நம்பர்களில் சேர்ந்த கட்டிடமும் காலிமனையிடமும் தெற்கே வி.கஸ்துாரிகாந்தினி அவர்களால் வி.விஜயலெட்சுமி-க்கு எழுதிக்கொடுத்த தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்தில்கண்டசொத்தை மேற்படி வி.விஜயலெட்சுமி அவர்களால் வி.ராஜசெல்வி-க்கு எழுதிவைத்திருக்கும் தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்தில்கண்ட மேற்படி ஏ ஷெடியூல் மொத்த சொத்தில் தென்புறம் 4204 சதுரடி மனையிடமும். அதில் தற்போது கட்டியிருக்கும் மனைவீடு வகையறாவும் டி.எஸ்.2741 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனைவீடுகள் மேற்கே ஏ ஷெடியீலில் மீதமுள்ள வி.கஸ்துாரி காந்தினி அவர்கள் கைவசமுள்ள காலிமனையிடமும் ஏ ஆர் பாலகிருஷ்ணன் மனையிடமும் இதற்குள்பட்ட மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 36 அடி தென்புரம் 36 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 80 அடி மேல்புரம் 80 அடிக்கு 2880 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும். மேற்படி மனையிடல் கட்டியிருக்கிற தரைதளம் மற்றும் முதல்தளம் கொண்ட கெட்டிக்கட்டிட மனைவீடு வகையறாவும் அதிலடங்கிய சகலவித கடடிடம் கட்டுக்கோப்புகள் உள்பட சமஸ்தமும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate