Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆவடி (12) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Vijayakumar SVijayakumar S

டி. ஆர். : 2023/01/12/000111SD

நாள் : 10-10-2023

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 3.3, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1A,1A1B,1A1C,1A1D,1A1E,1A1F, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
2.மனுதாரர் மனு நாள் 21-09-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Elumalai V அறிக்கை நாள் 06-10-2023

உத்தரவு :- திருவள்ளூர்(01)மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 3.3, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/01/527135 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
3	1A2	புஞ்சை	0	01.00	0.06	160	1 ஆறுமுகம் மகன் ஜெயராமன் 2 கன்னியப்ப நாயக்கர் மகன் ரத்தின நாயக்கர்
3	1A1	புஞ்சை	0	32.50	0.60	2557	1 கேசவன் மனைவி குப்பாபாய் 2 நாகப்பமுதலியார் மகன் பவளவண்ணன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
3	1A2A	புஞ்சை	0	00.69	0.01	2788	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A2B	புஞ்சை	0	00.31	0.01	2789	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1A	புஞ்சை	0	00.05	0.1	2782	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1B	புஞ்சை	0	05.50	0.1	2783	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1C	புஞ்சை	0	05.00	0.09	2784	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1D	புஞ்சை	0	06.96	0.13	2785	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1E	புஞ்சை	0	08.11	0.15	2786	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1F	புஞ்சை	0	06.88	0.13	2787	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

பட்டா எண்:2782

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்

1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1A					0	00.05	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.05	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:2783

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1B					0	05.50	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.50	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:2784

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1C					0	05.00	0	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.00	0	9	0		0	0	

பட்டா எண்:2785

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1D					0	06.96	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.96	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2786

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1E					0	08.11	0	15					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.11	0	15	0		0	0	

பட்டா எண்:2787

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1F					0	06.88	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.88	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2788

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A2A					0	00.69	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.69	0	1	0		0	0	

பட்டா எண்:2789

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A2B					0	00.31	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.31	0	1	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், கருணாகரச்சேரி (022) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :10-10-2023 அன்று 07:12:27:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Vijayakumar S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Avadi(12) வட்டம்,Tiruvallur(01) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2023/0105/01/527139
நாள் : 11-10-2023

ஆவடி(12) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி(12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி(022) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 3/1A1, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : -
1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED மனு நாள் 21-09-2023 16:19:47
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , கருணாகரச்சேரி(022) அறிக்கை நாள் 11-10-2023 14:19:39

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2023/0105/01/527139 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
3/1A1	not rec

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

திருவள்ளூர்(01) ,ஆவடி(12)

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

No. 4/6, VOC 2nd Cross Street, Kodambakkam, Chennai – 600 024, India, 600024

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆவடி (12) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Vijayakumar SVijayakumar S

டி. ஆர். : 2023/01/12/000112SD

நாள் : 11-10-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 5. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3A,3B,3C,3D,3E,3F,3G,3H,3I, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
2.மனுதாரர் மனு நாள் 21-09-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Elumalai V அறிக்கை நாள் 11-10-2023

உத்தரவு :- திருவள்ளூர்(01)மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 5. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/01/527139 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
5	3	நஞ்சை	0	06.96	5.48	2557	1 கேசவன் மனைவி குப்பாபாய் 2 நாகப்பமுதலியார் மகன் பவளவண்ணன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
5	3A	நஞ்சை	0	09.31	0.92	2790	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3B	நஞ்சை	0	08.18	0.81	2791	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3C	நஞ்சை	0	05.43	0.54	2792	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3D	நஞ்சை	0	07.52	0.74	2793	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3E	நஞ்சை	0	00.23	0.02	2794	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3F	நஞ்சை	0	08.70	0.86	2795	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3G	நஞ்சை	0	03.73	0.37	2796	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3H	நஞ்சை	0	08.30	0.82	2797	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
5	3I	நஞ்சை	0	03.60	0.36	2798	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

பட்டா எண்:2790

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3A	0	09.31	0	92									
	மொத்தம்	0		0	92	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2791

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3B	0	08.18	0	81									
	மொத்தம்	0		0	81	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2792

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3C	0	05.43	0	54									
	மொத்தம்	0		0	54	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2793

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3D	0	07.52	0	74									
	மொத்தம்	0		0	74	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2794

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3E	0	00.23	0	2									
	மொத்தம்	0		0	2	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2795

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3F	0	08.70	0	86									
	மொத்தம்	0		0	86	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2796

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை.				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3G	0	03.73	0	37									
	மொத்தம்	0		0	37	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2797

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3H	0	08.30	0	82									
	மொத்தம்	0		0	82	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:2798

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	5 -3I	0	03.60	0	36									
	மொத்தம்	0		0	36	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், கருணாகரச்சேரி (022) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :11-10-2023 அன்று 04:38:14:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Vijayakumar S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Avadi(12) வட்டம்,Tiruvallur(01) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2023/0105/01/527141
நாள் : 12-10-2023

ஆவடி(12) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி(12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி(022) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 3/1A1, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : -
1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED மனு நாள் 21-09-2023 16:21:37
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , கருணாகரச்சேரி(022) அறிக்கை நாள் 11-10-2023 17:15:11

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2023/0105/01/527141 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
3/1A1	not recommended based on surveyor report

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

திருவள்ளூர்(01) ,ஆவடி(12)

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

No. 4/6, VOC 2nd Cross Street, Kodambakkam, Chennai – 600 024, India, 600024

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆவடி (12) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Vijayakumar SVijayakumar S

டி. ஆர். : 2023/01/12/000113SD

நாள் : 12-10-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 4. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A,1B,1C,1D,1E, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
2.மனுதாரர் மனு நாள் 21-09-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Elumalai V அறிக்கை நாள் 11-10-2023

உத்தரவு :- திருவள்ளூர்(01)மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 4. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/01/527141 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
4	1	புஞ்சை	0	20.00	0.38	2557	1 கேசவன் மனைவி குப்பாபாய் 2 நாகப்பமுதலியார் மகன் பவளவண்ணன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
4	1A	புஞ்சை	0	06.99	0.13	2799	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
4	1B	புஞ்சை	0	02.80	0.05	2800	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
4	1C	புஞ்சை	0	01.35	0.02	2801	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
4	1D	புஞ்சை	0	07.83	0.14	2802	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
4	1E	புஞ்சை	0	01.03	0.02	2803	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

பட்டா எண்:2799

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	4 -1A					0	06.99	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.99	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2800

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	4 -1B					0	02.80	0	5					
	மொத்தம்	0		0	0	0	02.80	0	5	0		0	0	

பட்டா எண்:2801

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	4 -1C					0	01.35	0	2					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.35	0	2	0		0	0	

பட்டா எண்:2802

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	4 -1D					0	07.83	0	14					
	மொத்தம்	0		0	0	0	07.83	0	14	0		0	0	

பட்டா எண்:2803

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	4 -1E					0	01.03	0	2					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.03	0	2	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், கருணாகரச்சேரி (022) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :12-10-2023 அன்று 05:50:41:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Vijayakumar S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Avadi(12) வட்டம்,Tiruvallur(01) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆவடி (12) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Vijayakumar SVijayakumar S

டி. ஆர். : 2023/01/12/000111SD

நாள் : 10-10-2023

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 3.3. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1A,1A1B,1A1C,1A1D,1A1E,1A1F, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
2.மனுதாரர் மனு நாள் 21-09-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Elumalai V அறிக்கை நாள் 06-10-2023

உத்தரவு :- திருவள்ளூர்(01)மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 3.3. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/01/527135 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
3	1A2	புஞ்சை	0	01.00	0.06	160	1 ஆறுமுகம் மகன் ஜெயராமன் 2 கன்னியப்ப நாயக்கர் மகன் ரத்தின நாயக்கர்
3	1A1	புஞ்சை	0	32.50	0.60	2557	1 கேசவன் மனைவி குப்பாபாய் 2 நாகப்பமுதலியார் மகன் பவளவண்ணன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
3	1A2A	புஞ்சை	0	00.69	0.01	2788	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A2B	புஞ்சை	0	00.31	0.01	2789	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1A	புஞ்சை	0	00.05	0.1	2782	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1B	புஞ்சை	0	05.50	0.1	2783	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1C	புஞ்சை	0	05.00	0.09	2784	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1D	புஞ்சை	0	06.96	0.13	2785	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1E	புஞ்சை	0	08.11	0.15	2786	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1F	புஞ்சை	0	06.88	0.13	2787	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

பட்டா எண்:2782

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்

1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1A					0	00.05	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.05	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:2783

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1B					0	05.50	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.50	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:2784

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1C					0	05.00	0	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.00	0	9	0		0	0	

பட்டா எண்:2785

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1D					0	06.96	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.96	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2786

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1E					0	08.11	0	15					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.11	0	15	0		0	0	

பட்டா எண்:2787

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1F					0	06.88	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.88	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2788

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A2A					0	00.69	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.69	0	1	0		0	0	

பட்டா எண்:2789

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A2B					0	00.31	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.31	0	1	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், கருணாகரச்சேரி (022) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :10-10-2023 அன்று 07:12:27:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Vijayakumar S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Avadi(12) வட்டம்,Tiruvallur(01) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆவடி (12) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Vijayakumar SVijayakumar S

டி. ஆர். : 2023/01/12/000111SD

நாள் : 10-10-2023

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 3.3. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1A,1A1B,1A1C,1A1D,1A1E,1A1F, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
2.மனுதாரர் மனு நாள் 21-09-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Elumalai V அறிக்கை நாள் 06-10-2023

உத்தரவு :- திருவள்ளூர்(01)மாவட்டம் ஆவடி (12) வட்டம் கருணாகரச்சேரி (022) கிராமம் 3.3. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/01/527135 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
3	1A2	புஞ்சை	0	01.00	0.06	160	1 ஆறுமுகம் மகன் ஜெயராமன் 2 கன்னியப்ப நாயக்கர் மகன் ரத்தின நாயக்கர்
3	1A1	புஞ்சை	0	32.50	0.60	2557	1 கேசவன் மனைவி குப்பாபாய் 2 நாகப்பமுதலியார் மகன் பவளவண்ணன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
3	1A2A	புஞ்சை	0	00.69	0.01	2788	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A2B	புஞ்சை	0	00.31	0.01	2789	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1A	புஞ்சை	0	00.05	0.1	2782	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1B	புஞ்சை	0	05.50	0.1	2783	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1C	புஞ்சை	0	05.00	0.09	2784	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1D	புஞ்சை	0	06.96	0.13	2785	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1E	புஞ்சை	0	08.11	0.15	2786	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED
3	1A1F	புஞ்சை	0	06.88	0.13	2787	1 - ... SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

பட்டா எண்:2782

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்

1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1A					0	00.05	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.05	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:2783

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1B					0	05.50	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.50	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:2784

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1C					0	05.00	0	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.00	0	9	0		0	0	

பட்டா எண்:2785

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1D					0	06.96	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.96	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2786

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1E					0	08.11	0	15					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.11	0	15	0		0	0	

பட்டா எண்:2787

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A1F					0	06.88	0	13					
	மொத்தம்	0		0	0	0	06.88	0	13	0		0	0	

பட்டா எண்:2788

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A2A					0	00.69	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.69	0	1	0		0	0	

பட்டா எண்:2789

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	3 -1A2B					0	00.31	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.31	0	1	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.M/S. SUGALI ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், கருணாகரச்சேரி (022) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :10-10-2023 அன்று 07:12:27:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Vijayakumar S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Avadi(12) வட்டம்,Tiruvallur(01) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.