Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madurai North Joint I	Date / நாள்: 20-Apr-2026
Village /கிராமம்:Thachanenendal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4/1B1A

Data Availability Period for Village: Thachanenendal

Madurai North Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 27-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 27-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Madurai North		S.R.O: Madurai North Joint I	
1	936/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Gift deed	1. சதீஸ்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை கிழக்கு பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட இசலாணி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தனி அதிகாரி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 130/-	4129/2024

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 32.2 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Local Body
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7,20 மீட்டர் அகல 2-ம் நம்பர் சாலை, வடக்கு - மின் வாரியத்திற்கு (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 7,20 மீட்டர் அகல 3ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் 32, 20 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 1388.0 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road No 1
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 5ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும் 7,20 மீட்டர் அகல 7-ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 9-ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 11ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 4ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 6ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 8ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், 9,00 மீட்டர் அகல 10ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், வடக்கு - சர்வே எண் 2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 7,20 மீட்டர் அகல 3ம் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 1-1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 1388, 00 மீட்டர் அளவுள்ளது.
Schedule 3 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 125.4 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கணட் உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கும். மின்வாரியத்திற்கம் (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும். 7,20 மீட்டர் அகல 3ம் நம்பர் சாலையும், மேற்கு - 7,20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 4/1பீ1பீ சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 2-2ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 125, 40 மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 417.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 4/1ஏ சொத்து, மேற்கு - மேறப்டி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 7,20 மீட்டர் அகல 2ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், மனைகளும், 10 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் சாலையும், மனைகளும், தெற்கு - சர்வே எண் 4/1பீ1பீ சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 3-3ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 417.30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 213.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 9,00 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள

	மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையயமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 4-4ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 1388, 00 மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 281.9 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 4/3 சொத்து, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையயமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 5-5ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 1388, 00 மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 170.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 7.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையயமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 6-6ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 170, 60 மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 228.7 SQUARE METRE

		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 4/3 சொத்து, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 7-7ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 1388, 00 மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 232.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 9
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 4/3 சொத்து, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 9-9ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 232.00 மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 210.8 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 10
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 10-10ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 1388, 00 மீட்டர் அளவுள்ளது.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 293.7 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 11
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 4/3 சொத்து, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகளும், 7,20 மீட்டர் அகல 12ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலையும், மனைகளும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 11-11ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 293, 70 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 126.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 12
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கணட் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 9,0 மீட்டர் அகல 11ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமையய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 12-12ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 126, 00 மீட்டர் அளவுள்ளது. ஆக உள்ளாட்சிக்கு 32.20 சதுரமீட்டரும், சாலை மற்றும் மூலை முடுக்குகளுக்குச் சேர்ந்து மொத்தம் (சாலைகள் 3862, 80 சதுரமீட்டர் + மூலை முடிக்கு 23, 60 சதுரமீட்டர்) 3886, 40 சதுரமீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 175.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 8
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட 10,00 மீட்டர் அகல 1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - மேற்படி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில்

	மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரமும் நடுமைய்யமும் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 47 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த 8-8ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை 175, 10 மீட்டர் அளவுள்ளது.		
2	937/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Gift deed	1. சதீஸ்	1. மதுரை மாவட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,28,002/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4129/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachanenendal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/1B1A - 34.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7,20 மீ அகல 2-ம் நம்பர் சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சனேந்தல் கிராமம் ரீசர்வே எண்.4/1 ஏக்கர் 10 செண்டு 40ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 20க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.4/1பீ ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 10 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பொதுப்பாதைக்காக இடம் விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 5 செண்டு 05 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி 181நிர் பட்டாவில் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/1பீ1 ஹெக்டேர் 2 ஏர்ஸ் 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் உள்ள ஏக்கர் 2 செண்டு 33 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 4/1பீ1ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0, 94, 05 ஏர்ஸ் என உள்ள நிலத்தில் சேர்ந்த மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 34.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளதும் டான்ஜெட்கோ-ன்படி தானம் கொடுக்கப்படுகிற மனையிடம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.