Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருவிடைமருதூர்	Date / நாள்: 06-Oct-2026
Village /கிராமம்:மகாதானபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 123/5A1A,123/5A1C,123/5A2,123/5A3,123/8A,123/9A,123/9B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மகாதானபுரம்

திருவிடைமருதூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2024 To 05-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 05-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: தஞ்சாவூர்			மாவட்டம்: கும்பகோணம்		சா.ப.அ: திருவிடைமருதூர்	
1	4576/2025	24-Nov-2025 24-Nov-2025 24-Nov-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. ஆனந்தி	1. லலிதா 2. சுஜா 3. கிருத்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,67,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1053/2019	
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/9A - 1270.5 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. புல எண்.123/9ஏ			

	- புல எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை	எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - புல எண்.123/10ஏ மனை மேற்கில் - புல எண்.120 ஸ்தலம் தெற்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/8A - 4349.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.120 மற்றும், புல எண்.123/9பி முக்கோண வடிவ மனை, மேற்கு - புல எண்.123/5ஏ 1சி மனை, வடக்கு - புல எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. புல எண்.123/8ஏ நத்தம் பூரா 0-4.04 ஏர்ஸ்க்கு 4349சஅடி (404 ச.மீ) காலி மனை நான்கெல்லை : வடக்கில் - புல எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - புல எண்.120 மற்றும், புல எண்.123/9பி முக்கோண வடிவ மனை மேற்கில் - புல எண்.123/5ஏ 1சி மனை தெற்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A1C - 807.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.123/8ஏ மனை, மேற்கு - புல எண்.123/5ஏ 1பி குமாரசாமி என்கிற மில்லர் மனை, வடக்கு - புல எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. புல எண்.123/5ஏ1சி நத்தம் பூரா 0-0.75 ஏர்ஸ்க்கு 807ச.அடி (75 சமீ) காலி மனை நான்கெல்லை : வடக்கில் - புல எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - புல எண்.123/8ஏ மனை மேற்கில் - புல எண்.123/5ஏ 1பி குமாரசாமி என்கிற மில்லர் மனை தெற்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A1A - 1830.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.123/5ஏ1பி மனை, மேற்கு - புல எண்.128 மனை, வடக்கு - புல எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. புல எண்.123/5ஏ1ஏ நத்தம் பூரா0-1.70ஏர்ஸ்க்கு 1830ச.அடி (170 சமீ) காலி மனை நான்கெல்லை : வடக்கில் - புல எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - புல எண்.123/5ஏ1பி மனை மேற்கில் - புல எண்.128 மனை தெற்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A3 - 3509.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.123/8சி1 மனை, மேற்கு - புல எண்.128 ஸ்தலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை, தெற்கு - புல எண்.123/6 ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. புல எண்.123/5ஏ3 நத்தம் பூரா 0-3.26 ஏர்ஸ்க்கு 3509சஅடி (326 ச.மீ) காலி மனை நான்கெல்லை : வடக்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை கிழக்கில் - புல எண்.123/8சி1 மனை மேற்கில் - புல எண்.128 ஸ்தலம் தெற்கில் - புல எண்.123/6 ஸ்தலம்
	அட்டவணை 23 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A2 - 43.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு	
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. புல எண்.123/5ஏ2 நத்தம்

	கிழக்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை, மேற்கு - புல எண்.128 ஸ்தலம், வடக்கு - புல எண்.123/5ஏ1ஏ மனை, தெற்கு - புல எண்.123/5ஏ3 மனை			பூரா 0-0.04 ஏர்ஸ்க்கு 43சஅடி (40 ச.மீ) காலி மனை நான்கெல்லை : வடக்கில் - புல எண்.123/5ஏ1ஏ மனை கிழக்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை மேற்கில் - புல எண்.128 ஸ்தலம் தெற்கில் - புல எண்.123/5ஏ3 மனை		
	அட்டவணை 24 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம், மகாதானத்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/9B - 646.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.123/9ஏ மனை, மேற்கு - புல எண்.123/8ஏ மனை, வடக்கு - புல எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.123/9பி நத்தம் பூரா 0-0.60 ஏர்ஸ்க்கு 646ச.அடி.(60 சமீ) முக்கோண வடிவ காலி மனை நான்கெல்லை : வடக்கில் - புல எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - புல எண்.123/9ஏ மனை மேற்கில் - புல எண்.123/8ஏ மனை தெற்கில் - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை		
2	1582/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	தான ஆவணம்	1. லலிதா 2. சுஜா 3. கிருத்திகா	1. திருவிடைமருதூர் பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1053/2019, 4576/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/9A - 1.35 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நி.அ.எண்.123/10ஏ1 மனை, மேற்கு - நி.அ.எண்.120 மற்றும் நி.அ.எண்.129/9பி மனை, வடக்கு - நி.அ.எண்.123/9ஏ மனை, தெற்கு - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.20 மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு-1. புல எண்.123/9ஏ நத்தத்தில் 1.35 பரப்பளவு கொண்டது அளவு ; கிழமேல் இருபுறமும் 6.60மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 0.20மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - நி.அ.எண்.123/9ஏ மனை கிழக்கில் - நி.அ.எண்.123/10ஏ1 மனை மேற்கில் - நி.அ.எண்.120 மற்றும் நி.அ.எண்.129/9பி மனை தெற்கில் - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A1C, 123/8A, 123/9B - 10.9 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை-1, மேற்கு - நி.அ.எண்.123/5ஏ1பி மனை, வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் பொது உபயோக மனை, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட மனை, பூங்கா ஸ்தலம், மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.20 மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு-2. புல எண்கள்.123/9பி, 123/8ஏ, மற்றும் 123/5ஏ1சி நத்தத்தில் 10.90 சமீ பரப்பளவு கொண்டது அளவு ; கிழமேல் இருபுறமும் 49.40மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 0.20மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் பொது உபயோக மனை, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட மனை, பூங்கா ஸ்தலம், மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கில் - விஸ்தரிப்பு சாலை-1 மேற்கில் - நி.அ.எண்.123/5ஏ1பி மனை தெற்கில் - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A1A - 2.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நி.அ.எண்.123/5ஏ1பி மனை, மேற்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை-4, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.20 மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு-3. புல எண்.123/5ஏ1ஏ நத்தத்தில் 2.00 சமீ பரப்பளவு கொண்டது அளவு ; கிழமேல் இருபுறமும் 10.40மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 0.20மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கில் - நி.அ.எண்.123/5ஏ1பி மனை மேற்கில் - விஸ்தரிப்பு சாலை-4 தெற்கில் - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/5A2 - 4.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை, மேற்கு - நி.அ.எண்.128 ஸ்தலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.60 மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு-4. புல எண்.123/5ஏ2 நத்தத்தில் 4.00 சமீ பரப்பளவு கொண்டது அளவு ; கிழமேல் இருபுறமும் 0.60மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 7மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கில் - 7மீ நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி சாலை மேற்கில் - நி.அ.எண்.128 ஸ்தலம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவின் மனைகள்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/9B - 10.33 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை, வடக்கு - நி.அ.எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.123/9பி நத்தத்தில் 10.33 சமீ தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட மனை (பி) அளவு ; கிழமேல் வடபுறம் 3.82மீ, தென்புறம் 3.8மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 2.48மீ, மேல்புறம் 3மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - நி.அ.எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - மனுதாரர் உபயோகம் மேற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை தெற்கில் - சாலை விஸ்தரிப்பு-2
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/9B - 12.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - பூங்கா ஸ்தலம், வடக்கு - நி.அ.எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.123/9பி நத்தத்தில் 12.38 சமீ உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை (ஏ) அளவு ; கிழமேல் வடபுறம் 3.83மீ, தென்புறம் 3.80மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 3 மீ, மேல்புறம் 3.57மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - நி.அ.எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட மனை மேற்கில் - பூங்கா ஸ்தலம் தெற்கில் - சாலை விஸ்தரிப்பு-2
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/8A - 126.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.123/8ஏ நத்தத்தில்

	கிழக்கு - நி.அ.எண்.120 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - நி.அ.எண்.120 ஸ்தலம், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு-2	126.30 சமீ பூங்கா ஸ்தலம் அளவு ; கிழமேல் வடபுறம் 6.56மீ, தென்புறம் 7.20மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 19.37மீ, மேல்புறம் 18.97மீ நான்கெல்லை ; வடக்கில் - நி.அ.எண்.120 ஸ்தலம் கிழக்கில் - நி.அ.எண்.120 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை மேற்கில் - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கில் - சாலை விஸ்தரிப்பு-2

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.