Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

Ownership Documents:

S.NO	Survey Number as per Approved Plan	Title Deed				Patta			
		Doc No & Date	Owner	Survey Number	Extent sq.mt	Doc No & Date	Owner	Survey Number	Extent sq.mt
1.	54/3	6571/2013 11/09/2013	C.Gopalraj	54/3	3200	6571/2013 11/09/2013	C.Gopalraj	54/3	3200
2.	55/4B1A	2496/2015 01/04/2015 6954/2015 16/09/2015 12387/2024 13/11/2024	G.Banupriya M.Ramesh Periya valavadi President	55/4B1A	1750 (-)400 (-)46.24	2496/2015 01/04/2015	G.Banupriya	55/4B1A	1294
3.	55/4B2A	6571/2013 11/09/2013 2496/2015 01/04/2015 12386/2024 13/11/2024	C.Gopalraj G.Banupriya Periya valavadi President	55/4B2A	3950 (-)1750 (-)135.32	6571/2013 11/09/2013	C.Gopalraj	55/4B2A	2075
			Total Area		**6568.44**				**6569**

D.NO. 186/09



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

தமிழ்நாடு ரூ. 500

எண். 238 தேதி 19-1-2009

ராஜ (எ) சின்னராஜ், பெரியவாளவாடி

M. Jayanthi
M.ஜெ. ஜெயந்தி 19/3/2022
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
5938/2021
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
330/2022
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்

2009 ஆண்டு தனவரி மாதம் 19 ஆம் நாள் ;

உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண் .2/48 நெ. ல் வசிக்கும் ராஜு என்கிற சின்னராஜ் அவர்கள் மக்கள் C.ராஜேந்திரன்-(1), C.கோபால்ராஜ்-(2) ஆகிய

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண் .2/48 நெ. ல் வசிக்கும் கோவிந்தசாமி அவர்கள் குமாரர் ராஜு என்கிற சின்னராஜ் ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் என்னவென்றால் ;

நீங்கள் எனக்கு மக்கள். உங்கள் பேரில் எனக்கு இருக்கும் இயற்கை அன்பு பிரியத்தாலும், பாசத்தாலும், நீங்களும் என்னுடன் இருந்து எனக்கு வேண்டிய சகல உதவிகளையும் அவ்வப்போது செய்து வருகிறபடியாலும், நானும் உங்களது பிற்கால வாழ்க்கை நலனைக் கருதி உங்களுக்கு ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்க வேண்டும் எனக் கருதியதின் பேரிலும் எனக்குச் சென்ற 9.6.1959 ந்தேதியில் ஏற்பட்டதும் உடுமலைப்பேட்டை சப்ரி ஆபீசில் 1 புத்தகம் 854 வீஸ்தும் 459 முதல் 461 வரை பக்கங்களில் 1959 ம் வருடத்திய 1439 நெம்பராகப் பதிவு செய்யப்பட்ட பாக சாசனப்படி C-ஷெடியூலில் பிரிந்ததும் நம் சுவாதீன அனுபோகத்தில்

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ஆவண எண் 156/2009

ராஜு தாயகி

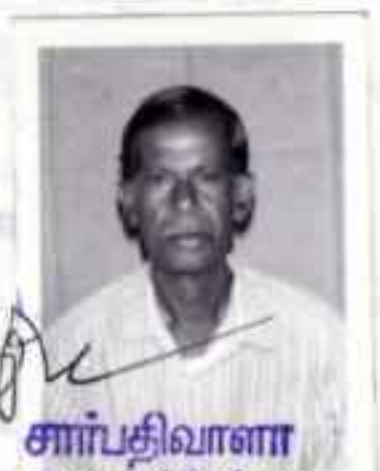
1886

2005 ம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 15 ம் நாள் பகல் 3 4 மணிக்குக்கிடையில் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 2 0 0 செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

186 2005





சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்.

இடது பெருவிரல்



இன்னாரென்று நிருபித்தவர்கள்

1. [illegible] 3/5 [illegible] 3/5 [illegible] 120 [illegible]

2. [illegible] S/o காளியப்பன் 58/ஆ1 [illegible]

1 புகுதகம் 200 ரூம் ஆண்டு 186 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

200 ரூம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 15 ம் நாள்

சார்பதிவாளர்.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

D 595025

M. Jayanthi
M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 5000
எண். 239 தேதி 19-1-2007
ராஜ் @ ராஜசின்னராஜ், பெரியவாளவாடி

..2..

பொதுவாக இருந்து வருகிறதுமான கீழ்க்காணும் சொத்துக்களில் மேற்படி பாக சாசனப்படி பிதுரார்ஜிதமாய்ப் பாத்தியப்பட்டதும் மற்றும் எனக்கு என் தகப்பனார் கோவிந்தசாமி நாயக்கர் என்பவர் சென்ற 20.6.1962 ந்தேதியில் ஒரு உயில் சாசன ஆவணம் எழுதி வைத்துள்ளதில் என் தகப்பனார் காலமானபின்பு மேற்படி உயில் சாசனப்படி எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக் களில் ஒரு பகுதியை விற்பனை செய்தது போக மீதம் உள்ள கிணற்று பொது இடத்தையும், கிணற்று பாத்தியத்தையும் நான் வைத்துள்ளதில் ஆக கீழே கண்ட சொத்துக்களில் உங்களுக்கு பொதுவில் 3 ல் 2 பங்கு சொத்துக்களும், எனக்கு பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு சொத்துக்களும் பாத்தியம் இருப்பதால் எனக்குண்டான பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு சொத்துக் களை நான் நாளது தேதியில் உங்களுக்கு இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் மூலம் பாத்தியப் படுத்திக் கொடுத்து மேற்படி சொத்தையும் இன்றே நான் உங்கள் வசம் சுவாதீனமும் ஒப்படைப்பும் செய்து கொடுத்துவிட்டேன். இன்று முதல் மேற்படி சொத்தை நீங்களே சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்குத் தகுதியாய் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இனிமேல் கீழ்க்காணும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து எனக்காவது என் உள்ளிட்ட இதர வாரிசுகளுக்காவது எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும்

ஆவணை
எண்: 186 / 2007
3 சார்பதிவாளர்.

ராஜ் @ நாயகர்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

M. Jayanthi
M.ஜெயந்தி 22AA 098777

தமிழ்நாடு ரூ. 10
எண். 240 தேதி 19-1-2009
ராஜூவ் சின்னராஜ், உடுமலைப்பேட்டை

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126.

பின்தொடர்ச்சியும் கிடையாது என்றும், மேற்படி சொத்துக்களைப் பொறுத்து நான் எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களுக்கும் உட்படுத்தவில்லை என்றும் உட்பட்டதல்ல என்றும் உங்களை நம்பும்படி நான் உறுதியாகக் கூறுகிறேன். இத்துடன் உங்கள் பெயருக்கு ரெவின்யூ பட்டா பெயர் மாற்று பட்டா மனுவில் கையெழுத்துப் செய்து கொடுத்து உள்ளேன்.

இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தை நான் எக்காரணம் கொண்டும் மாற்றவோ, ரத்து செய்யவோ எனக்கு அதிகாரம் இல்லை என்றும், அதுமீறி நான் எக்காரணத்தைக் கொண்டு மாற்றினாலும், இரத்து செய்தாலும் அது எவ்வித நியாய ஸ்தலத்திலும் செல்லத் தக்கதல்ல என்றும் நான் என் மனப்பூர்வ சம்மதத்துடன் எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்.

என் பெயர் ராஜு என்கிற சின்னராஜ் என்று பெயர் இருந்தாலும் நான் ராஜு நாயுடு என்றுதான் கையெழுத்துச் செய்வது வழக்கம்.

ராஜு நாயுடு

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

TEN RUPEES

भारत

INDIA

रु.10

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

22AA 098778

M. Jayanthi
M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126.

தமிழ்நாடு ரூ. 10
எண் 241 தேதி 19-1-2009
ராஜு (எ) சின்னராஜ், பெரியவாளவாடி

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம் பட்டா எண்.268

க.ச.54/3 நெ. காலை பு.உறக்.0.32.0 க்கு பு.ஏ.0.79 க்கு தீர்வை ரூ.1.33 உள்ள இந்த முழு புல பூமியும்,

பின்னும் க.ச.55/4 நெ. காலை பு.உறக்.0.39.5க்கு பு.ஏ.0.98 க்கு தீர்வை ரூ.1.65 உள்ள இந்த முழு புல பூமியும்,

பின்னும் க.ச.54/2 நெ. காலை பு.உறக்.0.08.0 க்கு பு.ஏ.0.20க்கு தீர்வை ரூ.0.33 இதில் பொதுவில் பு.உறக்.0.03.0 க்கு பு.ஏ.0.07 க்கு தீர்வை ரூ.0.12 உள்ள கிணறு பாக பூமியும், மேற்படி க.ச.54/2 நெ. யில் உள்ள துருஸ்து கிணர் 1 ல் பொதுவில் 3 ல் ஒரு பங்கு கிணறும் மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 HP EMP செட் 1ல் பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு

ராஜாநாயகு

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

भारत

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

22AA 098779

M. Jayanthi
M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 10
எண். 242 தேதி 19-1-2009
ராஜு (ம) சின்னராஜ், வெரியவனாதபுர

பாத்தியமும், மின்சார சர்வீஸ் எண்.506 பகிர்மானம் வாளவாடி டிபாசிட் உள்பட 3ல் 2 பங்கும், மேற்படி பூமிக்கு கிருஷ்ணசாமி நாயக்கர் பூமியின் தெற்குப் பொழியிலும், ராஜு நாயக்கர் பூமியின் வடக்குப் பொழியிலும் உள்ள இடத்தில் கிழமேல் நீளியாய் தலா 3 அடியாக 6 அடி அகலமுள்ள பூமியை வண்டித் தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள பாத்தியமும், தெற்கில் கிணற்றிலிருந்து வாய்க்கால் இந்தபங்கில் கிருஷ்ணசாமி நாயக்கர் பங்கு ஆரம்பமாகிய இடம் வரைக்கும் போய் கிழக்கே திருப்பிக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி கிணற்றுத் தண்ணீரை 6 நாளில் 2 நாள் வீதம் முறை வைத்து தண்ணீர் பாய்த்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும், க.ச.120 நெ. காலையில் உள்ள மெயின் ரோட்டில் இருக்கும் நடைபாதை வழியாக மாமூலாக மேற்படி பூமிகளுக்குப் போய்க் கொள்ளும் தட பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் PAP பாசன பாத்தியங்களும், மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் சகிதம். ஆகமொத்தம் பு.நெறக்.0.75.0 க்கு பு.ஏ.1.85 உள்ள பூமிகளில் உங்களுக்குண்டான பொதுவில் 3 ல் 2 பங்கு போக எனக்குள்ள பொதுவில் 3ல் 1 பங்கு சொத்துக்கள்.

ஆவணம்
எண். 186 2009
பட்டு எண்
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ராஜு நாயகர்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

M. Jayanthi
M.ஜெயந்தி 22AA 098780

தமிழ்நாடு ரூ. 10
எண். 243 தேதி 19-1-2009

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126.

..6..

மேற்படி சொத்து தற்கால மார்க்கட் மதிப்பு .. ரூ.10,00,000/-.

சாட்சிகள் : _____

1. [illegible]

ஆவணம் தயாரித்தவர் : [illegible] LNO B. 4175/TRP/84 dt.

ஆவண
எண்: 186 2009
பக்க எண் 2 / 2

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

L 728861

M. Jayant.

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
13/22/2022
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 5000
எண். 20762 தேதி 11-9-2013
C. ராஜேந்திரன்
பெரியவாளவாடி

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
13360/21 9/11/21
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்

2013 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 11 ம் தேதி

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண்.2/48 நெ வீட்டில் வசிக்கும் ராஜு என்கிற சின்னராஜ் அவர்கள் குமாரர் திரு.C.கோபால்ராஜ் ஆகிய உங்களுக்கு,

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண். 2/48 நெ வீட்டில் வசிக்கும் ராஜு என்கிற சின்னராஜ் அவர்கள் குமாரர் திரு C.ராஜேந்திரன் (I.D.L.No.TN 42X20090000 Mobile.No.99769-02135) ஆகிய நான் எழுதி வைத்துக்கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் என்னவென்றால்,

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
16/8/21
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
5938/2021
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

C. Rajendran

ஆவணம்
எண் 6571/2013
பக்க எண் 1 மொத்த பக்கம் 10
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

1571/2013

ஆவணம்
எண் 657/2013
பக்க எண் / மொத்த பக்கம் 10
2 சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை.

1 புத்தகம் 2013
வருடத்திய 657
வெள்ளை தாள்தாவேங்
தாள்களை
கொண்டது
1

2013 ம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 12 ம் நாள்
பகல் 1 மணிக்குமுன்னதாக உடுமலைப்பேட்டை
சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து
கட்டணம் ரூ 2220/-
செலுத்தியவர்.
இடது பெருவிரல்





C. Rajendran

எழுதிக்கொடுத்ததாக
ஒப்புக்கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை



C. Rajendran
" கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண
வாசகங்களில் உள்ளபடி "



இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

S. கவுதின், S/o, உதயகுமார். 4/17, அரிய இளையாத
தடுத்தாட்கொண்டான்.

E. [illegible], S/o, S. Elango, Kadhirpuram,

2013 ம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 12 ம் நாள்

1 புத்தகம் 2013 ம் ஆண்டு 657 எண்ணாக
பதிவு செய்யப்பட்டது.
நாள்: 12.9.2013

சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

அ. இளங்கோவன்
சார்பதிவாளர்.
உடுமலைப்பேட்டை.



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

Z 924906

M. ஜெயந்தி

தமிழ்நாடு ல
எண். 20848 1ண தேதி 11-9-2013

M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைபேட்டை - 642 126

C. ராஜேந்திரன்
பெரியவாளவாடி

..2..

நீங்கள் எனது உடன்பிறந்தசகோதரர்உங்களது பேரில் எனக்கு இருக்கும் இயற்கை அன்பினாலும் பாசத்தினாலும்உங்களது பேரில்ஒரு சொத்து பொறுப்பு ஏற்படுத்திகொடுப்பதாகநான் உங்களுக்கு வாக்குறுதி கொடுத்திருந்த படியாலும் உங்களது பெயரில் ஒரு சொத்து இருந்தால் உங்களது பிற்கால வாழ்கை வளமாக இருக்கும் என்று கருதி எனக்கும் உங்களுக்கும் தந்தையும் அவருடைய வகையராக்களும் சேர்ந்து சென்ற 09.06.1959 ம் தேதியில்எழுதிவைத்துகொண்டதும்உடுமலைப்பேட்டைசார்பதிவுஅலுவலகம் 1-854-459-461-1439/1959ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட பாக சாசனத்தில் நமது தந்தைக்கு C ஷெட்யூல் என பாகமாக பிரிந்ததும் பின்னும் நீயும் , நானும் நமது தந்தையும் வாய்மொழியாக பாகம் பிரித்துக்கொண்டதும் பின்னும் நமது தந்தை வழிப்பாட்டனார் கோவிந்தசாமி அவர்கள் சென்ற 20.06.1962 ம் தேதியில் ஒரு உயில்சாசனம் எழுதி மேற்படி உயில்சாசனம் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு அலுவலகம் 3-30-118-120-34/1962ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.மேற்படி உயில் சாசனம் எழுதிவைத்த கோவிந்தசாமி நாயக்கர் அவர்கள் தெய்வாதீனமாக காலமாகி விட்டபடியால்

C. Rajendran

ஒப்பு 6571/2013
பக்க எண் 3 மொத்த பக்கம் 10
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

Z 924908

M. ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 1 ஆ
எண். 20862 தேதி 11-9-2013

C. ராஜேந்திரன்
த/பெ ராமசாமி
..3..

மேற்படி சொத்துக்கள் உயில்சாசன ஷரத்துக்கள்படி நமது தந்தைக்கு பாத்தியப் பட்டு சர்வசுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்து வந்த சொத்துக்களில் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள சொத்துக்களில் நமதுதந்தைக்கு 1பங்கும் உங்களுக்கு 1 பங்கும் எனக்கு 1 பங்கும் பாத்தியப்பட்டது.

மேற்படி நமது தந்தைக்கு பாத்தியப்பட்ட 1பங்குசொத்தை உங்களுக்கும் எனக்கும் சென்ற 19.01.2009 ம் தேதியில் எழுதிக்கொடுத்ததும் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு அலுவலகம் 1புத்தகம் 2009ம் ஆண்டு 186ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படி மேற்படி செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தில் உனக்கு ½ பங்கும் எனக்கு ½ பங்கும் பாத்தியப்பட்டும் நமது பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டு அதுமுதல் நாம் இருவரும் நமது அனுபவ சுவாதீனத்தில் வைத்து சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்து வருவதும் இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமி, கிணர், மோட்டார் பம்பு செட் வகையராச்சொத்துகளில் மேலே சொல்லப்பட்ட விதங்களில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சரிபாதி பங்கு பாத்தியத்தை நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு இதன் மூலம் செட்டில்மெண்டாக பாத்தியப்படுத்திக்கொடுத்து

C. Rajendran



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Z 924903

M. ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 100
எண். 20764 தேதி 11-9-2013

C. ராஜேந்திரன்
வழியுரிமைதாரர்
..4..

இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்ட பூமி, கினர், மோட்டார் பம்பு செட் வகையராச் சொத்துகளில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ½பங்கையும் நாளது தேதியிலேயே நான் உனது வசம்சுவாதீனமும் ஒப்படைப்பும் செய்து கொடுத்து விட்டேன்.

இன்றுமுதல் இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ½ பங்கு பாத்தியத்தையும் சேர்த்து நீங்களே சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் தானாதி விநியோக விற்கிரையங்களுக்குத்தகுதியாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துகளில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ½ பங்கு பாத்தியத்தை குறித்து இனிமேல் எனக்காவது அல்லது எனது இதர வாரிசுகளுக்காவது என்னிடம் அதிகாரம் பெற்ற முகவர்களுக்காவது எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் கிடையாது.

C. Rajendran

6571/2013
5 10

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AA 187709

M. ஜெயந்தி
M. ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ 500
எண் 20765 தேதி 11-9-2013
C. ராஜேந்திரன்

பரிவர்த்தனை
..5.

இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ½ பங்கு பாத்தியத்தின் பட்டா, மின் இணைப்பு ஆகியவை உங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள இத்துடன் சம்மந்தப்பட்ட மனுக்களில் நான் கையெழுத்து செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

இந்த செட்டில்மெண்ட் சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ½ பங்கை நான் மாற்றவோ அல்லது ரத்து செய்யவோ எனக்கு எவ்வித அதிகாரமும் உரிமையும் கிடையாது. அதுமீறி நான் மாற்றினாலும் அல்லது ரத்து செய்தாலும் அது எந்த ஸ்தலத்திலும் நீதி மன்றத்திலும் செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவனத்திற்கு நான் எவ்விதபிரதி பிரயோஜனமும் உள்ளிடம் பெற்றுக்கொள்ள வில்லை பின்பு கோருவதில்லை என்று ஒப்புக்கொண்டு எழுதி வைத்துக்கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணமாகும் .

C. Rajendran

6571 / 2013

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் மாவட்டம் ,உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு வட்டம் , உடுமலைப் பேட்டை வட்டம் , **பெரியவாளவாடி கிராமம்** , பட்டா எண்.792,

பின்னும் க.ச.55/4 நெ காலை பு.ஹெக்.0.39.5க்கு பு.ஏ.0.98 க்கு தீர்வை ரூ.1.65 உள்ள முழு சர்வே புல பூமியும்

க.ச.54/3 நெ காலை பு.ஹெக்.0.32.0க்கு பு.ஏ.0.79 க்கு தீர்வை ரூ.1.33 உள்ள முழு சர்வே புல பூமியும் (34412 சதுரடிக்கு 3197 சதுரமீட்டர்)

பின்னும் பட்டா எண்.446, க.ச.54/2நெ காலை பு.ஹெக்.0.08.0க்கு பு.ஏ.0.20க்கு தீர்வை ரூ.0.33 இதில் பொதுவில் பு.ஹெக்.0.03.0க்கு பு.ஏ.0.07 (3049 சதுரடிக்கு 283.26 சதுரமீட்டர்) க்கு தீர்வை ரூ.0.12 உள்ள கிணறு பாக பூமியும் மேற்படி க.ச.54/2 நெ காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1 ல் 2/3 பங்கு பாத்தியமும் மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 HP EMP செட் 1 ல் 2/3 பங்கு பாத்தியமும் S.C.No.506 பகிர்மானம் வாளவாடி உள்படவும் , மேற்படி பூமிக்கு கிருஷ்ணசாமிநாயக்கர் வகையரா பூமியின் தெற்கு பொழியும் மேற்படி பூமியின் வடக்குபொழியிலும் உள்ள இடத்தில் கிழமேல் நீளியாய் தலா 3 அடியாக 6 அடி அகலமுள்ள பூமியை வண்டித்தடத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள பாத்தியமும் தெற்கில் கிணற்றிலிருந்து வாய்க்கால் இந்த பங்கில் கிருஷ்ணசாமி நாயக்கர் பங்கு ஆரம்பமாகிய இடம் வரைக்கும் போய் கிழக்கே திருப்பி கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி கிணற்று தண்ணீரை 6 நாளில் 2 நாள் வீதம் முறை வைத்து தண்ணீர் பாய்த்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் க.ச.120 நெகாலையில் உள்ள மெயின் ரோட்டில் இருக்கும் நடைபாதை வழியாக மாமூலாக மேற்படி பூமிகளுக்கு போய்க்கொள்ளும் தடபாத்தியமும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் PAP பாசன பாத்தியங்களும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் வழிதட பாத்தியங்கள் சகிதம் .

C.Rajendran



ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.**0.74.5**க்கு பு.ஏ.**1.84** உள்ள பூமியில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் மட்டும் .

மேற்படி சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரூ.45,54,500 /- இதில் பொதுவில் சரிபாதி சொத்தின் மதிப்பு - ரூ.22,77,250/-

C. Rajendran

சாட்சிகள்:----------

S. நவநீதன் S/o சேஷகாயுத 4/17. தபால் வாசல் தெரு மேலை.

V. S NAGAMANICKAM 8/94 C. Valavadi

S. Subramaniya Valavadi(P) Udumalpet(Tk)

ஆவணம் தயாரித்தவர் :- V. Appadurai

V. அப்பாதுரை
மாநில உரிமம் எண். A 303/TRP/91
உடுமலைப்பேட்டை



மதராஸ் சட்டப் பத்திரங்களின் மதிப்பு குறைப்பை தடை செய்யும் விதிகள் 1968 ம் வருடத்திய முத்திரைச் சட்டப்பிரிவு 3(1) ன்படி வழங்கும் அறிக்கை.

கிராமம் : பெரியவாளவாடி

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம் பு.ஹெ.க்	சொத்தின் தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவர் மதிப்பீடுபடி தற்கால மதிப்பு
1.	55/4	0.39.5	புஞ்சை	ரூ. 7,32,132.50
2.	54/3	0.32.0	மனையிடம்	ரூ. 34,52,760.00
3.	54/2	0.03.0	மனையிடம்	ரூ. 3,05,920.80
4.	க.ச.54/2நெ காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1 ல் 2/3 பங்கு மதிப்பு			ரூ. 40,000.00
5.	மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 HP EMP செட் 1 ல் 2/3 பங்கு மதிப்பு			ரூ 23,335.00
6.	தட பாத்திய மதிப்பு			ரூ. 351.70
	மொத்தம்			ரூ. 45,54,500.00

சொத்தின் மொத்தமதிப்பு - ரூ.**45,54,500/-**

இதில் பொதுவில் சரிபாதி - ரூ.**22,77,250/-**

C. Rajendran

6571/2013

9 10

India Driving Licence(Tamilnadu)

Form 7

D.L.No TN42X20090000344

Name RAJENDHRAN C

S/W/D of CHINNARAJ

Address

2/48 PERIYAVALAVADI
UDUMALPET
UDUMALPET 642132

D.O.B 04/03/1976 B.G

D.O.I 14/10/2009



MCYCL WG 14/10/2009 TN42X

Non-Transport Veh.Valid upto 03/03/2026



C Rajendhran

C. Rajendhran

6571/2013

10 10.

2496/15



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AH 052226

M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ 100
எண். 1065 தேதி 31.3.2015
G.பானுப்பிரியா
பெரியவாளவாடி

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
1422/2022
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்

2015 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 1 ம் தேதி

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண்1/134 நெ வீட்டில் வசிக்கும் திரு.C.கோபால்ராஜ் அவர்கள் மனைவி திருமதி.G.பானுப்பிரியா ஆகிய உங்களுக்கு,

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண்1/134 நெ வீட்டில் வசிக்கும் ராஜு என்கிற சின்னராஜ் அவர்கள் குமாரர் திரு.C.கோபால்ராஜ் (ஓட்டுநர் உரிமம் எண்.TN41X 2007 0003221, Mobile.No.98420-52935) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் என்னவென்றால்,

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
5938/2024
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

C.கோபால்ராஜ்

ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

ஆவணம்
எண் 2496/15
பக்க எண் 1 / மொத்த பக்கம் 11
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AH 052227

தமிழ்நாடு ரூ. 100
எண். 1066 தேதி 31.3.2015

M. ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

G. பானுமதி சிபா
பெரியநாயகி

..2..

நீ எனது மனைவி உனது பேரில் எனக்கு இருக்கும் இயற்கை அன்பினாலும் பாசத்தினாலும் உனது பேரில் ஒரு சொத்து பொறுப்பு ஏற்படுத்திக்கொடுப்பதாக நான் உனக்கு வாக்குறுதி கொடுத்திருந்தபடியாலும் உனது பெயரில் ஒரு சொத்து இருந்தால் உனது பிற்கால வாழ்கை வளமாக இருக்கும் என்று கருதியும் எனது தந்தை அவர்கள் எனக்கும் எனது சகோதரர் ராஜேந்திரன் அவர்களுக்கும் ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவனம் எழுதிக் கொடுத்து மேற்படி செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் சென்ற19.01.2009ம் தேதியில் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு அலுவலகம்1புத்தகம் 2009ம் ஆண்டு 186ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

மேற்படி செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தில் எனது சகோதரர் ராஜேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட ½ பங்கு சொத்துக்களையும் எனக்கு

C. கோபாலகிருஷ்ணன்

ஆவண
எண் 2496/15
பக்க எண் / மொத்த பக்கம்
2 11
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AH 052228

M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 100
எண். 1067 தேதி 31.3.2015
G. பானுமதி
பெரிய தாளையாடி

...3..

சென்ற 11.09.2013ம் தேதியில் ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதி கொடுத்தது மேற்படி செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு அலுவலகம் 1புத்தகம் 2013ம் ஆண்டு 6571 ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது

ஆக மேலே சொல்லப்பட்ட ஆவணங்கள்படி எனக்கு மேற்படி சொத்துக்கள் பாத்தியப்பட்டு எனது பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டு அதுமுதல் நான் எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் வைத்து சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்து வரும் சொத்துக்களில் ஓர்பகுதி அதாவது இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமி வகையராச்சொத்துக்களை நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு இதன் மூலம் செட்டில்மெண்டாக பாத்தியப்படுத்திக்கொடுத்து மேற்படி செட்டில்மெண்ட் சொத்தை நாளது தேதியிலேயே நான் உங்களது வசம் சுவாதீனமும் ஒப்படைப்பும் செய்து கொடுத்து விட்டேன்

C. கோபாலசாமி

2496/15
3 11

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AW 437583

M. ஜெயந்தி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 100
எண். 1066 தேதி 31.3.2015
சு. பாஞ்சாலி மரியா
பெரியவானாரை

..4..

இன்றுமுதல் மேற்படி செட்டில்மெண்ட் சொத்தை நீயே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன்தானாதிவிநியோகவிற்கிரையங்களுக்குத்தகுதியாய் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது மேற்படி செட்டில்மெண்ட் சொத்தைக் குறித்து இனிமேல் எனக்காவது அல்லது எனது இதர வாரிசுகளுக்காவது எவ்விதபாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் கிடையாது.

மேற்படி செட்டில்மெண்ட் சொத்தின் பட்டா உனது பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்ள இத்துடன் சம்மந்தப்பட்ட மனுக்களில் கையெழுத்து செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தை நான் மாற்றவோ அல்லது ரத்து செய்யவோ எனக்கு எவ்வித அதிகாரமும் உரிமையும் கிடையாது. அது மீறி

C. கோபாலராவ்

ஆவணம்
எண் 2496/15
4 11

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AW 437584

M. ஜெயந்தி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண். : 31/2004

கச்சேரி ரோடு,

உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ 100

எண். 1069 தேதி 31.3.2015

செ. பாஞ்சலிமுனியா

பெரியவாளவாடி

..5..

நான் மாற்றினாலும் அல்லது ரத்து செய்தாலும் அது எந்த ஸ்தலத்திலும் நீதி மன்றத்திலும் செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு நான் எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் உன்னிடம் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை பின்பு கோருவதில்லை என்று ஒப்புக்கொண்டு எழுதி வைத்துக்கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணமாகும் .

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு வட்டம் , உடுமலைப் பேட்டை வட்டம் , **பெரியவாளவாடி கிராமம்** , பட்டா எண்.792, **கச 55/4** நெ காலை புஹெக்.0.39.5க்கு புஏ 0.98க்கு தீர்வை ரூ.1.65 இதில் புஏ 0.43 உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி :-

C. ஜோபாலகிருஷ்ணன்

ஸ்டாம்ப் வெண்டர் எண் 2496/15 பதிவு எண் / சார்பதிவு பகுதி 5 உடுமலைப்பேட்டை

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

भारत

INDIA

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AF 616318

M. ஜெயந்தி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண். : 31/2004

கச்சேரி ரோடு,

உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ 50

எண். 1070 தேதி 31.3.2015

செ. பாலுசாமியா

பெரியசாமி

..6..

நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொது

தடத்துக்கும் - வடக்கு

க.ச 55/3 நெ காலைக்கும் - தெற்கு

மேற்படி காலையில் நான் தென்வடல் தடமாக

ஒதுக்கியுள்ள இடத்துக்கும் - கிழக்கு

க.ச 60 நெ காலை வண்டிப்பாதைக்கும் - மேற்கு

C கோபால்ராஜ்

எண் 2496/15

6

இதன்மத்தியில் பு.ஹெக்.0.17.5க்கு பு.ஏ.0.43 உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு என்னால் விடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்தின் வழியாக வந்து போய்க்கொள்ளும் வழிதட நடை பாத்தியமும் உண்டான மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் மற்றும் மூல ஆவணங்களில் கண்ட சகல பாத்தியங்களும் சகிதம் .

பூமியின் மதிப்பு	- ரூ. 3,24,362.50
தடபாத்திய மதிப்பு	- ரூ. 137.50
மொத்த மதிப்பு	- ரூ. 3,24,500.00

C. இளையராஜா

சாட்சிகள்:----------

1. இளையராஜா [V. S. நாகமாணிக்கம்] S/o K. சுப்பராயமணியம் 8/9-1. திண்ணைவாசல் வீடுமலைப்பேட்டை

2. E. செந்தில் குமார், S/o. S. Elango, 4/150, காந்தி நகர், மலை.

[E. SENTHIL KUMAR]

ஆவணம் தயாரித்தவர் :- V. Appadurai

V. அப்பாதுரை
மாநில உரிமம் எண். A 303/TRP/91
உடுமலைப்பேட்டை

எண் 2496/15
7 11

DISTRICT	- TIRUPUR
TALUK	- UDUMALPET
VILLAGE	- PERIAVALAVADI
SF.NO'S	- 54/3,55/4





SF.NO:55/3

SF.NO:55/2

SF.NO:55/4

SF.NO:55/4 43.00 Cents

SF.NO:55/4

20' COMMON WAY

SF.NO:60

SF.NO:54/3

SF.NO:54/3

SF.NO:55/4

SF.NO:54/2

SF.NO:54/4

1578

A-m 31/2015

C. இளங்கோவன்



2496/2015/BK1

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 01/04/2015 அன்று 1 - ஆ மணிகளுக்கிடையில் நாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 3435 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





C. கோபால்ராஜ்

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





C. கோபால்ராஜ்

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

இன்னாரென்று முடிபித்தவர்

1 [signature] பெயர் : நாகமாணிக்கம் த/பெ சுப்பிரமணியம் 8/9-1 சின்னவளையபாடி, உடுமலை

2 E. [signature] பெயர் : செந்தில்குமார் த/பெ இளங்கோ 4/150, காந்திபுரம், உடுமலை

1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டு 2496 ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

2015.ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 1 ம் நாள்

நாள் : 01/04/2015 சார்பதிவாளர் உடுமலைப்பேட்டை

சார்பதிவாளர் உடுமலைப்பேட்டை





India Driving Licence (Translation)

02/07/2007



TN41X20070003721
GOPALRAJ C
CHINNRAJ

2/48 BLOCK 1 PERIYAVALAVADI
PERIYAVALAVDI
UDUMALPET

10/06/1978



C. கோபால்ராஜ்



6954/2015



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AA 360838

M.ஜெயபதி

கிரைய ஆவணம்

2015 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 16 ம் தேதி

தூத்துக்குடி மாவட்டம், எட்டையபுரம் வட்டம், எட்டையபுரம் நாவலக்கம்பட்டி ரோடு, கதவு எண் 24/3/99F ஐ வீட்டில் வசிக்கும் திரு முத்துக்குமார் அவர்கள் குமார் திரு.M.ரமேஷ் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 7524 6836 5782, Mobile. No.98944 94610) ஆகிய உங்களுக்கு,

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம் பெரியவாளவாடி கிராமம், கதவு எண் 1/134 ஐ வீட்டில் வசிக்கும் திரு C.கோபால்ராஜ் அவர்கள் மனைவி திருமதி G.பானுப்பிரியா (இந்திய தேர்தல் ஆணையம் வாக்காளர் WTS0713834, Mobile. No.98420-52935) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரைய ஆவணம் என்னவெனில்,

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

G. Banu Priya M.Ramesh

6954/15

10

அவசரமனு: 6954/2015

தேதி: அவசர இடம் நேரில் விசாரணை மேற்கொள்ளப்பட்டது. அவசர இடம் எல்லையை ஒட்டியபடி நின்றிருந்த தென்னை மரத்தை அகற்றிட வேண்டும். மற்றபடி எல்லை விவகாரங்களை வேண்டாம். எனவே மீதமுள்ள அவசர இடம் 4.5.0 மீட்டர் எல்லையை ஒட்டியபடி நின்றிருக்கும் தென்னை மரத்தை மட்டும் அகற்றிட உத்தரவிடப்படுகிறது.

நாள்: 23.9.2015

சார்பு நீதிபதி
பேரையூர்



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

M.ஜெயந்தி AA 860839

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 31/2004
கலசபாக்கம்
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ 100
எண் 27462 தேதி 16-9-2015 M.ஜெயந்தி
உடுமலைப்பேட்டை

..2..

எனக்கு எனது கணவர் அவர்களால் சென்ற 01.04.2015ம் தேதியில் எழுதி கொடுக்கப்பட்டதும் உடுமலைப்பேட்டை சார் பதிவு அலுவலகம் 1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டு 2496ம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டு அது முதல் நான் எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் வைத்து சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்து வரும் சொத்துக்களில் ஒர்பகுதி அதாவது இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பூமியை நாளது தேதியில் நான் உங்களுக்கு ரூ.74,000/- ரூபாய் எழுபத்தி நாலாயிரத்துக்கு சுத்தக்கிரையத்துக்கு கொடுத்து மேற்படி கிரையத்தொகை ரூபாய் எழுபத்தி நான்காயிரத்தையும் நாளது தேதியிலேயே நான் உங்களிடம் கீழ்க்கண்ட சாட்சிகள் முன்னிலையில் நேரில் ரொக்கமாய் ரூபாய் முழுவதையும் பெற்றுக்கொண்டுள்ளபடியால் இன்றே மேற்படி கிரையச்சொத்தை இதன்மூலம் நான் உங்களுக்கு சுத்தக்கிரைய பாத்தியப்படுத்திக் கொடுத்து மேற்படி கிரையச் சொத்தையும் இன்றே நான் உங்கள் வசம் சுவாதீனமும் ஒப்படைப்பும் செய்து கொடுத்து விட்டேன்

எழுதிக்கொடுப்பவர்

G. Bame Priya

எழுதிவாங்குபவர்

M. Ramesh

அலுவலர்
எண் 6954 | 15
10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AA 860840

M. ஜோபர்தி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642126

தமிழ்நாடு ₹100
எண். 27463 தேதி 16-9-2015

M. முகமது

...3..

இன்றுமுதல் மேற்படி கிரையச்சொத்தை நீங்களே சர்வ சுதந்திர பாத்தியப் களுடன் தானாதி விநியோக விற்கிரையங்களுக்குத்தகுதியாய் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது மேற்படி கிரையச்சொத்தைக்குறித்து இனிமேல் எனக்காவது அல்லது எனது வாரிசுகளுக்காவது என்னிடம் அதிகாரம் பெற்ற முகவர்களுக்காவது எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் கிடையாது.

மேற்படி கிரையச்சொத்தை நான் எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களுக்கும் உட்படுத்தவில்லை என்றும் உட்பட்டதல்ல என்றும் தங்களை நம்பும்படி நான் உறுதியாக சொல்லுகிறேன். அதுமீறி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரங்கள் இருந்து தெரியவந்தால் அதை நானே முன்னின்று என் சொந்தப்பொறுப்பிலும் சொந்தச் செலவிலும் தீர்த்துக்கொடுப்பேனாகவும்.

மேற்படி கிரையச்சொத்தின் ரெவின்யூ பட்டா உங்கள் பெயரில் மாற இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவில் கையெழுத்து செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

G. Banu Priya

எழுதிவாங்குபவர்

M. Ramesh



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

M.ஜோதி AA 860841
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை – 642126

தமிழ்நாடு ரூ. 100
எண். 27464 தேதி 16-9-2015 M.ஜோதி
வாங்கியவர் பெயர்

4

மேற்படி கிரையச்சொத்தானது உடுமலைப்பேட்டை ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த பெரியவாளவாடி ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்கு உட்பட்டது என்று நாங்கள் எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதத்துடன் எழுதி வைத்துக்கொடுத்த சுத்தக்கிரைய ஆவணமாகும்

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு வட்டம் உடுமலைப் பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், பட்டா எண்.792, சர்வே எண் 55/4 நெ காலை புஎ0.39.5க்கு புஎ0.95க்கு தீர்வை ரூ1.65 இதில் 2496/2015 நெ செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட புஎ0.43 உள்ள பூமியில் புஎ0.10 உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி :-

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

M.Ramesh

G. Banu Priya

6954/15

4 10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

M. ஜெயந்தி AA 860842

M. ஜெயந்தி

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண். 131/2004

கச்சேரி ரோடு.

தொலைப்பேசி - 2643128

தமிழ்நாடு மாவட்ட எண். 27465 தேதி 16-9-2015

M. ஜெயந்தி

எதிரிலிருந்து

..5..

கோபால்ராஜ் விட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல்

பொது தடத்துக்கும் - வடக்கு

க.ச 55/3 நெ காலைக்கும் - தெற்கு

மேற்படி காலையில் கோபால்ராஜ் தென்வடல்

தடமாக ஒதுக்கியுள்ள இடத்துக்கும் - கிழக்கு

மேற்படி காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள இடத்துக்கும் - மேற்கு

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

G. Bama Priya

M. Ramesh

5 6454/15 10

ஒரு ரூபாய் Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

₹. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU BC 239738

M. ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.:31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

M. ஜெயந்தி

எண்27466 கே16-9-2015

M. ரமேஷ்

எடுகையாளர்

..6..

இதன்மத்தியில் பு.ஹெக்.0.04.0க்கு பு.ஏ.0.10க்கு உள்ள பூமியும். மேற்படி பூமிக்கு கோபால்ராஜ் அவர்களால் விடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொது தடத்தின் வழியாக வந்து போய்க்கொள்ளும் வழிதட நடை பாத்தியமும் மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் மற்றும் மூல ஆவணங்களில் கண்ட சகல பாத்தியங்களும் சகிதம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

G. Banu Priya

எழுதிவாங்குபவர்

M. Ramesh

6954 | 15

6 ✓ 10

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BC 239739

M. [illegible]

M. [illegible]

முதல் வகுப்பு [illegible]

உரிமம் எண். : 3 [illegible]

கச்சேரி சாலை,

உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ 100

எண். 27467 தேதி 16-9-2015

M. ஜெகன்

சென்னையும்.

..7..

பூமியின் மதிப்பு	- ரூ. 74,140.00
தடபாத்திய மதிப்பு	- ரூ 60.00
மொத்த மதிப்பு	- ரூ. 74,200.00

எழுதிக்கொடுப்பவர்

G. Bava Priya

6954 | 15

7 6 10

எழுதிவாங்குபவர்

M. Ramesh

சாட்சிகள் :----------

1. [illegible] s/o [illegible] 6/88-1 Chinnavalavadi. Vdt

2. C. Gopalraj s/o Chinnaraj 1/134 Periavalavadi. Vdt

3. [illegible] s/o [illegible] 8/56 Periyar [illegible] Vdt

ஆவணம் தயாரித்தவர் :-

U.A. KARTHIEKEYAN, B.A.,B.L.,
ADVOCATE,
Annai Complex, 5-A, Katcheri Street,
Udumalpet - 642 126.
Reg. No. 998/90, Cell: 97873 60504.

15/9/2015



இ.எண் 101) மீது வருவாய்துறை நிருப்பூர் மாவட்டம்

வட்டம் : உடுமலைப்பேட்டை

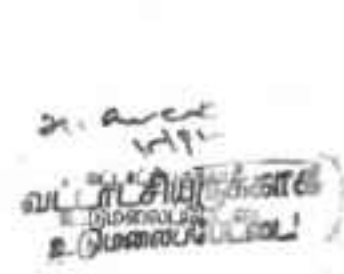
பட்டா எண் 792

1 ராஜு(எ)சின்னராஜு	தந்தை	கோபால்ராஜ்
2 கோபால்ராஜ்	மனைவி	பாஞ்சாலியம்மாள்

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏ	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏ	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்.- ஏ	தீர்வை ரூ - பை
54	3	-		- 32.00	1.33	-	
55	4	-		- 39.50	1.65	-	
		-		- 71.50	2.98	-	



06/057/792.00/3.00 15/09/2015 4:53:49P



எழுதிக் கொடுப்பவர்

G. Banu Priya

எழுதி வாங்கியவர்

M. Ramesh

6754/15

8 B 10

6954/2015/BK1

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 18/09/2015 அன்று 3:47 மணிக்குள்ளாக பதிவு செய்து கட்டணம் ரூ 935 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





M.Ramesh

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





G. Banu Priya

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





M.Ramesh

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

இனங்காணல் முறையில் :

1 V. [illegible] பெயர் : [illegible] முகவரி : [illegible]

2 C. [illegible] பெயர் : [illegible] முகவரி : [illegible]

1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டு 6954 ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் : 18/09/2015 சார்பதிவாளர் உடுமலைப்பேட்டை

2015ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 18 ம் நாள்

சார்பதிவாளர் உடுமலைப்பேட்டை

6954 | 15

9 | 10


இந்திய தேர்தல் ஆணையம்
வாக்காளர் அடையாள அட்டை
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
WTS0713834

வாக்காளர் பெயர் : பானுப்பிரியா
Elector's Name : Banupriya
கணவர் பெயர் : கோபால்ராஜ்
Husband's Name : Gobalraj
பாலினம் / Sex : Male / Female
பிறந்த தேதி / Date of Birth: 02/09/1987


V/TS0713834
முகவரி: 2-8/
Periyavalasu
உடுமல்பேட்டை
திருப்பூர்

Address : 2-8/
Periyavalasu
Udumalpet
Tiruppur

நாள் / Date 07/05/2014
வாக்காளர் பதிவு அலுவலர்
Electoral Registration Officer
Udumalpet
Assembly Constituency


Government of India
ரமேஷ்
Ramesh
பிறந்த நாள் / DOB : 18/06/1986
ஆண்/Male
7524 6836 5782
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


India
முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்
Address: S/O Muthukumar, 2/
99F,
NAVALAKKAMPATTIRAI
Ettayapuram, Ettayapuram,
Thoothukkudi, Ettayapuram, Tamil
Nadu, 628903
7524 6836 5782
1947
help@uidai.gov.in

எதிரில் கையொப்பமிடுபவர்
G. Banu Priya

எதிரில் வாழ்பவர்
M. Ramesh


6954/15
10
10

25/10



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

EL 27032

M. ஜெயந்தி

M. ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை - 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 100

தேதி : 13-11-2024

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர்,
பெரியவாளவாடிக்காக,

தான ஆவணம்

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13 ஆம் தேதி:

தமிழ்நாடு அரசுக்காக வேண்டி, மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக, திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், பெரியவாளவாடி ஊராட்சிக்காக, பெரியவாளவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவராகிய உங்களுக்கும், இனி மேற்படி பெரியவாளவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தலைவர் பதவியில் தொடர்ந்து வகிப்பவர்களுக்கும்,

G. Bama Priya

2387 2024

Sheets 1 Sheet

Registering Officer

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் முத்திரை

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், கண்ணாம்பு காலவாய் தோட்டம், கதவு எண்.1/134 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.கோபால்ராஜ் அவர்கள் மனைவி திருமதி.பானுப்பிரியா (ஆதார் எண்.5510 4283 8941) (கைபேசி எண்.9842052935) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தான ஆவணம் என்னவென்றால்,

எனக்கு கடந்த 01.04.2015 ஆம் தேதியில் ஏற்பட்டதும், அது உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2015 ஆம் வருடத்திய 2496 ஆம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்டதும், எனது பெயரில் பட்டா எண்.1249–ன்படி பட்டா மாறுதல் ஏற்பட்டு அது முதல் எனது சுவாதீன அனுபவத்தில் உள்ளதுமான சொத்துக்களில் ஒரு பகுதியானதும், இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டதுமான இடத்தை நான் பொது நலன் கருதியும், பொது மக்களின் வசதிகளைக் கருத்தில் கொண்டும் (பொது மக்களின் சௌகரியத்தை அனுசரித்தும்) ஊராட்சி மன்றத்திற்கு இதன் மூலம் நான் தானமாகக் கொடுத்து மேற்படி சொத்துக்களையும் மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக தங்களுக்கு சுவாதீன ஒப்படைப்பு செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

இன்று முதல் இதனடியிற் கண்ட சொத்துக்கள் பொது மக்கள் நலனுக்காக மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்தின் சுவாதீனத்தில் வைத்து நீங்கள் அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது. இனிமேல் மேற்படி சொத்துக்களை குறித்து எனக்காவது, எனது வாரிசுகளுக்காவது எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் இல்லை என்றும் இதன் மூலம் உறுதிமொழி கூறுகின்றேன்.

இந்த ஆவணத்தை நான் எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் மாற்றுவதோ ரத்து செய்வதோ இல்லை எனவும் அவ்வாறின்றி மாற்றினாலோ ரத்து செய்தாலோ அது எந்த நீதிமன்றத்திலும் செல்லுபடி ஆகாது எனவும் இதன் மூலம் உறுதி கூறுகின்றேன் என்றும் நான் என் முழு மன சம்மதத்துடன் எழுதிக்கொடுத்த தான ஆவணம்.

இன்று முதற்கொண்டு கீழ்கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவை மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்தின் பெயரில் மாறுதல் செய்து வரி வகையராக்களை செலுத்திக்கொள்ளவேண்டியது. மேற்படி சொத்து பொது காரியத்திற்காகவும் பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்காகவும், சாலை அமைக்கவும் அரசுக்கு தானமாக கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி சொத்து பெரியவாளவாடி பஞ்சாயத்திற்கும், உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்கு உட்பட்டதாகும்.

G. Bhanu Priya

2024 1238T

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10.....தான்களைக் கொண்டது.
2
...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம்,

பட்டா எண்.1249. க.ச.55/4B1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.13.40க்கு பு.ஏ.0.33 இதில், பு.ஏ.0.01 (ஒரு சென்ட்) உள்ள தென்வடல் தடத்துக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும்,

க.ச.55/4B2 நெ.காலைக்கும் ... வடக்கு

க.ச.55/4B1 நெ.காலையில் எனக்கு மீதம் உள்ள பூமிக்கும் ... கிழக்கு

க.ச.55/3 நெ.காலைக்கும் ... தெற்கு

க.ச.60/2A நெ.காலைக்கும் ... மேற்கு

இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் 3.4 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் 13.6 மீட்டர், இந்த அளவுகள் உள்ள 46.24 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் தடத்தை பொதுமக்கள் பயன்படுத்திக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்.

மேற்படி தான சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ... ரூ.1000.00

சாட்சிகள்:----------

1. S. Pavithra (பவித்ரா) தபெசுப்பிரமணியன், 2/36, சாவடி வீதி, பெரியவாளவாடி கிராமம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம். (ஆதார் எண்.8450 3457 2241)

2. (திருமூர்த்தி) தபெசின்னக்காளை, 5/230பி, நா.அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி அருகில், பெரியவாளவாடி கிராமம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம். (ஆதார் எண்.4019 8985 7575)

ஆவணம் தயாரித்தவர்:



D.RAMKUMAR, B.B.M., B.L.,
Advocate, M.S.No.2229/2009,
Udumalpet. (Mobile No.9788956906)

2024 12387
புத்தகம் ..... ம் வருடத்திய ..... ம்
ஆவணம் 10 ..... தாள்களைக் கொண்டது.
3 ..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர் வட்டம் : உடுமலைப்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : பெரியவாளவாடி பட்டா எண் : 1249

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கோபால்ராஜ் மனைவி பானுப்பிரியா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்-ஏர்	ரூ-பை	ஹெக்-ஏர்	ரூ-பை	ஹெக்-ஏர்	ரூ-பை	
55	4B1	0-13.40	0.56	-	-	-	-	2024/0103/32/617224-2020/32/06/00002250 —— 06-11-2024
		0-13.40	0.56					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 32/06/057/01249/30756 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-11-2024 அன்று 09:01:40 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கலாம்

G. Bama Priya

2024 12384

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்

ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது

4 .....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர்

பெரியவாளவாடி ஊராட்சி
உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்

திரு.S.தேவராஜ் தலைவர்,
பெரியவாளவாடி ஊராட்சி
5/277 மேற்கு தோட்டம்
பெரியவாளவாடி அஞ்சல்-642112
உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்
திருப்பூர் மாவட்டம்
செல் : 98423 82520, 77085 62520

பெறுநர்

சார்பதிவாளவர் அவர்கள்,
சார்பதிவாளவர் அலுவலகம்
உடுமலைபேட்டை

நாள் : 13.11.2024.....

பொருள், பெரியவாளவாடி கிராமம் சுழ எண் 55/4B1
தரி. காலையில் புறம்போக்கு நிலம்
தானகிரையம் செய்ததில் தொடர்பு

உடுமலைபேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம் சுழ எண் 55/4B1 தரி. காலையில் புறம்போக்கு நிலம், தெற்புடலி. சுடந்தினை பெரிய வாளவாடி ஊராட்சிக்கு தானகிரையமாக செய்ததில் தங்களுக்கு தொல்லியல் தகவல்.

தங்கள்,

S.Devaraj
தலைவர்,
பெரியவாளவாடி ஊராட்சி,
உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்.

G. Ram Raj

1 2024 12387
.....பதிதகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

District : Tiruppur

Taluk : Udumalaipettai

Village : Periavalavadi [57]

Survey No : 55

Area : Hect 03 Ares 11.50

Scale : 1 : 1100

SF NO	வரன் (cent)
55/1B	2.00
55/3	5.25
55/4B1	1.00 54
55/4B2	3.25
55/5A	2.75
55/5B	2.50

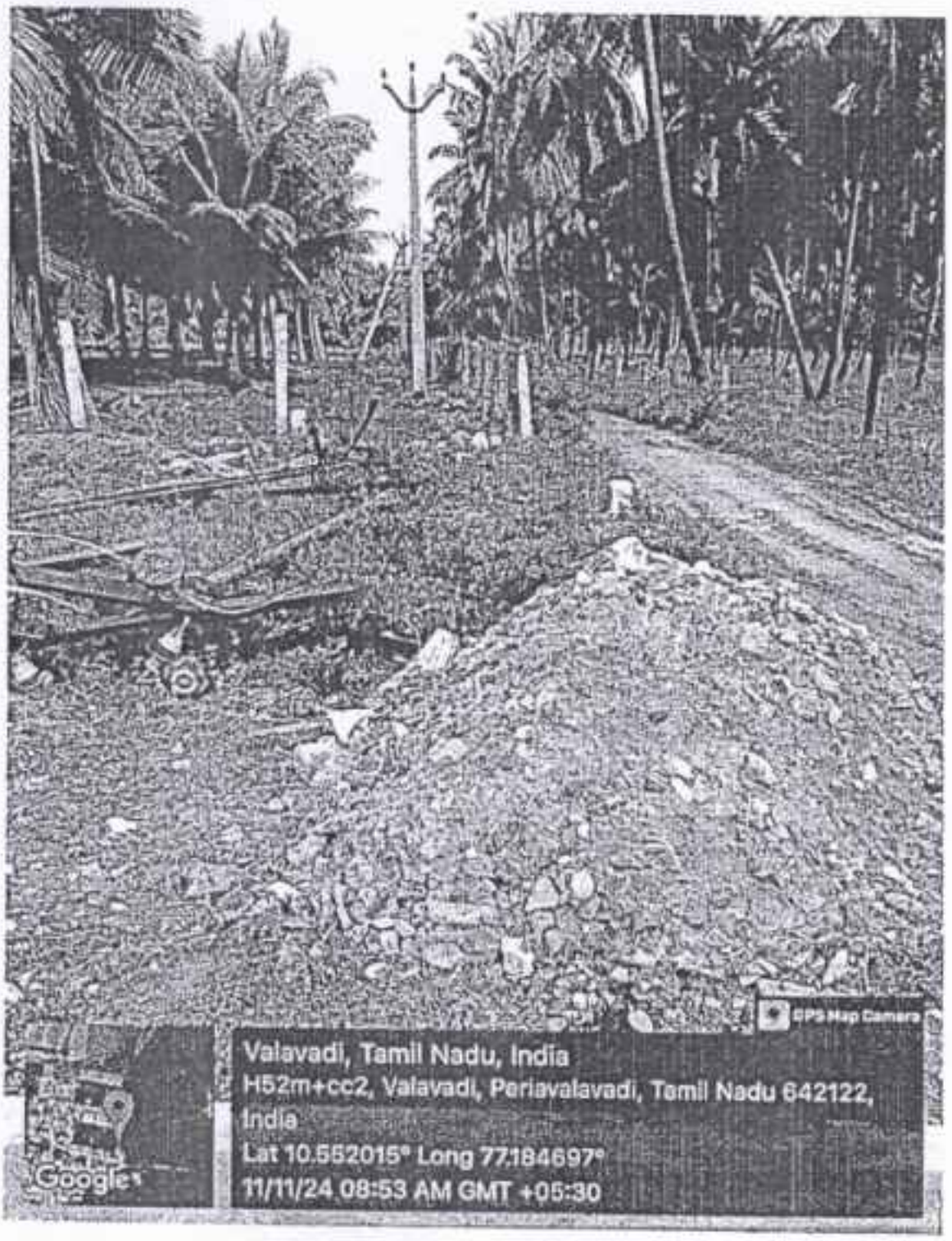
G. Bama Priya

Date of Issue: 07-10-2023 14:08:17

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

2024 1238

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET



G. Bama Priya

2024 12387

பதிவுசெய்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10.....தாள்களைக் கொண்டது.
7.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1111/90876/04879

To
Banupriya Gopalraj
பானுப்பிரியா கோபால்ராஜ்
W/O: Gopalraj
1/134
SUNNAMBU KALVAI THOTTAM
PERIYAVALAVADI
Periavalavadi
Valavadi,Tiruppur
Tamil Nadu - 642132
8843062935

18/08/2013

KL2645137377FT

28451373

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5510 4283 8941

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



பானுப்பிரியா கோபால்ராஜ்
Banupriya Gopalraj
தந்தை : சின்னதம்பி
Father : Saminathan

பிறந்த நாள்/DOB: 02/09/1987
பெண்/Female

5510 4283 8941

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

G. Banu Priya

1 2024 புத்தகம் ..... ம் வருடத்திய ..... ம்
ஆவணம் 10 ..... தான்களைக் கொண்டது
8 வது தான் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET





G. Bam Prg

2024 12387

.....1.....ம் நாளன்று.....ம் ஆண்டு.....ம்
ஆவணம் 10.....தாள்களைக் கொண்டது.
9.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம்-1/12387/2024

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 04:49 மணியளவில் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 810/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல் 	G. Ban Priya கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	G. Ban Priya "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:52967402c6c86f8f304508614c985ad1a5f57e (Details from UIDAI : Banupriya Gopalraj W/O: Gopalraj, 02-09-1987, xxxxxxxx8941)	

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13ம் நாள்

சிவக்குமார் கா
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம்-1/12387/2024 என்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 13/11/2024
உடுமலைப்பேட்டை

சிவக்குமார் கா
சார்பதிவாளர்

1 2024 12387
.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10 நாள்களைக் கொண்டது.
10 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

25/10



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

M. ஜெயந்தி EL 270328

M.ஜெயந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். : 31/2004
கச்சேரி ரோடு,
உடுமலைப்பேட்டை – 642 126

தமிழ்நாடு ரூ. 100 C. கோபால்ராஜ்,
தேதி : 13-11-2024 த/பரியநாயகபுரம்,

தான ஆவணம்

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13 ஆம் தேதி:

தமிழ்நாடு அரசுக்காக வேண்டி, மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக, திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், பெரியவாளவாடி ஊராட்சிக்காக, பெரியவாளவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவராகிய உங்களுக்கும், இனி மேற்படி பெரியவாளவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தலைவர் பதவியில் தொடர்ந்து வகிப்பவர்களுக்கும்,

C. கோபால்ராஜ்

2024 12386

.....புதுதகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10 ...தாள்களைக் கொண்டது.
1 ...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம், சுண்ணாம்பு காலவாய் தோட்டம், கதவு எண்.1/134 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.ராஜூ (எ) சின்னராஜ் அவர்கள் குமாரர் **திரு.C.கோபால்ராஜ்** (ஆதார் எண்.5720 0446 9697) (கைபேசி எண்.9842052935) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த தான ஆவணம் என்னவென்றால்,

எனக்கு கடந்த 19.01.2009 ஆம் தேதியில் ஏற்பட்டதும், அது உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2009 ஆம் வருடத்திய 186 ஆம் நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தின்படியும், பின்னும் கடந்த 11.09.2013 ஆம் தேதியில் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2013 ஆம் வருடத்திய 6571 நெம்பராக பதிவு செய்யப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படியும் பாத்தியப்பட்டதும், எனது பெயரில் பட்டா எண்.792–ன்படி பட்டா மாறுதல் ஏற்பட்டு அது முதல் எனது சுவாதீன அனுபவத்தில் உள்ளதுமான சொத்துக்களில் ஒரு பகுதியானதும், இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டதுமான இடத்தை நான் பொது நலன் கருதியும், பொது மக்களின் வசதிகளைக் கருத்தில் கொண்டும் (பொது மக்களின் சௌகரியத்தை அனுசரித்தும்) ஊராட்சி மன்றத்திற்கு இதன் மூலம் நான் தானமாகக் கொடுத்து மேற்படி சொத்துக்களையும் மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக தங்களுக்கு சுவாதீன ஒப்படைப்பு செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

இன்று முதல் இதனடியிற் கண்ட சொத்துக்கள் பொது மக்கள் நலனுக்காக மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்தின் சுவாதீனத்தில் வைத்து நீங்கள் அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது. இனிமேல் மேற்படி சொத்துக்களை குறித்து எனக்காவது, எனது வாரிசுகளுக்காவது எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் இல்லை என்றும் இதன் மூலம் உறுதிமொழி கூறுகின்றேன்.

இந்த ஆவணத்தை நான் எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் மாற்றுவதோ ரத்து செய்வதோ இல்லை எனவும் அவ்வாறின்றி மாற்றினாலோ ரத்து செய்தாலோ அது எந்த நீதிமன்றத்திலும் செல்லுபடி ஆகாது எனவும் இதன் மூலம் உறுதி கூறுகின்றேன் என்றும் நான் என் முழு மன சம்மதத்துடன் எழுதிக்கொடுத்த தான ஆவணம்.

இன்று முதற்கொண்டு கீழ்கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவை மேற்படி ஊராட்சி முன்றத்தின் பெயரில் மாறுதல் செய்து வரி வகையராக்களை செலுத்திக்கொள்ளவேண்டியது. மேற்படி சொத்து பொது காரியத்திற்காகவும் பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்காகவும், சாலை அமைக்கவும் அரசுக்கு தானமாக கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி சொத்து பெரியவாளவாடி பஞ்சாயத்திற்கும், உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்கு உட்பட்டதாகும்.

C. கோபால்ராஜ்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 12386 ம்
ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி கிராமம்,

பட்டா எண்.792. க.ச.55/4B2 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.22.10க்கு பு.ஏ.0.55 இதில், பு.ஏ.0.03.25 (மூன்றேகால் சென்ட்) உள்ள தென்வடல் தடத்துக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும்,

க.ச.55/5A நெ.காலைக்கும் ... வடக்கு

க.ச.55/4B2 நெ.காலையில் எனக்கு மீதம் உள்ள பூமிக்கும் ... கிழக்கு

க.ச.55/4B1 நெ.காலைக்கும் ... தெற்கு

க.ச.60/2A நெ.காலைக்கும் ... மேற்கு

இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் 3.4 மீட்டர், இருபுறமும் தென்வடல் 39.8 மீட்டர், இந்த அளவுகள் உள்ள 135.32 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் தடத்தை பொதுமக்கள் பயன்படுத்திக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்.

மேற்படி தான சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ... ரூ.1000.00

C. Chandrasekar

சாட்சிகள்:----------

1. S. Pavithra (பவித்ரா) தபெ.சுப்பிரமணியன், 2/36, சாவடி வீதி, பெரியவாளவாடி கிராமம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம். (ஆதார் எண்.8450 3457 2241)

2. Thirumurthy (திருமூர்த்தி) தபெ.சின்னக்காளை, 5/230பி, நா.அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி அருகில், பெரியவாளவாடி கிராமம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம். (ஆதார் எண்.4019 8985 7575)

ஆவணம் தயாரித்தவர்:



D.RAMKUMAR, B.B.M., B.L.,
Advocate, M.S.No.2229/2009,
Udumalpet. (Mobile No.9788956906)

2024 12386

.....பக்கமும்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10....தாள்களைக் கொண்டது.
3....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர் வட்டம் : உடுமலைப்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : பெரியவாளவாடி பட்டா எண் : 792

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராஜ(எ)சின்னராஜ் தந்தை கோபால்ராஜ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்-ஏர்	ரூ-பை	ஹெக்-ஏர்	ரூ-பை	ஹெக்-ஏர்	ரூ-பை	
54	3	0-32.00	1.33	-	-	-	-	2024/0103/32/616531-- —— 05-11-2024
55	4B2	0-22.10	0.92	-	-	-	-	2024/0103/32/616531--2020/32/06/00002SD —— 05-11-2024
		0-54.10	2.25					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 32/06/057/00792/90788 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 05-11-2024 அன்று 01:49:52 PM நேரத்தில் அச்சிடப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 C Gowthaman

1 ..... 2024 12388
.....புரிந்து .....ம் வருத்தியும்.....ம்
ஆவணம் 10 ....நாள்களைக் கொண்டது.
4 ....வது நாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET
உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர்

பெரியவாளவாடி ஊராட்சி

உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்

திரு.S.தேவராஜ் தலைவர்,
பெரியவாளவாடி ஊராட்சி
5/277 மேற்கு தோட்டம்
பெரியவாளவாடி அஞ்சல்-642112
உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்
திருப்பூர் மாவட்டம்
செல் : 98423 82520, 77085 62520

பெறுநர்

சார்பதிவாளர் அவர்கள்,
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
உடுமலைப்பேட்டை

நாள் : 13.11.2024

பொருள். பெரியவாளவாடி கிராமம் கச எண் 55/4B2. ல் 3.25 சென்ட் நகர் நாணக் கிரையம் பதிதல் தொடர்பு

திருப்பூர் மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், பெரியவாளவாடி ஊராட்சி, பெரியவாளவாடி கிராமம் கச எண் 55/4B2. தை. காலை 4. ஹெக் 0.22. ஆக்கு 4.ஏ 0.55 க்கு கிதலி 4.ஏ 0.03.25 (மூன்று சென்ட் உள்ள தென்வடலி நடந்தினை பெரியவாளவாடி ஊராட்சிக்கு நானக் கிரையமாக பெற்றுத் தந்திட வேண்டுமாயி கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

நன்றி,

S.Devaraj
தலைவர்.
பெரியவாளவாடி ஊராட்சி.
உடுமலைப்பேட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்

C. கோபால்ராஜ்

1 2024 12386
.....ம் ஆண்டு.....ம் மாதம்.....தேதியில்.....துண்டுகளைக் கொண்டது.
.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

District : Tiruppur

Taluk : Udumalaipettai

Village : Periavalavadi [57]

Survey No : 55

Area : Hect 03 Ares 11.50

Scale : 1 : 1100

SF NO	VAO'H (Cert)
55/1B	2.00
55/3	5.25
55/4B1	1.00 54
55/4B2	3.25
55/5A	2.75
55/5B	2.50

C. [illegible]

Date of Issue: 07-10-2023 14:08:17

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

2024 12386

[illegible] தேதித்திய [illegible]

[illegible] 10 நாள்களைக் கொண்டது.

[illegible] வது நாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET



C. கோபால்ராஜ்

...1... 2024 12386
...பத்தாயிரத்து.....ம் ஆயிரத்து.....ம்
ஆவணம் .10...தாள்களைக் கொண்டது
...1...வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET
உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1111/90876/04680

To
Gopalraj Chinnaraj
கோபாலராஜ் சின்னராஜ்

S/O: Chinnaraj
1/134
SUNNAMBU KALVAI THOTTAM
PERIAVALAVADI
Periavalavadi
Vslavadi,Tiruppur
Tamil Nadu - 642132
9842052935

KL2645052627T

26450526

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5720 0446 9697

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கோபாலராஜ் சின்னராஜ்
Gopalraj Chinnaraj
தந்தை சின்னராஜ்
Father : Chinnaraj

பிறந்த நாள்/DOB: 10/06/1978
ஆண்/மை - Male

5720 0446 9697

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் முலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Address: S/O: Chinnaraj,
1/134, SUNNAMBU KALVAI
THOTTAM,
PERIAVALAVADI,
Periavalavadi, Tiruppur,
Valavadi, Tamil Nadu,
642132

5720 0446 9697

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

C. கோபாலராஜ்

2024 12386

1 புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10.....தார்களைக் கொண்டது.
8வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET





C. திருமூர்த்தி

1 2024 12386

ஆம் ஆண்டு ..... ம் வருடத்திய ..... ம்
மாதம் 10 ..... தாள்களைக் கொண்டது.
1 ..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம்-1/12386/2024

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 04:46 மணியளவில் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 210/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





C. கோபால்ராஜ்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





C. கோபால்ராஜ்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது: ஒப்பீட்டு எண் : UKC:02478111f20b1e501804b6285f27e25fafd123f

(Details from UIDAI : Gopalraj Chinnaraj S/O: Chinnaraj, 10-06-1978, xxxxxxxx9697)



2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13ம் நாள்

சிவக்குமார் கா
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை

R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம்-1/12386/2024 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 13/11/2024
உடுமலைப்பேட்டை

சிவக்குமார் கா
சார்பதிவாளர்

2024 12386
.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது.
10 பதிவு அலுவலர்
....வது தாள்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF UDUMALPET

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.