Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruchengode	Date / நாள்: 28-Mar-2025
Village /கிராமம்:Animoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 27/1A1, 27/1B2, 27/1B3, 27/1B1, 27/2A1, 28/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2022 - 27-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8570/2022	24-Sep-2022 24-Sep-2022 24-Sep-2022	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி திருச்செங்கோடு கிளை(முத.) கீர்த்தனா(முக.)	1. பழனியம்மாள் 2. பிரியா 3. தேசிகா 4. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 41/2016, 817/2018, 895/2016	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 9.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.27/1பி3.ல் பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம், மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.26, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24/1, தெற்கு - ஏ செட்யூல் தென்புறமாக உள்ள பு.ஏ.0.01-3/4 செண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/1ஏ தற்போது சர்வே நெம்பர்.27/1ஏ1, பு.ஏ.0.09-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B2 - 2.5 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 59-1/2 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.4, மேற்கு - பு.ஏ.0.59-1/4 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.4 மற்றும் பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.3, வடக்கு - பு.ஏ.0.59-1/4 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.4 மற்றும் பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.3, தெற்கு - பு.ஏ.0.02-1/2 செண்ட் நிலம் மற்றும் ஏ செட்யூல் தென்புறமாக உள்ள பு.ஏ.0.02-1/2 செண்ட் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/1பி2, பு.ஏ.0.02-1/ 2செண்ட் நிலம் பூராவும் இதில் உள்ள கிணர் ஒன்றும் உள்பட பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B3A - 39.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம்.4 மற்றும் சர்வே நெம்பர்.27/1பி1, மேற்கு - அயிட்டம்.1, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24/1, தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.24/1, பு.ஏ.0.96-1/4 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.3 மற்றும்பு.ஏ.0.02-1/2 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.2 இதன் சர்வே நெம்பர்.27/1பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/1பி3, தற்போது சர்வே நெம்பர்.27/1பி3ஏ, பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B1 - 54.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: , மேற்கு - பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.3 இதன் சர்வே நெம்பர்.27/1பி3 மற்றும் கிணறு பாகம் அயிட்டம்.2, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24/1, தெற்கு - பு.ஏ.0.96-1/4 செண்ட் நிலம் சர்வே எண்.27/1பி3, ஏ செட்யூல் மேற்குபுறமா பு.ஏ.0.09-1/2 செண்ட் நிலம் அயிட்டம்.5, பு.ஏ.0.10-1/2 செண்ட் நிலம் சர்வே எண்.28/1, இதன் அயிட்டம்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/1பி1, பு.ஏ.0.54 செண்ட் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2A1A - 9.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ செட்யூல் அயிட்டம்.5.ல் பு.ஏ.0.36 செண்ட்நிலம், மேற்கு - அயிட்டம்.4.ல் சர்வே நெம்பர்.27/1பி1, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.28/1.ல் பு.ஏ.0.10-1/2 செண்ட் நிலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் ரோடு, தெற்கு - ஏ செட்யூல் அயிட்டம்.5.ல் பு.எ.0.36 செண்ட் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/2ஏ1, தற்போது சர்வே நெம்பர்.27/2ஏ1ஏ, பு.ஏ.0.09-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1A - 10.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.28/1.ல் பு.ஏ.1.88 செண்ட் நிலம், மேற்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.28/1, தற்போது சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ, பு.ஏ.0.10-1/2 செண்ட்

	நெம்பர்.27/1பி1.ல் அயிட்டம்.4 மற்றும் சர்வே எண்.24/1, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24/1, தெற்கு - அயிட்டம்.4, 5 இவைகளில் சர்வே நெம்பர.27/2ஏ1			நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏ.1.30-3/4 செண்ட் நிலம் பூராவும்		
2	8572/2022	24-Sep-2022 24-Sep-2022 24-Sep-2022	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. பிரியா 3. செல்வக்குமார் 4. தேசிகா	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2212/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 9.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே செட்யூலில் ச.நெ.27/1பி3.ல் அயிட்ம் 3 ஆக உள்ள பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம், மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.26, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24/1, தெற்கு - ஏ செட்யூல் சின்னம்மாள் வகையராவுக்கு பிரிந்த அயிட்டம் 1ல் இதே ச.நெ.ல் தென்புறமாக உள்ள பு.-ஏ.0.01-3/4 செண்ட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து 38அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/1ஏ, தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.224, சர்வே எண்.27/1ஏ1ல் உள்ளது. இதில் உள்ள பு.ஏ.0.09-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B2 - 2.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 4.ல் பு.ஏ.0.59-1/4 செண்ட் உள்ள பாகம், மேற்கு - இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 3.ல் உள்ள பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் உள்ள பாகத்திற்கும்,இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 4.ல் பு.ஏ.0.59-1/4 செண்ட் உள்ள பாகம், வடக்கு - இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 3.ல் உள்ள பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் உள்ள பாகத்திற்கும்,இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 4.ல் பு.ஏ.0.59-1/4 செண்ட் உள்ள பாகம், தெற்கு - இதே ச.நெம்பரில் ஏ செட்யூல் சின்னம்மாள் வகையராவுக்கு பிரிந்த அயிட்டம் 2ல் உள்ள பு.ஏ.0.02-1/2 செண்ட் தென்புறம் பேர்பாதி கிணறுடன் சேர்ந்துள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து 38அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.224, சர்வே எண்.27/1பி2ல் உள்ளது. இதில் உள்ள பு.ஏ.0.02-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B3A - 39.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.27/1பி1, அயிட்டம் 4, மேற்கு - மேலே கண்ட அயிட்டம் 1, வடக்கு - ச.நெ.24/1, தெற்கு - ஏ செட்யூல் சின்னம்மாள் வகையராவுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து 38அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/1பி3, தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.224, சர்வே எண்.27/1பி3ஏல் உள்ளது. இதில் உள்ள பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம்		

	இதே சர்வே நெம்பரில் பு.ஏ.0.96-1/4 செண்ட் நிலத்திற்கும், இதே செட்யூலில் ச.நெ.27/1பி2ல் அயிட்டம் 2ல் பேர்பாதி கிணறுடன் சேர்ந்துள்ள 0.02-1/2 செண்ட் நிலம்				பூராவும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B1 - 59.25 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 5ல் உள்ள பு.ஏ.0.09-1/2 செண்ட் நிலம், ச.நெ.28/1ல் மேற்குபுறமாக உள்ள பு.ஏ.0.10-1/2 செண்ட் அயிட்டம் 6 ஆக உள்ள நிலம், மேற்கு - ச.நெ.27/1பி3 அயிட்டம்.3ல் பு.ஏ.0.39-1/2 செண்ட் நிலம், பேர்பாதி கிணறு, வடக்கு - ச.நெ.24/1, தெற்கு - ஏ செட்யூல் சின்னம்மாள் வகையராவுக்கு பிரிந்த சர்வே எண்.27/1பி3ல் உள்ள பு.ஏ.0.96-1/4 செண்ட் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து 38அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.224, சர்வே எண்.27/1பி1ல் உள்ளது. இதில் உள்ள பு.ஏ.0.59-1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2A1A - 9.5 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.24/1க்கும் ஏ செட்யூல் சின்னம்மாள் வகையராவுக்கு பிரிந்த அயிட்டம் 5ல் உள்ள பு.ஏ.0.36 செண்ட் நிலம், மேற்கு - இதே செட்யூலில் ச.நெ.27/1பி1ல் அயிட்டம்.4., வடக்கு - இதே செட்யூலுக்கு சேர்ந்த ச.நெ.28/1ல் மேற்குபுறமாக தென்வடலாக உள்ள பு.ஏ.0.10-1/2 செண்டு நிலம், தெற்கு - ச.நெ.24/1க்கும் ஏ செட்யூல் சின்னம்மாள் வகையராவுக்கு பிரிந்த அயிட்டம் 5ல் உள்ள பு.ஏ.0.36 செண்ட் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து 38அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.27/2ஏ1, தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.224, சர்வே எண்.27/2ஏ1ஏல் உள்ளது. இதில் உள்ள பு.ஏ.0.09-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1A - 10.5 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.நெ.28/1ல் பு.ஏ.1.88-1/2 நிலம், மேற்கு - ச.நெ.27/1பி1க்கும், இதே செட்யூலில் அயிட்டம் 4க்கும் ச.நெ.24/1, வடக்கு - ச.நெ.24/1, தெற்கு - ச.நெ.27/2ஏ1ல் இதே செட்யூலில் உள்ள அயிட்டம் 4,5				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து 38அணிமூர் கிராமம், சர்வே எண்.28/1, தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.224, சர்வே எண்.28/1ஏல் உள்ளது. இதில் உள்ள பு.ஏ.0.10-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
3	977/2023	02-Feb-2023 02-Feb-2023 02-Feb-2023	Gift deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தில் சார்பாக மின்சார வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 9,000/-		8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1, 28/1A - 35.4 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.16 முதல் 18 வரை உள்ள மனை நிலங்கள், மேற்கு - பொது உபயோகம் நிலம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.27/1பி2பி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்கள்.27/1ஏ1, 28/1ஏ இவைகளில் மின் பகிர்மானம் 35.40 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.	
4	978/2023	02-Feb-2023 02-Feb-2023 02-Feb-2023	Gift deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் திருச்செங்கோடு வட்டம் அணிமூர் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1, 28/1A - 701.28 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.28/1, மேற்கு - இறையமங்கலம் டூ கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.1 முதல் 5 வரை மனை நிலங்கள், தெற்கு - மனை எண்.6 முதல் 10 வரை மனை நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்கள்.27/1ஏ1, 28/1ஏ இவைகளில் 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.1.ல் 701.28 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.1 தடபாக நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1, 28/1A - 674.86 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/2ஏ1பி, மேற்கு - இறையமங்கலம் டூ கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.11 முதல் 15 வரை மனை நிலங்கள், தெற்கு - மனை எண்கள்.19 மற்றும் 20 உள்ள மனை நிலங்கள், பொது உபயோகம், மின் பகிர்மானம் மற்றும் மனை எண்கள்.16 முதல் 18 வரை உள்ள மனை நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்கள்.27/1ஏ1, 28/1ஏ இவைகளில் 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.1.ல் 665.58 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.2 தடபாக நிலம் பூராவும்.	
	Schedule 3 Details:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1, 28/1A - 35.95 SQUARE METRE	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor					
				Plot No./மனை எண் : Public Purpose		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின் பகிர்மானம் நிலம், மேற்கு - மனை எண்கள்.19 மற்றும் 20 இவைகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.27/1பி2பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்கள்.27/1ஏ1, 28/1ஏ இவைகளில் பொது உபயோகம் 35.95 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.		
5	1898/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 2140.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - இறையமங்கலம் டு கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.27/1ஏ மற்றும் சர்வே நெம்பர்.27/1பி3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.20.ல் 2140 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
6	1899/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. ராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 2028.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - இறையமங்கலம் டு கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.24, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.1.ல் 2028 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1863.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.2.ல் 1863 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது. ஆக இரண்டும் 3891 சதுரடி நிலம் பூராவும்.		
7	1900/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1, 28/1A - 3561.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor					

				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.28/1, மேற்கு - சர்வே எண்.24 மற்றும் மனை எண்.4 இவைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.24, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.5.ல் 3561 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1, 28/1ஏ இவைகளில் உள்ளது.		
8	1901/2023	03-Mar-2023 03-Mar-2023 03-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1474.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம் நிலம், மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.27/1பி2பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.19.ல் 1474 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
9	2199/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. மாதேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 2111.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.27/2ஏ1பி, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெம்பர்கள்.27/1பி3பி மற்றும் சர்வே நெம்பர்.27/2ஏ1பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.16.ல் 2111 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
10	2726/2023	28-Mar-2023 28-Mar-2023 28-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. வானதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1700.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.24, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.4.ல் 1700 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
11	2842/2023	31-Mar-2023 31-Mar-2023 31-Mar-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு	1. ராஜம்மாள் 2. திவ்யா	-

			6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1800.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 7		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.7.ல் 1800 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றிவேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1800.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.7, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.8.ல் 1800 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றிவேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1800.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 13		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி		

				மனை எண்.13.ல் 1800 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றிவேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - மனை எண்.7, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.14.ல் 1800 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது. ஆக நான்கு அயிட்ட நிலங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 7200 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும்.		
12	3421/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 24-Apr-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. மேகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1, 28/1A - 1933.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor					
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்கள்.28/1ஏ, 27/2ஏ1பி இவைகள், மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.6.ல் 1933 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்கள்.27/1ஏ1, 28/1ஏ இவைகளில் உள்ளது.		
13	3715/2023	03-May-2023 03-May-2023 03-May-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம்	1. சவிதா	-

				4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1987.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றிவேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - இறையமங்கலம் டூ கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.10.ல் 1987-1/2 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
14	3716/2023	03-May-2023 03-May-2023 03-May-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. சவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றி வேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை		

				நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.9.ல் 1800 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
15	3766/2023	05-May-2023 05-May-2023 05-May-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. பாலசந்தர் 2. உமாமகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1598.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.27/1பி3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.17.ல் 1598.50 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
16	3775/2023	05-May-2023 05-May-2023 05-May-2023	Sale deed	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி 3. சண்முகம் 4. வனிதா 5. ராஜு 6. செல்லமுத்து 7. ரமேஷ்	1. வடிவேல் 2. கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8572/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றிவேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1888.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.24, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.3.ல் 1888 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றிவேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 1987.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - இறையமங்கலம் டு கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.11.ல் 1987-1/2 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1 - 2133.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேலன் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.27/2ஏ1பி, மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.15.ல் 2133 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1.ல் உள்ளது.		
17	5273/2023	26-Jun-2023 26-Jun-2023 26-Jun-2023	Sale deed	1. கார்த்தி	1. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,80,000/-		ரூ. 1,80,000/-		1898/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor, வெற்றி வேலன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1A - 2140.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - இறையமங்கலம் டு கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.27/1ஏ மற்றும் சர்வே நெம்பர்.27/1பி3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.20.ல் 2140 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1ஏ.ல் உள்ளது.		
18	5416/2023	30-Jun-2023 30-Jun-2023 30-Jun-2023	Sale deed	1. ராஜூ	1. தரனீஷ்வர் 2. ரம்யா 3. திவாகரன் 4. பிரவின்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1899/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1A - 2028.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - இறையமங்கலம் டூ கொக்கராயன்பேட்டை செல்லும் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.24, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1A1A - 1863.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - சர்வே எண்.24, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி		

<table>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td colspan="3">மனை எண்கள்.1 , 2 க்கு 3891 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1ஏ ல் உள்ளது.</td></tr>
<tr><td rowspan="6">19</td><td>5417/2023</td><td>30-Jun-2023
30-Jun-2023
30-Jun-2023</td><td>Sale deed</td><td>1. ரமேஷ்</td><td>1. தரனீஷ்வர்
2. ரம்யா
3. திவாகரன்
4. பிரவின்குமார்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 3,00,000/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 3,00,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
1900/2023</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/1A1A, 28/1A - 3561.0 SQUARE FEET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Animoor</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3">Plot No./மனை எண் : 5</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.28/1, மேற்கு - சர்வே எண்.24 மற்றும் மனை எண்.4 இவைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.24, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அணிமூர் கிராமம், பட்டா எண்.281, சர்வே எண்.27/1ஏ1, பட்டா எண்.281, சர்வே நெம்பர்.28/1ஏ இவைகளில் வெற்றி வேலன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை நிலங்களை நாமக்கல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அப்ரூவல் நெம்பர்.52/2023.ன்படி மனை எண்.5.ல் 3561 சதுரடி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே எண்.27/1ஏ1ஏ, 28/1ஏ இவைகளில் உள்ளது.</td></tr>
</table>

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.