Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 07-Apr-2025
Village /கிராமம்:Medavakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 06-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6184/2005	31-Aug-2005 31-Aug-2005 31-Aug-2005	Conveyance Metro/UA	1. லட்சுமியம்மாள் (எ) ராணியம்மாள் 2. ஜி. அலமேலு 3. டி. வெங்கடேசன் 4. வி. விஜயா 5. வி. முருகன் 6. வி. குமார்	1. ஆர். ஜெயராமன் 2. எஸ். எல்ரட்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 634/1975/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 0.37 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 154/2		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-, தெற்கில்-, கிழக்கில்-, மேற்கில்-					
2	7822/2005	28-Oct-2005	Conveyance	1. கஸ்தூரி	1. ஆர். ஜெயராமன்	-

		28-Oct-2005 28-Oct-2005	Metro/UA	2. எச். விஜயகுமார் 3. கே. பரமேஸ்வரி 4. கே. காளிதாஸ் 5. கே. செல்வகுமார் 6. கே. கோட்டீஸ்வரன்	2. எஸ். எல்ட்ரட்குமார்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,30,840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,30,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர் 96 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-, தெற்கில்-, கிழக்கில்-, மேற்கில்-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்: 153/3எ - 18 செண்ட், சர்வே எண்: 153/4 - 23 செண்ட், சர்வே எண்: 153/5 - 22 செண்ட், சர்வே எண்: 154/1 - 41 செண்ட், சர்வே எண்: 155/1 - 38 செண்ட், சர்வே எண்: 153/3பி1 - 7 செண்ட், சர்வே எண்: 153/3பி2 - 7 செண்ட், சர்வே எண்: 153/3சி1 - 18 செண்ட் சர்வே எண்: 153/3சி2 - 22 செண்ட்.		
3	364/2007	22-Jan-2007 22-Jan-2007 22-Jan-2007	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. S. எல்ரட்குமார் 2. R. ஜெயராமன் 3. J. சிவபிரியா	1. UTI Bank Ltd	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8869/06, 2298/85, 2297/85, 1104/06, 9225/05, 7822/05/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac. 5.02 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3B, 144/2, 144/3, 152/2A1B2, 152/2A2, 152/2A3, 152/2A4, 152/2A5, 152/2B2B, 152/2B3, 152/4A2, 152/4B, 153/1A, 153/1B, 153/2, 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-, தெற்கில்-, கிழக்கில்-, மேற்கில்-					
4	1687/2007	22-Feb-2007 05-Mar-2007	Receipt	1. சென்னை தமிழ்நாடு குடிசை பகுதி மாற்றும் வாரியம் சிறப்பு கோட்டம்	1. ஜி. சுந்தரமூர்த்தி	-

		05-Mar-2007				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2100/2003/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.16000/-க்கு முன் அடமானக் கடன் பைசல் ஆனதற்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 154/2		
	Block No./பிளாக் எண்: 1			Plot No./மனை எண் : 4/127		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்: வி.ஆர்.ஏழுமலை மனை, தெற்கில்: டாக்டர் ராம்தாஸ் தெரு, கிழக்கில்: மேடவாக்கம் மெயின் ரோடு, மேற்கில்: நஜீர் அகமத் சாய் மனை					
5	5133/2008	31-Jul-2008 04-Aug-2008 04-Aug-2008	Conveyance Metro/UA	1. கஸ்தூரி {முதல்வர்} 2. H. விஜயகுமார் {முதல்வர்} 3. K. பரமேஸ்வரி {முதல்வர்} 4. K. காளிதாஸ் {முதல்வர்} 5. K. செல்வகுமார் {முதல்வர்} 6. K. கோட்டீஸ்வரன் {முதல்வர்} 7. D. சதீஷ் குமார் {முகவர்}	1. R. ஜெயராமன் 2. S. எல்ரட்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7822/2005/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.03 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 ஏக்கர் 99 செண்ட் நிலத்தில் நாங்கள் ஏற்கனவே கிரையம் செய்து கொடுத்த 1 ஏக்கர் 96 சென்ட் போக மீதமுள்ள ஏ 0.03 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
6	886/2010	12-Feb-2010 15-Feb-2010 15-Feb-2010	Receipt	1. Axis Bank Ltd. (formely UTI Bank Ltd.)	1. S. எல்ரட்குமார் 2. R. ஜெயராமன் 3. J. சிவபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 9,29,00,000/-		ரூ. 9,29,00,000/-		364/2007/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.92900000/-க்கு முன் அடமானக் கடன் பைசல் ஆனதற்கு.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac. 5.02 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3B, 144/2, 144/3, 152/2A1B2, 152/2A2, 152/2A3, 152/2A4, 152/2A5, 152/2B2B, 152/2B3, 152/4A2, 152/4B, 153/1A, 153/1B, 153/2, 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-, தெற்கில்-, கிழக்கில்-, மேற்கில்-					
7	1617/2010	10-Mar-2010 10-Mar-2010 10-Mar-2010	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. S. எல்ரட்குமார் 2. R. ஜெயராமன் 3. J. சிவபிரியா 4. M/s. R.S.Infotainment Pvt. Ltd.	1. KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 364/2007/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac. 5.02 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3B, 144/2, 144/3, 152/2A1B2, 152/2A2, 152/2A3, 152/2A4, 152/2A5, 152/2B2B, 152/2B3, 152/4A2, 152/4B, 153/1A, 153/1B, 153/2, 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-, தெற்கில்-, கிழக்கில்-, மேற்கில்-					
8	3050/2011	20-Apr-2011 20-Apr-2011 20-Apr-2011	Receipt	1. KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	1. S. எல்ரட்குமார் 2. R. ஜெயராமன் 3. J. சிவபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1617/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.50000000/-க்கு முன் அடானக் கடன் பைசல் ஆனதற்கு.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac. 5.02 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3B, 144/2, 144/3, 152/2A1B2, 152/2A2, 152/2A3, 152/2A4, 152/2A5, 152/2B2B, 152/2B3, 152/4A2, 152/4B, 153/1A, 153/1B, 153/2, 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-, தெற்கில்-, கிழக்கில்-, மேற்கில்-					
9	6882/2011	25-Aug-2011 25-Aug-2011 25-Aug-2011	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. R. ஜெயராமன் 2. எல்ரெட் குமார்	1. Kotak Mahindra Bank Ltd.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7822/05, 5133/08, 634/75, 9225/05, 6184/05/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Property No.1:- Item No.1ன் விஸ் - 41 சென்ட், Item No.2ன் விஸ் - 38 சென்ட், Property No.2:- 58 சென்ட், Property No.3:- 37 சென்ட்.		
10	8603/2012	28-Nov-2012 28-Nov-2012 28-Nov-2012	Receipt	1. Kotak Mahindra Bank Ltd.	1. R. ஜெயராமன் 2. எல்ரெட் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6882/2011/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ, 40000000/- முன் அடமான கடன்பைசல்செய்யப்படுவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Property No.1:- Item No.1ன் விஸ் - 41 சென்ட், Item No.2ன் விஸ் - 38 சென்ட், Property No.2:- 58 சென்ட், Property No.3:- 37 சென்ட்.		
11	74/2013	03-Jan-2013 04-Jan-2013 04-Jan-2013	Receipt	1. தி சைதாப்பேட்டை ப்ரைமரி அக்ரிகல்சர் அண்டு ரூரல் டெவலப்மென்ட் வங்கி லிட்	1. பாலகிருஷ்ணன் நாயக்கர் 2. குப்புசாமி 3. வீரபத்ரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1088/1975/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ. 9200/- முன் அடமான கடன் பைசல் செய்யப்படுவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.03 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 144/4, 144/5, 144/6, 144/7, 153/3A, 153/4, 153/5, 154/1, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ 153/4 ல் எடுத்த கிணறும் புறா இறவை பாத்தியமும்		
12	75/2013	03-Jan-2013 04-Jan-2013 04-Jan-2013	Receipt	1. தி சைதாப்பேட்டை ப்ரைமரி அக்ரிகல்சர் அண்டு ரூரல் டெவலப்மென்ட் வங்கி லிட்	1. பாலகிருஷ்ணன் நாயக்கர் 2. குப்புசாமி 3. வீரபத்ரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3022/1983/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ. 5000/- முன் அடமான கடன் பைசல் செய்யப்படுவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.03 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 144/4, 144/5, 144/6, 144/7, 153/3A, 153/4, 153/5, 154/1, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ 153/4 ல் எடுத்த கிணறும் புறா இறவை பாத்தியமும்		
13	2209/2013	06-Mar-2013	Deposit of Title	1. R. ஜெயராமன் 2. S. எல்ரட்குமார்	1. கோட்டக் மகேந்திரா வங்கி லிட்	-

		06-Mar-2013 06-Mar-2013	Deeds If loan is repayable on demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5133/2008/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 1/2 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து ஷெட்யுல் பிக்கு உரியது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.53 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-கஜேந்திரன் அவர்களின் சொத்து, தெற்கில்- குப்புசாமி நாயக்கர் மற்றும் வீரபத்ரன் அவர்களின் சொத்து, கிழக்கில்-மீனாட்சியம்மாள் அவர்களின் சொத்து, மேற்கில்- சந்திரசேகரன் அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அயிட்டம் 1க்கு உரியது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்- ராணியம்மாள் மற்றும் வகையறாக்களுக்கு சொந்தமானது, தெற்கில்-குப்புசாமி அவர்களின் சொத்து, கிழக்கில்-மீனாட்சியம்மாள்அவர்களின் சொத்து, மேற்கில்- ராணியம்மாள் மற்றும் வகையறாக்களுக்கு சொந்தமானது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அயிட்டம் 2க்கு உரியது, ஆக அயிட்டம் 1, 2, ன் மொத்த விஸதீரணம் 0.58 சென்ட்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		

	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து-3க்கு உரியது		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.37 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து-4க்கு உரியது		
14	2138/2015	26-Feb-2015 26-Feb-2015 26-Feb-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. கோட்டக் மகேந்திரா வங்கி லிட்	1. R. ஜெயராமன் 2. S. எல்ரட்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2209/13/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.100000000/-க்கு முன் அடமான கடன் பைசல் ஆனதற்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 1/2 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து ஷெட்யுல் பிக்கு உரியது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.53 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்-கஜேந்திரன் அவர்களின் சொத்து, தெற்கில்- குப்புசாமி நாயக்கர் மற்றும் வீரபத்ரன் அவர்களின் சொத்து, கிழக்கில்-மீனாட்சியம்மாள் அவர்களின் சொத்து, மேற்கில்- சந்திரசேகரன் அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அயிட்டம் 1க்கு உரியது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்- ராணியம்மாள் மற்றும் வகையறாக்களுக்கு சொந்தமானது, தெற்கில்-குப்புசாமி அவர்களின் சொத்து, கிழக்கில்- மீனாட்சியம்மாள்அவர்களின் சொத்து, மேற்கில்- ராணியம்மாள் மற்றும் வகையறாக்களுக்கு சொந்தமானது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து அயிட்டம் 2க்கு உரியது, ஆக அயிட்டம் 1, 2, ன் மொத்த விஸ்தீரணம் 0.58 சென்ட்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து-3க்கு உரியது		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.37 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 143/3, 143/3A, 143/3B, 154/1, 154/2, 155/1		
	Block No./பிளாக் எண்: 1					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து-4க்கு உரியது		
15	631/2018	22-Jan-2018 22-Jan-2018 22-Jan-2018	Conveyance Metro/UA	1. R. ஜெயராமன் {முதல்வர்} 2. S. எல்ரட்குமார் {முதல்வர்} 3. G. E. ரவி {முகவர்}	1. K. சங்கரன் 2. S. லஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7822/2005 5133/08/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1379 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, NOTKNOWN			Survey No./புல எண் : 154/1A1, 154/1PART, 154/2B1, 154/2B3, 154/2PART		
				Plot No./மனை எண் : சி3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்- மனை எண் இ1, தெற்கில்- மனை எண் சி2, கிழக்கில்- 33 அடி ரோடு, மேற்கில்- சர்வே நெ 153/3சி2 ன் காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜெ.கே அவென்யூ. கி மே வடக்கில்- 57 அடி 7 அங், தெற்கில்- 57 அடி 3 அங், வ தெ கிழக்கில்- 24 அடி மேற்கில்- 24 அடி.,		
16	7111/2018	09-Jul-2018 09-Jul-2018	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் எல்ரட்குமார்	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்	-

		09-Jul-2018				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4922/2018, 4923/2018, 4964/2018, 4965/2018	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 42510.0 SQUARE FEET, 462.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1A, 155/1		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: R S Elegance			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/5 & 154, மேற்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/2, வடக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண்கள் 143 & 144, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 42510.0 SQUARE FEET, 585.73 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1A, 155/1		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RS Elegance			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/5 & 154, மேற்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/2, வடக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண்கள் 143 & 144, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
17	7181/2018	10-Jul-2018 10-Jul-2018 10-Jul-2018	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்(முத.) கார்த்திகேயன்(முக.)	1. அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10373/2016, 6102/2017	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/1A, 154/2		
				Plot No./மனை எண் : C6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JK அவென்யூ		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 154/3சி, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - மனை எண் C5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1621.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2		
				Plot No./மனை எண் : D1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JK அவென்யூ		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 154/3A மற்றும் 154/3B1, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் D2, தெற்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
18	10612/2018	05-Oct-2018 05-Oct-2018 05-Oct-2018	Sale deed	1. ஆர்.ஜெயராமன்(முத.) N ரோகித் பக்மார்(முக.) 2. எஸ்.எல்ரட்குமார்(முத.) N ரோகித் பக்மார்(முக.)	1. எஸ்.எல்ரட்குமார்(முத.) என் அருள்ராஜ்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,72,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,01,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5133/2008, 6184/2005, 7822/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1909.0 SQUARE FEET, 954.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JK அவென்யூ		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 155/1 (பகுதி) பட்டா எண் 2538-ன் படி சப்-டிவிஷன் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ (பகுதி) இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் பி4.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989.0 SQUARE FEET, 994.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3, 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JK அவென்யூ		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - மனை எண் பி4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 154/2 (பகுதி) மற்றும் 155/1 (பகுதி), பட்டா எண் 2538-ன் படி சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்கள் 154/2பி3 (பகுதி) மற்றும் 155/1சி1ஏ இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் பி5.		
19	10651/2018	08-Oct-2018	Settlement deed	1. எஸ்.எல்ரட்குமார்	1. எஸ்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-

		08-Oct-2018 08-Oct-2018				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10612/2018, 5133/2008, 6184/2005, 7822/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1909.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JK அவென்யூ		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 155/1 (பகுதி) பட்டா எண் 2538-ன் படி சர்வே எண் 155/1சி1ஏ (பகுதி), இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் பி4-க்கு விஸ்தீரணம் 1, 909 சதுரடி மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3, 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: JK அவென்யூ		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - மனை எண் பி4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 154/2 (பகுதி) மற்றும் 155/1 (பகுதி), பட்டா எண் 2538-ன் படி சர்வே எண்கள் 154/2பி3 (பகுதி) மற்றும் 155/1சி1ஏ (பகுதி), இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் பி5-க்கு விஸ்தீரணம் 1, 989 சதுரடி மட்டும்.		
20	13481/2018	14-Dec-2018 14-Dec-2018 14-Dec-2018	Sale deed	1. அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) ஜி.இ.ரவி(முக.)	1. லோகேஷ்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,28,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,28,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9856/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2, 154/2B2		
				Plot No./மனை எண் : C6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3சி, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.154/2 பார்ட், தெற்கு - பிளாட் நெ.சி5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமம், ஜெ.கே அவென்யூ, பழைய பட்டா எண்.2538, பழைய சர்வே எண்.154/2 பார்ட், புதிய பட்டா எண்.5753 பட்டாபடி புதிய சர்வே எண்.154/2பி2, பிளானிங்பெர்மிட் நெ.201/2015		

				அப்ருவ்டு சப்ஜெக்ட் டு தி கண்டிஷன் வைட் ஆபிஸர் லெட்டர் நெ.1449/2015, தேதி 26.5.2015, அப்ருவ்டு பிபிஏ நெ.55/2015-16, தேதி 29.7.2015, பிளாட்எண்.சி6 விஸ்தீரணம் 1392 சதுரடி		
21	13657/2018	19-Dec-2018 19-Dec-2018 19-Dec-2018	Deposit Of Title Deeds	1. லோகேஷ்வர்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13481/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2, 154/2B2		
				Plot No./மனை எண் : C6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3சி, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.154/2 பார்ட், தெற்கு - பிளாட் நெ.சி5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமம், ஜெ.கே அவென்யூ, பழைய பட்டா எண்.2538, பழைய சர்வே எண்.154/2 பார்ட், புதிய பட்டா எண்.5753 பட்டாபடி புதிய சர்வே எண்.154/2பி2, பிளானிங்பெர்மிட் நெ.201/2015 அப்ருவ்டு சப்ஜெக்ட் டு தி கண்டிஷன் வைட் ஆபிஸர் லெட்டர் நெ.1449/2015, தேதி 26.5.2015, அப்ருவ்டு பிபிஏ நெ.55/2015-16, தேதி 29.7.2015, பிளாட்எண்.சி6 விஸ்தீரணம் 1392 சதுரடி		
22	2628/2019	08-Mar-2019 08-Mar-2019 08-Mar-2019	Sale deed	1. ஜெயராமன்(முத.) ரவி(முக.) 2. எல்ரட்குமார்(முத.) ரவி(முக.)	1. விஜயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,08,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,08,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5133/2008, 6184/2005, 7822/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1569.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/1PART, 154/2, 154/2B1		
				Plot No./மனை எண் : C4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி மனை, , மேற்கு - 33 அடி ரோடு, , வடக்கு - மனை எண்.சி5, , தெற்கு - மனை எண்.பி5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமம், ஜே.கே. அவென்யு, சர்வே எண். 154/1(பகுதி) 154/2 (பகுதி) பட்டா எண். 2538, பிளானிங் பர்மிட் நெம்பர்.201/2015, கடித எண்.1449/2015, தேதி 26.05.2015, கமிஷனர் தாமஸ்மலை பஞ்சாயத்து யூனியன், சிட்லபாக்கம், சென்னை 600 064, மெம்பர் செக்ரட்ரி சிஎம்டிஏ சென்னை 600 008, மற்றும் அனுமதி பிபிஎ.எண்.55/2015-16, தேதி 29.07.2015, தலைவர் மேடவாக்கம் முதல் நிலை பஞ்சாயத்து சென்னை 600 100. மனை எண்.சி4-க்கு விஸ்தீரணம் 1569 சதுரடி, பட்டாபடி சர்வே எண்.154/2பி1		
23	2631/2019	08-Mar-2019	Sale deed	1. ஜெயராமன்(முத.)	1. விஜயா	-

		08-Mar-2019 08-Mar-2019		ரவி(முக.) 2. எல்ரட்குமார்(முத.) ரவி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,83,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,83,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10110/, 5133/2008, 6184/2005, 7822/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1471.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/1PART, 154/2, 154/2B1		
				Plot No./மனை எண் : C5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி மனை, , மேற்கு - 33 அடி ரோடு, , வடக்கு - மனை எண்.சி6, , தெற்கு - மனை எண்.பி4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமம், ஜே.கே. அவென்யு, சர்வே எண். 154/1(பகுதி) 154/2 (பகுதி) பட்டா எண். 2538, பிளானிங் பர்மிட் நெம்பர்.201/2015, கடித எண்.1449/2015, தேதி 26.05.2015, கமிஷனர் தாமஸ்மலை பஞ்சாயத்து யூனியன், சிட்லபாக்கம், சென்னை 600 064, மெம்பர் செக்ரட்ரி சிஎம்டிஎ சென்னை 600 008, மற்றும் அனுமதி பிபிஎ.எண்.55/2015-16, தேதி 29.07.2015, தலைவர் மேடவாக்கம் முதல் நிலை பஞ்சாயத்து சென்னை 600 100. மனை எண்.சி5, விஸ்தீரணம் 1471 சதுரடி, பட்டாபடி சர்வே எண்.154/2பி1		
24	2856/2019	13-Mar-2019 13-Mar-2019 13-Mar-2019	Sale deed	1. அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) சிவகுமார்(முக.)	1. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9856/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1621.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2, 154/2B2		
				Plot No./மனை எண் : D1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3ஏ மற்றும் 154/3பி1, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.டி2, தெற்கு - சர்வே எண்.154/2 (பகுதி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைக்கு பிளானிங் பர்மிட் நெம்பர்.210/2015, கடித எ்ண்.1452/2015, தேதி 27.5.2015, கமிஷ்னர், தாமஸ்மலை பஞ்சாயத்து யூனியன், சிட்லபாக்கம், சென்னை 600 064 மற்றம் பீல்டிங் பிளானிங் பர்மிட் டி.எஸ்.நெம்பர்.1452/15, தேதி 27.5.2015, அங்கீகார எண்.பீ.பீ.ஏ.நெம்பர்.37/2015 - 16, தேதி 29.7.2015		
25	2884/2019	13-Mar-2019 13-Mar-2019 13-Mar-2019	Deposit Of Title Deeds	1. கணேஷ்	1. பிஎன்பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9856/2016	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1621.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2, 154/2B2		
				Plot No./மனை எண் : D1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3ஏ மற்றும் 154/3பி1, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.டி2, தெற்கு - சர்வே எண்.154/2 (பகுதி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைக்கு பிளானிங் பர்மிட் நெம்பர்.210/2015, கடித எ்ண்.1452/2015, தேதி 27.5.2015, கமிஷ்னர், தாமஸ்மலை பஞ்சாயத்து யூனியன், சிட்லபாக்கம், சென்னை 600 064 மற்றம் பீல்டிங் பிளானிங் பர்மிட் டி.எஸ்.நெம்பர்.1452/15, தேதி 27.5.2015, அங்கீகார எண்.பீ.பீ.ஏ.நெம்பர்.37/2015 - 16, தேதி 29.7.2015		
26	6046/2019	29-May-2019 29-May-2019 29-May-2019	Deposit Of Title Deeds	1. அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1909.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1C1A1		
				Plot No./மனை எண் : B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1-க்கு மனை எண் பி4 -1909 சதுரடி), (சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் 155/1சி1ஏ2-க்கு மனை எண் பி5 - 1989 சதுரடி)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3A2, 155/1C1A2		
				Plot No./மனை எண் : B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி- ன் நிலம், தெற்கு - மனை எண் பி4					
27	5675/2020	07-Sep-2020 07-Sep-2020 07-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 92,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1909.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2		
				Plot No./மனை எண் : B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1-க்கு மனை எண் பி4 -1909 சதுரடி), (சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் 155/1சி1ஏ2-க்கு மனை எண் பி5 - 1989 சதுரடி)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1989.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/2B3A2, 155/1C1A2		
				Plot No./மனை எண் : B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி- ன் நிலம், தெற்கு - மனை எண் பி4					
28	6310/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்(முத.) பி ஏ ஆதர்ஷ் ஆனந்த்(முக.)	1. எஸ் எல்ரட்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7111/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 462.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1A, 155/1		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: R S Elegance			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/5 & 154, மேற்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/2, வடக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண்கள் 143 & 144, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 585.73 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			Survey No./புல எண் : 153/3A, 153/3B1, 153/3B2, 153/3C1, 153/3C2, 153/4, 153/5, 154/1A, 155/1		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RS Elegance			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/5 & 154, மேற்கு - காலி நிலம், சர்வே எண் 153/2, வடக்கு - காலி நிலம், சர்வே எண்கள் 143 & 144, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
29	6311/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11328/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1911.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 153/5, வடக்கு - மனை எண் ஏ2, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் பி2, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - மனை எண் பி1, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
30	6312/2020	24-Sep-2020	Deposit Of Title	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-

		24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 948.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ3, தெற்கு - மனை எண் ஏ1					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1953.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		
				Plot No./மனை எண் : B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி4, தெற்கு - மனை எண்கள் பி1 மற்றும் பி2					
31	6313/2020	24-Sep-2020 24-Sep-2020 24-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 154/1PART, 155/1		
				Plot No./மனை எண் : A4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 154/1 பகுதி, தெற்கு - மனை எண் ஏ3 மற்றும் காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/1 பகுதி மற்றும் 155/1 பகுதி இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் ஏ4 -2000 சதுரடி ஆகும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 976.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			Survey No./புல எண் : 155/1		

				Plot No./மனை எண் : A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ4, தெற்கு - மனை எண் ஏ2					
32	15328/2021	16-Dec-2021 16-Dec-2021 16-Dec-2021	Deed of Receipt	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) தமிழ் எழில்(முக.)	1. லோகேஷ்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13657/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2, 154/2B2PART - 1392.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : C6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3சி, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.154/2 பார்ட், தெற்கு - பிளாட் நெ.சி5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமம், ஜெ.கே அவென்யூ, பழைய பட்டா எண்.2538, பழைய சர்வே எண்.154/2 பார்ட், புதிய பட்டா எண்.5753 பட்டாபடி புதிய சர்வே எண்.154/2பி2, பிளானிங்பெர்மிட் நெ.201/2015 அப்ருவ்டு சப்ஜெக்ட் டு தி கண்டிஷன் வைட் ஆபிஸர் லெட்டர் நெ.1449/2015, தேதி 26.5.2015, அப்ருவ்டு பிபிஏ நெ.55/2015-16, தேதி 29.7.2015, பிளாட்எண்.சி6 விஸ்தீரணம் 1392 சதுரடி		
33	14708/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11328/2016, 11637/2016, 6103/2017, 6311/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1911.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 153/5, வடக்கு - மனை எண் ஏ2, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					

				Plot No./மனை எண் : B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் பி2, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - மனை எண் பி1, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு					
34	14709/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5993/2017, 6100/2017, 6312/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 948.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ3, தெற்கு - மனை எண் ஏ1					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1953.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி4, தெற்கு - மனை எண்கள் பி1 மற்றும் பி2					
35	14826/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Deed of Receipt	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணமூர்த்தி(முக.)	1. கணேஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2884/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2, 154/2B2 - 1621.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : D1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.154/3ஏ மற்றும் 154/3பி1, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.டி2, தெற்கு - சர்வே எண்.154/2 (பகுதி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைக்கு பிளானிங் பர்மிட் நெம்பர்.210/2015, கடித எ்ண்.1452/2015, தேதி 27.5.2015, கமிஷ்னர், தாமஸ்மலை பஞ்சாயத்து யூனியன், சிட்லபாக்கம், சென்னை 600 064 மற்றம் பீல்டிங் பிளானிங் பர்மிட் டி.எஸ்.நெம்பர்.1452/15, தேதி 27.5.2015, அங்கீகார எண்.பீ.பீ.ஏ.நெம்பர்.37/2015 - 16, தேதி 29.7.2015		
36	17971/2023	01-Dec-2023 01-Dec-2023 01-Dec-2023	Deed of Receipt	1. தீ சவுத் இந்தியன் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ரா சண்முக பிரியா(முக.)	1. அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5675/2020, 6046/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1C1A1 - 1909.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி5, தெற்கு - மனை எண் பி3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1-க்கு மனை எண் பி4 -1909 சதுரடி),		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A2 - 1989.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி- ன் நிலம், தெற்கு - மனை எண் பி4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 6059-படி (சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் 155/1சி1ஏ2-க்கு மனை எண் பி5 - 1989 சதுரடி)		
37	2286/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Deed of Receipt	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஜ அமர்நாத்(முக.)	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14709/2023, 6100/2017, 6312/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 948.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ3, தெற்கு - மனை எண் ஏ1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் ஏ2-க்கு, விஸ்தீரணம் 948 சதுரடி மனை மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1953.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி4, தெற்கு - மனை எண்கள் பி1 மற்றும் பி2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் பி3-க்கு, விஸ்தீரணம் 1953 சதுரடி மனை மட்டும்.		
38	2287/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	Deed of Receipt	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஜ அமர்நாத்(முக.)	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,58,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11637/2016, 14708/2023, 6103/2017, 6311/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 1911.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 153/5, வடக்கு - மனை எண் ஏ2, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் ஏ1-க்கு, விஸ்தீரணம் 1911 சதுரடி மனை மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2368.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில்		

	கிழக்கு - மனை எண் பி2, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் பி1-க்கு, விஸ்தீரணம் 2368 சதுரடி மனை மட்டும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 2360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - மனை எண் பி1, வடக்கு - மனை எண் பி3, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1பகுதி, மனை எண் பி2-க்கு, விஸ்தீரணம் 2360 சதுரடி மனை மட்டும்.		
39	3038/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3722/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 2274 சதுரடி ஆகும். பினாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம்.		
40	3039/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 5,00,000/-		-		10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/9254/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1518 சதுரடி ஆகும். பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்.		
41	3040/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/4782/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, 2வது தளம்.		
42	3041/2024	14-Mar-2024	Sale agreement	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.)	-

		14-Mar-2024 14-Mar-2024	deed	வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/10893/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2பி, 2வது தளம்.		
43	3042/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/372/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 564.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில்		

	155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 564 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1521 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2டி, 2வது தளம்.		
44	3043/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/7058/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, 3வது தளம்.		
45	3044/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/12612/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3சி, 3வது தளம்.		
46	3045/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/373/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3டி, 3வது தளம்.		
47	3046/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/374/2025				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4ஏ, 4வது தளம்.		
48	3047/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/8506/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4பி, 4வது தளம்.		
49	3048/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/4783/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1639 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4சி, 4வது தளம்.		
50	3049/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/375/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1128 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4டி, 4வது தளம்.		
51	3050/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.)	-

				ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/379/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5ஏ, 5வது தளம்.		
52	3051/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/377/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 570.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 570 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1540 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5பி, 5வது தளம்.		

53	3052/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/376/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5சி, 5வது தளம்.		
54	3053/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Sale agreement deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 17/, 5993/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/380/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1129 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5டி, 5வது தளம்.		
55	3436/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 22-Mar-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. வி சுனந்தா(முத.) ஏ ஜீ குமார்()	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 482.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 482 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 302 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1ஏ, முதல் தளம்)		
56	3722/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3038/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3038/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம்		

				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 2274 சதுரடி ஆகும். ஃபிளாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம். பிளாட் நெ.பி1, பி2, பி3, பி4, பி5		
57	4009/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Deed of Receipt	1. தீ கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) கே பி ராமனந்த்(முக.)	1. எம்.அனிஸ்டா கோமஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6101/2017, 6313/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1part, 155/1 - 2000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : A4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 154/1 பகுதி, தெற்கு - மனை எண் ஏ3 மற்றும் காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/1 பகுதி மற்றும் 155/1 பகுதி இவைகளில் அடங்கிய மனை எண் ஏ4 -2000 சதுரடி ஆகும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1 - 976.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை எண் ஏ4, தெற்கு - மனை எண் ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 155/1 (பகுதி) மனை எண்.ஏ3 விஸ்தீரணம் 976 சதுரடி ஆகும்.		
58	4782/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3040/2024	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3040/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, 2வது தளம்.		
59	4783/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3048/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3048/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1639 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4சி, 4வது தளம்.		
60	6549/2024	17-May-2024 17-May-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ராம்பிரசாத் ஹரிராம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,03,76,830/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,03,76,830/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் நான்காது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 639 ச துரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4சி, நான்காது தளம்)		
61	6550/2024	17-May-2024 17-May-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ஆகாஷ் பாபு ல சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,40,620/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,40,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, இரண்டாவது தளம்)		
62	6554/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. என்பில் பிரேம்ராஜ் ஜே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,11,73,215/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 2, 274 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம்)		
63	6555/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. என்பில் பிரேம்ராஜ் ஜே	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்திய	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 843.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 843 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 2, 274 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1பி, முதல் தளம்)		
64	7045/2024	17-May-2024 17-May-2024 24-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராம்பிரசாத் ஹரிராம்	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 607.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 607 சதுரடி மனையும் நான்காது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 639 ச துரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4சி, நான்காது தளம்)		
65	7046/2024	17-May-2024 17-May-2024 24-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆகாஷ் பாபு ல சி	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 481.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Aster			Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 481 சதுரடி மனையும் இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 298 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 2ஏ, இரண்டாவது தளம்)		
66	7058/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3043/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3043/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, 3வது தளம்.		
67	7589/2024	22-May-2024 22-May-2024 03-Jul-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. விக்னேஷ் ராம் குமார் சிவமணி பகவத்சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,56,415/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,56,415/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 458.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 458 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 238 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3பி, மூன்றாவது தளம்)		
68	7590/2024	22-May-2024 22-May-2024 03-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விக்னேஷ் ராம் குமார் சிவமணி பகவத்சிங்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 458.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 458 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 238 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3பி, மூன்றாவது		

				தளம்)		
69	8002/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. அ வடிவேல்அழகன் 2. எஸ் வசுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, மூன்றாவது தளம்)		
70	8003/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அ வடிவேல்அழகன் 2. எஸ் வசுமதி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,79,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 434.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 434 சதுரடி மனையும் மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 172 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 3ஏ, மூன்றாவது தளம்)		
71	8506/2024	23-Jul-2024 23-Jul-2024 23-Jul-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச்	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச்	-

				ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3047/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3047/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4பி, 4வது தளம்.		
72	9254/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3039/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3039/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் அதில் தரை தளத்தில்		

				அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1518 சதுரடி ஆகும். பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்.		
73	9832/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. ச கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்)		
74	9833/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ச கிருஷ்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 1சி, முதல் தளம்)		
75	9834/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. மெல்வின் கில்பர்ட் 2. ஷெர்லின் லிடியா தார்சிஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 92,94,000/-		ரூ. 92,94,000/-		10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4பி, நான்காவது தளம்)		
76	9835/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மெல்வின் கில்பர்ட் 2. ஷெர்லின் லிடியா தார்சிஸ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,11,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, RAVI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1, 549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. (பிளாட் நெம்பர் 4பி, நான்காவது தளம்)		
77	10893/2024	14-Sep-2024 14-Sep-2024 14-Sep-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன்குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்((முத.) ஆர் கே ராம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3041/2024	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3041/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 574 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1549 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2பி, 2வது தளம்.		
78	11238/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. பா கார்த்திக் 2. பாரதி மீனா மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,67,291/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,67,291/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 574 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1549 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2பி, இரண்டாவது தளம்.		
79	11239/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பா கார்த்திக் 2. பாரதி மீனா மோகன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 574.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 574 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1549 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2பி, இரண்டாவது தளம்.		
80	12612/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ரா கி ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3044/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3044/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3சி, 3வது தளம்.		
81	13780/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. சே சிவசுப்ரமணியம் 2. சி அஸ்வின் 3. சி அர்ஜுன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,04,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,04,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 3வது தளம்		

				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3எ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1649 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 3சி, மூன்றாவது தளம்.		
82	13781/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சே சிவசுப்ரமணியம் 2. சி அஸ்வின் 3. சி அர்ஜுன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்திய	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2 (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3எ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1649 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும். கட்டிடதிதின் பெயர் . அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 3சி, மூன்றாவது தளம்.		
83	372/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3042/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3042/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 564.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2nd Floor		

				Plot No./மனை எண் : , B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ(பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 564 சதுரடி மனையும் 2வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1521 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 2டி, 2வது தளம்.		
84	373/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3045/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3045/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 562.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அஸ்டர்			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 562 சதுரடி மனையும் 3வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1518 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 3டி, 3வது தளம்.		
85	374/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3046/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3046/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4ஏ, 4வது தளம்.		
86	375/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3049/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3049/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: aster		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 4வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1128 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 4டி, 4வது தளம்.		
87	376/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3052/2024	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3052/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 611 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1649 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5சி, 5வது தளம்.		
88	377/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3051/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3051/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 570.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 570 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1540 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5பி, 5வது தளம்.		
89	379/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	-

				2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3050/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3050/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 594.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5th Plot No./மனை எண் : , B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 594 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1604 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5ஏ, 5வது தளம்.		
90	380/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Cancellation Deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்() 2. மிடாஸ்டச் ப்ராப்பர்ட்டிஸ்(முத.) ஆர் கே ராம் ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3053/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/3053/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 418.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5th Plot No./மனை எண் : , B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 154/2பி3ஏ2 மற்றும் பல பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில்		

	155/2ஏ (பகுதி), தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			பொதுவில் பாகம் பிரியாததில் 418 சதுரடி மனையும் 5வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1129 சதுரடி கட்டிடமும் சேர்த்து. பிளாட் நெம்பர் 5டி, 5வது தளம்.		
91	1505/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. எம் வி அனிருத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 569.95 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 5வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 569.95 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 540 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 5பி, 5வது தளம்.		
92	1506/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எம் வி அனிருத்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்திய	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 569.95 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE					
				Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 569.95 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 540 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 5பி, 5வது தளம்.		
93	3995/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025	Sale deed	1. எம் அனிஸ்டா கோமஸ்(முத.) வீ மோகன் குமார்()	1. பெட்டி சகாய சாந்தி ஜே 2. ஸ்ரீ பிரபு	-

		28-Mar-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,06,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,06,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10651/2018, 11328/2016, 5993/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 649 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2சி, 2வது தளம்.		
94	3996/2025	28-Mar-2025 28-Mar-2025 28-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பெட்டி சகாய சாந்தி ஜே 2. ஸ்ரீ பிரபு	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam, J K AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B3A2, 155/1C1A1, 155/1C1A2, 155/1C1B, 155/1C2 - 611.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ASTER			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : B1, B2, B3, B4, B5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 155/2ஏ, மேற்கு - 33 அடி ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2பகுதி, தெற்கு - ரவி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேடவாக்கம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 155/1சி1ஏ1 மற்றும் பல இதில் பூரா விஸ்தீரணம் 10, 579 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிப்படாத பாகம் 611 சதுரடி மனையும் இதில் புதிதாக கட்டியுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பு 1, 649 சதுரடி மட்டும். கட்டிடத்தின் பெயர். அஸ்டர், பிளாட் நெம்பர். 2சி, 2வது தளம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 94

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate