Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: நிலக்கோட்டை	சான்று எண்: EC/Online/84023506/2023	மனு எண்: ECA/Online/84023506/2023	நாள்: 05-Jan-2023

திரு/திருமதி/செல்வி. பாலகணேசன் த பெ ராமச்சந்திரன் பரமன்குறிச்சி திருச்செந்தூர் வட்டம் தூத்துக்குடி Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
நிலக்கோட்டை	278/3

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 02 செண்ட் 62, உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 02 செண்ட் 21, தந்தை பெயர்: ஞானதேசிகன், சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் சர்வே 278/3-ல் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02-செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-உள்ள நிலம், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- மீனாட்சிபுரம் செல்லும் ரோடு, வடக்கு பகுதி- வெங்கிடுசாமி நாயுடு புஞ்சை, கிழக்கு பகுதி- ஸ்டாலின் பாக நிலம் செண்ட் 41, மேற்கு பகுதி- ஓடை

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 04-Jan-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1 ✓	2333/1996	05-Nov-1996 06-Nov-1996 07-Nov-1996	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. பாக்கியம் அம்மாள்	1.தாயுமானவன்	1438, 157
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 126/ 1955, 3364/ 1960, 366/ 1955, 428/ 1960, 661/ 1955, 728/ 1960	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ 16000 மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 50		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: மீனாட்சி புரம் வண்டி பாதைக்கும் (வ.வெங்கிடுசாமி நாயுடு புஞ்சைக்கும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 610 ச.நெ 278/ 3 - 1.06.0 க்கு ஏ 2.62 ல் உள்ள தென் வடல் 5 ல் கீழ்புரத்திற்கு அடுத்த மேல் புரம் தார் 1க்கு செ 50		

	(தெ.நாளது தேதியில் நான் ஜெயராமனுக்கு எழுதிக்கொடுத்துள்ள புஞ்சைக்கும் (மே.நான் என் கைவசம் வைத்துள்ள நிலத்திற்கும் (கி			க்கு மால்		
2	2334/1996	05-Nov-1996 06-Nov-1996 07-Nov-1996	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. பாக்கியம் அம்மாள்	1.ஜெயராமன்	1438, 159
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 126/ 1955, 3364/ 1960, 366/ 1955, 428/ 1960, 661/ 1955, 728/ 1960	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ ரூ 16000 மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 50		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: மீனாட்சி புரம் வண்டி பாதைக்கும் (வ.வெங்கிடு சாமி நாயுடு புஞ்சைக்கும் (தெ.ஞானதேசிகன் புஞ்சைக்கும் (மே.நாளது தேதியில் நான் என் மகன் தாயுமானவனுக்கு எழுதிக்கொடுத்துள்ள நிலத்திற்கும் (கி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 610 ச.நெ 278/3 - 1.06.0 க்கு ஏ 2.62 ல் உள்ள தென் வடல் தார் 5 ல் கீ.ப கடைசி தார் 1க்கு செ 50 க்கு மால்		
3	2530/1996	05-Dec-1996 06-Dec-1996 09-Dec-1996	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. பாக்கியம்அம்மாள்	1.பெ. முருகேசன்	1441, 53
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 126/ 1955, 3364/ 1960, 366/ 1955, 428/ 1960, 661/ 1955, 728/ 1960	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 50		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: மீனாட்சிபுரம் வண்டிப்பாதைக்கும்(வ),தாயுமானவன் புஞ்சைக்கும்(மே),வெங்கிடுசாமி நாயுடு புஞ்சைக்கும்(தெ),ext நிலத்துக்கும்(கி)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 278/3 1.06.0க்கு ஏக்2.62ல் உள்ள தென்வடல் தார் 5ல் கீழ்ப்புரம் இருந்து மேல்புரம் 3 வது தார் 1க்கு செ 50 மால் பட்டா நெ. 610		
4	1089/1997	19-May-1997 19-May-1997 20-May-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தாயுமானவன்(த.கா) 2. மனோன் மணி 3. ராஜ் குமார் (மைனர்கள்)	1.தனபாக்கியம்	-

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 50		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: வெங்கிட சாமி நாயுடு நிலம்(தெ),ஜெயராமன் நிலம்(மே),மீனாட்சிபுரம் வாண்டிப்பாதை (வ),பாக்கியம்மாள் அம்மாள் நிலம்(கி)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.2.62 தெவ தார் 5ல் கீபு மேபு தார் 1க்கு		
5	2245/1997	03-Oct-1997 03-Oct-1997 07-Oct-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபாக்கியம்	1.ஏ.எஸ். ஞான தேசிகன்	1474, 95
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1089/ 1997, 1457/ 1997, 181/ 1997	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: வெங்கிடுசாமி நாயுடு நிலத்துக்கு(தெ),ஜெயராமன் நிலத்துக்கு(மே),வண்டிப்பாதைக்கு(வ),பிங்கி அம்மாள் சொத்துக்கு(கி)					
6	2765/1997	31-Dec-1997 31-Dec-1997 31-Dec-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாக்கியம்மாள் 2. காமராஜ்	1.ஞானதேசிகன்	1481, 217
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,080/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.12ஏ மேபு		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: முருகேசன் நிலத்துகு(மே),மீனாட்சிபுரம் வண்டி பாதைக்கு(வ),வெங்கிடுசாமி நாயக்கர் நிலத்துக்கு(தெ),வசந்தி நிலத்துக்கும் மேல்புரம் உள்ள ஓடைக்கும்(கி)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நிலமும் மேற்படி நிலத்தில் கிணர் கமலை வாரி வாய்க்கால் வகையும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 3 எச்பி emp முழுவதும் எஸ்சிநெ 826 ம்		
7	235/1998	09-Feb-1998 09-Feb-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆர்.பி. முருகேசன்	1.ஏ.எஸ். ஞானதேசிகன்	-

		10-Feb-1998				
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 50		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: எழுதி வாங்குபவர் கிரைய நிலத்துக்கும் கிழக்கு,எழுதி வாங்குபவர் கிரைய நிலத்துக்கும் மேற்கு,மீனாட்சி புரம் வண்டிப்பாதைக்கும் வடக்கு ,வெங்கிடுசாமி நாயுடு புன்செய்க்கும் தெற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நிலக்கோட்டை கிராமம் சர்வே எண்.278/3 நிர் ஹெக்.1.06.0க்கு ஏக்கர் 2.62ல் உள்ள தென்வடல் தார் 5ல் கீழ்புரம் இருந்து மேல்புரம் 3வது தார் 1க்கு செ50க்கு மால்		
8	1053/1999	28-Apr-1999 28-Apr-1999 29-Apr-1999	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயராமன் (கு கா) 2. தீபா 1 3. சிவப்பிரகாஷ் 2 4. ரம்யா 3	1.ஏ .எஸ். ஞான தேசிகன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,900/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.50க்கு		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 278/3		
	எல்லை விபரங்கள்: ck நிலத்துக்கு (மே),மீனாக்ஷிபுரம் வண்டிப் பாதைக்கு(வ),ck புஞ்சைக்கும் (கி),வெங்கிடுசாமி நாயுடு புஞ்சைக்கும்(தெ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.2.62ல் தென்வடல் தார் 5ல் கீழ்புரம் கடாதார் 1க்கு செ.50க்கு		
9	1711/2013	06-May-2013 06-May-2013 06-May-2013	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. ஸ்டாலின் -1 2. ஜோதிபாசு -2 3. ராகவன் -3	1.ஸ்டாலின் -1 2.ஜோதிபாசு -2 3.ராகவன் -3	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,31,84,530/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	2245/1997, 2765/1997, 1867/1993, 378/1994, 436/1996, 235/1998, 1053/1999 பாக விஸ்திப்பத்திரம் மொத்த பாக மதிப்பு ரூ. 23184530.30., A செடியூல் பாக சொத்து மதிப்பு ரூ. 3632200.00, B செடியூல் பாக சொத்து மதிப்பு ரூ. 13541735.00, C செடியூல் பாக சொத்து மதிப்பு ரூ. 6010595.30.00				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 64.1/2		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3,		

	394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: 2. நிலக்கோட்டை கிராமம் சர்வே 394/2B -ல் 0.15.5 ஏர்ஸ் உள்ள சென்ட் 38.1/2-ம், சர்வே 394/3A -ல் 0.10.5 ஏர்ஸ் உள்ள சென்ட் 26-ம் சேர்த்து மொத்த 64.1/2 உள்ள நிலத்திற்கு மால்..... ரெகுநாதன் மகன் சேகர் நிலத்திறம் (கிழக்கு),ஜன காலினிக்கும் (மேற்கு),ரெகுநாதன் மகன் சேகர் நிலத்திற்கும் (வடக்கு),மதுரை - பெரியகுளம் ஹைவேஸ் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி சென்ட் 34.1/2-ம்,
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.52
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: 3. முசுவனூத்து கிராமம் சர்வே 122/1-ல் ஏர்ஸ 0.79.0-க்கு ஏக்கர் 1.95-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1.41-ம், சர்வே 122/2-ல் 0.45.5-க்கு ஏர்ஸ் உள்ள ஏக்கர் 1.12-ல் வடம் சென்ட் 11-ம் ஆக ஏக்கர் 1.52- உள்ள நிலத்திற்கு மால்..... சிவஞானசேகரன் புஞ்சை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),அணைப்பட்டி செல்லும் மெயின் ரோட்டிற்கும் (மேற்கு),கூவனூத்து கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு),ரெகுநாதன் பாக நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி நிலமும்,
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 15
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: 4. முசுவனூத்து கிராமம் சர்வே 122/1-ல் 0.79.0 ஏர்ஸ் உள்ளதில் வடபுரம் ஏக்கர் 1.41-ல் வடபுரம் செண்ட் 15 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால்..... சிவஞானசேகரன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),அணைப்பட்டி செல்லும் மெணின் ரோட்டுக்கும் (மேற்கு),மதுரை பேராயர் நிலத்திற்கும், அமுதா நிலத்திற்கும் (தெற்கு),மேற்படி 3 லக்க நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி நிலமும்.
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சென்ட் 62
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: B செடியூல் சொத்து ஜோதியாசு அடைந்து கொள்வது . நிலக்கோட்டைகிராமம் சர்வே 117/2A1 -ன் ரீசர்வே 117/2A1A -க்கு ஏர்ஸ்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி நிலமும், மேற்படி நிலத்தல் பாசன பாத்தியப்பட்டதும் சர்வே 117/2A1 -ல் உள்ள கிணர், கமலை, வாரி, வாய்க்கால் வகையறா முழுப் பாத்தியமும் சேர்த்து ஆக இவைகள்

0.25.0 உள்ள செண்ட் 62 நிலத்திற்கு மால்..... ஜெயஸ்ரீ மருத்துவமனை கட்டிடத்திற்கும், அழகுராஜ் ஆஸ்பத்திரி இடத்திற்கும் (கிழக்கு),கிறிஸ்த்தவர் சர்ச் இடத்திற்கும் (மேற்கு),மதுரை - பெரியகுளம் ஹைவேஸ ரோட்டுக்கும் (வடக்கு),கன்மாய் கரைக்கும் (தெற்கு)	மேற்படி B செடியூல் சொத்தாகும்.
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 2.21
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: C செடியூல் ராகவன் அடைந்து கொள்வது , நிலக்கோட்டை கிராமம் சர்வே 278/3-ல் ஹெக் 1.06.0 உள் ஏக்கர் 2.62 மேல்புறம் ஏக்கர் 2.21 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்குமால்..... ஓடைக்கும் (கிழக்கு),ஸ்டாலின் பாக நிலத்திற்கும் (மேற்கு),மீனாட்சிபுரம் செல்லும் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு),வெங்கிடுசாமிநாயுடு ரோட்டிற்கும் (தெற்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் பாசன பாத்தியப்பட்டதும் சர்வே 278/3 உள்ள கிணர், வகையறாவும்,
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சதுரடி 9374
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: நிலக்கோட்டைகிராமம் சர்வ 1C68/3-ல் 0.12.5 ஏஸ் உள்ள செண்ட 30-ல் மேல்புரம் செண்ட் 10 நீங்கலாக கீழ்புரம் செண்ட் 20 உள்ள நிலத்திற்கு மால்..... முருகன் புஞ்சை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),C செடியூல் 2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு),வண்டிப்பாதைக்கும் (வடக்கு),முருகன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் மேற்படி செண்ட் 21.1/2-க்கு சதுரடி 9374-ம்.
அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.15
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
எல்லை விபரங்கள்: நிலக்கோட்டை கிராமம் சர்வ 1C69/5-ல் 0.46.5-ஏர்ஸ் உள்ள ஏக்கர் 1.15-உள்ள நிலத்திற்கும் மால்..... C செடியூல் சொத்திற்கும் (கிழக்கு),கிருஷ்ணம்மாள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு),கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கும் (வடக்கு),முருகன் புஞ்சை நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி நிலமும்,
அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சதுரடி 52.31.1/4
கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3,

		394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
	புதிய கதவு எண்: 6-3-36B/14	
	எல்லை விபரங்கள்: A செடியூல் சொத்து ஸ்டாலின் அடைந்து கொள்வது. நிலக்கோட்டை கிராமம் சர்வே 483/2-க்கு ரீசர்வே 483/2B-க்கு 0.04.5- ஏர்ஸ உள்ள செண்ட் 11.1/2 உள்ள மனையிடம், அதன் மேல் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண். 6-3-36 B /14 உள்ள வீட்டிற்கு மால்..... முத்தையா பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),முத்தையாபிள்ளை நிலத்திற்கும், தென்வடல் வாய்க்காலுக்கும் (மேற்கு),தங்கவேல் வகையறா நிலத்திற்கும், கிழமேலாக போகும் பொது வாய்க்காலுக்கும் (வடக்கு),மதுரை - பெரியகுளம் ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி சர்வே 483/2B -ல் ஏர்ஸ் 0.04.5- உள்ள ம¬னியடம் கிழமேல் வடபுரம் 13.4 மீட்டர் உள்ள 44 அடியும், கிழமேல் தென்புரம் 15.0-மீட்டர் உள்ள 49 அடியும் , தென்வடல்கீழ்புரம் 34.6 மீட்டர் உள்ள 113.1/2 அடியும், தென்வடல் மேல்புறம் 34.0 மீட்டர் உள்ள 111.1/2 அடியும் அளவுள்ளதற்கு மொத்த சதுரடி 5231.1/4 உள்ளதற்கு 485.99 சதுரமீட்டர் மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தில் கிழமேல் அடி 29 X தென்வடல் அடி 42 அளவுள்ள 1218 சதுரடி உள்ளதற்கு உள்ள வடக்குபுறம் தலைவாசல் பார்த்த செட்டிக்கட்டிட விடும். மேற்படி விட்டின் மீது கிழமேல் அடி 29 தென்வடல் அடி 42 அளவுள்ள 1218 சதுரடி உள்ளதற்கு 113.15 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டப்பட்டுள்ள கதவு 6-2-36B /14A உள்ள மேல்மாடி விடும். சர்வ 4C83/4B -ல் செண்ட் 7-ல் உள்ள தூர்ந்த மொட்டைக் கிணற்றிலும், மேற்படி கிணற்றில் வடபுறம் உள் கமலை, வாரி வாய்க்கால் வகையறாவில் 8-ல் 1 பாகத்தில் 6-ல் 1 பாகமும் உள்ளடவும்.
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 3
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
	எல்லை விபரங்கள்: 5. நிலக்கோட்டைகிராமம் சர்வே 276/2C -ல் 0.12.0 ஏர்ஸ் உள்ள செண்ட் 30-ம் கர்வே 277-ல் ஹெக் 1.55.5 உள்ள ஏக்கர் 3.84-ல் ஏக்கர் 2.29-ம், சர்வே 278/3-ல் ஹெக் 1.08.0 உள்ள ஏக்கர் 2.62-ல் கீழ்புரம் செண்ட் 41 ஆக மொத்த ஏக்கர் 3 உள்ள நிலத்திற்கு மால்..... ராகவன் பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),வேலாயுதம்பிள்ளை புஞ்சை நிலத்திற்கும் (மேற்கு),மீனாட்சிபுரம் செல்லும் ரோட்டிற்கும், சிவசுப்பிரமணியன் ஜோதிபாசு இவர்கள் நிலத்திறகும் (வடக்கு),வேலாயுதம்பிள்ளை நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் மேற்படி நிலமும்.
	அட்டவணை J விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சதுரடி 1080
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...	புல எண் : 168/3, 169/3, 169/5, 177/2A1, 177/2A1A, 276/2C, 277, 278/3, 394/2B, 394/3A, 481, 483/2, 483/2B, 483/4B
	புதிய கதவு எண்: 6-2-37M/F	
	எல்லை விபரங்கள்: நிலக்கோட்டை கிராமம் சர்வ 4C81-ல் ஏக்கர் 2.89 -ல் பிளாட் 80 உள்ள 2828 சதுரடி உள்ள மனையிடமும், அதில் கதவு எண். 6-2-37M/F -உள்ள விட்டிற்கு மால்..... சிந்தனை செல்வன் விட்டிற்கும் (கிழக்கு),முத்துபிள்ளை நிலத்திற்கும் (மேற்கு) முத்துபிள்ளை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த மாலுக்குள் மேற்படி பிளாட் 80உள்ள மனையிடம் சொந்த நடைபாதை உள்பட கிழமேல் வடபுறமும் 53 அடியும் கிழமேல் தென்பம் 48 அடியும், தென்வடல் கீழ்புரறம் 56-ம், தெனவ்டல் மேல்புரம் 56-ம் மொத்த சதுருடி 2828 உள்ள மனையிடமும், அதில் உள்ள விடு வகையறாவும் சேர்த்து பாக விஸ்திசொத்தாகும்.

	நிலத்திற்கும் (வடக்கு),தங்கராஜ் வீட்டுக்கும் (தெற்கு)	

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 9

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேரில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : பரமேஸ்வரி அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சந்தனகருப்பையா அ, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
நிலக்கோட்டை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் முலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (e)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by R GOKUL NATH <gokulstar@gmail.com>.
Digitally signed by R GOKUL NATH
Date: 2025.01.05 14:56:41 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: நிலக்கோட்டை	சான்று எண்: EC/Online/83960630/2023	மனு எண்: ECA/Online/83960630/2023	நாள்: 04-Jan-2023

திரு/திருமதி/செல்வி. பாலகணேசன் த பெ ராமச்சந்திரன் பரமன்குறிச்சி திருச்செந்தூர் வட்டம் தூத்துக்குடி Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
நிலக்கோட்டை	284/1B

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 60, உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 6.76, தந்தை பெயர்: ஞானதேசிகன், சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் சர்வே 284/1பி-ல் செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-அளவுள்ள நிலம் ஆக இவைகள், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- கவிதாவாணி, பாஸ்கரன், முரளி கிருஷ்ணன், ஸ்ரீஹரிஸ் இவர்கள் நிலம், வடக்கு பகுதி- கவிதாவாணி, பாஸ்கரன், முரளி கிருஷ்ணன், ஸ்ரீஹரிஸ் இவர்கள் நிலம், கிழக்கு பகுதி- ராகவன் நிலம், மேற்கு பகுதி- கவிதாவாணி, பாஸ்கரன், முரளி கிருஷ்ணன், ஸ்ரீஹரிஸ் இவர்கள் நிலம்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 03-Jan-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2584/1983	24-Nov-1983 24-Nov-1983 25-Nov-1983	இரசீது	1. . முத்துச்சாமி செட்டியார்	1. . பெரியதம்பி என்ற பெரியசாமி நாடார்	1214, 123
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1309/1974	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஒத்தி இரசீது ரூ.1000 1036-171-1309/1974				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 283/6, 284/1B		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 540 நிர்பட்டா சர்வே 283/6-செ 80, 284/1பி செ 60, ஆக ஏ 1.40ம். ஷை சர்வே எண்.283/6 நிரிலும், சர்வே எண்.284/1பி நிரிலும் உள்ள கிணர் கமலை வாரி வாய்க்கால் வகையறாவும்	

2	378/1986	10-Mar-1986 10-Mar-1986 12-Mar-1986	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. பெரியசாமி	1.அய்யாவு(என்ற) சின்னக்கருப்பன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 1500/- கெடு 4 வட்டி 12/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 283/6, 284/1B		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச 283/6-0.80ம் ச 284/1B-0.60ம் ச 283/6 284/1B-ல் உள்ள கிணர் கமலை வாரி வாய்க்கால்		
3	581/1991	02-Apr-1991 02-Apr-1991 04-Apr-1991	இரசீது	1. அய்யா(எ) சின்னக் கருப்பன்	1.பெரியசாமி	1327, 229
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,500/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1256/ 86, 137/ 86, 378/ 86	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ.		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 283/6, 284/1B		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஈட்டுத் தொகைக்கு		
4	2664/2010	22-Jul-2010 23-Jul-2010 23-Jul-2010	உடன்படிக்கை	1. ஐ. டெஸ்சிராணி -1 2. -. வசந்தி-2	1.ஐ. டெஸ்சிராணி -1 2.-. வசந்தி-2	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய ஒப்பந்தப் பத்திரம் கிரையத்தொகை செண்ட் 01 க்கு ரூபாய் 11000 விதம் அட்வான்ஸ் ரூபாய் 20000 தவனை காலம் வருகின்ற ஐப்பசி மாதம் 22ம் தேதிக்குள்(குறிப்பு இந்த ஆவணம்இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2011ம்ஆண்டின் 90ம் நிர்ஆவணத்தால்ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 283/6, 284/1B		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 1.40உள்ளதில் நம்மில்		

	நிலக்கோட்டை கிராமம், சர்வே எண் 283/6 ஹெக்டேர் 0.32.5 க்கு செண்ட்80 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம் சர்வே 284/1பி ல் ஹெக்டேர் 0.24.5க்கு செண்ட் 60ம் ஆக ஏக்கர் 1.40க்கு நான்கு மால்... கட்டியகாரன் ஒடைக்கும்-கிழக்கு ஞானதேசிகன் நிலத்திற்கும்-மேற்கு ஞானதேசிகன் நிலத்திற்கும், மீனாட்சிபுரம் கிராம ரோட்டிற்கும்-வடக்கு முத்துச்சாமிசெட்டியார் வசம் கிரையம் பெற்ற பெரியணன் நிலத்திற்கும்-தெற்கு			2வது நபர் தன் சொந்த தேவைக்காகவும் பொது பாதைக்கும் எடுத்துக் கொள்ளும் சுமார் செண்ட் 30 போக பாக்கியுள்ள சுமார் ஏக்கர்1.10 உள்ள நிலம் கிரைய ஒப்பந்தப் பாத்தியச் சொத்து.		
5	90/2011	06-Jan-2011 06-Jan-2011 06-Jan-2011	ரத்து	1. ஐ. டெஸ்சிராணி -1 2. -. வசந்தி-2	1.-. வசந்தி-2 2 ஐ. டெஸ்சிராணி -1	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2664/ 2010	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து ஆவணம் (இவ்வலுவலக 2664/2010ம் நிர் கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணத்தை ரத்து செய்வதாய்) குறிப்பு இந்த ஆவணம்இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2010ம்ஆண்டின் 2664ம் நிர் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.40 புல எண் : 283/6, 284/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: நிலக்கோட்டை கிராமம், சர்வே எண் 283/6 ஹெக்டேர் 0.32.5 க்கு செண்ட்80 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம் சர்வே 284/1பி ல் ஹெக்டேர் 0.24.5க்கு செண்ட் 60ம் ஆக ஏக்கர் 1.40க்கு நான்கு மால்... கட்டியகாரன் ஒடைக்கும்-கிழக்கு ஞானதேசிகன் நிலத்திற்கும்-மேற்கு ஞானதேசிகன் நிலத்திற்கும், மீனாட்சிபுரம் கிராம ரோட்டிற்கும்-வடக்கு முத்துச்சாமிசெட்டியார் வசம் கிரையம் பெற்ற பெரியணன் நிலத்திற்கும்-தெற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 1.40உள்ளதில் நம்மில் 2வது நபர் தன் சொந்த தேவைக்காகவும் பொது பாதைக்கும் எடுத்துக் கொள்ளும் சுமார் செண்ட் 30 போக பாக்கியுள்ள சுமார் ஏக்கர்1.10 உள்ள நிலம் கிரைய ஒப்பந்தப் பாத்தியச் சொத்து.		
6	91/2011	06-Jan-2011 06-Jan-2011 06-Jan-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. வசந்தி	1.C. பெரியசாமி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,47,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,47,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.10 புல எண் : 283/6, 284/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 283/6 ல் ஹெக் 0.32.5 க்கு வடபுரம் ஹெக் 0.28.5 சர்வே 284/1பி ல் ஹெக் 0.24.5 ல் வடபுரம் ஹெக் 0.16.5 ம் ஆக ஹெக் 0.45.0 க்கு ஏ 1.10					

	உள்ள புஞ்சை நிலத்துக்கு மால் நாகல்நகர் 2 உள்ள குடியிருப்பில் மனையிடத்திற்கும் (தெ).ஞானதேசிகன் வூரா நிலத்துக்கும் (மே).எ.கொ உள்ள செ 30 உள்ள நிலத்திற்கும் (வ).கட்டியக்காரன் ஓடைக்கும் (கி)					
7	3565/2011	02-Sep-2011 02-Sep-2011 02-Sep-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சி. பெரியசாமி	1.பா. கவிதாவாணி -1 (பிரின்ஸ்பல்) 2.D. சீனிவாசன் (பவர் ஏஜென்ட்) 3.ரா. முரளிக்கிருஷ்ணன் -2 4.சீ. ஸ்ரீஹரிஸ் -3	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2011, 91/ 2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.10		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 283/6, 283/6A, 284/1B, 284/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: நிலக்கோட்டை கிராம் 2565 நிர் பட்டாவில் கண்ட பு.ச.எ.283/6-ல் ஹெக். 0.32.5 ல் வடபுரம் ஹெக். 0.28.5 ல் உள்ளது. ரீ-சர்வே பு.ச.எ.283/6A-ல் ஹெக். 0.28.5 ம், பு.ச.எ.284/1B-ல் ஹெக். 0.24.5 ல் வடபுரம் ஹெக். 0.24.5 ல் வடபுரம் ஹெக். 0.16.5 ம் உள்ளதற்கு ரீ-சர்வே பிரகாரம் பு.ச.எ.284/1B1-ல் ஹெக். 0.16.5 ம், ஆக ஹெக். 0.45.0 க்கு ஏக்கர் 1.10 உள்ள நிலத்திற்கு நான்கு மால் விபரம் : ஞானதேசிகன் வகையறா நிலத்திற்கும் (மேற்கு).P. வசந்தி கைவசம் உள்ள செண்ட் 30 உள்ள நிலத்திற்கும் - (வடக்கு).கட்டியகாரன் ஓடைக்கும் - (கிழக்கு).40 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பொதுநடைபாதைக்கும் 23 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பொதுநடைபாதைக்கும் மற்றும் விசாலாட்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும், பெரியணன் நிலத்திற்கும் - (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ஹெக். 0.45.0 க்கு ஏக்கர் 1.10 உள்ள விவசாய நிலம் கிரையப் பாத்தியச் சொத்து.		
8	1639/2016	20-May-2016 20-May-2016 20-May-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. வசந்தி	1.ரா. பாஸ்கரன்-1 2.ரா. முரளிகிருஷ்ணன்-2 3.சீ. ஸ்ரீஹரிஸ்-3	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,438/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3.26.11.16/1993	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.100000/-க்கு கி மா.ம.ரூ 100438/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 30		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை, ...			புல எண் : 284/1B		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட மாலுக்குள் மை அளவுள்ள		

	பு.ச.எ.283/6-ல் செ 80-ம் பு.ச.284/1B-ல் செ 60-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 01 செ 40-ல் தெற்குப்பக்கம் ஹெக்.0.12.5-க்கு செ 30 அளவுள்ள நிலத்திற்கு மால் - மீனாட்சிபுரம் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு),சீனிவாசன் மகள் கவிதாவாணி நிலத்திற்கும், எ.வாங்கும் நபர்கள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு),ஓடைக்கும் (கிழக்கு),ராஜா என்ற ராகவன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			நிலம் கட்டுப்பட்டது		
9	1901/2022	02-May-2022 02-May-2022 02-May-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதாவாணி 2. பாஸ்கரன் 3. முரளிகிருஷ்ணன் 4. ஸ்ரீஹரிஸ்	1.ராகவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1639/2016, 3565/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 284/1B1, 284/1B2 - 6.76 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எழுதி வாங்குபவர் கைவசம் உள்ள நிலம்,மேற்கு - எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்,வடக்கு - எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்,தெற்கு - எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம் நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், 5799-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சைசர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-ம் செண்ட் 60-ல் கிழக்குப்பக்கம் செண்ட் 6.76- அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் கிரையப் பாத்திய சொத்து.		

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 9

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : பரமேஸ்வரி அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சந்தனகருப்பையா அ, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
நிலக்கோட்டை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (எ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by R GOKUL NATH <gokulatur@gmail.com>.
Digitally signed by

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: நிலக்கோட்டை	சான்று எண்: EC/Online/126416183/2024	மனு எண்: ECA/Online/126416183/2024	நாள்: 06-Aug-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. ராகவன் த பெ ஞானதேசிகன் நிலக்கோட்டை தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
நிலக்கோட்டை	278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76, உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் சர்வே எண்கள் 278/3ஏ, 284/1பி1பி, 284/1பி2பி-ல் உள்ள ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76.அளவுள்ள நிலங்கள், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- .., வடக்கு பகுதி- .., கிழக்கு பகுதி- .., மேற்கு பகுதி- ..

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 2 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2023 முதல் 04-Aug-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3917/2023	16-Aug-2023 16-Aug-2023 16-Aug-2023	தான ஆவணம்	1. ராகவன்	1.தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நிலக்கோட்டை பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1711/2013, 1901/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 1159.65 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண் 3,5,7,மேற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02		

	2,4,6,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ1பி-உள்ள நிலம்,தெற்கு - நிலக்கோட்டை டூ மீனாட்சிபுரம் செல்லும் தார்சாலை	செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் 1-வது சாலை-க்கு கிழமேல் வடபுரம் 10-மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10-மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 115.93-மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 116-மீட்டர் உள்ளதற்கு 1159.65-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 246.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1,மேற்கு - சர்வே எண் 284-ல் உள்ள நிலம்,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை

		முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 2-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 34.38-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 34.06-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 246.38.சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 2-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 233.17 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி1-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - சாலை எண் 1,வடக்கு - உள்ளாட்சி மற்றும் டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம் மற்றும் லே-அவுட்ல் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 3-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 32.27-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 32.50-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 233.17-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 3-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 299.92 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1,மேற்கு - சர்வே எண் 284-ல் உள்ள நிலம்,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 4). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர்

		0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 4-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 32.86-மீட்டரும், கிழமேல் தென்புரம் 33.79-மீட்டரும், தென்வடல் மேல்புரம் 9-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 9-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 299.92-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 4-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 302.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி2, 278/3பி3-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - சாலை எண் 1,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 5). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 5-வது சாலை கிழமேல்

		வடபுரம் 33.45-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 33.74-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 9.மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 9-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 302.35-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 5-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 289.29 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1,மேற்கு - சர்வே எண் 284-ல் உள்ள நிலம்,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோக இடம்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 6). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 6-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 41.20-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 39.16-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20.மீட்டரும் உள்ளதற்கு 289.29-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 6-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 250.12 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி4-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - சாலை எண் 1,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 7). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை

		சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 7-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 34.63-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 34.85-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20-மீட்டரும் உள்ளதகு 250.12-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 55.86 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி1-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ2சி.ல் உள்ள நிலம்,தெற்கு - சாலை எண் 3	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 8). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக மேற்படி சொத்தில் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் கடைசி கிழமேல் வடபுரம் 5.00-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 5.34-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 10.77-மீட்டரும்

		தென்வடல் கீழ்புரம் 10.84-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 55.86-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதுவும்,
	அட்டவணை । விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 53.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,மேற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ2சி, 278/12-ல் உள் நிலம்,தெற்கு - சாலை எண் 3	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 9). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஒ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்படி சொத்தில் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் கடைசிக்கு அடுத்த மேல்புரம் கிழமேல் வடபுரம் 5.00-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 5.00-மீட்டரும், தென்வடல் மேல்புரம் 10.77-மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்புரம் 10.77-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 53.85-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள டான்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் இதுவும்,
	அட்டவணை ப விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 15.75 சதுர மீட்டர்
		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 10). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை

				சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட மூலை முடுக்குக்காக 1.5*1.5/2)*14=15.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மூலை முடுக்கு இடமும் இதுவும் ஆக 1 முதல் 7-வரை உள்ள சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் டான்ஜெட்கோ மற்றும் மூலை முடுக்குகள் அதற்குண்டான மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்தும் ஆக இவைகள் தானசொத்தாகும். மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய். 100/-		
2	3929/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராகவன்	1.சித்திரைசெல்வன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,67,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,67,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1711/2013, 1901/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 124.16 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 21 மனைப்பிரிவு பெயர்: **தேசிகன் ஹை டெக் சிட்டி**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 10-மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை,மேற்கு - பிளாட் எண் 20,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ1பி-உள்ள சொத்து,தெற்கு - தென்வடல் 7.20-மீட்டர்அகலமுள்ள கிழமேல் பொதுசாலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம, நிலக்கோட்டை கிராமபுலத்தில் 619-நிர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின் படி மேற்படி 619-நிர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம்,புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 285/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்கு பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தக்கால உட்பிரிவின் படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்ந்து செண்ட் 06.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர்ஊரமைப்பு துறைமாவட்ட நகர்		

		ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர்ஓசி நம்பர்.எச்சிஎம்ஒய் எச்ஆர்08/2023/டிசிபி நாள் 07.09.2023-ன் படி வழங்கப்பட்டுள்ள மேற்படி தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு உத்தரவிடப்பட்டுள்ள மேற்படி மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூபி/டீடிசிபி/திண்டுக்கல் மனைப்பிரிவு 163/2023-ன்படி மனைபிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டம், நிலக்கோட்டை பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 115/2023 நாள் 08.03.2024-ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும்,நிலக்கோட்டை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் உத்தரவு கடித ந.க.எண் 17/2024/அ2, நாள் 15.03.2024-ன்படி இறுதி ஒப்புதலின் படி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ரெகுலேட்டரி அத்தாரிட்டி அனுமதி பெறப்பட்டு தேசிகன் ஹெடெக் சிட்டி என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண் 21-உள்ள மனையிடத்திற்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 12-மீட்டரும், கிழமேல் தெனப்ரம் 12-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 10.44-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 10.44-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 125.28-சதுரமீட்டருக்கு சதுரடி 1348.51-ல் மூலை முடுக்குக்காக சதுரடி 12-போக மீதமுள்ள சதுரடி 1336.51-க்கு 124.16-சதுரமீட்டருக்கு செண்ட் 03-ம் சதுரடி 28.51-ம் அளவுள்ள மனையிடம் கிரைய பாத்திய சொத்தாகும் மேற்படி மனையிடம் சர்வே எண் 278/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 2

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : பரமேஸ்வரி அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : நா மு, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
நிலக்கோட்டை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Document certified by
V.ARJUNAN.
Digitally signed by
Date: 2024.08.06
17:44:1 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: நிலக்கோட்டை	சான்று எண்: EC/Online/126416183/2024	மனு எண்: ECA/Online/126416183/2024	நாள்: 06-Aug-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. ராகவன் த பெ ஞானதேசிகன் நிலக்கோட்டை தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
நிலக்கோட்டை	278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76, உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் சர்வே எண்கள் 278/3ஏ, 284/1பி1பி, 284/1பி2பி-ல் உள்ள ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76.அளவுள்ள நிலங்கள், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- .., வடக்கு பகுதி- .., கிழக்கு பகுதி- .., மேற்கு பகுதி- ..

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 2 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2023 முதல் 04-Aug-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3917/2023	16-Aug-2023 16-Aug-2023 16-Aug-2023	தான ஆவணம்	1. ராகவன்	1.தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நிலக்கோட்டை பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1711/2013, 1901/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 1159.65 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண் 3,5,7,மேற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் மற்றும் சாலை எண்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02		

	2,4,6,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ1பி-உள்ள நிலம்,தெற்கு - நிலக்கோட்டை டூ மீனாட்சிபுரம் செல்லும் தார்சாலை	செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஒ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் 1-வது சாலை-க்கு கிழமேல் வடபுரம் 10-மீட்டர் கிழமேல் தென்புரம் 10-மீட்டர் தென்வடல் மேல்புரம் 115.93-மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 116-மீட்டர் உள்ளதற்கு 1159.65-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 246.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1,மேற்கு - சர்வே எண் 284-ல் உள்ள நிலம்,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஒ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை

		முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 2-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 34.38-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 34.06-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 246.38.சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 2-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 233.17 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி1-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - சாலை எண் 1,வடக்கு - உள்ளாட்சி மற்றும் டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம் மற்றும் லே-அவுட்ல் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 3-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 32.27-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 32.50-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 233.17-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 3-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 299.92 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1,மேற்கு - சர்வே எண் 284-ல் உள்ள நிலம்,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 4). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர்

		0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 4-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 32.86-மீட்டரும், கிழமேல் தென்புரம் 33.79-மீட்டரும், தென்வடல் மேல்புரம் 9-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 9-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 299.92-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 4-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 302.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி2, 278/3பி3-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - சாலை எண் 1,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 5). திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 5-வது சாலை கிழமேல்

		வடபுரம் 33.45-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 33.74-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 9.மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 9-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 302.35-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 5-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 289.29 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1,மேற்கு - சர்வே எண் 284-ல் உள்ள நிலம்,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோக இடம்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 6). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 6-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 41.20-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 39.16-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20.மீட்டரும் உள்ளதற்கு 289.29-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 6-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 250.12 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி4-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - சாலை எண் 1,வடக்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,தெற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 7). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை

		சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் 7-வது சாலை கிழமேல் வடபுரம் 34.63-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 34.85-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 7.20-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20-மீட்டரும் உள்ளதகு 250.12-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7-வது சாலை இதுவும்,
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 55.86 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 278/3பி1-ல் உள்ள நிலம்,மேற்கு - டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ2சி.ல் உள்ள நிலம்,தெற்கு - சாலை எண் 3	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 8). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக மேற்படி சொத்தில் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் கடைசி கிழமேல் வடபுரம் 5.00-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 5.34-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 10.77-மீட்டரும்

		தென்வடல் கீழ்புரம் 10.84-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 55.86-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதுவும்,
	அட்டவணை । விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 53.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,மேற்கு - லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ2சி, 278/12-ல் உள் நிலம்,தெற்கு - சாலை எண் 3	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 9). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்படி சொத்தில் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் கடைசிக்கு அடுத்த மேல்புரம் கிழமேல் வடபுரம் 5.00-மீட்டரும் கிழமேல் தென்புரம் 5.00-மீட்டரும், தென்வடல் மேல்புரம் 10.77-மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்புரம் 10.77-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 53.85-சதுர மீட்டர் அளவுள்ள டான்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் இதுவும்,
	அட்டவணை ப விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 15.75 சதுர மீட்டர்
		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 10). திண்டுக்கல் ரிடி., நிலக்கோட்டை சப்டி., நிலக்கோட்டை வட்டம், நிலக்கோட்டை கிராம புலத்தில் 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி மேற்படி 619-நிர் தனிப் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 284/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை

				சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின்படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்த்து செண்ட் 6.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர் ஊரமைப்புத் துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர் ஓ சி எண் ஹெட்ச் சி எம் ஒய் ஹெட்ச் ஆர் 08 ட்டீ சி ப்பி நாள் 21.06.2023.ன்படி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளதும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் டான்ஜெட்கோ மூலை முடுக்குகள் சாலை அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தின் படி மேற்படி சர்வே எண்களுக்கு கட்டுப்பட்ட மூலை முடுக்குக்காக 1.5*1.5/2)*14=15.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மூலை முடுக்கு இடமும் இதுவும் ஆக 1 முதல் 7-வரை உள்ள சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் டான்ஜெட்கோ மற்றும் மூலை முடுக்குகள் அதற்குண்டான மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்தும் ஆக இவைகள் தானசொத்தாகும். மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய். 100/-
2	3929/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராகவன்	1.சித்திரைசெல்வன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,67,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,67,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1711/2013, 1901/2022	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலக்கோட்டை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 278/3A, 284/1B1B, 284/1B2B - 124.16 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 21 மனைப்பிரிவு பெயர்: **தேசிகன் ஹை டெக் சிட்டி**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 10-மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை,மேற்கு - பிளாட் எண் 20,வடக்கு - சர்வே எண் 278/2ஏ1பி-உள்ள சொத்து,தெற்கு - தென்வடல் 7.20-மீட்டர்அகலமுள்ள கிழமேல் பொதுசாலை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரிடி, நிலக்கோட்டை சப்டி, நிலக்கோட்டை வட்டம, நிலக்கோட்டை கிராமபுலத்தில் 619-நிர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 278/3-ல் ஹெக்டேர் 1.06.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 62-ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ஆனது தற்கால உட்பிரிவின் படி மேந்படி 619-நிர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 278/3ஏ-ல் ஹெக்டேர் 0.89.40-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 21-ம்,புஞ்சை சர்வே 284/1பி-க்கு உட்பிரிவின்படி 2565-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே 285/1பி1-ல் ஹெக்டேர் 0.16.5-ம், புஞ்சை சர்வே 284/1பி2-ல் ஹெக்டேர் 0.08.0-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.24.5-க்கு செண்ட் 60-ல் கிழக்கு பக்கம் செண்ட் 6.76-ஆனது தக்கால உட்பிரிவின் படி 5980-நிர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 284/1பி1பி-ல் ஹெக்டேர் 0.00.35-ம், சர்வே 284/1பி2பி-ல் ஹெக்டேர் 0.02.39-ம் சேர்ந்து செண்ட் 06.76-ம் ஆக மொத்தம் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்ட் 27.76-அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தினை நகர்ஊரமைப்பு துறைமாவட்ட நகர்		

		ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் வீட்டடி மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பம் செய்ததில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு திண்டுக்கல் மாவட்டம, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி ஆர்ஓசி நம்பர்.எச்சிஎம்ஒய் எச்ஆர்08/2023/டிசிபி நாள் 07.09.2023-ன் படி வழங்கப்பட்டுள்ள மேற்படி தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு உத்தரவிடப்பட்டுள்ள மேற்படி மனைபிரிவு தொழில்நுட்ப வரைபட அனுமதி எண் எஸ்டபிள்யூபி/டீடிசிபி/திண்டுக்கல் மனைப்பிரிவு 163/2023-ன்படி மனைபிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டம், நிலக்கோட்டை பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 115/2023 நாள் 08.03.2024-ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும்,நிலக்கோட்டை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் உத்தரவு கடித ந.க.எண் 17/2024/அ2, நாள் 15.03.2024-ன்படி இறுதி ஒப்புதலின் படி மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ரெகுலேட்டரி அத்தாரிட்டி அனுமதி பெறப்பட்டு தேசிகன் ஹெடெக் சிட்டி என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண் 21-உள்ள மனையிடத்திற்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 12-மீட்டரும், கிழமேல் தெனப்ரம் 12-மீட்டரும் தென்வடல் மேல்புரம் 10.44-மீட்டரும் தென்வடல் கீழ்புரம் 10.44-மீட்டரும் உள்ளதற்கு 125.28-சதுரமீட்டருக்கு சதுரடி 1348.51-ல் மூலை முடுக்குக்காக சதுரடி 12-போக மீதமுள்ள சதுரடி 1336.51-க்கு 124.16-சதுரமீட்டருக்கு செண்ட் 03-ம் சதுரடி 28.51-ம் அளவுள்ள மனையிடம் கிரைய பாத்திய சொத்தாகும் மேற்படி மனையிடம் சர்வே எண் 278/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 2

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : பரமேஸ்வரி அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : நா மு, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
நிலக்கோட்டை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by
V.ARJUNAN.
Digitally signed by
Date: 2024.08.06
17:44:11 IST

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.