Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pennadam	Date / நாள்: 29-May-2026
Village /கிராமம்:Kodikkalam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 197/1D

Data Availability Period for Village: Kodikkalam

Pennadam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 28-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 28-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Viruthachalam		S.R.O: Pennadam	
1	910/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ரமேஷ்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் சார்பாக கொடிக்களம் கிராமம் ஊராட்சிக்காக வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்கள்-நல்லூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2085/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 197/1D - 222.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kodikkalam					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 197/2 இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - வாய்க்கால் சிறுபாலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 6.8 மீட்டர் நிலையில் உள்ள சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. கொடிக்களம் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 197/1டி (நூற்றி தொண்ணூற்றி ஏழு உட்பிரிவு ஒன்று டி)-ல் 6.8 மீட்டர் நிலையில் உள்ள சாலைக்கும் (வடக்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (கிழக்கு) வாய்க்கால் சிறுபாலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 197/2 இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 23.80 மேல்புரம் 26.20 அளவுள்ள 222.00 ச.மீ 1-வது அயிட்ட பொது சாலையும், 1-வது அயிட்ட பொதுசாலையில் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள 1.125 ச.மீ மூலை முடக்கும் சேர்ந்து தானப்பத்திரம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thittakudi	Date / நாள்: 29-May-2026
Village /கிராமம்:Pothiramangalam (East)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 26/1B1,27/2B7B

Data Availability Period for Village: Pothiramangalam (East)

Thittakudi Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 28-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 28-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Viruthachalam		S.R.O: Thittakudi	
1	538/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ரமேஷ்	1. கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்கள் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B7B - 38.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போத்திரமங்கலம்			

	கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி ஊராட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண் 27/2பி7ஏ இடத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 4-வது அயிட்ட பொதுசாலைக்கும் (வடக்கு)			(கிழக்கு) அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 27/2பி7பி (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு இரண்டு பி ஏழு பி)-ல் 4-வது அயிட்ட பொதுசாலைக்கும் (வடக்கு) மேற்படி ஊராட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண் 27/2பி7ஏ இடத்திற்கும் (தெற்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 4.02 தென்புரம் 4.00 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 9.76 மேல்புரம் 9.35 அளவுள்ள 38.00 ச.மீ பி அயிட்ட இடம் தான பத்திரம்.		
2	539/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ரமேஷ்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் சார்பாக போத்திரமங்கலம் கிராமம் ஊராட்சிக்காக வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்கள்-மங்களூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024, 1513/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 851.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் மற்றும் கீழ்கண்ட 6-வது பொதுச்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் மற்றும் கீழ்கண்ட 3-வது , 4-வது பொதுச் சாலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - பொதுபணித்துறை வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - வாய்க்கால் சிறுபாலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் வாய்க்கால் சிறுபாலத்திற்கும் (வடக்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் மற்றும் கீழ்கண்ட 3-வது , 4-வது பொதுச் சாலைக்கும் (கிழக்கு) பொதுபணித்துறை வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் மற்றும் கீழ்கண்ட 6-வது பொதுச்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.0 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 94.53 மேல்புரம் 94.38 அளவுள்ள 851.00 ச.மீ 2-வது அயிட்ட பொது சாலையும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 27/2B7B - 550.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட 2-வது பொதுச்சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று) மற்றும் 27/2பி7பி (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு இரண்டு பி ஏழு பி)-ல் மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்திற்கும் (கிழக்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (தெற்கு) மேல்கண்ட 2-வது பொதுச்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 76.09 தென்புரம் 76.72 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.2 அளவுள்ள 550.00 ச.மீ 3-வது அயிட்ட பொது சாலையும், மற்றும் மேற்படி 3-வது சாலையில் உள்ள 2.25 மீட்டர் மூலை முடக்குகளும்,		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1, 27/2B7B - 728.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட 2-வது பொதுச் சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடத்துக்கும் மற்றும் மின்சார வாரியத்துக்கும் ஒதுக்கப்பட்ட பி இடத்துக்கும் மற்றும் மேற்படி நகர் மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் மற்றும் கீழ்கண்ட 5-வது பொதுச்சாலைக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1(இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று) மற்றும் 27/2பி7பி (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு இரண்டு பி ஏழு பி)-ல் மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்திற்கும் (கிழக்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடத்துக்கும் மற்றும் மின்சார வாரியத்துக்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் மற்றும் மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் மற்றும் கீழ்கண்ட 5-வது பொதுச்சாலைக்கும் (தெற்கு) மேல்கண்ட 2-வது பொதுச் சாலைக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 72.40 தென்புரம் 73.29 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 10.0 அளவுள்ள 728.00 ச.மீ 4-வது அயிட்ட பொது சாலையும், மற்றும் மேற்படி 4-வது சாலையில் உள்ள 2.25 மீட்டர் மூலை முடக்குகளும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 171.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - பொதுபணித்துறை வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேல்கண்ட 4-வது அயிட்ட பொதுச்சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேல்கண்ட 4-வது அயிட்ட பொதுச்சாலைக்கும் (வடக்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (கிழக்கு) பொதுபணித்துறை வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.2 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 24.29 மேல்புரம் 23.16 அளவுள்ள 171.00 ச.மீ 5-வது அயிட்ட பொது சாலையும், மற்றும் மேற்படி 5-வது சாலையில் உள்ள 2.25 மீட்டர் மூலை முடக்குகளும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 173.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேல்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொதுச்சலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (வடக்கு) மேல்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொதுச்சலைக்கும் (கிழக்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை இடத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 17.30 தென்வடல் மீட்டர் 10.0 அளவுள்ள 173.00 ச.மீ 6-வது அயிட்ட பொது சாலையும், மற்றும் மேற்படி 6-வது சாலையில் உள்ள 2.25 மீட்டர் மூலை முடக்குகளும், ஆக மேற்கண்ட 5 அயிட்ட பொது சாலைகளின் கூடுதல் 2473.0 ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்கு 9.00 ச.மீ சேர்ந்தும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B7B - 38.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)					
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மின் சார வாரிய "பி" இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண் 27/2பி7ஏ இடத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேல்கண்ட 4-வது அயிட்ட பொதுசாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 27/2பி7பி (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு இரண்டு பி ஏழு பி)-ல் மேல்கண்ட 4-வது அயிட்ட பொதுசாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண் 27/2பி7ஏ இடத்திற்கும் (தெற்கு) மேற்படி உத்தேச மனைபிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மின் சார வாரிய "பி" இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல்மீட்டர் வடபுரம் 3.73 தென்புரம் 4.50 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 9.35 மேல்புரம் 9.00 அளவுள்ள 38.00 ச.மீ ஏ -அயிட்ட ஊராட்சி பொது இடமும் சேர்ந்து,		
3	1213/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. ஆனந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 119.575 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 19-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 21-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் "சண்முகா நகரில்" 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 19-க்கும் (கிழக்கு) கீழ்கண்ட மனை எண் 21-க்கும் (தெற்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 15.24 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 120.70 ச.மீ மனையில் தென்கிழக்கு மூலையில் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 119.575 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 20.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 120.7 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண் 19-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 22-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 20-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேல்கண்ட மனை எண் 20-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 19-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 22-க்கும் (தெற்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 15.24 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 120.70 ச.மீ மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 21. ஆக மேல்கண்ட இனம் இரண்டும் கூடுதல் 240.275 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனைகளில் வீடு இல்லை.		
4	1214/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. செவ்வந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 120.7 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண் 24-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 23-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனை எண் 21 (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் "சண்முகா நகரில்" 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மனை எண் 21 (வடக்கு) மனை எண் 24-க்கும் (கிழக்கு) கீழ்கண்ட மனை எண் 23-க்கும் (தெற்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 15.24 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 120.70 ச.மீ மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 22.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 119.575 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண் 24-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 22-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேல்கண்ட மனை எண் 22-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 24-க்கும் (கிழக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (தெற்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (மேற்கு) இதில்		

				கீழ்மேல் மீட்டர் 15.24 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 120.70 ச.மீ மனையில் மனையில் வடகிழக்கு மூலையில் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 119.575 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 23. ஆக மேல்கண்ட இனம் இரண்டும் கூடுதல் 240.275 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனைகளில் வீடு இல்லை.		
5	1234/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. துருவன்(முத.) வீரலட்சுமி(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,16,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகாநகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 125.46 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகாநகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 19-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 17-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 25-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் "சண்முகா நகரில்" 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 17-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 25-க்கும் (தெற்கு) மனை எண் 19-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 15.84 அளவுள்ள 125.46 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 18. மேற்படி மனையில் வீடு இல்லை.		
6	1235/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,16,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகாநகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 125.46 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 20,21-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 18-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 24-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் "சண்முகா நகரில்" 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 18-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 24-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள் 20, 21-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 15.84 அளவுள்ள 125.46 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 19. மேற்படி மனையில் வீடு இல்லை.		
7	1299/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,14,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 144.98 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 6-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 8-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு) கீழ்கண்ட மனை எண் 8-க்கும் (கிழக்கு மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (தெற்கு) மனை எண் 6-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 17.22 மேல்புரம் 19.39 அளவுள்ள 144.98 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 7.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 143.99 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 7-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 9-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும்		

	7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு)			(வடக்கு) மனை எண் 9-க்கும் (கிழக்கு மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (தெற்கு) மேல்கண்ட மனை எண் 7-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 19.39 மேல்புரம் 16.97 அளவுள்ள 143.99 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 8. மேற்படி மனைகளில் வீடு இல்லை. மேல்கண்ட இனம் இரண்டும் கூடுதல் 288.97 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம்.		
8	1342/2025	30-Jul-2025 30-Jul-2025 30-Jul-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. டானியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1 - 136.38 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 4,5-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 7-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் 3 மீட்டர் கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு) மனை எண் 7-க்கும் (கிழக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள் 4, 5-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 17.22 அளவுள்ள 136.38 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனையின் மனை எண் 6.		
9	1792/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,29,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A - 135.895 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 45		

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 6-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 46-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 26/1பி1 மற்றும் 27/2பி7பி-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் கீழ்கண்ட மனை எண் 46-க்கும் (வடக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 6-க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 17.30 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 137.02 சதுரமீட்டர் மனையில் வடமேற்கு மூலையில் 1.125 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 135.895 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 45
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A - 137.02 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 46 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 45-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 47-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் கீழ்கண்ட மனை எண் 47-க்கும் (வடக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) மேல்கண்ட மனை எண் 45-க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 17.30 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 137.02 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 46
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A - 137.02 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 46-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனை எண் 48-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மனை எண் 48-க்கும் (வடக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) மேல்கண்ட மனை எண் 46-க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 17.30 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 137.02 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின்

				மனை எண் 47 மேல்கண்ட இனம் மூன்றும் கூடுதல் 409.935 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 26/1பி1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
10	1836/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. ராசாத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A - 90.678 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 41-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 3-மீட்டர் கட்டிடம்கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிகும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனை எண் 37-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 26/1பி1 மற்றும் 27/2பி7பி-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மனை எண் 37-க்கும் (வடக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 5-க்கும் (கிழக்கு) 3-மீட்டர் கட்டிடம்கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிகும் (தெற்கு) மனை எண் 41-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் 15.24 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 6.4 மேல்புரம் 5.5 அளவுள்ள 90.678 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம் மேற்படி மனையின் மனை எண் 36. மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 26/1பி1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
11	1847/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. கருப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,87,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A - 137.02 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 49 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 48-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 50-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 26/1பி1 மற்றும் 27/2பி7பி-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் கீழ்கண்ட மனை எண் 50-க்கும் (வடக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 48-க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 17.30 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 137.02 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 49.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), **சண்முகா நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A - 137.02 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 49-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனை எண் 51-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மனை எண் 51-க்கும் (வடக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை 2-க்கும் (கிழக்கு) மேல்கண்ட மனை எண் 49-க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 26/1பி2 இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 17.30 தென்வடல் மீட்டர் 7.92 அளவுள்ள 137.02 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 50. மேல்கண்ட இனம் இரண்டும் கூடுதல் 274.904 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 26/1பி1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
12	1/2026 | 02-Jan-2026 02-Jan-2026 02-Jan-2026 | Sale deed | 1. ரமேஷ் | 1. ராஜேஸ்வரன் | -	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,47,000/- | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A1 - 125.45 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 24
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 22,23-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 25-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 4-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 26/1பி1 மற்றும் 27/2பி7பி-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு

	எண் 19-க்கும் (வடக்கு)			ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மனை எண் 19-க்கும் (வடக்கு) கீழ்கண்ட மனை எண் 25-க்கும் (கிழக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 4-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள் 22, 23-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 15.84 அளவுள்ள 125.45 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 24.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A1 - 125.54 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East)					
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட மனை எண்கள் 24-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 26-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 4-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மனை எண் 18-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மனை எண் 18-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 26-க்கும் (கிழக்கு) மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 4-க்கும் (தெற்கு) மேல்கண்ட மனை எண்கள் 24-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 15.84 அளவுள்ள 125.45 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 25. மேல்கண்ட இனம் இரண்டும் கூடுதல் 250.9 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 26/1பி1ஏ1-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
13	260/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. தனச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1513/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/2B7B - 201.77 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), SANMUGA NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 14-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்துக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 30-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 26/1பி1 மற்றும் 27/2பி7பி-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 27/2பி7பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு இரண்டு பி ஏழு பி)-ல் மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 27/2பி6 இடத்துக்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 30-க்கும் (தெற்கு) மனை எண் 14-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 12.0 தென்புரம் 13.3 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 15.9 மேல்புரம் 16.0 அளவுள்ள 201.77 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனையின் மனை எண் 13		

14	261/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. சாந்தப்பன் 2. சரண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1351/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), SANMUGA NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A1A - 125.45 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட மனை எண் 17-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண் 15-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 27-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி துணை பதிவு மாவட்டம், போத்திரமங்கலம் (கிழக்கு) கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்கள் 26/1பி1 மற்றும் 27/2பி7பி-ல் அமைக்கப்பட்டுள்ள "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு) மனை எண் 15-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 27-க்கும் (தெற்கு) கீழ்கண்ட மனை எண் 17-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 15.84 அளவுள்ள 125.45 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 16.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pothiramangalam (East), SANMUGA NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1B1A1A - 125.45 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சண்முகா நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 18-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேல்கண்ட மனை எண் 16-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனை எண் 26-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி "சண்முகா நகரில்" அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 26/1பி1 (இருபத்தி ஆறு உட்பிரிவு ஒன்று பி ஒன்று)-ல் மேற்படி நகர் மனைப்பிரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3-க்கும் (வடக்கு) மேல்கண்ட மனை எண் 16-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண் 26-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள் 18-க்கும் (மேற்கு) இதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 7.92 தென்வடல் மீட்டர் 15.84 அளவுள்ள 125.45 சதுரமீட்டர் மனையும், மேற்படி மனையின் மனை எண் 17. மேல்கண்ட இனம் இரண்டும் கூடுதல் 250.9 சதுரமீட்டர் மனை கிரயம். மேற்படி மனை புதிய சர்வே எண் 26/1பி1ஏ1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.