Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alandur	Date / நாள்: 03-Feb-2026
Village /கிராமம்:Adambakam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 53,54

Data Availability Period for Village: Adambakam

Alandur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 02-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Alandur	
1	29/2024	03-Jan-2024 03-Jan-2024 03-Jan-2024	Sale deed	1. மேரி அல்போன்சா 2. மேரி யுனா 3. விவியன் மேத்யூஸ்(முத.) மரியா ஆண்டனி(முக.) 4. மரியா ஆண்டனி	1. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2969/1981	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2, 53/2 - 2800.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					

				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லாய்ட்ஸ் அவென்யூ 1வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.10					
2	236/2024	18-Jan-2024 18-Jan-2024 18-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. புஷ்கலா ரவிக்குமார்	1. நாகரத்தினம் மகாதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1748/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony Extension			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 14, 54/7, 71/2 - 314.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: First Floo Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள் 13 மற்றும் 14 , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 6, தெற்கு - மனை எண் 8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் எப்/4 முதல் தளம் மனை எண் 7 கதவு எண் 5, டி.என்.ஜி.ஒ காலனி எக்ஸ்டென்சன், ஆதம்பாகக்கம், சென்னை 600 088 கட்டிடம் 700 சதுரடி		
3	563/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன் ஆர்()	1. எஸ் சிவநேச ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1666/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/1 - 267.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3, 4PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ 53/2ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - மஞ்சுளா மற்றும் கோவிந்தம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - பிளாட் நெ 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் A அயிட்டம் நெ 1 - பிளாட் நெ 3, விஸ்தீரணம் 4347 சதுரடி பார்ட் ஆப் பிளாட் நெ 4, விஸ்தீரணம் 325.50 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 4672.5 சதுரடி மனை		

	பார்ட், பியூலா எட்வின் மற்றும் ஆர்.சங்கருக்கு சொந்தமானது					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/1 - 267.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
				Plot No./மனை எண் : 2PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சங்கருக்கு சொந்தமான நிலம் மற்றும் 5 அடி பாதை, மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - எட்வின்பாலுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - பிளாட் நெ 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லோய்ட்ஸ் ஆவேன்னு, அயிட்டம் நெ 2- பிளாட் நெ 2 பார்ட் விஸ்தீரணம் 2628 சதுரடி மனையும 250 சதுர அடியில் 5 அடி பாசேஜ் உட்பட ஷெட்யூல பி கிரைய சொத்து ஷெட்யூல் எ சொத்தில் (அயிட்டம் நெ 1 மற்றும் அயிட்டம் 2) 534 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் நிலம் மட்டும		
4	647/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Deed of Receipt	1. லிவிஎஸ் தாமஸ்	1. அம்மமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3455/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/4, 54 - 1055.84 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road					
				Plot No./மனை எண் : 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO.5, மேற்கு - PLOT NO.3, வடக்கு - Plot No.4A & Common Passage , தெற்கு - PLOT No.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 1055.84 சதுரடி கொண்ட மனை எண்-4பி மற்றும் மேற்படி மனையின் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 700 சதுரடி பரப்புள்ள வீடு, முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 300 சதுரடி பரப்புள்ள கட்டிடமும் மேற்படி வீட்டிற்கான மின் இணைப்பு எண்-09-243-129-434 மற்றும் 371.57 சதுரடிகொண்ட பொது வழிபாதையில் பிரிபடாத 1/2 பாக உரிமை உள்பட		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/4, 54 - 185.78 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road					
				Plot No./மனை எண் : 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO.5, மேற்கு - PLOT NO.3, வடக்கு - PLOT NO.4A AND COMMON					

	PASSAGE, தெற்கு - PLOT NO.11					
5	1098/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. பிஓய்ஆர் ஹோம்ஸ்(முத.) யஷ்வின் ராஜ்(முக.) பிரசாந்த்ராஜ்(முக.)	1. அமிர்தா மாதவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
				Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13, மேற்கு - பிளாட் எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண். 16ஏ பார்ட், பிளாட் எண்.17 & 18 பார்ட்					
6	1099/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அமிர்தா மாதவன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13, மேற்கு - பிளாட் எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண். 16ஏ பார்ட், பிளாட் எண்.17 & 18 பார்ட்					
7	1233/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அம்மமுத்து	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 50,00,000/-		388/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54 - 1055.84 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19			Plot No./மனை எண் : 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் .5, மேற்கு - மனை எண் .3, வடக்கு - மனை எண் 4எ மற்றும் பொதுவழி பாதை , தெற்கு - மனை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 1055.84 சதுரடி கொண்ட மனை எண்-4பி மற்றும் மேற்படி மனையின் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 700 சதுரடி பரப்புள்ள வீடு, முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 300 சதுரடி பரப்புள்ள கட்டிடமும் மேற்படி வீட்டிற்கான மின் இணைப்பு எண்-09-243-129-434 மற்றும் 371.57 சதுரடிகொண்ட பொது வழிபாதையில் பிரிபடாத 1/2 பாக உரிமை உள்பட இந்த கிரையத்திற்குட்பட்டதாகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54 - 185.78 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 371.57 சதுரடி கொண்ட பொதுவழிபாதையில் பிரிபடாத 1/2 பாக உரிமை இந்த கிரையத்திற்குட்பட்டது		
8	1429/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. சாந்தி(முத.) வசந்தகுமார்(முக.) 2. தேவகி பில்டர்ஸ்(முத.) வசந்தகுமார்(முக.)	1. பிருந்தா ஆனந்த ராவ் 2. ராஜாராம் நரசிம்மன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,36,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,36,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6815/2023, 718/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 16th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54, 80/11 - 858.33 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DEVAKIKRISHNA			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை மனை, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - விஜயாநகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2575 சதுரடி நிலத்தில் 858.33 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம், முதல் தளம், பிளாட் எண். எப்1		

	லேஅவுட் மனைகள் , தெற்கு - 20 அடி ரோடு					
9	1430/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிருந்தா ஆனந்த ராவ் 2. ராஜாராம் நரசிம்மன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54, 80/11 - 858.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 16th Street					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை மனை, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - விஜயாநகர் லேஅவுட் மனைகள் , தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2575 சதுரடி நிலத்தில் 858.33 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம், முதல் தளம், பிளாட் எண். எப்1		
10	1435/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. சாந்தி(முத.) வசந்தகுமார்(முக.) 2. தேவகி பில்டர்ஸ்(முத.) வசந்தகுமார்(முக.)	1. சத்யநாராயணன் சீனிவாசன் 2. நந்தினி ரங்கநாத ராவ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,38,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,38,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6815/2023, 718/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54, 80/11 - 858.34 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 16th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: DEVAKI KRISHNA			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை மனை , மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - விஜயாநகர் லேஅவுட் மனைகள் , தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2575 சதுரடி நிலத்தில் 858.34 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம், மூன்றாம் தளம், பிளாட் எண். டி1		
11	1436/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சத்யநாராயணன் சீனிவாசன் 2. நந்தினி ரங்கநாத ராவ்	1. எல்ஜசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 99,00,000/-		-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54, 80/11 - 858.34 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 16th Street					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடை மனை , மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - விஜயாநகர் லேஅவுட் மனைகள் , தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2575 சதுரடி நிலத்தில் 858.34 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம், மூன்றாம் தளம், பிளாட் எண். டி1		
12	1629/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) குமரேசன்(முக.)	1. சிவாஜி 2. உஷா சிவாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4628/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 54 - 923.02 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 7, 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 9, டி.எஸ் நெ 55, மேற்கு - பிளாட் நெ 6, டி.எஸ் நெ 52, வடக்கு - பிளாக் நெ 13ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - ராம் நகர் 8வது தெரு டி.எஸ் நெ 56			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் A டி.எஸ் நெ 53 & 54, பிளாக் நெ 14, விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்டு மற்றும் 2140 சதுரடி மனை ஷெட்யூல் B கிரைய சொத்து ஷெட்யூல் A சொத்தில் 13.3% பிரிபடாத பாகம் நிலம் தரைரதளம் 1415 சதுரடி கட்டிடம் உட்பட.		
13	1683/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Release deed	1. நாராயணி என்கிற நாராயணி ஷ்ரீ நிவாஸ்	1. ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 145/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/2			Plot No./மனை எண் : 12B		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர், வடக்கு - சப் டிவைடட் மனை எண். 12-ஏ, தெற்கு - மனை எண். 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண். 12-ன் மொத்த விஸ்தீரணமான 2400 சதுரடி மனையினை இரண்டு பகுதிகளாக உட்பிரிவு செய்து மனை எண்-12பி-ல் உள்ள 1200 சதுரடிமனை மற்றும் இதில் கட்டியுள்ள வீடு இந்த விடுதலை பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
14	1684/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Release deed	1. ஸ்ரீனிவாசன்	1. நாராயணி என்கிற நாராயணி ஷ்ரீநிவாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 145/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3			Plot No./மனை எண் : 12A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர், வடக்கு - மனை எண். 11, தெற்கு - சப் டிவைடட் மனை எண். 12-பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண். 12-ன் மொத்த விஸ்தீரணமான 2400 சதுரடி மனையினை இரண்டு பகுதிகளாக உட்பிரிவு செய்து மனை எண்-12ஏ-ல் உள்ள 1200 சதுரடிமனை மற்றும் இதில் கட்டியுள்ள வீடு இந்த விடுதலை பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.		
15	1693/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்(முத.) கண்ணன்(முக.)	1. ஸ்பெகெம் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராகவாச்சாரி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 644/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 53/2 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21 டி எஸ் நெ. 9, மேற்கு - மனை எண்.19 டி எஸ் நெ.11, வடக்கு - தெரு டி எஸ் நெ.8, தெற்கு - பப்ளிக் சொந்தமான சொத்து டி எஸ் நெ.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லாயிட்ஸ் அவென்யூ, சர்வே நெ.53/2பார்ட்,		

16	1722/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நாராயணி என்கிற நாராயணி ஷ்ரீநிவாஸ்	1. பா ராஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3		Plot No./மனை எண் : 12A			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர், வடக்கு - மனை எண். 11, தெற்கு - சப் டிவைடட் மனை எண். 12-பி					
17	1823/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	Deed of Receipt	1. கேன் பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கார்த்திகேயன் சா(முக.)	1. ரேணுகாம்பாள் வெங்கட்ராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 242/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 210.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 9, மேற்கு - பிளாட் எண் 7, வடக்கு - ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண் 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 74'3", தெற்கில் - 68'9", கிழக்கில் - 42'0", மேற்கில் - 41'0" 2961.80 சதுரடியில் பொதுவான வழிபாதை, 481.65 சதுரடி , C ஷெட்டியூல் 483 சதுரடி பிரிபடாதபாகம், D ஷெட்டியூல் Flat No.S-2 (A-Block) 938 சதுரடி plinth area 2வது தளம் கார் பார்கிங் உள்பட			
18	1884/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்பெக்கம் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சீனிவாச ராகவன்(முக.)	1. சிவக்குமார் சம்பத்குமார் 2. ஷர்மிளா	-

		22-Apr-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2122/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 2ndStreet (Layits Avenue)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 53/2 - 2449.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21 (டி.எஸ்.எண்.9), மேற்கு - மனை எண்.19 (டி.எஸ்.எண்.11), வடக்கு - தெரு டி.எஸ்.எண்.8, (லாயிட்ஸ் அவென்யூ, 2வது தெரு), தெற்கு - பொது உபயோகத்திறகான சொத்து (டி.எஸ்.எண்.13)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டிஎஸ் நெ10 பிளாக் நெ 6 வார்டு E பழைய சர்வே நெ 53/2 PART கிமே 47 அடி 6 அங்குலம் வதெ மேற்கில் - 50 அடி கிழக்கில் - 51 அடி ஆக 2400சதுரடி மனையும் அதில் உள்ள கட்டிடமும் உள்பட		
19	1885/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சிவக்குமார் சம்பத்குமார் 2. ஷர்மிளா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 2ndStreet (Layits Avenue)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 53/2 - 2449.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21 (டி.எஸ்.எண்.9), மேற்கு - மனை எண்.19 (டி.எஸ்.எண்.11), வடக்கு - தெரு டி.எஸ்.எண்.8, (லாயிட்ஸ் அவென்யூ, 2வது தெரு), தெற்கு - பொது உபயோகத்திறகான சொத்து (டி.எஸ்.எண்.13)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டிஎஸ் நெ10 பிளாக் நெ 6 வார்டு E பழைய சர்வே நெ 53/2 PART கிமே 47 அடி 6 அங்குலம் வதெ மேற்கில் - 50 அடி கிழக்கில் - 51 அடி ஆக 2400சதுரடி மனையும் அதில் உள்ள கட்டிடமும் உள்பட		
20	1890/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீனிவாசன்	1. பத்ரிநாத் நாராயணன் 2. மஹாலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,53,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 145/2012, 1683/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 12B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8 வது தெரு தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-ஏ , தெற்கு - மனை எண் 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெற்கு பக்கம் மனை எண் 12 பி கதவு எண் 5/2 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
21	1891/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பத்ரிநாத் நாராயணன் 2. மஹாலஷ்மி	1. யெஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 12B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8வது தெரு தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-ஏ , தெற்கு - மனை எண் 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெற்கு பக்கம் மனை எண் 12 பி கதவு எண் 5/2 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
22	1892/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. நாராயணி என்கிற நாராயணி ஷ்ரீநிவாஸ்(முத.) ராஜலட்சுமி(முக.)	1. கோபாலகிருஷ்ணன் ராஜகோபால் 2. சாதனா ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,53,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 145/2012, 1684/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 12A		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - மனை எண் 11, தெற்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு பக்கம் மனை எண் 12 ஏ கதவு எண் 5/1 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றுமூ வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
23	1893/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கோபாலகிருஷ்ணன் ராஜகோபால் 2. சாதனா ஸ்ரீதர்	1. யெஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - மனை எண் 11, தெற்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு பக்கம் மனை எண் 12 ஏ கதவு எண் 5/1 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றுமூ வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
24	2231/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	Release deed	1. பி.வி.சக்தி சுதர்சன்	1. பி.ஆர்.வி.நரசிம்மன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,40,660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1780/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Santhi Nagar First Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/22, 53/A - 53.48 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Mercury Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 5A			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.எண்.54, மேற்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.எண்கள்.51, 52/1 மற்றும் 52/2, வடக்கு - நிலத்தின் டி.எஸ்.எண்.50, தெற்கு - முதல் குறுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்யூல்-ஏ ((முழு சொத்து விபரம்) 427.84 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், இதன் மொத்த விஸ்தீரணம் 5934 சதுரடி, கதவு எண்.5-ஏ, சாந்தி நகர் முதல் தெரு, கிருஷ்ணாபுரம், ஆதம்பாக்கம்,		

	தெரு, சாந்தி நகர், டி.எஸ்.எண்.89			சென்னை-600088, பழைய சர்வே எண்.208/22, டி.எஸ்.எண்.53-ஏ, வார்டு-எப், பிளாக் எண்.1, ஆதம்பாக்கம் கிராமம், ஆலந்தூர் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம், மற்றும் இதிலுள்ள 945 சதுரடி ப்ளாட் இதன் ப்ளாட் எண்.ஏ-1, முதல் தளம் ப்ளாட், "மெர்குரி ப்ளாட்", சொத்துவரி ரசீது எண்.12-163-033281-000, நிலத்தின் நான்கு எல்லைகள்: வடக்கு : நிலத்தின் டி.எஸ்.எண்.50 தெற்கு : முதல் குறுக்கு தெரு, சாந்தி நகர், டி.எஸ்.எண்.89 கிழக்கு : நிலத்தின் டி.எஸ்.எண்.54 மேற்கு : நிலத்தின் டி.எஸ்.எண்கள்.51, 52/1 மற்றும் 52/2, செட்யூல்-பி (காலமான மதுமதியின் சொத்து) 106.96 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், இது 427.84 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தின் மொத்த விஸ்தீரணம் 5934 சதுரடி, கதவு எண்.5-ஏ, சாந்தி நகர் முதல் தெரு, கிருஷ்ணாபுரம், ஆதம்பாக்கம், சென்னை-600088, பழைய சர்வே எண்.208/22, டி.எஸ்.எண்.53-ஏ, வார்டு-எப், பிளாக் எண்.1, ஆதம்பாக்கம் கிராமம், ஆலந்தூர் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம், மற்றும் 945 சதுரடி ப்ளாட்டில் கால் பாகம் அதாவது 236.25 சதுரடி பங்கு, ப்ளாட் எண்.ஏ-1, முதல் தளம் ப்ளாட், "மெர்குரி ப்ளாட்", சொத்துவரி ரசீது எண்.12-163-033281-000, செட்யூல்-சி (பி.ஆர்.வி. நரசிம்மனுக்கு, பி.வி.சக்தி சுதர்சனால் விடுவிக்கப்படும் சொத்து) 53.48 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 106.96 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், இதன் பிரிபடாத பாகம் 427.84 சதுரடி, இதன் மொத்த விஸ்தீரணம் 5934 சதுரடி, கதவு எண்.5-ஏ, சாந்தி நகர் முதல் தெரு, கிருஷ்ணாபுரம், ஆதம்பாக்கம், சென்னை-600088, பழைய சர்வே எண்.208/22, டி.எஸ்.எண்.53-ஏ, வார்டு-எப், பிளாக் எண்.1, ஆதம்பாக்கம் கிராமம், ஆலந்தூர் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம், மற்றும் இதில் 118.125 சதுரடி பாகம் 236.25 சதுரடியில் 945 சதுரடி ப்ளாட் இதன் ப்ளாட் எண்.ஏ-1, முதல் தளம் ப்ளாட், "மெர்குரி ப்ளாட்", சொத்துவரி ரசீது எண்.12-163-033281-000		
25	2348/2024	28-May-2024 28-May-2024 28-May-2024	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா ((முன்பு கார்பரேஷன் வங்கி)(முத.) லாவண்யா(முக.)	1. ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 751/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 231/2, 54, 55 - 307.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, New Colony 5th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RVR PLAZA			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 11 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.10, மேற்கு - பிளாட் நெ.12 லோகம்மாளுக்கு சொந்தமானது , வடக்கு - நியூ காலனி 5வது தெரு , தெற்கு - ஸ்ரீனிவாச ஞானபோதிகை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.V.R. பிளாசா டி.எஸ்.நெ.54 & 55 பிளாக் நெ, 5 வார்டு நெ, எப் வதெ 84 அடி 9 அங் கிமே வடக்கில் - 44 அடி 3அங் தெற்கில் - 40 அடி 9 அங் ஆக 3602 சதுரடி மனையில் 307 சதுரடிபிரிபடாத பாகம் மனையும் 582 சதுரடி முதல் மாடி கட்டிடமும் இதர சேர்மானங்கள் உள்பட		

26	2491/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜே. கல்பனா	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் மற்றும் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1737/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 244/16, 244/9, 53/3 - 3010.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Surendira Nagar 6th Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு , மேற்கு - கலைவானி ஜெகதீசன் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடு மனை, வடக்கு - மனை எண்.3 , தெற்கு - ரோடு (6வது தெரு சுரேந்திரா நகர்)					
27	2938/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெயகோபாலன் 2. வெ விஜயலக்ஷ்மி 3. சந்திரசேகரன்	1. ரா அருண்குமார் 2. ரா ரேவதிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,73,416/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1208/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 54 - 749.52 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 8th Street					
			Plot No./மனை எண் : 7, 8			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 9, டி.எஸ் நெ 55 , மேற்கு - பிளாட் நெ 6, டி.எஸ் நெ 52 , வடக்கு - பிளாக் நெ 13ல் உள்ள சொத்து , தெற்கு - ராம் நகர் 8வது தெரு டி.எஸ் நெ 56		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UNDIVIDED SHARE OF LAND of an extent of 749.52 (10.8%) out of total extent of about 2 grounds and 2140 Sq.ft. of land bearing Plot Nos.7 & 8, 8th Street, Ram Nagar, Nanganallur, Chennai:600 016, comprised in T.S. Nos.53 & 54, Old S.No. 93/7, Block No.14, Ward 'E' of Adambakkam Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District, the layout duly approved in LPM/DTP No.42/59 by the Director of Town Planning, Madras and the whole property bounded as follows:			
28	3195/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. பிஓய்ஆர் ஹோம்ஸ்(முத.) பிரசாந்த்ராஜ்(முக.) யஸ்வின்ராஜ்(முக.)	1. கௌரி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,25,10,000/-		ரூ. 1,25,10,000/-		2992/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MAGIZHVAGAM			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.16ஏ, மனை எண்.17 மற்றும் 18 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 3850 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 637 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டப்படவுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 1390 சதுரடி கொண்ட பிளாட் எண்.எப்1		
29	3196/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கௌரி சுரேஷ் குமார்	1. எம்/எஸ் எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
				Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.16ஏ, மனை எண்.17 மற்றும் 18 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 3850 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 637 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டப்படவுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 1390 சதுரடி கொண்ட பிளாட் எண்.எப்1		
30	3512/2024	05-Aug-2024 05-Aug-2024 05-Aug-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிபி பைனான்ஸியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆர் அரவிந்த்(முக.)	1. எஸ்.கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1688/2012	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18, 54/10, 61/1, 71 - 2983.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, West Karikalan Street					
				Plot No./மனை எண் : 10PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.11 , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - பிளாட் நெ.9 , தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கு கரிகாலன் தெரு, பிளாட் நெ.10, விஸ்.2578 சதுரடி, பிளாட் நெ.10 பாகத்திற்கு 99 சதுரடி ஆக மொத்தவிஸ்.2677 சதுரடி பட்டாபடி விஸ்.2983 சதுரடி உள்ள வதெ கி-ல் 50 1/2 அடி, மே-ல் 48.1 அடி, கிமே இருபுரமும் 60 1/2 அடி ஆக விஸ்.2983 சதுரடி மனையும் பத்திரப்படி கி-ல் 43.7 அடி, மே-ல் 45 அடி, கிமே இருபுரமும் 60.6 அடிபரப்பளவுள்ள மனையும், 2000 சதுரடியில் கட்டியுள்ள தரைதளம் முதல் தளம் மற்றும் மின்சார இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு கிணறு செப்டிக் டேங்க் காம்பவுண்ட் சுவர் மற்றும் 5 தென்னை மரங்கள் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்ளட,		
31	3578/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) ரவீந்திரன்(முக.)	1. ஆர்ஜி. பகத்சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4279/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/1, 53/1A, 53/2 - 1302.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Railway Station Road					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு மற்றும் சப்-வே, மேற்கு - சிஎம்ஆர்எல் நிலம் , வடக்கு - திரு. பி. தர்மமூர்த்தி அவர்கள் சொத்து (ச.நெ.54/2), தெற்கு - திரு. ஈ.எம், பரமேஸ்வர வர்மா அவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
32	3579/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Deed of Receipt	1. கனரா பாங்க் முன்பு சிண்டிகேட் வங்கி(முத.) ரவீந்திரன்(முக.)	1. பகத்சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1613/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 1909.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Railway Station					

	Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 & 56					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுரங்கப் பாதை , மேற்கு - சர்வே எண் 53/1-ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - தர்மமூர்த்தி அவர்களின் சொத்து (ச.எண். 54/2), தெற்கு - பரமேஸ்வர்மா அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு, பைமாஷ் நெ 897, வார்டு E, பிளாக் நெ 3, நகர அளவு எண் 53/2, கிமே வடக்கில் - 39 அடி 9 அங், தெற்கில் - 48 அடி, வதெ கிழக்கில் - 47 அடி, மேற்கில் - 40 அடி, ஆக 1909 சதுரடி மனையும் கட்டிடமும்		
33	3580/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி (முன்பு சிண்டிகேட் வங்கி)(முத.) ரவீந்திரன்(முக.)	1. ஆர்ஜி. பகத்சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 984/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Railway Station Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/1, 53/1A, 53/2 - 1302.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு மற்றும் சப்-வே, மேற்கு - சிஎம்ஆர்எல் நிலம் , வடக்கு - திரு. பி. தர்மமூர்த்தி அவர்கள் சொத்து (ச.நெ,54/2), தெற்கு - திரு. ஈ.எம், பரமேஸ்வர வர்மா அவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு ஈ, பிளா நெ. 3		
34	3581/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Deed of Receipt	1. கனரா பாங்க் முன்பு சிண்டிகேட் வங்கி(முத.) ரவீந்திரன்(முக.)	1. பகத்சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3432/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Railway Station Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 1909.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுரங்கப் பாதை , மேற்கு - சர்வே எண் 53/1-ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - தர்மமூர்த்தி அவர்களின் சொத்து (ச.எண். 54/2), தெற்கு - பரமேஸ்வர்மா அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு, பைமாஷ் நெ 897, வார்டு E, பிளாக் நெ 3, நகர அளவு எண் 53/2, கிமே வடக்கில் - 39 அடி 9 அங், தெற்கில் - 48 அடி, வதெ கிழக்கில் - 47 அடி, மேற்கில் - 40 அடி, ஆக 1909 சதுரடி மனையும் கட்டிடமும்		
35	3665/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜசேகர் 2. பிஓய்ஆர் ஹோம்ஸ்(முத.)	1. ராஜலெட்சுமி 2. விஜயபாலாஜி	-

		19-Aug-2024		யஷ்வின் ராஜ்(முக.) பிரசாந்த்ராஜ்(முக.)	பத்மநாபன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 375.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MAGIZHVAGAM			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13, மேற்கு - பிளாட் எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண். 16ஏ பார்ட், பிளாட் எண்.17 & 18 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.14, 2வது தெரு சௌத் செக்டார், ஆதம்பாக்கம், சென்னை 600088, பைமாஷ் எண்கள்.307, 308, 311 முதல் 316, பழைய சர்வே எண்.53 பார்ட், பழைய சர்வே எண்.234/4 (பத்திரப்படி) பழைய சர்வே எண்.249/17, பட்டாப்படி டவுன் சர்வே எண்.107/3, பிளாக் 10, விஸ்தீரணம் 3850 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 375 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டப்படவுள்ள மகிழ்வாகம் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 820 சதுரடியில் கட்டப்படவுள்ள பிளாட் எண்.எப்2 தரை தளத்தில் ஒரு கார் பார்கிங் உள்பட		
36	3666/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜலெட்சுமி 2. விஜயபாலாஜி பத்மநாபன்	1. எம்/எஸ் எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 375.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MAGIZHVAGAM			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13, மேற்கு - பிளாட் எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண். 16ஏ பார்ட், பிளாட் எண்.17 & 18 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.14, 2வது தெரு சௌத் செக்டார், ஆதம்பாக்கம், சென்னை 600088, பைமாஷ் எண்கள்.307, 308, 311 முதல் 316, பழைய சர்வே எண்.53 பார்ட், பழைய சர்வே எண்.234/4 (பத்திரப்படி) பழைய சர்வே எண்.249/17, பட்டாப்படி டவுன் சர்வே எண்.107/3, பிளாக் 10,		

				விஸ்தீரணம் 3850 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 375 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டப்படவுள்ள மகிழ்வாகம் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 820 சதுரடியில் கட்டப்படவுள்ள பிளாட் எண்.எப்2 தரை தளத்தில் ஒரு கார் பார்கிங் உள்பட		
37	3839/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Sale deed	1. எஸ். லலிதா	1. ஆர். கிருஷ்ண குமார் 2. எஸ். கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1069/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/1, 55/6, 94 - 2800.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15			Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - டி.என்.ஜி.ஓ காலனி 2வது தெரு, தெற்கு - மனை எண்.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 2800 சதுரடி மனையில் தரை தளத்தில் சுமார் 1140 சதுரடி மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1010 சதுரடி தளம் போட்ட கட்டிடம், குடிநீர் இணைப்பு, கழிவுநீர் இணைப்பு, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட உள்ள சொத்து ஆகும்		
38	3840/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர். கிருஷ்ண குமார் 2. எஸ். கவிதா	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/1, 55/6, 94 - 2800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - டி.என்.ஜி.ஓ காலனி 2வது தெரு, தெற்கு - மனை எண்.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 2800 சதுரடி மனையில் தரை தளத்தில் சுமார் 1140 சதுரடி மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1010 சதுரடி தளம் போட்ட கட்டிடம், குடிநீர் இணைப்பு, கழிவுநீர் இணைப்பு, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட உள்ள சொத்து ஆகும்		
39	4605/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. ராகுல் வடிவேல் 2. அருண்	1. பிரியங்கா	-

		21-Oct-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3650/2006, 3651/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11, 71/2 - 3300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு) , மேற்கு - பிளாட் நெ. 6 மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேன்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ- 13					
40	4655/2024	23-Oct-2024 24-Oct-2024 24-Oct-2024	Sale deed	1. ஆர். ஜி. பகத் சிங்	1. எம்.டி.தரணிபதி 2. த. ராஜசுகுணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 99,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 192/2024, 720/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/1A - 1302.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Railway Station Road					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு (சுரங்கபாதை), மேற்கு - மெட்ரோ ரயில் நிலம் டி.எஸ்.எண்.53/3, வடக்கு - பி.தர்மமூர்த்தி அவர்களின் சொத்து , தெற்கு - இ.எம்.பரமேஸ்வரவர்மா அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1302 சதுரடி மனையும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மட்டும்		
41	4663/2024	24-Oct-2024 24-Oct-2024 24-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ம இளஞ்செழியன்	1. ஐசிஐசிஐ பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1182/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 7/1, 7/2, 72/1, 72/8, 7/3, 8/1, 8/2, 8/3 - 559.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Jeevan Nagar Main Road					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROYAL RESIDENCY Old Door No./பழைய கதவு எண்: 21/8			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 21 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24 & 25, மேற்கு - 30 அடி ரோடு (ஜீவன் நகர் மெயின் ரோடு), வடக்கு - 30 அடி ரோடு (ஜீவன் நகர் 2வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.21, கதவு எண்.21/8, ஜீவன் நகர் மெயின் ரோடு, பிளாட் எண்.சி2, இரண்டாம் தளம், மொத்த விஸ்தீரணம் 2940 சதுரடிக் கொண்ட மனையில் 559 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், மேற்படி மனையில் 990 சதுரடி கட்டிடப்பரப்பளவு கொண்ட கட்டிட்ம்.		
42	4923/2024	12-Nov-2024 12-Nov-2024 12-Nov-2024	Deed of Receipt	1. தி ஹாங்காங் அண்டு சாங்காய் பேங்கிங் கார்பரேஷன் லிமிடெட்(முத.) செந்தில் குமரன்(முக.)	1. செந்தில் பிரவீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4833/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5, 53/2 - 1200.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 2ndStreet (Layits Avenue)					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி ரோடு , மேற்கு - பிளாட் நெ.17, வடக்கு - பிளாட் நெ.3 , தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்.2400 சதுரடியில் 50% பிரிபடாத பாகமனையும் 400 சதுரடிமுதல் தள கட்டிடம், Open Terrace of 900 Sq.ft. மற்றும் பொது ஏரியா, மாடிப்படிகள், முதல்தள திறந்த வெளி, வாட்டர் டேங்க், பாதாள சாக்கடை இணைப்பு, மின் இணைப்பு சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட சொத்தில்		
43	5017/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. சீமான் அப்துல் காதர்	1. கமாருதீன் முகமது ஆதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,18,66,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,19,36,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4200/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/26, 54/2 - 2697.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Alikan Street,Thiruvalluvar Nagar(near M.K.N ROAD)					
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.22ஐத்		

	கிழக்கு - அலிகான் தெரு, மேற்கு - பிளாட் எண். 20 மற்றும் 21, வடக்கு - பிளாட் எண். 22 (திரு. ஷாகுல் ஹமீதுக்கு சொந்தமான நிலம்), தெற்கு - பூங்கா மற்றும் சமுதாய கூடம்			தாங்கிய காலி நிலம், எண்.26, அலிகான் தெரு, திருவள்ளுவர் நகர், ஆலந்தூர், சென்னை 600 016 இல் தெற்குப் பக்கத்தில் 2697 சதுர அடி பரப்பளவில் சுற்றுச்சுவர் மற்றும் மின் இணைப்புடன் உள்ளது. பழைய சர்வே எண். 25/26ல் அடங்கியது, பின்னர் டி.எஸ். எண். 54, வார்டு எண். இ, பிளாக் எண்.2 (பட்டா தற்போதைய டி.எஸ். எண். 54/2, வார்டு எண்.10 ஆதம்பாக்கம் (வார்டு இ), தொகுதி எண். 2), பைமாஷ் எண். 861 முதல் 863, ஆதம்பாக்கம் கிராமம் , ஆலந்தூர் தாலுக்கா		
44	5018/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. எம்.ஷாகுல் ஹமீது	1. கமாருதீன் முகமது ஆதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,07,05,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,07,35,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4201/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Alikan Street,Thiruvalluvar Nagar(near M.K.N ROAD)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/26, 54/1 - 2433.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அலிகான் தெரு, மேற்கு - பிளாட் எண். 20 மற்றும் 21, வடக்கு - பிளாட் எண்.20ன் பகுதி மற்றும் தர்காவின் காலி நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.22 (திரு. சீமான் அப்துல் காதருக்கு சொந்தமான நிலம்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.22ஐக் கொண்ட காலி நிலம், எண்.26, அலிகான் தெரு, திருவள்ளுவர் நகர், சென்னை 600 016 கலவை சுவர் கொண்டது இல் 2433 சதுர அடி பரப்பளவில் அமைந்துள்ளது. வடக்குப் பகுதியில், பழைய சர்வே எண். 25/26 இல் உள்ளடங்கிய பின்னர், டி.எஸ். எண். 54, வார்டு எண். இ, பிளாக் எண்.2 (பட்டா தற்போதைய டி.எஸ். எண். 54/1, வார்டு எண்.10 ஆதம்பாக்கம் (வார்டு இ), தொகுதி எண். 2), பைமாஷ் எண். 861 முதல் 863, ஆதம்பாக்கம் கிராமம் , ஆலந்தூர் தாலுக்கா		
45	5202/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. புஷ்கலா ரவிக்குமார்(முத.) நாகரத்தினம் மகாதேவன்(முக.)	1. சிவதாசன் பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1748/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony Extension			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/7, 71/2 - 314.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள் 13 மற்றும் 14 , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 6, தெற்கு - மனை எண் 8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 3140 சதுரடி, அதில் பிரிபடாத பாகம் 314 சதுரடி, கட்டிட பரப்பு 700 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பிளாட் நெ.எப் 4, முதல் தளம்		
46	5203/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சிவதாசன் பாலகிருஷ்ணன்	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1748/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/7, 71/2 - 314.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony Extension					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள் 13 மற்றும் 14 , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 6, தெற்கு - மனை எண் 8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 3140 சதுரடி, அதில் பிரிபடாத பாகம் 314 சதுரடி, கட்டிட பரப்பு 700 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பிளாட் நெ.எப் 4, முதல் தளம்		
47	5309/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுந்தரராஜன் மகேஷ்	1. சுரேஷ் சுந்தரராஜன் 2. மைத்ரேயி சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1440/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 97/15 - 656.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 3rd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THE COURTYARD New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 305		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, ராம்நகர், மேற்கு - டி எஸ் எண்கள் 47, 54, 56 மற்றும் 57, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 48, 49, 50, 51 மற்றும் 52, தெற்கு - டி எஸ் எண்கள் 60, 61 மற்றும் 62			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Residential Flat bearing FLAT NO.305, in the THIRD FLOOR of the Building known as "THE COURTYARD", bearing Old No.19, New No.3, Third Main Road, Ramnagar, Nanganallur, Chennai - 600 061, (As per Corporation Revenue Records No.3/19, APT No.305, Ram Nagar Third Main Road, Nanganallur, Chennai - 600 061) Flat Measuring a Super built-up Area of 1503 Square Feet of Super Built up Area inclusive of Proportionate Share in Common Area along with One Covered Car Park on the Stilt Floor, and One		

				Open Car Park, together with a 656 Square Feet Undivided Share and Interest of Land out of Total Extent of 19 Grounds and 2315 Square Feet (4275 Square Meters as Per Patta) (i.e. 47915 Square Feet) Comprised in Old Survey No.97/15, Town Survey No.53, Ward No.E, Block No.15, Situated in ADAMBAKKAM VILLAGE, Alandur Taluk, Previously Kancheepuram District, Now Chennai District		
48	5314/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. மகேஷ் விஜயராகவன்	1. ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 238/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 53/2 - 460.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue),T N G O Colony Extension					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KARTHIKA SRI RAMA JAYAM			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 5, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - லாயட்ஸ் அவென்யூ 1வது தெரு, தெற்கு - மனை எண். 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3000 சதுரடி மனையில் 460 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் உள்ள வீடு (பிளாட் எண். எஸ்1)		
49	5513/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவகாஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. ராமமூர்த்தி ரமேஷ் 2. ராமமூர்த்தி பாஸ்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2222/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 97/15 - 857.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 3rd Main Road					
				Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 201		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3rd Main Road, Ramnagar and,, மேற்கு - T.S. Nos. 47, 54, 56 and 57, வடக்கு - T.S. Nos 48, 49, 50, 51, and 52,, தெற்கு - T.S. Nos. 60, 61 and 62			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 19 கிரவுண்ட் 2315 ச.அடியில் 857 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் உள்பட		
				1. யெஸ் பேங்க்	1. பத்ரிநாத் நாராயணன்	

50	226/2025	23-Jan-2025 23-Jan-2025 23-Jan-2025	Deed of Receipt	லிமிடெட்(முத.) மாலதி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்திற்காக நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி தமிழ் எழில்()	2. மஹாலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1891/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 12B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8வது தெரு தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-ஏ , தெற்கு - மனை எண் 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெற்கு பக்கம் மனை எண் 12 பி கதவு எண் 5/2 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
51	376/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Deed of Receipt	1. எல்ஜசி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ராஜேஷ் ர(முக.)	1. யாமினி கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4807/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/50, 53 - 393.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Pudhupettai Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுப்பேட்டை தெரு, மேற்கு - கால்வாய், வடக்கு - திரு அண்ணாமலை ஆச்சாரி வீடு, தெற்கு - பஜனை கோயில் சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.ஜி-2, தரைதளம், ஏ ஆர் லீலா பிளாட்ஸ், மொத்தம் 2990 சதுரடி விஸ்தீரணரம் கொண்ட அடிமனையில் 393 சதுரடி பிரிவுபடாத மனை மற்றும் கட்டிடத்தின் பரப்பு 760 சதுரடி		
52	377/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. யாமினி கு	1. சுதர்சன் பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4806/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/50, 53 - 393.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Pudhupettai Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: A R LEELA FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 80 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 75			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுப்பேட்டை தெரு, மேற்கு - கால்வாய், வடக்கு - திரு அண்ணாமலை ஆச்சாரி வீடு, தெற்கு - பஜனை கோயில் சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.ஜி-2, தரைதளம், ஏ ஆர் லீலா பிளாட்ஸ், மொத்தம் 2990 சதுரடி விஸ்தீரணரம் கொண்ட அடிமனையில் 393 சதுரடி பிரிவுபடாத மனை மற்றும் கட்டிடத்தின் பரப்பு 760 சதுரடி		
53	378/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சுதர்சன் பாஸ்கரன்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/50, 53 - 393.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Pudhupettai Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதுப்பேட்டை தெரு, மேற்கு - கால்வாய், வடக்கு - திரு அண்ணாமலை ஆச்சாரி வீடு, தெற்கு - பஜனை கோயில் சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.ஜி-2, தரைதளம், ஏ ஆர் லீலா பிளாட்ஸ், மொத்தம் 2990 சதுரடி விஸ்தீரணரம் கொண்ட அடிமனையில் 393 சதுரடி பிரிவுபடாத மனை மற்றும் கட்டிடத்தின் பரப்பு 760 சதுரடி		
54	724/2025	17-Feb-2025 17-Feb-2025 17-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பத்ரிநாத் நாராயணன் 2. மஹாலஷ்மி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1890/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8 வது தெரு தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-ஏ , தெற்கு - மனை எண் 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெற்கு பக்கம் மனை எண் 12 பி கதவு எண் 5/2 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
55	1266/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.)	1. கிரிதரன்	-

		17-Mar-2025		லூ.சந்தோஷ் தாமஸ்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 834/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/2 - 443.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EASHWAR New Door No./புதிய கதவு எண்: 13			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Plot No./மனை எண் : 8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1 (817 SQ.FT.,)		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.9, மேற்கு - பிளாட் நெ.7, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே வடக்கில் 40 அடி, தெற்கில் 40 அடி, வ தெ கிழக்கில் 60 அடி, மேற்கில் 60 அடி ஆக 2400 ச.அடியில் 443 ச.அடி பிரிபடாத பாகம் கிரையம்		
56	1571/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	(General) Power of Attorney deed	1. உஷா	1. ரேவதிக்குமார் 2. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2615/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 54, 93/7 - 888.32 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 7, 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 9, டி.எஸ் நெ 55,, மேற்கு - பிளாட் நெ 6, டி.எஸ் நெ 52, வடக்கு - பிளாக் நெ 13ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - ராம் நகர் 8வது தெரு டி.எஸ் நெ 56			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UNDIVIDED SHARE OF LAND of an extent of 888.32 (12.8%) out of total extent of about 2 grounds and 2140 Sq.ft. of land bearing Plot Nos.7 & 8, 8th Street, Ram Nagar, Nanganallur, Chennai:600 061, comprised in T.S. Nos.53 & 54, Old S.No. 93/7, Block No.14, Ward 'E' of Adambakkam Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District, the layout duly approved in LPM/DTP No.42/59 by the Director of Town Planning, Madras and the whole property bounded as follows:		
57	1572/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	(General) Power of Attorney deed	1. மணிகண்டன்	1. ரேவதிக்குமார் 2. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 21,53,000/-		1090/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 54, 93/7 - 652.36 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 7, 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 9, டி.எஸ் நெ 55,, மேற்கு - பிளாட் நெ 6, டி.எஸ் நெ 52, வடக்கு - பிளாக் நெ 13ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - ராம் நகர் 8வது தெரு டி.எஸ் நெ 56			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UNDIVIDED SHARE OF LAND of an extent of 652.36 (9.4%) out of total extent of about 2 grounds and 2140 Sq.ft. of land bearing Plot Nos.7 & 8, 8th Street, Ram Nagar, Nanganallur, Chennai:600 061, comprised in T.S. Nos.53 & 54, Old S.No. 93/7, Block No.14, Ward 'E' of Adambakkam Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District, the layout duly approved in LPM/DTP No.42/59 by the Director of Town Planning, Madras and the whole property bounded as follows:		
58	1576/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	Deed of Receipt	1. யெஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) மாலதி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்திற்காக நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராம்குமார்()	1. கோபாலகிருஷ்ணன் ராஜகோபால் 2. சாதனா ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1893/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street					
				Plot No./மனை எண் : 12A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - மனை எண்.11, தெற்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.12-எ, கதவு எண்.5/1(3), 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர், நங்கநல்லூர், சென்னை 600 061, மனையின் விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி.		
59	1642/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Sale deed	1. எம் ஜானகிராமன்	1. கே அரங்கநாதன் 2. கே ஹேமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 87,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2310/2022, 5748/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/9, 54 - 1247.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, State Bank Colony 1st Street					
				Plot No./மனை எண் : 45 B Eastern Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - மனை எண்.45-ஏ, வடக்கு - மனை எண்.37, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், ஆலந்தூர் சார் பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் வட்டம், ஆதம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.149/9-பார்ட், டவுன் சர்வே லேண்ட் ரிஜிஸ்டர் எக்ஸ்ட்ராக்ட் படி, டவுன் சர்வே எண்.54, பிளாக் எண்.3, வார்டு எண்.ஜி-க்கு உட்பட்ட சென்னை-600088, ஆதம்பாக்கம், ஸ்டேட் பேங்க் காலனி, மனை எண்.45-பி (கிழக்கு பக்கம்)-ல் அடங்கிய 1247 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனை மட்டும் இந்த கிரைய பத்திரத்துக்கு உட்பட்டதாகும்.		
60	1643/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கே அரங்கநாதன் 2. கே ஹேமலதா	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/9, 54 - 1247.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, State Bank Colony 1st Street					
				Plot No./மனை எண் : 45 B Eastern Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - மனை எண்.45-ஏ, வடக்கு - மனை எண்.37, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், ஆலந்தூர் சார் பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், ஆலந்தூர் வட்டம், ஆதம்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண்.149/9-பார்ட், டவுன் சர்வே லேண்ட் ரிஜிஸ்டர் எக்ஸ்ட்ராக்ட் படி, டவுன் சர்வே எண்.54, பிளாக் எண்.3, வார்டு எண்.ஜி-க்கு உட்பட்ட சென்னை-600088, ஆதம்பாக்கம், ஸ்டேட் பேங்க் காலனி, மனை எண்.45-பி (கிழக்கு பக்கம்)-ல் அடங்கிய 1247 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனை மட்டும் இந்த உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.		
61	1961/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Deed of Receipt	1. யூனியன் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) பாக்யா டி சி(முக.)	1. கிரிதர் கோ 2. ஆத்ரயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4124/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/1, 90/13 - 646.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Nanganallur Co-					

	operative Housing Society Colony 37th Street Extn					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROYAL ENCLAVE			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 16B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - பார்த்தசாரதி நிலம், தெற்கு - மனை எண்,16ஏ மற்றும் 37வது தெரு விரிவு					
62	1978/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 29-Apr-2025	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பாங்க்(முத.) ஸ்ரீனிவாசராவ் பேதகோட்லா(முக.)	1. சு ரமேஷ் 2. சாந்தி ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3609/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 228/33, 53/2 - 2554.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Santhi Nagar 8th Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10		Plot No./மனை எண் : 4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 5ல் வீட்டு மனை, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெ 4ஏல் உள்ள வீடும் மனையும், தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.4, கதவு எண்.10, 8வது தெரு, சாந்தி நகர், சர்வே எண்.228/33, வார்டு எண்.எப், பிளாக் எண்.7, விஸ்தீரணம் 2554 சதுரடிக் கொண்ட மனையும், வீடும்.			
63	2155/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	Sale deed	1. பிரேம்சந்தர் ஞானய்யா	1. பெட்டி ப்பிளாரன்ஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2277/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/7, 71/2 - 314.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony Extension					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: P C BAGMAR FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 5			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13 & 14, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - மனை எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.7, கதவு எண்.5, டி.என்.ஜி.ஒ.காலனி விரிவு, சர்வே எண்.71/2 டவுன் சர்வே எண்.54/7 வார்டு F, பிளாக் 6, விஸ்திரணம் 3140 சதுரடியில் பிரிபடாத 314 சதுரடி (1/10) மனையும் அதில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள 780 சதுரடிஅடுக்கு மாடி வீடு பி.சி.பாக்மர் ப்ளாட்ஸ், பொது பாத்தியதை உள்பட		
64	2381/2025	21-May-2025 21-May-2025 21-May-2025	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) பூர்ணி தாஸ்(முக.)	1. அம்மமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1233/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54 - 1055.84 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19			Plot No./மனை எண் : 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் .5, மேற்கு - மனை எண் .3, வடக்கு - மனை எண் 4எ மற்றும் பொதுவழி பாதை , தெற்கு - மனை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 1055.84 சதுரடி கொண்ட மனை எண்-4பி மற்றும் மேற்படி மனையின் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 700 சதுரடி பரப்புள்ள வீடு, முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 300 சதுரடி பரப்புள்ள கட்டிடமும் மேற்படி வீட்டிற்கான மின் இணைப்பு எண்-09-243-129-434 மற்றும் 371.57 சதுரடிகொண்ட பொது வழிபாதையில் பிரிபடாத 1/2 பாகம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54 - 185.78 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 371.57 சதுரடி கொண்ட பொதுவழிபாதையில் பிரிபடாத 1/2 பாக உரிமை இந்த கிரையத்திற்குட்பட்டது		
65	2438/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	Sale deed	1. அம்மமுத்து	1. குணசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 73,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 73,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 388/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/4, 54 - 1055.84 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19			Plot No./மனை எண் : 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - மனை எண்.4ஏ & பொது பாதை, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆதம்பாக்கம் கிராமம், ஆபிசர்ஸ் காலனி 3வது மெயின் ரோடு பழைய கதவு எண்.19, புதிய கதவு எண்.8, பழைய மனை எண்.4, சப் டிவிஷன் படி மனை எண்.4பீ, சர்வே எண்.156/4 வார்டு ஜி, பிளாக் 21, டவுன் சர்வே எண்.54, விஸ்திரணம் 1055.84 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள தரை தளம் முதல் தளம் 635 சதுரடி வீடு மின் இணைப்பு உள்பட		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/4, 54 - 185.78 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Officers Colony 3rd Main Road					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆதம்பாக்கம் கிராமம், ஆபிசர்ஸ் காலனி 3வது மெயின் ரோடு பழைய கதவு எண்.19, புதிய கதவு எண்.8, பழைய மனை எண்.4, சப் டிவிஷன் படி மனை எண்.4பீ, சர்வே எண்.156/4 வார்டு ஜி, பிளாக் 21, டவுன் சர்வே எண்.54, விஸ்திரணம் 371.57 சதுரடி பொது வழிபாதையில் பிரிபடாத 2ல் 1 பாக (185.7 சதுரடி) மனை		
66	2528/2025	29-May-2025 29-May-2025 29-May-2025	Sale deed	1. ஜெ.கலாவதி	1. பி.ஆமோஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2892/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/1, 54/3 - 610.15 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Goodshed Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 47/53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 58					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆண்ட்ரோஸ் நிலம் டி.எஸ்.நெ.54/2, மேற்கு - ஆரோக்கியசாமி நிலம் டி.எஸ்.நெ.55, வடக்கு - 15 அடி அகல குட்ஷெட் ரோடு, டி.எஸ்.நெ.46, தெற்கு - சின்னய்யாபால் நிலம் டி.எஸ்.நெ.53 & 52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை-600088, ஆதம்பாக்கம், குட்ஷெட் ரோடு, பழைய கதவு எண்.58, தற்போது கதவு எண்.47/53, சர்வே எண்.43/12பார்ட், டி.எஸ்.நெ.54/1, டிஎஸ்எல்ஆர் டி.எஸ்.நெ.54/3, வார்டு நெ.இ, பிளாக் நெ.6, இதன்மத்தியில் - வடக்கு பக்கம் - 23 அடி, தெற்கு பக்கம் - 23 அடி, கிழக்கு பக்கம் - 19 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 9 அங்குலம், மற்றும்		

				வழிபாதைக்கு விடப்பட்ட வடக்கு & தெற்கு - 7 அடி 9 அங்குலம், கிழக்கு & மேற்கு - 19 அடி ஆக இதற்கு கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 610.15 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும் மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள வீடும், மின் இணைப்பு, குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்பு மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உள்ளட உள்ள சொத்து.		
67	2572/2025	02-Jun-2025 02-Jun-2025 02-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பி ராமசுப்ரமணி	1. ரேவதிக்குமார் 2. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1866/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 54, 93/7 - 749.52 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 8th Street					
			Plot No./மனை எண் : 7, 8			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 9, டி.எஸ் நெ 55,, மேற்கு - பிளாட் நெ 6, டி.எஸ் நெ 52, வடக்கு - பிளாக் நெ 13ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - ராம் நகர் 8வது தெரு டி.எஸ் நெ 56		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UNDIVIDED SHARE OF LAND of an extent of 749.52 (10.8%) out of total extent of about 2 grounds and 2140 Sq.ft. of land bearing Plot Nos.7 & 8, 8th Street, Ram Nagar, Nanganallur, Chennai:600 061, comprised in T.S. Nos.53 & 54, Old S.No. 93/7, Block No.14, Ward 'E' of Adambakkam Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District, the layout duly approved in LPM/DTP No.42/59 by the Director of Town Planning, Madras and the whole property bounded as follows: NORTH BY- Property comprised in Block No.13, SOUTH BY- Ram Nagar 8th Street, comprised in T.S. No.56, EAST BY- Plot No.9 comprised in T.S. No.55 and WEST BY- Plot No.6 comprised in T.S. No.52		
68	2573/2025	02-Jun-2025 02-Jun-2025 02-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பி என் ரகுராமன் 2. எஸ் ரோகிணி	1. ரேவதிக்குமார் 2. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1823/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 54, 93/7 - 527.44 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 8th Street					
			Plot No./மனை எண் : 7, 8			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 9, டி.எஸ் நெ 55,, மேற்கு - பிளாட் நெ 6, டி.எஸ் நெ 52, வடக்கு - பிளாக் நெ 13ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - ராம் நகர் 8வது தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: UNDIVIDED SHARE OF LAND of an extent of 527.44 (7.6%) out of total extent of about 2 grounds and 2140 Sq.ft. of land bearing Plot Nos.7 & 8, 8th Street, Ram Nagar, Nanganallur, Chennai:600 061, comprised in T.S.		

	டி.எஸ் நெ 56			Nos.53 & 54, Old S.No. 93/7, Block No.14, Ward 'E' of Adambakkam Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District, the layout duly approved in LPM/DTP No.42/59 by the Director of Town Planning, Madras and the whole property bounded as follows: NORTH BY- Property comprised in Block No.13, SOUTH BY- Ram Nagar 8th Street, comprised in T.S. No.56, EAST BY- Plot No.9 comprised in T.S. No.55 and WEST BY- Plot No.6 comprised in T.S. No.52		
69	2611/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) மு. குமரேசன்(முக.)	1. பிரேமா ரவி 2. ஸ்ரீநிவாச ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1763/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53 - 796.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 3rd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THE COURTYARD New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19		Floor No./தள எண்: THIRD FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 309			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3rd Main Road, Ram Nagar, மேற்கு - T.S.Nos.47, 54, 56 and 57, வடக்கு - T.S.Nos.48, 49, 50, 51 and 52, தெற்கு - T.S.Nos.60, 61 and 62		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 1825 சதுரடி, (காமன் ஏரியா உட்பட) ஸ்டில்ட் தளத்தின் கீழ் ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் இடம் மற்றும் கட்டிடத்தைச் சுற்றி ஒரு திறந்த கார் பார்க்கிங் இடம். பழைய சர்வே எண்.97/15, டவுன் சர்வே எண்.53, பிளாக் எண்.15, வார்டு எண்.இ, ஆதம்பாக்கம் கிராமம்			
70	2749/2025	09-Jun-2025 09-Jun-2025 09-Jun-2025	Settlement deed	1. ஜோசப் சேவியர் கி	1. ஜோ எட்வின் ஜோஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2544/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53/1 - 554.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
			Floor No./தள எண்: தரைதளம் Plot No./மனை எண் : 2 PART, 3, 4 PART			
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள் 2			

	கிழக்கு - மனை சர்வே எண்.53/2 மற்றும் சங்கர் அவர்களின் மனை மற்றும் 5 அடி வழிப்பாதை, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - மஞ்சுளா கோவிந்தம்மாள் மற்றும் எட்வின்பாலுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - மனை எண்.2 பியூலா எட்வின் அவர்களுடையதும், மனை எண்.1 சங்கர் அவர்களுக்கும் சொந்தமான சொத்து			பகுதி 3 மற்றும் 4 பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள லாயிட்ஸ் ஸ்கொயர் என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் 554 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் மற்றும் மேற்படி மனையில் தரை தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பொது பாக உரிமையுடன் கூடிய 882 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் பீஜீ-1 மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உள்ளபட உள்ள சொத்து மட்டும் இந்த பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		
71	2983/2025	24-Jun-2025 24-Jun-2025 24-Jun-2025	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) பாஸ்கரன்(முக.)	1. ஹேமமாலினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2571/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Balakrishna Puram 3rd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 175/14, 54 - 1800.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி.கமலாபாய் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை எண்.42, மேற்கு - பிரித்திவ்ராஜாவுக்கு சொந்தமான மனை எண்.40, வடக்கு - சந்திரசேகன் சொத்து மற்றும் 450 சதுரடி வழிபாதை, தெற்கு - பிரசாதா ரெட்டிக்கு சொந்தமான மனை எண்.46					
72	3006/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பத்ரிநாத் நாராயணன் 2. மஹாலஷ்மி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1890/2024, 724/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8 வது தெரு தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-ஏ , தெற்கு - மனை எண் 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தெற்கு பக்கம் மனை எண் 12 பி கதவு எண் 5/2 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றும் வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
73	3339/2025	11-Jul-2025	Deposit Of Title	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் அப்	-

		11-Jul-2025 11-Jul-2025	Deeds	ராஜகோபால் 2. சாதனா ஸ்ரீதர்	இந்தியா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1892/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 8th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/13, 54 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆதிலட்சுமி அம்மாளுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகலம் 8வது தெரு, தில்லை கங்கா நகர் , வடக்கு - மனை எண் 11, தெற்கு - துணைப்பிரிவு பிளாட் எண்.12-பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு பக்கம் மனை எண் 12 ஏ கதவு எண் 5/1 (3), க்கு விஸ்தீரணம் 1200 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் சுமார் 1900 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர் சி சி தளவரிசை செய்த வீடு மின் இணைப்பு மற்றுமூ வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உட்பட		
74	3421/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Release deed	1. மணி	1. ரங்கநாதன் 2. ஆதிகேசவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1853/1961	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Balagangatharar Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/7, 53 - 3525.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 90 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 210					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு யாதவாள் தெரு தற்போது பாலகங்காதரர் தெரு, மேற்கு - ஸ்ரீனிவாச பண்டிதர் சொத்து, வடக்கு - கிஷ்டப்பா நாயுடு அவர்களின் பாரியாள் குப்பம்மாள் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - ராமசாமிபிள்ளை மற்றும் ரத்தினம்மாள் அவர்களின் சொத்து					
75	3539/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ரங்கநாதன் 2. ஆதிகேசவன்	1. ராஜிகணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 1,04,59,800/-		3421/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Balagangatharar Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/7, 53 - 2682.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு யாதவாள் தெரு தற்போது பாலகங்காதரா தெரு, மேற்கு - ஸ்ரீனிவாச பண்டிதர் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - கிஷ்டப்ப நாயுடு பாரியாள் குப்பம்மாள் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - ராமசாமிபிள்ளை மற்றும் ரத்தினம்மாள் அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரத்தில் விவரித்துள்ள சென்னை மாவட்டம் ஆலந்துார் வட்டம் ஆதம்பாக்கம் கிராமம் பழைய கதவு எண். 210 புதிய கதவு எண்.90 முந்தைய யாதவாள் தெரு தற்போது பாலகங்காதரா தெரு ஆதம்பாக்கம் சென்னை 600 088 பைமாஷ் எண். 101. சர்வே எண். 191 ல் அடங்கியதும். டவுன் சர்வே லேண்ட் ரிஜிஸ்டர் எக்ஸ்டராக்ட் படி வார்டு ஜி பிளாக் 15 டி, எஸ். எண். 53 பழைய சர்வே எண். 191/7 விஸ்தீரணம் 3525 சதுரடி மனையினை அபிவிருத்தி செய்வதற்கும் மற்றும் அதில் பிரிபடாத 2682 சதுரடி மனையும் சமஸ்தபாத்தியதைகள் உள்படவும். உள்ள சொத்தினை விற்பனை செய்வதற்கும் பவர் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
76	3544/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன்()	1. சு.சேதுராமன் 2. சு. சுந்தரராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3924/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 97/15 - 796.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, ராம் நகர் , மேற்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.47, 54, 56 மற்றும் 57 , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.48,49,50,51 மற்றும் ,52, தெற்கு - டி.எஸ். எண்.60,61, மற்றும் 62			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண். 609 ஆறாவது தளம் தி கோர்ட்யார்ட் சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 1825 சதுர அடி,		
77	3700/2025	01-Aug-2025 01-Aug-2025 01-Aug-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) நாகப்பன் நா(முக.)	1. மல்லிகா ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3842/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32, 53/2 - 800.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 2ndStreet (Layits Avenue)					
				Floor No./தள எண்: 3 Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 13, மேற்கு - பிளாட் நெ. 15, வடக்கு - பிளாட் நெ. 5, தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2400 சதுரடி மனையில் 800 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் 3வது தளத்தில் கட்டியுள்ள 1900 சதுரடி வீடு		
78	4213/2025	03-Sep-2025 03-Sep-2025 03-Sep-2025	Sale deed	1. குருமூர்த்தி	1. பிரீத்தி சேதுராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4731/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/1, 90/13 - 501.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 37th Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ROYAL ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 21A Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8A			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : 16 B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 17, மேற்கு - மனை எண். 15, வடக்கு - பார்த்தசாரதி அவர்களது நிலம், தற்போது அனந்த நாராயணன் அவர்களது வீடு, தெற்கு - மனை எண். 16ஏ மற்றும் 37-வது தெரு விரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2318 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் 501 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத நிலம் மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் 700 சதுரடி கொண்ட எஸ் - 2 குடியிருப்பு மற்றும் வாகன நிறுத்தம் கொண்ட சொத்து (இதற்கு எல்லைகள் வடக்கில் திறந்தவெளி மற்றும் ∴பிளாட் எண். எஸ்-1, தெற்கில் திறந்தவெளி, கிழக்கில் திறந்தவெளி மற்றும் மேற்கில் திறந்தவெளி		
79	4321/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. வித்யா ராஜன் @ ஆர் வித்யா	1. நித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4960/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54, 88/1 - 354.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Thillai Ganga Nagar 28th Street					
				Plot No./மனை எண் : 71		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 72, மேற்கு - மனை எண்.70, வடக்கு - 30 அடி அகல தில்லை கங்கா நகர் 28வது தெரு, தெற்கு - பட்டாபிராம் முதலியார் நிலம்					
80	4409/2025	14-Aug-2025 14-Aug-2025 12-Sep-2025	Sale deed	1. பிரியங்கா 2. ட்ரினிட்டி ஹோம்ஸ்(முத.) பிரியங்கா(முக.)	1. சாருமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,06,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,06,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4605/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11, 71/2 - 650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRINITY HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெ. 6 மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேண்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3300 சதுரடி மனையில் 650 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் முதல்தளத்தில் கட்டப்போகும் எப்1 -ன் 1632 சதுரடி வீடு		
81	4410/2025	14-Aug-2025 14-Aug-2025 12-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சாருமதி	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ்கார்பரேஷன் லிமிட்டெட் (எச்.டி.எப்.சி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,86,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11, 71/2 - 650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRINITY HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெ. 6 மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேண்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3300 சதுரடி மனையில் 650 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் முதல்தளத்தில் கட்டப்போகும் எப்1 -ன் 1632 சதுரடி வீடு		
82	4545/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அஸ்வதி(முக.)	1. சுபத்ரா பரமசிவன் 2. பி வி சங்கரநாராயணன் 3. பி வி ஸ்ரீகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3235/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, New Colony 5th Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 231/2, 54, 55 - 440.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர் வி ஆர் ஃப்ளாசா சொந்தமான ப்ளாட் எண்.11, மேற்கு - பாண்டுரங்கன் சொந்தமான மனை, வடக்கு - நியூ காலனி 5வது தெரு, தெற்கு - சக்கரபாணி ஆசாரி மற்றும் வகையரா விற்ற நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் எண்.1, தரை தளம், பி ப்ளாக், ஆர் வி ஆர் ப்ளாசா, ப்ளாட் எண்.12, 5வது தெரு, நியூ காலனி, ஆதம்பாக்கம், சென்னை-600088, கட்டிட விஸ்தீரணம் 687 சதுரடி, மனையில் 440 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 2990 சதுரடி, புல எண்கள்.231/2 பகுதி, டி.எஸ்.எண்கள்.54 மற்றும் 55, ப்ளாக் எண்.5, வார்டு எண்.எஃப், ஆதம்பாக்கம் கிராமம், சென்னை மாவட்டம்		
83	4789/2025	09-Oct-2025 09-Oct-2025 09-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேஷ்கண்ணா	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,18,48,005/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2744/2016, 3912/2015	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Chidambaranar Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/4, 262/5, 54/4, 55 - 1191.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: , மேற்கு - சிதம்பரனார் தெரு, வடக்கு - இன்னர் ரிங் ரோடு மற்றும் வீடு, தெற்கு - லோகநாதன் கண்ணன் அவர்களின் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கில் 66 அடி, தெற்கில் 50 1/4 அடி, கிழக்கில் 0 அடி, மேற்கில் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1191 ச.அடி கொண்ட ஒழுங்கற்ற வடிவமுடைய மனையும் மேற்படி மனையில் முழுமையாக இடிக்கப்படாத கட்டிடம் உள்பட.		
84	4960/2025	09-Oct-2025 22-Oct-2025 22-Oct-2025	Deed of Receipt	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீனிவாசன்(முக.)	1. உமா தேவி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 58,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4143/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 220/5, 53 - 458.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரங்கசாமி பிள்ளை மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்.5, வடக்கு - ராஜகோபால் முதலியார் மனை, தெற்கு - நியூ காலனி 10வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 2407 சதுரடியில் 458 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், மேற்படி மனையில் இரண்டாவது தளத்தில் கட்டியுள்ள 954 சதுரடி கட்டிடம், மின் இணைப்பு, பொதுபாத்தியதை உள்பட. கட்டிட எண்.எஸ்-3		
85	5027/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Settlement deed	1. பிளாசிட் சிங் 2. கில்டா சிங்	1. அஸ்மிதா சிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 159/2002, 1697/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Krishnapuram,Santhi Nagar First Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/18, 54 - 477.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைப்பிள்ளை வகையறா நிலங்கள் , மேற்கு - டாக்டர் &ஹேமந்தராஜ் நிலங்கள் , வடக்கு - ராமு செட்டியார் மனை , தெற்கு - கனால் புறம்போக்கு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெ.1, அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல்தளத்தில் 898 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடு, மொத்த விஸ் - 17652 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 477 சதுரடி கொண்ட மனை, ப்ளாட் நெ.எப்-5,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Krishnapuram,Santhi Nagar First Cross Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/18, 54 - 105.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைபிள்ளை வகையறா நிலங்கள் , மேற்கு - டாக்டர். ஹேமந்தராஜ் நிலங்கள் , வடக்கு - ராமு செட்டியார் மனை , தெற்கு - கனால் புறம்போக்கு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டட் நெ.2. மொத்த விஸ் - 17652 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகம் 105 சதுரடி கார்பார்க்கிங் நெ.3, கார்பார்க்கிங் எல்லைகள் . வ - கார்பார்க் நெ.4, தெ - ஸ்டார்கேஸ் பார் பிஆர்பி பிளாக் எப்-1 & எப்.2, கி - கார் பார்க் நெ.5, மே - பி ஆர் பி பிளாக் பாதை ஆக அயிட்டம் நெ. 1 & 2 சொத்து மட்டும்		

86	5163/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. பிரியங்கா 2. ட்ரினிட்டி ஹோம்ஸ்(முத.) பிரியங்கா(முக.)	1. இந்திராகாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4605/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11 - 450.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRINITY HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெ. 6 மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேண்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3300 சதுரடி மனையில் 450 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் முதல்தளத்தில் கட்டப்போகும் எப்2 -ன் 1132 சதுரடி வீடு		
87	5164/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Deposit Of Title Deeds	1. இந்திராகாந்தி	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 62,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11 - 450.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRINITY HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெ. 6 மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேண்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3300 சதுரடி மனையில் 450 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் முதல்தளத்தில் கட்டப்போகும் எப்2 -ன் 1132 சதுரடி வீடு		
88	5358/2025	13-Nov-2025 13-Nov-2025 13-Nov-2025	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி	1. பத்மநாபன்	-

				ராகவேந்திரன்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,61,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4542/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 97/15 - 796.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THE COURTYARD New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 308		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, ராம் நகர், மேற்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.54,56 மற்றும் 57 , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.53ன் மிகுதி பரப்பு , தெற்கு - டி.எஸ்.எண்கள் 60,61 மற்றும் 62			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்.23, 672 சதுரடி பத்திரபடி 23, 522 சதுரடி		
89	5476/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025 19-Nov-2025	Release deed	1. பா கோவிந்தம்மாள்	1. உமாபதி பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1262/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Karuneegar Street (Main)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/13, 111/14, 111/15, 111/16, 111/17, 111/18, 111/19, 111/20, 111/21, 111/22P, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61/2 - 1870.16 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 149 TO 157			Floor No./தள எண்: தரைதளம்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கருணீகர் தெரு, டி.எஸ்.நெ.63, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.33 குளம், வடக்கு - சர்வே எண்.110/22, டி.எஸ்.நெ.50 கோவிந்தம்மாள் சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்.111/22, டி.எஸ்.நெ.61/1 பேபியம்மாள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆதம்பாக்கம் கிராமம், கதவு எண்.149 முதல 157 வரை, கருணீகர் தெரு, சர்வே எண்.111/13 முதல 21 மற்றும் 22பகுதி, டி.எஸ்.நெ.51 முதல 60 மற்றும் 61/2, விஸ்திரணம் 5610.5 சதுரடியில் 3ல் 1 பிரிப்படாத பாகம் 1870.16 சதுரடியில் 3ல் 1 பிரிப்படாத பாகம் 623.38 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் வீடு.		
90	5837/2025	08-Dec-2025 08-Dec-2025 08-Dec-2025	Sale deed	1. பா பாபு	1. பா சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 731/2007	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/2, 42/2, 53/1, 53/1A - 450.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: LLOYDS SQUARE (BHUVANESHWARI APARTMENTS) New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/51			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 அடி லாயிட்ஸ் அவென்யூ ரோடு, மேற்கு - பியூலா எட்வினுக்கு விற்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - எட்வின் பாலுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - 5 அடி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ.எப்-2, முதல்தளம், பிளாக் டி, லாயிட்ஸ் ஸ்குயர் (முன்பு புவனேஸ்வரி அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ்), மொத்தம் 1537 1/2 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட அடிமனையில் 450 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட பிரிவுபடாத மனை மற்றும் கட்டிடத்தின் பரப்பு 898 சதுரடி, ஒரு மூடிய கார்நிறுத்தம் எண்.சி2 உட்பட		
91	5955/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 12-Dec-2025	Sale deed	1. செல்வகுமார் 2. தாய் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செல்வகுமார்(முக.)	1. பூர்ணா சாரதா சங்கரன் 2. ராமசந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,11,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,11,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 29/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2, 53/2 - 475.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THAI ANAV			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லாய்ட்ஸ் அவென்யூ 1வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2800 சதுரடியில் 475 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 3பி, மூன்றாவது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1122 சதுரடி		
92	5956/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 12-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பூர்ணா சாரதா சங்கரன் 2. ராமசந்திரன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2, 53/2 - 475.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லாய்ட்ஸ் அவென்யூ 1வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2800 சதுரடியில் 475 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 3பி, மூன்றாவது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1122 சதுரடி		
93	5957/2025	21-Nov-2025 21-Nov-2025 12-Dec-2025	Sale deed	1. செல்வகுமார் 2. தாய் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செல்வகுமார்(முக.)	1. ஜலாலுதீன் சம்சுதீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,09,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,09,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 29/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2, 53/2 - 475.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THAI ANAV			Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லாய்ட்ஸ் அவென்யூ 1வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2800 சதுரடியில் 475 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 2பி, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1122 சதுரடி		
94	5958/2025	21-Nov-2025 21-Nov-2025 12-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜலாலுதீன் சம்சுதீன்	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,21,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Lloyds Avenue 1st street (Layits Avenue)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2, 53/2 - 475.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THAI ANAV			Floor No./தள எண்: Second		

				Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (லாய்ட்ஸ் அவென்யூ 1வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2800 சதுரடியில் 475 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 2பி, இரண்டாவது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 1122 சதுரடி		
95	9/2026	02-Jan-2026 02-Jan-2026 02-Jan-2026	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கே எஸ் ராகவ்(முக.)	1. க பிரசன்னகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 407/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 7/1, 7/2, 72/1, 72/2, 72/3, 72/4, 72/5, 72/7, 72/8, 7/3, 8/1, 8/2, 8/3 - 344.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Jeevan Nagar Main Road					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24 (மற்றும்) 25, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே வடக்கில் 70 அடி, கி மே தெற்கில் 70 அடி, வ தெ கிழக்கில் 42 அடி, வ தெ மேற்கில் 42 அடி ஆக 1 கிரவுண்ட் 540 ச.அடி (2940 ச.அடி)யில் 344 ச.அடி பிரிபடாத பாகம் மற்றும் மேற்சொன்ன நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ராயல் ரெசிடென்சி அடுக்கத்தில், இரண்டாம் தளத்தில் அமைந்துள்ள 610 ச.அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் - பி2 மட்டும்.		
96	99/2026	07-Jan-2026 07-Jan-2026 07-Jan-2026	Deed of Receipt	1. எம்/எஸ் எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) லூ.சந்தோஷ் தாமஸ்()	1. கௌரி சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3196/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3, 234/4, 249/17, 53 - 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, South Sector 2th Street					
				Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-1 (1390 SQ.FT.,)		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.16ஏ, மனை எண்.17 மற்றும் 18 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 3850 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத பாகமான 637 சதுரடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டப்படவுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 1390 சதுரடி கொண்ட பிளாட் எண்.எப்1		
97	191/2026	13-Jan-2026 13-Jan-2026 13-Jan-2026	Deed of Receipt	1. கோட்டக் மஹிந்திரா பாங்க் லிமிடெட்(முத.) ராகுல் கண்ணன்(முக.)	1. இண்டோ ஃபிரென்ச் ஹெல்த் கேர் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3799/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53 - 875.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 3rd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: THE COURTYARD New Door No./புதிய கதவு எண்: 3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 19			Floor No./தள எண்: SEVENTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 710		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராம் நகர் 3 வது மெயின் ரோடு , மேற்கு - டீ.எஸ் எண் 47 54 56 & 57, வடக்கு - டீ.எஸ் எண், 48 49 50 51 & 52, தெற்கு - டீ.எஸ் எண் 60 61 & 62					
98	242/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 21-Jan-2026	Sale deed	1. பிரியங்கா 2. ட்ரினிட்டி ஹோம்ஸ்(முத.) பிரியங்கா(முக.)	1. சந்திரலேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,06,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,06,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4605/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11, 71/2 - 650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRINITY HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெ. 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3300 சதுரடி மனையில் 650 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் 2வதுதளத்தில் உள்ள எஸ்-1 -ன் 1632 சதுரடி		

	மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேண்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ.13			வீடு		
99	243/2026	21-Jan-2026 21-Jan-2026 21-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சந்திரலேகா	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,64,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21, 54/11, 71/2 - 650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, T N G O Colony 2nd Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TRINITY HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 7A			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1 1632 Sq.ft		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (டி.என்.ஜி.ஓ.காலனி 2வது தெரு), மேற்கு - பிளாட் நெ. 6 மற்றும் 7, வடக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் லேண்டு, தெற்கு - பிளாட் நெ.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3300 சதுரடி மனையில் 650 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையில் 2வதுதளத்தில் உள்ள எஸ்-1 -ன் 1632 சதுரடி வீடு		
100	443/2026	30-Jan-2026 30-Jan-2026 30-Jan-2026	Settlement deed	1. கல்யாணி	1. கல்பனா ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4957/2021, 4958/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/2, 98 - 456.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adambakam, Ram Nagar 1st Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VITTAL NIVAAS			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 43A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - பழைய கதவு எண். 26, புதிய கதவு எண். 10/1, வடக்கு - ராம் நகர் 1வது பிரதான சாலை, தெற்கு - சொத்து திரு. சீனிவாசனுக்குச் சொந்தமானது (தற்போது "ஸ்ரீனிவாச" பிளாட்ஸ்)					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 100

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.