Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palladam	Date / நாள்: 13-Jul-2024
Village /கிராமம்:Karadivavi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 12-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதிவாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதிஎண் மற்றும் பக்க எண்
1	19503/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	Sale deed	1. ஸ்ரீராகவேந்திரா ரியல் எஸ்டேட்(முத.) கே.ஆர்.ஜெயராம்(முக.)	1. எம் எஸ்ஸ்ரீ தக்சாலேண்ட் ஷேப்பர்ஸ்(முத.) ஆர்ராமநாராயணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத்தொகை: ரூ 2,04,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ 2,04,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5796/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெரு: Karadivavi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/3 - 3 ACRE, 14.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச. எண்கள் 119 இல் உள்ள நிலங்கள்,மேற்கு - க ச. எண்.121 இல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு- க ச. எண்.120/2 இல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - க ச எண்கள் 122/2 மற்றும்.118/1ஏ, 118/1பி மற்றும்118/1சிஇல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:சொத்து விவரம் திருப்பூர் பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் துணை பதிவு மாவட்டத்தில்,பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், க ச.எண்.120/3ல், கீழ்க்கண்டஎல்லைக்குள் 6.28 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது:- வடக்கு - க ச. எண்.120/2 இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - க ச எண்கள் 122/2 மற்றும்.118/1ஏ, 118/1பி மற்றும்118/1சிஇல் உள்ள நிலங்கள் கிழக்கு- க ச. எண்கள் 119 இல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு- க ச. எண்.121 இல் உள்ள நிலங்கள் இதற்குள் 628ஏக்கர்நிலம்,இதில்பிரிக்கப்படாத½பங்கு 3.14 ஏக்கர்நிலப்பரப்பு விற்பனையாளருக்குச்சொந்தமானது,அத்துடன்பொதுவான சாலைகள், பாதைகள்	

PAPERS FREE DAKSHA LAND

				மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது. இந்த சொத்து பல்லடம் டவுன் பஞ்சாயத்து மற்றும் கரடிவாவி கிராமத்தின் எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள து. சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ.2,04,10,000/-		
2	19504/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	Sale deed	1. பாலாஜிஉத்தம ராமசாமி	1. எம் எஸ்ஸ்ரீ தக்சாலேண்ட் ஷே ப்பர்ஸ்(முத.) ஆ ர்ராமநாராயண ன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றத்தொகை: ரூ 2,04,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ 2,04,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆ வண எண்: 5796/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட்: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 120/3 - 3 ACRE, 14.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச. எண்கள் 119 இல் உள்ள நிலங்கள்,மேற்கு - க ச. எண்.121 இல் உள்ள நிலங்கள், வட க்கு- க ச. எண்.120/2 இல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - க ச எண்கள் 122/2 மற்றும்.118/1ஏ, 118/1பி மற்றும்118/1சிஇ ல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கறிப்புரை:சொத்து விவரம் திரப்பூர் பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், க ச.எண்.120/3ல், கீழ்க்கண்டஎல்லைக்குள் 6.28 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது:- வடக்கு - க ச. எண்.120/2 இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - க ச எண்கள் 122/2 மற்றும்.118/1ஏ, 118/1பி ம ற்றும்118/1சிஇ ல் உள்ள நிலங்கள் கிழக்கு- க ச. எண்கள் 119 இ ல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு- க ச. எண்.121 இல் உள்ள நிலங்கள் இதற்குள் 628ஏக்கர்நிலம்,இதில்பிரிக்கப்படாத½பங்கு 3.14 ஏக்கர்நிலப்பரப்பு விற்பனையாளரக்குச்சொந்தமானது,அத்தடன்பொதுவான சாலைகள், பாதைகள் மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது. இந்த சொத்து பல்லடம் டவுன் பஞ்சாயத்து மற்றும் கரடிவாவி கிராமத்தின் எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள து. சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ.2,04,10,000/-		
3	21582/2023	27-Nov-2023 27-Nov-2023 27-Nov-2023	Sale deed	1. பாலாஜிஉத்தம ராமசாமி	1. எம் எஸ்ஸ்ரீ தக்சாலேண்ட் ஷே ப்பர்ஸ்(முத.) ஆ ர்ராமநாராயண ன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றத்தொகை: ரூ 3,74,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ 3,74,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆ வண எண்: 5796/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட்: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5 - 1 ACRE, 68.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச.எண்கள்.115/6 ஏ மற்றும்115/6பி இல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - க ச.எண்கள் 119/1,119/2 மற்றும்.118/1இ இ ல் உள்ள நிலங்கள்,வட க்கு- க ச.எண்.115/6 ஏ இ ல் உள்ள நிலங்கள்,தெற்கு- கச.எண்கள்.118/1இ, 117/1 ஏ, மற்றும்117/1பி இல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கறிப்புரை:பொரள்2 திரப்பூர்பதிவு மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், க ச.எண்.115/5ல், கீழ்கண்ட எல்லைக்குள் 3.36 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது. வட க்கு–க ச.எண்.115/6 ஏ இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - கச.எண்கள்.118/1இ, 117/1 ஏ,ம ற்றும்117/1பி இ ல் உள்ள நிலங்கள் கிழக்கு- க ச.எண்கள்.115/6 ஏ மற்றும்115/6பி இ ல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு - க ச.எண்கள் 119/1,119/2		

SREE DAKSHA LAND PARTNERS

		மற்றும்.118/1இ இ ல் உள்ள நிலங்கள் இதற்கள் 3.36 ஏக்கர்நிலம், இதில் பிரிக்கப்படாத ½பங்கு 1.69ஏக்கர்நிலப்பரப்புவிற்பனையாளரக்குச் சொந்தமானது, அத்துடன் பொதவான ரோடுகள்,பாதைகள் மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 119/2 - 69.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள்,மேற்கு - க ச எண்.120/3 இல் உள்ள நிலங்கள், வட க்கு- க ச. எண் 119/1 இல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு- க ச எண்.118/1சி, 118/1 டி மற்றும்118/1 இ இல் உள்ள நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:சொத்துவிவரம் பொரள்.1 திரப்பூர்பதிவுமாவட்டத்தில், பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், க ச.எண்.119/2ல், கீழ்கண்ட எல்லைக்குள் 1.39 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது வட க்கு- க ச. எண் 119/1 இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - க ச எண்.118/1சி, 118/1 டி மற்றும்118/1 இ இ ல் உள்ள நிலங்கள்கிழக்கு- க ச எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு - க ச எண்.120/3 இல் உள்ள நிலங்கள் இதில் 1.39 ஏக்கர்நிலம், இதில் பிரிக்கப்படாத½ பங்கு விற்பனையாளரக்குச் சொந்தமான 0.695 ஏக்கர்அளவுடன், பொதவான ரோடுகள், பாதைகள் மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 119/1 - 2 ACRE, 13.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச.எண்.119/2 இல் உள்ள நிலங்கள்,, மேற்கு - கச.எண்கள்.120/1, 120/2 மற்றும்.120/3இல் உள்ள நிலங்கள்,வட க்கு- பரவை கிராமம்எண் 37 இன் க ச.எண்.354 இல் உள்ள நிலங்கள்,தெற்கு- க ச.எண்.119/2 இல் உள்ள நிலங்கள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள் - 3 திரப்பூர் பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், கச.எண்.119/1ல், கீழ்கண்ட எல்லைக்குள் 4.26 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது. வட க்கு- பரவை கிராமம்எண் 37 இன் க ச.எண்.354 இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு – க ச.எண்.119/2 இல் உள்ள நிலங்கள், கிழக்கு- கச.எண்கள்.115/1பி, 115/5 மற்றும்115/6ஏ இல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு கச.எண்கள்.120/1, 120/2 மற்றும்.120/3 இல் உள்ள நிலங்கள் இதற்குள் 4.26 ஏக்கர்நிலம், இதில் பிரிக்கப்படாத½பங்கு 2.13 ஏக்கர்நிலப்பரப்புவிற்பனையாள ரக்குச்சொந்தமானது, அத்தடன் பொதவான ரோடுகள்,பாதைகள் மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/6 - 1 ACRE, 25.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச.எண் 115/3, 115/4 இல் உள்ள நிலங்கள் மற்றும்க ச..எண்.115/6ஏ இ ல் மீதமுள்ள பகுதி,மேற்கு- க ச.எண்.119/1 இல் உள்ள நிலங்கள், வட க்கு- க ச.எண்.115/1பி, 115/1 சிஇல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - க ச.எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள் - 4 திரப்பூர் பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.2921 இல், க ச. எண்.115/6ஏ இல் 3.07 ஏக்கர் பரப்பளவில் 2.50 ஏக்கர்நிலம்அமைந்துள்ளது. பின்வரும் எல்லைகள் வட க்கு- க க.எண்.115/1பி, 115/1 சிஇல் உள்ள நிலங்கள்தெற்கு- க ச.எண்.115/5 இல் உள்ள

SREE LAKSHA LAND SERVICES

				நிலங்கள் கிழக்கு- க ச.எண் 115/3, 115/4 இல் உள்ள நிலங்கள் மற்றும்க ச..எண்.115/6ஏ இல் மீதமுள்ள பகுதிமேற்கு - க ச.எண்.119/1 இல் உள்ள நிலங்கள் இதற்குள் 2.50 ஏக்கர்நிலம், இதில் பிரிக்கப்படாத ½பங்கு விற்பனையாளருக்குச் சொந்தமான 1.25 ஏக்கர்நிலப்பரப்பில்பொதுவான ரோடுகள், பாதைகள் மற்றும்அதற்கான அனைத்து உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது. இவ்வாறு பொருள்-1. பொருள் -2, பொருள் -3 மற்றும் பொருள்-4 ஆ கியவை 5.755 ஏக்கரின்பிரிக்கப்படாத நிலப்பரப்பை மொத்தமாக அளக்கும் பொதுவான பாதைகள் மற்றும்அதற்கான மற்ற அனைத்து உபகரண ங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது. இ ந்த சொத்து பல்லடம் ட வுன் பஞ்சாயத்து மற்றும் கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. சொத்தின்சந்தை மதிப்பு ரூ. 37440000/-		
4	21596/2023	27-Nov-2023 27-Nov-2023 27-Nov-2023	Sale deed	1. ஸ்ரீராகவேந்திரா ரியல் எஸ்டேட்(முத.) கே.ஆ ர்.ஜெயராம்(முக.)	1. எம் எஸ்ஸ்ரீ தக்சாலேண்ட் ஷே ப்பர்ஸ்(முத.) ஆ ர்ராமநாராயண ன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றத்தொகை: ரூ 3,74,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ 3,74,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆ வண எண்: 5796/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 119/2 - 69.5 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள்,மேற்கு - க ச எண்.120/3 இல் உள்ள நிலங்கள், வட க்கு- க ச. எண் 119/1 இல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு- க ச எண்.118/1சி, 118/1 டி மற்றும்118/1 இ இல் உள்ள நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொருள்.1 திருப்பூர்பதிவு மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், க ச.எண்.119/2ல், கீழ்கண்ட எல்லைக்குள் 1.39 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது வட க்கு- க ச. எண் 119/1 இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு- க ச எண்.118/1சி, 118/1 டி மற்றும்118/1 இ இல் உள்ள நிலங்கள் கிழக்கு- க ச எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள் மேற்கு - க ச எண்.120/3 இ ல் உள்ள நிலங்கள் இதில் 1.39 ஏக்கர் நிலம், இதில் பிரிக்கப்படாத ½பங்கு விற்பனையாள ரக்குச்சொந்தமான 0.695 ஏக்கர் அளவுடன், பொதுவான ரோடுகள், பாதைகள் மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களை ப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையும் உள்ளது.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5 - 1 ACRE, 68.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச.எண்கள்.115/6 ஏ மற்றும்115/6பி இல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - க ச.எண்கள் 119/1,119/2 மற்றும்.118/1இ இ ல் உள்ள நிலங்கள்,வட க்கு- க ச.எண்.115/6 ஏ இ ல் உள்ள நிலங்கள்,தெற்கு- கச.எண்கள்.118/1இ, 117/1 ஏ, மற்றும்117/1பி இல் உள்ள நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொருள்.2 திருப்பூர்பதிவு மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தணை ப்பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தாலுகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639 இல், க ச.எண்.115/5ல், கீழ்கண்ட எல்லைக்குள் 3.36 ஏக்கர்நிலம்உள்ளது. வட க்கு–க ச.எண்.115/6 ஏ இல் உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - கச.எண்கள்.118/1இ, 117/1 ஏ,ம ற்றும்117/1பி இ ல் உள்ள நிலங்கள் கிழக்கு- க ச.எண்கள்.115/6 ஏ மற்றும்115/6பி இ ல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு - க ச.எண்கள் 119/1,119/2 மற்றும்.118/1இ இ ல் உள்ள நிலங்கள் இதற்குள் 3.36 ஏக்கர்நிலம், இதில் பிரிக்கப்படாத ½பங்கு 1.68 ஏக்கர்நிலப்பரப்புவிற்பனையாளருக்குச் சொந்தமானது, அத்துடன்	

				பொதவான ரோடுகள்,பாதைகள் மற்றும்அதற்கான பிற உபகரண ங்களைப் பயன்பட,த்தவதற்கான உரிமையும் உள்ளத.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/6 - 1 ACRE, 25.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்க- க ச.எண் 115/3, 115/4 இல் உள்ள நிலங்கள் மற்றும்க ச..எண்.115/6ஏ இ ல் மீதமுள்ள பகுதி,மேற்க- க ச.எண்.119/1 இல் உள்ள நிலங்கள், வட க்க- க ச.எண்.115/1பி, 115/1 சிஇல் உள்ள நிலங்கள், தெற்க- க ச.எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்த விவரம் தொடர்பான கறிப்புரை:பொரள் - 4 திரப்பூர் பதிவ மாவட்டத்தில், பல்லடம் தணை ப்பதிவ மாவ ட்டத்தில்,பல்லடம் தாலகாவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.2921 இல், க ச. எண்.115/6ஏ இல் 3.07 ஏக்கர் பரப்பளவில் 2.50 ஏக்கர்நிலம்அமைந்துள்ளத. பின்வரம் எல்லைகள் வட க்க- க ச.எண்.115/1பி, 115/1 சிஇல் உள்ள நிலங்கள்தெற்க- க ச.எண்.115/5 இல் உள்ள நிலங்கள்கிழக்க- க ச.எண் 115/3, 115/4 இல் உள்ள நிலங்கள்மற்றும்க ச..எண்.115/6ஏ இல் மீதமுள்ள பகுதிமேற்க - க ச.எண்.119/1 இல் உள்ள நிலங்கள்இதற்கள் 2.50 ஏக்கர்நிலம்,இதில் பிரிக்கப்படாத ½பங்க விற்பனையாளரக்கச் சொந்தமான 125 ஏக்கர்நிலப்பரப்பில்பொதவான ரோடகள், பாதைகள் மற்றும்அதற்கான அனைத்த உபகரண ங்களைப் பயன்பட,த்தவதற்கான உரிமையும் உள்ளத. இவ்வாற பொரள்-1. பொரள் -2, பொரள் -3 மற்றம்பொரள்-4 ஆ கியவை 5.765 ஏக்கரின்பிரிக்கப்படாத நிலப்பரப்பை மொத்தமாக அளக்கம்பொதவான பாதைகள் மற்றம்அதற்கான மற்ற அனைத்த உபகரண ங்களைப் பயன்பட,த்தவதற்கான உரிமையும் உள்ளத. இ ந்த சொத்த பல்லடம் ட வன் பஞ்சாயத்த மற்றம் கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்கள் அமைந்துள்ளத. சொத்தின்சந்தை மதிப்பு, 37440000/-		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 119/1 - 2 ACRE, 13.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்க- கச.எண்கள்.115/1பி, 115/5 மற்றம்115/6ஏ இல் உள்ள நிலங்கள், மேற்க - கச.எண்கள்.120/1, 120/2 மற்றும்.120/3இல் உள்ள நிலங்கள், வட க்க - பரவை கிராமம்எண் 37 இன் க ச.எண்.354 இல் உள்ள நிலங்கள்,தெற்க - க ச.எண்.119/2 இல் உள்ள நிலங்கள்,					
5	1409/2024	27-Jan-2024 27-Jan-2024 27-Jan-2024	Gift deed	1. ஸ்ரீதக்ஷிா லேண்ட் ஷே ப்பர்ஸ்(மத.) ஆ ர்ராமநாராயண ன்(மக.)	1. நிர்வாகிஅதிகாரி கரடிவாவி கிராம பஞ்சாயத்த மாண்டமிக தமிழ்நாட கவர்னர் திர்ப்பூர்சார்பாக	-
	Consideration Value/கைமாற்றத்தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்ப: ரூ 280/-		PR Number/மந்தைய ஆ வண எண்: 19503/2023, 19504/2023, 21582/2023, 21596/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 1193.129 SQUARE METRE		

•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- சைட்டின் ஒ ர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.22, 23 மற்றும்24), மேற்கு - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்9.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.7), வட க்கு- காலிமனை க ச எண்.120/2, தெற்கு- க ச.எண்.122/2ஏ இல் 12.00 மீவெளியேறும் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கு றிப்புரை:சொத்துவிவரம் அட்டவணை -ஏ திரப்பூர்பதிவுமாவட்டத்தில்,பல்லடம் துணை ப்பதிவு மாவட்டத்தில், பல்லடம் தாலுக்காவில், கரடிவாவி கிராமத்தில்,பட்டாஎண்.639, க ச.எண். 120/3 இல் 6.28 ஏக்கர்பரப்பளவு மற்றும் பட்டா எண்.639, க ச.எண்.119/2 இ ல் நிலப்பரப்பில்1.39 ஏக்கர்மற்றும்பட்டா எண்.639, க ச.எண்.115/5 இல் 3.36 ஏக்கர்மற்றும்பட்டா எண்.639, க ச.எண்.119/1 இல் 4.26 ஏக்கர்மற்றும்பட்டாஎண். 2921, க ச.எண்.115/6ஏ இல் 3.07 ஏக்கர் பரப்பளவில் 2.50 ஏக்கர்நிலத்தில்17.79 ஏக்கர்நிலம் இ ணைக்கப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பின்வரம்எல்லைகளுடன் அமைந்துள்ளது: - வடக்கு - க ச.எண்கள்.120/2, 115/1பி, 115/1சிம ற்றும்எண்.08 பரவை கிராமத்தில்க ச.எண்கள் 354 உள்ள நிலங்கள் தெற்கு - க ச.எண் 122/2,122/5, 122/17 லே அவுட் சைட் 12.00 மீவெளியேறும் ரோடு மற்றும்க ச.எண்.118 மற்றும்117 இல் உள்ள நிலங்கள் கிழக்கு- க ச எண்கள்.115/1பி, 115/3,115/4,115/6ஏ2 ம ற்றும்115/6பிஇல் உள்ள நிலங்கள்மேற்கு - க ச.எண்கள். 118/1இ, 121/2, 121/1பி , 120/2, 120/1 , மற்றும்எண்.08 பரவை கிராமத்தில்கச.எண்கள் 354 உள்ள நிலங்கள் இதற்குள் 17.79 ஏக்கர்நிலம் மாழுல் கார்ட்டிராக்குகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான பொதுவான உரிமைகள் மற்றும்பிற அ னைத்து எளிதாக்கும் உரிமைகள் போன்றவை. கூறப்பட்டசொத்துதற்போதுக ச. எண்கள். 120/3, 119/2, 115/5, 119/1 மற்றும்115/6ஏ1 இல் புதியதுணை ப்பிரிவாகஉள்ளது. பட்டா எண்கள் 2939, 2891 மற்றும்2948 கரடிவாவி கிராமத்தில்உள்ளது இந்த சொத்து பல்லட ம் டவுன் பஞ்சாயத்து ம ற்றும்கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. சொத்து விவரம் அட்டவணை -பி 19269.58 சதுர மீட்டர்நிலத்தின் மொத்தப் பரப்பளவு இந்த சாலை மற்றும் கார்னர்ஸ்ப்ளே யின் (1 முதல் 24 வரை) பரிசுப்பத்திரத்தின்பொருள், பின்வரம்எல்லைகளுடன்:- பொருள்:1 (ரோடு எண்.1) வடக்கில்- க ச எண்.120/2 இ ல் உள்ள காலிமனை தெற்க்கில்-க ச.எண்.122/2 ஏ இல் 12.00 மீவெளியே றும்ரோடு கிழக்கில்- சைட்டின் ஒர பகுதிநில ங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.22, 23 மற்றும்24) மேற்கில் - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்9.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.7) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 12.00 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு - 12.00 மீட்டர்கிழக்கில்வடக்குதெற்கே -11.99+7.20+26.12+7.20+27.44+7.20+12.18 =99.33 மீட்டர்மேற்கில்வட க்குதெற்கே - 44.36+9.00+46.02=99.38 மீட்டர்இவ்வாறாக 1193.129 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 1947.3 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண்.115/4 மற்றும்115/6ஏ2 இல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - க ச எண்.120/2 இல் உள்ள நிலம், வட க்கு- சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.10 மற்றும்11) தெற்கு - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்10.00 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கு றிப்புரை:பொருள்: 2 (ரோடு எண்.2) வடக்கில் - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.10 மற்றும்11) தெற்கில்- சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்10.00 மீ அகலமான ரோடு (ரோடு எண்.5 மற்றும்4) கிழக்கில்- க ச எண்.115/4 மற்றும்115/6ஏ2 இல் உள்ள நிலம் மேற்கில்- க ச எண்.120/2 இல் உள்ள நிலம் இதில் வட க்கில்

மற்றும் 4)	கிழக்குமேற்கு - 25.52+7.20+34.70+7.20+85.80 =160.42 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு - 26.30+10.00+30.50+10.00+87.33 =164.13 மீட்டர்கிழக்கில்வடக்குதெற்கே - 12.00 மீட்டர் மேற்கில்வட க்குதெற்கில்- 12.00மீட்டர்இவ்வாறாக 1947.30 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்பு பொதுவான ரோடுபோன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 698.0 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச. எண் 115/1பி இல் உள்ள நிலம், மேற்கு - க ச.எண்.120/1 இல் உள்ள நிலம், வட க்கு- 9.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.9) மற்றும்பூங்கா சைட்- 1, தெற்கு - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகல ரோடு ரோடு எண்.10 மற்றும்11)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்:3(ரோடு எண்.3) வடக்கில் - 9.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.9) மற்றும்பூங்காசைட்- 1 தெற்கில்- சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.10 மற்றும்11) கிழக்கில்-க ச. எண் 115/1பி இ ல் உள்ள நிலம் மேற்கில்- க ச.எண்.120/1 இல் உள்ள நிலம் இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 9.00 + 60.58 = 69.58 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு - 20.20+7.20+34.70+7.20 = 69.30 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 10 மீட்டர் மேற்கில்வட க்குதெற்கில்-10மீட்டர்இவ்வாறாக698.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்பு பொதுவான ரோடுபோன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 1463.184 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- சைட்டின் ஒ ர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.13, 14, 15, 16 , 17) மற்றும்டாங்கெட்கோ, மேற்கு - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.18), வட க்கு - 12.00 மீஅகல சாலை (ரோடுஎண்.2), தெற்கு- க ச எண்.118/1சி மற்றும்1பிஉள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்.4 (ரோடு எண்.4) வடக்கில்- 12.00 மீஅகல சாலை (ரோடு எண்.2) தெற்கில்- க ச எண்.118/1சி,1 பில் உள்ள நிலம் கிழக்கில்- சைட்டின் ஒர பகுதிநில ங்கள் மற்றும் 7.20 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.13, 14, 15, 16 , 17) மற்றும்டாங்கெட்கோ மேற்கில்– சைட்டின் ஒர பகுதி நிலங்கள் மற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.18) இதில் வட க்கில்கிழக்கு மேற்கு - 10.00 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு - 10.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்கு தெற்கே - 33.55+7.20+17.06+7.20+17.06+7.20+17.06+ 7.20+12.20+13.18 + 7.20=146.11 மீட்டர்மேற்கில் வடக்கு தெற்கில்- 139.11 +7.20 = 146.31மீட்டர்இவ்வாறாக 1463.184 சதுரமீட்டர் நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 1462.0 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- சைட்டின் ஒ ர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.18), மேற்கு - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீ அகல ரோடு (ரோடு எண்.21, 20 மற்றும்19), வட க்கு- 12.00 மீஅகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்.5(ரோடு எண்.5) வடக்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.2) தெற்கில்- க ச எண். 118/1சி,1 பில் உள்ள நிலம் கிழக்கில்- சைட்டின் ஒர பகுதிநில ங்கள் மற்றும் 7.20 மீஅகலமான ரோடு (ரோடு எண்.18) மேற்கில் - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலங்கள் மற்றும்7.20 மீஅகல

	(ரோடு எண்.2), தெற்கு - க ச எண்.118118/1சி,1 டில் உள்ள நிலம்	ரோடு (ரோடு எண்.21, 20 மற்றும் 19) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 10.00 மீட்டர் தெற்கில் கிழக்குமேற்கு - 10.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 139.00+7.20 =146.2 மீட்டர்மேற்கில்வட க்குதெற்கில்- 56.07+7.20+26.12+7.20+27.44+ 7.20+14.78=146.01 மீட்டர் இவ்வாறாக 1462.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 1017.093 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- சைட்டின் ஒ ர பகுதிமற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.21, 20 மற்றும்19), மேற்கு - சைட்டின் ஒர பகுதிமற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.22, 23 மற்றும்24), வட க்கு- க ச எண்.120/2 இல் உள்ள நிலம், தெற்கு - க ச.எண்.118/1ஏ மற்றும்118/1பி ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்:6(சாலை எண்.6) வடக்கில்- க ச எண்.120/2 இல் உள்ள நிலம் தெற்கில்- க ச.எண்.118/1ஏ மற்றும்118/1பி ல் உள்ள நிலம் கிழக்கில்- சைட்டின் ஒர பகுதிமற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.21, 20 மற்றும்19) மேற்கில்– சைட்டின் ஒர பகுதிமற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.22, 23 மற்றும்24) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 10.00 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்குமேற்கு - 10.00 மீட்டர்கிழக்கில்வடக்குதெற்கே -14.11+7.20+26.12+7.20+27.44+ 7.20+12.50=101.77 மீட்டர்மேற்கில்வடக்குதெற்கே -13.95+7.20+26.12+7.20+27.44+7.20+12.25 = 101.36 மீட்டர்இவ்வாறாக 1017.093 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 192.4 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1), மேற்கு - க ச எண். 121/1பி இல் உள்ள நிலம் , வட க்கு- சைட்டின் ஒர பகுதிநிலம் , தெற்கு - சைட்டின் ஒ ர பகுதி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்:7(ரோடு எண்.7) வடக்கில் - சைட்டின் ஒர பகுதி தெற்கில் - சைட்டின் ஒர பகுதி நிலம் கிழக்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1) மேற்கில்- க ச எண். 121/1பி இ ல் உள்ள நிலம் இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கில் -21.46 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்குமேற்கு - 21.29 மீட்டர் கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 9.00 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 9.00 மீட்டர் இவ்வாறாக 192.40 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 312.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண். 115/6பி இல் உள்ள நிலம், மேற்கு- பார்க்2 மற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.17), வட க்கு- [illegible]ல்லின் ஒர பகுதிநிலம் , தெற்கு- க ச எண். 117 இல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்:8 (ரோடு எண்.8) வடக்கில் - சைட்டின் ஒர பகுதிநிலம் தெற்கில்- க ச எண். 117 இல் உள்ள நிலம் கிழக்கில்- க ச எண். 115/6பி இ ல் உள்ள நிலம். மேற்கில் - பார்க்2 மற்றும் 7.20 மீ அகல ரோடு (ரோடு எண்.17) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு-9.15 மீட்டர்தெற்கில்

		கிழக்கு மேற்கு - 9.23 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கே - 34.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கில்-26.49+7.20=33.69 மீட்டர்இவ்வாறாக பொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றக்கான வழக்கமான உரிமையுடன் 312.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்பு.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 201.919 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- பார்க்-1, மேற்கு - க ச எண்.120/1 மற்றும்எண்.08 பரவை கிராமம்இல் உள்ள காலிநிலம், வட க்கு- எண்.08 பரவை கிராமம், தெற்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.3)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்:9 (ரோடு எண்.9) வடக்கில்- எண்.08 பரவை கிராமம்தெற்கில்– 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.3) கிழக்கில்- பார்க்-1 மேற்கில்- க ச எண்.120/1 மற்றும்எண்.08 பரவை கிராமம் இ ல் உள்ளகாலி நிலம் இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு – 14.54 மீட்டர்தெற்கில் கிழ க்கு மேற்கு - 9.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 26.03 மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கே -15.20 மீட்டர்இவ்வாறு ஒர பகுதி201.919 ச.மீட்டர்நிலத்தின்வழக்கமான உரிமையுடன் பொதுவான ரோடுமுதலியன.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 587.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, மேற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி , வட க்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.3), தெற்கு- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்: 10 (ரோடு எண்.10) வடக்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.3) தெற்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.2) கிழக்கில்–சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி மேற்கில் - சைட் நிலத்தின் ஒர பகுதி இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 7.20 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு-7.20மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கே-81.46மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கே - 81.46 மீட்டர்இவ்வாறாக 587.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village, KARADIVAVI VILLAGE ,KARADIVAVI VILLAGE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 587.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண்.115/1 பி, சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிமற்றும் 7.20 மீ அகல ரோடு (ரோடு எண்.12), மேற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, வட க்கு - 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.3), தெற்கு- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்: 11 (ரோடு எண்.11) வடக்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.3) தெற்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.2) கிழக்கில்- க ச எண்.115/1 பி, சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிமற்றும் 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.12) மேற்கில்- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிஇதில் வடக்கில் கிழக்கு மேற்கு - 7.20 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு - 7.20 மீட்டர்கிழக்கில் வடக்கு தெற்கே - 18.83 +18.83+ 7.20+36.60= 81.46 மீட்டர்மேற்கில்வட க்குதெற்கே - 81.46 மீட்டர்இவ்வாறாக 587.00 ச.மீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றக்கான

	வழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, KARADIVAVI VILLAGE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 581.199 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 12
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண். 115/4 இல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 7.20 மீஅகல ரோட் (ரோட் எண்.11), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 12 (ரோட் எண்.12) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-க ச எண். 115/4 இல் உள்ள நிலம் மேற்கில்- 7.20 மீஅகல ரோட் (ரோட் எண்.11) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 80.24 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு - 81.18 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர் இவ்வாறாக 581.199 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோட் போன்றவற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, KARADIVAVI VILLAGE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 664.02 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 13
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண்115/6 ஏ2, 115/6பிஇல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 10,00 மீ அகல ரோட் (ரோட் எண்.4), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 13 (ரோட் எண்.13) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-க ச எண் 115/6ஏ 2 மற்றும்115/6பி இல் உள்ள நிலம் மேற்கில்- 10.00 மீ அகல ரோட் (ரோட் எண்.4) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு- 91.60 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்குமேற்கு - 92.89 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வடக்கு தெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 664.020 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோட்போன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 696.144 SQUARE METRE
•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 14
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண். 115/6பி சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோட் (ரோட் எண்.4), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 14 (ரோட் எண்.14) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-க ச எண். 115/6பி சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிமேற்கில் - 10.00 மீஅகல ரோட் (ரோட் எண்.4) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 96.02 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்குமேற்கு - 97.35 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறு 696.144 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோட் போன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.

SREE DAKSHA LAND SURVEYORS

	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட்: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 728.28 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 15
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண். 115/6பி சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோட (ரோட எண்.4), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்: 15 (ரோட எண்.15) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-க ச எண். 115/6 பி சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிமேற்கில் - 10.00 மீஅகல ரோட (ரோட எண்.4) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 100.49 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு - 101.81 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாற 728.28 சதரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதவான ரோட போன்றவற்றக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட்: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 760.411 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 16
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண். 115/6 பி சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, மேற்கு - 10.00 மீ அகல ரோட (ரோட எண்.4), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்: 16 (ரோட எண்.16) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-க ச எண் 115/6பி இல் உள்ள நிலம் மேற்கில்- 10.00 மீஅகல ரோட (ரோட எண்.4) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 104.95 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்குமேற்கு - 106.27 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்எனவே 760.411 சதர மீட்டர்நிலப்பரப்புபொதவான ரோட போன்றவ ற்றக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட்: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 737.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 17
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 9.00 மீஅகல ரோட (ரோட எண்.8) , மேற்கு - 10.00 மீஅகல ரோட (ரோட எண்.4) , வட க்கு- டாங்கெட்கோ /உள்ளூர் அமைப்பு மற்றும் சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - பூங்கா-2 மற்றும்க ச எண் 118 இ ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கூறிப்புரை:பொரள்: 17 (ரோட எண்.17) வடக்கில் - டாங்கெட்கோ /உள்ளூர் அமைப்பு மற்றும்சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - க ச எண் 118/1இ உள்ள நிலம் பூங்கா-2 கிழக்கில்-9.00 மீஅகல ரோட (ரோட எண்.8) மேற்கில்- 10.00 மீஅகல ரோட (ரோட எண்.4) இதில் வட க்கில் கிழக்குமேற்கு – 1.5 +20.98 +24.50 +54.87 =101.85 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு – 22.85+79.97 =102.82 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் – 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கே- 7.20 மீட்டர்எனவே 737.00 சதர மீட்டர்நிலப்பரப்புபொதவான ரோட போன்றவற்றக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாட்: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 220.0 SQUARE METRE

SREE DAKSHA LAND PAPERS

	Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 18
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்4) , மேற்கு - 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5, வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - க ச எண் 118/1டிமற்றும்118/1இ இ ல் உள்ள காலிநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 18 (ரோடு எண்.18) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில்- க ச எண் 118 இல் உள்ள காலிநிலம் கிழக்கில்–10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.4) மேற்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 30.50 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு – 30.50மீட்டர் கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கே - 7.20 மீட்டர்எனவே 220 சதுர மீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 864.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	
	•	Plot No./மனை எண் : 19
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5), மேற்கு - 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 19 (ரோடு எண்.19) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5) மேற்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு – 120.00 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு – 120.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 864 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 864.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	
	•	Plot No./மனை எண் : road no 20
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5), மேற்கு - 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 20 (ரோடு எண்.20) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி கிழக்கில்-10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5) மேற்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு – 120.00 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு – 120.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 864 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 864.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	
	•	Plot No./மனை எண் : road no 21
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்: 21 (ரோடு

SREE DAKSHA LAND SURVEYORS

	கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5), மேற்கு - - 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6, வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி	எண்.21) வடக்கில்- சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதிதெற்கில் – சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி கிழக்கில்-10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.5) மேற்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 120.00 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு - 120.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 864 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, karadivavi village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 857.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 22
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6), மேற்கு - 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கு றிப்புரை:பொரள்: 22 (ரோடு எண்.22) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதிதெற்கில்- சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி கிழக்கில்-10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6) மேற்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 119.00 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு – 119.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 857.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, KARADIVAVI VILLAGE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 857.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ROAD NO 23
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6), மேற்கு - 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கு றிப்புரை:பொரள்: 23 (ரோடு எண்.23) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதிதெற்கில் - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதி கிழக்கில்-10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6) மேற்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 119.00 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு - 119.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 857.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன்.
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, KARADIVAVI VILLAGE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 857.0 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : ITEMNO 25 CORN SPLAY,ROAD NO 24
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6), மேற்கு - 12.00 மீஅகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான கு றிப்புரை:பொரள்: 24 (ரோடு எண்.24) வடக்கில் - சைட் நிலத்தின்ஓர பகுதிதெற்கில் - - சைட் நிலத்தின்ஓர

SREE DAKSHA LAND SURVEYORS

	ரோடு (ரோடு எண்.1), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, தெற்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி	பகுதிகிழக்கில்- 10.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.6) மேற்கில்- 12.00 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.1) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 119.00 மீட்டர்தெற்கில்கிழக்குமேற்கு – 119.00 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 7.20 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கே - 7.20 மீட்டர்இவ்வாறாக 857 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்புபொதுவான ரோடு போன்றவற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன். பொரள். 25 (மொத்த ரோடு கார்னர் ஸ்ப்ளே) மொத்த ரோடு கார்னர்ஸ்ப்ளே (ரோடு எண்கள் =52) 1.5* 1.5 *1/2 *52 எண்கள் = 58.50 சதுர மீட்டர்இவ்வாறு, 19269.58 சதுரமீட்டர்நிலத்தின்மொத்த பரப்பளவு (ரோடு மற்றும்கார்னர்1 முதல் 52 வரை) பொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றுக்கான வழக்கமான உரிமையுடன். சொத்துதற்போதுக ச. எண்கள். 120/3, 119/2, 115/5, 119/1 மற்றும் 115/6ர1 இல் புதிய துணை ப்பிரிவாகஉள்ளது. கரடிவாவி கிராமத்தில்பட்டா எண்கள் 2939, 2891 மற்றும்2948. எளிதான உரிமைகள் ம ற்றும்வழக்கமான பொதுவான ரோடு போன்றவற்றைப் பயன்படுத்துதல். இந்த சொத்து பல்லடம் டவுன் பஞ்சாயத்து மற்றும் கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 3589.56 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : PARK 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- க ச எண் 115/1 பி இல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 9.00மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 9) மற்றும்8 பரவை கிராமம்,வட க்கு- 8 பரவை கிராமம், தெற்கு- 10 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 3)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:சொத்துவிவரம் அட்டவணை - "சி" 5499.64 சதுரமீட்டர்நிலத்தின்மொத்த பரப்பளவு இ ந்த பூங்கா சைட்டின்(1 முதல் வரை 2) பரிசுப்பத்திரம்பின்வரம்எல்லைகளுடன் உள்ளது பொரள்1(பூங்காஎண் 1) வடக்கில் - 8 பரவை கிராமம்தெற்கில்- 10 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 3) கிழக்கில்-க ச எண் 115/1 பி இல் உள்ள நிலம் மேற்கில்- 9.00மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 9) மற்றும் 8 பரவை கிராமம் இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு- 14.80+74.49 = 89.29 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு - 60.58 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்கு தெற்கில்-90.19மீட்டர்மேற்கில்வட க்குதெற்கு -26.03மீட்டர்ரோடு ஸ்ப்ளே கழித்தல்-1/2 1.5 1.5 1 =1.125 மீட்டர்எனவே 3589.560 சதுர மீட்டர்பரப்பளவுகொண்ட காலிநிலம் பொதுவான பூங்காபோன்றவற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன் உள்ளது
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 1910.08 SQUARE METRE
	•	Plot No./மனை எண் : PARK 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- 9.00மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 8), மேற்கு - க ச.எண். 118/1இ-ல் நெம்பர்காலையில் உள்ள நிலம் , வட க்கு- 7.20மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 17), தெற்கு- க ச.எண். 117ல் காலையில் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:பொரள்- 2 (பூங்கா எண். 2) வடக்கே - 7.20மீஅகல ரோடு(ரோடு எண். 17) தெற்கு- க ச.எண். 117ல் காலையில் உள்ள நிலம் கிழக்கு- 9.00மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 8) மேற்கு - க ச.எண். 118/1இ-ல் நெம்பர்காலையில் உள்ள நிலம் இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு – 79.97 மீட்டர் தெற்கில் கிழக்கு மேற்கு – 77.37மீட்டர் கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் – 26.49 மீட்டர் மேற்கில் வட க்குதெற்கே – 24.00 மீட்டர்இவ்வாறு 1910.08 சதுர மீட்டர்பரப்பளவு கொண்ட காலிநிலம் பொதுவான பூங்காபோன்றவ ற்றுக்கானவழக்கமான

		உரிமையுடன் உள்ளது. பொதுப்பூங்காபோன்றவ ற்றுக்கானவழக்கமான உரிமையுடன் 5499.64 சதுரமீட்டர்நிலத்தின்மொத்தப்பரப்பளவு (பூங்கா 1 முதல் 2 வரை). சொத்து தற்போது க ச. எண்கள். 120/3, 119/2, 115/5, 119/1 மற்றும்115/6ஏ1 இல் புதிய தணை ப்பிரிவாகஉள்ளது. கரடிவாவி கிராமத்தில்பட்டா எண்கள் 2939, 2891 மற்றும் 2948. எளிதான உரிமைகள் மற்றும்வழக்கமான பொதுவான ரோடுபோன்றவற்றைப் பயன்படுத்துதல்.உரிமைகள் மற்றும்வழக்கமான பொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றைப் பயன்படுத்துதல். இந்த சொத்து பல்லடம் டவுன் பஞ்சாயத்து மற்றும்கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது.
Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 267.0 SQUARE METRE
•		Plot No./மனை எண் : USE FOR LOCAL BODY
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி, மேற்கு - பொது நோக்கம் டாங்கெட்கோ/ உள்ளூர் உட ல் தளம் சைட், வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி,தெற்கு - 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண். 17)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:சொத்துவிவரம் அட்டவணை "பி" 267.00 சதுரமீட்டர்நிலப்பரப்பு, பின்வரும்எல்லைகளைக் கொண்ட உள்ளூர் உடல் பரிஷ்பத்திரத்திற்கான இந்தப் பொது நோக்கத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படும்பொருள். வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு (ரோடு எண். 17) கிழக்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிமேற்கு - பொது நோக்கம் டாங்கெட்கோ/ உள்ளூர் உட ல் தளம் சைட் இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு- 24.50 மீட்டர்தெற்கில் கிழக்குமேற்கு – 24.50 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கே - 10.90 மீட்டர்மேற்கில் வட க்குதெற்கில் - 10.90 மீட்டர்இவ்வாறாக 267.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிநிலம், உள்ளூர் அமைப்புகளுக்கு பொது நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்துவதற்கான வழக்கமான உரிமையுடன். சொத்துதற்போதுக ச. எண்கள். 120/3, 119/2, 115/5, 119/1 ம ற்றும்115/6ஏ1 இல் புதியதணை ப்பிரிவாகஉள்ளது. கரடிவாவி கிராமத்தில்பட்டாஎண்கள் 2939, 2891 மற்றும்2948. எளிதான உரிமைகள் மற்றும் வழக்கமான பொதுவான ரோடு போன்றவ ற்றைப் பயன்படுத்துதல்.இந்த சொத்து பல்லடம் டவுன் பஞ்சாயத்து மற்றும் கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது.
Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின்வ கைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும்தெர: Karadivavi, Karadivavi Village		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ண ம்**: 115/5, 115/6A1, 119/1, 119/2, 120/3 - 264.18 SQUARE METRE
•		Plot No./மனை எண் : USE FOR TANGEDCO
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு- பொது நோக்கத்திற்கான உள்ளூர் உடல் சைட், மேற்கு - 10.00மீ நிலுவையில் உள்ள தார்ரோடு (ரோடு. 4), வட க்கு- சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதி,தெற்கு - 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.17)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:சொத்துவிவரம் அட்டவணை - "இ" 264.18 சதுர மீட்டர்நிலப்பரப்புபின்வரும்எல்லைகளைக்கொண்ட டாங்கெட்கோ பரிஷ்பத்திரத்திற்கான இந்த பயன்பாட்டின் பொருளாகும்- வடக்கு - சைட் நிலத்தின்ஒர பகுதிதெற்கு - 7.20 மீஅகல ரோடு (ரோடு எண்.17) கிழக்கு- பொது நோக்கத்திற்கான உள்ளூர் உட ல் சைட் மேற்கு - 10.00மீநிலுவையில் உள்ள தார் ரோடு (ரோடு 4) இதில் வட க்கில்கிழக்குமேற்கு - 22 மீட்டர்கிழக்குமேற்கு தெற்கில் – 20.98 மீட்டர்கிழக்கில்வட க்குதெற்கில் - 10.90 மீட்டர்மேற்கில் வட க்கு தெற்கில்-13.18(-1.5)11.68 மீட்டர்இவ்வாறு 264.18 சதுர மீட்டர்பரப்பளவுகொண்ட காலி

SREE DAKSHA LAND SHAPERS

		நிலம், டாங்கெட்கோ போன்றவ ற்றிற்கு பயன்படுத்துவதற்கான வழக்கமான உரிமையுடன் உள்ளது. சொத்ததற்போதுக ச. எண்கள். 120/3, 119/2, 115/5, 119/1 மற்றும் 115/6ஏ1 இல் புதிய துணை ப்பிரிவாகஉள்ளது. கரடிவாவி கிராமத்தில்பட்டாஎண்கள் 2939, 2891 மற்றும்2948. எளிதான உரிமைகள் ம ற்றும்வழக்கமான பொதுவான ரோடு போன்றவற்றைப் பயன்படுத்துதல். இந்த சொத்து பல்லடம் டவுன் பஞ்சாயத்து மற்றும் கரடிவாவி கிராமத்தின்எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. மொத்த ரோடு மற்றும்பூங்கா பகுதி மற்றும் பொது நோக்கத்திற்கான நிலம் மற்றும் டாங்கெட்கோ. 1. பி - அட்டவணை = 19269.58 சதுர மீட்டர்கரடிவாவிகிராமம்.2. சி- அ ட்டவ ணை = 5499.64 சதுர மீட்டர்கரடிவாவி கிராமம். 3. பி - அட்டவ ணை = 267.00 சதுர மீட்டர்கரடிவாவி கிராமம்.4. இ - அட்டவணை = 264.18 சதுர மீட்டர்கரடிவாவி கிராமம். மொத்தம் = 25300.4 சதுர மீட்டர்பெயரள வு மதிப்பு- ரூ.100/-

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ண ிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டுமிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின்கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசிஎண்

கட்டண மில்லா தொலைபேசிஎண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.