

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.





GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மேட்டூர்	Date / நாள்: 23-Jan-2024
Village /கிராமம்: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 78/6C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-Sep-1980 - 22-Jan-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1417/2004	08-Oct-2004 08-Oct-2004 12-Oct-2004	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. கந்தாயி	1. வெங்கடாஜலம்	372, 159
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ 5000/- பேரனுக்கு (Prev Doc. No & Year: மேச்சேரி 226/1980) குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 400 தொகுதி 187 முதல் வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 2005ம் ஆண்டின் 1387நெ ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி						
Survey No./புல எண் : 78, 78/3						
Boundary Details: இன்று செட்டில்மெண்ட் பெறும் விரமணி நிலத்திற்கும் (கி), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), ரங்ககவுண்டர் நிலத்திற்கும் (மே), சின்னதம்பி நிலத்திற்கும்						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பசஎண் 78 4 ஏ 7.74 பசஎண் 78/3 4 ஹெ 0.39.5 இதில் 4 ஏ 0.17 1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.						

	(வ)						
2	1418/2004	08-Oct-2004 08-Oct-2004 12-Oct-2004	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. கந்தாயி	1. சின்னதாயி	372, 163	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தா செ ரு 5000/- மகளுக்கு (Prev Doct. No & Year: மேச்சேரி 226/1980) குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 400 தொகுதி 183 முதல் வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 2005ம் ஆண்டின் 1386நெ ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செண்ட்				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி Boundary Details: சசிக்குமார் செட்டில்மெண்ட் நிலத்திற்கும் (கி), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), இதே நெம்பரில் என்னுடைய நிலத்திற்கும் (மே,வ)		Survey No./புல எண் : 78, 78/3 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பசஎண் 78 பு ஏ 7.74 பசஎண் 78/3 பு ஹெ 0.39.5 இதில் புஏ 0.06 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.				
3	1419/2004	08-Oct-2004 08-Oct-2004 12-Oct-2004	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. கந்தாயி	1. வீரமணி	372, 167	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தா செ ரு 5000/- பேரனுக்கு (Prev Doct. No & Year: மேச்சேரி 226/1980) குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 400 தொகுதி 179 முதல் வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 2005ம் ஆண்டின் 1385 நெ ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 செண்ட்				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி Boundary Details: இதே நெம்பரில் என்னுடைய மீதி நிலத்திற்கும் (கி), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), இன்று செட்டில்மெண்ட் பெறும் வெங்கடாசலம் நிலத்திற்கும் (மே), சின்னதம்பி நிலத்திற்கும் (வ)		Survey No./புல எண் : 78, 78/3 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பசஎண் 78 பு ஏ 7.74 பசஎண் 78/3 பு ஹெ 0.39.5 இதில் பு ஏ 0.10 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.				
4	1385/2005	07-Oct-2005 07-Oct-2005 13-Oct-2005	ரத்து	1. கந்தாயி	1. வீரமணி	400, 179	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1419/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து ரூ 5000/- அசல் தாசே ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 372 தொகுதி 167 முதல் 169 வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 2004ம் ஆண்டின் 1419நெ ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 78, 78/3			
Boundary Details: சின்னதம்பி நிலத்திற்கும் (வ), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), கந்தாயி ஆகிய என் மீதி நிலத்திற்கும் (கி), வெங்கடாஜலம் தானசெட்டில்மெண்ட் நிலத்திற்கும் (மே)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண் 78 பு ஏ 7.74 செண்ட் புசஎண் 78/3 பு ஹெ 0.39.5 இதில் பு ஏ 0.10 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.			
5	07-Oct-2005	ரத்து	1. கந்தாயி	1. சின்னதாயி	400, 183
1386/2005	07-Oct-2005	13-Oct-2005			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1418/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து ரூ 5000/- அசல் தாசே ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 372 தொகுதி 163 முதல் 165 வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 2004ம் ஆண்டின் 1418நெ ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 78, 78/3			
Boundary Details: கந்தாயி ஆகிய என் மீதி நிலத்திற்கும் (வ,மே), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), சசிசுமார் செட்டில்மெண்ட் நிலத்திற்கும் (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண் 78 பு ஏ 7.74 செண்ட் புசஎண் 78/3 புஹெ 0.39.5 இதில் பு ஏ 0.06 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.			
6	07-Oct-2005	ரத்து	1. கந்தாயி	1. வெங்கடாஜலம்	400, 187
1387/2005	07-Oct-2005	13-Oct-2005			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1417/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து ரூ 5000/- அசல் தாசே ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 372 தொகுதி 159 முதல் 161 வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 2004ம் ஆண்டின் 1417நெ ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				

7	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 1/4 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 78, 78/3		
	Boundary Details: வீரமணி தானசெட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கும் (கி), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), ரங்ககவுண்டர் நிலத்திற்கும் (மே), சின்னதம்பி நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பசஎண் 78 பு ஏ 7.74 செண்ட் பசஎண் 78/3 பு ஹெ 0.39.5 இதில் புஏ 0.17 1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.		
	595/2006	19-May-2006 19-May-2006 19-May-2006	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. தனலட்சுமி	1. இந்தியன் வங்கி மேட்டூர் -	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1295/ 2004, 1503/ 200		
8	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ 300000/-					
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2190 சஅடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 78, 78/3		
	Boundary Details: சின்னதம்பி நிலத்திற்கும் (கி), பாரதி நிலத்திற்கும் (மே,தெ), சின்னதாயம்மாள் வகையறா வீட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பசஎண் 78 புசஎண் 78/3 பு ஏ 0.05 - 2190 சஅடி நிலம் பூராவும்.		
	380/2007	08-Mar-2007 08-Mar-2007 08-Mar-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கந்தாயி	1. வீரமணி 2. வெங்கடாஜலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,800/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.27 1/4 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 78, 78/3		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பசஎண் 78 பு ஏ 7.74		

	சின்னதம்பி நிலத்திற்கும் (வ), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), ரங்ககவுண்டர் நிலத்திற்கும் (மே), இதே நெம்பரில் என் மீதி விவசாய நிலத்திற்கும் (கி)	பசுஎண் 78/3 ப ஹெ 0.39.5 இதில் ப ஏ 0.27 1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.		
9	1725/2011 26-Aug-2011 26-Aug-2011 26-Aug-2011 Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,13,000/- Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : தா செ ரு 113000/- மகனுக்கு முன்பதிவு சாபஅ மேச்சேரி 226/1980 அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி Boundary Details: சின்னம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), வீராசாமி நிலத்திற்கும் (வ), வீரமணி, வெங்கடாஜலம், சின்னதம்பி ஆகியோர் நிலத்திற்கும் (மே), சகிசுமார் நிலத்திற்கும் (கி)	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள் Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,13,000/- PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	1. கந்தாபி 1. வி. குப்புசாமி -	
10	720/2013 17-Apr-2013 17-Apr-2013 17-Apr-2013 Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,45,000/- Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : வி.ரு.4, 45, 000/- அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி Boundary Details: 10அடி அகல தென்வடல் பாதைக்கும் (கி), மீதி நிலத்திற்கும் (தெ), ராமகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (மே), கந்தாபி நிலத்திற்கும் (வ)	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,45,000/- PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	1. பார்வதி 2. வீரம்மாள் 3. பி. தர்மலிங்கம் 1. எம். சரவணன் -	
11	777/2014 07-May-2014 குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான	1. பழனியம்மாள் 1. முனியம்மாள் 2. சாந்தி -		

	07-May-2014 07-May-2014	விடுதலை			3. சிவகாமி 4. விஜயா 5. சாமிகண்ணு 6. சின்னப்பொன்னு 7. சின்னுசாமி 8. பத்மா 9. ஜெயந்தி 10. தீபா 11. மலர் 12. சவுந்தர்ராஜன் 13. சண்முகம் 14. ஐயம்மாள் 15. மணி 16. சிவகாமி 17. செல்வி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,84,040/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,60,84,040/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடு ரூ.16084040/- (கைவிடும் மதிப்பு 4ல் 1 பங்கு பாத்தியதையை)(1நபர் உடன்பிறந்த சகோதரனுக்கு 2முதல் 8 வரை நபர்கள் உடன்பிறந்த சகோதரரின் மக்கள் 9முதல் 11 வரை உடன்பிறந்த சகோதரரின் மக்களுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.2.17				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 78/6				
	Boundary Details: பெருமாள் வீட்டிற்கும் காலியிடத்திற்கும் (கிழக்கு), மாதையன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), பொது பாதைக்கும் (வடக்கு), பழனி நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.78/6 ஏர்.0.88.0 ஏ.2.17 (94612 சதுரடிகள்) நிலம் பூரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.				
12	1169/2014	14-Jul-2014 14-Jul-2014 14-Jul-2014	உடன்படிக்கை	1. சி. செளந்திரராஜன் 2. சி. சண்முகம் 3. முனியம்மாள் 4. சாமிகண்ணு 5. சின்னுசாமி 6. சாந்தி 7. சிவகாமி 8. விஜயா 9. சின்னப்பொன்னு 10. பத்மா 11. ஐயம்மாள் 12. கே.சி. மணி 13. அ. சிவகாமி 14. செல்வி	1. மேற்படி நபர்கள்	

			15. பாலசுப்பிரமணியம் 16. வெங்கடேஷ் 17. சத்தியகலா 18. மணிகண்டன் 19. சபரிநாத் 20. ஆர்த்தி (மைனர்) 21. பிரியதர்ஷினி (மைனர்) 22. கீதா 23. பி. ராஜமாணிக்கம் 24. கார்த்திக் 25. கே. செங்கோட்டையன் 26. மான்விழி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 74,93,750/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 74,93,750/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7771/ 2014			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரு.7493750/- முன்தொகை ரூ.1400000/- கெடு 6 மாதம்.(குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 1836/2015ம் எண் ஆவணத்தாள் ரத்தாகிறது)				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.36 1/4				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 78/6				
Boundary Details: புல எண்.78/5பி. நெ நிலத்திற்கும் (தெற்கு). புல எண்.102 நெ. நிலத்திற்கும் (மேற்கு). கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு). கே.சி.மணி பாகத்திற்கும் (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 ல் ஏ.1.36 1/4 நிலம் பூரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.				
13	1170/2014	14-பி-2014 14-பி-2014 14-பி-2014	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. சின்னப்பொன்னு 2. பத்மா 3. ஐய்யம்மாள் 4. கே.சி.. மணி 5. அ. சிவகாமி 6. செல்வி 7. விஜயா 8. சிவகாமி 9. சாந்தி 10. சின்னுசாமி 11. சாமிக்கண்ணு 12. முனியம்மாள் 13. சி. சண்முகம் 14. சி. செளந்திரராஜன்	1. மேற்படி நபர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 57,20,000/-	Rs. 57,20,000/-	/
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.5720000/- ஏ.பாகம் ரூ.1906000/- சொத்தை 1, 2லக்கமிட்டவர்களும் பி.பாகம் ரூ.1906000/- சொத்தை 3முதல் 10 வரை லக்கமிட்டவர்களும் சி.பாகம் ரூ.1908000/- சொத்தை 11முதல் 14 வரை லக்கமிட்டவர்களும் அடைவதாய்.	
அட்டவணை A1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11207 சதுரடிகள்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 78/6	
Boundary Details: புல எண்.78/5பி. நெ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), கிமே 10 1/2அடி அகல நம் பொது தடத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு). பி.ஷெட்யூல் சாமிக்கண்ணு ஓட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.பாகம் 1,2 லக்கமிட்ட சி.செளந்திராஜன் 1 சி.சண்முகம் 2 அடையும் சொத்து. ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 இதன்மத்தியில் கிமே வபு 83 1/2அடி கிமே தெபு 93 1/4அடி தெ வ மே பு 130 1/2அடி தெ வகிபு 130 1/2அடி ஆக 11533 சதுரடிகள் நிலமும் வடகிழக்கு ஓரமாக தெ வ 8அடி கிமே 40 3/4அடி ஆக 326 சதுரடிகள் போக 11207 சதுரடிகள் நிலமும் கூடி நிலத்தின் கி பு கிமே 10 1/2அடி அகலத்தில் தெ வ 130அடி 6 அங்குலம் நீளத்தில் தெ வ பிறகு கூடி தடத்தின் வடக்குபுறம் மேற்கு நோக்கி தென்வடல் 8அடி அகலத்தில் கிழமேல் 40 3/4அடி நீளத்தில் பொதுபாத்திய தட வழி பாத்தியங்களும் நிலம் பூரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.	
அட்டவணை B1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11210 3/4சதுரடிகள்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 78/6	
Boundary Details: புல எண்.78/5பி. நெ.நிலத்திற்கும் (தெற்கு), எ.ஷெட்யூல் செளந்திராஜன் ஓட (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), புல எண்.77 கொண்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.பாகம் 3முதல் 10 வரை லக்கமிட்டவர்கள் அடையும் சொத்து. ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.16 ல் 1வது தாக்க. கிமே வபு 75 3/4அடி கிமே தெபு 75 3/4அடி தெ வமே பு 128 1/4அடி தெ வகிபு 130 1/2அடி ஆக 9800 சதுரடிகள் நிலமும் 2வது தாக்கு.1வது தாக்கு மேற்குபுறம் அளவு. கிமே தெ பு 22அடி தெ வகிபு 128 1/4அடி தெ வ மேப கிராசாக 134அடி ஆக 1410 3/4 சதுரடிகள் நிலமும் ஆக மொத்தம் 11210 3/4 சதுரடிகள் நிலம் பூரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.	
அட்டவணை C1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11222சதுரடிகள்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	Survey No./புல எண் : 78/6	
Boundary Details: புல எண்.78/5பி. நெ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), நாம் அனைவரும் விற்பனை செய்த நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), கிமே 10 1/2அடி அகல நம் பொது தடத்திற்கும் (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.பாகம் 11 முதல் 14 வரை லக்கமிட்டவர்கள் அடையும் சொத்து. ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 இதன்மத்தியில் கிமே வ பு 84 3/4அடி கிமே தெபு 86 1/4அடி தெ வமே பு 130 1/2அடி தெ வகிபு 132 அடி ஆக 11222 சதுரடிகள் நிலமும் இதன் மேற்குபுற கிமே 10 1/2அடி அகலத்தில் தெ வ 130அடி 6 அங்குலம் நீளத்தில் தெ வ பிறகு	

				தடத்தின் வடக்குபுறம் மேற்கு நோக்கி தெ வ 8அடி அகலத்தில் கிமே 40 3/4அடி நீளத்தல் செல்லும் தடவழி பாத்தியங்களும் பொதுவரா ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.	
14	14-Jul-2014 14-Jul-2014 14-Jul-2014	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. கி. செளந்திரராஜன் 2. கி. சண்முகம்	1. மேற்படி நபர்கள் -	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,00,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,00,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1170/ 2014		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.1900500/- ஏ.பாகம் ரூ.727500/- சொத்தை 1லக்கமிட்டவரும் பி.பாகம் ரூ.1173000/- சொத்தை 2லக்கமிட்டவரும்அடைவதாய்.				
அட்டவணை A1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4276 1/2சதுரடிகள்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Survey No./புல எண் : 78/6		
Boundary Details: பி.ஷெட்டில் கி.சண்முகம் பாகத்திற்கும் (தெற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), சாமிக்கண்ணு பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.பாகம் 1 லக்கமிட்ட செளந்திரராஜன் அடையும் சொத்து. ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 இதன்மத்தியில் கிமே வபு 42அடி கிமே தெபு 45 1/2அடி தெ வ மேபு 100அடி தெ வ கி பு 95 1/2அடி ஆக 4276 1/2 சதுரடிகள் நிலம் புரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
அட்டவணை B1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1355+5543=6898சதுரடிகள்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Survey No./புல எண் : 78/6		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.பாகம் 2லக்கமிட்ட சண்முகம் அடையும் சொத்து. ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 இதன்மத்தியில் கிமே வபு 40 3/4அடி கிமே தெபு 42அடி தெ வ மேபு 30அடி 6 அங்குலம் தெ வ கி பு 35அடி அக 1355சதுரடிகள் நிலமும்		
அட்டவணை B2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5543 சதுரடிகள்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Survey No./புல எண் : 78/6		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூற நெ.வில் 2வது தாக்கு அளவு: கிமே வ பபு 42 3/4அடி கிமே தெபு 47 1/2அடி தெவ மேபு 122 1/2அடி தெ வகிபு 122 1/2அடி ஆக 5543 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 6898 சதுரடிகள் நிலம் புரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
Boundary Details: தெ வ 8அடிஅகல நம் பொது தடத்திற்கும் (தெற்கு), கிமே 10 1/2அடி அகல நம் பொது தடத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), எ.ஷெட்டில் செளந்திரராஜன் பாகத்திற்கும் இதன் 1வது தாக்கு பாகத்திற்கும் (கிழக்கு)					

15	1172/2014	14-Jul-2014 14-Jul-2014 14-Jul-2014	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. முனியம்மாள் 2. சாமிக்கண்ணு 3. சின்னுசாமி 4. சாந்தி 5. சிவகாமி 6. பத்மா 7. சின்னப்பொன்னு 8. விஜயா	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகம் ரூ.1968000/- ஏ.பாகம் ரூ.1018000/- சொத்தை 2லக்கமிட்டவரும் பி.பாகம் ரூ.890000/- சொத்தை 3லக்கமிட்டவரும் சி.பாகம் ரூ.60000/- சொத்தை 4 முதல் 8 வரை லக்கமிட்டவர்களும் அடைவதாய்.				
அட்டவணை A1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5985 3/4சதுரடிகள்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 78/6				
Boundary Details: புல எண்.78/5 நெ. நிலத்திற்கும் (தெற்கு), பி.ஷெட்யூல் சின்னுசாமி பாகத்திற்கு (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), புல எண்.77 கொண்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.பாகம் 2லக்கமிட்ட சாமிக்கண்ணு அடையும் சொத்து. ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 இதன்மத்தியில் 1வது தாக்கு அளவு. கிமே வ பு 35 1/2அடி கிமே தெபு 35 1/2அடி தெ வ மே பு 128 1/4அடி தெ வ கிபு 129 1/2அடி ஆக 4575 சதுரடிகள் நிலமும் 2வது தாக்கு. அளவு. கிமே தெபு 22அடி தெ வகிபு 128 1/4அடி தெ வ மே பு கிராசாக 134அடி ஆக 1410 3/4 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 5985 3/4 சதுரடிகள் நிலம் பூரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.				
16	1173/2014	14-Jul-2014 14-Jul-2014 14-Jul-2014	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. செல்வி 2. சிவகாமி 3. ஐய்யம்மாள்	1. கே.சி. மணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1170/ 2014		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விடு ரூ.1908000/- (கைவிடும் மதிப்பு பொதுவில் 4ல் 3 பங்கு பாத்தியதையை)				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11222 சதுரடிகள்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 78/6				
Boundary Details: புல எண்.78/5பி. நெ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), நாம் அனைவரும் விற்பனை செய்த		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 இதன்மத்தியில் கிமே வ பு 84 3/4அடி கிமே தெபு 86 1/4அடி தெ				

நிலத்திற்கும் (மேற்கு). கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு). கிமே 10 1/2அடி அகல நம் பொது தடத்திற்கும் (கிழக்கு)				வ மே பு 130 1/2அடி தெ வகிபு 132அடி ஆக 11222 சதுரடிகள் 4ல் 3 பங்கு பாத்தியமும் தடவழி பாத்தியங்களும் மே பு கிமே 10 1/2அடி அகலத்தில் தெ வ 130 அடி 6 அங்குலம் நீளத்தில் தெ வ பிறகு தடத்தின் வடக்குபுறம் மேற்கு நோக்கி தெ வ 8அடிஅகலத்தில் கிமே 41 3/4அடி நீளத்தில் தடவழி பாத்தியங்களும் நிலம் புரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.			
17	15-Jun-2015 1034/2015 15-Jun-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத		1. செளந்திரராஜன் 2. எஸ். பாலசுப்ரமணியன் 3. எஸ். வெங்கடேஷ்	1. எஸ்.எஸ். மாணிக்கம் -		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,69,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,69,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2014			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.நெ.1069000/-					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4276 1/2 சதுரடிகள் Survey No./புல எண் : 78/6			
Boundary Details: சண்முகம் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(தெற்கு). கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கு (வடக்கு). சாமிக்கண்ணு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.78/6 ஹெக0.88.0 இதன்மத்தியில் கிமே வபு 42அடி தெ பு 45 1/2அடி தெ வகிபு 95 1/2அடி மேபு 100 அடி ஆக 4276 1/2 சதுரடிகள் நிலம் புரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.			
18	28-Oct-2015 28-Oct-2015 28-Oct-2015 1836/2015	ரத்து		1. சி. செளந்திரராஜன் 2. சி. சண்முகம் 3. முனியம்மாள் 4. சாமிக்கண்ணு 5. சின்னுசாமி 6. சாந்தி 7. சிவகாமி 8. விஜயா 9. சின்னப்பொன்னு 10. பத்மா 11. ஐயம்மாள் 12. கே.சி.. மணி 13. அ. சிவகாமி 14. செல்வி 15. பாலசுப்பிரமணியம் 16. வெங்கடேஷ் 17. மான்விழி 18. மணிகண்டன்	1. சி. செளந்திரராஜன் 2. சி. சண்முகம் 3. சாந்தி 4. சிவகாமி 5. விஜயா 6. சின்னப்பொன்னு 7. பத்மா 8. ஐயம்மாள் 9. கே.சி.. மணி 10. அ. சிவகாமி 11. செல்வி 12. பாலசுப்பிரமணியம் 13. வெங்கடேஷ் 14. சத்தியகலா 15. மான்விழி 16. மணிகண்டன் 17. சபரிநாத் 18. ஆர்த்தி (மைனர்)	-	

				19. சபரிநாத் 20. ஆர்த்தி (மைனர்) 21. பிரியதர்ஷினி (மைனர்) 22. கீதா 23. பி.பி. ராஜமாணிக்கம் 24. கார்த்திக் 25. கே. செங்கோட்டையன் 26. சத்தியகலா	19. பிரியதர்ஷினி (மைனர்) 20. கீதா 21. பி.பி. ராஜமாணிக்கம் 22. கார்த்திக் 23. கே. செங்கோட்டையன் 24. சின்னுசாமி 25. சாமிக்கண்ணு 26. முனியம்மாள்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 74,93,750/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 74,93,750/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 777/ 2014		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரத்து ரூ.7493750/- முன்தொகை ரூ.1400000/- (குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 1169/2014ம் எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி				
	Boundary Details: புல எண்.785பி. நெ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), புல எண்.102 நெ. நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), கே.சி.மணி பாகத்திற்கும் (கிழக்கு)				
19	1837/2015	28-Oct-2015 28-Oct-2015 28-Oct-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. செளந்திரராஜன் 2. சி. சண்முகம் 3. முனியம்மாள் 4. சாமிக்கண்ணு 5. சின்னுசாமி(தனக்கும் மைனர்களுக்கும்) 6. சாந்தி 7. சிவகாமி 8. விஜயா 9. சின்னப்பொன்னு 10. பத்மா 11. ஐயம்மாள் 12. கே.சி.. மணி 13. அ. சிவகாமி 14. செல்வி 15. பாலசுப்பிரமணியம் 16. வெங்கடேஷ் 17. சத்தியகலா 18. மணிகண்டன் 19. சபரிநாத்	1. தினேஷ்குமார் 2. பழனிசாமி

				20. ஆர்த்தி (மைனர்) 21. பிரியதர்ஷினி (மைனர்) 22. கீதா 23. கார்த்திக் 24. ஜெயந்தி 25. தீபா 26. மலர்கொடி 27. மான்விழி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,11,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,11,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 777/ 2014				
47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. தனித்துணை ஆட்சியரால்நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 1918500/-ரூபாய். பத்தொன்பது லட்சத்து பதினெட்டு ஆயிரத்து ஐ நூறு) மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 07/03/2016 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.					
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.411500					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.37				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 78/6, 78/6C				
Boundary Details: புல எண்.78/5பி. நெ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), புல எண்.102 நெ. நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (வடக்கு), கே.சி.மணி பாகத்திற்கும் (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.78/6 ஹெக்.0.88.0 ஏ.2.17 ல் ஏ.1.37 நிலம் பூரா. ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும்.				
20 1244/2017	12-Jun-2017 12-Jun-2017 12-Jun-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. DHANALAKSHMI	1. INDIAN BANK, METTUR RS.	-	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 226/80, 1295/04, 1503/04/			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.500000/-					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1290 SQ FEET				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி, பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 78, 78/3, 78/3A				
Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: P.N.Patty Village, Old				

	East of - Chinnathambi S/o.Vecrappan land, West of - C.Bharathiland, North of - Chinnathayammal and others land, South of - Panchayat Road			S.No. 78, Re-S.no.78/3 as per sub division N.S.No. 78/3A punja hec 0.09.0 asst rs.0.25 hec in this 0.05 acres measuring 1290 sq ft land and in this a Terraced House bearing door No.58/4 with electric service connection and Water connection with mamool pathway rights and all other easementary rights therein.		
21	481/2023	09-Feb-2023 09-Feb-2023 09-Feb-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. தினேஷ்குமார் 2. பழனிசாமி	1. செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1837/2015		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 1 ஏக்கர், 37.0 சென்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.102 நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.78/6பி கே.சி.மணி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.78/5பி நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து பாதைக்கு (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.என்.பட்டி கிராமம், பழைய சர்வே நெம்பர்.78/6 பு.ஹெ.0.88.0க்கு தீர்வை ரூ.2.17 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.78/6சி பு.ஹெ.0.55.50க்கு தீர்வை ரூ.1.40 பட்டா எண்.6204 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள பு.ஏ.1.37 செண்ட் நிலம் முழுவதும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து			
22	1024/2023	17-Mar-2023 17-Mar-2023 17-Mar-2023	தான ஆவணம்	1. தினேஷ்குமார் 2. பழனிசாமி 3. செல்வம்	1. பி.என்.பட்டி தேர்வு நிலை பேருராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1837/2015, 481/2023		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 290.66 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி					
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.78/5பி1எ.:ப2க்கு (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலத்தில் நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.என்.பட்டி கிராமம், பழைய சர்வே நெம்பர்.78/6 பு.ஹெ.0.88.0க்கு தீர்வை ரூ.2.17 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.78/6சி பு.ஹெ.0.55.50க்கு தீர்வை ரூ.1.40 பட்டா எண்.6204 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள ஏக்கர் 1.37 செண்ட் நிலத்தில் பி.என்.பட்டி பேருராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கும் 1928.54 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலத்தில் அயிட்டம் நெம்பர்.1, 290.66 ச.மீட்டர் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள பாதை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 1.52 + 38.88 மீ மேற்குபுறத்தில் 1.52 + 38.82 மீ இதற்கு 290.66 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலமும்.			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 367.2 சதுர மீட்டர்			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், மற்றும் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு). மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு). வடக்கு - சர்வே எண்.78/5பி1எ:ப2க்கு (தெற்கு). தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலத்தில் நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெ.2. 367.20 சதுரமீட்டர் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள பாதை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேற்குபுறம் 1.52 + 39.22 மீ. கிழக்குபுறம் 1.52 + 30.34 மீ இதற்கு 367.20 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலமும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 232.02 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு). மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு). வடக்கு - உத்தேச மனை பிரிவு 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு (தெற்கு). தெற்கு - 9.0 மீ அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெ.3. 232.02 சதுரமீட்டர் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள பாதை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 7.20 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 29.23 மீ, மேற்குபுறம் 1.52 + 29.14 + 1.52 மீ இதற்கு 232.02 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலமும்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 293.62 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு). மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு). வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவு 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு (தெற்கு). தெற்கு - 9.0 மீ அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெ.4. 293.62 சதுரமீட்டர் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள பாதை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 29.64 மீ, மேற்குபுறம் 1.52 + 29.53 + 1.52 மீ இதற்கு 293.62 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலமும்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 730.03 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.102க்கு (மேற்கு). மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு 9 மீ அகல சாலைக்கு (கிழக்கு). வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.78/5பி1எ:ப2, சர்வே நெம்பர்.78/5பி1எ:ப3 இவைகளுக்கு (தெற்கு). தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், 9 மீ அகல சாலை, மற்றும் 7.20 மீ அகல சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெ.5. 730.03 சதுரமீட்டர் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள பாதை நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 80.49 மீ, தெற்குபுறம் 1.52 + 80.22 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீ இதற்கு 730.03 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலமும் பூராவும், மற்றும் 1.52 மீக்கு 1.52 மீ அளவுள்ள 13 முலை முடுக்குகள் 15.01 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் பாதை நிலத்தின் மொத்த பரப்பளவு 1928.54 சதுரமீட்டர்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 37.17 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி	
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோக நிலம் 37.17 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம்

	நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு) . தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள பாதைக்கு (வடக்கு)			கிழமேல் இருபுறமும் 3.05 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 12.19 மீ இதற்கு 37.17 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலமும், மேலே கண்ட அளவுள்ள சகலவிதமான பொது பாதைகளிலும் கால்நடைகளை கொண்டு செல்லவும், கால்நடையாக செல்லவும், வண்டி வாகனங்களில் போகவர போக்குவரத்து வழியாக பயன்படுத்திக் கொள்ளவும், ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் சேர்ந்து
23	1025/2023	17-Mar-2023 17-Mar-2023 17-Mar-2023	தான ஆவணம்	1. திணைஞ்குமார் 2. பழனிசாமி 3. செல்வம் 1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் - மேட்டூர்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1837/2015, 481/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொட்டனேரிநல்லாகவுண்டம்பட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/6C - 47.34 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 102க்கு (மேற்கு), மேற்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.என்.பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நெம்பர்.78/6 பு.ஹெ.0.88.0க்கு தீர்வை ரூ.2.17 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.78/6சி பு.ஹெ.0.55.50க்கு தீர்வை ரூ.1.40 பட்டா எண்.6204 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள ஏக்கர் 1.37 செண்ட் நிலத்தில் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கும் 47.34 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 3.05 மீ, தெற்குபுறம்4.72 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.31 மீ, மேற்குபுறம் 12.19 மீ இதற்கு 47.34 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலமும், ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23
--

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

1800 102 5174

மின்னஞ்சல் முகவரி

helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

