Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

1/4100/2021 TP|10336873|2021



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

F 987506

9.7.2021

P.V. [illegible]
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
பெருந்துறை - 638 052
உரி.எண்.450/B1/DL 8.3.1993
[illegible]

ரூபாய்.4,62,600.00-க்கு சுத்தக்கிரயம்

12.07.2021 இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி ஒன்றாம் வருடம் ஜூலை மாதம் பனிரெண்டாம் தேதி, ஈரோடு மாவட்டம், மொடக்குறிச்சி வட்டம், பூந்துறை சேமூர் கிராமம், கஸ்பா பூந்துறை சேமூர், கதவு எண்.141-ல் வசிப்பவரும் செல்லமுத்து அவர்கள் குமாரருமான திரு.S.நல்லசாமி (Aadhaar No.5539 1764 5996 — கைபேசி எண்.91503 18191) ஆகிய உங்களுக்கு,

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

L. சந்திரசேகர்

V. Santha

[illegible] மனை

[illegible] தாள்கள்

[illegible]



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU E 987507

9.7.2021

P.V.
மத்திய முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
பெருந்துறை - 638 052
Lic No.330/B1/Dt. 8.3.1993
ஈரோடு மாவட்டம்

..2..

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், நசியனூர் கிராமம், தொட்டிபாளையம் அரிசன வீதி, கதவு எண்.37-ல் வசிப்பவரும் லட்சுமண கவுண்டர் அவர்கள் குமாரருமான திரு.L.சந்திரசேகரன்-1 (Aadhaar No.3679 9747 2358 — கைபேசி எண்.97904 26833), ஷி விலாசத்தில் வசிப்பவரும் ஷி 1 லக்கமிட்ட L.சந்திரசேகரன் அவர்கள் குமாரருமான திரு.C.கிருஷ்ணமூர்த்தி-2 (Aadhaar No.8477 8129 2537 — கைபேசி எண்.63817 63243), ஷி விலாசத்தில் வசிப்பவரும் ஷி 2 லக்கமிட்டவரின் குமாரத்தியுமான K.கிருத்திகா-3 (Aadhaar No.8062 7452 1073 — கைபேசி எண்.75027 35685),

எழுதி வாங்குபவர்.

1 ---------- புத்தகம் ---------- ம ஆண்டின்
4100 ---------- வரிசை எண் ---------- 19 ---------- தாள்களை
2 ---------- வரிசை.

சார்பதிவாளர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

L.சந்திரசேகர்

C.

V.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU E 987508

9.7.2021

..3..

ஈரோடு மாவட்டம், மொடக்குறிச்சி வட்டம், வேலம்பாளையம், குன்னாங்காட்டுவலசு, கதவு எண்.73-ல் வசிப்பவரும் மை 1 லக்கமிட்ட L.சந்திரசேகரன் அவர்கள் குமாரத்தியும் வேணுகோபால் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.V.சரோஜா-4 (Aadhaar No.9717 9359 9046 — கைபேசி எண்.9787 33918)

ஆகிய நாங்கள் எங்கள் முழு மனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை பூமி வகையறாவின் சுத்தக்கிரய சாஸனம் என்னவென்றால்.

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

L. சந்திரசேகர்

V. Saroja

ரூ100

3

சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

E 987509

9.7.2024

P.V. சீனிவாசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
பெருந்துறை - 638 052
உரிமம் எண்:4506/B1/OL 8.3.1993

22.5.2003-ம் தேதியில் எழுதி பெருந்துறை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகத்திய 2003-ம் வருடத்திய 1581-ம் நெம்பராகப் பதிவாகியிருககும் கிரய சாஸனப்படி எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு சுயார்ஜித சர்வ சுதந்திரமாகப் பாத்தியப்பட்டுள்ளதும், ஷ 1 லக்கமிட்டவருடைய வாரிசு அடிப்படையில் எங்களில் 2,4 லக்கமிட்டவர்களுக்கும், எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருடைய வாரிசு என்கிற அடிப்படையில் எங்களில் 3 லக்கமிட்டவருக்குப் பாத்தியப்பட்டுள்ளதும்,, எங்களுடைய சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து கொண்டு வருகிறதும், எவ்வித விஷ்லங்க விவகாரங்களுமின்றி சர்வ வில்லங்க சுத்தியாக உள்ளதுமான எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

L. சுந்தரேசன்

C. [illegible]

[illegible]

V-Suroja

[illegible] புத்தகம் [illegible] ம ஆண்டில்

5100 [illegible] 19 [illegible] தாள்களை

[illegible] வரைக்கும்.

சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

E 987510

9.7.2021

P.V. சிவிவாசகம்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
பெருந்துறை - 638 052
Lic.No. 450/TL1/Dt. 8.3.1993

..5..

இதனடியிற் கண்ட புஞ்சை பூமி வகையறாவை இன்று நாங்கள் உங்களுக்கு ரூபாய்.4,62,600.00 ரூபாய் நான்கு இலட்சத்தி அறுபத்தி இரண்டாயிரத்தி ஆறுநூறுக்கு சுத்தக்கிரயமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து, கிரயத் தொகையைப் பெற்றுக் கொண்டதற்கு விபரம்:-

எங்களுடைய குடும்ப அவசிய செலவுகளுக்காக City Union Bank, Thindal Branch, Account No.205001000990839 தங்களுடைய வங்கிக் கணக்கிலிருந்து Indian Bank, Rayapalayam Branch, Account No.6219822090 எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிக் கணக்கிற்கு செலுத்திய வகையில் எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

ம ஆணைன்

தாள்கை

வழுதுர்.

சாரட்டிவாளை



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

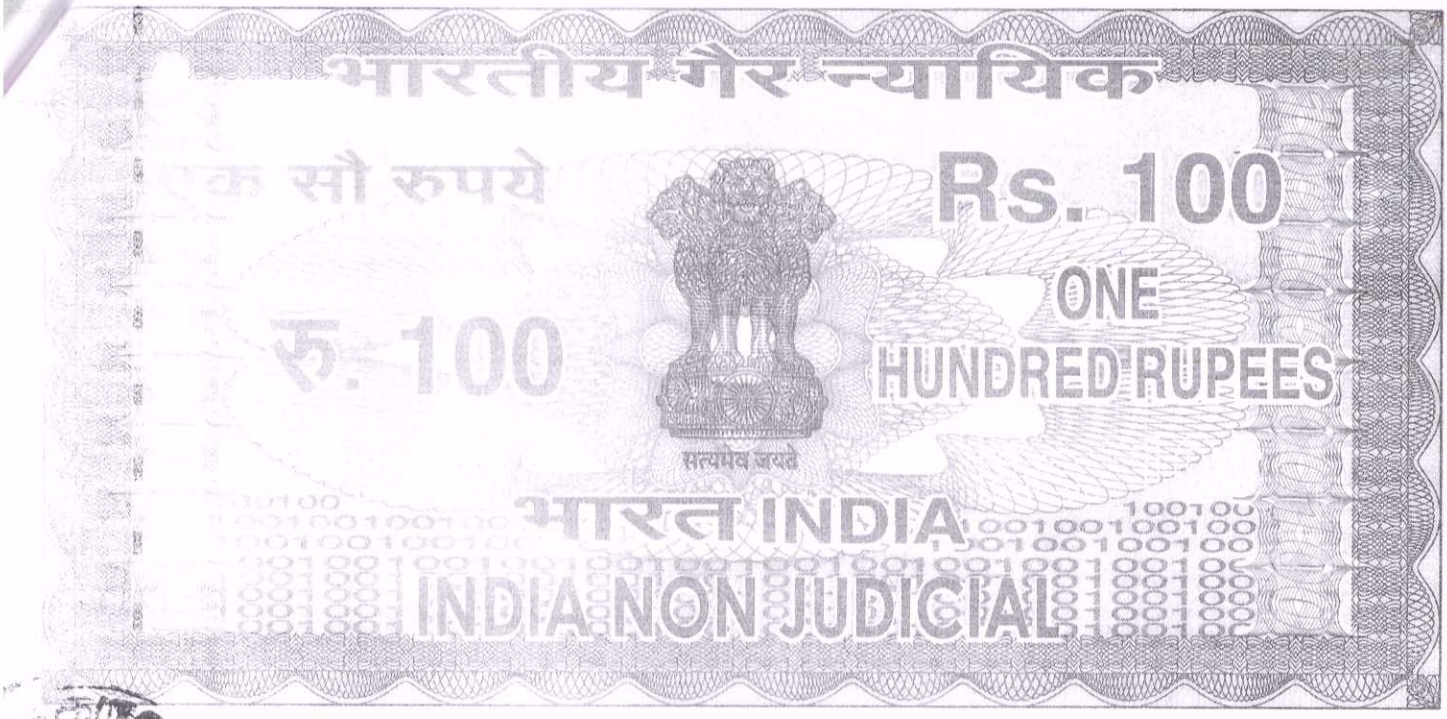
CF 384713

..6..

செல்லான தொகை ரூபாய்.1,54,000.00 ரூபாய் ஒரு இலட்சத்தி ஐம்பத்தி நான்காயிரம், Indian Bank, Rayapalayam Branch, Account No.6170594629 எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிக் கணக்கிற்கு செலுத்திய வகையில் செல்லான தொகை ரூபாய்.77,000.00 ரூபாய் ஒரு எழுபத்தி ஏழாயிரம், Karur Vysya Bank, Kathirampatti Branch, Account No.1861155000004140 எங்களில் 3 லக்கமிட்டவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிக் கணக்கிற்கு செலுத்திய வகையில் செல்லான தொகை ரூபாய்.77,000.00 ரூபாய் எழுபத்தி ஏழாயிரம், EDCC Bank, Archalur Branch, Account No.224030463 எங்களில் 4 லக்கமிட்டவருடைய எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

24/6



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 12.7.2021

CF 367066

S. நல்லசாமி
பூந்துறைகேள்

ஜெ. ரெனிஷ்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
159/77, அக்ரஹார வீதி,
பெருந்துறை -638052.
உரிமம் எண்: 2/ஈரோடு/2021

..7..

பெயரில் உள்ள வங்கிக் கணக்கிற்கு செலுத்திய வகையில் செல்லான தொகை ரூபாய்.1,54,000.00 ரூபாய் ஒரு இலட்சத்தி ஐம்பத்த நான்காயிரம்,

நாளது தேதியில் இதனடியிற்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் நாங்கள் பெற்றுக் கொண்ட தொகை ரூபாய்.600.00 ரூபாய் ஆறுநூறு.

ஆக ஷி கிரயத்தொகையான ரூபாய்.4,62,600.00மூபலகு ரூபாய் நான்கு இலட்சத்தி அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூறும் உங்களால் எங்களுக்கு செல்லானதால், இன்று முதல் இதனடியிற் கண்ட புஞ்சை பூமி வகையறாவிற்கு இனி நீங்கள் ஒருவரே தனிமையில் பூரண பாத்தியஸ்தராகிக் கொண்டு புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்க்கார் வரி முதலானதும் இனி நீங்களே எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

சாட்சிகள்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

CF 384715

9.7.2024

..8..

செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரங்களுடன் அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருக்கவும்.

இதனடியில் கண்ட சொத்தை குறித்து இனிமேல் எங்களுக்காவது எங்களுடைய வாரிசுகள் யாரொருவருக்காவது எவ்வித பாத்தியமும் சம்மந்தமும், பின் தொடர்ச்சியும், உரிமையும் கிடையாது.

இதனடியில்கண்ட சொத்தின் பேரில் எவ்வித வில்லங்கமும் விவகாரமும் இல்லையென்று இதன் மூலம் உறுதியாகக் கூறுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரங்களிருந்து வெளியாகி இக்கிரயச் சொத்தைப் பாதிக்கும் பட்சத்தில் எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

பத்தாம் ஆண்டு

தினத்தால் 19 தாள்களை

8 எழுதச்.

சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU ₹100/-

CF 384716

9.7.2024

..9..

அவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களை நிவர்த்தி செய்து கொடுத்து இக்கிரயச் சொத்தை உங்களுக்கு ஊர்ஜிதம் செய்து கொடுக்க நாங்கள் எங்கள் வாரிசுகளுடனும் எங்களுடைய இதரச் சொத்துக்களுடனும் கட்டுப்பட்டு தக்க ஈடும் பரிகாரமும் தேடிக் கொடுப்போமாகவும்.

இதனடியில் கண்ட சொத்தின் பட்டா உங்கள் பெயருக்கு தனிமையில் மாற இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவும் தாக்கல் செய்து இதனடியிற்கண்ட சொத்தையும் இன்றே உங்களுடைய சுவாதீனத்திலும் விட்டு ஒப்படைத்து விட்டோம்.

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

V. Sarojini

₹100 ---------ம ஆண்டின்
---------தாள்களை
---------வரைதான்.

சாட்சிகளாவர்

இதனடியிற்கண்ட சொத்தின் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருடைய பாத்தியத்தைக் காட்டும் 22.5.2003-ம் தேதிய 1581/2003 நெ. அசல் கிரய சாஸனத்தையும், 21.12.1995 தேதிய 322/1995 நெ. பவர் பத்திரத்தையும் மற்றும் என் வசமுள்ள மூல ஆவணங்களையும் இந்த கிரயத்திற்கு ஆதரவாக நாங்கள் தங்கள் வசம் ஒப்படைத்துள்ளோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் எங்கள் முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை பூமி வகையறாவின் சுத்தக்கிரய சாசனம்.

சொத்து விபரம்.

ஈரோடு ரிடி, பெருந்துறை சப்டி, ஈரோடு தாலூக்கா, நசியனூர் கிராமம், பழைய க.ச.87ஏ இதற்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.394/1 நெ.பு.ஹெ.0.46.5க்கு த.ரூ.1.57 இது பூராவும் இதற்கு பு.ஏ.1.15 ஆக மேலேகண்ட கிரய ஆவணத்தின்படி எனக்குப் பாத்தியப்பட்டதும், இன்று நான் உங்களுக்கு சுத்தக்கிரயமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுப்பதுமான புஞ்சை பூமி வகையறாவிற்குச் செக்குப்பந்தி விபரம்:-

ரீ.சர்வே எண்.395/4 நெ. காலையில் பொங்கியண கவுண்டர் அவர்கள் பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.சர்வே எண்.393/7 நெ. காலையில் டி பொங்கியணகவுண்டர் அவர்கள் பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.சர்வே எண்.393/8 மற்றும் ரீ.சர்வே எண்.394/2 ஆகிய காலைகளின் இடையில் செல்லும் மாமூல் 12 அடி அகல பொதுத் தடத்திற்கும், ரீ.சர்வே எண்.394/2, ரீ.சர்வே எண்.394/3 நெ. காலைகளில் உள்ள பூமிக்கும் வடக்கு, ரீ.சர்வே எண்.397/1 நெ. காலையில் சின்னசாமிக் கவுண்டர் பாக பூமிக்கும், ரீ.சர்வே எண்.394/3 நெ. காலை பூமி ஆகியவைகளுக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.15 (ஒரு ஏக்கர் பதினைந்து செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள L.B.P.பாசன புஞ்சை பூமி பூராவும், டி பூமிக்குண்டான மாமூல்படி L.B.P.பாசன பர்மிட் வாய்க்கால் வசதியும், ரீ.சர்வே எண்.410/1, ரீ.சர்வே எண்.411/1,2,3,4 நெ. காலைகள் வழியாக வடக்கே வந்து, ரீ.சர்வே எண்.393/1 நெ. காலையில் எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

L. சந்திரசேகர்

C. Vijaya

V. Saroja

தொடர்ச்சியாக வடக்கே வரும் தடத்தில் பிரிந்து கிழக்கில் வந்து பின், வடக்கே திரும்பி ரீ.சர்வே எண்.393/8 நெ. காலையை தொடும் வரை வந்து பின் ரீ.சர்வே எண்.393/8, 394/2 நெ. காலைகளின் இடையில் வடக்கில் வந்து, ரீ.சர்வே எண்.394/1 நெ. காலைக்குள் நுழையும் வரை நிலையில் உள்ள 12 அடி அகல பொதுத் தடத்திலும் மற்றும் ம.வ/ந.உ.இ.எண்.319/2002 எண்ணுள்ள Blessing Avenue Lay-out-ஐ இணைக்கும்படியாக உள்ள 23 அடி அகல தென்வடல் மற்றும் 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு ஆகியவைகளில், வண்டி வகையறா கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போய்வரவும் நடந்து போய் வரவும் உள்ள மாமூல் வழி நடை பாத்தியமும், ரீ.சர்வே எண்.393/1 நெ. காலை பொது கிணற்றில், ஷி பொதுத் தடத்தின் வழியாக வந்து போய் குடம் கொண்டு தண்ணீர் எடுத்துக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் சகிதம் கிரயம்.

ஷி சொத்து நசியனூரா பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

ஷி பு.ஏ.1.15 செண்ட் விஸ்தீரண பூமியின் மதிப்பு ரூபாய்.4,62,300.00
தட பாத்திய மதிப்பு ---------- ரூபாய். 300.00

ஆக ஷி சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ---------- ரூபாய்.4,62,600.00

எழுதி வாங்குபவர்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்.

----------சாட்சிகள்----------

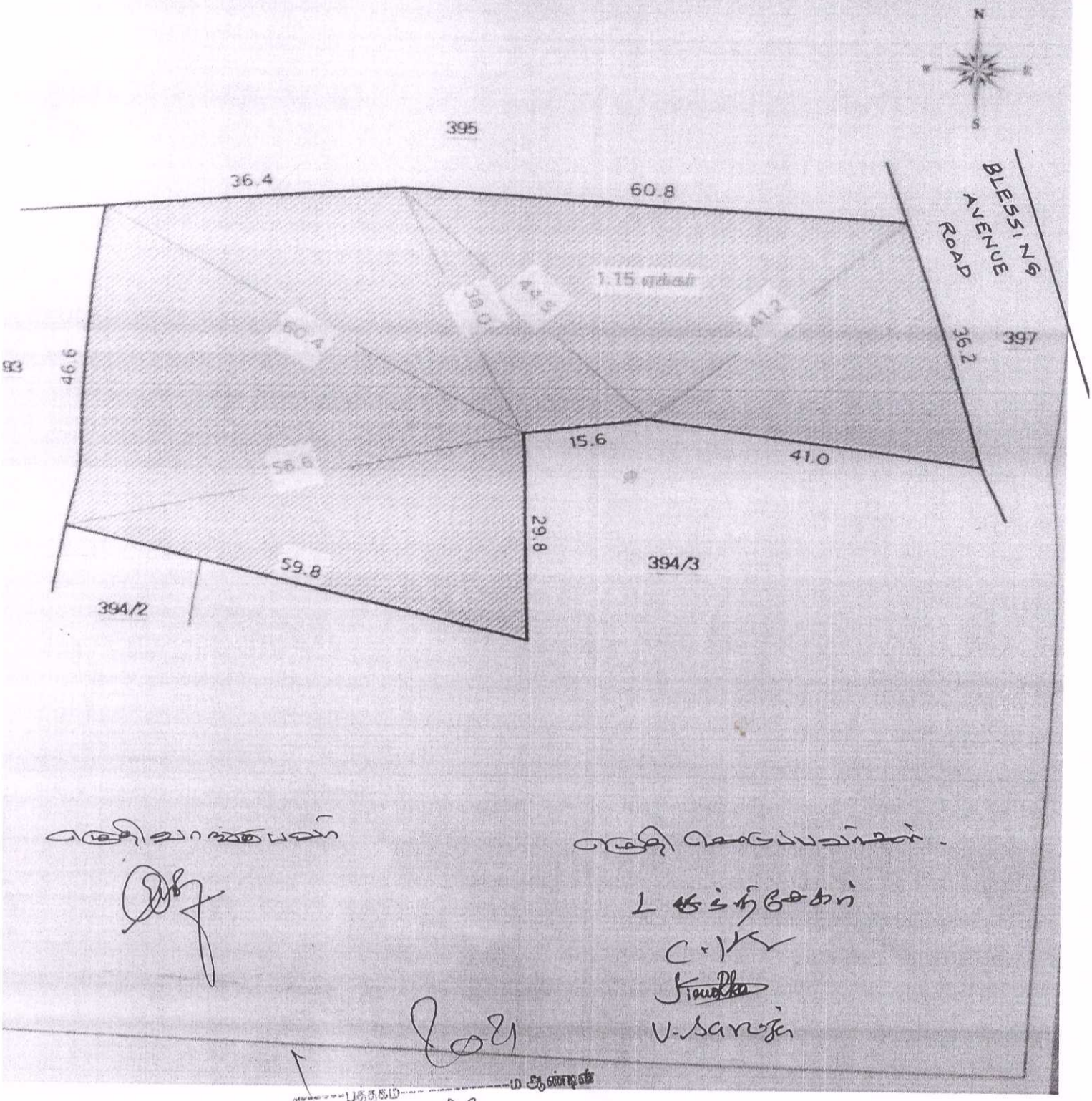
[C. JOHNI KRISHNAN] S/o. K.P. Annaswamy, 25A. Northcar Street, Kanji Kovil, Perundurai Tlk.

[D. VIJAYA KUMAR] S/o. Dasaiyagamani, 39A Gandhi Nagar, Sammampalayam, Nasiyanur, Erode Taluk.

Drafted & Attested by

S.PREMA
PERUNDURAI
L.NO A/1459/99/ERODE

புல எண் : 394/1



எதிரிவாதிகள்

எதிர்கோரும்வழக்கர்.

1 சுந்தரேசன்

C.V.K

Sundha

V. Saroja

மை ஆண்டுகள்

புத்தகம்

எண்ணெய்யம் 19 தாள்களை

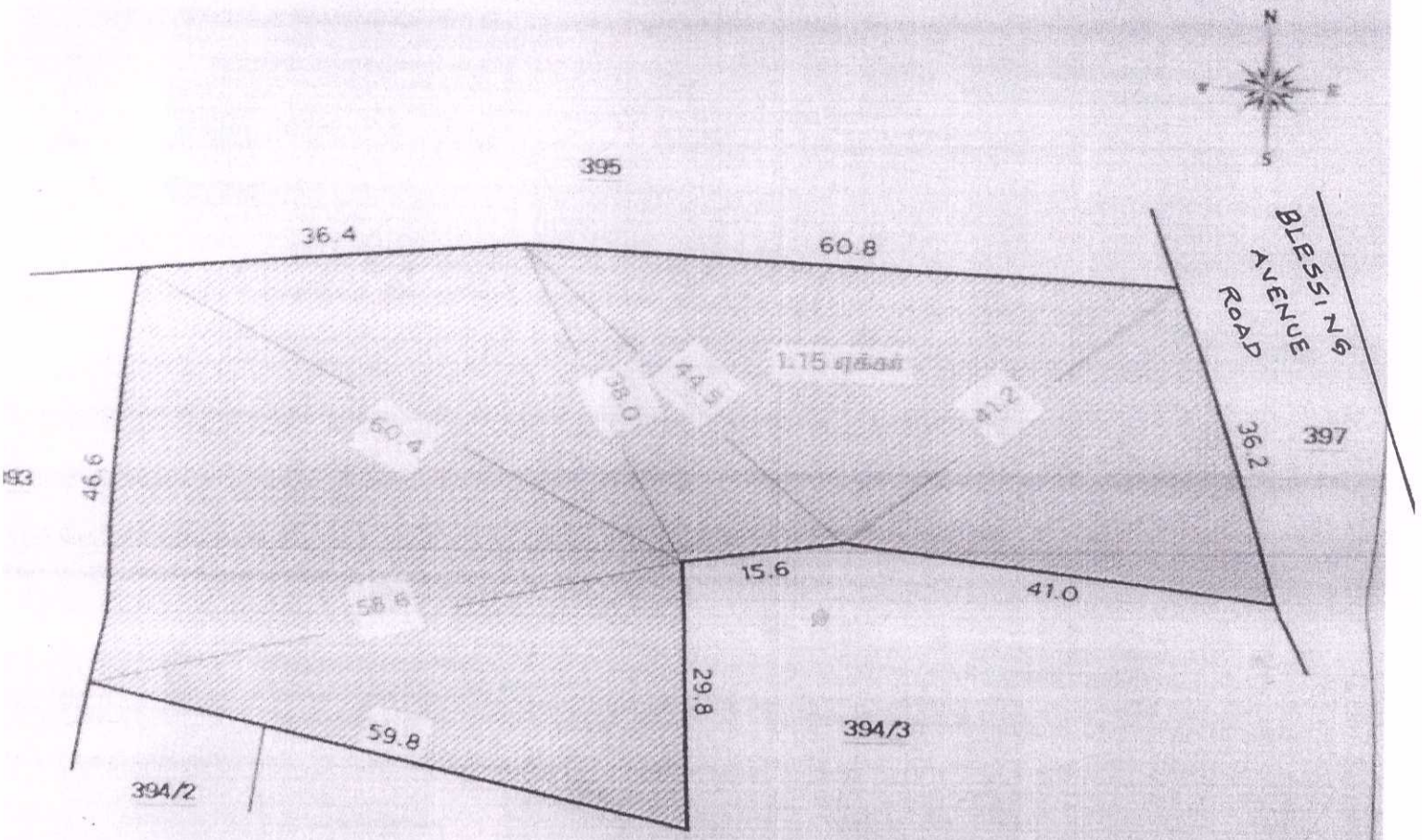
வரைதல்.

சார்பதிவாளர்

: எல்லை
: எல்லை

பிரமாணம் { எண் : 248
{ ஊர் : நரியூத்தூர்

புல எண் : 394/1



எதிரியானவர்கள்

எதிரிகோரப்பட்டவர்கள்.

1 சுந்தரேசன்

C. Vijaya

V. Saroja

100 அடி ---------- புதுரகம் ---------- மு ஆண்டான்

---------- எல்லைக்கல் 13 ---------- தாள்களை

12 ---------- வழிதான்.

சார்பதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சந்திரசேகர் லட்சுமணகவுண்டர்
Chandrasekar Lakshmanagounder
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1952
ஆண்பால் / Male



3679 9747 2358

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: லட்சுமணகவுண்டர், 37,
அரிசன வீதி, தொட்டிபாளையம்,
ஈரோடு, நசியனூர், தமிழ் நாடு,
638107

Address:
S/O: Lakshmanagounder, 37,
ARISANA STREET,
THOTTIPALAYAM, Erode,
Nasiyanur, Tamil Nadu, 638107

3679 9747 2358

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

WWW
www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கிருஷ்ணமூர்த்தி சந்திரசேகர்
Krishnamurthi Chandrasekar

பிறந்த நாள்/DOB: 25/05/1973
ஆண்பால் / Male



8477 8129 2537

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: S/O: சந்திரசேகர், 37
அரிசன வீதி, தொட்டிபாளையம், ஈரோடு
நசியனூர், ஈரோடு, தமிழ் நாடு, 638107

Address: S/O:
Chandrasekar, 37, ARISANA
STREET, THOTTIPALAYAM,
Erode, Nasiyanur, Tamil
Nadu, 638107

8477 8129 2537

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

WWW
www.uidai.gov.in

தெரிவு செய்பவர்

தெரிவு செய்பவர்கள்

L - கர்ப்பகம்

C. M

Finance

V. சரஸ்

மு ஆண்டின்

தாள்களை

சார்பாளரை

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1111/71106/06879

To
Saroja Venugopal
சரோஜா வேணுகோபால்
W/O Venugopal
73
KATTUVALASUVALASU
VELAMPALAYAM
Velampalayam
Velampalayam,Erode
Tamil Nadu - 638104
9787733918

25/08/2013

KL367337549FT

36733754

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9717 9359 9046

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



சரோஜா வேணுகோபால்
Saroja Venugopal
தந்தை சந்திரசேகர்
Father : CHANDRASEKAR

பிறந்த நாள்/DOB: 14/11/1976
பெண்பால் / Female

9717 9359 9046

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



கி கிருத்திகா
K Kiruthika
பிறந்த நாள் / DOB : 08/10/2001
பெண்பால் / Female

8062 7452 1073

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

முகவரி: D/O: கிருஷ்ணமூர்த்தி, எண் 37, அரிசன வீதி, தொட்டிபாளையம், ஈரோடு, நசியனூர், தமிழ் நாடு, 638107

Address: D/O: Krishnamoorthi, 37, ARISANA STREET, THOTTIPALAYAM, Erode, Nasiyanur, Tamil Nadu, 638107

8062 7452 1073

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

எதிர் வாக்குமூலம்

எதிர் கொடுப்பவர்கள் -

L. கத்திரிகர்

C. [illegible]

[illegible]

V. [illegible]

[illegible] புதுநகம் ---- ம ஆண்டின்

[illegible] ---- [illegible] ---- தாள்களை

[illegible] ---- வழுதன்.

சாரபதிவாளர்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவேட்டு எண்/Enrolment No.: 0000/00371/73689

To
நல்லசாமி S
Nallasamy S
S/O,Sellamuthu
141
Poonduraisemur
Erode
Poonduraisémur
Poondurai semur
Erode Pundurai Semur
Tamil Nadu - 638115
9842878905

Download Date: 22/06/2017 Generation Date: 24/03/2017

Validity unknown

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5539 1764 5996

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



நல்லசாமி S
Nallasamy S
பிறந்த நாள்/ DOB: 10/05/1975
ஆண் / MALE

5539 1764 5996

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை ஆன்லைன் ஆதன்டிகேஷன் மூலமாகப் பெறவும்.
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
செல்லமுத்து, 141,
பூந்துரைசேமூர்,
பூந்துரைசேமூர், ஈரோடு,
பூந்துறைசேமூர் , ஈரோடு,
தமிழ் நாடு - 638115

Address:
S/O,Sellamuthu, 141,
Poonduraisemur,
Poonduraisemur, Erode,
Poondurai semur, Erode,
Tamil Nadu - 638115

5539 1764 5996

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

எனது கையெழுத்து

எனது கையெழுத்து.

L. சுந்தரேசன்

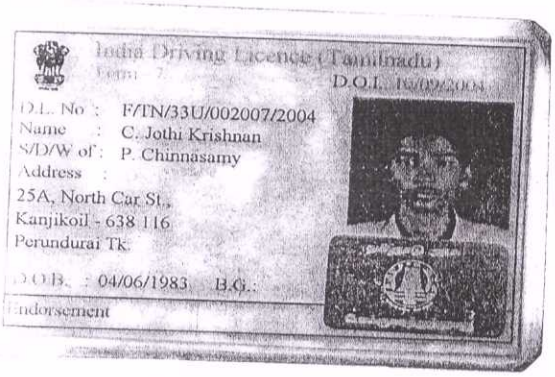
V. Saroja

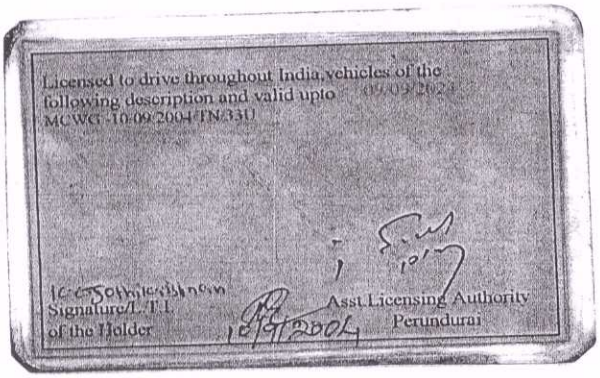
1 ஆதாரம் ---------- ம ஆண்டின்

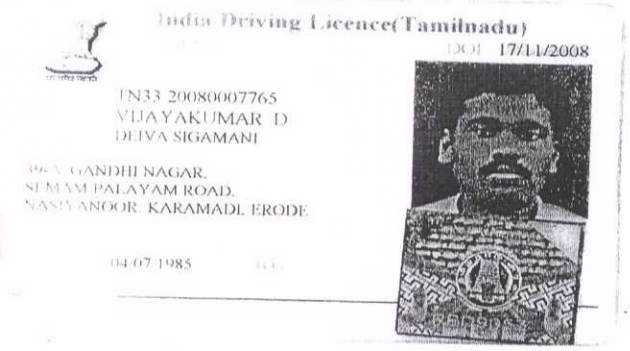
1100 ---------- தாள்களை

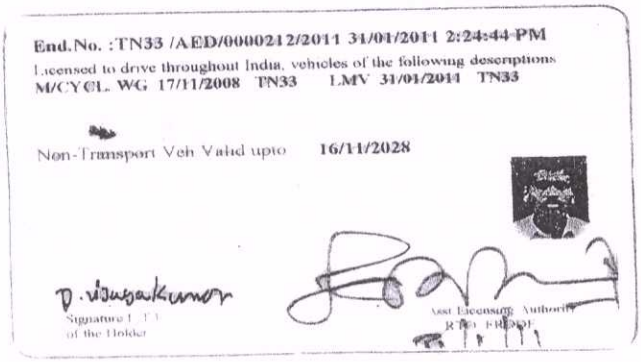
15 ---------- வருவாய்.

சார்பதிவாளர்


India Driving Licence (Tamilnadu)
Form 7
D.O.I. 16/09/2004
D.L. No : F/TN/33U/002007/2004
Name : C. Jothi Krishnan
S/D/W of : P. Chinnasamy
Address :
25A, North Car St.,
Kanjikoil - 638 116
Perundurai Tk.
D.O.B. : 04/06/1983 B.G.:
Endorsement


Licensed to drive throughout India, vehicles of the following description and valid upto 05/09/2023
MCWG -16/09/2004-TN33U
Signature/L.T.I of the Holder
Asst.Licensing Authority
Perundurai


India Driving Licence(Tamilnadu)
DOI 17/11/2008
TN33 20080007765
VIJAYAKUMAR D
DEIVA SIGAMANI
86-A GANDHI NAGAR,
SEMAM PALAYAM ROAD,
NASIYANOOR, KARAMADI, ERODE
04/07/1985 B.G.:


End.No. :TN33 /AED/0000212/2011 31/01/2011 2:24:44 PM
Licensed to drive throughout India, vehicles of the following descriptions
M/CYCL WG 17/11/2008 TN33 LMV 31/01/2011 TN33
Non-Transport Veh Valid upto 16/11/2028
D. vijayakumar
Signature/L.T.I of the Holder
Asst Licensing Authority
R.T.O. ERODE

எதிர் வாங்கியவர்

எதிரொலிப்பவர்கள்.

C. J.

V. Saroja

புத்தகம் ---------- ம் ஆண்டின்

எண்ணுவனம் 19 ---------- தாள்களை

---------- வழங்கினர்.

சார்பாளர்கள்

R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/4100/2021

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2021ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1787

141, பூந்துறை சேமூர், பூந்துறைசேமூர் கிராமம், மொடக்குறிச்சி வட்டம், மொடக்குறிச்சி , ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638115-ல் வசிக்கும் திரு எஸ்.நல்லசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 6,990/- (ரூபாய் ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : பெருந்துறை
நாள்: 12/07/2021

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2021 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 12ம் தேதி பி.ப. 03:29 மணியளவில் பெருந்துறை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 19,210/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/4100/2021

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு டி.விஜயகுமார் த/பெ தெய்வசிகாமணி 39ஏ, காந்திநகர், காரமடை செம்பாம்பாளையம் ரோடு, நசியனூர் அஞ்சல், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638107

2. திரு சி.ஜோதிகிருஷ்ணன் த/பெ சின்னசாமி 25ஏ, வடக்குரத வீதி, காஞ்சிகோவில் அஞ்சல், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638116

2021 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 12ம் நாள்

சரோஜா ச
சார்பதிவாளர்
பெருந்துறை

R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/4100/2021

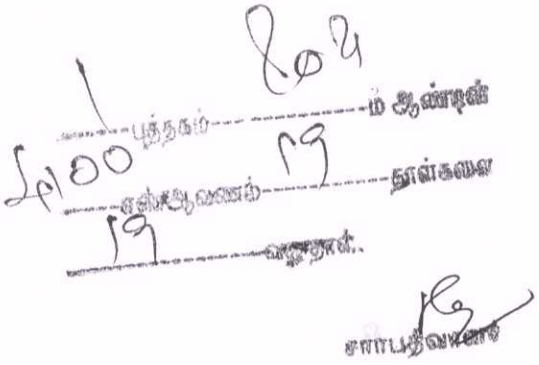
R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/4100/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 12/07/2021

பெருந்துறை

சரோஜா ச

சார்பதிவாளர்



6189/2021/DC

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU ₹500/- AG 777505

6.10.2021

C. தங்கவேல்

நசியனூர்

M. Padma

எம். பத்மா

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

உரிமம் எண் : 3/2010/ஈரோடு.

அவல்பூந்துறை, தமிழ்நாடு.

பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்

06.10.2021 இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி ஒன்றாம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் ஆறாம் தேதி, ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு-638 107, நசியனூர், தொட்டிபாளையம், மெயின் வீதி, கதவு எண்.55-ல் வசிப்பவரும் காலம் சென்ற சென்னிமலைக் கவுண்டர் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.C.சுப்பாத்தாள்-1 (ஆதார் எண்.6105 1414 7422 - கைபேசி எண்.96778 79767), ஷி விலாசத்தில் வசிப்பவரும் ஷி காலம் சென்ற சென்னிமலைக் கவுண்டர் - ஷி 1 லக்கமிட்ட C.சுப்பாத்தாள் ஆகியோர்களுடைய குமாரருமான திரு.C.தங்கவேல்-2 (ஆதார் எண்.7779 7835 0584 - கைபேசி எண்.96778 79767),

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள் 3. S. Kannamma

இ.பெ.ரே.

2. C. Thangavel

6189 / 2021 ஆவணம் 19 தாக்கல் செய்து

1 வது தாள்.

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு- 638 107, வில்லரசம்பட்டி, ஒண்டிக்காரன் பாளையம் கதவு எண்.53-ல் வசிப்பவரும் ஷி காலம் சென்ற சென்னிமலைக் கவுண்டர் - ஷி 1 லக்கமிட்ட C.சுப்பாத்தாள் ஆகியோர்களுடைய குமாரத்தியும், நடராஜ் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.N.கண்ணம்மாள்-3 (ஆதார் எண்.8024 4569 1695 - கைபேசி எண்.75982 01087),



1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannammal

2. C. Thal.

4.

1 புத்தகம் 864 ம ஆண்டின்
6189 எண் ஆவணம் 19 தாள்களை
2 வது தாள்.

சார்பதிவாளர்



ஈரோடு மாவட்டம், மொடக்குறிச்சி வட்டம், பூந்துறை சேமூர் கிராமம், கஸ்பா பூந்துறை சேமூர், கதவு எண்.141-ல் வசிப்பவரும் செல்லமுத்து அவர்கள் குமாரருமான திரு.S.நல்லசாமி-4 (ஆதார் எண்.5539 1764 5996 ___ கைபேசி எண்.91503 18191)

ஆகிய நாம் நால்வரும் சேர்ந்து நம் முழு மனச் சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொண்ட பரிவர்த்தனை பத்திரம்.



1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannammal

2. C. Thi.

4.

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின்
6189 எண் ஆவணம் 19 தான்காண
3 வது தான்.

சார்பதிவாளர்



5.7.1974-ம் தேதியில் எழுதி பெருந்துறை சப்-ரிஜிஸ்திரார் அலுவலகத்தில் 1 புஸ்தகம் 788 வால்யும் 139 முதல் 141 வரைப் பக்கங்களில் 1974-ம் வருடத்திய 1001-ம் நெம்பராகப் பதிவாகியிருக்கும் கிரய சாஸனப்படி நம்மில் 1 லக்கமிட்டவருடைய கணவரும், நம்மில் 2,3 லக்கமிட்டவர்களுடைய தகப்பனாருமான திரு.சென்னிமலைக் கவுண்டர் அவர்களுக்கும், பின்னும், 13.3.1995-ம் தேதியில் எழுதி பெருந்துறை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 1102 வால்யும் 125 முதல் 135 வரை பக்கங்களில் 1995-ம் வருடத்திய 599-ம் நெம்பராகப் பதிவாகியிருக்கும் பரிவர்த்தனைப் பத்திரத்தின்படி நம்மில் 1 லக்கமிட்டவருடைய கணவரும், நம்மில் 2,3 லக்கமிட்டவர்களுடைய தகப்பனாருமான திரு.சென்னிமலைக் கவுண்டர் அவர்களுக்கும் மற்றும் நம்மில் 2 லக்கமிட்டவருக்கும்,

ஆக மேலேகண்ட் ஆவணங்களின்படி ஷி சென்னிமலைக் கவுண்டர் அவர்களுக்கும் மற்றும் ஷி 3 லக்கமிட்ட C.தங்கவேல் ஆகியோர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்டு, ஷியார்களுடைய சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து கொண்டு வந்ததில், ஷி சென்னிமலைக் கவுண்டர் அவர்கள் சென்ற 02.10.2001-ம் தேதியன்று காலான பின்னிட்டு, இந்து வாரிசுரிமைச் சட்டப்படியும், ஈரோடு வட்டாட்சியர் அவர்களால் சென்ற 17.02.2019-ம் தேதியன்று வழங்கப்பட்ட வாரிசு சான்று எண்.TN-720190119230-ன்படியும் நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்கள் வாரிகளாக இருந்து வருவதில்,

நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்கு இதனடியிற் கண்ட 'B' ஷெடியூல் காண்கின்ற சொத்தும் மற்றும் வேறு சொத்துக்களும் சர்வ சுதந்திரமாகப் பாத்தியப்பட்டு, ஷியார்களுடைய சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து கொண்டு வருகிறதும், 2020: 8 வது வரியில் '1' முதல் 'தரை' வரை வரிகளிப்பு

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. M. Kannammal

2. C. Thangavel

4.

புதுநகம் 2021-ம் ஆண்டின்
6189 எண் ஆவணம் 19 தாள்களில்
4 வது தாள்.

சார்பதிவாளர்

12.07.2021-ம் தேதியில் எழுதி பெருந்துறை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2021-ம் வருடத்திய 4100-ம் நெம்பராகப் பதிவாகியிருக்கும் கிரய சாஸனப்படி இதனடியிற்கண்ட 'A' ஷெடியூல் சொத்தும், இன்னும் மீதமும் பூமியும் நம்மில் 4 லக்கமிட்டவருக்கு சுயார்ஜித வகையில் சர்வ சுதந்திரமாகப் பாத்தியப்பட்டுள்ளது,

ஆக மேலேகண்ட ஆவணங்களின்படி நமக்குப் பாத்தியப்பட்டு, நம் அவரவர் சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து கொண்டு வருகிறதும், எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களுமின்றி சர்வ வில்லங்க சுத்தியாக உள்ளதுமான பூமியானது நம் இரு தரப்பினருக்கும் இணை சேர்ந்தாற்போல் மிகவும் கிராசாக உள்ளதில் நம் இரு தரப்பினரும் அனுபவித்து கொண்டு வருவதற்கு சௌகரியப்படாத நிலையிலிருந்து வருவதால், நம் இரு தரப்பினரும் பங்கு மாற்றி பரிவர்த்தனை செய்து நேர் செய்து கொண்டால் நமக்கு அனுபவித்துக் கொள்ள உகந்ததாக இருக்கும் என்கிற நிலையில் இந்த பரிவர்த்தனை பத்திரத்தை ஏற்படுத்திக் கொண்டுள்ளோம்.

அதன்படி, நாளது தேதி வரை நம்மில் 4 லக்கமிட்டவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட இதனடியிற்கண்ட 'A' ஷெடியூல் கண்டுள்ள சொத்தை நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்கள் அடைந்து கொள்ள வேண்டியதென்றும், நாளது தேதி வரை நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட இதனடியிற்கண்ட 'B' ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தை நம்மில் 4 லக்கமிட்டவரும் அடைந்து கொள்ள வேண்டியதென்று நம் இரு தரப்பினர் ஒப்புக் கொண்டு அதன்படி நம் இரு தரப்பினரும் ஏற்றுக் கொண்டுள்ளோம்.

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannammal

2. C. Thy.

4.

1 புத்தகம் 2021-ம் ஆண்டின்
6189 எண் ஆவணம் 19 தான்கோக
வது ஆள்.

சார்பதிவாளர்

அதன்படி, இதனடியிற்கண்ட 'A' ஷெடியூல் கண்டுள்ள பூமியை நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சர்க்கார் வரி முதலானதும் ஷியார்களே செலுத்திக் கொண்டு ஷியார்களுடைய பெயர்களில் பட்டா மாற்றம் செய்து கொண்டு, புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரங்களுடன் அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருக்க வேண்டியது,

இதனடியிற்கண்ட 'B' ஷெடியூல் கண்டுள்ள பூமியை நம்மில் 4 லக்கமிட்டவர் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சர்க்கார் வரி முதலானதும் ஷியாரே செலுத்திக் கொண்டு, ஷியாருடைய பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு, புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரங்களுடன் அடைந்து ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருக்க வேண்டியது.

இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து ஷி இரு தரப்பினரும் எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களுக்கும் உட்படுத்தவில்லையென்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம். அவ்வாறு உட்படுத்தியிருக்கும் பட்சத்தில் அவர்கள் தரப்பு சொத்தை மட்டும் கட்டுபடுத்துமே தவிர மற்ற தரப்பினர் சொத்தை எவ்விதத்திலும் கட்டுப்படுத்தாது.

நாளது தேதியிலேயே 'A' ஷெட்யூல் சொத்தினை நம்மில் 1,2,3, லக்கமிட்டவர்களும், 'B' ஷெட்யூல் சொத்தினை நம்மில் 4 லக்கமிட்டவரும் அவரவர் தரப்பு சுவாதீனம் அடைந்து கொண்டுள்ளோம்.

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. M. Kannammal

2. C. Thu.

4.

1 ---- 2024 ---- ம ஆண்டின்
6189 ---- 19 ---- நாள்களை
---- 6 ---- வது நாள்.

சாட்சிகளாக

இதனடியிற்கண்ட சொத்தில் ஏற்றத்தாழ்வுகள் எதுவுமில்லை, நம்மில் யாரொருவரும் இந்த பரிவர்த்தனைப் பத்திரத்திற்காக எவ்வித தொகையோ, இதர பிரதி பிரயோஜனங்களோ பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

இந்தப் பரிவர்த்தனை பத்திரத்திற்கு அசல் ஆவணம் ஒன்றும் மற்றும் பிரதி ஆவணம் ஒன்று ரூபாய்.500/- மதிப்புளள ஆவணத்தில் தயார் செய்து கையெழுத்துக்கள் செய்து பதிவு செய்து கொண்டுள்ளோம். ஷி அசல் பத்திரத்தை நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவரும், பிரதி பத்திரத்தை நம்மில் 1,2,3, இலக்கமிட்டவர்களும் வைத்துக் கொண்டுள்ளோம்.

இந்தப்படிக்கு நாம் அனைவரும் நம் முழு மனச்சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக் கொண்ட பரிவர்த்தனை பத்திரம்.

சொத்துவிபரம்

'A' ஷெட்யூல்

நாளது தேதிவரை நம்மில் 4 லக்கமிட்டவருக்குப் பாத்திப்பட்டிருந்து நாளது தேதி முதல் இந்த பரிவர்த்தனை பத்திரத்தின் மூலம் நம்மில் 1,2,3 இலக்கமிட்டவர்கள் அடையும் சொத்து விபரம்:-

ஈரோடு ரிடி, பெருந்துறை சப்டி, ஈரோடு தாலூக்கா, நசியனூர் கிராமம், பழைய க.ச.87ஏ இதற்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.394/1 நெ.பு. ஹெ.0.46.5க்கு த.ரூ.1.57 இதற்கு பு.ஏ.1.15 இதில், இந்த பரிவர்த்தனைப் பத்திரததின்படி நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டுள்ள பூமிக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம்:-

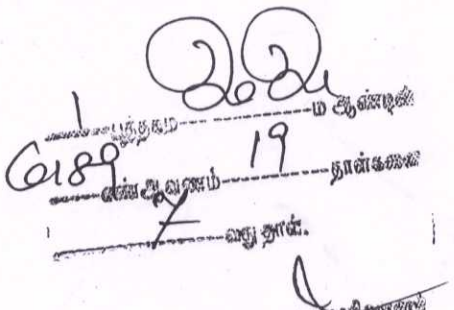


1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannamal

2. C. Thul.

4.





1வது தாக்கு:-

நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்டுள்ள பூமிக்கும் வடக்கும், மேற்கும், நம்மில் 4 லக்கமிட்டவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.சர்வே எண்.393 நெ. காலையில் உள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு, இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.13 (பதிமூன்று) செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்,

ஷி 1வது தாக்கு பூமியின் மதிப்பு ரூபாய்.52,260.00

பின்னும்,

2வது தாக்கு:-

நம்மில் 4 லக்கமிட்டவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் வடக்கு, ரீ.சர்வே எண்.397 நெ. காலையில் அமைந்துள்ள பூமிக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் முக்கோன வடிவமுள்ள பு.ஏ.0.01 (ஒரு) செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், ஷி பூமிகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.

ஷி 2வது தாக்கு பூமியின் மதிப்பு ரூபாய்.4,020.00

ஆக ஷி 'A' ஷெடியூல் சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரூபாய்.56,280.00

'B' ஷெட்யூல்

நாளது தேதிவரை நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்குப் பாத்திப்பட்டிருந்து, நாளது தேதி முதல் இந்த பரிவர்த்தனை பத்திரத்தின் மூலம் நம்மில் 4 லக்கமிட்டவர் அடையும் சொத்து விபரம்:-

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannamal

2. C. Thal.

4.

1
6189 19

ஈரோடு ரிடி, பெருந்துறை சப்டி, ஈரோடு தாலூக்கா, நசியனூர் கிராமம், பழைய க.ச.87ஏ இதற்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.394/3 நெ.பு. ஹெ.0.41.0க்கு த.ரூ.1.39 இதில், இந்த பரிவர்த்தனைப் பத்திரதத்தின்படி நம்மில் 4 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்டுள்ள பூமிக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம்:-

நம்மில் 1,2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்டுள்ள பூமிக்கும் வடக்கும், மேற்கும், நம்மில் 4 லக்கமிட்வருக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கும், கிழக்கும், இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.14 (பதினான்கு) செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், ஷி பூமிகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.

ஷி 'B' ஷெடியூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.56,280.00

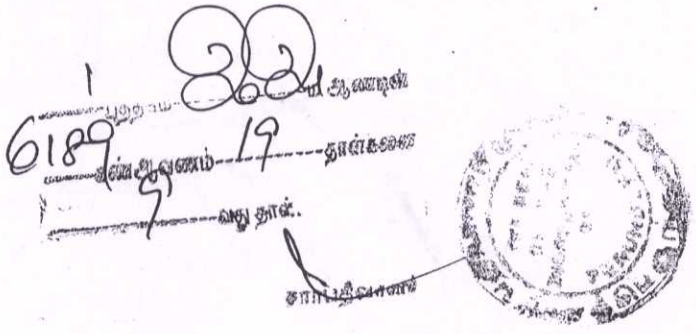


1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannamma

2. C. Thi.

4.



அட்டவணை

ஷெ 'A' ஷெடியூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.56,280.00
ஷெ 'B' ஷெடியூல் சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய்.56,280.00

உயர் மதிப்பு எதுவுமில்லை.

இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 'A' ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தானது "பச்சை" வர்ணத்திலும், 'B' ஷெடியூலில் கண்டுள்ள சொத்தானது "நீள" வர்ணத்திலும் காணப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.



1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Kannammal

2. C. Thumb.

4.

---------- சாட்சிகள் ----------

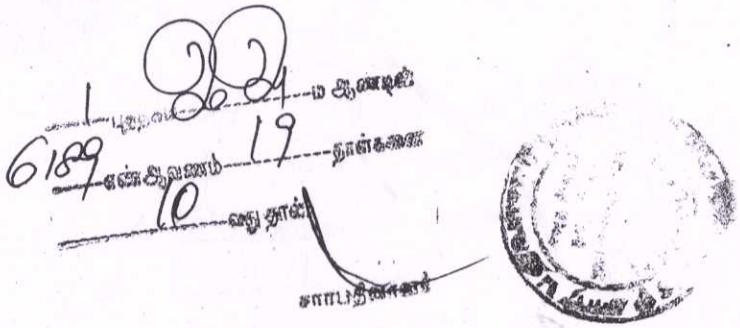
1. (V.VASUDEVAN), S/o.K.S.Velusamy, 31/27, North Chinna Mariamman Kovil Street, Karungal Palayam, Erode-638 003 (Aadhaar No.5368 4158 9940 – Mobile No.98428 16969)

2. (C.JOTHI KRISHNAN), S/o.P.Chinnasamy, 25A, North Car Street, KanjiKoil-638 116, Perundurai Taluk. (D.L.No.F/TN/33/U/002007/2004)

Prepared by :- E. R. Srinivasan



E.R.SRINIVASAN, B.A., B.L.
ADVOCATE ,
S/o. V.Ramasamy,
DOOR NO.23, Kambar Street,
Erode – 638001.
Enrolment No. 70 / 1987
Cell No.99657 70203

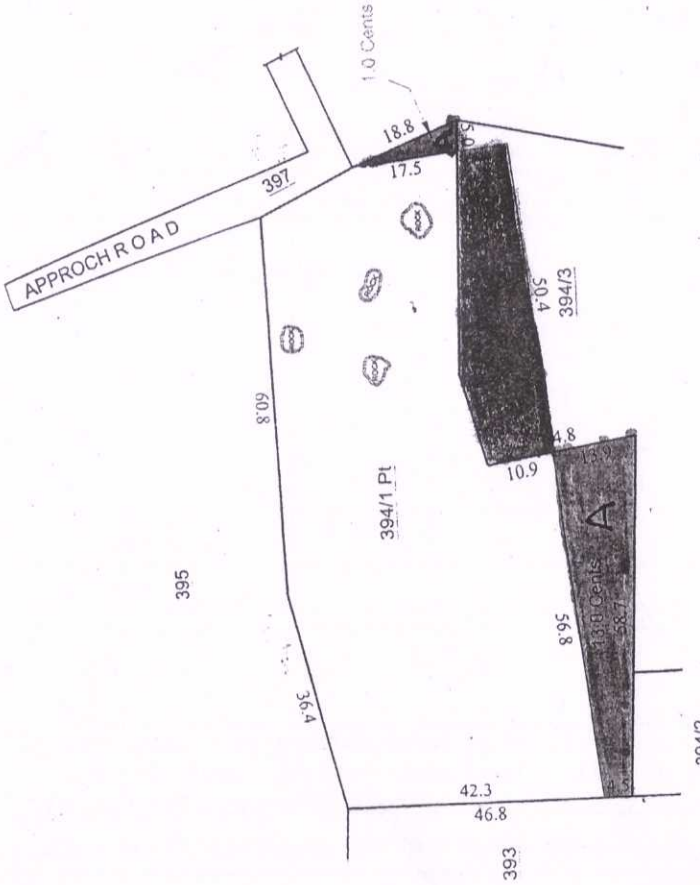


DISTRICT : ERODE

TALUK : ERODE

S.F.NO : 394/1

VILLAGE NAME:- NASIYANUR



1.15 ACRES

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METRES.

F L S	Sl.No	Sheet	Scale	Date
	A	A4	1:1000	03.09.21

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள்
இ.பெ.ரே.

3. N. Ichammal

2. C. Thi. 2021 ---ம் ஆண்டின்

6189 எண்ணுள்ள 19 ---தான்கணை

11 ---வது தாட்.

4.

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு வட்டம் : ஈரோடு

வருவாய் கிராமம் : நசியனூர் ஆ பட்டா எண் : 125

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சென்னிமலைக் கவுண்டர் மகன் தங்கவேல் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
393	10	0 - 10.50	0.36	--	--	--	--	---- -- 04-01-2003
393	14	0 - 4.00	0.14	--	--	--	--	---- -- 04-01-2003
393	2	0 - 2.50	0.09	--	--	--	--	---- -- 26-12-2001
393	5	0 - 10.50	0.36	--	--	--	--	---- -- 26-12-2001
394	2	0 - 6.00	0.20	--	--	--	--	---- -- 04-01-2003
394	3	0 - 41.00	1.39	--	--	--	--	---- -- 04-01-2003
		0 - 74.50	2.54					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/11/224/00125/110468** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-09-2021 அன்று 06:57:28 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள் இ.பெ.ரே. 3. N.) Cannammal

2. C. Thal. 4.

1 2021-ம் ஆண்டின்
618 என் ஆவணம் 19 நாள்தனை
12 தொகுதி.

சார்பதிவாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : ஈரோடு

வருவாய் கிராமம் : நசியனூர் ஆ

பட்டா எண் : **1141**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. செல்லமுத்து மகன் எஸ்.நல்லசாமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
394	1	0 - 46.50	1.57	--	--	--	---	2021/0103 /10/244651---- -- 12-07-2021
		0 - 46.50	1.57					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/11/224/01141/110427** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-09-2021 அன்று 12:22:54 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள் இ.பெ.ரே. 3. N. Kannamal

2. C. Thi.

4.

22 ம் ஆண்டு
1 புதன்கிழமை
தங்களது
19 ஞாயிற்றுக்கிழமை
13 வரைதான்.

தமிழ்நாடு அரசு
Government of Tamil Nadu

படிவம் எண் : 6
(விதி 8–ஐப் பார்க்க)

Department of Municipal Administration & Water Supply

DEATH CERTIFICATE
இறப்புச் சான்றிதழ்

(Issued under Section 12/17 of the Registration of Births and Death Act 1969 and Rule 8 of Tamil Nadu Registration of Births and Deaths Rules 2000)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of DEATH which is the register for the year 2001 (Local Area) NASIYANUR TOWN PANCHAYAT of Taluk ERODE of District ERODE of State TAMILNADU.

கீழ்க்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு மாநிலம் ஈரோடு மாவட்டம் ஈரோடு வட்டம் நசியனூர் பேரூராட்சி ஊரைச் சேர்ந்த 2001 ஆம் வருத்திய அசல் இறப்புப் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Name of Deceased / இறந்தவரின் பெயர்	:	சென்னிமலைக்கவுண்டர்
S/o / W/o த/பெ / க/பெ	:	பொங்கியண கவுண்டர்
Permanent Residential Address / இறந்தவரின் நிலையான முகவரி	:	55, தொட்டிபாளையம் மெயின் வீதி
	:	நசியனூர்.
Sex / பாலினம்	:	ஆண்
Age / வயது	:	73
Date of Death / இறந்த தேதி	:	02 / 10 / 2001
Place of Death / இறந்த இடம்	:	55, தொட்டிபாளையம் மெயின் வீதி, நசியனூர்.
Registration No / பதிவு எண்	:	68 / 2001
Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி	:	03 / 10 / 2001

Office Seal
அலுவலக முத்திரை

21.1.2008
பிறப்பு இறப்பு பதிவாளர்
Signature of the Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் கையொப்பம்
நசியனூர் பேரூராட்சி,
நசியனூர்-638 107.
ஈரோடு மாவட்டம்.

Date / தேதி: 21/01/2008

1. தற்குறி C.கப்பாத்தாள் இ.பெ.ரே.
2. C. Thumb
3. K. Kannammal
4.

6189 ---ம ஆணைப்
19 ---நாள்களை
4 ---வரைதான்.

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720190119230 நாள் / Date: 17.02.2019

கதவு எண் 55, மெயின் வீதி தொட்டிபாளையம் நசியனூர் அஞ்சல் , நசியனூர் ஆ கிராமம் / நகரம், ஈரோடு வட்டம், ஈரோடு மாவட்டத்தில் வசித்த சென்னிமலைகவுண்டர் தந்தையின் பெயர் பொங்கியணகவுண்டர் என்பவர் 02-10-2001 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that Chennimalaigounder son of Pongiyanagounder who was residing at Door No. 55, Main veethi thottipalayam nasiyanur po NASIYANUR (B) Village/Town of Erode Taluk of Erode, Tamil Nadu State expired on 02-10-2001 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status	உயிருடன் உள்ளாரா? Whether Alive?
1	Suppathal	73	Wife	Widow	Alive
2	Thangavel C	53	Son	Married	Alive
3	Kannammal N	50	Daughter	Married	Alive

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது. This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information furnished by applicant.

Signature valid
Digitally signed by N BALASUBRAMANIAM
Date: 17/02/2019 14:55:42 IST

மாவட்டம் :District : Erode
வட்டம் /Taluk : Erode

குறிப்பு / Remarks :

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-720190119230 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எனனை https://tnedistrict.tngov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செயது சரிபாரககவும்

அல்லது

(ஆ) கைபேசி மேமாவின் 2D barcode படமாக மூலம் இணையதளத்தில் சரிபாக்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by,

(a) Keying in the unique certificate number TN-720190119230 in the URL https://tnedistrict.tngov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

1.- தறகுறி C.சுப்பாத்தாள் இ.பெ.ரே.

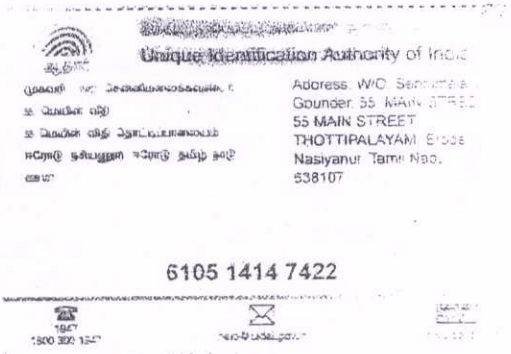
3. N. Kannammal

2. C. Thangavel

4.

6189 எண்ணுள்ள 19 ஆண்டு 2021 மாதம் 15 வருவாய் தாசில்தார்

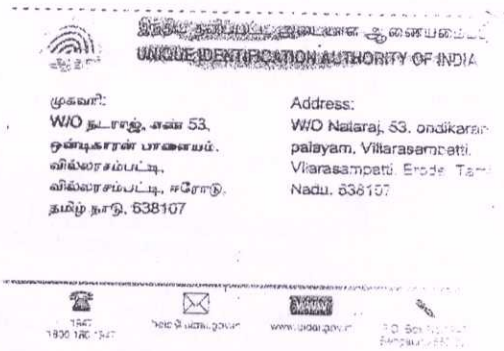




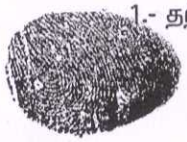








1.- தற்குறி C.சுப்பாத்தாள் இ.பெ.ரே.



3. ந. Kannammal

2. C. Th.

4.

1 ஆம் ஆண்டின்
689 என் ஆவணம் 19 தாள்களை
16 வரைநான்.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



நல்லசாமி செ
Nallasamy S
பிறந்த நாள்/ DOB: 10/05/1975
ஆண் / MALE

5539 1764 5996

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்
Unique Identification Authority of Indi

முகவரி:
செல்லமுத்து, 141,
பூந்துரைசேமூர்,
பூந்துரைசேமூர், ஈரோடு,
பூந்துறைசேமூர் , ஈரோடு,
தமிழ் நாடு - 638115

Address:
S/O.Sellamuthu, 141,
Poonduraisemur,
Poonduraisemur, Erod
Poondurai semur, Ero
Tamil Nadu - 638115

5539 1764 5996

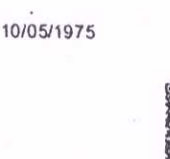
1947 help@uidai.gov.in www.u

India Driving Licence (Tamilnadu)
Form - 7 D.O.I. 10/09/2004

D.L. No F/TN/33U/002007/2004
Name C. Jothi Krishnan
S/D/W of P. Chinnasamy
Address
25A, North Car St.,
Kanjikoil - 638 116
Perundurai Tk.

D.O.B 04/06/1983 B.G.

Endorsement



Licensed to drive throughout India, vehicles of the following description and valid upto 09/09/2024
MCWG -10/09/2004/TN/33U

Signature/L.T.I. of the Holder

Asst.Licensing Authority
Perundurai

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

वासुदेवन वे
Vasudavan V
जन्मवर्ष / Year of Birth : 1977
पुरुष / Male



5368 4158 9940

आधार - सामान्य नागरिक का अधिकार

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O वेलुसामी क क, उक,
वडक्कुचिन्नमरियाम्मन
कोविल वीदि,
करुंगलपालैयम, ईरोड,
करुंगलपालैयम,
तमिलनाडु, 638003

Address:
S/O Velusamy K S, 27, north
chinnamariamman kovil
street, karungalpalayam,
Erode, Karungalpalayam,
Tamil Nadu, 638003

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001



1. [illegible]

3. Nilavumaiyaal

2. [illegible]

4. [illegible]

[illegible] 2021 ஆண்டு
6189 ரூபாய் 19 காசுகளை
17 வைத்தான்.

சார்பதிவாளர்

Duplicate (1)

R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/6189/2021

முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 16ன் கீழான சான்று

என்னிடம் தாக்கல் செய்யப்பட்ட அசல் ஆவணத்திற்கு முத்திரைக் கட்டணமாகிய ரூ 4,950 /- (ரூபாய் நான்கு ஆயிரம் ஒன்பதுநூறு ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தப்பட்டு விட்டதென மனநிறைவடைந்துள்ளேன் என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

நாள்: 06/10/2021

சார்பதிவாளர் : பெருந்துறை

2021 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 06ம் தேதி பி.ப. 05:06 மணியளவில் பெருந்துறை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,880/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கோவி C. சுப்பராயகவுண்டர்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கோவி C. சுப்பராயகவுண்டர்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





C. Thangavel

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2021-ம் ஆண்டு
எண் ஆவணம் 19 தம்பதி
18 வைத்து.



Duplicate (1)

R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/6189/2021

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





P. Kamaammal

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில்' உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. C. Jothi — திரு சி.ஜோதிகிருஷ்ணன் த/பெ சின்னசாமி 25ஏ, வடக்கு ரத வீதி, காஞ்சிகோவில், பெருந்துறை தாலூக்கா, பெருந்துறை, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638116

2. — திரு வி.வாசுதேவன் த/பெ வேலுசாமி 31, வடக்கு சின்னமாரியம்மன் கோவில் வீதி, கருங்கல்பாளையம், ஈரோடு, ஈரோடு, ஈரோடு, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638003

2021 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 6ம் நாள்

ராஜேஸ்வரி ந
சார்பதிவாளர்
பெருந்துறை

அசலுக்கும் 1ம்படிக்கும் வித்தியாசமில்லை

ஒப்பிட்டோர் - படித்தவர்

ஆய்வாளர்

6189 ஆவணம் 19 நாள்கள்

19 வழுதாள்

நாள்:06/10/2021

சார்பதிவாளர் : பெருந்துறை

R/பெருந்துறை/புத்தகம்-1/6189/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 06/10/2021

ராஜேஸ்வரி ந

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.