Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

OWNERSHIP FLOW CHART													
Sl. No.	**Survey No. as per approved plan**	**Partition Deed**				**Patta**				**GPA**			
		Doc No. & Date	**Owner**	**Survey No.**	**Extent in Sq.M**	**Patta No**	**Owner**	**Survey No.**	**Extent in (Sq.m)**	**Doc No. & Date**	**Owner**	**Survey No.**	**Extent in Sqmt**
1	222/3 & 223/3C	7701/2008 [SCHEDULE -A]	K.Dheenadhayalu Naidu ↓ 1ST Daughter(Padmavathyammal)(Late) ↓ 1. P.Girija (daughter) 2. P.RenukaDevi (daughter) 3. P.Kumar (Son) (Late) 1. K.Sundari (W/o)P.Kumar 2. K.Nareshkumar (S/o) P.Kumar 3. K.Vineethkumar (S/o) P.Kumar	222 223/3	0.38 Cent 0.16 Cent	2059	K.Dheenadhayalu Naidu ↓ 1ST Daughter(Padmavathyammal)(Late) ↓ 1. P.Girija (daughter) 2. P.RenukaDevi (daughter) 3. P.Kumar (Son) (Late) 1. K.Sundari (W/o)P.Kumar 2. K.Nareshkumar (S/o) P.Kumar 3. K.Vineethkumar (S/o) P.Kumar	222/3 223/3C	1550.00 650.00	N/A			

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D5755736486C2362943/2024

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6

(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 05	Division 061
Name	MR.P.KUMAR
Sex	Male
Date of Death	24-JAN-2013
Age	56 YEARS
Place of Death	V S HOSPITAL 13,EAST SPURTANK ROAD CHETPET CHENNAI-600031
Name of The Mother	PADMAVATHI
Name of The Father	C.V.PANDARI BABU
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	13,EAST SPURTANK ROAD, CHETPET, CHENNAI 600031
Permanent Address Of The Deceased	NO.71/35, THULASINGAM STREET, PUDUPET, CHENNAI 600002
Registration Number	2013/05/061/000034/0
Date of Registration	07-FEB-2013
Remarks (If Any)	
Date of Issue	19-SEP-2024

3600

புத்தகம் 20.....ஆண்டின் அனுமம் எண்.....

21.....நாள்களைக்கொண்டது. 13.....வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

PUBLIC HEALTH DEPARTMENT B & D UNIT 19-SEP-2024 GREATER CHENNAI CORPORATION

DR.M.Jagadeesan
City Health Officer
Greater Chennai Corporation

Ensure Registration of every Birth and Death / பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்வீர்

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original.

The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

வருவாய்த்துறை

வாரிசு சான்றிதழ்

ப.மு.இ/ 2814 /2013

வ.எண். 616 /2013
வட்டாட்சியர் அலுவலகம்,
எழும்பூர் - நுங்கம்பாக்கம் வட்டம்,
சென்னை - 600 031
நாள் - 15 -05 .2013

சென்னை - 5, தியாகராயம் நகர், பஜனை கோவில் தெரு, புழலேரி எண். 35, புதிய கதவு எண். 71 என்ற முகவரியில் வசித்து 24.01.2013 அன்று மரணமடைந்த காலமான திரு. P. திமார் தந்தை பெயர் பெரியண்ணன் (வேட்டு) என்பவருக்கு கீழ்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்கள் என்று சான்றளிக்கப்படுகிறது

வ. எண்	வாரிசுதாரர் பெயர்	வயது	உறவுமுறை	திருமணமானவர்/ ஆகாதவர்
1.	திருமதி. சுந்தரி.	47.	மனைவி.	மனைவி,
2.	திரு. நவநீத்குமார்.	25	மகன்.	மணமாதாதவர்.
3	செல்வன். வினீத்குமார்.	16.	மகன்.	மைனர்.

புத்தகம் 20 25 ஆண்டின் அவணம் எண் 3640
21 தாள்களைக்கொண்டது 16 வது தாள்

புதிய அலுவலர்

இறந்தவரின் தாய்/தந்தை/கணவன்/மனைவி அவருக்கு முன்பாகவே இறந்துவிட்டனர்/ இறந்துவிட்டார்.

இச்சான்று சொத்து வாரி, வாரிசுச் சான்றிதழ் பெயர் மாற்றம் ஆதார் அட்டை பான்கார்டு வங்கி கணக்கு போன்ற பல்வேறு பயன்களுக்காக வழங்கப்படுகிறது.

15/5/2013

வட்டாட்சியர்
எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம்,
சென்னை - 600 031

TAHSILDAR
EGMORE-NUNGAMBAKKAM TALUK
CHENNAI-600 031



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

537532

R. அமலபால் அம்மாள் V. Sumathi

வி. குருசாமி, பி.ஏ.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
காஞ்சிபுரம்-2.
உரிமம் எண் 8749/சி1/93.

உ.

யாகப்பிரிவினை ஆவணம்

மொத்த யாக மதிப்பு ரூபாய்.11,56,000-00

2008 இரண்டாயிரத்தி எட்டாம் ஆண்டு, அக்டோபர் மாதம், 06உ ஆறாம் தேதி, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், 86 எண் வாலாஜாபாத் முன்சீப் நாராயணசாமி நாயுடு தெரு கதவு எண்.8 வீட்டில் வசிக்கும் இந்து, காலஞ்சென்ற K.C. தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் குமாரத்தியும், காலஞ்சென்ற பண்டரிபாபு நாயுடு மனைவியுமான காலஞ்சென்ற திருமதி. பத்மாவதிஅம்மாள் அவர்களின் குமாரத்தியான சென்னை மாநகரம், சென்னை–600 012, ஓட்டேரி, திரு.வி.க.சாலை, கதவு எண்.22 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.R.புருஷோத்தமன் மனைவி சுமார் 52 வயதுள்ள திருமதி.**கிரிஜா –1,**

P. Crinija

P. Purushothaman

P. Renuka devi

D. Hall

7701/01 அப்பீல் (2)

2009 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் திங்கள் 6 ஆம் நாளன்று 12-1 மணிகளுக்கிடையில் வாலாஜாபாத் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல்செய்து கட்டணம் ரூ. 6980 செலுத்தியவர்./



வாலாஜாபாத் சார்பதிவாளர்

இடது பெருவிரல்



pRenukadevi w/o தேவராஜ்
கு.வ.20, நாயுடு, தெரு,
மேட்டுத்தெரு
சென்னை-600 085,
தே.அ.அ.எண். ATJ000455

P. Gunja S/o R. Krishnamoorthy
கு.வ. 22, திரு.வி.க. நகர்
மேட்டுத்தெரு, சென்னை-600 021
S/o பண்டிபெரு நாயுடு அல்லமாள

தமிழ்நாடு உணவுப்பொருள் வழங்கல் துறை எண் RTN/001/00328/கூ
- P. Renukadevi w/o தேவராஜ்
கு.வ. 20. நாயுடு தெரு.
மேட்டுத்தெரு சென்னை-600 085
S/o V. வெங்கடாசலபதி நாயுடு
கு.வ. 23, நாடையன்தெரு. வேலூர்
சென்னை-600 021.

D. Hஎன்ற உரிமைச்சான்று எண் E/TN/00 2/00552
w/o P. G. சுப்பராயலு நாயுடு 11/2006

இடது பெருவிரல்



இடது பெருவிரல்



இடது பெருவிரல்

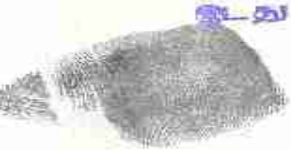


இடது பெருவிரல்



எழுதி கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்.

இடது பெருவிரல்



IOB A/c S2848225

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

R. சம்பந்தம்
சம்பந்தம் V. சுப்பிரமணியன்
வழக்கறிஞர்

F 336904

வி. குருசாமி, பி.ஏ.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
சாத்தூர்-3-2.
உரிமம் எண்: 8749/சி1/93

– 2 –

ஷை காலஞ்சென்ற பண்டரிபாபு நாயுடு – பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களின் குமாரர் சுமார் 51 வயதுள்ள திரு.**P.குமார் –2,** ஷை காலஞ்சென்ற பண்டரிபாபு நாயுடு – பத்மாவதிஅம்மாள் அவர்களின் குமாரத்தியான சென்னை மாநகரம், கோட்டூர்புரம், சென்னை – 600 085, நாயுடு தெரு, கதவு எண்.20 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.தரணிசுப்பையா மனைவி சுமார் 50 வயதுள்ள திருமதி.**ரேணுகாதேவி –3,** ஷை காலஞ்சென்ற K.C. தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் குமாரத்தியும், காலஞ்சென்ற V.மோகன்விட்டல் நாயுடு மனைவியுமான காலஞ்சென்ற திருமதி. யசோதா அம்மாள் அவர்களின் குமாரரான சென்னை மாநகரம், சென்னை–600 030, ஷெனாய் நகர், ராமய்யா தெரு, கதவு எண்.5 வீட்டில் வசிக்கும் சுமார் 46 வயதுள்ள திரு.**M.முரளி –4,**

P. Renuka devi

P. Renukadevi

D. Hari

இன்னுரென்று குபித்தவர்கள்.

1. P.G. Rukmangathan, 40. Munisth Narayanaswamy St; Vadapalani.

43 Vellore Road
Srivaikuntaperumal Koil
631502

200 ஆம் ஆண்டு ..... திங்கள் ..... நாள்

சார் பதிவாளர்.

770) 1 புத்தகம் 200 ஆம் ஆண்டின்
எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பெற்றது
200 ஆம் ஆண்டு ..... திங்கள் 6 நாள்

சார் பதிவாளர்

ஆவண எண் 770/1998 கொடுக்கப்பட்டது

இணைத்துள்ள பதிவான ஆவ — 2

சார் பதிவாளர்.

770) 1 புத்தகம் 200 ஆம் ஆண்டின்
..... என் ஆவணப்பகுதி எண்ணாகக்
கொண்டது ..... 2 ..... ஆவது ஆகும்.

சார் பதிவாளர்.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU F 336905

ஷை காலஞ்சென்ற K.C. தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு P.G.ருக்மாங்கதன் மனைவியுமான சுமார் 64 வயதுள்ள திருமதி **அம்சாபாய் அம்மாள் –5**, ஆகிய நாம் சேர்ந்து சம்மதித்து நமக்குள் சுமுகமாக ஏற்படுத்திக்கொண்ட பாகப் பிரிவினை பத்திரம் என்னவென்றால், நாம் அனைவரும் இந்து அபிபக்த குடும்பத்தை சேர்ந்தவர்கள் ஆவோம். அதாவது நம்மில் 5 இலக்கமிட்டரான திருமதி. அம்சாபாய் அம்மாள் அவர்களும், 1 முதல் 3 வரை இலக்கமிட்டவரின் தாயாரான திருமதி. பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களும், 4 இலக்கமிட்டவரின் தாயாரான திருமதி. யசோதா அம்மாள் அவர்களும் உடன் பிறந்த சகோதரிகள் ஆவார்கள். அதாவது காலஞ்சென்ற K.C.தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் குமாரத்திகள் ஆவார்கள்.

இதனடியிற்கண்ட சொத்தினங்கள் யாவும் நம் அனைவருக்கும் பொதுவாய் பிதுரார்ஜிதமாய் பாத்தியப்பட்டதாகும்.

P. Renuka devi

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

F 336906

வி. குருசாமி, பி.ஏ.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
காஞ்சிபுரம்-2.
உரிமம் எண்: 8749/சி1/93

– 4 –

அதாவது நம் அனைவரின் மூல புருஷரான காலஞ்சென்ற K.C. தீனதயாளு நாயுடு அவர்களுக்கு ஏகதேசத்தில் பிதுரார்ஜிதமாய் பாத்தியப்பட்டதும், மற்றும் ஷை K.C.தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் சகோதரியான திருமதி.இராஜம்மாள் அவர்கள் கடந்த 19–06–1945 தேதியில் எழுதிக்கொடுத்ததும் வாலாஜாபாத் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 886 தொகுதி 85 முதல் 87 வரை பக்கங்களில் 1945 ம் ஆண்டின் 1335 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான செட்டில்மெண்ட் ஆவணப்படியும், ஷை K.C.தீனதயாளு நாயுடு அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு அவர் மட்டும் கைப்பற்றி சர்வ பாத்தியதைகளுடனும் ஆண்டு அனுபவித்து வந்து தனது காலம் பின் அழுல்படவேண்டி வந்தவிதமான முன்னேற்பாட்டு ஆவணமும் ஏற்படுத்தி வைக்காமல் கடந்த 09–08–1973 தேதியில் காலமாகிவிட்டார்.

P. Chinnaiah

P. Ramu

P. Rajulakshmi

D. Hari

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு TAMILNADU

F 336907

வி. குருசாமி, பி.ஏ.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
காஞ்சிபுரம்-2.
உரிமம் எண்: 8749/அ1/93

அவரின் காலம்பின் அவரின் வாரிசுகளான நம்மில் 1 முதல் 3 வரை இலக்கமிட்டவர்களின் தாயாரான திருமதி.பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களும், நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவரின் தாயாரான திருமதி.யசோதா அம்மாள் அவர்களும், நம்மில் 5 இலக்கமிட்டவரான திருமதி.அம்சாபாய் அம்மாள் அவர்களும் ஆகிய மூவர்கள் மட்டும் வாரிசு பாத்தியம் அடைந்து கைப்பற்றி பொதுவாய் அனுபவித்து வந்ததில் ஷை நம்மில் 1 முதல் 3 வரை இலக்கமிட்டவர்களின் தாயாரான திருமதி.பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களும், நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவரின் தாயாரான திருமதி.யசோதா அம்மாள் அவர்களும், தங்களுக்குரிய பாக அம்சத்தினைக்குறித்து தங்களின் காலம் பின்னர் அமுல் படவேண்டிய எவ்விதமான முன் ஏற்பாட்டு ஆவணமும் ஏற்படுத்தி வைக்காமல் கடந்த சில காலங்களுக்கு முன்பு காலமாகிவிட்டனர்.

P. Renuka devi



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU K 155219

வி. குருசாமி, பி.ஏ.,

உரிமம் எண்: 6749/பி1/93.

ஷை திருமதி.பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களின் பாக அம்சத்திற்கு நம்மில் 2 முதல் 3 வரை இலக்கமிட்டவர்கள் வாரிசு பாத்தியம் அடைந்தும், ஷை காலஞ்சென்ற திருமதி. யசோதா அம்மாள் அவர்களின் பாக அம்சத்திற்கு நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவர் வாரிசு பாத்தியம் அடைந்தும், ஆக மேற்சொன்னபடி நமக்கு பாத்தியபட்ட சொத்துக்கள் அனைத்தும் நம் பொதுக்குடும்ப சொத்தாகும். ஷை நமக்கு பொதுவாய் பாத்தியப்பட்ட சொத்தினங்களை இதுநாள் வரை நாம் பொதுவாகவே அனுபவித்து வந்தோம். இனியும் நாம் அவ்வாறு பொதுவாய் அனுபவிக்க விருப்பப் படாததாலும் தனித்தனியே பிரித்து அடைந்து அவரவர்கள் முன்னேற்றமடைய வேண்டுமென்கிற நல்ல எண்ணம் கொண்டும் நம் பொது குடும்ப சொத்துக்களை

இதன்கீழ் சாட்சி கையொப்பமிட்டுள்ள பஞ்சாயத்தார்கள் முன்னிலையிலும் நம் அனைவரின் மனப்பூர்வ சம்மதத்தின் பேரிலும் "A", "B", "C", மூன்று ஷெட்யூல்களாக பாகித்துக்கொண்டுள்ளோம். இதன்படி "A" ஷெட்யூலில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை நம்மில் 1 முதல் 3 வரை இலக்கமிட்டவர்கள் முறையே திருமதி.**கிரிஜா**, திரு.**P.குமார்**, திருமதி.**ரேணுகாதேவி** ஆகியவர்களும், "B" ஷெட்யூலில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவரான திரு.**M.முரளி** அவர்களும், "C" ஷெட்யூலில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை நம்மில் 5 இலக்கமிட்டவரான திருமதி.**அம்சாயாய் அம்மான்** அவர்களும், அடையவேண்டியதெனவும் ஒப்புக்கொண்டு இதன்படி அந்தந்த ஷெட்யூல்தாரர்களுக்கு வந்த பாக சொத்துக்களை அந்தந்த ஷெட்யூல்தாரர்களே கைப்பற்றி புலஉட்பிரிவு செய்துகொண்டும் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்துக்கொண்டும் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதிவினிமய விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ பாத்தியதைகளுடனும் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ளவேண்டியது.

இனி ஒரு பாகஸ்தருக்கு வந்த பாக சொத்தில் மற்ற பாகஸ்தர்களுக்கோ அவர்களின் வாரிசுகளுக்கோ எந்தவிதமான பாக பாத்தியதையோ அக்கோ அதன் பின்தொடர்ச்சியோ யாதொன்றும் ஒருசிறிதும் கிடையாதெனவும் உறுதி கூறுகிறோம்.

நம் பொதுக்குடும்பத்துக்கு வரவேண்டிய வரவினங்களோ நாம் ஒன்றுசேர்ந்து கொடுக்கவேண்டிய பொதுக்குடும்ப கடன் இனங்களோ ஏதும் இல்லையென உறுதி கூறுகிறோம்.

இப்பாகப்பிரிவினை மூலமாக பிரித்துக்கொண்டுள்ள சொத்தில் ஒரு பாகஸ்தருக்கு வந்த பாக நிலத்தில் மற்ற பாகஸ்தர்களுக்கு அவசியம் ஏற்படின் கால்வாய் அமைத்துக்கொள்ளவும், பூமிக்கடியில் பைப் லைன் அமைத்துக்கொள்ளவும் உரிமை உண்டு.

நம் பொதுக்குடும்ப சொத்துக்கள் இப்பாகப்பிரிவினையில் கண்டுள்ள சொத்துக்கள் மட்டுமே. இனி நாம் பிரிந்து அடையவேண்டிய வேறு பொது சொத்தினங்கள் ஏதுமில்லை.

இந்த பாகப்பிரிவினை ஆவணத்தின் அசலை நம்மில் 5 இலக்கமிட்டவரும், அதனுடன் பதிவாகும் இரண்டு பிரதிகளை மற்றவர்கள் அடைய வேண்டியதெனவும் ஒப்புக்கொண்டோம்.

இந்தப்படிக்கு நாம் அனைவரும் சேர்ந்து மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து ஏற்படுத்திக்கொண்ட பாகப்பிரிவினை பத்திரம்.

P. Girija

P. Ramukadevi

D. H

சொத்து விவரம்

"A" ஷெட்யூல்

(நம்மில் 1,2,3 இலக்கமிட்டவர்களான திருமதி.**கிரிஜா**, திரு.**P.குமார்**, திருமதி.**ரேணுகாதேவி** ஆகியவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து)

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், வாலாஜாபாத் சார்பதிவக பதிவுத்துணை மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், **86 எண் வாலாஜாபாத்** கிராமத்தில் நன்செய் சர்வே:–

222– 0.46.0 ஏக்கர் 1.14 ல், **ஏக்கர்.0.38** செண்ட் **ரூ. 76,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.223/1A
தெற்கில்	– சர்வே எண்.230
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.223/2,3
மேற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்

223/3 0.20.0 ஏக்கர் 0.49 ல், **ஏக்கர்.0.16** செண்ட் **ரூ. 32,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.223/2
தெற்கில்	– சர்வே எண்.230
கிழக்கில்	– சர்வே எண் 227& 228
மேற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்

261– 0.53.5 ஏக்கர் 1.32 ல், **ஏக்கர்.0.44** செண்ட் **ரூ. 88,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.241
தெற்கில்	– சர்வே எண்.260&263
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.260
மேற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்

312– 0.20.5 ஏக்கர் 0.51 ல், **ஏக்கர்.0.17** செண்ட் **ரூ. 34,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண் 219 & 221
தெற்கில்	– சர்வே எண் 311
கிழக்கில்	– சர்வே எண் 221 & 310
மேற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்

P. Chinija

P. Renukadevi

D. Hari

278/2–0.19.0 ஏக்கர் 0.47 ல், **ஏக்கர்.0.17** செண்ட் **ரூ. 34,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.262
தெற்கில்	– சர்வே எண்.277
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.278/3
மேற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்

279– 0.17.0 ஏக்கர் 0.42 ல், **ஏக்கர்.0.14** செண்ட் **ரூ. 28,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.238
தெற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.278
மேற்கில்	– சர்வே எண்.280

315– 0.58.0 ஏக்கர் 1.43 ல், **ஏக்கர்.0.47** செண்ட் **ரூ. 94,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.318,314,313
தெற்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.306
மேற்கில்	– சர்வே எண்.316

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் **1.93** **ரூ. 3,86,000–00.**



P. Vijaya
P. Kavya
P. Ramalingam
D. Hari

"B" ஷெட்யூல்:–

(நம்மில் 4 இலக்கமிட்ட திரு.**M.முரளி** அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து)

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், வாலாஜாபாத் சார்பதிவக பதிவுத்துணை மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், **86 எண் வாலாஜாபாத்** கிராமத்தில் நன்செய் சர்வே:–

222– 0.46.0 ஏக்கர் 1.14 ல், **ஏக்கர்.0.38** செண்ட் **ரூ. 76,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.223/1A
தெற்கில்	– சர்வே எண்.230&231
கிழக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்

223/3 0.20.0 ஏக்கர் 0.49 ல், **ஏக்கர்.0.16** செண்ட் **ரூ. 32,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.223/2
தெற்கில்	– சர்வே எண்.230
கிழக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்

261– 0.53.5 ஏக்கர் 1.32 ல், **ஏக்கர்.0.44** செண்ட் **ரூ. 88,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.240 & 241
தெற்கில்	– சர்வே எண்.263
கிழக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்

312– 0.20.5 ஏக்கர் 0.51 ல், **ஏக்கர்.0.17** செண்ட் **ரூ. 34,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.219
தெற்கில்	– சர்வே எண்.313
கிழக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்

P. Cinija
P. Kang
P. Renukadevi

278/2–0.19.0 ஏக்கர் 0.47 ல், **ஏக்கர்.0.15** செண்ட் **ரூ. 30,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.278/1
தெற்கில்	– சர்வே எண்.277
கிழக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்

279– 0.17.0 ஏக்கர் 0.42 ல், **ஏக்கர்.0.14** செண்ட் **ரூ. 28,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
தெற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.278
மேற்கில்	– சர்வே எண்.280

315– 0.58.0 ஏக்கர் 1.43 ல், **ஏக்கர்.0.48** செண்ட் **ரூ. 96,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– A ஷெட்யூல் பாக நிலம்
தெற்கில்	– C ஷெட்யூல் பாக நிலம்
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.306
மேற்கில்	– சர்வே எண்.316

ஆக மொத்தம் **ஏக்கர் 1.92** **ரூ. 3,84,000–00.**

P. Chinnaiyan
P. Ramu
P. Ramukadevi
D. Rathna

"C" ஷெட்யூல்:–

(நம்மில் 5 இலக்கமிட்ட திருமதி.அம்சாபாய் அம்மாள் அவர்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து)

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், வாலாஜாபாத் சார்பதிவக பதிவுத்துணை மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், **86 எண் வாலாஜாபாத்** கிராமத்தில் நன்செய் சர்வே:–

222– 0.46.0 ஏக்கர் 1.14 ல், **ஏக்கர்.0.38** செண்ட் **ரூ. 76,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.223/1A
தெற்கில்	– சர்வே எண்.231
கிழக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– சர்வே எண்.221

223/3 0.20.0 ஏக்கர் 0.49 ல், **ஏக்கர்.0.17** செண்ட் **ரூ. 34,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.223/2
தெற்கில்	– சர்வே எண்.230
கிழக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– சர்வே எண்.222

261– 0.53.5 ஏக்கர் 1.32 ல், **ஏக்கர்.0.44** செண்ட் **ரூ. 88,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.240
தெற்கில்	– சர்வே எண்.263
கிழக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– சர்வே எண்.262

312– 0.20.5 ஏக்கர் 0.51 ல், **ஏக்கர்.0.17** செண்ட் **ரூ. 34,000–00**

இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.219
தெற்கில்	– சர்வே எண்.313
கிழக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– சர்வே எண்.313

P. Cinija
P. Ramyleadem

278/2–0.19.0 ஏக்கர் 0.47 ல், **ஏக்கர்.0.15** செண்ட் **ரூ. 30,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– சர்வே எண்.278/1
தெற்கில்	– சர்வே எண்.284
கிழக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
மேற்கில்	– சர்வே எண்.284 &279

279– 0.17.0 ஏக்கர் 0.42 ல், **ஏக்கர்.0.14** செண்ட் **ரூ. 28,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
தெற்கில்	– சர்வே எண்.284
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.278
மேற்கில்	– சர்வே எண்.280

315– 0.58.0 ஏக்கர் 1.43 ல், **ஏக்கர்.0.48** செண்ட் **ரூ. 96,000–00**
இதன் நான்கெல்லை விவரம்;–

வடக்கில்	– B ஷெட்யூல் பாக நிலம்
தெற்கில்	– சர்வே எண்.295
கிழக்கில்	– சர்வே எண்.305 &306
மேற்கில்	– சர்வே எண்.325

ஆக மொத்தம் **ஏக்கர் 1.93** **ரூ. 3,86,000–00.**

P. Ciriji
P. Ramakrishnan
D. Hale

தொகுப்பு

"A" ஷெட்யூல் பாக மதிப்பு –**ரூபாய். 3,86,000-00**
"B" ஷெட்யூல் பாக மதிப்பு –**ரூபாய். 3,84,000-00**
"C" ஷெட்யூல் பாக மதிப்பு –**ரூபாய். 3,86,000-00**
மொத்த பாக மதிப்பு --- – **ரூபாய். 11,56,000-00**

P. Chinnaiyan
P. Ramesh
P. Ranjukadevi
Adv-4.

சாட்சிகள்

1. (மு. ஆட்சி நாதன்)
403 வேலாண் ரோட்
இந்திரா ஜவஹர்பாக்கம்
காஞ்சிபுரம் 631502

2. P.G. Arkumangaltam
40. Munsiff Narayanaswamy St.,
Walajabad

D. Hari

இதனை தயாரித்தவர்.

J.கோதண்டராமன்
த/பெ.K.A.ஜெகன்னாதன்
மாநில பத்திர எழுத்தர்,
உரிமம் எண்.A.62/KCP/05,
15 எண் கூரம் கிராமம்,
காஞ்சிபுரம் வட்டம்
செல். 94436 20799.

7701
1.6.22



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

K 155287

வி. குருசாமி, பி.ஏ.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
காஞ்சிபுரம்-2.
உரிமம் எண்: 8749/சி1/93.

உ

பாகப்பிரிவினை ஆவணம்

மொத்த பாக மதிப்பு ரூபாய்.11,56,000-00

2008 இரண்டாயிரத்தி எட்டாம் ஆண்டு, அக்டோபர் மாதம், 06உ ஆறாம் தேதி, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், 86 எண் வாலாஜாபாத் முன்சீப் நாராயணசாமி நாயுடு தெரு கதவு எண்.8 வீட்டில் வசிக்கும் இந்து, காலஞ்சென்ற K.C. தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் குமாரத்தியும், காலஞ்சென்ற பண்டரிபாபு நாயுடு மனைவியுமான காலஞ்சென்ற திருமதி. பத்மாவதிஅம்மாள் அவர்களின் குமாரத்தியான சென்னை மாநகரம், சென்னை–600 012, ஓட்டேரி, திரு.வி.க.சாலை, கதவு எண்.22 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.R.புருஷோத்தமன் மனைவி சுமார் 52 வயதுள்ள திருமதி.**கிரிஜா –1,**

P. Ranjukadeun

17/01/07 புத்தகம் 2005-ம் ஆண்டின்
7.10.எண் ஆவணம் 15 நாட்களைக்
கொண்டது 1 வது தாள்.

முன் உ. பிரிவு 15ன் கீழ் சான்று:
என்னிடம் நான்தான் செய்யப்பட்ட ஆவணத்தின்
மாற்றொளட்டுப்படையில் மூல ஆவணத்தின்
செலுத்தப்பட்ட முத்திரைத் தீர்வை 120 ரூ
என கான் தீர்வை முத்திரை சட்டத்தின் கீழ்
சார் பதிவாளர்.

சார் பதிவாளர்

2007ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் திங்கள் 6 ம் நாள் காலை 06-10-2007
12-1 மணிக்குள் இடையில் மொராஜாபாத்
சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல்செய்து
கட்டணம் ரூ. 6980 செலுத்தியவர்.







இது பெருவிரல்



P. Renuka w/o தரணி சுபாஷ்
கே.எ. 20, காயிது தெரு
இடைப்பாக்கம் சென்னை-85

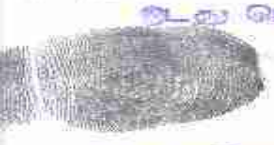
எழுத்து கொடுத்ததாக ஒரு [illegible] பதிவாளர்.

இது பெருவிரல்



P. Sunitha w/o R. தனஞ்சேரி முனி
கே.எண்: 22 ஸ்ரீ.வி.கே. சாலை
[illegible] ஆவடி 3. இ.ஆ.ப.எண்: 768
w/o late பண்டரிபாய் காயிது
அமர்ந்த வினாகம்
புகைப்பட உரிமை எண் R/TN/001/003325/[illegible]

இது பெருவிரல்



- P. Renukadevi w/o தரணி சுபாஷ்
கே.எ.20 காயிது தெரு.
கோடம்பாக்கம் சென்னை - 600 085
இ.அடை.அ F/TN/00045/98
w/o V. இளங்கன் விடுதல் காயிது

இது பெருவிரல்



கே.எ. 5 காமராஜர் தெரு - [illegible]
நகர் சென்னை - 600 083.
புகைப்பட உரிமை எண் [illegible]
- D. [illegible] w/o P.G. இந்திரஜித்

இது பெருவிரல்



இரண்டு விரல்கள்.
I.D. No AC.No: 52848225

இன்னுரை என்றும் குறித்தவர்கள்.

P.G. Rukmony Thas, 40, Humaiff Narayanaswamy St, Wekajabai,

403 Vellore Road Srinivasa Puram

Kancheepuram 631502

200 ஆம் ஆண்டு ... திங்கள் ... நாள்

சார் பதிவாளர்.

1 புத்தகம் 200 ஆம் ஆண்டின்
7701 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பெற்றது
200 ஆம் ஆண்டு ... திங்கள் 6 நாள்

சார் பதிவாளர்

1 புத்தகம் 200 ஆம் ஆண்டின்
7701 எண் ஆவணம் 18 தாட்களைக்
கொண்டது 2 வது நாள்

சார் பதிவாளர்.

அதில் 41-ம்
...திருத்தமும் உள்ளன மேற்படிதன்
...தும் திருத்தப்பட்டுள்ள அடித்தல், திருத்தம்,
...யாகக்கள் அனைத்தும் உள்ளபடியே

சார்-பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

சார்-பதிவாளர்
காஞ்சிபுரம்.

16-10-98

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

V K 155289

ஆ. குருமூர்த்தி, பி.ஏ.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காஞ்சிபுரம்-2.
உரிமம் எண்: 8749/சி1/93.

உ.

பாகப்பிரிவினை ஆவணம்

மொத்த பாக மதிப்பு ரூபாய்.11,56,000-00

2008 இரண்டாயிரத்தி எட்டாம் ஆண்டு, அக்டோபர் மாதம், 06உ ஆறாம் தேதி, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், 86 எண் வாலாஜாபாத் முன்சீப் நாராயணசாமி நாயுடு தெரு கதவு எண்.8 வீட்டில் வசிக்கும் இந்து, காலஞ்சென்ற K.C. தீனதயாளு நாயுடு அவர்களின் குமாரத்தியும், காலஞ்சென்ற பண்டரிபாபு நாயுடு மனைவியுமான காலஞ்சென்ற திருமதி. பத்மாவதிஅம்மான் அவர்களின் குமாரத்தியான சென்னை மாநகரம், சென்னை–600 012, ஓட்டேரி, திரு.வி.க.சாலை, கதவு எண்.22 வீட்டில் வசிக்கும் திரு.R.புருஷோத்தமன் மனைவி சுமார் 52 வயதுள்ள திருமதி.**கிரிஜா –1,**

P. Renuka devi

770/07

2007ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 12-ம் தேதி மாலை 6 மணிக்கும் 7 மணிக்கும் இடையில் வாலாஜாபாத் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்த ஆவணம் எண். 6980



இது பெருவிரல்

இது பெருவிரல்

இது பெருவிரல்

இது பெருவிரல்

இது பெருவிரல்

இது பெருவிரல்

1 புத்தகம் 2007 என்ற எண்ணின்
கீழ் ஆவணம் 18 முதல்
இருக்கிறது.

சார் பதிவாளர்

மு. சா. பிரிவு 16ன் கீழ் சான்று:
என்னிடம் காலை மணிக்கு அசல் ஆவணத்திற்கு
முன்னோட்டப் படியாகத் தரப்பட்ட
செலுத்தப்பட்டது. மேற்கண்ட
என் கண் முன்பு முறை சரிபார்க்கப்பட்டது

சார் பதிவாளர்,
வாலாஜாபாத்.

06-10-2007

P. Renukadevi w/o தரணி அய்யப்பா
கு.எ.20, நாயுடு தெரு,
கோட்டூர் புரம்,
சென்னை-85

கி.இ.சா எண் 12TJ000458

P. Cinija s/o R. அருணாசலத்தேவன்
கு.எ.22, இரு.னை.கு.காலனி
ஆட்டோ, எண்-12
P. [illegible] வாலியம்.T.D.அரசர் 168
s/o late பண்டிபாண்டி நாயுடு

அடையாள உண்மை எண் RTN/001/00325/2007

P. Renukadevi w/o தரணி அய்யப்பா
கு.எ.20 நாயுடு தெரு
கோட்டூர்புரம், சென்னை-85

[illegible] s/o late V. கோதண்டபாணி நாயுடு
கு.எ.5, நாயுடு தெரு, வேளாச்சேரி
சென்னை-30
அடையாள உண்மை எண் ETN/002/00521/

D. Hari w/o P.G. ராஜாராமகிருஷ்ணன்

E.P. NO ALC5284822257

7701 புத்தகம் 2005 ம் ஆண்டு
எண் ஆவணம் 18 தம்பலை
கொண்டது... 2 வது தாள்.

சார் பதிவாளர்.

இன்னுரென்று சுபித்தவர்கள்.

1. P.G. Rukmangathan, S/O, Nyanasiha Narayana Swamy, Wadduwa

403, Vellimalai Road Sivakamipuram
(பெ. குகன்மாதன்) Panchikawatte 063802

2008 ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் திங்கள் 06 நாள்

சார் பதிவாளர்.

7701 புத்தகம் 2008 ஆம் ஆண்டின்
எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பெற்றது
2008 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் திங்கள் 6 நாள்

சார் பதிவாளர்

அது: 22-ம்
அதனுக்கும் ... மீதிதரும் உள்ள வேறுபாடுகள
ஏதுப இல்லை ... ள்ள அடித்தல், திருத்தம்,
வரியிடப்பட்டவைகளுக்கு அசலில் உள்ளபடியே

சுருக்கம்) பதிவாளர்:
செயற்தரம்)

சார்பதிவாளர்
வலைஞர்பாத்.
கச்சேரி..8-ta/2007

சார்பதிவாளர்
வலைஞர்பாத்.

R. Purushothaman.

சொத்து தொடர்பான வில்லங்க சான்றிதழ்

20 25 ஆம் ஆண்டு சான்றிதழ் எண் 384
20 24 ஆம் ஆண்டு விண்ணப்பம் எண் 384.

இன்னா

பரமசாமி தாமஸ்

S.no 222/3 - 0.33 cents

223/3c - 0.16 cents

312/3 - 0.17 cents

இந்த சொத்து தொடர்பான பதிவு செய்யப்பட்ட வில்லங்கங்கள் எவையேனும் இருப்பின் அவற்றின் அடிப்படையில் சான்றிதழ் அளிக்குமாறு விண்ணப்பித்துள்ளதால் மேற்குறித்து சொத்தினைப் பாதிக்கக்கூடிய காரணங்களுக்காகவும் வில்லங்கங்களுக்காகவும் 1வது புத்தகமும் அதற்குத் தொடர்புடைய அட்டவணைகளும் 1972 ஆண்டு தாணாக்கள் 01 முதல் 1974 ஆம் ஆண்டு முதல் தாள்கள் 31 ம் நாள் ஆம் நாள் வரையில் 3 ஆண்டுகளுக்கு சரிபார்க்கப்பட்டனவென்று அச்சரிபார்த்தலின்போது பின்வரும் விபரங்களும் / வில்லங்கங்களும் தவிர காணப்படுகின்றன என்றும் உறுதி அளிக்கிறோம்.

மேற்குறித்த விவரங்களும்,வில்லகங்களும் தவிர வேறு எந்த விவரங்களும்,வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லையென்றும் உறுதி அளிக்கிறேன்.

தேடிப்பார்த்து சான்றிதழ் எழுதியவர் } கையொப்பம்

பதவிப்பெயர்

தேடியதை சரிபார்த்து சான்றிதழினையும் ஆய்வு செய்தவர் } கையொப்பம்

பதவிப்பெயர்

அலுவலகம் }

ஆம் ஆண்டு } பதிவாளர் கையொப்பம்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF WALAJABAD

சார்பதிவாளர்
வாலாஜாபாத்.

குறிப்பு :

1. இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும் விண்ணப்பதாரரால் கூறப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறுமாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டார்.

2. பதிவுச் சட்டத்தின் 57ஆம் பிரிவுக்குகேற்பவும் 137 (1) ஆம் விதிக்கபேற்பவும் பதிவேடுகளிலும் அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளை பார்வையிட விரும்புவோரும் அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்குரிய வில்லங்க சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக்கொள்ள விரும்புவோரும்,பதிவேடுகளையும் அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக்கொள்ளவேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

அ) ஆனால் குறிப்பிட்ட நேர்வில் விண்ணப்பதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லையென்பதால் இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் விண்ணப்பதார்ர் குறிப்பிட்ட நேர்வில் தாமே சரிப்பார்த்தலும் அவரால் கண்டறியப்பட்ட விவரங்களும் வில்லங்கங்களும் ஒத்திட்டு பார்த்த பிறகே சான்றிதழில் குறிப்பிட்டுள்ளதால் அவ்விண்ணப்பதாரரால் கண்டறியப்படாத மேற்குறித்த சொத்தைப் பாதிக்கத்தக்க வேறு விவரங்காளாவது அல்லது வில்லங்களாவது இதில் விடுப்பட்டு இருக்குமாயின் அதற்கு எக்காரணத்தை முன்னிட்டு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தொடர் எண்	(அ) சொத்து விபரம்	எழுதிக் கொடுத்த நாள்	(ஆ) ஆவணம் எந்தவகை எனும் விவரமும் ஆவண மதிப்பும்	கட்சிக்காரர்கள் பெயர்		பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தின் விவரம்		
				எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	எழுதிக் வாங்கிக் கொண்டவர்கள்	தொகுதி	பக்கம்	எண்ணும் ஆண்டும்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)

(அ) கிடைக்கப்பெறும் ஆவணத்தில் உள்ளவாறு எழுதவேண்டும்.

(ஆ) (1) அடமானப்பிணை முறிகள் நேர்வில் வட்டியின் விபரமும், தொகையினைத் திருப்பி அளிக்கும் காலவிவரமும் ஆவணத்தில் இருக்குமாயின் அவற்றையும் எழுதவேண்டும்.

(2) குத்தகை ஒப்பாவணத்தை பொறுத்தவரையில் காலவரையறையையும் குத்தகைத் தொகையையும் அறிந்துகொள்ளவேண்டும்.

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Walajabad	Date / நாள்: 28-Mar-2026
Village /கிராமம்:Walajabad	Survey Details /சர்வே விவரம்: 222/3,223/3C

Data Availability Period for Village: Walajabad

Walajabad Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 27-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 27-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Kancheepuram		S.R.O: Walajabad	
1	7701/2008	06-Oct-2008 06-Oct-2008 06-Oct-2008	Partition-between family	1. கிரிஜா 2. குமார் 3. ரேணுகாதேவி 4. முரளி 5. அம்சாபாய் அம்மாள்	1. கிரிஜா 2. குமார் 3. ரேணுகாதேவி 4. முரளி 5. அம்சாபாய் அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக விரிவினைப்பத்திரம்(ஏ ஷெடியூல் சொத்து விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை நம்மில் 1 முதல்3வரை இலக்கமிட்டவர்கள் கிரிஜ, குமார், ரேணுகாதேவி ஆகியவர்கள், பி ஷெடியூல் சொத்த முரளியின் மதிப்பு ரூ.384000/-, சி ஷெடியூல் சொத்து அம்சாபாஅம்மாள் சொத்து மதிப்பு ரூ.386000/- அடைவதாய்.)(குறிப்பு:- வாலாஜாபாத் சார்பதிவகத்தில் 222, 222/2-0.38செண்ட் MD நகர், மனை எண்-1, 2, 3, 4, மற்றும் 6-5464சதுரடிகொண்டகாலிமனை செல்வி. எம்.திவ்யா த/பெ.முரளி, ராமய்யாதெரு, ஷெனாய்நகர், சென்னை (என்பவர்) திரு.முரளி த/பெ.மோகன்விட்டல் நாயுடு, ராமய்யாதெரு, ஷெனாய் நகர், சென்னை (என்பவருக்கு) ஆவண எண் -			

	907/2010 வாலாஜாபாத் சார்பதிவகத்தில் 10.11.2010 தேதியில்பொதுஅதிகாரம் அளிக்கப்பட்டது.)	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.38செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 223/1ஏ, தெற்கில் - சர்வே எண் 230, கிழக்கில் - சர்வே எண் 223/2,3, மேற்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் ஏக்.1.14 செண்டில் ஏக்.0.38செண்ட்
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.16செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் -223/2, தெற்கில் - சர்வே எண் -230, கிழக்கில் - சர்வே எண் 227,228, மேற்கில் - பி ஷெட்யீல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 0.49செண்டில் ஏக். 0.16செண்ட்நிலம்
	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.44செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 241, தெற்கில் - சர்வே எண் 260,263,, கிழக்கில் - சர்வே எண் 260, மேற்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 1.32செண்டில் ஏக். 0.44செண்ட்
	Schedule A6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.47செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 318,314,313, தெற்கில் - பி ஷெட்டியூல் பாக நிலம், கிழக்கில் - சர்வே எண் 306, மேற்கில் - சர்வே எண் 316	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.1.43ல் ஏக். 0.47செண்ட்நிலம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.93செண்ட்
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக், 0.38செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 223/1ஏ, தெற்கில் - சர்வே எண் 230,231,, கிழக்கில் - ஏ ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 1.14 ல்ஏக். 0.38செண்ட்
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.16செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் -223/2, தெற்கில் - சர்வே எண் 230, மேற்கில் - ஏ ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 0.49செண்டில் ஏக். 0.16செண்ட்
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.44செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 240,241, தெற்கில் - சர்வே எண் 263, கிழக்கில் - ஏ ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 1.32 ல் ஏக். 0.44செண்ட்
	Schedule B3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.17செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்-219, தெற்கில் - சர்வே எண் 313, கிழக்கில் - ஏ ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக் 0.51செண்டில் ஏக். 0.17செண்ட்,
	Schedule B4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.15செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 278/1, தெற்கில் - சர்வே எண் 277, கிழக்கில் - ஏ ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில ஏக்.0.47ல் ஏக். 0.15செண்ட்
	Schedule B5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக.0.14செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ஏ ஷெட்யூல் பாக நிலம், தெற்கில் - சி ஷெட்யூல் பாக நிலம், கிழக்கில் - சர்வே எண் 278, மேற்கில் - சர்வே எண் 280	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.1.43 ல் ஏக். 0.48செண்ட்
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.38செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 223/1ஏ, தெற்கில் - சர்வே எண் 231, கிழக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சர்வே எண் 221	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 1.14 ல் ஏக். 0.38செண்ட்
	Schedule C1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.17செண்ட்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 223/2, தெற்கில் - சர்வே எண் 230, கிழக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சர்வே எண் 222	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 0.49 ல் ஏக். 0.17செண்ட்
	Schedule C5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.14செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், தெற்கில் - சர்வே எண் 284, கிழக்கில் - சர்வே எண் 278, மேற்கில் - சர்வே எண் 280	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.42 ல் ஏக்.0.14செண்ட்
	Schedule C6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.48செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், தெற்கில் - சர்வே எண் 295, கிழக்கில் - சர்வே எண் 305,306, மேற்கில் - சர்வே எண் 325	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 1.43செண்டில்ஏக்.0.48செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக். 1.93செண்ட்நிலம்
	Schedule A3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.17செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 219,221, தெற்கில் - சர்வே எண் 331, கிழக்கில் - சர்வே எண் 221,310, மேற்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்0.51செண்டில் ஏக். 0.17செண்ட்
	Schedule A4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.17செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 262, தெற்கில் - சர்வே எண் 277, கிழக்கில் - சர்வே எண் 278/3, மேற்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.47செண்டில் ஏக். 0.17செண்ட்
	Schedule A5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக். 0.14செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad	Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 238, தெற்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், கிழக்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 0.42 ல் ஏக். 0.14செண்ட்

	- சர்வே எண் 278, மேற்கில் - சர்வே எண் -280					
	Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.** 0.44**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 240, தெற்கில் - சர்வே எண் 263, கிழக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சர்வே எண் 262			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 1.32 ல் ஏக். 0 .44செண்ட்		
	Schedule C3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.** 0.17**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 219, தெற்கில் - சர்வே எண் 313, கிழக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் - சர்வே எண் 313			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.51செண்டில் ஏக். 0.17செண்ட்நிலம்		
	Schedule C4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.** 0.15**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 223/3, 223/30, 261, 278/2, 279, 312, 315		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 278/1, தெற்கில் - சர்வே ண 284, கிழக்கில் - பி ஷெட்யூல் பாக நிலம், மேற்கில் -சர்வே எண் 280			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக். 0.47செண்டில் ஏக். 0.15செண்ட்		
2	5703/2010	01-Nov-2010 01-Nov-2010 01-Nov-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. முரளி(த/மைனர்) 2. திவ்யா(மைனர்) 3. சண்முகபிரியா(மைனர்)	1. கோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,32,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,32,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1608 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, W.K. Serkadu Pogum Street			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -20 அடி அகல சாலை, தெற்கில் -சர்வே எண் -231, கிழக்கில் - மனை எண்-9 மற்றும் சர்வே எண் -230, மேற்கில் -மனை எண்-6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடக்கில் -30அடி, தெற்கில் -25அடி, கிழக்கில் -60அடி, மேற்கில் -57அடி ஆக 1608சதுரடி		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1718**சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, W.K. Serkadu Pogum Street			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -20அடி அகல சாலை, தெற்கில் -சர்வே எண் -231, கிழக்கில் -மனை எண்-9 மற்றும் சர்வே எண் -230, மேற்கில் -மனை எண்-6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடக்கில் -30அடி, தெற்கில் -25அடி, கிழக்கில் -65அடி, மேற்கில் -60அடி ஆக 1718சதுரடிஆக மொத்தம் 3326சதுரடிக்கு 309.10ச.மீகொண்டகாலிமனை		
3	5704/2010	01-Nov-2010 01-Nov-2010 01-Nov-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. முரளி(த/மைனர்) 2. திவ்யா(மைனர்) 3. சண்முகபிரியா(மைனர்)	1. குப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,16,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,16,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1056 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, W.K. Serkadu Pogum Street			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -20 அடி அகல சாலை, தெற்கில் -சர்வே எண் -230, கிழக்கில் -சர்வே எண் -222/3, மேற்கில் -மனை எண்-8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடக்கில் -33அடி, தெற்கில் -32அடி, கிழக்கில் -32அடி, மேற்கில் -33அடி ஆக 1056சதுரடி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1105**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, W.K. Serkadu Pogum Street			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -20அடி அகல சாலை, தெற்கில் -சர்வே எண் -230, கிழக்கில் -சர்வே எண் -222/3, மேற்கில் -மனை எண்-8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடக்கில் -33அடி, தெற்கில் -33அடி, கிழக்கில் -34அடி, மேற்கில் -33அடி ஆக1105சதுரடிஆக மொத்தம்2161 சதுரடிக்கு 200.83ச.மீகொண்டகாலிமனை		
4	5826/2010	10-Nov-2010 10-Nov-2010 10-Nov-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. முரளி(த/மைனர்) 2. திவ்யா(மைனர்) 3. சண்முகபிரியா(மைனர்)	1. கோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 880**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -சர்வே எண் -223, தெற்கில் -20அடி அகல சாலை, கிழக்கில் -புழக்கத்தில் உள்ளசாலை, மேற்கில் -சர்வே எண் -222/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில்கி.மே.வ.தெ. 18அடி தெ.ப. 22 1/2அடி வ.தெ.மே.ப. 44அடி கி.ப. 43அடி ஆக 880சதுரடிக்கு 81.78ச.மீ		
5	6216/2010	26-Nov-2010 26-Nov-2010 26-Nov-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. முரளி 2. திவ்யா(மைனர்) 3. சண்முகபிரியா(மைனர்)	1. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,48,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,48,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1485**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Palayakkara 1st Street			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -20 அடிரோடு, தெற்கில் -சர்வே எண்231, கிழக்கில் -மனை எண்-7, மேற்கில் -சர்வே எண்222/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடக்கில் -29அடி, தெற்கில் -25அடி, கிழக்கில் -57அடி, மேற்கில் -53அடி ஆக 1485சதுரடிகொண்டகாலிமனை		
6	4711/2012	08-Aug-2012 08-Aug-2012 08-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. முரளி (தனக்காவும் மைனருக்காவும்) 2. திவ்யா 3. சண்முகபிரியா (மைனர்)	1. பானுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,04,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,04,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7701/ 2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1021**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 222/2		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் :-சர்வே எண். 223, தெற்கில் :-20 அடிரோடு, கிழக்கில் :-மனை எண்-2, மேற்கில் :-மனை எண்-4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம கிமே வடக்கில் :-35அடி, கிமே தெற்கில் :- 32அடி, வதெ கிழக்கில் :- 30அடி, மேற்கில் :-31 அடி ஆக 1021 சதுரடி		
7	1304/2015	11-Mar-2015	Receipt	1. காஞ்சிபுரம் கூட்டுறவு	1. K.C.. தீனதயாலு நாயுடு	-

		13-Mar-2015 13-Mar-2015		தொடக்க வேளாண்மை மற்றம் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(வ.து)நெ.10874 காஞ்சிபுரம்-க்காக அ.தமிழரசு		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2744/ 1986	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.10000/- (1 புத்தகம் 2744/1986 ஆவண எண்) முன் வைத்ததை பைசல் செய்வதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 13.66 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, Walajabad			Survey No./புல எண் : 222/1, 223/3, 261, 278/2, 279, 312, 315, 378/2, 380		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம. நஞ்சை புஞ்சை சர்வே எண்கள்.222/1 - 1.14, 223/3 - 0.49, 261 - 1.32, 278/2 - 0.47, 279 - 0.42, 312 - 0.51, 315 - 1.43, 378/2 - 1.81, 380 - 6.07 ஆக மொத்தம் ஏக் 13.66 செண்ட் கொண்ட நிலங்கள் இதில் உள்ள கிணறு மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் உள்பட		
8	2022/2019	16-May-2019 16-May-2019 16-May-2019	Sale deed	1. எம். முரளி	1. கோ. வினோத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,91,785/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,91,785/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7701/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 871.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad, M.D.NAGAR			Survey No./புல எண் : 222, 222/2PART		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: எம் டி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 222/3, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - சர்வே எண்.223, தெற்கு - 20 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.39 வாலாஜாபாத் கிராமத்தில் பழைய நஞ்சை சர்வே எண். 222 , இதற்கு புதிய சர் வே எண். 222/2 - இதில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள எம்.டி. நகர் - மனைப்பிரிவில் மனை எண்1 க்கு விஸ்தீரணம் 871 சதுரடி காலிமனை		
9	377/2020	27-Jan-2020 27-Jan-2020 27-Jan-2020	Settlement deed	1. வனஜா 2. குப்புசாமி	1. பூங்கொடி 2. செண்பகவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1259/1999, 1359/1984, 1502/1984, 2038/1993,	

					2044/1983, 216/2006, 3083/1992, 3105/1992, 4978/2011, 5704/2010, 623/1994, 865/1985, 990/1993	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1056.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 222/2PART		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 10, மேற்கு - மனை எண். 8, வடக்கு - 20அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 230			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனையானது எம்.டி. நகர் மனைப்பிரிவில் அடங்கியது.		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1105.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad			Survey No./புல எண் : 222, 222/2PART		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 222/3, மேற்கு - மனை எண். 9, வடக்கு - 20அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 230			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனையானது எம்.டி.நகர் மனைப்பிரிவில் அடங்கியது.ஆக மொத்தம் மனை எண்கள். 9, 10 - க்கு கூடிய விஸ்தீரணம் 2161 சதுரடி கொண்ட காலிமனைகள் உள்ளபட செண்பகவள்ளி அவர்கள் அடைந்து கொள்ள வேண்டியது.		
10	3640/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Gift deed	1. கிரிஜா 2. ரேணுகாதேவி 3. சுந்தரி 4. நரேஷ்குமார் 5. வினித்குமார்	1. வாலாஜாபாத் பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7701/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/3, 223/3C - 141.32 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30-அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை (ம) பாலாஜி நகர் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (ம) ச.எண்.223/3ஏ, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சாரா வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (ம) உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (ம) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.ஆர்2, வடக்கு - 30-அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.ஆர்-1-க்கு மூலை முடுக்குடன் சேர்த்து 141.32 ச.மீ பரப்பு கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மட்டும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/3, 223/3C - 336.51 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.ஆர்1, மேற்கு - ச.எண்.222/2-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (ம) தமிழ்நாடு மின்சாரா வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (ம) பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.ஆர்-2-க்கு மூலை முடுக்குடன் சேர்த்து 336.51 ச.மீ பரப்பு கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மட்டும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/3, 223/3C - 175.17 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40-அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ச.எண்.223/3பி-ன் காலியிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.ஆர்-3-க்கு மூலை முடுக்குடன் சேர்த்து 175.17 ச.மீ பரப்பு கொண்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மட்டும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/3, 223/3C - 18.18 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - ச.எண்.222/2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை ஆர்.2, தெற்கு - ச.எண்.230	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோக இடத்தின் விஸ்தீரணம் 18.18 ச.மீ மட்டும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/3, 223/3C - 15.22 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Walajabad	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.ஆர்-1, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, வடக்கு - 30-அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள தமிழ்நாடு மின்சாரா வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் 15.22 ச.மீ மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.