Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O / சா.ப.அ: Sholingar	Date / நாள்: 03-Aug-2026
Village / கிராமம்: Pandiyanellore	Survey Details /சர்வே விவரம்: 168/1A,168/2A,168/2B1,168/3A,168/3B1,168/4A,168/4B,168/5,168/6,168/7,168/8A,168/8B,168/9,168/10,169/1A,169/1B,169/2B,170/1B,171/4A,171/4B,171/4C,171/4D,171/4E,171/4G2,171/4H,171/4F,171/4I,176/1,176/5A,176/6A1

Data Availability Period for Village: Pandiyanellore

Sholingar Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 02-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Aug-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Ranipet		S.R.O: Sholingar	
1	4318/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	Deed of Receipt	1. M/S SHRIRAM TRANSPORT FINANCE COMPANY LIMITED(முத.) வி. கலைவாணன்(முக.)	1. L. MANIKANDAN 2. SANGEETHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/1, 168/10, 168/2A, 168/2B, 168/3B,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			168/4B, 168/5, 168/6, 168/7, 168/8A, 169/1A, 169/1B, 171/4A, 171/4C, 171/4D, 171/4E, 171/4F, 171/4G, 171/4H, 172/2, 176/1, 176/5 - 3 ACRE, 89.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 170/1 - 5232.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - G. Narishaman Land, மேற்கு - Road, வடக்கு - Murugesan, தெற்கு - Thoppu					
2	174/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Deed of Receipt	1. எத்திராஜ்	1. மொட்ட கோவிந்த மந்தடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1806/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/2A, 168/2B - 12.0 CENTS; 168/3A - 10.0 CENTS; 168/3B - 7.0 CENTS; 168/5 - 49.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டியநல்லூர் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 168/5-ல் 0.49 செண்டு, புஞ்சை சர்வே எண் 168/3 -ல் 0.17 செண்டு, புஞ்சை சர்வே எண் 168/2-ல் 0.12 செண்டு ஆக 0.78 செண்டு மேற்படி நிலத்துக்கு பாய்ச்சல் ஆதாரம் 98/28-ல் வெட்டியுள்ள கிணற்றில் 16-ல் 2 1/2 பாகம். மேற்படி புல எண் 168/3-க்கு புதிய புல எண்கள் 168/3ஏ மற்றும் 168/3பி , மற்றும் 168/2-க்கு புதிய புல எண் 168/2ஏ மற்றும் 168/2பி ஆகும்.		
3	1326/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 21-Apr-2025	Sale deed	1. அ.ல. மணிகண்டன் 2. கோ. மணி 3. கிஷ்டம்மாள் 4. வெ. தினகரன் 5. கோ. சுதர்சன் 6. து. தேவராஜ் 7. துர்கா 8. வெ. மனோகரன் 9. நிர்மலா	1. ம. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4F - 16.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore, தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டியநல்லூர் கிராமத்தில் புன்செய் புல எண்.171/4எப் பூரா 0.06.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.16 செண்டில் ஆவண எண் 2941-2008 ன்படி 0.08 செண்டும், பட்டா எண் 366 ல் உள்ளபடி 0.08 செண்டும் சேர்த்து ஆக 0.16 செண்ட் நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4I - 6.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாண்டியநல்லூர் கிராமத்தில் புன்செய் புல எண்.171/4ஐ பூரா 0.02.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.06 சென்ட் ஆக மொத்தம் 0.22 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
4	1904/2025	13-Jun-2025 13-Jun-2025 13-Jun-2025	Sale deed	1. மணிகண்டன் 2. சங்கீதா	1. சக்திவேலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,67,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2235/2022, 2706/2014, 3676/2013, 3813/2023, 4799/2012, 536/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/1 - 6.52 CENTS; 168/2B - 7.6 CENTS; 168/3B - 5.1 CENTS; 176/2 - 6.0 CENTS; 176/3 - 7.5 CENTS; 176/5 - 9.45 CENTS; 176/6A - 19.1 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.176/6பி தனியார் இடம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.176/1, 168/1, 168/2பி, 168/3பி நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.176/4 தனியார் இடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.168/4பி, 176/5, 176/6எ நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஆக பூரா மொத்தம் 0.61.27 செண்ட்டு புஞ்சை நிலம் மட்டும்.		
5	4174/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Gift deed	1. மணிகண்டன் 2. சங்கீதா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்படும் மேற்படி பாண்டியநல்லூர் ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்கால ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி	-

				இப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2021, 1326/2025, 2235/2022, 2272/2017, 2706/2014, 3338/2021, 3813/2023, 4649/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 170/1B - 555.45 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சிறுபாலத்திற்கு பிறகு அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 12.0 மீட்டர் அகலமுள்ள இரண்டாவது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சோளிங்கர் - 7.0 மீ அகல சாலை முதல் பாண்டியநல்லூர் செல்லும் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.170/1ஏ ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண்.170/2 ல் உள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 57.2 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 48.6 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 11.6 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 9.4 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 555.45 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள முதலாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1A, 169/2B, 171/4A - 899.82 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச சிறுபாலத்திற்கு மேல் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிறகு உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள முதலாவது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.171/2பீ2ஏ1ஏ1ஏ1 மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.169/2ஏ ல் உள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 12.0 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 12.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 9.51+67.06=76.57 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 65.40+8.0=73.4 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 899.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இரண்டாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/2A, 168/2B1, 168/3A, 168/3B1, 169/1A, 169/1B, 171/4F, 171/4G2, 171/4I - 1362.95 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.168/2பீ2, 168/3பி2 ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், மற்றும் உத்தேச 12.0 மீட்டர் அகலமுள்ள இரண்டாவது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், இரண்டாவது பூங்கா மற்றும் உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள ஐந்தாவது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், மற்றும் உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 133.62 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 138.97 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 10.0 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 1362.95 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மூன்றாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,		

	நான்காவது மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/3A, 168/4A, 168/5, 168/6, 168/7, 168/8A, 168/9 - 1001.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், மற்றும் உத்தேச 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள ஆறாவது மனைப்பிரிவு சாலை, உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ஏழாவது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், பொது உபயோக ஒதுக்கீடு (பிபி)-ஏ தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்திற்கு மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மூன்றாவது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.168/11ஏ ல் உள்ள காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 10.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 100.61 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 99.65 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 1001.30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நான்காவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/1A, 168/2A, 171/4H, 176/1 - 386.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள் மற்றும் மூன்றாவது பூங்கா, வடக்கு - சர்வே எண்.174 ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மூன்றாவது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 10.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 38.80 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 38.43 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 386.15 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ஐந்தாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/5, 168/6, 176/5A, 176/6A1 - 774.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.176/6பீ ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நான்காவது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 85.89 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 86.22 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 774.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ஆறாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/7, 168/8A, 168/8B, 176/5A, 176/6A1 - 549.68 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.176/6சி ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 76.11 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 76.58 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு

	வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நான்காவது மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள எட்டாவது மனைப்பிரிவு சாலை, முதலாவது பூங்கா	கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 7.20 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 549.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள எட்டாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/8B, 168/9 - 203.51 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ஏழாவது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.168/11ஏ ல் உள்ள காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 7.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 28.61 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 27.92 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 203.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள எட்டாவது மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 176/5A, 176/6A1 - 556.42 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.176/6சி ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ஏழாவது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.168/11ஏ, 176/19ஏ ல் உள்ள காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் (10.50+11.00=21.50) மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 38.02 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் (12.19+4.53+6.10+3.61+13.70=40.13) மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 556.42 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள முதலாவது மனைப்பிரிவு பூங்கா
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4E, 171/4F - 502.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.17184ஜி1ஏ ல் உள்ள காலியிடம் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.171/2சி, 171/4ஜி1ஏ ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மூன்றாவது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.33 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 18.32 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் (15.80+4.02+19.14=38.96) மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 31.35 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 502.20 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இரண்டாவது மனைப்பிரிவு பூங்கா
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4H - 464.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-

	கிழக்கு - சர்வே எண்.174 ல் உள்ள காலியிடம் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள ஐந்தாவது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.171/4ஜி1ஏ, 171/4ஜி1பீ ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.171/3 ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள்			மேற்கு வடபுறம் 18.80 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 16.29 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் (25.80+10.00=35.80) மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 23.80 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 464.70 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மூன்றாவது மனைப்பிரிவு பூங்கா		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/9 - 83.22 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள நான்காவது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.164 ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்திற்கு மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 12.45 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 10.25 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 7.52 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம்(1.83+6.11=7.94) மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 83.22 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக (பிபி)ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடமும்,		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/9 - 85.41 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள நான்காவது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.164 ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் பொது உபயோகத்திற்காக (பிபி) ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.168/11ஏ ல் உள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 10.25 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 8.58 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 9.54 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 8.89 மீட்டர், ஆக இதற்கு கூடிய பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 85.41 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்திற்கு மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடமும்,		
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/1A, 168/2A, 168/2B1, 168/3A, 168/3B1, 168/4A, 168/4B, 168/5, 168/6, 168/7, 168/8A, 168/8B, 168/9, 169/1A, 169/1B, 169/2B, 170/1B, 171/4A, 171/4B, 171/4C, 171/4D, 171/4E, 171/4F, 171/4G2, 171/4H, 171/4I, 176/1, 176/5A, 176/6A1 - 13.5 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பரப்பளவு வரைப்படத்தின் படி 12×1.125=13.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை மூலை முடுக்குக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடமும், ஆக மொத்த பரப்பளவு 7438.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடங்கள்.		
6	1166/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 09-Apr-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன் 2. சங்கீதா	1. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 76,000/-		ரூ. 76,067/-		1157/2021, 1326/2025, 2235/2022, 2272/2017, 2706/2014, 3338/2021, 3813/2023, 4649/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/1A, 168/2A, 168/2B1, 168/3A, 168/3B1, 168/4A, 168/4B, 168/5, 168/6, 168/7, 168/8A, 168/8B, 168/9, 169/1A, 169/1B, 169/2B, 170/1B, 171/4A, 171/4B, 171/4C, 171/4D, 171/4E, 171/4F, 171/4G2, 171/4H1, 171/4I, 176/1, 176/5A, 176/6A1 - 640.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 75		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74, மேற்கு - மனை எண்.76, வடக்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, தெற்கு - மனை எண்.77			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 16 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 640 சதுரடிக்கு 59.45 சதுரமீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/8A, 168/9 - 627.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 76 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.75, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிராதான சாலை, வடக்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, தெற்கு - மனை எண்.77			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 16 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 640 சதுரடியில், மூலை முடுக்கு போக பூரா 627 ½ சதுரடிக்கு 58.29 சதுரமீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனையும், ஆக இரண்டு மனை அளவுகளும் சேர்ந்து பூரா 1267 ½ சதுரடிக்கு 117.75 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும்,		
7	1188/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 13-Apr-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. மூ.காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,77,716/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6 - 1388.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 86		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, மேற்கு - தனியார் இடம், வடக்கு - மனை எண்.87, தெற்கு - மனை எண்.85			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 63.6 அடி, தென்புறம் 62.9 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 22 அடி, ஆக பூரா 1388 ½ சதுரடிக்கு 128.99 சதுரமீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
8	1282/2026	27-Apr-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. பூங்கோதை	-

		27-Apr-2026 27-Apr-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,44,911/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1A - 1724.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 101 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.100, மேற்கு - மனை எண்கள்.102, 103, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.169/3எ தனியார் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30.3 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 54.9 அடி, கீழ்புறம் 59.9 அடி, ஆக பூரா 1724 ½ சதுரடிக்கு 160.20 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
9	1343/2026	04-May-2026 04-May-2026 04-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சங்கீதா 2. மணிகண்டன்	1. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,91,357/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2272/2017, 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/5 - 1438.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 89		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிராதான சாலை, மேற்கு - மனை எண்.92, மற்றும் சர்வே எண்.169/4 தனியார் இடம், வடக்கு - மனை எண்.90, தெற்கு - மனை எண்.88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 65.9 அடி, தென்புறம் 65 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 22 அடி, ஆக பூரா 1438 சதுரடிக்கு 133.59 சதுரமீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/5 - 1584.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 90		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிராதான சாலை, மேற்கு - மனை எண்.92, வடக்கு - மனை எண்கள்.91, 92, தெற்கு - மனை எண்.89			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 67.2 அடி, தென்புறம் 65.9 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 25.6 அடி, கீழ்புறம் 22.3 அடி, ஆக பூரா 1584 சதுரடிக்கு 147.15 சதுரமீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனையும், மற்றும்		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/3A, 168/4A - 934.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 91		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிராதான சாலை, மேற்கு - மனை எண்.92, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிராதான சாலை, தெற்கு - மனை எண்.90			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 26 அடி, தென்புறம் 29.6 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 33.6 அடி, கீழ்புறம் 34.9 அடி, ஆக பூரா 952 சதுரடி மூலை முடுக்கு போக பூரா 934 ½ சதுரடிக்கு 86.81 சதுரமீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனையும், ஆக மூன்று மனை அளவுகளும் சேர்ந்து பூரா 3956 ½ சதுரடிக்கு 367.56 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும் இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
10	1344/2026	04-May-2026 04-May-2026 04-May-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 2,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 2,92,614/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1A, 169/1B - 1463.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 99		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.98, மேற்கு - மனை எண்.100, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - தனியார் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 22 அடி, தென்புறம் 23 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 63.3 அடி, கீழ்புறம் 69.9 அடி, ஆக பூரா 1463 சதுரடிக்கு 135.91 அளவு கொண்ட காலிமனை அளவுக்கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
11	1345/2026	04-May-2026 04-May-2026 04-May-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 8,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 8,99,868/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1B - 1474.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.95, மேற்கு - மனை எண்.97, வடக்கு - 33 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 67.9 அடி, கீழ்புறம் 66.6 அடி,		

	அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - தனியார் இடம்			ஆக பூரா 1474 சதுரடிக்கு 136.93 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1B - 1501.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 97		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.96, மேற்கு - மனை எண்.98, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - தனியார் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 68.9 அடி, கீழ்புறம் 67.9 அடி, ஆக பூரா 1501 ½ சதுரடிக்கு 139.49 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1B - 1523.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 98 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: எம் சங்கீதா நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.97, மேற்கு - மனை எண்.99, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - தனியார் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 69.9 அடி, கீழ்புறம் 68.9 அடி, ஆக பூரா 1523 ½ சதுரடிக்கு 141.53 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனையும், ஆக பூரா மூன்று மனை அளவுகளும் சேர்ந்து பூரா 4499 சதுரடிக்கு 417.96 சதுர மீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும்,		
12	2010/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,58,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore, வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/5 - 1290.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: எம் சங்கீதா நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - மனை எண்.19,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 30 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 43 அடி, ஆக பூரா 1290		

	தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை			சதுரடிக்கு 119.84 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
13	2012/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.54, 55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
14	2014/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. ரோஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/5 - 1277.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிராதான சாலை, வடக்கு - மனை எண்.21, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 30 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 43 அடி, ஆக பூரா 1290 சதுரடி மூளைமுடுக்கு போக 1277 ½ சதுரடிக்கு 118.68 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
15	2023/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,58,000/-		ரூ. 2,58,016/-		2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore, வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/5 - 1290.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 30 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 43 அடி, ஆக பூரா 1290 சதுரடிக்கு 119.84 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
16	2025/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 30-Jun-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன் 2. சங்கீதா	1. ராச்சூரி பத்மா பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,025/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2272/2017, 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/3A, 168/3B1, 168/4A, 168/4B, 168/5 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 30 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 50 அடி, ஆக பூரா 1500 சதுரடிக்கு 139.35 அளவு கொண்ட காலிமனை அளவுக்கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
17	2026/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 30-Jun-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன் 2. சங்கீதா	1. வேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2272/2017, 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/9A - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 71		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, மேற்கு - மனை எண்.77,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 40 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 16 அடி, ஆக பூரா 640 சதுரடி		

	வடக்கு - மனை எண்கள்.72, 73,74, தெற்கு - மனை எண்.70			சதுரடிக்கு 59.45 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
18	2027/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 30-Jun-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. கல்பனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A, 176/5A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 37 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: எம் சங்கீதா நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.36, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.56, 57			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
19	2083/2026	02-Jul-2026 02-Jul-2026 02-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. சக்தி பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,72,205/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A, 168/7 - 1361.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 84 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: எம் சங்கீதா நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, மேற்கு - தனியார் இடம் , வடக்கு - மனை எண்.85, தெற்கு - மனை எண்.83			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 62 அடி, தென்புறம் 61.9 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 22 அடி, ஆக பூரா 1361 சதுரடிக்கு 126.43 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
20	2087/2026	03-Jul-2026 03-Jul-2026 03-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. சரவணன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,020/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - மனை எண்.40, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.53, 54			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
21	2088/2026	03-Jul-2026 03-Jul-2026 03-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. வேளப்பகாரி மணிமாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,07,622/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/3B1, 168/4B, 168/5 - 1538.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.25 மற்றும் சர்வே எண்.168/3பி2 தனியார் இடம், மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 32.9 அடி, தென்புறம் 30 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 50 அடி, கீழ்புறம் 35.9 அடி, கிழக்கு-மேற்கு கீழ்பகுதி 2.6 அடி, மற்றும் வடக்கு-தெற்காக வடகிழக்கு 14.6 அடி, ஆக பூரா 1538 சதுரடிக்கு 142.88 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
22	2098/2026	03-Jul-2026 03-Jul-2026 03-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. ரம்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 176/5A - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.37, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.57, 58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
23	2101/2026	03-Jul-2026 03-Jul-2026 03-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா 2. மணிகண்டன்	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2235/2022, 2706/2014, 3813/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 176/5A, 176/6A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 35 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள வேலூர் சம்மந்த ஆச்சாரி சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.58, 59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
24	2103/2026	03-Jul-2026 03-Jul-2026 03-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A, 168/7 - 640.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 53 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.54, மேற்கு - மனை எண்.52, வடக்கு - மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 16 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 640		

	எண்கள்.39, 40, தெற்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை			சதுரடிக்கு 59.45 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
25	2113/2026	06-Jul-2026 06-Jul-2026 06-Jul-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன்	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2021, 2272/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6B, 168/9A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 66 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.65, மேற்கு - மனை எண்.67, வடக்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, தெற்கு - மனை எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
26	2117/2026	06-Jul-2026 06-Jul-2026 06-Jul-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன்	1. ஜானகிராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,37,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2021, 2272/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/8B, 168/9A - 1187.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 67		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.66, மேற்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, வடக்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, தெற்கு - மனை எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடி, மூலை முடுக்கு போக பூரா 1187 ½ சதுரடிக்கு 110.32 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
27	2167/2026	09-Jul-2026 09-Jul-2026 09-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. யோக லஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,74,422/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A - 1372.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 85 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.169/4 தனியார் இடம் , வடக்கு - மனை எண்.86, தெற்கு - மனை எண்.84			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 62.9 அடி, தென்புறம் 62 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 22 அடி, ஆக பூரா 1372 சதுரடிக்கு 127.46 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
28	2169/2026	09-Jul-2026 09-Jul-2026 09-Jul-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன்	1. திருமால் ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 2,40,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2021, 2272/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/8B, 168/9A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 65 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.64, மேற்கு - மனை எண்.66, வடக்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை, தெற்கு - மனை எண்.68			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 60 அடி, ஆக பூரா 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
29	2170/2026	09-Jul-2026 09-Jul-2026 09-Jul-2026	Sale deed	1. மணிகண்டன் 2. சங்கீதா	1. புனிதவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 1,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 1,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2272/2017, 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/10, 168/9A - 640.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 78 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-		

	கிழக்கு - மனை எண்.70, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை, வடக்கு - மனை எண்.77, தெற்கு - மனை எண்.79			மேற்கு இருபுறமும் 40 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 16 அடி, ஆக பூரா 640 சதுரடிக்கு 59.45 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
30	2173/2026	09-Jul-2026 09-Jul-2026 09-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. அன்சர் பாஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,76,008/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A, 168/7 - 240.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47 EAST SIDE PLOT Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.47 மேல்பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்கள்.44, 45, தெற்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 6 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 240 சதுரடிக்கு 22.29 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை, மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 168/6A, 168/7 - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.49, மேற்கு - மனை எண்.47 கீழ்பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்கள்.43, 44, தெற்கு - 24 அடி அகலமுள்ள நர்மதா சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 16 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 640 சதுரடிக்கு 59.45 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனையும், ஆக இரண்டு மனை அளவுகளும் சேர்ந்து பூரா 880 சதுரடிக்கு 81.75 சதுர மீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
31	2191/2026	10-Jul-2026 10-Jul-2026 10-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. தங்கராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,34,957/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1A1, 171/4A - 1174.75 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 1 North Side Plot		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள உத்தேச சாலை, வடக்கு - கால்வாய் , தெற்கு - இன்று கிரையம் பெறும் மனை எண்.1 தென்பகுதி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 24.5 அடி, தென்புறம் 39 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 33.5 அடி, கீழ்புறம் 40.5 அடி ஆக பூரா 1174 ¾ சதுரடிக்கு 109.13 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
32	2192/2026	10-Jul-2026 10-Jul-2026 10-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,70,835/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2706/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1A1, 171/4A - 273.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 1 South Side Plot		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள உத்தேச சாலை, வடக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட இடம் , தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு இருபுறமும் 39 அடி, வடக்கு-தெற்கு இருபுறமும் 7 அடி, ஆக பூரா 273 சதுரடிக்கு 25.36 சதுர மீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 169/1A1, 171/4A - 1581.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore					
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - 40 அடி அகலமுள்ள உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனை எண்.1 பகுதி மனை, தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிரதான சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 39 அடி, தென்புறம் 57.6 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 38 அடி, கீழ்புறம் 28 அடி, ஆக பூரா 1593 ¾ சதுரடி, மூலை முடுக்கு போக பூரா 1581 சதுரடிக்கு 146.87 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனையும், ஆக இரண்டு இனங்களும் சேர்த்து பூரா 1854 சதுரடிக்கு 172.24 சதுர மீட்டர் அளவுக்கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.		
33	2193/2026	10-Jul-2026 10-Jul-2026 10-Jul-2026	Sale deed	1. சங்கீதா	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,30,415/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1326/2025, 2706/2014	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4F, 171/4G2 - 1152.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pandiyanellore	
		Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **எம் சங்கீதா நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - சர்வே எண்.171/4ஜி1எ தனியார் இடம் , தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள புரட்சி தலைவி ஜெ.ஜெயலலிதா பிராதான சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 20.3 அடி, தென்புறம் 20 அடி, வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 59 அடி, கீழ்புறம் 55.6 அடி ஆக பூரா 1152 சதுரடிக்கு 107.02 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட காலிமனை மட்டும் மேற்படி விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு அடக்கம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 33

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.