Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Neelankarai	Date / நாள்: 17-Jul-2025
Village /கிராமம்:Enjampakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 287/8

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-1996 - 16-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3876/2002	30-Dec-2002 30-Dec-2002 30-Dec-2002	Sale deed	1. மிர் ஷாபுதின்	1. G.. சீத்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 829/1985, 248/1980/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மார்கெட் மதிப்பு ரூ 750000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், தெற்கு பக்கம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.பாலகிருஷ்ணனின் மிகுதி நிலம் ,, தெற்கில் சோழிங்கநல்லூர் கிராம எல்லைகள் ,, கிழக்கில் திரு.ஜகாவுதின் சொந்தமான நிலம் ,, மேற்கில் சையத் சலாலுதினுக்கு சொந்தமான நிலம் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்திரணம் 3 ஏக்கர் மற்றும் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் 1 ஏக்கர் கிரைய சொத்து		

2	3877/2002	30-Dec-2002 30-Dec-2002 30-Dec-2002	Sale deed	1. மிர் ஷாபுதின்	1. N.. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 829/1985/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மார்கெட் மதிப்பு ரூ 750000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 **ஏக்கர்**, **நடுபாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.பாலகிருஷ்ணனின் மிகுதி நிலம் ,, தெற்கில் திருமதி.ஜி.சீத்தாவின் மிகுதி நிலம்,, கிழக்கில் ஜகாவுதின் சொந்தமான நிலம்,, மேற்கில் சையது சலாலுதீன் சொந்தமான நிலம் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்திரணம் 3 ஏக்கர் மற்றும் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் 1 ஏக்கர் கிரைய சொத்து.		
3	3878/2002	30-Dec-2002 30-Dec-2002 30-Dec-2002	Sale deed	1. மிர் ஷாபுதின்	1. N.. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 829/1985/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மார்கெட் மதிப்பு ரூ 1087500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.45 **ஏக்கர்**, **தெற்கு பக்கம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் சர்வே நெ 282/3 ,, தெற்கில் திரு.பாலகிருஷ்ணனின் மிகுதி நிலம் ,, கிழக்கில் திரு.ஜகாவுதின் மிகுதி நிலம் ,, மேற்கில் திரு.சையத் சலாவுதின் மிகுதி நிலம் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்திரணம் 3 ஏக்கர் மற்றும் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் 1.45 ஏக்கர் கிரைய சொத்து.		
4	992/2004	01-Mar-2004 01-Mar-2004 01-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1. அமானுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்),	1. G.K.. பிரசாத்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,89,935/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,89,935/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 828/1991/	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுதீன் -க்கு சொந்தமான மனை,, தெற்கில் 24 அடி பாதை,, கிழக்கில் 20 அடி பாதை,, மேற்கில் திரு.அமானுதீன் -க்கு சொந்தமான மனை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் 44.64 செண்ட் கிரைய சொத்து.		
5	1263/2004	10-Mar-2004 10-Mar-2004 10-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்) 2. அமானுதீன் (பிரின்சிபால்),	1. M.. கீதாதேவி (பிரின்சிபால்) 2. T.P.. கோபிநாதன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,60,070/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,60,070/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 828/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31.13 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுதீன் மனை,, தெற்கில் திரு.அமானுதீன் மனை,, கிழக்கில் திரு.அமானுதீன் மனை,, மேற்கில் 20 அடி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் 31.13 செண்ட் கிரைய சொத்து.		
6	1447/2004	18-Mar-2004 18-Mar-2004 18-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1. அமானுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்),	1. ரங்கநாதன் மாதவன் (R. மாதவன்) 2. சரிதா மாதவன்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,78,760/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,78,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 828/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.67 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் மனையின் சர்வே நெ 282,, தெற்கில் அமானுதீன் -க்கு சொந்தமான மனை மற்றும் மேற்கு பக்கம் உள்ள 20 அடி தனியார் ரோடு,, கிழக்கில் சையது சாலாலுதீன் -க்க சொந்தமான மனை மற்றும் 20 அடி தனியார் ரோடு,, மேற்கில் காரப்பாக்கம் கிராம எல்லை மற்றும் 20 அடி					

	தனியார் ரோடு,					
7	1453/2004	18-Mar-2004 18-Mar-2004 18-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1. அமானுத்தின்,(பிரின்சிபால்) 2. P.G.. சோபா,(ஏஜெண்ட்)	1. M.. லதா,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,63,315/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,63,315/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 828/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.88சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, தெற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் 20 அடி பாதை,, மேற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்ட் -ல் B ஷெடியூல் விஸ்தீரணம் 14.88 செண்ட்		
8	1781/2004	31-Mar-2004 31-Mar-2004 31-Mar-2004	Conveyance Metro/UA	1. அமானுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்)	1. S.. மாருதி (பிரின்சிபால்) 2. C.. சுந்தரமூர்த்தி (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,13,790/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,13,790/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 828/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 33.33 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுதீன்க்கு சொந்தமான மனை,, தெற்கில் திரு.அமானுதீன்க்கு சொந்தமான மனை,, கிழக்கில் திரு.அமானுதீன்க்கு சொந்தமான மனை,, மேற்கில் 20 அடி பாதை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்டில் B ஷெடியுல் 33.33 செண்ட் கிரைய சொத்து.		
9	2480/2004	04-May-2004 04-May-2004 04-May-2004	Conveyance Metro/UA	1. மிர் ஜகாவுத்தின்,MIR ZAKAUDDIN,(பிரின்சிபால்) 2. P.G.. சோபா,(ஏஜெண்ட்)	1. M.C.. ஜான்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,88,480/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,80,890/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 831/1991/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்	பிரதியுடன்,				

	:					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.60 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் ஜாகிருதீன் மற்றும் மற்றவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, தெற்கில் வாங்குபவருக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் பாதை,, மேற்கில் T.G.கோபிநாத் மற்றும் மற்றவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் மற்றும் 45 செண்ட் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து விஸ்தீரணம் 15.60 செண்ட்.		
10	5784/2005	05-Oct-2005 05-Oct-2005 05-Oct-2005	Settlement-family members	1. D.. செல்வராஜ், 2. S.. மோகனா,	1. S.. தியாகராஜன்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மகனுக்கு,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4ஏக்கர்87செண்ட்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 20/1C, 20/1C5A, 20/1C5A2, 20/1C5A3, 22, 22/2PART, 22/3PART, 25, 25/1, 25/1A, 25/1B, 25/2PART, 27, 27/1A, 27/2PART, 28, 28/1A, 28/2PART, 287, 287/1A5PART, 287/1B1BPART, 287/2, 287/2PART		
				Plot No./மனை எண் : 2, 28		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் விஸ்தீரணம் 11.32செண்ட்ஸ், மற்றும் 19.5செண்ட்ஸ் பொது உபயோகத்திற்கு மட்டும், B ஷெடியூல் அயிட்டம்-1, விஸ்தீரணம் 2.05செண்ட்ஸ், அயிட்டம்-2 பிளாட் நெ:2 விஸ்தீரணம் 1கிரவுண்ட் 237.5சதுரடி, அயிட்டம்-3 பிளாட் நெ:28 விஸ்தீரணம் 2340சதுரடி, C ஷெடியூல் கிரைய சொத்து A ஷெடியூலில் ப.சர்வே நெ:20/1C, பு.சர்வே நெ:20/1C5A3-ல்52.1/2செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:20/1C5A, பு.சர்வே நெ:20/1C5A2-ல் 30.1/2செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:22, பு.சர்வே நெ:22/2Part-ல் 54செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:22, பு.சர்வே நெ:22/3Part-ல் 23செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:25/1, பு.சர்வே நெ:25/1A-ல் 48செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:25, பு.சர்வே நெ:25/2Part-ல் 44செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:25, பு.சர்வே நெ:25/1B-ல் 13செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:27, பு.சர்வே நெ:27/2Part-ல் 27செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:27, பு.சர்வே நெ:27/1A-ல் 37செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:28, பு.சர்வே நெ:27/2Part-ல் 53செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:28, பு.சர்வே நெ:27/1A-ல் 54செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:287/2, பு.சர்வே நெ:287/2 Part-ல் 32செண்ட்ஸ், ப.சர்வே நெ:287, பு.சர்வே நெ:287/1A5Part & 287/1B1BPart-ல் 19செண்ட்ஸ், ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 4ஏக்கர்87செண்ட்ஸ், மற்றும் சர்வே நெ:20/1		

				A1A2A-ல் 10.25செண்ட்ஸ், சர்வே நெ:29/2B-ல் 4.5செண்ட்ஸ், சர்வே நெ:29/3-ல் 4.75செண்ட்ஸ் ஆக 19.5செண்ட் பொது உபயோகத்திற்கு மட்டும், அயிட்டம்-2 ஷெடியூல் A-ல் சர்வே நெ:20/1C5B-ல் 25செண்ட்ஸ், ஷெடியூல் B-ல் சர்வே நெ:20/1C5A2-ல் 4.5செண்ட்ஸ் ஆக விஸ்தீரணம் 29.50செண்ட்ஸ், அயிட்டம் -3 சர்வே நெ:20/1A1A3 பிளாட் நெ:28 ஷெடியூல் B-ல் 2340சதுரடியில் 1/3பிரிபடாத பாக பாதை பொது உபயோகத்திற்கு மட்டும்.		
11	5991/2006	11-Oct-2006 11-Oct-2006 11-Oct-2006	Conveyance Metro/UA	1. G.K.. பிரசாத்,	1. C.. முத்தப்பன்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2004, /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிரதியுடன்,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.32செண்ட்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திருமதி.லதா ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,, தெற்கில் விற்பனையாளர் மிகுதி சொத்து,, கிழக்கில் 20 அடி ரோடு,, மேற்கில் திரு.மாருதி மற்றும் மற்றவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 44.64செண்ட்ஸ்(18ஏர்ஸ்)-ல் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 22.32செண்ட்ஸ்,		
12	655/2007	09-Feb-2007 09-Feb-2007 09-Feb-2007	Settlement-family members	1. C.. முத்தப்பன்,	1. சிகப்பி அருணாசலம்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5991/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மகளுக்கு,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.5செண்ட்ஸ், தென்கிழக்கு பக்கம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த		

	வடக்கில் செட்லரின் மிகுதி பாகம்,, தெற்கில் திரு.G.K.பிரசாத் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,, கிழக்கில் 20 அடி ரோடு,, மேற்கில் செட்லரின் மிகுதி பாகம்,			சொத்து விஸ்தீரணம் (22.32செண்ட்ஸ்)9720சதுரடியில் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 5.5செண்ட்ஸ்,		
13	1050/2007	28-Feb-2007 28-Feb-2007 28-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. M.. லதா,	1. P.R.. விக்னேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,63,328/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1453/2004/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6488 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1D		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, தெற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் 20 அடி பாதை,, மேற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,					
14	3180/2007	25-May-2007 25-May-2007 25-May-2007	Conveyance Metro/UA	1. அமானுத்தின்,AMANUDDIN,(பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா,(ஏஜெண்ட்)	1. T.G.. கோபிநாதன்,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,56,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,56,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 828/1991, 248/1980, /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மனை மதிப்பு ரூ.184340/- கட்டிட மதிப்பு ரூ.71760/- ஆக மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.256100/- குறிப்பு: கள ஆய்வறிக்கை மூமு.எண்.289/2007 நாள்.2.6.2007ன்படி கட்டிட மதிப்பு சரியென ஆணையிடப்பட்டது. நாள்.2.06.2007, ந.சேகர், சார்பதிவாளர், நீலாங்கரை					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.55செண்ட்ஸ்(3291.8சதுரடி)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் 24அடி பாதை,, தெற்கில் திரு.T.G.கோபிநாதன் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் திருமதி.மீரா சந்திரன் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, மேற்கில் லேண்ட் சர்வே நெ:287/1A2,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் 3ஏக்கர்ஸ் 45செண்டில் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 7.55செண்ட்ஸ்(3291.8சதுரடி)		
15	503/2008	12-Feb-2008 12-Feb-2008 12-Feb-2008	Settlement-family members	1. சலாஉத்தின் சையத், SALAUDDIN SYED,	1. அசிம் சையத்,ASIM SYED,	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 830/1985, /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மகனுக்கு,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12கிரவுண்டுகள்(28800சதுரடி)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் சர்வே நெ:282/3,, தெற்கில் திரு.சையத் சலாஉத்தின் அவர்கள் மிகதி பாகம்,, கிழக்கில் 25 அடி ரோடு & திரு.சஹாபுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, மேற்கில் 20 அடி அகல ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 3ஏக்கர்ஸ் 50செண்டில் 12கிரவுண்டுகள்(28800சதுரடி)		
16	315/2009	06-Feb-2009 06-Feb-2009 06-Feb-2009	Conveyance Metro/UA	1. G.K.. பிரசாத்,	1. ஆனந்த் ராஜகோபால் (பிரின்சிபால்) 2. சாந்தி(ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,16,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2004, 5991/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிரதியுடன்,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.58செண்ட்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் விற்பனையாளர் மிகுதி சொத்து,, தெற்கில் ரோடு,, கிழக்கில் 20 அடி ரோடு,, மேற்கில் திருமதி கனிமொழி சொந்தமான சொத்து,					
17	316/2009	06-Feb-2009 06-Feb-2009 06-Feb-2009	Conveyance Metro/UA	1. G.K.. பிரசாத்,	1. V. கணிமொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,16,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2004, 5991/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிரதியுடன்,				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.58**செண்ட்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் விற்பனையாளர் மிகுதி சொத்து,, தெற்கில் ரோடு,, கிழக்கில் அனந்த் ராஜகோபால் சொந்தமான சொத்து,, மேற்கில் மூன்றவது பார்டி சொத்து,					
18	2665/2009	24-Aug-2009 24-Aug-2009 24-Aug-2009	Conveyance Metro/UA	1. G.K.. பிரசாத்,	1. V. கணிமொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,17,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2004, 5991/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிரதியுடன்,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.58 **செண்ட்ஸ்**(2435 **சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திருமதி.லதா ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,, தெற்கில் விற்பனையாளர் மிகுதி சொத்து,, கிழக்கில் 20 அடி ரோடு,, மேற்கில் திரு.மாருதி மற்றும் மற்றவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 44.64செண்ட்ஸ்(18ஏர்ஸ்).		
19	2666/2009	24-Aug-2009 24-Aug-2009 24-Aug-2009	Conveyance Metro/UA	1. G.K.. பிரசாத்,	1. V. ஆனந்த ராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,17,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2004, 5991/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிரதியுடன்,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.58 **செண்ட்ஸ்**(2435 **சதுரடி**)		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் Property owned by Mr.C.Muthappan,, தெற்கில் Land already sold to the Purchaser,, கிழக்கில் 20 Feet unnamed Road,, மேற்கில் property being sold to Mrs.V.Kanimozhi					
20	3138/2009	01-Oct-2009 01-Oct-2009 01-Oct-2009	Conveyance Metro/UA	1. மிர் சகாவுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்)	1. நிதின் கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 831/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2704 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - வெண்டாருக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கில் - வெண்டாருக்கு சொந்தமான மனை, கிழக்கில் - மனையின் சர்வே நெ:287/1எ5, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
21	3139/2009	01-Oct-2009 01-Oct-2009 01-Oct-2009	Conveyance Metro/UA	1. மிர் சகாவுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்)	1. நில்மல் கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 831/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2704 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		

	Village					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - வெண்டாருக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கில் - வெண்டாருக்கு சொந்தமான மனை, கிழக்கில் - மனையின் சர்வே நெ:287/1எ5, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2704 **சதுரடி பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
22	3140/2009	01-Oct-2009 01-Oct-2009 01-Oct-2009	Conveyance Metro/UA	1. மிர் சகாவுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. ஷோபா (ஏஜெண்ட்)	1. நவீன் கோபிநாத் 2. T.G.. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 248/1980, 831/1991/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2704 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - வெண்டாருக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கில் - வெண்டாருக்கு சொந்தமான மனை, கிழக்கில் - மனையின் சர்வே நெ:287/1எ5, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெடியூல் மொத்த சொத்து விஸ்தீரணம் 3 ஏக்கர் 45 செண்டில் B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2704 **சதுரடி பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெடியூல் கிரைய சொத்து 2704 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
23	3331/2009	20-Oct-2009 20-Oct-2009 20-Oct-2009	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. மிர் ஜியாவுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. சையது ஜலீல் அகமது (ஏஜெண்ட்)	1. சையது அப்துல் ரகீம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 832/1991/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.100000/- வட்டி 2% ஆகும் வட்டித் தொகையை ஒவ்வொருமாதமும் 10-ம் தேதிக்குள் செலுத்துவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12056 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே நெ:287/1எ5பார்ட், தெற்கில் - சர்வே நெ:287/1எ5 பார்ட், கிழக்கில் - மனையின் சர்வே நெ:287, மேற்கில் - பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ.கி & மே 88 அடி, கி மே.வ & தெ 137 அடி ஆக 12056 சதுரடி		
24	1696/2010	29-Jan-2010 09-Apr-2010 09-Apr-2010	Conveyance Metro/UA	1. மிர் ஸாகாஉதின் (Mir Zakauddin) (பிரின்சிபால்) 2. பி,ஜி. ஷோபா (ஏஜெண்ட்)	1. டி.ஜி. கோபிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2710 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - விற்பவரின் மனை, தெற்கில் - விற்பவரின் மனை, கிழக்கில் - சர்வே நெ. 287/1ஏ5 மனை, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு					
25	1697/2010	29-Jan-2010 09-Apr-2010 09-Apr-2010	Conveyance Metro/UA	1. பி,ஜி. ஷோபா (ஏஜெண்ட்) 2. மிர் ஸாகாஉதின் (Mir Zakauddin) (பிரின்சிபால்)	1. டி.ஜி. கோபிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2710 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - பாட்டியா மனை, தெற்கில் - விற்பவரின் மனை, கிழக்கில் - சர்வே நெ. 287/1ஏ5 மனை, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு					
26	2126/2010	30-Apr-2010 30-Apr-2010 30-Apr-2010	Conveyance Metro/UA	1. எஸ். நாராயணன்	1. பி.ஜி. முராரி கிருஷ்ணா 2. மஞ்சுளா ஹரிஹரநாத் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12319 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A3, 287/1A3A, 287/1A3B		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 49					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ராமசாமி மனை, தெற்கில் - சாந்தி மனை, கிழக்கில் - பாட்டியா மற்றும் மற்றவர்களின் மனை சர்வேநெ. 287/1ஏ4, மேற்கில் - 30 அடி ரோடு					
27	3572/2010	14-Jul-2010 14-Jul-2010 14-Jul-2010	Conveyance Metro/UA	1. மிர் சியாவுதின்	1. சையத் ஜலீல் அமீது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12056 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A5		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே நெ. 297/1ஏ5 பார்ட், தெற்கில் - சர்வே நெ. 287/1ஏ5 பார்ட், கிழக்கில் - சர்வே நெ. 287 நாயக்கர், மேற்கில் - வழிபாதை (பிரைசேட் ரோடு)					
28	3261/2011	01-Jun-2011 01-Jun-2011 01-Jun-2011	Conveyance Metro/UA	1. V.. ராமச்சந்திரன், 2. M.. திவாகர்,	1. K.R. ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 59,95,000/-		ரூ. 59,95,000/-		831/1991 3065/04/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5995 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4, 287/7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் சித்ரா பத்மநாபன் இன்று வாங்கிய மனை, மற்றும் விற்றவரின் மிகுதி மனை, தெற்கில் திரு.சகாவுதீன் மனை,, கிழக்கில் 30 அடி ரோடு,, மேற்கில் திரு.பாலகிருஷ்ணன் மற்றும் அதர்ஸ் மனையின் சர்வே நெ 287/1எ3,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 104 அடி தெற்கில் - 104 அடி 6 அங் கிழக்கில் - 57 அடி 6 அங் மேற்கில் - 57 அடி 6 அங்		
29	3262/2011	01-Jun-2011 01-Jun-2011 01-Jun-2011	Conveyance Metro/UA	1. V.. ராமச்சந்திரன், 2. M.. திவாகர்,	1. சித்ரா பத்மநாபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 59,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 831/1991 3065/04/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5965 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A4, 287/7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.சகாவுதீன் மனை,, தெற்கில் கே.ஆர். ரங்கநாதன் இன்று கிரையம் செய்த மனை, மற்றும் விற்றவரின் மிகுதி மனை, கிழக்கில் 30 அடி ரோடு,, மேற்கில் திரு.பாலகிருஷ்ணன் மற்றும் அதர்ஸ் மனையின் சர்வே நெ 287/1எ3,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 103 அடி 6 அங் தெற்கில் - 104 அடி கிழக்கில் - 57 அடி 6 அங் மேற்கில் - 57 அடி 6 அங்		
30	7293/2011	01-Nov-2011 01-Nov-2011 01-Nov-2011	Receipt	1. சையது அப்துல் ரகீம்	1. மிர் ஜியாவுதீன் (பிரின்சிபால்) 2. சையது ஜலீல் அகமது (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3331/2009/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12056 **சதுரடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே நெ:287/1எ5பார்ட், தெற்கில் - சர்வே நெ:287/1எ5 பார்ட், கிழக்கில் - மனையின் சர்வே நெ:287, மேற்கில் - பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ.கி & மே 88 அடி, கி மே.வ & தெ 137 அடி ஆக 12056 சதுரடி		
31	588/2012	03-Feb-2012 03-Feb-2012 03-Feb-2012	Settlement-family members	1. C.. முத்தப்பன்,	1. M.. இன்ப அழகம்மை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2004, 655/2007/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7333.52 சதுரடியில் 1/2 பிரிபடாத பாகம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1, 287/1A1E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திருமதி.லதா ராதாகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,, தெற்கில் விற்பனையாளர் மிகுதி சொத்து,, கிழக்கில் 20 அடி ரோடு,, மேற்கில் திரு.மாருதி மற்றும் மற்றவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து,					
32	4796/2013	16-Apr-2013 16-Apr-2013 05-Jul-2013	Conveyance Metro/UA	1. Ammanuddin (பிரின்சிபால்) 2. P.G.. Sobha (ஏஜெண்ட்)	1. Nirmal Gopinath	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1872 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - மாதவன் அவர்களின் மனை, தெற்கில் - T.G.கோபிநாதன் அவர்களின் மனை, கிழக்கில் - Land belongs to Mr.Syed Salahuddin, மேற்கில் - 16 ft Gopikrishna Brindhavanam 6th Street					
33	5372/2013	29-Jul-2013 29-Jul-2013	Conveyance Metro/UA	1. P.R.. விக்னேஷ்	1. P.C. சுனிஷ் 2. P.C. சுபாஷ்	-

		29-Jul-2013				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 97,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1453/2004/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6488 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1D		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, தெற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் 20 அடி பாதை,, மேற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி கிருஷ்ணா பிருந்தாவன் ரோடு,		
34	5516/2013	05-Aug-2013 05-Aug-2013 05-Aug-2013	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. Khairunissa @ Haseeba 2. Bathoola Fathima 3. Syed Abdul gaffor 4. Syed Abdul Azeez	1. kaneez Jaleel 2. Syed Abdul Rahim	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3572/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ஆவணம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12056 **ச.அடியில்** 4/6 **பிரிபடாத பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A5		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே நெ. 297/1ஏ5 பார்ட், தெற்கில் - சர்வே நெ. 287/1ஏ5 பார்ட், கிழக்கில் - சர்வே நெ. 287 நாயக்கர், மேற்கில் - வழிபாதை (பிரைசேட் ரோடு)					
35	5930/2013	23-Aug-2013 23-Aug-2013 23-Aug-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. P.C. **சுனிஷ்** 2. P.C. **சுபாஷ்**	1. Capital First Ltd.,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 78,80,000/-		-		1453/2004/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6488 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1D		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, தெற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் 20 அடி பாதை,, மேற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி கிருஷ்ணா பிருந்தாவன் ரோடு,		
36	8384/2017	21-Nov-2017 21-Nov-2017 21-Nov-2017	Receipt	1. Capital First Ltd.,	1. P.C. சுனிஷ் 2. P.C. சுபாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 78,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1453/2004/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன்அடமான பணப்பற்று வரவு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6488 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, Injambakkam Village			Survey No./புல எண் : 287, 287/1A1D		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, தெற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,, கிழக்கில் 20 அடி பாதை,, மேற்கில் திரு.அமானுத்தின் அவர்களுக்கு சொந்தமான லேண்ட்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி கிருஷ்ணா பிருந்தாவன் ரோடு,		
37	6727/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Sale deed	1. ரங்கநாதன் மாதவன் (R. மாதவன்) 2. சரிதா மாதவன்	1. ஸ்ரீமான் ரியல்டர்ஸ்(முத.) ஸ்ரீதரன் வ பா(முக.) கிருஷ்ணமூர்த்திமணி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,04,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,04,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1447/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 287/1A1PART, 287/8 - 65627.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, GOPIKRISHNA BRINDAVANAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சையது சாலாலுதீன் -க்கு சொந்தமான மனை மற்றும் 20 அடி தனியார் ரோடு, மேற்கு - காரப்பாக்கம் கிராம எல்லை மற்றும் 20 அடி ரோடு, வடக்கு - மனையின் சர்வே நெ 282, தெற்கு - அமானுதீன் -க்கு சொந்தமான மனை மற்றும் மேற்கு பக்கம் உள்ள 20 அடி தனியார் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE OF PROPERTY (Property hereby sold and conveyed) All that piece and parcel of land measuring an extent of 150.67 Cents (65, 627 Sq.ft.) comprised in New Survey No.287/8 (as per Patta No.3777), Old Survey Nos.287 and 287/1A1 situated in Gopikrishna Brindavanam, Injambakkam Village, previously Tambaram Taluk, previously Kancheepuram District and now Sholinganallur Taluk, Chennai District BOUNDED ON THE NORTH BY : Survey No.282 SOUTH BY : Land belonging to Mr. Amanuddin and partly westside 20 Feet Road EAST BY : 20 Feet Road and Land belonging to Syed Salaluddin WEST BY : 20 Feet Road and Karapakkam Village Boundary Within the Registration Sub District of Neelangarai and Registration District of Chennai- South.		
38	1176/2025	31-Jan-2025 08-Feb-2025 08-Feb-2025	Others	1. M/S SRIRAM REALTORS((முத.) SRIDHARAN V B(முக.) KRISHNAMURTHYMANI(முக.)	1. THE GREATER CHENNAI CORPORATION((முத.) THE COMMISSIONER(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6727/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 287/8 - 1483.41 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, GOPIKRISHNA BRINDAVANAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - LAND IN S.NOS.287/1A2B & 287/1A1A1(ROAD) , மேற்கு - LAND IN S.NO.287/1A1B AND KARAPAKKAM VILLAGE , வடக்கு - REMAINING LAND IN S.NO.287/8 AND LAND IN S.NO.282, தெற்கு - LAND IN S.NO.287/1A1D			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM NO.I ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND MEASURES 1483.41 SQ.M, RESERVED FOR THE ROAD MARKED IN BROWN COLOR IN THE SKETCH ENCLOSED HEREIN SITUATED IN S.NO.287/8 PART OF INJAMBAKKAM VILLAGE, SHOLINGANALLUR TALUK, CHENNAI DISTRICT, WITHIN THE LIMIT OF GREATER CHENNAI CORPORATION		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 287/8 - 30.91 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, GOPIKRISHNA BRINDAVANAM					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PROPOSED PP 2 PLOT , மேற்கு - KARAPAKKAM VILLAGE , வடக்கு - LAND IN S.NO.282 , தெற்கு - PROPOSED 7.2M WIDE ROAD			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM NO.II (FOR LOCAL BODY) ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND MEASURES 30.91 SQ.M, RESERVED FOR THE PUBLIC PURPOSE-1 SITE MARKED IN PINK COLOR IN THE SKETCH ENCLOSED HEREIN SITUATED IN S.NO.287/8 PART OF INJAMBAKKAM VILLAGE, SHOLINGANALLUR TALUK, CHENNAI DISTRICT, WITHIN THE LIMIT OF GREATER CHENNAI CORPORATION		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 287/8 - 29.38 SQUARE METRE			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Enjampakkam, GOPIKRISHNA BRINDAVANAM	
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - REMAINING LAND IN S.NO.287/8, **மேற்கு** - PROPOSED PP 1 PLOT , **வடக்கு** - LAND IN S.NO.282, **தெற்கு** - PROPOSED 7.2M WIDE ROAD	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM NO.III (TANGEDCO) ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND MEASURES 29.38 SQ.M, RESERVED FOR THE PUBLIC PURPOSE-2 SITE MARKED IN ORANGE COLOR IN THE SKETCH ENCLOSED HEREIN SITUATED IN S.NO.287/8 PART OF INJAMBAKKAM VILLAGE, SHOLINGANALLUR TALUK, CHENNAI DISTRICT, WITHIN THE LIMIT OF GREATER CHENNAI CORPORATION

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 38

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.